



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.316 din data de 19 decembrie 2019



- privind aprobarea demarării lucrărilor de reparații la întreg imobilul construcție D+P+E, situat în Făgăraș zonă centrală a Municipiului Făgăraș , str. Republicii, nr.27, aflat în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă de 36,78 % din întreg imobilul

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate nr. 75771/11.12.2019 a Compartimentului evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 75771/1/11.12.2019, prin care se propune aprobarea demarării lucrărilor de reparații la întreg imobilul construcție D+P+E, situat în Făgăraș zonă centrală a Municipiului Făgăraș , str. Republicii, nr.27, aflat în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă de 36,78 % din întreg imobilul,

Ținând seama de prevederile Planului Urbanistic Zonal – zonă centrală a Municipiului Făgăraș, aprobat prin HCL nr. 48/2016, precum și de Devizul de lucrări și a Centralizatorului cheltuielilor pe categorii de lucrări întocmite de către Biroul Investiții, documente din care rezultă un preț estimativ al lucrărilor de reparații aferente întreg imobilului, în cuantum de 443.008,14 lei,

Luând în considerare faptul că, un număr de 4 coproprietari au depus la sediul instituției noastre declarații încheiate în formă autentică, prin care sunt de acord cu demararea lucrărilor de reparații și cu achitarea sumei ce le revine, restul coproprietarilor, deși au fost notificați în mai multe rânduri, nu au depus declarație în formă autentică, privind acordul,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile art. 2, lit. h, lit. l, lit. p, lit.s, art. 32, alin.2, alin. 3, art. 35, alin.1, lit. e din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, art. 11, alin.2, lit. a din Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art. 36, alin.1, lit. a și h și art. 50, alin.1 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă demararea lucrărilor de reparații la întreg imobilul construcție D+P+E, situat în Făgăraș zonă centrală a Municipiului Făgăraș , str. Republicii, nr.27, aflat în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă de 36,78 % din întreg imobilul.

Art.2. Se aprobă alocarea sumei de **306.387,37 lei**, reprezentând:

- reparații învelitoare țiglă și șarpantă lemn conform deviz nr. 800001 - 212.874,36 lei;
- reparații învelitoare din tablă, conform deviz nr. 800002 – 59.680,89 lei;
- reparații jgheaburi și burlane, conform deviz nr. 800003- 23.181,48 lei
- reparații și susținere elemente rezistență casa scării și balcon, conform deviz nr. 800004 – 10.650,64 lei

Art.3. Se aprobă alocarea sumei totale de **136.620,77 lei**, reprezentând:

- reparații tencuieli și zugrăveli fațadă vest conform deviz nr. 800005 – 40.394,21 lei;
- reparații tencuieli și zugrăveli fațadă sud, conform deviz nr. 800006 – 34.760,66 lei;
- reparații tencuieli și zugrăveli curte interioară, conform deviz nr. 800007- 61.465,90 lei

Art.4. Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei totale de **443.008,14 lei**, reprezentând valoarea totală a lucrărilor de reparații, așa cum au fost detaliate la art.2 și art.3 a întregului imobil descris la art.1.

Art.5. Se aprobă alocarea sumei de **197.796,71 lei**, reprezentând valoarea ce revine Municipiului Făgăraș conform cotei de 36,78 % din întregul imobil pe care o deține în calitate de proprietar.

Art.6: Se aprobă cotele de contribuție astfel:

- Unitățile individuale 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11: 197.796,71 lei
- Unitatea individuală U4: 41.516,87 lei
- Spațiu comercial 1: 74.617,44 lei
- Spațiu comercial 2: 125.357,29 lei
- Spațiu comercial 3: 16.714,31 lei
- Spațiu comercial 4: 13.132,67 lei
- Spațiu comercial 5: 13.729,61 lei
- Depozit 1: 2.810,90 lei
- Depozit 2: 2.810,90 lei
- Depozit 3: 8.172,09 lei
- Depozit 4: 2.965,93 lei
- Depozit 5: 10.023,00 lei
- Depozit 6: 17.511,62 lei

Art.7: Sumele menționate la art. 2, art.3, art.4 și art. 6, sunt valori estimate, urmând ca valoarea finală să fie stabilită în baza situațiilor de lucrări, însușite de către Municipiul Făgăraș.

Art.7: Recuperarea sumelor avansate de Municipiul Făgăraș pentru repararea cotelor aferente celorlalți coproprietari se va face prin instituirea unei taxe speciale de reabilitare, conform descrierii de la art. 2, art.3 și art. 6, în termen de 6 luni de la data finalizării lucrărilor de reparații.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniului, Birou investiții și Birou achiziții publice și se va comunica tuturor coproprietarilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN ION



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL,
LAURA ELENA GIUNCA

Hotărârea s-a adoptat cu 17 voturi pentru, abțineri, împotriva

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți -17

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex.Dosar de ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex. Compartiment evidență patrimoniu
- 1ex. Arhitect-șef
- 1ex. Birou investiții
- 1ex. Birou achiziții publice
- 1 ex.Directia Buget Finanțe
- 1 ex.Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă
- 1 ex.Afișare

Cod: F-50

ANEXA LA HCL NR. 316 / 2019

FORMULAR F2

BENEFICIAR: MUNICIPIUL FAGARAS ,JUD.BRASOV
 OBIECTIV: REPARATII SI IGENIZARI CLADIRE STRADA REPUBLICII NR.27
 LOC.FAGARAS

Centralizatorul
cheltuielilor pe categorii de lucrari



Nr.cap./sub cap. deviz pe ob.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA) lei
1	2	3
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	
	CAP. A	306,387.37
4.1.3.1	deviz 800001 REPARATII INVELITOARE TIGLA SI SARPANTA	212,874.36
4.1.3.1	deviz 800002 REPARATII INVELITOARE TABLA	59,680.89
4.1.3.1	deviz 800003 REPARATII JGHEABURI SI BURLANE	23,181.48
4.1.3.1	deviz 800004 REPARATII SI SUSTINERE ELEM REZISTENTA CASA SCARII SI BALCON	10,650.64
	CAP.B	136,620.77
4.1.3.1	deviz 800005 REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI FATADA VEST	40,394.21
4.1.3.1	deviz 800006 REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI FATADA SUD	34,760.66
4.1.3.1.	deviz 800007 REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI CURTE INTERIOARA	61,465.90
	TOTAL I : CAP A + CAP B	443,008.14
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
	TOTAL II	0.00
	Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	0.00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	443,008.14
	Taxa pe valoarea adaugata 19%	84,171.55
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :	527,179.69

