

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 866  
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.86  
din data de 29 aprilie 2026**

-privind atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Raportul compartimentului de resort nr. 30816/1/06.04.2026, precum și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 30816/06.04.2026, se propune atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Având în vedere memoriul justificat și argumentat cu nr.30818/09.03.2026 privind atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș, precum și Avizul cu nr. 3/27.03.2026 din partea Comisiei de Atribuire sau Schimbare de Denumiri din cadrul Instituției Prefectului – Județul Brașov,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. d) și art. 3 alin (1) din OG. nr. 63/29.08.2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit.i) din Regulamentul (C.E.) al Parlamentului European și Consiliului Uniunii Europene nr. 1370/2007 privind serviciile de transport feroviar și rutier călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului, HCL nr. 261/2017 privind înființarea Serviciului de Transport Public Local în Municipiul Făgăraș,

Potrivit prevederilor art. 5 lit.d), w) și kk), art. 92 alin.(1), (2) lit.f), art. 108, art. 129 alin.(2), lit.c) și d), alin.(6) lit.b), art. 362 alin.(1), art. 580 alin.(4), (5), (6), (7), art. 581 alin. (2), art. 589 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin.(2) lit.h), art. 3 alin. (1) și (2), art. 4 alin.(1), art. 6, art. 8, art. 9, alin.(1) lit.b), art. 22 alin.(1), (1<sup>^</sup>1), (4), art. 24 alin.(1), lit.a), art. 25, art. 28 alin.(2) lit.a), alin. (5) și alin.( 6), art. 29 alin.(14), art. 33 alin.(1), (3), (7), art. 42 alin.(1) lit.b), alin.(4), art. 43 alin (5), (6), (7) și (8), art. 44 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, modificată și completată, art. 1 alin.(4) lit. k), l), alin.(6) lit.d), alin.(7), art. 3, art. 4, alin. (1<sup>^</sup>1), art. 14, art. 15, art. 16 alin (1) și (2), art. 21 alin.(3), (5), art. 22 alin.(1), (2) lit.a), alin.(3) lit.a), art. 28 alin.(1) lit.a), alin.(2) din Legea 92/2007 a serviciilor de transport public local, modificată și completată, și ale OUG. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, modificată și completată, ale O.G nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, modificată și completată,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. a) și alin.(7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se aprobă atribuirea de denumiri pentru stațiile de transport în comun de pe raza Municipiului Făgăraș, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

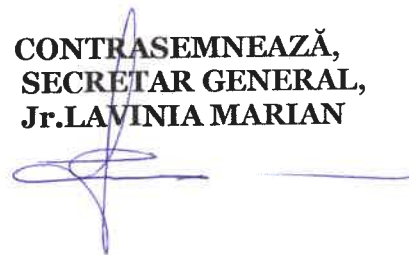
**Art.2.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Utilitate Publică, Arhitectul Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și Serviciul de Transport Public Local al Municipiului Făgăraș.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al municipiului, Prefectului Județului Brașov, Instituției Prefectului- Județul Brașov și altor instituții interesate, potrivit legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALDEA ANDRA-MARIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti -18

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1 ex.Dosarul de sedintă
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex. Serviciul Utilitate Publica
- 1ex. Arhitectul Șef
- 1ex. Serviciul de Transport Public Local al Municipiului Făgăraș
- 

Cod: F-50

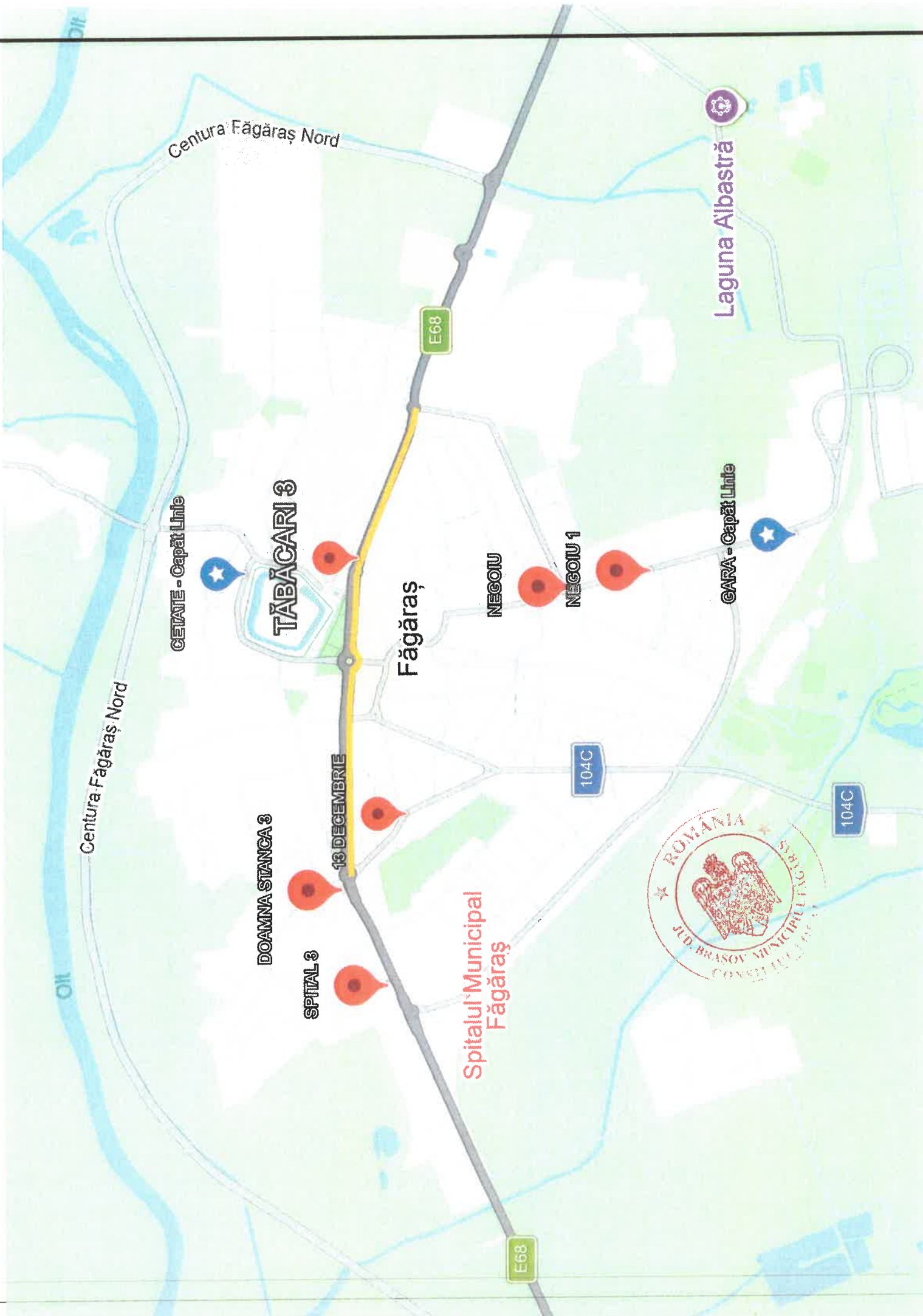


Anexa nr. 1 la HCL nr. 2026

Centralizatorul Statiiilor mijloacelor de transport in comun din Municipiul Fagaras

