

- privind aprobarea Devizului General actualizat, faza PT, cu valorile finale și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” proiect finanțat prin Programul Național de Investiții ”Anghel Saligny” precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate nr.58.995/12.12.2025 și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr.58.995/1/12.12.2025, prin care se propune aprobarea Devizului General actualizat, faza PT, cu valorile finale și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” proiect finanțat prin Programul Național de Investiții ”Anghel Saligny”,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Având în vedere:

- HCL.nr. 254/2020 prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș întocmit de ROAD CONSTRUCT SRL.;
- HCL.nr. 261/2021 prin care s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- HCL.nr. 380/01.12.2022 prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”;
- HCL 309/05.12.2023 prin care s-a aprobat Proiectul Tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”,

Ținând cont de:

- OUG nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții „Anghel Saligny”,

Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. 1 lit. a-d din O.U.G. nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Informarea referitoare la depunerea documentelor necesare pentru încheierea contractelor de finanțare, document postat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pe site-ul oficial: [https://investitii.mdlpa.ro/anghel/#edit\\$NotificareEditor-69](https://investitii.mdlpa.ro/anghel/#edit$NotificareEditor-69);
- O.U.G. nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1), alin. (2) , lit b) și lit c) și alin (4), lit. D) art 139 alin. (3), art.196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă valoarea actualizată a proiectului „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, în cuantum de 69.342.912,71 lei fără TVA, respectiv 82.381.110,66 lei cu TVA.

Din această sumă, 22.050.389,52 lei (TVA inclus) reprezintă cheltuieli eligibile, finanțate prin contractul nr. 436/06.02.2025.

Prin acest contract s-a acordat o finanțare de 16.000.000 lei, iar restul de 6.050.389,52 lei va fi solicitat suplimentar de la bugetul de stat, ca ajustare a prețurilor, conform prevederilor OUG nr. 105/2023.

ART.2. Se aprobă contribuția Municipiului Făgăraș la realizarea proiectului “Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” este în cuantum de **60.330.721,14 lei** (TVA inclus) formată din contribuția de 100% din valoarea totală neeligibilă a proiectului.

ART.3. Se aprobă devizul general actualizat la finalizarea obiectivului de investiții “**Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș**”, conform Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă cererea de suplimentare, suma totală solicitată pentru suplimentarea Contractului de finanțare înregistrat la MDLPA cu nr. 436/06.02.2023 reprezentând ajustarea corespunzătoare contribuției din bugetul de stat, conform contractului de finanțare, respectiv 6.050.389,52 lei reprezentând ajustarea pentru plata facturilor cărora au fost transferate sume de la bugetul de stat anterior depunerii cererii de suplimentare, conform Anexei 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin echipa de implementare a proiectului.

ART.7. Prezenta se comunică persoanelor fizice și juridice interesate prin grija Secretarului General al Municipiului Făgăraș.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SASU CIPRIAN-ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **15 voturi pentru și 3 abțineri.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti –18

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. dosarul de ședință
- 1ex. colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Echipa de implementare a proiectului

Cod: F-50



Anexa 1 HCL/114
318/2025

Anexa nr. 2.1



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : VARIANTA DE OCOLIRE MUNICIPIUL FAGARAS
Faza proiect tehnic

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	544,837.40	103,519.11	648,356.51
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	135,123.30	25,673.43	160,796.73
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	5,459,347.26	1,037,275.98	6,496,623.24
	TOTAL CAPITOL 1	6,139,307.96	1,166,468.52	7,305,776.48
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	201,003.79	38,190.72	239,194.51
	TOTAL CAPITOL 2	201,003.79	38,190.72	239,194.51
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,540,935.40	292,777.73	1,833,713.13
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	92,000.00	17,480.00	109,480.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,393,935.40	264,847.73	1,658,783.13
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.7	Consultanță	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.8	Asistență tehnică	589,073.07	111,923.88	700,996.95
3.8.1	Din partea proiectantului	278,967.46	53,003.82	331,971.28
3.8.2	Dirigentie de santier	310,105.61	58,920.07	369,025.68
	TOTAL CAPITOL 3	2,322,008.47	441,181.61	2,763,190.08
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	58,943,154.42	11,199,199.33	70,142,353.75
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	33,276,372.20	6,322,510.72	39,598,882.91
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	25,666,782.23	4,876,688.62	30,543,470.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	528,058.48	100,331.11	628,389.59
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	528,058.48	100,331.11	628,389.59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		59,471,212.90	11,299,530.44	70,770,743.34
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	478,561.33	90,926.66	569,487.99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	245,466.57	46,638.65	292,105.22
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	233,094.77	44,288.01	277,382.78
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	720,818.26	0.00	720,818.26
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	327,644.66	0.00	327,644.66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	65,528.93	0.00	65,528.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	327,644.66	0.00	327,644.66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		1,209,379.59	92,826.66	1,302,206.25
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		69,342,912.71	13,038,197.95	82,381,110.66
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		65,528,932.74	12,450,497.22	77,979,429.96