PRIMAR,
 Sucaciú Gheorghe



Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR.27 , FAGARAS

Obiectul: REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI FATADE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 800005 REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI
FATADE-FATADA VEST

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001 CB47A1	MP.	367.000	1.47	539.49	
MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET			10.08	3699.36	
TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE			4.28	1572.00	
VERTICALE H<30,0M			0.00	0.00	
	0.002	1	Total=	5810.85	
002 CE23A1	MP.	367.000	1.70	624.00	
PLASA DE SIGURANTA REFOLOS.PROTECTIE			1.47	539.49	
SCHELA CONSTRUCTII			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	1163.49	
003 RPCG02A1	MP.	10.000	58.50	585.00	
ZID.DE CARAM.ASEZ.PE MUCHIE PT.UMPLERI			25.18	251.80	
DE GOLURI DN CARAM.PLINA PRES.DE			0.00	0.00	
240X115X63 MM CU M50			0.00	0.00	
	0.106	1	Total=	836.80	
004 RPCJ13B1	M	20.000	3.39	67.80	
REP.TENC.INT.IN JURUL TOC.SI PERV.CU			13.86	277.20	
MORT.VAR CIM.MARCA 10-T CU SPALETII:			0.00	0.00	
DREPTI INTRE 15-25CM LA			0.00	0.00	
	0.006	0	Total=	345.00	
005 RPCT10A1	MP.	70.000	0.00	0.00	
DESFACEREA TENCUIELILOR DEGRADATE			6.30	441.00	
EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI *			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	441.00	
006 RPCJ50B1	MP.	70.000	6.36	445.20	
REP.TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.			30.58	2140.32	
DE 2,5 CM GROS.EXEC.IN FISII PINA LA 70			0.00	0.00	
CM LATIME *			0.00	0.00	
	0.011	1	Total=	2585.52	
007 RPCN06A1	M	40.000	11.27	450.60	
REPARARE PROFILE TRASE PE LOC CU SABLON			48.55	1942.08	
LA CORNISE EXT.DR.<0,75M MORTAR M50-T SI			0.00	0.00	
CONSOLID.CU PLASA RABITZ			0.00	0.00	
	0.010	0	Total=	2392.68	
008 RPCN08G1	M	111.000	7.16	794.76	
REPARARE PROFILE EXT.TRASE PE LOC CU			32.09	3561.77	
SABLONUL LA BRIURI DREPTE 0,3-0,6M MOR.			0.00	0.00	
M50-T DRIS.FIN CIM.M			0.00	0.00	
	0.010	1	Total=	4356.53	

009 RPCN04A1	M	37.000	6.04	223.66
REPARARE PROFILE TRASE PE LOC CU SABLON.			45.61	1687.64
LA SOLBAN.DR.DESF.<50CM,MORTAR M50-T,			0.00	0.00
FERESTRE			0.00	0.00
		0.007	0 Total=	1911.31
010 RPCN03A1	M	60.000	5.04	302.40
REPARARE PROFILE EXT.TRASE PE LOC CU			34.52	2071.44
SABLON.LA ANCAD.GOL.USI,FER.MORTAR M50-			0.00	0.00
T,DRIS.FIN CIM.M30			0.00	0.00
		0.006	0 Total=	2373.84
011 RPCN05A1	M	12.000	6.04	72.54
REPARARE PROFILE EXT.TRASE PE LOC CU			52.45	629.42
SABLON LA SOLB. CURBE DESF.<50CM MORT.			0.00	0.00
CIM.VAR DRIS.FIN.CI.M			0.00	0.00
		0.007	0 Total=	701.96
012 RPCN11B1	BUC.	6.000	37.94	227.61
REPARATII ORNAMENTE FATADE			93.74	562.46
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.040	0 Total=	790.07
013 RPCI29D1	M	37.000	15.35	567.95
GLAFURI LA FERESTRE DIN TB.ZN.MONT.PE			16.38	606.06
ZIDARIE DE CARAM.CU GROS.TB 0,5 CU LAT.			0.00	0.00
DESF.SUB 30 CM INC			0.00	0.00
		0.002	0 Total=	1174.01
014 RPCT12B1	[3] MP.	240.000	0.00	0.00
RAZUIT ZUGRAVEALA VECHE LA PERETI			5.88	1411.20
EXTERIORI SI PREGATIREA SUPRAFETELOR IN			0.00	0.00
VEDEREA ZUGR.CU VOPSEA LAVABILA			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	1411.20
015 RPCJ10C1	[1] MP.	307.000	2.01	617.07
TINCI APLICAT LA FATADE			10.17	3121.58
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.003	1 Total=	3738.65
016 RPCR54A1	MP.	310.000	6.13	1900.30
VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU			9.25	2867.50
VOPSEA LAVABILA COLORATA,INCL.AMORSAREA			0.00	0.00
SUPRAFETELOR			0.00	0.00
		0.001	0 Total=	4767.80
017 TRI1AA02F1	TONA	3.500	0.00	0.00
INCARCAREA MOLOZULUI DIN DESFACERI IN			10.50	36.75
BULGARI,PRIN TRAN.PINA LA 10M RAMPA SAU			0.00	0.00
TEREN-AUTO			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	36.75
018 TRA01A05P	TONA	3.500	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL			0.00	0.00
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM			0.00	0.00
			5.00	17.50
		0.000	0 Total=	17.50
019 TRA02A30	TONA	8.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00
CIMENT,SCHELA,TINCI AUTOCAMIONUL PE			0.00	0.00
DIST.= 30 KM.			30.00	240.00
		0.000	0 Total=	240.00

020 TRA01A10	TONA	14.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL NISIPULUI,			0.00	0.00
SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE			0.00	0.00
DIST.= 10 KM.			8.00	112.00
	0.000	0	Total=	112.00