| Nr. Crt | Denumire statie      | Localie (Stradă/Zonă)                       | Tip         | Oprire      | Afisaj | Locatie   | Observatii |
|---------|----------------------|---|-------------|-------------|--------|---|------------|
| 1       | NEGOIU               | Str. Negoiu intersecție - Str. Campului B11 | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/actF2KWamWifEAS8">https://maps.app.goo.gl/actF2KWamWifEAS8</a>       |            |
| 2       | NEGOIU 1             | Str. Negoiu - TRCL Blocuri - Aleea A        | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/dZfz8L1Zx6YQuao0Z">https://maps.app.goo.gl/dZfz8L1Zx6YQuao0Z</a>     |            |
| 3       | TĂBĂCARI 3           | Sens giratoriu Casa de cultura              | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/JNfYkiqXwF7LA3YNA">https://maps.app.goo.gl/JNfYkiqXwF7LA3YNA</a>     |            |
| 4       | SPITAL 3             | Str. Doamna Stanca nr. 86                   | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/IEcvx4VAs1ZJY66M6">https://maps.app.goo.gl/IEcvx4VAs1ZJY66M6</a>     |            |
| 5       | 13 DECEMBRIE         | Str. 13 Decembrie Nr. 8                     | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/gm99ErfKQKMAz6jX9">https://maps.app.goo.gl/gm99ErfKQKMAz6jX9</a>     |            |
| 6       | DOAMNA STANCA 3      | Str. Doamna Stanca nr. 50                   | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/kiN48LRmYory7Shn6">https://maps.app.goo.gl/kiN48LRmYory7Shn6</a>     |            |
| 7       | CETATE - CAPAT LINIE | Str. Mihai Viteazu Nr. 22                   | Neacoperita | CAPAT LINIE | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/wFUJUPCCGuSnbNkcco8">https://maps.app.goo.gl/wFUJUPCCGuSnbNkcco8</a> |            |
| 8       | GARA - CAPAT LINIE   | Parcare Gara                                | Neacoperita | CAPAT LINIE | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/mXNmXZCcTfnxCYva6">https://maps.app.goo.gl/mXNmXZCcTfnxCYva6</a>     |            |





Centura Făgăraș Nord



Laguna Albastră



CETATE - Capăt Linie



TĂBĂCARI 3

Făgăraș

NEGOIU

NEGOIU 1

GARA - Capăt Linie

Centura Făgăraș Nord

DOAMNA STANCA 3

SPITAL 3

19 DECEMBRIE



ROMANIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI  
JUDEȚUL BRAȘOV

Nesecret

Nr. 3934 din 27.03.2026

Exemplar 1

Indicativ dosar III. A. 3

SE TRANSMITE PRIN POȘTĂ

Urbanow  
ST PL  
02042026

Către: \_\_\_\_\_

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
Nr. 34666  
Ziua 02 Luna 04 Anul 2026

U.A.T. MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
în atenția domnului primar, Gheorghe SUCACIU

**Ref: Documentația nr. 30816/2026, atribuire denumiri stații transport comun.**

Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri din cadrul Instituției Prefectului Județul Brașov, întrunită în ședința din data de 27.03.2026, a analizat documentația cu nr. 30816/09.03.2026 propusă de dumneavoastră, fiind emis în acest sens **Avizul nr. 3/27.03.2026**, privind atribuirea denumirilor pentru stațiile de transport în comun din Municipiul Făgăraș.

Atașăm prezentei avizul menționat, în original.

Cu stimă,

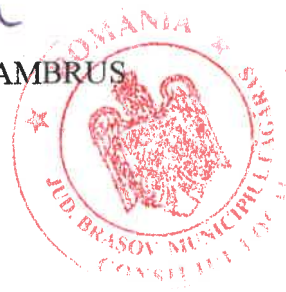
PREFECT

Mihai Cătălin VĂSII



SUBPREFECT

Izabella Agnes AMBRUS



(S.J./E.A.H.)

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BRAȘOV  
Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri

**AVIZ nr. 3**  
din 27.03.2026  
privind atribuirea de denumiri pentru stațiile transport în comun  
de pe raza în Municipiului Făgăraș

Comisia de atribuire sau schimbare de denumiri, constituită prin Ordinul nr. 502/2021 emis de Prefectul județului Brașov, întrunită în ședința din 20.11.2025,

Analizând propunerea nr. 30816/09.03.2026 formulată de U.A.T. Municipiul Făgăraș, înregistrată la Instituția Prefectului Județ Brașov sub nr. 3934/09.03.2026, privind atribuirea de denumiri pentru stațiile de transport în comun din municipiul Făgăraș, conform anexei înaintată de UAT Făgăraș cu 8 poziții,

Având în vedere prevederile art. 4, respectiv art. 12 din OMAI 564/2008, pentru aprobarea Regulamentului de funcționare a Comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a Municipiului București,

În temeiul art. 3 din O.G. nr. 63/2002 actualizată, Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri:

**AVIZEAZĂ:**

**Art. 1** – FAVORABIL propunerea formulată de U.A.T. Municipiul Făgăraș, privind atribuirea de denumiri pentru stațiile de transport în comun din municipiul Făgăraș. Anexa înaintată de UAT Făgăraș face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Prezentul aviz se va comunica U.A.T. Municipiul Făgăraș, în vederea adoptării Hotărârii Consiliului Local conform art. 2, lit. d, din OG 63/2002, de către compartimentul juridic al Instituției Prefectului Județului Brașov.

**Președintele**  
Comisiei de atribuire sau schimbare de denumiri  
a Județului Brașov

Dr. Popovici Bogdan Florin



aviz consultativ



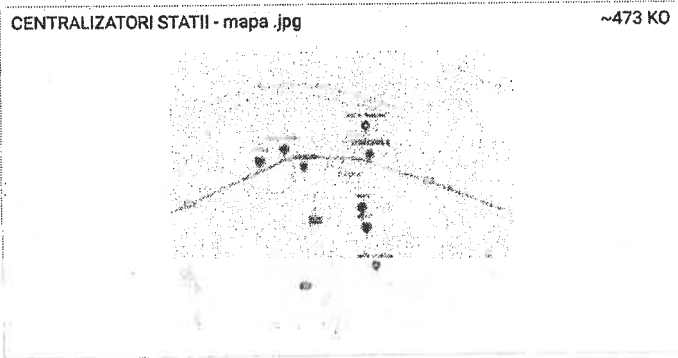
**Expeditor** <secretariat@primaria-fagaras.ro>  
**Destinatar** Cabinet Prefect <cabinet.prefect@prefecturabrasov.ro>  
**Data** 2026-03-09 13:39

- scan\_mic\_1083.pdf (~3,8 MO) Centralizator statii Aviz 205\_09.03.2026.xlsx (~10 KO) CENTRALIZATORI STATII - mapa .jpg (~473 KO)  
 Extras informare - 11293.pdf (~347 KO) Extras informare - 11294.pdf (~283 KO) Extras informare - 11295.pdf (~227 KO)  
 Extras informare - 11296.pdf (~167 KO)

Buna ziua,

Anexat regasiti cererea insotita de documentele aferente, in vederea emiterii avizului consultativ, pentru atribuirea ca denumire a statiilor mijloacelor de transport in comun din municipiul Fagaras.

Cu consideratie ,





Nr.30816/09.03.2026

Către,

**COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEȚULUI BRAȘOV**

Subscrisul **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**, reprezentată legal prin primar Sucaciu Gheorghe, cu sediul în Mun. Făgăraș, Str. Republicii, nr.3, Jud.Brașov, e-mail: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro). În temeiul disp.art.2 lit.d) din Ordonanța de Guvern nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, republicată, vă adresăm prezenta:

**CERERE**

pentru emiterea avizului consultativ al Comisiei județene de atribuirea de denumiri, în vederea atribuirii denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș.

