



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.306 din data de 18 decembrie 2025

-privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 27 NOIEMBRIE 2025 (ședință ordinară)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, înrunit în ședință ordinară,

Ținând cont de procesul-verbal al ședinței ordinare, din data de 27 noiembrie 2025 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Conform prevederilor art. 24, art 25, art 27 alin 24 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 283/12.11.2024 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 138 alin. (13), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 27 NOIEMBRIE 2025 (ședință ordinară), conform anexei, având 13 file, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul Juridic (CL).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SASU CIPRIAN-ALEXANDRU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN

Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți -18

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex pentru site secțiunea Monitorul Oficial Local și procese verbale ședințe CL

Cod: F-50

PJ.





ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 5, 505200, Tel: 00400368 402 949 Fax: 00400368 402 905
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **27 NOIEMBRIE 2025**, în sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Făgăraș, sedinta convocata în conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 și 2, lit.a.) și art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 și 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din partea presei:mass-media locala.

Sedinta a avut loc în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș, începând cu orele 15:00.

Domnul Popa Ovidiu-Nicolae – presedinte de sedinta: anunta ca sedinta este legal constituita, statutară, fiind prezenti fizic 17 consilieri locali și 2 absenti: dl.Iacoban Sorin și dna Laches Anca. În total suntem prezenti 17 consilieri locali (17 consilieri locali prezenti din 19 consilieri locali în funcție).

Din partea primăriei participa: Primar- dl.Gheorghe Sucaciu, Secretar General – dna Lavinia Marian, șef Serviciul Utilitati Publice – dna Ioana Boeriu, șef Serviciul Patrimoniu – dna Elena Tanase și director Directia Buget-Finante – dl.Dan Ludu.

Se menționează faptul că fiecare proiect de hotărâre înscris în proiectul ordinii de zi, precum și a celor suplimentare, a acestei sedinte este însoțit de un referat de aprobare, de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și de avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Făgăraș, fiind astfel respectate prevederile art.182, alin.4 coroborat cu art.136, alin.8 și alin.9 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul presedinte de sedinta: Prezinta și supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi, după cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Spitalul Municipal "Dr. Aurel Tulbure" Făgăraș a echipamentelor și materialelor achiziționate prin proiectul „Dotarea Spitalului Municipal "Dr.Aurel Tulbure " din Făgăraș cu echipamente destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale" finanțat prin PNRR, Componenta 12-Sănătate.

2.Proiect de hotărâre privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructură de alimentare cu apă și canalizare finalizate în cadrul Proiectului CL15B - "Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, Str. Vlad Țepeș, Str. Câmpului și Str. Azotului, din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în Județele Sibiu și Brașov", în perioada 2014-2020 cu încheierea actului adițional în acest sens.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL.nr. 31 din 31.01.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " **Construire locuințe sociale nZEB pentru tineri din grupuri vulnerabile**" cod C10-I2-255, în Făgăraș, str.Plopului, înscris în CF 108036-Făgăraș.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării unui spectacol cu drone, lasere sau instalații de iluminat în noaptea de Revelion, ca alternativă la artificii, în limita bugetului alocat.

6.Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 267/2025 privind vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș.

7.Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de către contribuabilul Popov Aurica.

8.Raport de activitate pentru perioada noiembrie 2024-noiembrie 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.57.135/24.11.2025, al domnului consilier local URS CRISTIAN-GHEORGHE.

Domnul presedinte: Supune la vot suplimentarea ordinii de zi și se aproba în unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenți și 19 consilieri locali în funcție).

Domnul presedinte de sedinta: Prezintă și supune spre aprobare ordinea de zi suplimentată, după cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 30 OCTOMBRIE 2025 (ședință ordinară).

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 13 NOIEMBRIE 2025 (ședință extraordinară-convocată de îndată).

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 19 NOIEMBRIE 2025 (ședință extraordinară-convocată de îndată).

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2025.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Direcției de Asistență Socială Făgăraș la apelul de proiecte PoIDS: "Servicii de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice" – ITI Microregiunea Țara Făgărașului, apel de tip competitiv finanțat prin : "Programul Incluziune și Deninătate Socială 2021 - 2027" din Prioritatea: PO6 – Servicii de suport pentru persoane vârstnice, obiectiv specific: ESO4.11.