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
6.151	7418.39	25847.08	1572.00	369.50	35206.96

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%

(25847.08 +	1572.00 * 0.000 +	
	369.50 * 0.000)	* 0.003375 =	87.23

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
6.151	7418.39	25934.31	1572.00	369.50	35294.19

Cheltuieli indirecte:

35294.19 * 0.09000 =	3 176.48
----------------------	----------

Profit:

38470.67 * 0.05000 =	1 923.53
----------------------	----------

TOTAL GENERAL DEVIZ:

40 394.21 ✓

TVA 40394.21 * 19.0% =

7 674.90

TOTAL cu TVA

48 069.11

PRIMAR,
Sucaciu Gheorghe



Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR.27 , FAGARAS

Obiectul: REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI FATADE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 800006 REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI
FATADE-FATADA SUD

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR.	SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT
=	D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN
=		A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI
=				PU TRA	VAL TRA
=	SPOR MAT	MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.	T O T A L
=====					
001	CB47A1	MP.	433.000	1.47	636.51
	MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET			10.08	4364.64
	TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE			4.28	1855.00
	VERTICALE H<30,0M			0.00	0.00
		0.001	1	Total=	6856.15
002	CE23A1	MP.	433.000	1.70	736.00
	PLASA DE SIGURANTA REFOLOS.PROTECTIE			1.47	636.51
	SCHELA CONSTRUCTII			0.00	0.00
				0.00	0.00
		0.000	0	Total=	1372.51
003	RPCG02A1	MP.	5.000	58.50	292.50
	ZID.DE CARAM.ASEZ.PE MUCHIE PT.UMPLERI			25.18	125.90
	DE GOLURI DN CARAM.PLINA PRES.DE			0.00	0.00
	240X115X63 MM CU M50			0.00	0.00
		0.106	1	Total=	418.40
004	RPCJ13B1	M	20.000	3.39	67.80
	REP.TENC.INT.IN JURUL TOC.SI PERV.CU			13.86	277.20
	MORT.VAR CIM.MARCA 10-T CU SPALETII:			0.00	0.00
	DREPTI INTRE 15-25CM LA			0.00	0.00
		0.006	0	Total=	345.00
005	RPCT10A1	MP.	45.000	0.00	0.00
	DEFACEREA TENCUIELILOR DETERIORATE			6.30	283.50
	EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI *			0.00	0.00
				0.00	0.00
		0.000	0	Total=	283.50
006	RPCJ50B1	MP.	45.000	6.36	286.20
	REP.TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.			30.58	1375.92
	DE 2,5 CM GROS.EXEC.IN FISII PINA LA 70			0.00	0.00
	CM LATIME *			0.00	0.00
		0.011	0	Total=	1662.12
007	RPCN06A1	M	16.000	11.27	180.24
	REPARARE PROFILE TRASE PE LOC CU SABLON			48.55	776.83
	LA CORNISE EXT.DR.<0,75M MORTAR M50-T			0.00	0.00
	SI CONSOLIDARE CU PLASA RABITZ			0.00	0.00
		0.010	0	Total=	957.07
008	RPCN08G1	M	90.000	7.16	644.40
	REPARARE PROFILE EXT.TRASE PE LOC CU			32.09	2887.92
	SABLONUL LA BRIURI DREPTE 0,3-0,6M MOR.			0.00	0.00
	M50-T DRIS.FIN CIM.M			0.00	0.00
		0.010	1	Total=	3532.32

009	RPCN04A1	M	10.000	6.04	60.45
	REPARARE PROFILE TRASE PE LOC CU SABLON.			45.61	456.12
	LA SOLBAN.DR.DESF.<50CM,MORTAR M50-T,			0.00	0.00
	DRIS.FIN CIMENT M30			0.00	0.00
			0.007	0 Total=	516.57
010	RPCN03A1	M	35.000	5.04	176.40
	REPARARE PROFILE EXT.TRASE PE LOC CU			34.52	1208.34
	SABLON.LA ANCAD.GOL.USI,FER.MORTAR M50-			0.00	0.00
	T,DRIS.FIN CIM.M30			0.00	0.00
			0.006	0 Total=	1384.74
012	RPCN11B1	BUC.	5.000	37.94	189.68
	REPARATII ORNAMENTE FATADA			93.74	468.72
				0.00	0.00
				0.00	0.00
			0.040	0 Total=	658.39
014	RPCT12B1	[3] MP.	335.000	0.00	0.00
	RAZUIT ZUGRAVEALA VECHE LA PERETI			5.88	1969.80
	EXTERIORI SI PREGATIREA SUPRAFETELOR IN			0.00	0.00
	VEDEREA ZUGR.CU VOPSEA LAVABILA			0.00	0.00
			0.000	0 Total=	1969.80
015	RPCJ10C1	[1] MP.	335.000	2.01	673.35
	TINCI APLICAT LA FATADE			10.17	3406.28
				0.00	0.00
				0.00	0.00
			0.003	1 Total=	4079.63
016	RPCR54A1	MP.	380.000	6.13	2329.40
	VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU			9.25	3515.00
	VOPSEA LAVABILA COLORATA INCL.AMORSAREA			0.00	0.00
	SUPRAFETELOR			0.00	0.00
			0.001	0 Total=	5844.40
017	TRI1AA02F1	TONA	2.800	0.00	0.00
	INCARCAREA MOLOZULUI DIN DESFACERI IN			10.50	29.40
	BULGARI,PRIN TRAN.PINA LA 10M RAMPA SAU			0.00	0.00
	TEREN-AUTO CATE			0.00	0.00
			0.000	0 Total=	29.40
018	TRA01A05P	TONA	2.800	0.00	0.00
	TRANSPORTUL RUTIER AL			0.00	0.00
	MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM			0.00	0.00
				5.00	14.00
			0.000	0 Total=	14.00
019	TRA02A30	TONA	10.000	0.00	0.00
	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00
	CIMENT,TINCI,ADEZIV,SCHELA CU AUTO PE			0.00	0.00
	DIST.= 30 KM.			30.00	300.00
			0.000	0 Total=	300.00
020	TRA01A10	TONA	9.300	0.00	0.00
	TRANSPORTUL RUTIER AL NISIPULUI			0.00	0.00
	SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE			0.00	0.00
	DIST.= 10 KM.			8.00	74.40
			0.000	0 Total=	74.40