Având în vedere necesitatea facilitării, orientării pasagerilor în rețeaua de transport public local, precum și importanța unei denumiri coerente, logice și relevante a stațiilor de autobuz se solicită reglementarea acestora.

Prin atribuirea unor denumiri clare și unitare, se urmărește:

- creșterea accesibilității transportului public,
- facilitarea informării călătorilor (inclusiv prin aplicații digitale),
- alinierea la standardele moderne de mobilitate urbană.

Denumirea stațiilor mijloacelor de transport în comun este stabilită în funcție de numele străzii sau a unui obiectiv cunoscut din zonă.

Serviciul de transport public local din Municipiul Făgăraș este un serviciu de interes și utilitate publică locală, ce funcționează pe principiul continuității și se bazează pe o experiență acumulată de activitate în slujba comunității.

Rolul Serviciului de transport public local este de a asigura transportul zilnic al cetățenilor către locurile de muncă, spitale, instituții publice, zone comerciale și a elevilor către școli.

Implementarea soluțiilor moderne de mobilitate privind utilizarea tehnologiilor smart (aplicații, panouri electronice, sisteme de ticketing digital) pentru îmbunătățirea experienței călătorilor.

Potrivit art. 3 alin (1) din OG. nr.63/29.08.2002 având ca obiect atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun, se poate face doar cu avizul consultativ al Comisiei Județene de atribuire denumiri.

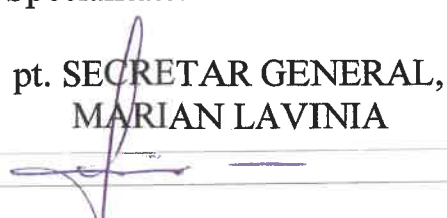
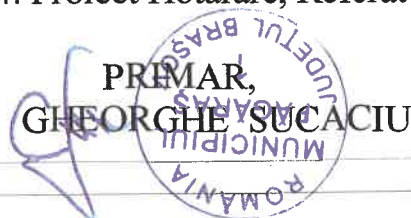
Prin urmare, solicităm **emiterea avizului consultativ favorabil**, necesar emiterii unui proiect de hotărâre al Consiliului Local Făgăraș pentru atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș.

Anexăm prezentei cereri:

1. Memoriu justificativ,
2. Extrase CF.
3. Anexa nr.1 privind centralizatorul stațiilor mijloacelor de transport în comun,
4. Proiect Hotărâre, Referat de Aprobare și Raportul de Specialitate.

PREMAR,  
GHEORGHE SUCACIU

pt. SECRETAR GENERAL,  
MARIAN LAVINIA





Nr. 30818/09.03.2026

**MEMORIU JUSTIFICAT SI ARGUMENTAT**  
Privind atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din  
Municipiul Făgăraș

Având în vedere necesitatea facilitării, orientării pasagerilor în rețeaua de transport public local, precum și importanța unei denumiri coerente, logice și relevante a stațiilor de autobuz se impune reglementarea acestora.

**Justificare denumire: a stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș**

Prin atribuirea unor denumiri clare și unitare, se urmărește:

- creșterea accesibilității transportului public,
- facilitarea informării călătorilor (inclusiv prin aplicații digitale),
- alinierea la standardele moderne de mobilitate urbană.

Denumirea stațiilor mijloacelor de transport în comun este stabilită în funcție de numele străzii sau a unui obiectiv cunoscut din zonă.

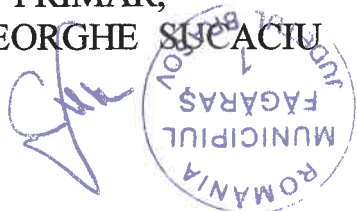
Se aprobă atribuirea denumirii stațiilor mijloacelor de transport în comun din Municipiul Făgăraș, conform Anexei nr.1 atașată alăturat.

**Prezenta și implicarea directă în Municipiul Făgăraș:** Serviciul de transport public local de persoane în Municipiul Făgăraș este un serviciu de interes și utilitate publică locală, ce funcționează pe principiul continuității și se bazează pe o experiență acumulată de activitate în slujba comunității.

Rolul Serviciului de transport public local de persoane este de a asigura transportul zilnic al cetățenilor către locurile de muncă, spitale, instituții publice, zone comerciale și a elevilor către instituțiile de învățământ.

Implementarea soluțiilor moderne de mobilitate privind utilizarea tehnologiilor smart (aplicații, panouri electronice sisteme de ticketing digital) pentru îmbunătățirea experienței călătorilor.

PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU



pt. SECRETAR GENERAL,  
MARIAN LAVINIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106425 Făgăraș

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 11293 |
| Ziua       | 09    |
| Luna       | 03    |
| Anul       | 2026  |

