



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA nr.94
din data de 29 aprilie 2026

-privind aprobarea documentației de prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilelor (drumuri), din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise la anexa 1 (intravilan și extravilan)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate nr. 35129/07.04.2026 a Serviciului evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 35129/1/07.04.2026, prin care se propune aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unor imobile (drumuri), aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Văzând prevederile art. 24, alin. 1-3 și ale art. 41 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicat,

Prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor,

Având în vedere Hotărârea nr. 1/10.03.2026 a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Făgăraș nr.31.034/10.03.2026

Având în vedere prevederile Legii nr.24/2000, art. 41, alin. 6, alin. 7, art. 24, art. 28 alin. 6, art. 29, ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată, Ordinului nr. 600/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 din Cod civil,

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.2, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b, pct 1 din Anexa 4, OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de primă înscriere a imobilelor (drumuri), din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise la anexa 1, parte integrantă din prezenta Hotărâre și conform planurilor rezultate din măsurătorile întocmite de GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L., conform Contract nr. 94/04.01.2023, privind "Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Făgăraș și modernizarea sistemelor informatice", în vederea întabulării definitive în Cartea Funciară.

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor amintite la art. 1, ca fiind de uz și de interes public local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALDEA ANDRA-MARIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**
Consilieri in functie - 19
Consilieri prezenti -18

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex.Dosarul de sedintă
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Serviciul Patrimoniu

Cod: F-50






CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

ANEXA 1 LA HCL nr. 94/29.04.2026

Prin prezenta se confirmă că imobilele ce fac obiectul documentațiilor cadastrale de primă înscriere fac parte din domeniul public al Municipiului Făgăraș, după cum urmează:

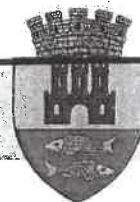
Nr. crt	Sector Cadastral	Categorie folosință	Executant/Contract
1	1	Drum, extravilan, Dr 587/4	<p align="center">GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023</p> 
2	1	Drum, extravilan, Dr 573/2	
3	1	Drum, extravilan, Dr 570	
4	1	Drum, extravilan, Dr 551	
5	1	Drum, extravilan, Dr 549/2	
6	1	Drum, extravilan, Dr 536/2	
7	1	Drum, extravilan, Dr 533/2	
8	1	Drum, extravilan, Dr 593,498,32,16	
9	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/85	
10	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/46/2	
11	1	Drum, extravilan, Dr 590/65/5	
12	1	Drum, extravilan, Dr 590/45	
13	1	Drum, extravilan, Dr 590/46/1	
14	1	Drum, extravilan, Dr 544/5	
15	1	Drum, extravilan, Dr 544/2/7	
16	1	Drum, extravilan, Dr 531/2	
17	1	Drum, extravilan, Dr 506/3	
18	1	Drum, extravilan, Dr 529/3	
19	1	Drum, extravilan, Dr 522/2	
20	1	Drum, extravilan, Dr 519/3	
21	1	Drum, extravilan, Dr 544/4	
22	1	Drum, extravilan, Dr 485	
23	1	Drum, extravilan, Dr 477/2	
24	1	Drum, extravilan, Dr 491/2/3	
25	1	Drum, extravilan, Dr 506/4	
26	1	Drum, extravilan, Dr 590/47	
27	1	Drum, extravilan, Dr 491/4	
28	1	Drum, extravilan, Dr 469/2	
29	1	Drum, extravilan, Dr 65/1/2	
30	1	Drum, extravilan, Dr 29/2	
31	1	Drum, extravilan, Dr 17/2	
32	1	Drum, extravilan, Dr 456	
33	1	Drum, extravilan, Dr 44/2	
34	1	Drum, extravilan, Dr 35	
35	1	Drum, extravilan, Dr 36/1/1	
36	1	Drum, extravilan, Dr 36/2/3	

37	1	Drum, extravilan, Dr 2/3
38	1	Drum, extravilan, Dr 2/5
39	1	Drum, extravilan, Dr 65/3/2
40	1	Drum, extravilan, Dr 480
41	1	Drum, extravilan, Dr 500/2
42	1	Drum, extravilan, Dr 551/7
43	1	Drum, extravilan, Dr 590/42/2
44	1	Drum, extravilan, Dr 558
45	1	Drum, extravilan, Dr 485/1
46	1	Drum, extravilan, Dr 484/5
47	1	Drum, extravilan, Dr 574/6
48	1	Drum, extravilan, Dr 506/6
49	1	Drum, extravilan, Dr 547/2
50	1	Drum, extravilan, Dr 469/4/4
51	1	Drum, extravilan, Dr 574/1/2/4
52	3	Drum, extravilan, Dr 621/101
53	3	Drum, extravilan, Dr 621/58
54	3	Drum, extravilan, Dr 608
55	3	Drum, extravilan, Dr 621/36
56	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/104
57	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/150
58	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/1
59	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/2
60	3	Drum, intravilan și extravilan, Dr 619/1/102
61	3	Drum, extravilan, Dr 626
62	3	Drum, extravilan, Dr 624/2
63	7	Drum, intravilan, Dr 308/11/4/3
64	7	Drum, extravilan, Dr 308/8/7
65	7	Drum, extravilan, Dr 308/9/35
66	7	Drum, extravilan, Dr 308/10/20
67	7	Drum, intravilan și extravilan, Dr 308/11/4/4
68	15	Drum, extravilan, Dr 731/3/3,731/1
69	16	Drum, intravilan, Dr 682
70	23	Drum, intravilan, Dr 967
71	23	Drum, intravilan, Dr 970
72	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/23
73	31	Drum, intravilan, Dr 902/11
74	31	Drum, intravilan, Dr 885/16
75	31	Drum, intravilan, Dr 888/3/1
76	31	Drum, intravilan, Dr 887/1/3
77	31	Drum, intravilan, Dr 874/52
78	31	Drum, intravilan, Dr 874/53
79	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/1/1
80	31	Drum, intravilan, Dr 902/12
81	54	Drum, intravilan, Dr 1137
82	54	Drum, intravilan și extravilan, Dr 1118

GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES SRL, Contract nr.
94/04.01.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALDEA ANDRA-MARIA





COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCICIAR
FĂGĂRAȘ

Nr. 31034 din 10.03.2026

HOTĂRÂREA NR. 1 DIN 10.03.2026

Sunt prezenți majoritatea membrilor Comisiei Locale de Fond Funciar Făgăraș.