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
4.555	6272.93	21782.08	1855.00	388.40	30298.41

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%
(21782.08 + 1855.00 * 0.000 +
388.40 * 0.000) * 0.003375 = 73.51

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
4.555	6272.93	21855.60	1855.00	388.40	30371.92

Cheltuieli indirecte:

30371.92 * 0.09000 = 2 733.47

Profit:

33105.39 * 0.05000 = 1 655.27

TOTAL GENERAL DEVIZ:

34 760.66 ✓

TVA 34760.66 * 19.0% =

6 604.53

TOTAL cu TVA

41 365.19

PRIMAR,
Sucaciu Gheorghe



Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR.27 , FAGARAS

Obiectul: REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI FATADE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 800007 REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVELI
FATADE-CURTE INTERIOARA

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001	CB47A1	MP.	750.000	1.47	1102.50
	MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET			10.08	7560.00
	TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE			4.28	3213.00
	VERTICALE H<30,0M			0.00	0.00
	0.002		1	Total=	11875.50
002	CE23A1	MP.	750.000	1.70	1275.00
	PLASA DE SIGURANTA REFOLOS.PROTECTIE			1.47	1102.50
	SCHELA CONSTRUCTII			0.00	0.00
				0.00	0.00
	0.000		0	Total=	2377.50
003	RPCG03B1	M.C.	1.500	745.00	1117.50
	ZID DE CARAM PT UMLERI DE GOLURI CU			193.20	289.80
	GROS =SAU>DE12,5 CM DIN CARAM 240X115X63			0.00	0.00
	CU M 25Z			0.00	0.00
	1.375		2	Total=	1407.30
004	RPCJ13B1	M	100.000	3.12	312.00
	REP.TENC.INT.IN JURUL TOC.SI PERV.CU			13.86	1386.00
	MORT.VAR CIM.MARCA 10-T CU SPALETII:			0.00	0.00
	DREPTI INTRE 15-25CM LA			0.00	0.00
	0.006		1	Total=	1698.00
005	RPCT10A1	MP.	300.000	0.00	0.00
	DESFACEREA TENCUIELILOR DEGRADATE			6.30	1890.00
	EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI *			0.00	0.00
				0.00	0.00
	0.000		0	Total=	1890.00
006	RPCT11D1	MP.	65.000	0.00	0.00
	DESFACEREA TENCUIELILOR LA TAVANE STREASINA			4.70	305.50
	PLANSEE DE LEMN INCLUSIV DESFACEREA			0.00	0.00
	SIPCILOR SI TRESTIEI			0.00	0.00
	0.000		0	Total=	305.50
007	RPCJ50B1	MP.	350.000	6.64	2322.60
	REP.TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.			30.58	10701.60
	DE 3.0 CM GROS.EXEC.IN FISII PINA LA 70			0.00	0.00
	CM LATIME *			0.00	0.00
	0.013		5	Total=	13024.20
008	CF09A1	[9] MP.	65.000	21.74	1413.10
	PLACARE STREASINA LEMN CU POLISTIREN			25.90	1683.50
	EXTRUDAT DE 3 CM (DIBLURI, PLASA FIBRA			0.00	0.00
	STICLA,ADEZIV)			0.00	0.00
	0.007		0	Total=	3096.60

009 RPCT12B1	[3] MP.	400.000	0.00	0.00
RAZUIT ZUGRAVEALA VECHE LA PERETI			5.88	2352.00
EXTERIORI SI PREGATIREA SUPRAFETELOR IN			0.00	0.00
VEDEREA ZUGR.CU VOPSEA LAVABILA			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	2352.00
010 RPCJ10C1	[1] MP.	400.000	2.01	804.00
TINCI APLICAT LA EXTERIOR PE TERMOSISTEM			10.17	4067.20
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.003	1 Total=	4871.20
011 RPCR54A1	MP.	750.000	5.22	3915.00
VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU			7.40	5550.00
VOPSEA LAVABILA, INCL.AMORSAREA SUPRAFETELOR			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.001	0 Total=	9465.00
012 NMB019910	ORA	16.000	0.00	0.00
Muncitor necalificat (deservire) PTR.			21.00	336.00
DEZAFECTARE CABLURI, CONF.MET.PERETI			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	336.00
013 TRI1AA02F1	TONA	15.000	0.00	0.00
INCARCAREA MOLOZULUI DIN DESFACERI IN			10.50	157.50
BULGARI, PRIN TRAN.PINA LA 10M RAMPA SAU			0.00	0.00
TEREN-AUTO CATE			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	157.50
014 TRA01A05P	TONA	15.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL			0.00	0.00
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM			0.00	0.00
			5.00	75.00
		0.000	0 Total=	75.00
015 TRA02A30	TONA	16.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER ; CIMENT, TINCI, ADEZIV,			0.00	0.00
SCHELA, MATERIALE CU AUTOCAMIONUL PE			0.00	0.00
DIST.= 30 KM.			30.00	480.00
		0.000	0 Total=	480.00
016 TRA01A10	TONA	21.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL NISIPULUI			0.00	0.00
SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE			0.00	0.00
DIST.= 10 KM.			8.00	168.00
		0.000	0 Total=	168.00

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
10.475	12261.70	37381.60	3213.00	723.00	53579.30

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%					
(37381.60 +	3213.00 * 0.000 +			
	723.00 * 0.000)	* 0.003375 =			126.16

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
10.475	12261.70	37507.76	3213.00	723.00	53705.46

Cheltuieli indirecte:

	53705.46 * 0.09000 =				4 833.49
Profit:	58538.95 * 0.05000 =				2 926.95

TOTAL GENERAL DEVIZ:
TVA 61465.90 * 19.0% =
TOTAL cu TVA

61 465.90 ✓
11 678.52
73 144.42

PRIMAR,
Sucaciu Gheorghe



Persoana juridica achizitie
MUNICIPIUL FAGARAS, JUD. BRASOV

Formularul F3

Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR. 27 , FAGARAS

Obiectul: REPARATII SI SUSTINERE ELEMENTE
REZISTENTA CASA SCARII SI BALCON

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 800004 REPARATII SI SUSTINERE ELEMENTE
REZISTENTA CASA SCARII SI BALCON