Cod verificare  
100203005454



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Fagaras

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe              |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|-------------------------------------|
| A1      | 106425                   |     | 65.193          | Teren neimprejmuț;<br>Strada Negoiu |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>13582 / 05/07/2019</b><br>Act Administrativ nr. 169, din 26/06/2019 emis de CL FAGARAS-documentație cadastrală întocmită de persoană fizică autorizată, avizată de serviciul cadastru; Act Administrativ nr. 54999, din 08/07/2019 emis de UAT FAGARAS; Act Administrativ nr. 52375, din 14/06/2019 emis de Municipiul Fagaras; Act Administrativ nr. 54892, din 05/07/2019 emis de UAT FAGARAS; |           |
| B2<br>1/1<br>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala   | A1        |
| 1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, DOMENIUL PUBLIC</b>   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment | Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment | Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment |
|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 25               | 26               | 15.41              | 26               | 27               | 0.258              | 27               | 28               | 36.868             |
| 28               | 29               | 19.279             | 29               | 30               | 157.247            | 30               | 31               | 85.951             |
| 31               | 32               | 11.437             | 32               | 33               | 11.592             | 33               | 34               | 50.626             |
| 34               | 35               | 26.164             | 35               | 36               | 30.558             | 36               | 37               | 21.268             |
| 37               | 38               | 41.594             | 38               | 39               | 46.703             | 39               | 40               | 14.05              |
| 40               | 41               | 7.569              | 41               | 42               | 12.465             | 42               | 43               | 17.665             |
| 43               | 44               | 12.526             | 44               | 45               | 124.238            | 45               | 46               | 1.472              |
| 46               | 47               | 6.684              | 47               | 48               | 4.999              | 48               | 49               | 117.413            |
| 49               | 50               | 2.58               | 50               | 51               | 16.605             | 51               | 52               | 16.505             |
| 52               | 53               | 14.891             | 53               | 54               | 14.928             | 54               | 55               | 5.852              |
| 55               | 56               | 33.006             | 56               | 57               | 21.515             | 57               | 58               | 30.063             |
| 58               | 59               | 5.754              | 59               | 60               | 2.679              | 60               | 61               | 10.304             |
| 61               | 62               | 10.061             | 62               | 63               | 5.04               | 63               | 64               | 2.553              |
| 64               | 65               | 2.263              | 65               | 66               | 2.467              | 66               | 67               | 2.588              |
| 67               | 68               | 2.523              | 68               | 69               | 2.825              | 69               | 70               | 2.246              |
| 70               | 71               | 2.506              | 71               | 72               | 2.517              | 72               | 73               | 2.521              |
| 73               | 74               | 14.902             | 74               | 75               | 7.013              | 75               | 76               | 10.144             |
| 76               | 77               | 20.357             | 77               | 78               | 81.25              | 78               | 79               | 13.06              |
| 79               | 80               | 10.934             | 80               | 81               | 6.52               | 81               | 82               | 19.115             |
| 82               | 83               | 19.219             | 83               | 84               | 7.197              | 84               | 85               | 13.158             |
| 85               | 86               | 19.888             | 86               | 87               | 3.526              | 87               | 88               | 28.7               |
| 88               | 89               | 2.009              | 89               | 90               | 32.265             | 90               | 91               | 17.322             |
| 91               | 92               | 7.107              | 92               | 93               | 4.133              | 93               | 94               | 0.857              |
| 94               | 95               | 3.026              | 95               | 96               | 3.014              | 96               | 97               | 3.005              |
| 97               | 98               | 3.055              | 98               | 99               | 3.001              | 99               | 100              | 3.026              |
| 100              | 101              | 3.054              | 101              | 102              | 2.983              | 102              | 103              | 15.059             |
| 103              | 104              | 3.009              | 104              | 105              | 6.019              | 105              | 106              | 12.046             |
| 106              | 107              | 6.007              | 107              | 108              | 3.183              | 108              | 109              | 4.188              |
| 109              | 110              | 2.621              | 110              | 111              | 23.862             | 111              | 112              | 6.479              |
| 112              | 113              | 10.347             | 113              | 114              | 7.02               | 114              | 115              | 9.636              |
| 115              | 116              | 15.242             | 116              | 117              | 13.608             | 117              | 118              | 8.381              |
| 118              | 119              | 3.279              | 119              | 120              | 10.818             | 120              | 121              | 11.574             |
| 121              | 122              | 11.14              | 122              | 123              | 13.509             | 123              | 124              | 10.725             |
| 124              | 125              | 9.293              | 125              | 126              | 11.215             | 126              | 127              | 12.428             |
| 127              | 128              | 4.289              | 128              | 129              | 19.309             | 129              | 130              | 28.033             |
| 130              | 131              | 40.655             | 131              | 132              | 16.16              | 132              | 133              | 7.374              |
| 133              | 134              | 4.205              | 134              | 135              | 21.509             | 135              | 136              | 8.211              |
| 136              | 137              | 8.791              | 137              | 138              | 12.63              | 138              | 139              | 6.129              |
| 139              | 140              | 22.693             | 140              | 141              | 6.165              | 141              | 142              | 6.247              |
| 142              | 143              | 18.221             | 143              | 144              | 24.893             | 144              | 145              | 12.812             |
| 145              | 146              | 109.207            | 146              | 147              | 0.25               | 147              | 148              | 3.684              |
| 148              | 149              | 3.043              | 149              | 150              | 0.75               | 150              | 151              | 6.415              |
| 151              | 152              | 20.429             | 152              | 153              | 9.546              | 153              | 154              | 0.267              |
| 154              | 155              | 2.426              | 155              | 156              | 2.095              | 156              | 157              | 15.372             |
| 157              | 158              | 0.72               | 158              | 159              | 2.445              | 159              | 160              | 3.195              |
| 160              | 161              | 9.662              | 161              | 162              | 9.869              | 162              | 163              | 1.387              |
| 163              | 164              | 4.902              | 164              | 165              | 1.429              | 165              | 166              | 30.143             |
| 166              | 167              | 8.749              | 167              | 168              | 2.277              | 168              | 169              | 2.05               |
| 169              | 170              | 1.995              | 170              | 171              | 1.101              | 171              | 172              | 35.766             |
| 172              | 173              | 11.191             | 173              | 174              | 10.187             | 174              | 175              | 12.105             |
| 175              | 176              | 2.054              | 176              | 177              | 0.952              | 177              | 178              | 11.171             |
| 178              | 179              | 4.757              | 179              | 180              | 4.332              | 180              | 181              | 5.512              |
| 181              | 182              | 8.603              | 182              | 183              | 5.809              | 183              | 184              | 25.267             |
| 184              | 185              | 21.409             | 185              | 186              | 19.697             | 186              | 187              | 14.936             |
| 187              | 188              | 17.429             | 188              | 189              | 1.133              | 189              | 190              | 8.462              |
| 190              | 191              | 0.628              | 191              | 192              | 4.045              | 192              | 193              | 3.354              |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment | Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment | Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment |
|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 361              | 362              | 5.211              | 362              | 363              | 0.157              | 363              | 364              | 4.581              |
| 364              | 365              | 0.144              | 365              | 366              | 7.862              | 366              | 367              | 6.118              |
| 367              | 368              | 2.171              | 368              | 369              | 13.475             | 369              | 370              | 8.63               |
| 370              | 371              | 6.582              | 371              | 372              | 4.491              | 372              | 373              | 0.214              |
| 373              | 374              | 9.778              | 374              | 375              | 8.978              | 375              | 376              | 4.495              |
| 376              | 377              | 33.621             | 377              | 378              | 16.157             | 378              | 379              | 21.784             |
| 379              | 380              | 28.808             | 380              | 381              | 31.438             | 381              | 382              | 17.681             |
| 382              | 383              | 29.467             | 383              | 384              | 0.869              | 384              | 385              | 3.72               |
| 385              | 386              | 1.105              | 386              | 387              | 4.908              | 387              | 388              | 0.505              |
| 388              | 389              | 4.897              | 389              | 390              | 2.606              | 390              | 391              | 1.095              |
| 391              | 392              | 4.282              | 392              | 393              | 3.715              | 393              | 394              | 1.345              |
| 394              | 395              | 19.84              | 395              | 396              | 3.839              | 396              | 397              | 11.847             |
| 397              | 398              | 8.165              | 398              | 399              | 27.521             | 399              | 400              | 43.066             |
| 400              | 401              | 37.817             | 401              | 402              | 3.702              | 402              | 403              | 9.976              |
| 403              | 404              | 5.885              | 404              | 405              | 30.636             | 405              | 406              | 7.008              |
| 406              | 407              | 57.286             | 407              | 408              | 7.654              | 408              | 409              | 27.106             |
| 409              | 410              | 4.799              | 410              | 411              | 37.996             | 411              | 412              | 21.128             |
| 412              | 413              | 31.765             | 413              | 414              | 10.386             | 414              | 415              | 0.267              |
| 415              | 416              | 11.2               | 416              | 417              | 15.776             | 417              | 418              | 27.473             |
| 418              | 419              | 16.711             | 419              | 420              | 9.46               | 420              | 421              | 11.429             |
| 421              | 422              | 10.234             | 422              | 423              | 11.368             | 423              | 424              | 13.289             |
| 424              | 425              | 19.017             | 425              | 426              | 13.564             | 426              | 427              | 14.254             |
| 427              | 428              | 0.69               | 428              | 429              | 0.801              | 429              | 430              | 0.706              |
| 430              | 431              | 15.927             | 431              | 432              | 0.392              | 432              | 433              | 9.421              |
| 433              | 434              | 2.264              | 434              | 435              | 2.498              | 435              | 436              | 1.946              |
| 436              | 437              | 30.753             | 437              | 438              | 25.141             | 438              | 439              | 13.129             |
| 439              | 440              | 1.984              | 440              | 441              | 19.296             | 441              | 442              | 2.247              |
| 442              | 443              | 28.338             | 443              | 444              | 77.752             | 444              | 445              | 6.568              |
| 445              | 446              | 0.184              | 446              | 447              | 14.983             | 447              | 448              | 14.904             |
| 448              | 449              | 0.187              | 449              | 450              | 9.748              | 450              | 451              | 10.417             |
| 451              | 452              | 0.409              | 452              | 453              | 63.164             | 453              | 454              | 52.601             |
| 454              | 455              | 97.867             | 455              | 456              | 34.065             | 456              | 457              | 90.311             |
| 457              | 458              | 60.626             | 458              | 459              | 62.235             | 459              | 460              | 36.575             |
| 460              | 461              | 76.844             | 461              | 462              | 28.519             | 462              | 463              | 1.273              |
| 463              | 464              | 10.118             | 464              | 465              | 20.209             | 465              | 466              | 20.104             |
| 466              | 467              | 27.63              | 467              | 468              | 7.529              | 468              | 469              | 5.042              |
| 469              | 470              | 16.862             | 470              | 471              | 8.306              | 471              | 472              | 4.615              |
| 472              | 473              | 5.19               | 473              | 474              | 0.369              | 474              | 475              | 3.727              |
| 475              | 476              | 1.274              | 476              | 477              | 8.497              | 477              | 478              | 24.1               |
| 478              | 479              | 17.581             | 479              | 480              | 2.518              | 480              | 481              | 2.481              |
| 481              | 482              | 2.535              | 482              | 483              | 2.478              | 483              | 484              | 117.261            |
| 484              | 485              | 2.551              | 485              | 486              | 2.497              | 486              | 487              | 2.506              |
| 487              | 488              | 2.509              | 488              | 489              | 2.525              | 489              | 490              | 2.469              |
| 490              | 491              | 2.504              | 491              | 492              | 2.531              | 492              | 493              | 2.475              |
| 493              | 494              | 2.5                | 494              | 495              | 2.532              | 495              | 496              | 2.505              |
| 496              | 497              | 2.487              | 497              | 498              | 2.503              | 498              | 499              | 2.712              |
| 499              | 500              | 2.526              | 500              | 501              | 2.487              | 501              | 502              | 2.51               |
| 502              | 503              | 2.539              | 503              | 504              | 2.479              | 504              | 505              | 41.993             |
| 505              | 506              | 4.64               | 506              | 507              | 4.675              | 507              | 508              | 5.302              |
| 508              | 509              | 79.834             | 509              | 510              | 9.114              | 510              | 511              | 25.102             |
| 511              | 512              | 2.502              | 512              | 513              | 49.678             | 513              | 514              | 21.376             |
| 514              | 515              | 7.463              | 515              | 1                | 9.851              |                  |                  |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105295 Făgăraș

