



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.301 din data de 27 noiembrie 2025

-pentru revocarea HCL. nr. 267/2025 privind vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, înrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate a Serviciului patrimoniu nr. 57215/25.11.2025 și Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Făgăraș nr 57215/1/25.11.2025 prin care se propune revocarea HCL. nr 267/2025 privind vânzarea prin licitație publică deschisă a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietatea privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Ținând seama de adresa Instituției Prefectului a județului Brașov nr 20077/20.11.2025

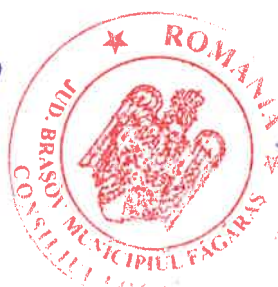
În temeiul art.129, alin 2 lit.c, art.139 alin.2, art.196, alin.1, lit.a, art.197, art.198, art.243, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se revocă HCL. nr. 267/30.10.2025 privind vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș, cu data adoptării prezentei.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPA OVIDIU-NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN

Hotărârea s-a adoptat cu **14 voturi pentru** și **3 împotriva**.

Consilieri in functie - 19

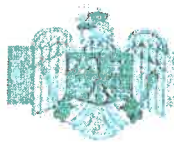
Consilieri prezenti –17

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Serviciul Patrimoniu

Cod: F-50





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.267
din data de 30 octombrie 2025**

-privind vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Raportul de specialitate a Serviciului patrimoniu nr. 53741/22.10.2025 și Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 53741/1/22.10.2025 prin care se propune vânzarea prin licitație publică deschisă a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietatea privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Având în vedere Raportul de evaluare nr.1789/2025, întocmit de către expert autorizat ANEVAR,

În conformitate cu prevederile art.108 lit.e, art.334-346 și art 361, art. 362, art.363 din O.G.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.555, art.1650 din Codul Civil,

În temeiul prevederilor art.129, alin 2 lit.c, art.139 alin.2, art.196, alin.1, lit.a, art.197, art.198, art.243, alin.1, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea Raportului de evaluare nr. 1789/2025 întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, întocmit în vederea vânzării prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietatea privată a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș, anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietatea Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș.

Art.3. Pretul de pornire la licitație va fi de 152.860 lei, sumă la care se adaugă pasul de strigare de 10% din pretul de pornire.

Art.4. Se aproba caietul de sarcini privind vânzarea imobilului descris la art 1, anexa nr.2 parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IACOBAN SORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**