6.Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL. nr. 268/24.10.2024, privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de administrație al întreprinderilor publice la nivelul Municipiului Făgăraș și încetarea efectelor HCL nr. 38/19.02.2025.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a unei cote parti în suprafața de 51,77 mp, din suprafața totală de 1705 mp, înscrisă în C.F.nr.100626 - domeniul public al Municipiului Făgăraș, situat în str.Soseaua Combinatului, nr.A1- pentru sediu asociații.

8.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Direcția de Sanatare Publică A Județului Brașov, a spațiului în suprafață de 86,60 mp, din suprafața totală de 1280 mp, identificat în C.F.nr.105316 Făgăraș, proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Republicii, nr.6, precum și încetarea efectelor HCL.nr. nr.90/24.04.2025.

9.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren intravilan în suprafață de 64 mp, proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Tăbăcari, identic cu cel înscris în C.F. nr.109096 Făgăraș.

10.Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 267/30.10.2025 și vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF 103527 Făgăraș.

11.Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 268/2025, precum și vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.353 mp, proprietatea privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF 109031 Făgăraș.

12.Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 269/2025, precum și vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 268 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF 109026 Făgăraș.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. F și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare.

14.Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcarilor de reședință și a parcarilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș -forma actualizată și încetare efecte HCL.nr. 327/2024.

15.Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință (**DECEMBRIE 2025**).

16.Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.54.665/30.10.2025, al domnului consilier local CUPU LUCIAN.

17.Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.54.667/30.10.2025, al domnului consilier local TARCZALI ALEXANDRU.

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Spitalul Municipal "Dr. Aurel Tulbure" Făgăraș a echipamentelor și materialelor achiziționate prin proiectul „Dotarea Spitalului Municipal "Dr.Aurel Tulbure " din Făgăraș cu echipamente destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale” finanțat prin PNRR, Componenta 12-Sănătate.

2.Proiect de hotărâre privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructură de alimentare cu apă și canalizare finalizate în cadrul Proiectului CL15B - "Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, Str. Vlad Țepeș, Str. Câmpului și Str. Azotului, din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în Județele Sibiu și Brașov", în perioada 2014-2020 cu încheierea actului adițional în acest sens.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL.nr. 31 din 31.01.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții" **Construire locuințe sociale nZEB pentru tineri din grupuri vulnerabile" cod C10-I2-255, în Făgăraș, str.Plopuului, înscris în CF 108036-Făgăraș.**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării unui spectacol cu drone, lasere sau instalații de iluminat în noaptea de Revelion, ca alternativă la artificii, în limita bugetului alocat.

6.Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 267/2025 privind vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF.nr. 103527 Făgăraș.

7.Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de către contribuabilul Popov Aurica.

8.Raport de activitate pentru perioada noiembrie 2024-noiembrie 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.57.135/24.11.2025, al domnului consilier local URS CRISTIAN-GHEORGHE.

Domnul presedinte: Supune la vot ordinea de zi suplimentată și se aproba în unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenți și 19 consilieri locali în funcție).

Se trece la discutarea ordinii de zi.

Domnul presedinte: Prezintă **punctul 1** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 30 OCTOMBRIE 2025 (ședință ordinară).”

Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.282/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 13 NOIEMBRIE 2025 (şedinţă extraordinară-convocată de îndată).”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.283/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 19 NOIEMBRIE 2025 (şedinţă extraordinară-convocată de îndată).”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 15 voturi pentru si 2 abtineri: dna Covaliu Mihaela si dl.Urs Cristian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.284/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraş pe anul 2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.285/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Direcţiei de Asistenţă Socială Făgăraş la apelul de proiecte PoIDS: “Servicii de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice” - ITI Microregiunea Tara Făgăraşului, apel de tip competitiv finanţat prin : ”Programul Incluziune şi Demnitate

Socială 2021 - 2027” din Prioritatea: PO6 – Servicii de suport pentru persoane vârstnice, obiectiv specific: ESO4.11.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Primar:”In comisiile consiliului local nu s-a adresat nicio intrebare vis-a-vis de acest proiect de hotarare. Eu va spun acum in plen ca acest proiect este finantat prin ITI Microregiunea Tara Fagarasului si este vorba despre un proiect in valoare de 715 mii euro. El se refera ca si activitate, ca toti varstnicii din Tara Fagarasului, cei care depun cerere si solicita acest ajutor, va exista in cadrul proiectului o echipa care se va deplasa la domiciliul fiecarui varstnic si va pune la dispozitie servicii sociale, servicii sanitare, asistenta pentru cumparaturi si orice are nevoie acel varstnic. Vom rezolva o problema in sensul acesta, iar sumele vor fi finantate din cadrul proiectului si vom rezolva o problema acelor persoane care nu au posibilitatea sa mearga la un azil, dar au nevoie de ingrijire la domiciliu si atunci, problema Municipiului Fagaras se va rezolva cu acest proiect si cu aceasta unitate de ingrijire la domiciliu. Multumesc!”