Preturile sunt exprimate in RON

=====
= NR. SIMBOL ART. CANTITATE UM PU MAT VAL MAT =
= D E N U M I R E PU MAN VAL MAN =
= A R T I C O L PU UTI VAL UTI =
= PU TRA VAL TRA =
= SPOR MAT MAN UTI GR./UA GR.TOT. T O T A L =
=====

CONSOLIDARE ARCADE SI SCARA ACCES ETAJ

001	RPCD02A4	KG	90.000	3.17	285.30
	ARMATURI DIN OTEL BETON MONTAT IN ELEM			1.19	107.10
	DE BET.ARM.PL.STILP.GRIN.PC52 CU DIST.			0.00	0.00
	DIN MASE PLASTICE *			0.00	0.00
		0.001	0	Total=	392.40
002	RPCD02A2	KG	40.000	3.17	126.80
	ARMATURI DIN OTEL BETON MONTAT IN ELEM			2.04	81.60
	DE BET.ARM.PL.STILP.GRIN.OB 37 CU DIST.			0.00	0.00
	DIN MASE PLASTICE			0.00	0.00
		0.001	0	Total=	208.40
003	RPCA01A1	M.C.	0.300	0.00	0.00
	SAPATURA DE PAMINT IN SPATII LIMITATE			65.10	19.53
	SUB 1,00 M LATIME SI 1,50 M ADINCIME CU			0.00	0.00
	MALURI NESPRIJINIT			0.00	0.00
		0.000	0	Total=	19.53
004	RPCC05A1	MP.	9.000	13.77	123.93
	COFR.DIN SCIND.RASIN.INCL.SUST.< 6M H LA			24.46	220.19
	CONST.DE TIP SPECIAL PT CADRE			0.00	0.00
				0.00	0.00
		0.007	0	Total=	344.12
005	RPCB08A1	M.C.	1.300	207.50	269.75
	BETON ARMAT B 250 IN CANTITATI MICI LA			214.32	278.62
	CONSOLIDARIDE ELEMENTE DE BETON ARMAT			0.00	0.00
				0.00	0.00
		0.328	0	Total=	548.37
006	RPCJ49A1	MP.	11.000	5.28	58.08
	TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.DE 2,			34.65	381.15
	5 CM GROS.EXEC.IN CIMP CONTINUU *			0.00	0.00
				0.00	0.00
		0.011	0	Total=	439.23
007	CL20C1	KG	180.000	6.00	1080.00
	MONTAREA CONFECTIILOR METALICE:CONSOLIDARE			3.78	680.40
	SCARA ACCES ETAJ			0.00	0.00
				0.00	0.00
		0.001	0	Total=	1760.40
008	RPCA01A1	M.C.	0.500	0.00	0.00
	SAPATURA DE PAMINT IN SPATII LIMITATE			65.10	32.55
	SUB 1,00 M LATIME SI 1,50 M ADINCIME CU			0.00	0.00
	MALURI NESPRIJINIT			0.00	0.00
		0.000	0	Total=	32.55

009 RPCBC7A1	M.C.	0.500	203.13	101.56
PREPARARE SI TURNARE BETON IN FUNDATII			201.10	100.55
STALPI METALICI SUSTINERE SCARA			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.318	0 Total=	202.12

010 CN13C1	MP.	7.000	4.75	33.25
VOPSITORII LA CONFECTII METALICE SUST.CU			16.17	113.19
VOPSELE ULEI			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	146.44

011 TRI1AA01F1	TONA	1.500	0.00	0.00
INCARCAREA PAMANTULUI DIN SAPATURA IN AUTO			9.45	14.18
MARUNTE, PRIN TRAN.PINA LA 10M RAMPA SAU			0.00	0.00
TEREN-AUTO CATE			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	14.18

012 TRA01A05P	TONA	1.500	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU			0.00	0.00
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM			0.00	0.00
			5.00	7.50
		0.000	0 Total=	7.50

CONSOLIDARE STRUCTURA SUSTINERE BALCON

013 RPCH42B1	M.C.	1.650	1185.39	1955.89
CONSOLIDAREA PLANSEELOR DIN GRINZI DE			405.43	668.96
RASIN. PRIN DUBLAREA GRINZI.EXIST.CU			0.00	0.00
GRINZI LEMN PESTE 4M D			0.00	0.00
		0.538	1 Total=	2624.85

014 RPCH48A1	BUC.	6.000	19.37	116.22
FIXAREA SI CONSOLI.CAPETE.GRINZ.DE LEMN			24.86	149.16
LA PLANSEE DIN LEMN, DE ZIDA.CU ANCORE			0.00	0.00
FIER LAT SI MORT.			0.00	0.00
		0.015	0 Total=	265.38

015 RPCK05A1	MP.	31.500	53.42	1682.73
PARDOSELI DIN DULAPI DE RASIN.BATUTI PE			14.28	449.82
GR.EXIST.*			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.026	1 Total=	2132.55

016 TRA01A10	TONA	4.600	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL AGREGATELOR PTR.			0.00	0.00
BETON CU AUTOBASCULANTA PE			0.00	0.00
DIST.= 10 KM.			8.00	36.80
		0.000	0 Total=	36.80

017 TRA02A30	TONA	4.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00
(ARMAT, CONF.MET, CIMENT, LEMN)			0.00	0.00
			30.00	120.00
		0.000	0 Total=	120.00

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
2.877	5833.52	3296.99	0.00	164.30	9294.80

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%

(3296.99 +	0.00 * 0.000 +	
	164.30 * 0.000)	* 0.003375 =	11.13

Persoana juridica achizitoare
MUNICIPIUL FAGARAS, JUD. BRASOV

Formularul F3

Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR.27

Obiectul: REPARATII JGHEABURI SI BURLANE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 800003 REPARATII JGHEABURI SI BURLANE

