



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 948
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA NR.248
din data de 30 octombrie 2025

-privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1” inclus la finanțare în Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase” și încetarea efectelor Hotărârii nr. 217/15.09.2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în sesiune ordinară,

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 53733/22.10.2025 prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1”, inclus la finanțare în Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase” și încetarea efectelor Hotărârii nr. 217/15.09.2025,

- Raportul de specialitate nr. 53733/1/22.10.2025 al Serviciului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale;

- HCL. nr. 213/15.09.2025 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1” inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1588/2025 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

- HCL. nr. 217/15.09.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1” inclus la finanțare în Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase”;

- Observațiile transmise de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul platformei online în etapa de verificare a conformității documentelor;

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții “Școli sigure și sănătoase”, precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,

- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

- Ordinului Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții “Școli sigure și sănătoase”,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților

cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Amendament:

În cadrul comisiilor de specialitate ale consiliului local, inițiatorul proiectului a propus un amendament prin care se modifică valoric anexa ce face parte din hotărâre, prin actualizare la cursul B.N.R.euro/leu din data de 30.10.2025, care s-a aprobat în plen, în unanimitate – 19 voturi pentru din 19 consilieri locali prezenți și 19 consilieri locali în funcție.

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin. 1, 2, art. 199 alin. 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1*”, inclus la finanțare în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1588/2025 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Făgăraș a sumei de 0,00 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3. Cu data prezentei încetează efectele HCL 217/15.09.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1*” inclus la finanțare în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Municipiului Făgăraș, în temeiul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Făgăraș, Instituției Prefectului Județului Brașov și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarului Municipiului Făgăraș, Gheorghe SUCACIU, prin Serviciul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IACOBAN SORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN



Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți –19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Serviciul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale

Cod: F-50



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de „Liceul Teologic Ortodox «Sf. Constantin Brâncoveanu» - imobil nr. cadastral 105725-C1”

Informații preliminare:

Curs euro la data de 30.10.2025: 1 euro = 5,0856 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 2307 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

☐ DA/- Clădire cu structură de zidărie

☐ DA/☐ NU—Clădire cu structură din beton armat

☐ DA/☐ NU—Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

☐ DA/ - Lucrări de consolidare seismică

☐ DA/☐ NU—Lucrări de creștere a eficienței energetice

☐ DA/☐ NU—Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

☐ DA/☐ NU—Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 2.768.400,00 euro;

Valoare cu marja de buget 3.460.500,00 euro;

Valoare cu marja de buget 17.598.718,80 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget 21.294.449,75 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 0,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 21.294.449,75 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție: 769 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție: 2,307 mp;

Numărul de persoane (utilizatori): 689 din care copii: 642

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IACOBAN SORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**