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.286/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL. nr. 268/24.10.2024, privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de administrație al întreprinderilor publice la nivelul Municipiului Făgăraș și încetarea efectelor HCL nr. 38/19.02.2025.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.287/27.11.2025.**



Domnul presedinte: Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a unei cote parti in suprafata de 51,77 mp, din suprafata totala de 1705 mp, inscrisa in C.F.nr.100626 - domeniul public al Municipiului Fagaras, situat in str.Soseaua Combinatului, nr.A1- pentru sediu asociatii.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.288/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Direcția de Sănătate Publică A Județului Brașov, a spațiului în suprafață de 86,60 mp, din suprafața totală de 1280 mp, identificat în C.F.nr.105316 Făgăraș, proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Republicii, nr.6, precum și încetarea efectelor HCL.nr. nr.90/24.04.2025."

-Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti și 19 consilieri locali în funcție), adoptându-se **Hotărârea nr.289/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren intravilan în suprafață de 64 mp, proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Tăbăcari, identic cu cel înscris în C.F. nr.109096 Făgăraș."

-Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti și 19 consilieri locali în funcție), adoptându-se **Hotărârea nr.290/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 267/30.10.2025 și vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF. 103542 Făgăraș."

-Proiectul de hotărâre are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Primar: "Acest proiect de hotărâre trebuie să-l retrag de pe ordinea de zi datorită procedurilor administrative și o practică judiciară care se aplică la nivelul unităților administrative."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian: "As dori să clarific o situație. Probabil că va întrebați ce este cu cele trei proiecte de hotărâre care se revocă, cele din data de 30.10.2025, respectiv, HCL.nr.267, HCL.nr.268 și HCL.nr. 269. Nu este o problemă legată de faptul că s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat și apoi vânzare prin licitație publică în aceeași sesiune, ci este vorba despre faptul că acordul pe care

concesionarul l-a dat, nu a fost complet. Si atunci, a trebuit sa obtinem un nou acord al concesionarului si acesta este motivul pentru care le revocam si le repunem pe ordinea de zi. Multumesc!"

Domnul Cupu:"Dar care este problema cu celelalte doua HCL-uri la care nu necesita acordul concesionarului?"

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Sunt doua HCLuri care au sarcina de concesiune, dar pentru ca au fost toate trei la pachet, am decis sa le luam pe toate trei si sa le repunem pe ordinea de zi de astazi. In spatele acestei decizii, vine si avizul de legalitate de la Prefectura prin care ne solicita sa reanalizam cu privire la dreptul de concesiune care este inscris in CF."

Domnul Cupu:"Sa inteleg ca acum este totul in regula."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"„Da."

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 268/2025, precum și vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.353 mp, proprietatea privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF 109031 Făgăraș."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru si 3 impotriva: dna Covaliu Mihaela, dl.Cupu Lucian si dl.Urs Cristian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.291/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 269/2025, precum și vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 268 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identificat în CF 109026 Făgăraș."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru si 3 impotriva: dna Covaliu Mihaela, dl.Cupu Lucian si dl.Urs Cristian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.292/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte situate în str. Câmpului, bl. F și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 15 voturi pentru si 2 abtineri: dl.Cupu Lucian si dl.Urs Cristian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.293/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcarilor de reședință și a parcarilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș -forma actualizată și încetare efecte HCL.nr. 327/2024.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Cupu:”La dezbateră publică ce a avut loc săptămâna aceasta luni, 24 noiembrie 2025, am avut o solicitare ca cei care beneficiază de abonament de reședință, să beneficieze de 15 minute gratuitate fiecare din parcarile din Făgăraș.Vad că nu se regăsește acest lucru în acest regulament.”

Domnul presedinte:”Aici discutăm de parcare de reședință.”

Domnul Cupu:”Da. Ma refeream la cei care au parcare de reședință.”