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001 RPCT27A1	M	312.000	0.00	0.00	
DEMONTAREA JGHEABURILOR SI BURLANELOR			4.20	1310.40	
DIN TABLA *			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		1310.40	
002 TRI1AC01D1	TONA	1.000	0.00	0.00	
INCARCARE MAT.DIN DESFACERI, SUB 10KG,			14.70	14.70	
DEPLAS.PRIN PURTARE PINA LA 10M, ARUNC.			0.00	0.00	
RAMPA, TEREN-AUTC CTG.			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		14.70	
003 TRA02A05	TONA	1.000	0.00	0.00	
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00	
DIN DESFACERI CU AUTOCAMIONUL PE			0.00	0.00	
DIST.= 5 KM.			25.00	25.00	
	0.000	0 Total=		25.00	
004 CE13A1 [2] M		162.000	41.38	6703.56	
JGHIABURI DIN TABLA SEMIROTUNDE			14.80	2398.41	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.002	0 Total=		9101.97	
005 CE14A1 [2] M		150.000	46.56	6984.00	
BURLANE DIN TABLA ROTUNDE			18.11	2716.88	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		9700.88	
006 TRA02A30	TONA	1.000	0.00	0.00	
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00	
SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE			0.00	0.00	
DIST.= 30 KM.			80.00	80.00	
	0.000	0 Total=		80.00	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.324	13687.56	6440.39	0.00	105.00	20232.94

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%

(6440.39 + 0.00 * 0.000 +
105.00 * 0.000) * 0.003375 =

21.74

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.324	13687.56	6462.12	0.00	105.00	20254.68

Cheltuieli indirecte:

20254.68 * 0.09000 = 1 822.92

Profit:

22077.60 * 0.05000 = 1 103.88

TOTAL GENERAL DEVIZ:

23 181.48 ✓

TVA 23181.48 * 19.0% =

4 404.48

TOTAL cu TVA

27 585.96

PRIMAR,
Sucaciu Gheorghe



Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR.27 , FAGARAS
Obiectul: REPARATIE INVELITOARE TABLA

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 800C02 REPARATIE INVELITOARE DIN TABLA

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001 RPCT26A1	MP.	367.000	0.00	0.00	
DEFACEREA INVELITORILOR DIN TABLA			7.93	2912.14	
ZINCATA SAU NEAGRA DE 0,4-0,5 MM			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	2912.14	
002 RPCT25A1	MP.	367.000	0.00	0.00	
DEFACEREA ASTEREALA DIN SCANDURI			8.40	3082.80	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	3082.80	
003 RPCH10A1	MP.	367.000	30.77	11293.52	
ASTEREALA INVELITORII DIN SCIND.RASIN.DE			12.07	4431.52	
24MM EXECUT.CU SCIND.BRUTE LA CONSTR.			0.00	0.00	
OBISNUITE *			0.00	0.00	
	0.015	6	Total=	15725.05	
004 IZK03C1	[2] MP.	367.000	6.61	2426.67	
FOLIE ANTICONDENS LA INVELITORI TABLA			4.41	1618.47	
INCL.CONTRALATI			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	4045.14	
005 CE05A1	[3] MP.	367.000	47.97	17604.30	
INVELITORI DIN TABLA PROFILATA TIP TIGLA			20.99	7703.18	
FIXATA CU SURUBURI AUTOFILETANTE			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.010	4	Total=	25307.48	
006 TRBA07XB	TONA	11.500	0.00	0.00	
TRANSPORT MAT.CU SCRIPETELE, PE DIST.DE			48.63	559.23	
10 M(MAT.LEMNOS, TABLA)			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	559.23	
007 TRI1AC05E1	TONA	5.500	0.00	0.00	
INCARCARE IN AUTO MATERIALE DIN DEFACERI			10.50	57.75	
DEPLASATE PRIRANSPOORT PINA LA 10M, ASEZ.			0.00	0.00	
RAMPA, TEREN-AUTO CTG			0.00	0.00	
	0.000	0	Total=	57.75	
008 TRAO2A05	TONA	5.500	0.00	0.00	
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00	
DIN DEFACERI CU AUTOCAMIONUL PE			0.00	0.00	
DIST.= 5 KM.			5.00	27.50	
	0.000	0	Total=	27.50	

009	TRA02A30	TONA	12.000	0.00	0.00
	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00	0.00
	(TABLA, LEMN, FOLIE) AUTOCAMIONUL PE			0.00	0.00
	DIST.= 30 KM.			30.00	360.00
		0.000		0 Total=	360.00

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
9.386	31324.49	20365.10	0.00	387.50	52077.09

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%

(20365.10 + 0.00 * 0.000 + 387.50 * 0.000) * 0.003375 = 68.73

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
9.386	31324.49	20433.83	0.00	387.50	52145.82

Cheltuieli indirecte:

52145.82 * 0.09000 = 4 693.12

Profit:

56838.95 * 0.05000 = 2 841.95

TOTAL GENERAL DEVIZ:

59 680.89

TVA 59680.89 * 19.0% =

11 339.37

TOTAL cu TVA

71 020.26

PRIMAR,
Sucaciu Gheorghe



Persoana juridica achizitoare
MUNICIPIUL FAGARAS, JUD. BRASOV

Formularul F3

Obiectivul: REABILITARE SI IGENIZARE CLADIRE
STRADA REPUBLICII, NR. 27 , FAGARAS
Obiectul: REPARATIE INVELITOARE TIGLA

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 80C001 REPARATIE INVELITOARE TIGLA SI
SARPANTA LEMN

Preturile sunt exprimate in RON

= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
001 RPCT26B1	MP.	1275.000	0.00	0.00	
DESFACEREA INVELITORILOR DIN OLANE TIGLE			10.24	13052.81	
SOLZI SAU PROFILATE PE SIPCI INCL DESF.			0.00	0.00	
SIPCILOR DOLIILLO			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	13052.81	
002 CL17A1	TONA	2.000	46.00	92.00	
DEMONTAREA CONFECTIILOR METALICE			399.63	799.26	
PENTRU RECUPERAREA SUBANSAMBLELOR			0.00	0.00	
(RECLAME, ANTENE, ETC)			0.00	0.00	
	0.038		0 Total=	891.26	
003 RPCT03B1	M.C.	15.000	0.00	0.00	
DEMOLAREA COSURILOR DIN CARAMIDA DEZAFEC-			69.30	1039.50	
TATE			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	1039.50	
004 RPCH45A1	M	20.000	73.45	1469.00	
JGHIAB DIN LEMN PENTRU EVACUAREA			47.23	944.60	
MOLOZULUI			0.00	0.00	
	0.031		1 Total=	2413.60	
005 TRBA01XC	TONA	91.000	0.00	0.00	
TRANSPORT MOLOZ POD CU ROABA PE PNEURI,			17.85	1624.35	
PE DIST.DE 10M, INC.PRIN ARUNC.,DESC.PRIN			0.00	0.00	
ARUNC.			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	1624.35	
006 TRI1AA01C3	TONA	146.000	0.00	0.00	
EVACUARE MOLOZ DIN POD, TIGLA DETERIORATA,			7.35	1073.10	
ZIDARIE COS FUM, PE JGHEAB LEMN			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	1073.10	
007 TRI1AA02F1	TONA	146.000	0.00	0.00	
INCARCAREA MOLOZULUI DE PE TEREN-AUTO			10.50	1533.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	1533.00	
008 TRA01A05P	TONA	146.000	0.00	0.00	
TRANSPORTUL RUTIER AL			0.00	0.00	
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM			0.00	0.00	
			5.00	730.00	
	0.000		0 Total=	730.00	

009 RPCH07A1	M	80.000	28.23	2258.08
INLOCUIRE DE ELEMENTE DE SARPANTA			20.16	1612.80
DETERIORATE CU ALTELE NOU-CAPRIORI			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.013		1 Total=	3870.88
010 RPCH08C1	M	320.000	10.46	3347.20
REPARATII LA ELEMENTE DE SARPANTA			14.45	4624.00
DETERIORATE PRIN PLATUIRE CU DULAPI			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.004		1 Total=	7971.20
011 RPCH07B1	M	100.000	10.32	1031.60
INLOCUIREA DE ELEMENTE DE SARPANTA			24.70	2470.00
DETERIORATE CU ALTELE NOI CONTRAFISE *			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.005		0 Total=	3501.60
012 RPCH07D1	M	45.000	37.86	1703.70
INLOCUIREA DE ELEMENTE DE SARPANTA			20.47	921.15
DETERIORATE CU ALTELE NOI POPI *			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.013		1 Total=	2624.85
013 RPCH09B1	KG	35.000	21.73	760.55
CONSOLIDAREA SARPANTELOR EXECUTATE CU			10.33	361.55
BULOANE *			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.001		0 Total=	1122.10
014 RPCH09A1	KG	20.000	12.24	244.80
CONSOLIDAREA SARPANTELOR EXECUTATE CU			5.04	100.80
SCOABE *			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.001		0 Total=	345.60
015 RPCH20A2	M.C.	4.000	1058.39	4233.56
INLOCUIRE GRINZI LEMN RASINOASE LA			554.40	2217.60
PLANSEE DIN LEMN			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.525		2 Total=	6451.16
016 RPCH48A1	BUC.	20.000	19.37	387.40
FIXAREA SI CONSOLI.CAPETE.GRINZ.DE LEMN			24.86	497.20
LA PLANSEE DIN LEMN, DE ZIDA.CU ANCORE			0.00	0.00
FIER LAT SI MORT.			0.00	0.00
	0.015		0 Total=	884.60
017 RPCK05A1	MP.	50.000	53.42	2671.00
PARDOSILI DIN DULAPI DE RASIN.BATUTI PE			14.28	714.00
GR.EXIST.*			0.00	0.00
			0.00	0.00
	0.026		1 Total=	3385.00
018 RPCH38A1	MP.	100.000	2.62	262.00
SUSTINERI DE ELEM.DE CONSTR.ORIZ.USOARE			10.29	1029.00
PT.ELEM.DE ACOP.CONST.DIN MANELE SCIND.			0.00	0.00
RIGLE SI CUIE			0.00	0.00
	0.001		0 Total=	1291.00
019 RPCT25D1	MP.	114.000	0.00	0.00
DEFACEREA STRASINEI INFUND DIN SCIND DE			3.36	383.04
RASINOASEGELUIE FARA RECUPERARA			0.00	0.00
MATERIALELOR *			0.00	0.00
	0.000		0 Total=	383.04

020 RPCH13A1	MP.	114.000	52.55	5990.70
STREASINA INFUND.DIN SCIND.DE RASIN.				
			25.20	2872.80
FALT.SI GELUIT SCIND BATUT.PE 2 RIGLE				
			0.00	0.00
FARA CONSOLE APARENTE				
			0.00	0.00
		0.032	4 Total=	8863.50
021 RPCG09B1	M.C.	12.000	512.18	6146.16
REFACEREA COS.DE FUM IZOL.DIN ZID.DE				
			261.45	3137.40
CARAM.EXEC.OBISN.				
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		1.273	15 Total=	9283.56
022 RPCI13C1	MP.	26.000	94.54	2458.00
REPARATII LA IMBRACATUL COSURILOR CU				
			36.86	958.36
TABLA PENTRU INVELITORI DE TIGLA				
			0.00	0.00
PROFILATA *				
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	3416.36
023 RPCI06A1	MP.	1275.000	48.21	61466.10
INVELITOARE DIN TIGLA PROFILATA ,(30% DIN				
			30.97	39486.75
TIGLA DIN RECUPERARI DESFACERE INVELIT.EXIST)				
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.039	50 Total=	100952.85
024 RPCI13B1	MP.	100.000	26.03	2603.00
REPARATII PAZIE METALICA PT.INVELIT.DE TIGLA				
			10.50	1050.00
PROFILATA *				
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.008	1 Total=	3653.00
025 TRBA07XB	TONA	65.000	0.00	0.00
TRANSPORT MAT.CU SCRIPETELE, PE DIST.DE 10M				
			48.24	3135.30
MATERIALE(TIGLE, MAT.LEMNOS, CARAMIZI)				
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	3135.30
026 TRI1AC05E1	TONA	5.500	0.00	0.00
INCARCARE CONF.MET DESFACERI ACOPERIS SI				
			10.50	57.75
MAT.LEMNOS DESF.IN AUTO				
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	57.75
027 TRA02A05	TONA	5.500	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,				
			0.00	0.00
DIN DESFACERI CU AUTOCAMIONUL PE				
			0.00	0.00
DIST.= 5 KM.				
			5.00	27.50
		0.000	0 Total=	27.50
028 TRA02A30	TONA	71.000	0.00	0.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,				
			0.00	0.00
(TIGLE, LEMN, CARAMIZ AUTOCAMIONUL PE				
			0.00	0.00
DIST.= 30 KM.				
			30.00	2130.00
		0.000	0 Total=	2130.00