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Având în vedere prevederile HG 890/2005 privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată, Ordinului nr. 600/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciארă,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă planurile întocmite de GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, conform Contract nr. 94/04.01.2023, privind ”Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciארă a imobilelor din cadrul UAT Făgăraș și modernizarea sistemelor informatice”, pentru imobilele din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise în tabelul de mai jos, (intravilan și extravilan), având categoria de folosință ”drum”:

Nr. crt	Sector Cadastral	Categorie folosință	Executant/Contract
1	1	Drum, extravilan, Dr 587/4	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023
2	1	Drum, extravilan, Dr 573/2	
3	1	Drum, extravilan, Dr 570	
4	1	Drum, extravilan, Dr 551	
5	1	Drum, extravilan, Dr 549/2	
6	1	Drum, extravilan, Dr 536/2	
7	1	Drum, extravilan, Dr 533/2	
8	1	Drum, extravilan, Dr 593,498,32,16	
9	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/85	
10	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/46/2	
11	1	Drum, extravilan, Dr 590/65/5	
12	1	Drum, extravilan, Dr 590/45	
13	1	Drum, extravilan, Dr 590/46/1	
14	1	Drum, extravilan, Dr 544/5	
15	1	Drum, extravilan, Dr 544/2/7	
16	1	Drum, extravilan, Dr 531/2	

17	1	Drum, extravilan, Dr 506/3
18	1	Drum, extravilan, Dr 529/3
19	1	Drum, extravilan, Dr 522/2
20	1	Drum, extravilan, Dr 519/3
21	1	Drum, extravilan, Dr 544/4
22	1	Drum, extravilan, Dr 485
23	1	Drum, extravilan, Dr 477/2
24	1	Drum, extravilan, Dr 491/2/3
25	1	Drum, extravilan, Dr 506/4
26	1	Drum, extravilan, Dr 590/47
27	1	Drum, extravilan, Dr 491/4
28	1	Drum, extravilan, Dr 469/2
29	1	Drum, extravilan, Dr 65/1/2
30	1	Drum, extravilan, Dr 29/2
31	1	Drum, extravilan, Dr 17/2
32	1	Drum, extravilan, Dr 456
33	1	Drum, extravilan, Dr 44/2
34	1	Drum, extravilan, Dr 35
35	1	Drum, extravilan, Dr 36/1/1
36	1	Drum, extravilan, Dr 36/2/3
37	1	Drum, extravilan, Dr 2/3
38	1	Drum, extravilan, Dr 2/5
39	1	Drum, extravilan, Dr 65/3/2
40	1	Drum, extravilan, Dr 480
41	1	Drum, extravilan, Dr 500/2
42	1	Drum, extravilan, Dr 551/7
43	1	Drum, extravilan, Dr 590/42/2
44	1	Drum, extravilan, Dr 558
45	1	Drum, extravilan, Dr 485/1
46	1	Drum, extravilan, Dr 484/5
47	1	Drum, extravilan, Dr 574/6
48	1	Drum, extravilan, Dr 506/6
49	1	Drum, extravilan, Dr 547/2
50	1	Drum, extravilan, Dr 469/4/4
51	1	Drum, extravilan, Dr 574/1/2/4
52	3	Drum, extravilan, Dr 621/101
53	3	Drum, extravilan, Dr 621/58
54	3	Drum, extravilan, Dr 608
55	3	Drum, extravilan, Dr 621/36
56	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/104
57	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/150
58	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/1
59	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/2
60	3	Drum, intravilan și extravilan, Dr 619/1/102
61	3	Drum, extravilan, Dr 626
62	3	Drum, extravilan, Dr 624/2
63	7	Drum, intravilan, Dr 308/11/4/3
64	7	Drum, extravilan, Dr 308/8/7
65	7	Drum, extravilan, Dr 308/9/35
66	7	Drum, extravilan, Dr 308/10/20
67	7	Drum, intravilan și extravilan, Dr 308/11/4/4
68	15	Drum, extravilan, Dr 731/3/3,731/1
69	16	Drum, intravilan, Dr 682
70	23	Drum, intravilan, Dr 967
71	23	Drum, intravilan, Dr 970
72	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/23

GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES SRL, Contract nr.
94/04.01.2023



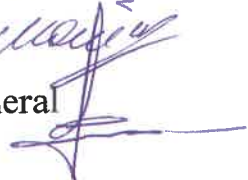


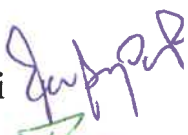





73	31	Drum, intravilan, Dr 902/11	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023
74	31	Drum, intravilan, Dr 885/16	
75	31	Drum, intravilan, Dr 888/3/1	
76	31	Drum, intravilan, Dr 887/1/3	
77	31	Drum, intravilan, Dr 874/52	
78	31	Drum, intravilan, Dr 874/53	
79	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/1/1	
80	31	Drum, intravilan, Dr 902/12	
81	54	Drum, intravilan, Dr 1137	
82	54	Drum, intravilan și extravilan, Dr 1118	

Art.2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a acestor imobile, conform planurilor atașate

Art.3. Se aprobă scoaterea din balanța parcelelor ce aparțin Fondului Funciar a acestor imobile aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș, conform planurilor atașate

COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCJAR FĂGĂRAȘ

1. Președinte	SUCACIU GHEORGHE	Primar	
2. Vicepreședinte	CERGHIZAN MARIUS-IOAN	Viceprimar	
3. Secretar al Comisiei	MARIAN LAVINIA	Secretar General	
4. Membru	TICU PETRE-ILIE	Consilier Juridic	
5. Membru	MUNTEANU RADU	Reprezentant RNP – ROMSILVA	
6. Membru	GRECU GABRIEL	Consilier	
7. Membru	MOGOȘ ANCA-IULIANA	Consilier	
8. Membru	BOGDAN ION	Reprezentant proprietari	
9. Membru	FUSĂRĂU GHEORGHE	Reprezentant proprietari	
10. Membru	CIORA VICTOR ROMUL	Reprezentant proprietari	
11. Membru	BÂRCEA NICOLAE	Reprezentant proprietari	
12. Membru	TOADER IOAN	Reprezentant proprietari	
13. Membru	VLAD MIRCEA	Reprezentant proprietari	
14. Membru	BRUDA MIHAI	Reprezentant proprietari	



Nr 33445 / 23.03.2016

Planuri - Comanda 2

Expeditor Roxana Cernat <roxana.cernat@geomatics.ro>
Destinatar secretariat@primaria-fagaras.ro <secretariat@primaria-fagaras.ro>, urbanism_fagaras@yahoo.com <urbanism_fagaras@yahoo.com>, patrimoniu@primaria-fagaras.ro <patrimoniu@primaria-fagaras.ro>
Copie (CC) Paul Dumitru <paul.dumitru@geomatics.ro>
Data 2026-03-23 08:57

PLANURI.zip (~11 MO) - n. duce pe email! - transferat

Buna ziua,

Transmit atasat planurile aferente drumurilor din cadrul Comenzii 2 in vederea verificarii si emiterii HCL-ului.

Multumesc!