Domnul Primar:”Din nou se confunda costul cu mere cu costul cu pere. Acea solicitare a fost făcută pentru parcarile publice. Dacă tot vorbim de acea solicitare, trebuia să se vină și cu o soluție, cum cronometram acele 15 minute sau 20 de minute. Adică trebuie să avem un sistem foarte bine pus la punct, banuiesc că foarte mulți bani și în momentul de față nu dispunem de bani. Când o să apară celălalt regulament, cred că putem discuta acest lucru.”

Domnul Cupu:”Eu cred că știu la ce am făcut referire și anume la dezbateră publică vis-a-vis de parcarile publice, dar faceam referire că în regulamentul parcarilor de reședință, să fie cuprinsă o rubrică cu această solicitare a mea.”

Domnul presedinte:”După dezbateră publică, cu siguranță se va discuta din nou regulamentul parcarilor publice cu plata în Consiliul Local și atunci probabil că veți veni cu acest amendament.”

Domnul Cupu:”Pentru parcarile rezidentiale era normal sa fie cuprinsa solicitarea mea si aici.”

Domnul presedinte:”Acum discutam de parcarile de resedinta.”

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru, 1 impotriva: dl.Cupu Lucian si 2 abtineri: dna Covaliu Mihaela si dl.Urs Cristian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.294/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință (**DECEMBRIE 2025**).”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Domnul presedinte: „Urmatorii colegi care vor fi in ordine alfabetica, sunt dl.Sasu Ciprian-Alexandru - presedinte de sedinta, iar ca supleant- dl.Stirbu Cosmin-Gheorghe, pentru luna decembrie 2025.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare, per ansamblu, in ordine alfabetica, respectiv, dl.Sasu Ciprian-Alexandru - presedinte de sedinta, iar ca supleant- dl.Stirbu Cosmin-Gheorghe, pentru luna decembrie 2025 si se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere: dl. Stirbu Cosmin-Gheorghe (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.295/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:” Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.54.665/30.10.2025, al domnului consilier local CUPU LUCIAN.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:”Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat la cunostinta de acesta.”

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:” Raport de activitate pentru anul 2024, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.54.667/30.10.2025, al domnului consilier local TARCZALI ALEXANDRU.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:”Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat la cunostinta de acesta.”

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 1** de „**Suplimentare**”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Spitalul Municipal ”Dr. Aurel Tulbure” Făgăraș a echipamentelor și materialelor achiziționate prin proiectul „*Dotarea Spitalului Municipal ”Dr. Aurel Tulbure” din Făgăraș cu echipamente destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale*” finanțat prin PNRR, Componenta 12-Sănătate.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.296/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 2** de „**Suplimentare**”:” Proiect de hotărâre privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții ”CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului” din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.297/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 3** de „**Suplimentare**”:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructură de alimentare cu apă și canalizare finalizate în cadrul Proiectului CL15B - “Extindere si reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, Str. Vlad Țepeș, Str. Câmpului si Str. Azotului, din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzată în Județele Sibiu si Brașov”, în perioada 2014-2020 cu încheierea actului adițional în acest sens.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.298/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 4** de „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind modificarea HCL.nr. 31 din 31.01.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții” **Construire locuințe sociale nZEB pentru tineri din grupuri vulnerabile” cod C10-I2-255, în Făgăraș, str.Popului, înscris în CF 108036-Făgăraș.”**

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.299/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 5** de „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării unui spectacol cu drone, lasere sau instalații de iluminat în noaptea de Revelion, ca alternativă la artificii, în limita bugetului alocat.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Domnul presedinte:”Ne-a explicat in comsiile consiliului local,dna consilier local, Magda Centiu despre ce este vorba.”

Alte discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 17 voturi pentru (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.300/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 6** de „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind revocarea HCL. nr. 267/2025 privind vânzarea prin licitație publică deschisă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1200 mp, proprietate privată a Municipiului Făgăraș situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, identitat in CF.nr. 103527 Făgăraș.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru si 3 impotriva: dna Covaliu Mihaela, dl.Cupu Lucian si dl.Urs Cristian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.301/27.11.2025.**

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 7** de „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de către contribuabilul Popov Aurica.”

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Cupu Lucian (17 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.302/27.11.2025**.

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 8** de „Suplimentare”:” Raport de activitate pentru perioada noiembrie 2024-noiembrie 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraș sub nr.57.135/24.11.2025, al domnului consilier local URS CRISTIAN-GHEORGHE.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:”Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat la cunostinta de acesta.”

Domnul presedinte: Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
POPA OVIDIU-NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**

PJ/PJ.