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 11294 |
| Ziua       | 09    |
| Luna       | 03    |
| Anul       | 2026  |

Cod verificare  
100203005970



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

**Adresa:** Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Fagaras, Drumul Național 1 - DN1- strada Tudor Vladimirescu - tronsonul de la intrarea in municipiul Făgăraș dinspre Brașov până la intersecție cu strada Azotului; str. Tăbăcari -tronsonul de la intersecția cu strada Azotului până la intersecția cu strada Vasile Alecsandri; Bulevardul Unirii- tronsonul de la intersecția cu strada Vasile Alecsandri până la intersecția cu strada Octavian Paler si strada Doamna Stanca - tronsonul de la intersecția cu strada Octavian Paler până la ieșirea din Făgăraș spre Sibiu

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 105295                       | 49.455          |                        |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>8434 / 13/05/2016</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.16 -tabel cu inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului și Anexa nr.16 - lista bunurilor concesionate/inchiriate/date cu titlu gratuit Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului) la H.G. nr. 1705/2006; act administrativ nr. 14151/05-05-2016 emis de MUN. FAGARAS; documentație cadastrală); |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STATUL ROMÂN                             | A1        |
| Act Normativ nr. 1064, din 20/10/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa la H.G. 1064/2010; documentație cadastrală);  |   |           |
| B4   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 25            | 26            | 4.569           | 26            | 27            | 5.41            | 27            | 28            | 3.703           |
| 28            | 29            | 3.956           | 29            | 30            | 4.428           | 30            | 31            | 3.295           |
| 31            | 32            | 3.896           | 32            | 33            | 4.999           | 33            | 34            | 44.528          |
| 34            | 35            | 8.132           | 35            | 36            | 7.277           | 36            | 37            | 13.541          |
| 37            | 38            | 25.64           | 38            | 39            | 127.472         | 39            | 40            | 302.624         |
| 40            | 41            | 22.999          | 41            | 42            | 14.996          | 42            | 43            | 8.749           |
| 43            | 44            | 20.69           | 44            | 45            | 190.022         | 45            | 46            | 15.96           |
| 46            | 47            | 8.406           | 47            | 48            | 5.147           | 48            | 49            | 3.212           |
| 49            | 50            | 5.406           | 50            | 51            | 8.763           | 51            | 52            | 11.308          |
| 52            | 53            | 11.388          | 53            | 54            | 4.337           | 54            | 55            | 6.85            |
| 55            | 56            | 7.813           | 56            | 57            | 5.176           | 57            | 58            | 6.686           |
| 58            | 59            | 15.522          | 59            | 60            | 26.986          | 60            | 61            | 6.839           |
| 61            | 62            | 90.31           | 62            | 63            | 31.219          | 63            | 64            | 149.176         |
| 64            | 65            | 69.63           | 65            | 66            | 152.926         | 66            | 67            | 84.074          |
| 67            | 68            | 3.263           | 68            | 69            | 8.23            | 69            | 70            | 3.064           |
| 70            | 71            | 4.192           | 71            | 72            | 3.407           | 72            | 73            | 4.809           |
| 73            | 74            | 7.245           | 74            | 75            | 3.615           | 75            | 76            | 4.83            |
| 76            | 77            | 7.104           | 77            | 78            | 3.209           | 78            | 79            | 40.686          |
| 79            | 80            | 16.6            | 80            | 81            | 13.41           | 81            | 82            | 46.156          |
| 82            | 83            | 29.059          | 83            | 84            | 23.433          | 84            | 85            | 22.402          |
| 85            | 86            | 38.582          | 86            | 87            | 126.771         | 87            | 88            | 604.212         |
| 88            | 89            | 22.255          | 89            | 90            | 51.132          | 90            | 91            | 44.363          |
| 91            | 92            | 56.464          | 92            | 93            | 1.714           | 93            | 94            | 4.0             |
| 94            | 95            | 11.886          | 95            | 96            | 4.0             | 96            | 97            | 1.701           |
| 97            | 98            | 6.533           | 98            | 99            | 50.566          | 99            | 100           | 27.35           |
| 100           | 101           | 75.701          | 101           | 102           | 503.354         | 102           | 103           | 270.088         |
| 103           | 104           | 11.696          | 104           | 105           | 27.888          | 105           | 106           | 15.152          |
| 106           | 107           | 50.993          | 107           | 108           | 14.374          | 108           | 109           | 3.22            |
| 109           | 110           | 62.91           | 110           | 111           | 4.399           | 111           | 112           | 4.895           |
| 112           | 113           | 4.783           | 113           | 114           | 6.623           | 114           | 115           | 4.698           |
| 115           | 116           | 4.768           | 116           | 117           | 5.147           | 117           | 118           | 1.711           |
| 118           | 119           | 2.11            | 119           | 120           | 6.012           | 120           | 121           | 8.855           |
| 121           | 122           | 11.998          | 122           | 123           | 12.402          | 123           | 124           | 88.074          |
| 124           | 125           | 51.524          | 125           | 126           | 80.42           | 126           | 127           | 21.388          |
| 127           | 128           | 5.29            | 128           | 129           | 192.757         | 129           | 130           | 33.456          |
| 130           | 131           | 5.772           | 131           | 132           | 55.022          | 132           | 133           | 41.877          |
| 133           | 134           | 10.437          | 134           | 135           | 17.801          | 135           | 136           | 0.919           |
| 136           | 137           | 4.855           | 137           | 138           | 4.464           | 138           | 139           | 3.171           |
| 139           | 140           | 3.822           | 140           | 141           | 6.692           | 141           | 142           | 7.488           |
| 142           | 143           | 6.437           | 143           | 144           | 6.112           | 144           | 145           | 8.688           |
| 145           | 146           | 6.232           | 146           | 147           | 6.633           | 147           | 148           | 7.003           |
| 148           | 149           | 6.919           | 149           | 150           | 5.009           | 150           | 151           | 12.332          |
| 151           | 152           | 6.242           | 152           | 153           | 196.674         | 153           | 154           | 14.507          |
| 154           | 155           | 40.774          | 155           | 156           | 95.861          | 156           | 157           | 356.442         |
| 157           | 158           | 29.506          | 158           | 159           | 5.179           | 159           | 160           | 46.504          |
| 160           | 161           | 4.919           | 161           | 162           | 3.711           | 162           | 163           | 4.072           |
| 163           | 164           | 6.217           | 164           | 165           | 4.696           | 165           | 166           | 5.657           |
| 166           | 167           | 4.33            | 167           | 168           | 4.688           | 168           | 169           | 31.109          |
| 169           | 170           | 15.117          | 170           | 171           | 20.667          | 171           | 172           | 14.325          |
| 172           | 173           | 13.134          | 173           | 174           | 10.484          | 174           | 175           | 43.922          |
| 175           | 176           | 16.895          | 176           | 177           | 97.155          | 177           | 178           | 19.33           |
| 178           | 179           | 15.388          | 179           | 180           | 9.116           | 180           | 181           | 45.232          |
| 181           | 182           | 36.483          | 182           | 183           | 12.245          | 183           | 184           | 23.649          |
| 184           | 185           | 12.676          | 185           | 1             | 6.233           |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 105664 Făgăraș