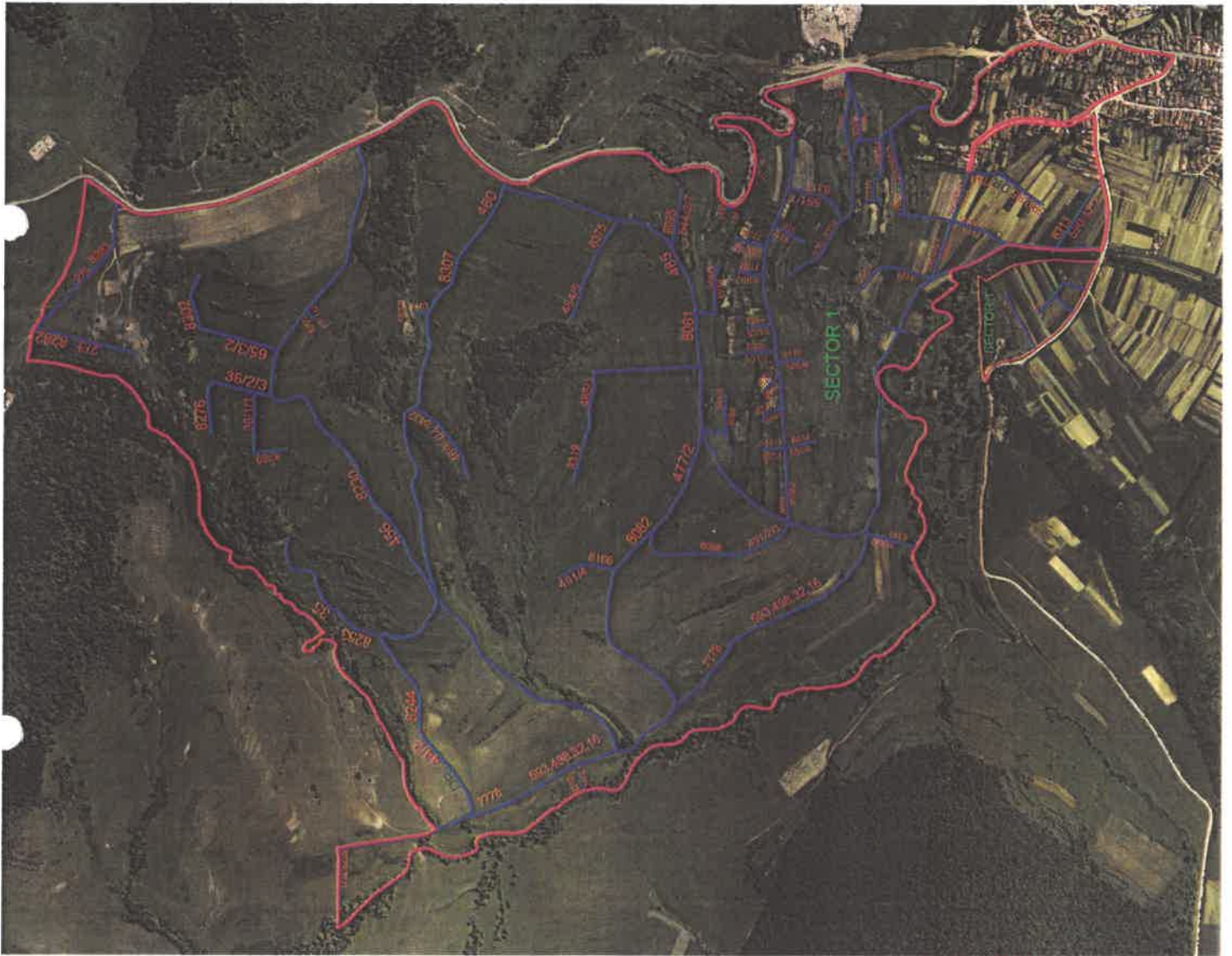
Urbanism
23.03.2016

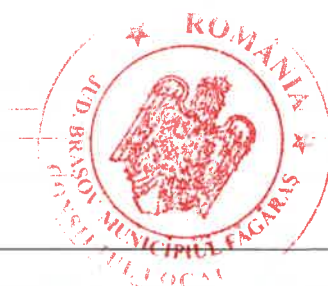
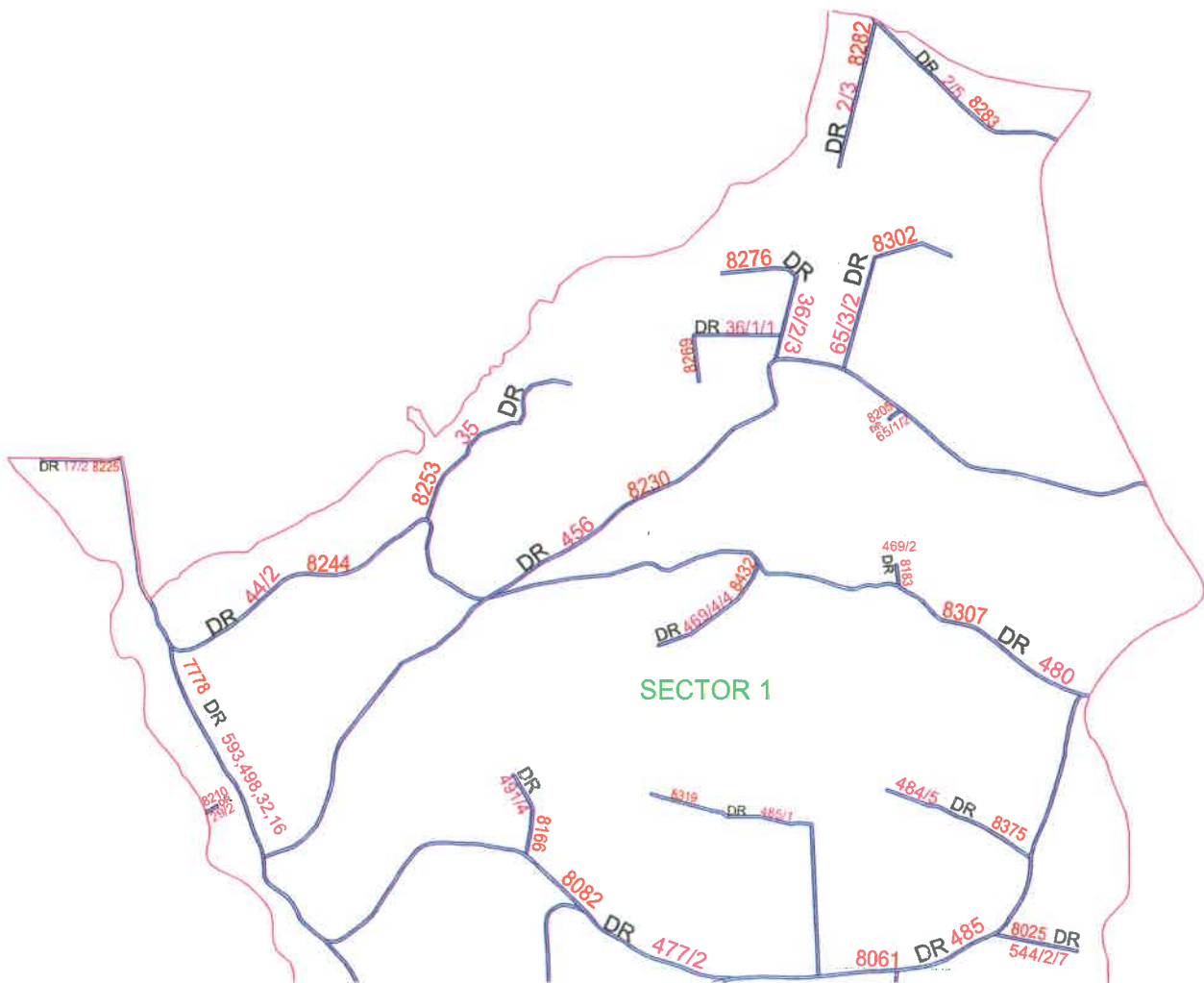
Roxana Elena Cernat
e roxana.cernat@geomatics.ro
m +40 757 596 301
a Bd. Maresal Averescu 15B, etaj 1

