

Anexa nr. 2 la HCL nr. 293 din data de 27.11.2025

Nr crt	Rang	Coeficient ponderare	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chiriaş (Nume şi prenume)	CNP	Data nasterii	Coeficient pondere ve	Contract închiriere	Valoare de investitie	Perioada de amortizare	Nr număr camere	Suprafaţa utilă (mp)	Acd/ap (mp)	Recuperarea investiţiei	Cheltieli de întreţinere	Cotă autorităţi publice >	Chirie netă anuală	Chirie lunara fara	Chiria neta anuala	Chiria lunară	Valoare chirie după	Valoare chirie după	Valoare lunară amortizare	pondere sume INCASATE	Observaţii
		RANG										(nr./dată)	locuinta					(amortizare)	curentă şi reparaţii	peste 35ani		actualizare	actualizata		pondere rang localitate	pondere venituri	virată la ANL	PT ANL %	
0	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12	13	14	15	16	17	18	19=14:15	20=14*0.6%	21=14*0,3 5%	22=19+20 +21	23=22/1 2	24=22*105, 59%	25=24/12	26=25*4	27=26*12	28=(27/25)*(19/12)		30
1	II	0,8	Cîmpului	F	1	1	8		2980511191486	1998,05,11	0,80		118.704,85	60	1	37,75	61,22	1.978,41	712,23	0,00	2.690,64	224,22	3.136,52	261,38	209,10	167,28	105,52	63,08	
2	II	0,8	Cîmpului	F	1	3	16		1910507081822	1991,05,07	0,80		118.704,85	60	1	37,75	61,22	1.978,41	712,23	0,00	2.690,64	224,22	3.136,52	261,38	209,10	167,28	105,52	63,08	