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 11295 |
| Ziua       | 09    |
| Luna       | 03    |
| Anul       | 2026  |

Cod verificare  
100203005979



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Fagaras

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                    |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 105664                       | 19.966          | Teren neimprejmuț;<br>Strada 13 Decembrie |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>13729 / 31/07/2017</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 133, din 29/06/2017 emis de Mun. Fagaras; Act Administrativ nr. 21417, din 27/07/2017 emis de Mun. Fagaras; Act Administrativ nr. 21075, din 19/07/2017 emis de Mun. FAGARAS; |           |
| B2  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1  |           |
| 1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, DOMENIUL PUBLIC</b>   |           |
| OBSERVATII: cerere nr.22378/22.10.2018 c.f.   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 25            | 26            | 9.018           | 26            | 27            | 11.597          | 27            | 28            | 9.623           |
| 28            | 29            | 0.411           | 29            | 30            | 11.733          | 30            | 31            | 14.329          |
| 31            | 32            | 34.596          | 32            | 33            | 18.225          | 33            | 34            | 11.02           |
| 34            | 35            | 15.983          | 35            | 36            | 9.698           | 36            | 37            | 31.042          |
| 37            | 38            | 47.776          | 38            | 39            | 11.197          | 39            | 40            | 20.997          |
| 40            | 41            | 14.586          | 41            | 42            | 14.482          | 42            | 43            | 52.73           |
| 43            | 44            | 14.315          | 44            | 45            | 28.947          | 45            | 46            | 87.683          |
| 46            | 47            | 5.659           | 47            | 48            | 13.193          | 48            | 49            | 39.948          |
| 49            | 50            | 63.134          | 50            | 51            | 22.705          | 51            | 52            | 25.829          |
| 52            | 53            | 1.247           | 53            | 54            | 14.376          | 54            | 55            | 1.079           |
| 55            | 56            | 1.128           | 56            | 57            | 14.695          | 57            | 58            | 0.26            |
| 58            | 59            | 13.222          | 59            | 60            | 13.837          | 60            | 61            | 29.328          |
| 61            | 62            | 59.731          | 62            | 63            | 25.389          | 63            | 64            | 20.58           |
| 64            | 65            | 19.899          | 65            | 66            | 2.593           | 66            | 67            | 3.751           |
| 67            | 68            | 17.061          | 68            | 69            | 47.309          | 69            | 70            | 22.618          |
| 70            | 71            | 4.031           | 71            | 72            | 71.746          | 72            | 73            | 16.144          |
| 73            | 74            | 19.561          | 74            | 75            | 242.73          | 75            | 76            | 2.874           |
| 76            | 77            | 0.496           | 77            | 78            | 70.23           | 78            | 79            | 83.597          |
| 79            | 80            | 2.921           | 80            | 81            | 6.043           | 81            | 82            | 6.408           |
| 82            | 83            | 6.595           | 83            | 84            | 0.835           | 84            | 85            | 38.744          |
| 85            | 86            | 25.968          | 86            | 87            | 2.832           | 87            | 88            | 2.058           |
| 88            | 89            | 2.413           | 89            | 90            | 3.398           | 90            | 91            | 4.572           |
| 91            | 92            | 31.738          | 92            | 93            | 19.142          | 93            | 94            | 45.709          |
| 94            | 95            | 1.907           | 95            | 96            | 1.663           | 96            | 97            | 62.921          |
| 97            | 98            | 3.987           | 98            | 99            | 11.378          | 99            | 100           | 4.705           |
| 100           | 101           | 0.987           | 101           | 102           | 13.848          | 102           | 103           | 2.447           |
| 103           | 104           | 9.535           | 104           | 105           | 7.253           | 105           | 106           | 0.942           |
| 106           | 107           | 1.064           | 107           | 108           | 34.683          | 108           | 109           | 7.967           |
| 109           | 110           | 9.169           | 110           | 111           | 14.158          | 111           | 112           | 5.975           |
| 112           | 113           | 8.221           | 113           | 114           | 9.565           | 114           | 115           | 29.827          |
| 115           | 116           | 2.645           | 116           | 117           | 15.419          | 117           | 118           | 4.022           |
| 118           | 119           | 11.34           | 119           | 120           | 10.86           | 120           | 121           | 65.219          |
| 121           | 122           | 23.166          | 122           | 123           | 69.454          | 123           | 124           | 13.137          |
| 124           | 125           | 5.218           | 125           | 126           | 1.516           | 126           | 127           | 3.381           |
| 127           | 128           | 4.916           | 128           | 129           | 9.422           | 129           | 130           | 10.063          |
| 130           | 131           | 13.515          | 131           | 132           | 17.775          | 132           | 133           | 38.463          |
| 133           | 1             | 25.426          |               |               |                 |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

09/03/2026, 10:13

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105527 Făgăraș

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 11296 |
| Ziua       | 09    |
| Luna       | 03    |
| Anul       | 2026  |