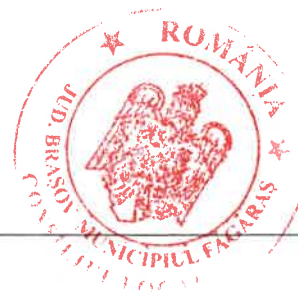
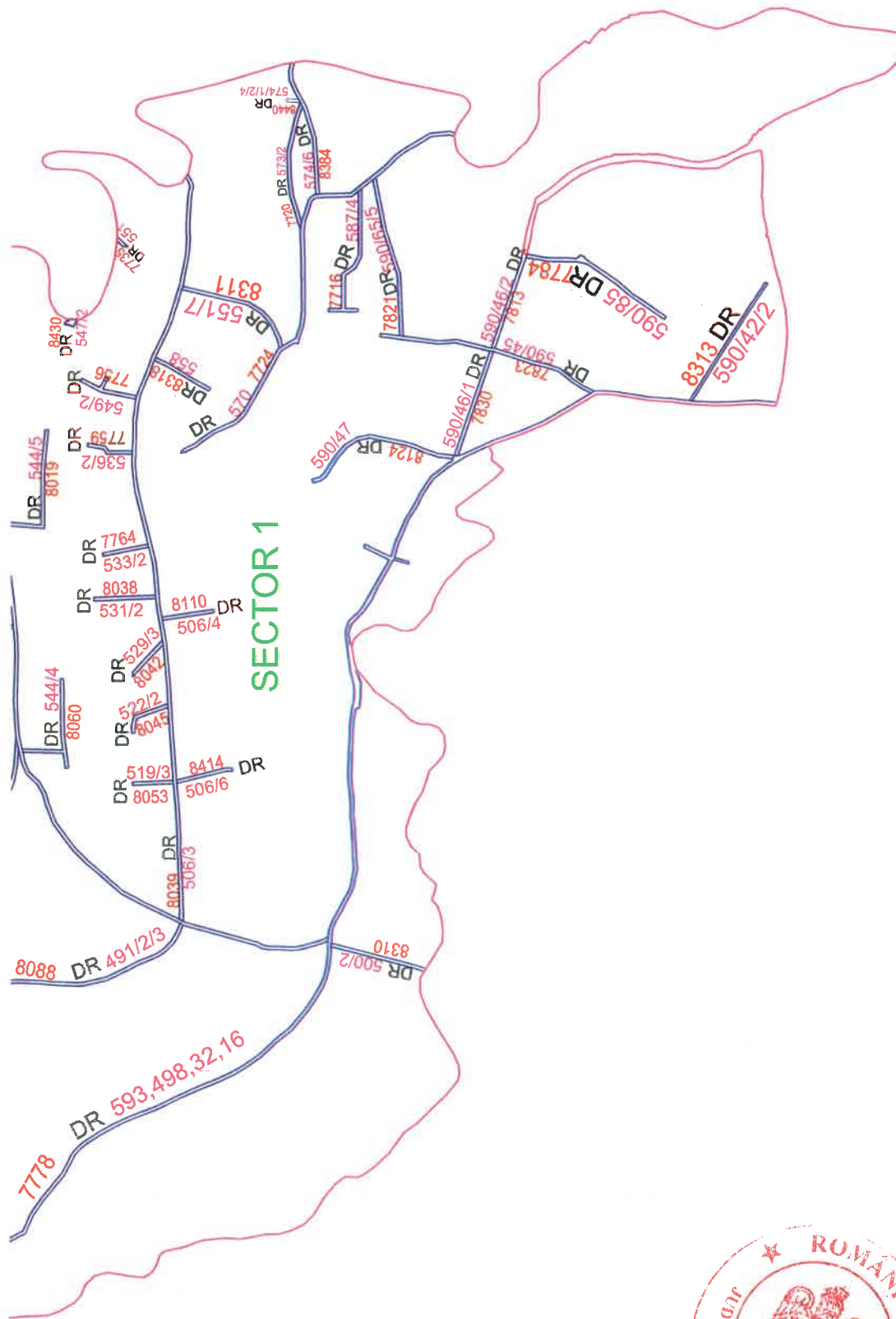