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	82,381,110.66
buget de stat	22,050,389.52
buget local	60,330,721.14

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	33,276,372.20	26,194,840.71
Valoare investitie	38,799,958.16	30,542,954.55
Cost unitar aferent investitiei	6,548,516.15	5,154,829.64
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1,323,306.82	1,041,694.42

Data	10/28/2021
Curs Euro	4.9486
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,km)	5.925

Data: Iulie 2025

Beneficiar:

Municipiul Fagaras

Primar: Gheorghe Sucanu

Proiectant:

SC GG TEHNIC PROIECT SRL

Ing. Gheorghe Grigore Vlădu

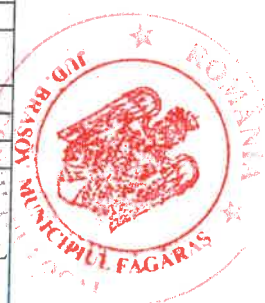


Anexa 2 HCL/MA,
318/2025

Anexa 2.2 c
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „VARIANTA DE OCOLIRE MUNICIPIUL FAGARAS”			
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT		
Beneficiar (UAT)	Municipiul Fagaras		
Amplasament:	intravilan și extravilan Mun. Fagaras, jud. Brasov		
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	82,381,110.66		
din care C+M (lei inclusiv TVA)	77,979,429.96		
Curs BNR lei/euro din data 10/28/2021	4.9486		
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	22,050,389.52		
Valoare finanțată de UAT Mun. Fagaras (lei inclusiv TVA)	60,330,721.14		
DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5925	3,935,861.19
Lungime drum - strat fundație	m.	5925	5,785,144.16
Lungime drum - strat de bază	m.	5925	5,604,044.33
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	5925	7,945,459.35
Lățime parte carosabilă	m.	7	-
Șanțuri/rigole	m.	13385	5,378,893.58
Trotuare	m.	-	-
Lucrări de consolidare	m.	1031	2,557,109.33
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	2/20,08	6,306,815.65
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități (sensuri giratori, podete transversale, drumuri laterale, semnalizare rutiera, parapete metalic de siguranta, panouri fonoabsorbante etc)			13,233,976.01
AJUSTARI DE PRET LA MATERIALE			19,395,050.15
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 (euro fără TVA)			
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	5925	1,323,306.82	



IULIE 2025

Primar,
Nume Prenume, Gheorghe Sucaci
Semnătura



Proiectant:
GG Tehnic Proiect SRL
Ing. Gheorghe Grigore Vilcu



CERERE DE SUPLIMENTARE Programul național de investiții „Anghel Saligny”

1. Înregistrarea cererii de suplimentare	
U.A.T:	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
Numărul/Data înregistrării: (Se completează numărul de către U.A.T.)	
2. Datele de identificare ale obiectivului de investiții	
Beneficiar (U.A.T./A.D.I.):	UAT Municipiul Făgăraș
Denumirea obiectivului de investiții	„ Construire Variantă de Ocolire a Municipiului Făgăraș”
Categoria de investiție:	c) drumuri publice (construcție nouă/ extindere/ reabilitare/ modernizare);
Date de identificare contract de finanțare	Număr Contract MDLPA 436/06.02.2023 Număr Contract U.A.T.Municipiul Făgăraș 5027/10.02.2023
Actul normative în baza căruia este calculată/ estimată ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/sectoriale	INSTRUCȚIUNEA ANAP Nr. 1/2021
Valoarea totală suplimentară rezultată ca urmare a aplicării clauzelor de ajustare a prețului contractelor de achiziție publică/sectoriale, din care:	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 18.653.649,15 lei
Valoarea suplimentară solicitată pentru ajustare aferentă contribuției de la bugetul de stat:	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 6.050.389,52 lei
Valoarea suplimentară a ajustării aferentă contribuției de la bugetul local (dacă este cazul):	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 0 lei
Valoarea totală a obiectivului de investiții (inclusiv valoarea ajustării), din care:	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 82.381.110,66 lei
Valoarea finanțată de la bugetul de stat (inclusiv valoarea ajustării):	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 22.050.389,52 lei
Valoarea finanțată de la bugetul local (inclusiv valoarea ajustării):	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 69.342.912,71 lei
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/Hotărârea A.D.I.	(Număr/Data) Nr..... din 18.12.2025

Subsemnatul, Sucaciu Gheorghe, având funcția de Primar, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Municipiul Făgăraș, județul Brașov, confirm că informațiile și datele incluse în această cerere de suplimentare sunt corecte. De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se finalizeze sau ar putea fi întârziat.

Reprezentant legal,

Primar,

Sucaciu Gheorghe