Cod verificare  
100203005988



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Fagaras

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 105527                       | 18.015          |                        |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                 | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 105527-C1                   | Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Fagaras | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grup sanitar P construit in anul 1966. |
| A1.2 | 105527-C2                   | Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Fagaras | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Grup sanitar P construit in anul 1998. |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>2913 / 17/02/2017</b><br>Act Administrativ nr. 158, din 28/11/2016 emis de Consiliul Local Făgăraș; Act Administrativ nr. 5167, din 17/02/2017 emis de UAT FAGARAS; Act Administrativ nr. 5913, din 23/02/2017 emis de Mun. Fagaras; |  |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, DOMENIUL PUBLIC</b><br>OBSERVATII: cerere nr.22385/22.10.2018 c.f. | A1         |
| <b>13955 / 09/06/2022</b><br>Act Administrativ nr. 39335, din 03/06/2022 emis de UAT FAGARAS-documentație cadastrală intocmită de persoană fizica autorizată, avizată de serviciul cadastru;  |  |            |
| B7  | Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art.37 alin.2 din leg.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, DOMENIUL PUBLIC</b>            | A1.1, A1.2 |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 7             | 8             | 7.627           | 8             | 9             | 112.212         | 9             | 10            | 8.364           |
| 10            | 11            | 4.124           | 11            | 12            | 33.693          | 12            | 13            | 12.781          |
| 13            | 14            | 14.681          | 14            | 15            | 5.209           | 15            | 16            | 4.187           |
| 16            | 17            | 1.778           | 17            | 18            | 14.49           | 18            | 19            | 2.273           |
| 19            | 20            | 2.548           | 20            | 21            | 15.239          | 21            | 22            | 139.775         |
| 22            | 23            | 7.026           | 23            | 24            | 15.157          | 24            | 25            | 7.735           |
| 25            | 26            | 4.811           | 26            | 27            | 84.567          | 27            | 28            | 36.694          |
| 28            | 29            | 1.547           | 29            | 30            | 9.653           | 30            | 31            | 1.664           |
| 31            | 32            | 6.833           | 32            | 33            | 3.029           | 33            | 34            | 4.78            |
| 34            | 35            | 136.282         | 35            | 36            | 6.061           | 36            | 37            | 4.989           |
| 37            | 38            | 13.67           | 38            | 39            | 2.767           | 39            | 40            | 104.667         |
| 40            | 41            | 23.238          | 41            | 42            | 103.379         | 42            | 43            | 21.239          |
| 43            | 44            | 19.746          | 44            | 45            | 164.268         | 45            | 46            | 11.604          |
| 46            | 47            | 15.856          | 47            | 48            | 115.725         | 48            | 49            | 24.768          |
| 49            | 50            | 92.563          | 50            | 51            | 13.924          | 51            | 52            | 1.965           |
| 52            | 53            | 5.133           | 53            | 54            | 6.754           | 54            | 55            | 3.225           |
| 55            | 56            | 8.397           | 56            | 57            | 5.638           | 57            | 58            | 3.25            |
| 58            | 59            | 87.608          | 59            | 60            | 43.966          | 60            | 61            | 17.871          |
| 61            | 62            | 39.143          | 62            | 63            | 44.297          | 63            | 64            | 78.879          |
| 64            | 1             | 14.323          |               |               |                 |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

09/03/2026, 10:13

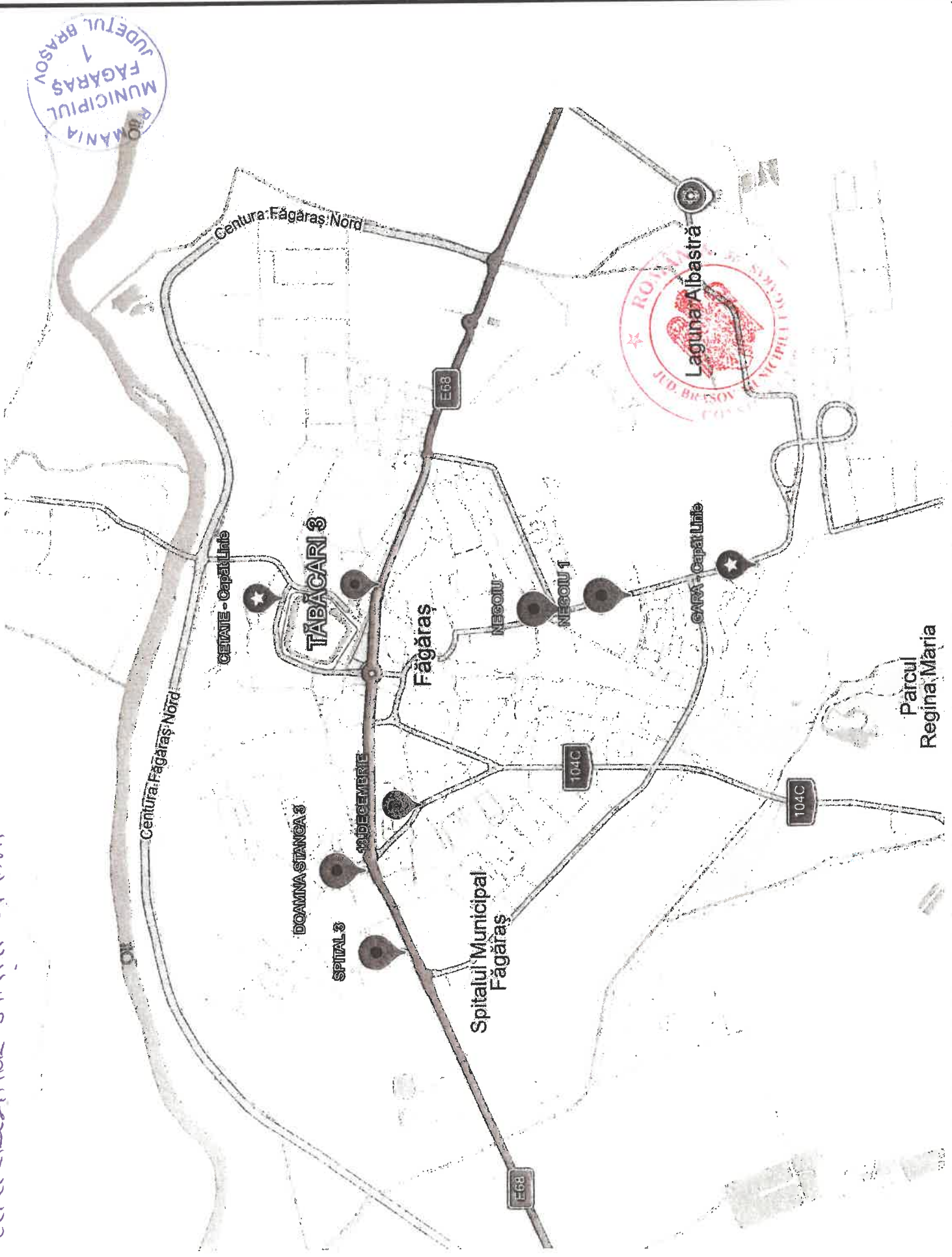


Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

ANEXA NR. 1. LA HCL. NR. 80/ 2026  
CENTRA LIZATOR STAFII

| Nr. Crt | Denumire statie      | Locajje (Stradă/Zonă)                        | Tip         | Oprire      | Afisaj | Locatie   | Observatii |
|---------|----------------------|--|-------------|-------------|--------|---|------------|
| 1       | NEGOIU               | Str. Negoiu intersecție - Str. Campului B111 | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/actFz2KWamWifEAS8">https://maps.app.goo.gl/actFz2KWamWifEAS8</a>   |            |
| 2       | NEGOIU 1             | Str. Negoiu - TRCL Blocuri - Aleea A         | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/dZfz8L1Zx6YQueoc7">https://maps.app.goo.gl/dZfz8L1Zx6YQueoc7</a>   |            |
| 3       | TĂBĂCARI 3           | Sens giratoriu Casa de cultura               | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/JNRYkiqXwf7LA3VNA">https://maps.app.goo.gl/JNRYkiqXwf7LA3VNA</a>   |            |
| 4       | SPITAL 3             | Str. Doamna Stanca nr. 86                    | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/iEcvx4VAs1ZJY66M6">https://maps.app.goo.gl/iEcvx4VAs1ZJY66M6</a>   |            |
| 5       | 13 DECEMBIRE         | Str. 13 Decembrie Nr. 8                      | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/kiN48LRmYorv7Shn6">https://maps.app.goo.gl/kiN48LRmYorv7Shn6</a>   |            |
| 6       | DOAMNA STANCA 3      | Str. Doamna Stanca nr. 50                    | Neacoperita | Carosabil   | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/wFUJPCGjSnbNxxcc08">https://maps.app.goo.gl/wFUJPCGjSnbNxxcc08</a> |            |
| 7       | CETATE - CAPAT LINIE | Str. Mihai Viteazu Nr. 22                    | Neacoperita | CAPAT LINIE | NU     | <a href="https://maps.app.goo.gl/mXNmXZCgTfnxCYva6">https://maps.app.goo.gl/mXNmXZCgTfnxCYva6</a>   |            |
| 8       | GARA - CAPAT LINIE   | Parcare Gara                                 | Neacoperita | CAPAT LINIE | NU     |   |            |