G. Grecu
25.03.2016

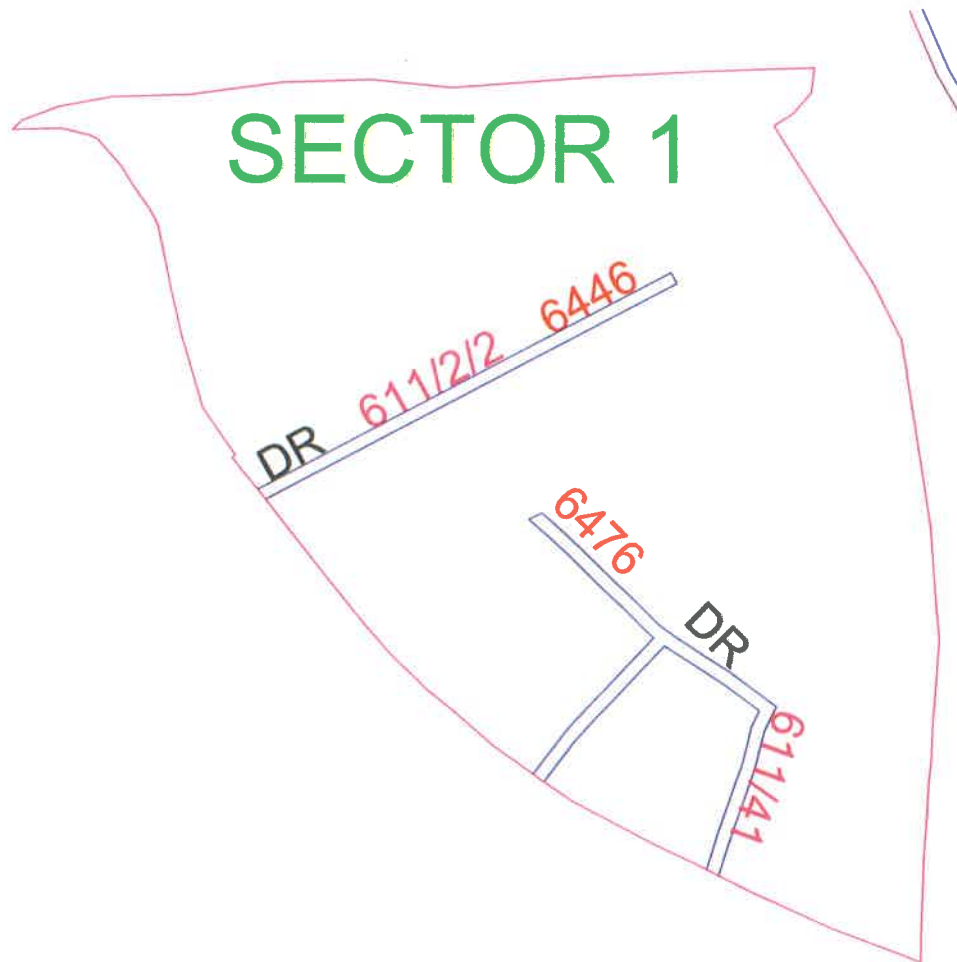


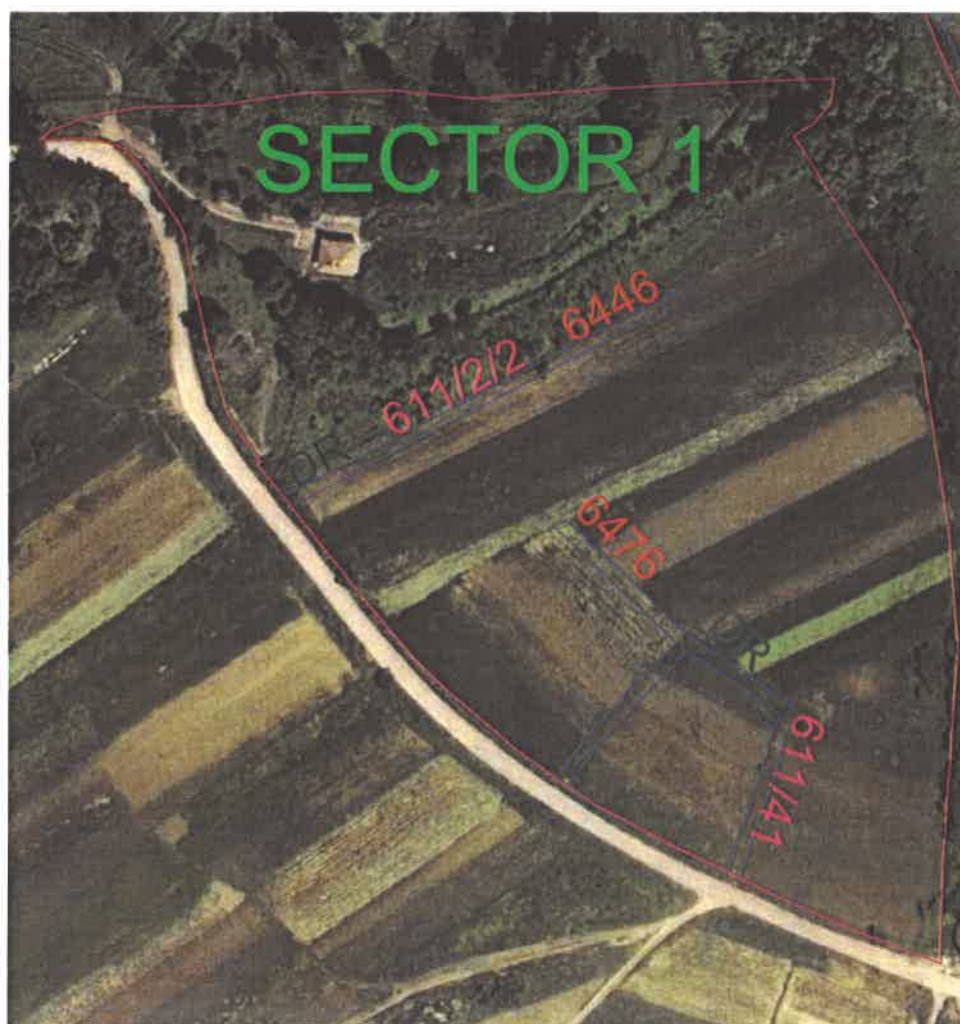


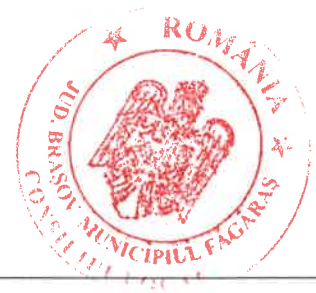
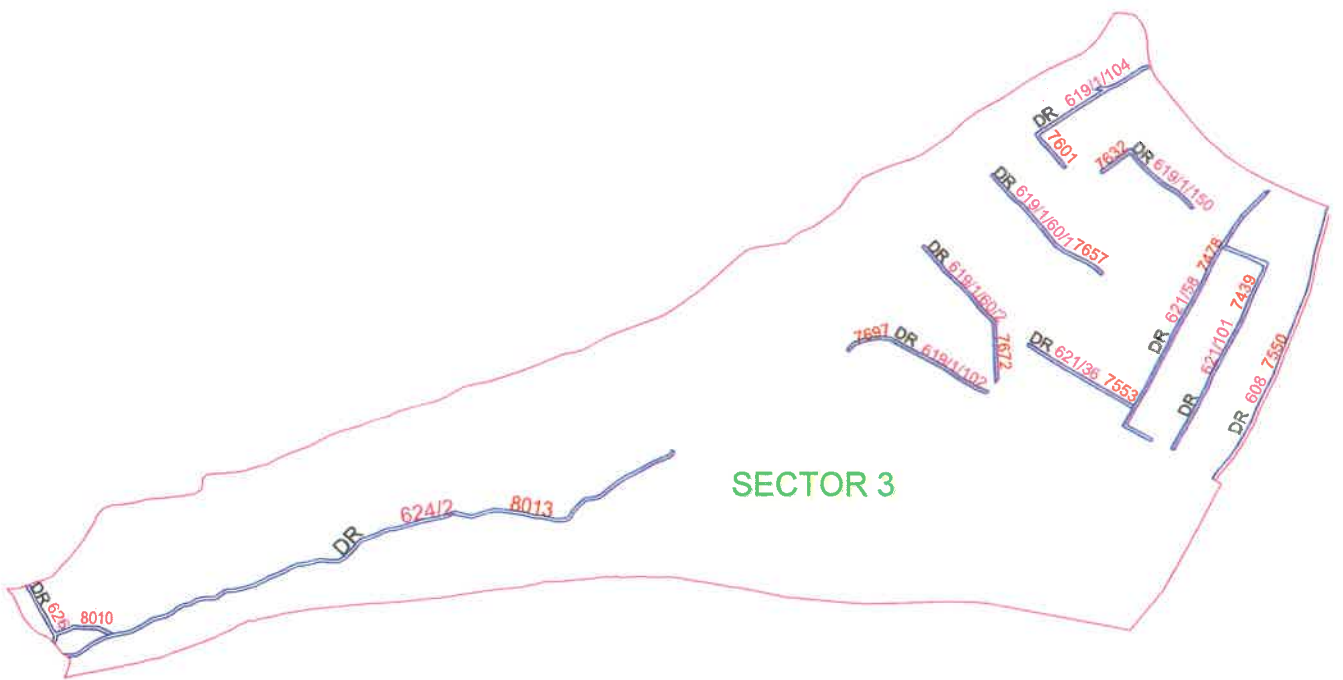


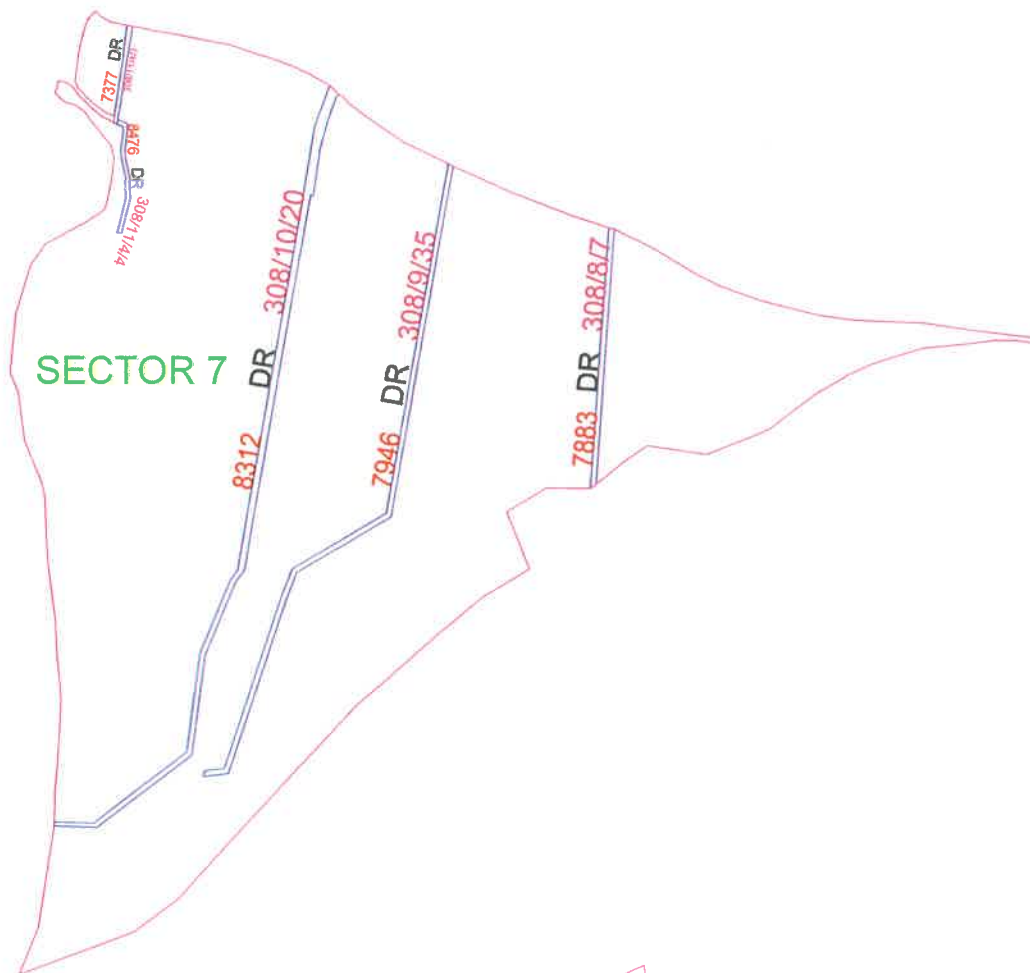


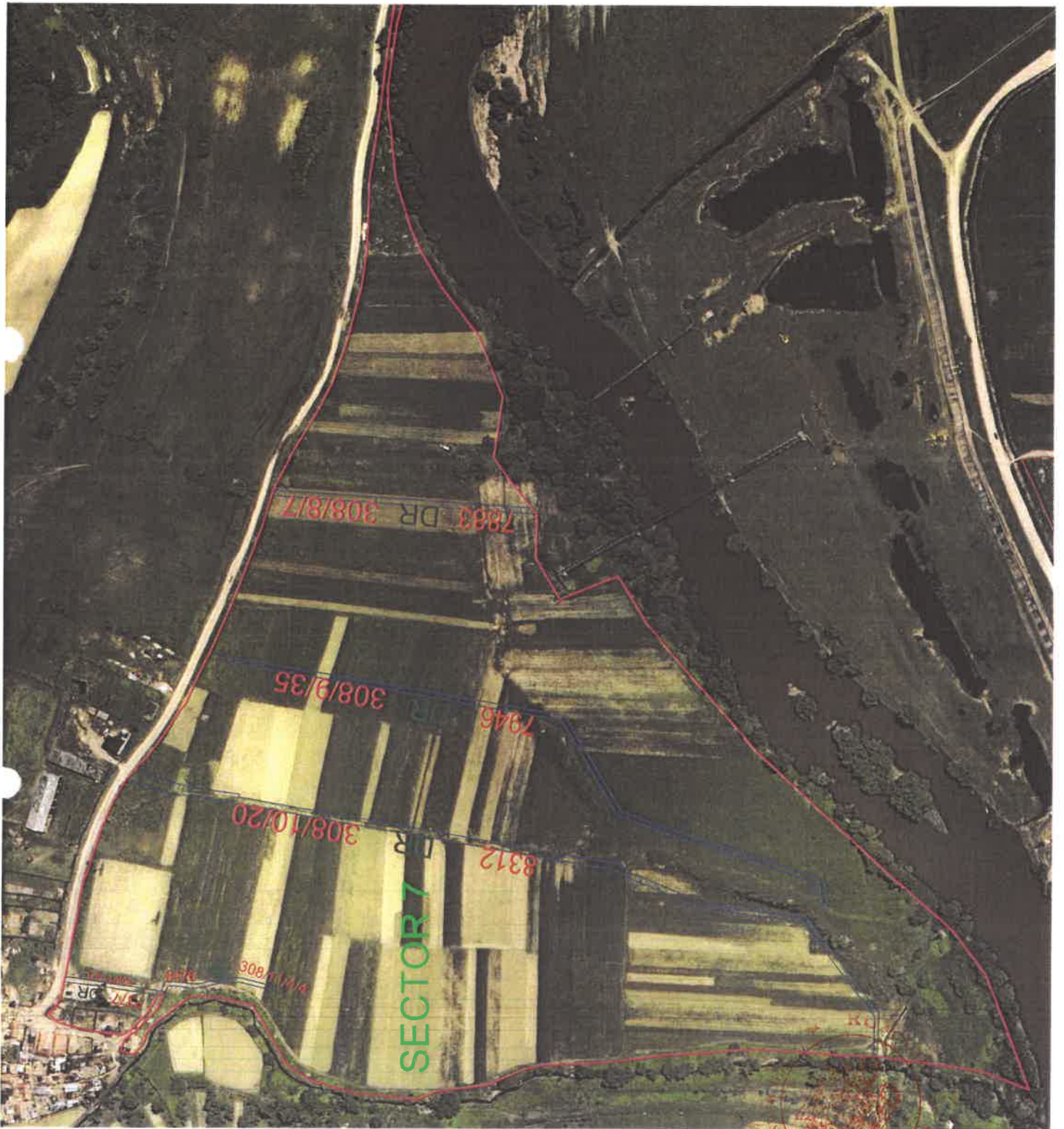
SECTOR 1



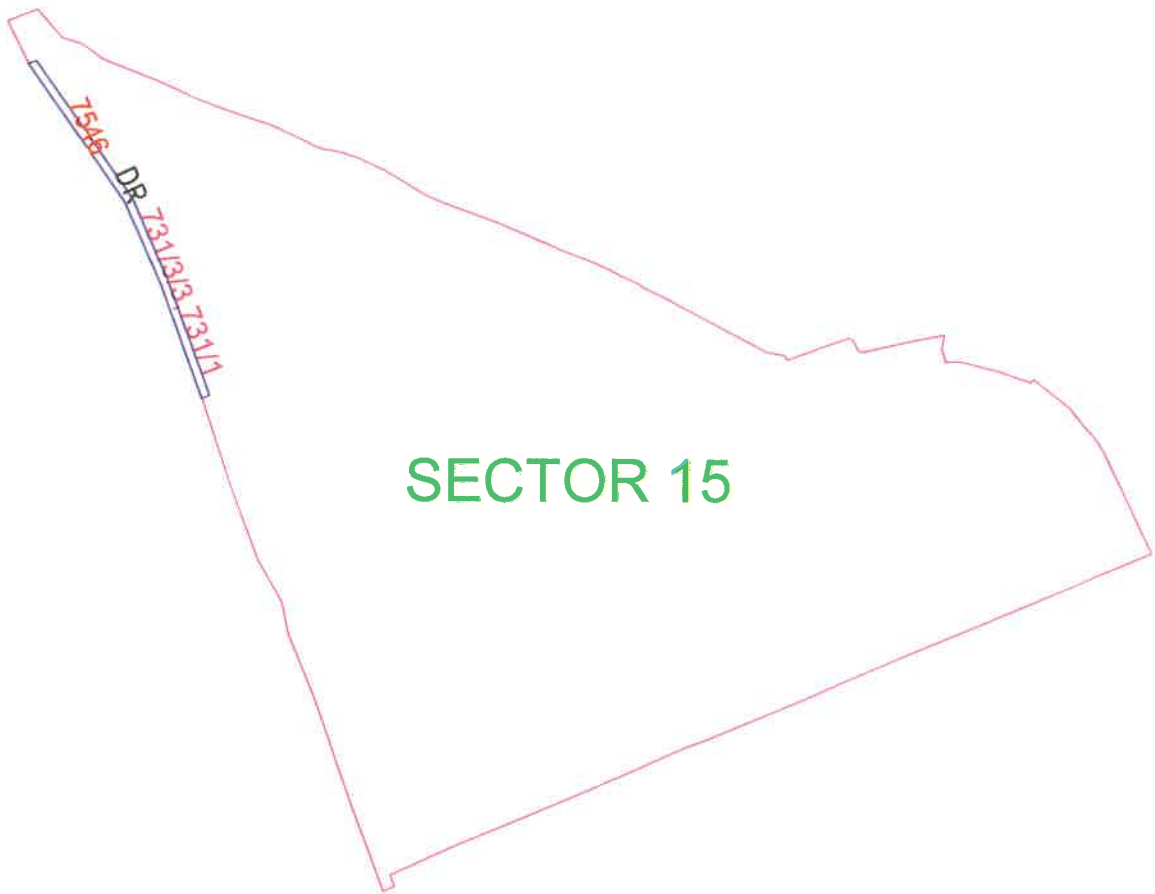