ROMANIA  
JUDETUL BRASOV  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS  
SERVICIUL DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS  
str. Republicii nr.3, loc. Fagaras, cod postal 505200, tel.0368-402949, fax 0368-402805  
e-mail: [transportlocal@primarie-fagaras.ro](mailto:transportlocal@primarie-fagaras.ro)

Ute' ksh'  
06.03.2026

MUNICIPIUL FAGARAS  
Nr. 30799  
06 Luna 03 Anul 2026

Adresa

MUNICIPIUL FAGARAS  
SERVICIUL DE TRANSPORT  
PUBLIC LOCAL  
Nr. 290  
Ziua 06 Luna 03 Anul 2026

**Către:** Serviciul Utilități Publice - Primăria Municipiului Făgăraș

**Subiect:** Informare privind avizul nr. 205/06.03.2026 - stații transport public

Prin prezenta vă informăm, conform AVIZULUI nr. 205/06.03.2026, Comisia a aprobat o serie de măsuri referitoare la organizarea și semnalizarea stațiilor aferente Serviciului de Transport Public Local din Municipiul Făgăraș.

Astfel, au fost aprobate:

- introducerea unor noi denumiri de stații cu locațiile GPS aferente;
- redenumirea stației „NEGOIU 1” în „NEGOIU” și introducerea unei noi stații „NEGOIU 1” cu locație distinctă;
- includerea pentru cele 73 de stații de autobuz din municipiu a semnelor de circulație specifice („Stație autobuz”, „Nume stație” și „Program de circulație”), precum și realizarea marcajelor rutiere corespunzătoare pe carosabil.



De asemenea, au fost formulate următoarele amendamente:

- pentru stația „CETATE Capăt Linie” se vor reloca 4 locuri de parcare publice cu plată pentru asigurarea spațiului necesar opririi și staționării autobuzelor și autocarelor;
- pentru stația „GARĂ Capăt Linie” se vor reloca 5 locuri de parcare publice cu plată în același scop;
- pentru stația „SPITAL 3” se va avea în vedere respectarea distanței obligatorii față de trecerea de pietoni aflată în proximitate.

Vă rugăm să aveți în vedere cele de mai sus în vederea implementării măsurilor ce intră în atribuțiile serviciului dumneavoastră.

| Nr. crt. | Funcția și atribuția  | Numele și prenumele | Data       | Semnătura |
|----------|-----------------------|---------------------|------------|-----------|
| 1.       | Avizat - Șef Serviciu | Matei Marius        | 06.03.2025 |           |
| 2.       | Întocmit - Consilier  | Nuca Madalina       | 06.03.2025 |           |

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ  
COMISIA DE CIRCULAȚIE**

**AVIZ Nr. 205 / 06.03.2026**

În aplicarea prevederilor art. 155, alin. (1) lit. (d) și alin. (5) lit. (g) și art. 127, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Comisia **APROBĂ**- referitor la punctele 4, 5 și 6 de pe ordinea de zi secțiunea Diverse următoarele:

Pct. 4- adăugarea următoarele denumiri de stații cu locația gps aferentă fiecăreia:

- 1. "CETATE Capăt Linie" - 45°50'46.33"N 24°58'32.27"E
- 2. "GARĂ Capăt Linie" - 45°49'49.18"N 24°58'36.33"E
- 3. "SPITAL 3" - 45°50'32.23"N 24°57'30.31"E
- 4. "TĂBĂCARI 3" - 45°50'34.62"N 24°58'34.32"E
- 5. "13 DECEMBRIE" - 45°50'30.15"N 24°57'55.89"E
- 6. "DOAMNA STANCA 3" - 45°50'36.83"N 24°57'44.68"E

Pct. 5- redenumirea stației "NEGOIU 1" cu noua denumire "NEGOIU" cu locația gps aferentă acesteia.

Redenumire stație:

- "NEGOIU 1" - cu "NEGOIU" - 45°50'12.36"N 24°58'29.36"E,

Adaugare stație:

- "NEGOIU 1" - 45°50'04.23"N 24°58'31.51"E

Pct. 6- Este necesară includerea, pentru cele 73 de stații de autobuz situate pe raza Municipiului Făgăraș, a semnelor de circulație specifice („Stație autobuz”, „Nume stație” și „Program de circulație”), precum și realizarea marcajelor rutiere corespunzătoare pe carosabil pentru fiecare stație.

Aceste elemente sunt esențiale pentru asigurarea vizibilității și bunei funcționări a Serviciului de transport public local, fiind necesară includerea lor în bugetul aferent celor 73 de stații.

**Amendamente propuse:**

Pentru stația "CETATE Capăt Linie" se vor reloca un număr de 4 locuri de parcare publice cu plată pentru oprirea/staționarea în siguranță a autobuzelor care realizează transportul public în Municipiul Făgăraș, fiind imposibilă oprirea/staționarea pe un singur loc de parcare datorită dimensiunilor acestuia, dar și pentru autocarele care realizează transportul intrajudețean.

Pentru stația "GARĂ Capăt Linie" se vor reloca un număr de 5 locuri de parcare publice cu plată pentru oprirea/staționarea autobuzelor care realizează transportul public în Municipiul Făgăraș dar și pentru autocarele care realizează transportul intrajudețean.

Pentru stația "SPITAL 3" se va avea în vedere respectarea distanței obligatorii față de trecerea de pietoni aflată în proximitatea acesteia.



- 
- |  |                                      |                |
|--|--------------------------------------|----------------|
| 1. Primarul Municipiului                               | - dl. Sucaciu Gheorghe               |                |
| 2. Secretarul General al Municipiului                  | - d-na. Marian Lavinia               |                |
| 3. Viceprimarul Municipiului                           | - dl. Cerghizan Marius               |                |
| 4. Arhitect sef al Municipiului                        | - d-na. Boer Liliana                 |                |
| 5. Consilier primar                                    | - dl. Zară Adrian                    |                |
| 6. Sef Serv. Investitii                                | - dl. Bica Adrian                    |                |
| 7. Sef Birou Politie Rutiera                           | - dl. Trambitas Dan/Rus<br>Alexandru |                |
| 8. Sef Politia Locala                                  | - dl. Puia Cosmin Marius             |                |
| 9. Reprezentant Comisie Urbanism                       | - dl. Popa Ovidiu Nicolae            |                |
| 10. Reprezentant Comisie Economica                     | - dl. Clont Dan Valentin             | - nu participă |
| 11. Sef Serviciu administrare domeniu public si privat | - dl. Streza Sansebeş Adina Mioara   |                |
| 12. Sef Serv. Transport Public Local                   | - dl. Matei Marius George            |                |