COMUNA MUNICIPIUL FAGARAS
CONSILIUL LOCAL

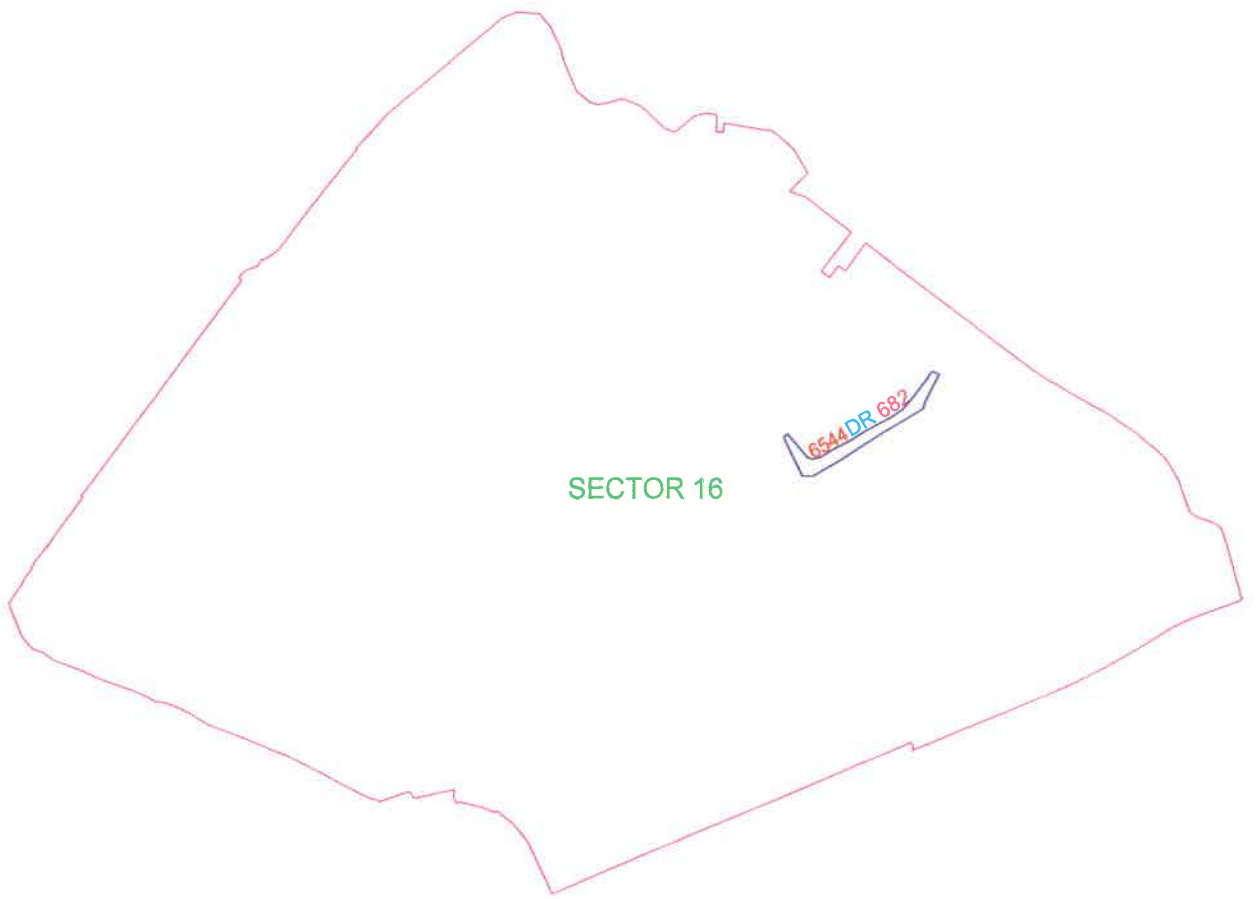




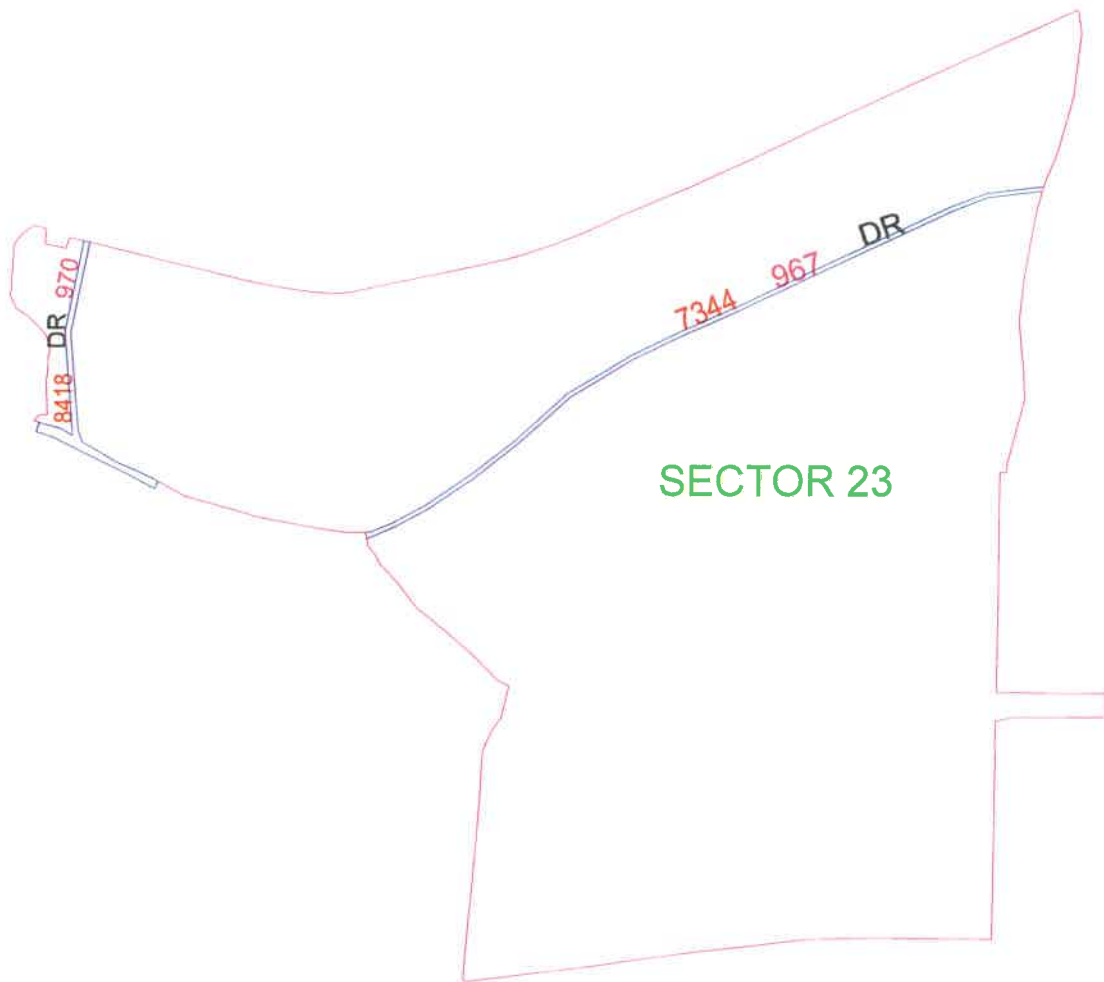
SECTOR 15

7546 DR 7311313, 7311

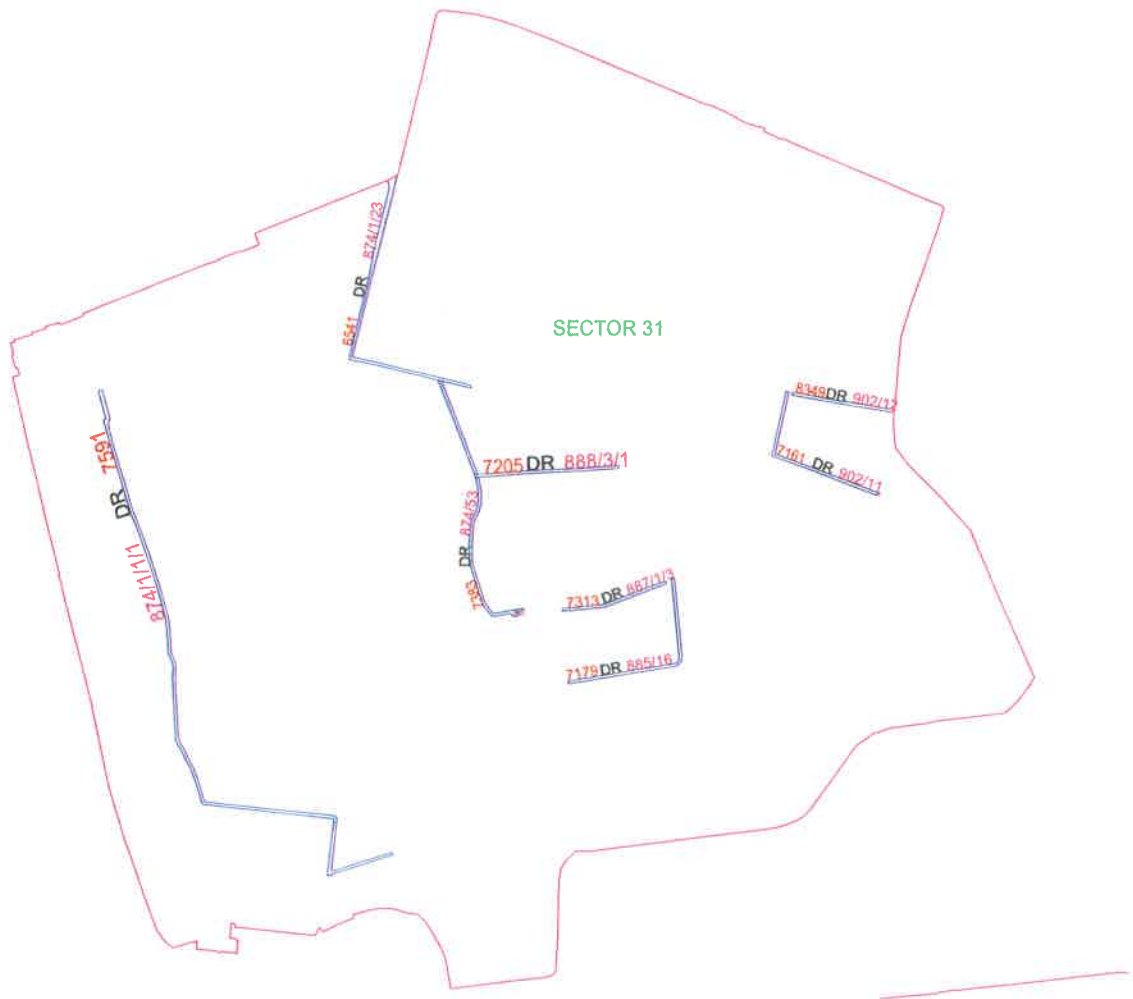


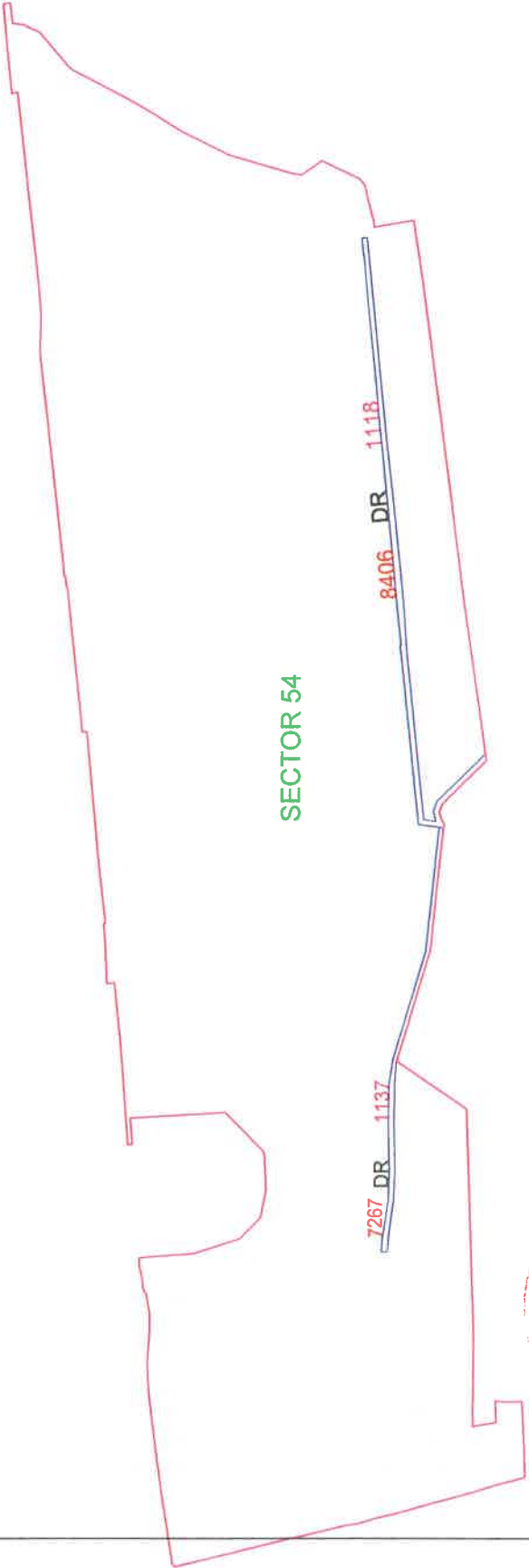












SECTOR 54

7267 DR 1137

8406 DR 1118