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
77.210	97124.85	85696.12	0.00	2887.50	185708.47

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 0,3375%

$$(85696.12 + 0.00 * 0.000 + 2887.50 * 0.000) * 0.003375 =$$

289.22

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
77.210	97124.85	85985.35	0.00	2887.50	185997.70

Cheltuieli indirecte:

185997.70 * 0.09000 = 16 739.79

Profit:

202737.49 * 0.05000 = 10 136.87

TOTAL GENERAL DEVIZ:

212 874.36 ✓

TVA 212874.36 * 19.0% =

40 446.13

TOTAL cu TVA

253 320.49

PRIMAR,
Sucaciu Gheorghe



12

COALA CANTU FUNDUARE

Nr.

17073

41

Localitatea

HOPOPS

A) FOAIA DE AVERE INDIVIDUALA

Numărul de ordine	Numărul topografic	Mr. Inscrisura Copie conținută în Exemplarul din arhiva BCP Echivalența în lei a taxei de înregistrare Taxa de înregistrare Poziția	Suprafața metri pătrați	Notă
1.	382 383/1	101 - Corp A 197m ² COMERCIALE PARTEA cu o cob de 55,5% din elementele de uz comu- nicipal 557 w.p.	1205,42 w.p.	
2.	382 383/1	Spatiu comercial m. 1 comp dim 3x11m vauzane, obpozt, 2 w.p. Iaurtar, dulzaci afumat cu a- cob de 25% din elemente sup 132 mp. si 14,02 m ² constructii plus 330 mp. din uz Spatiu Comercial m. 2 comp	317,00 w.p. 1205,42 w.p. 1205,42 w.p.	Spec. C, 2, C3 Spec. C, 4, 5
3.	382 383/1/II	dim 3 x 10m vauzane, curci, grup sanitol x subsol a fost cu o cob de 40% din elemente sup 234 mp. si 14,02 m ² constructii de plus 130 mp. din uz com. pe curci Spatiu comercial m. 3 comp	573,09 w.p.	590 + 2 w.p.
4.	382 383/1/III	luc' una sala vauzane, cu o cob de 5,6% din elemente sup 31 mp. si 1,40 m ² constructii de plus 10,02 m ² din uz com. pe curci Spatiu comercial m. 4 comp	79,22 w.p.	1505
5.	382 383/1/IV	dim' una sala vauzane cu o cob de 4,49% din elemente sup. 24 mp. si 1,40 m ² constructii si 178 mp. din uz com.	54 mp.	1312

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic		Suprafețe metri pătrați	Nota
6.	382	Spatiu comercial din 5		
	383/1/10	deținut din suma salin de vânzare cu o cotă de 46% din elemente proprietății și o suprafață / construcție în 82wp teren de curte	59,5wp.	Bm. c. 511 B34 Anunț 859,51
7.	382	Deșeuri și deșeurile		
	383/1/11	tubul cu o cotă de 18,5%		
		din element de uz comun	233,7560.	D28-32
		Bulberchi 103 comp și 10/100	2300/12.	
		Alte construcții și plus		
		132,6wp teren de curte.		
8.	384/1	IMAGINE în suprafață de	61wp.	B46.
9.	382/1	Depozit și curte de 261%		
	383/1/11	din obiectul de uz comun, respectiv 146wp și teren de curte 33,15wp		
1.	382	Depozit și curte din teren de uz comun, respectiv de uz comun, respectiv teren de uz comun	33,15wp.	
	382/1	Depozit - 40% și depozit curte de 40%		
	383/1/11/3	- din terenul de uz comun, respectiv teren de uz comun	32,85wp.	
	382	Depozit - teren de uz comun		
	383/1/10/4	Depozit 4 - teren de uz comun		
		Depozit și teren de uz comun	11,70wp.	



Nr.

7077

123

4

Localitatea

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		Notă
10a	<p>Priz. la 16 Septembrie 1998 Nr. 2394. În baza adresei nr. 1064/16.09. 1998 Primăria de S.C. CETATE. OLT J.A Fogaros, precum și al memoriului, întoc- mit de R.A.S.C. Fogaros, se completează însușita construită la fiecare înșosil de membru conform documentației</p>	
11.	<p>Priz. la 2 Noiembrie 1998 sub. 2870. În baza contractului de vânzare-cu- parare încheiat între S.C. CETATE, OLT J.A. și S.C. POLISEN SRL, la data de 5.03.1998, autentificat de notor public Mariana Sabodus, sub nr. 2768/1998 dreptul de proprietate asupra întregului înșosil de sub A+G top 382, 383/1/v, spațiu comercial 5 se însușește în favoarea lui: S.C. "POLISEN" SRL cu titlu de vânzare</p>	<p>C-tin A+ TEREN 1500</p>

SECRET
 DIRECȚIA
 JUDEȚĂNEASCĂ
 DE ÎNCADRARE
 PĂȘI

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic		Suprafete metri pătrați	Notă
13.	3882 3831/10/15	Corp 0 - Depozit 5 cu o cotă de 3,18%, cu elementele de uz comun, respectiv 11,11% și suprafață comună de 5,35%	40,23 mp.	
14.	3882 3831/10/16	Depozit 6 cu o cotă de 5,35% cu elementele de uz comun, respectiv 30,9 mp și suprafață comună de 5,35%	70,12 mp	Tranș. în CF 9167
15.	3882 3831/10/17	Depozit - 7 la poartă poartă teren cu o cotă de 4,0% și elementele de uz comun, respectiv 3,52 mp și suprafață comună de 5,35 mp	12,5 mp	
		Elementele de uz comun generale: aceste curte, curtea și suprafață de 316,0 mp comună tuturor, (găz, gaze, canalizare, electricitate)		
		Elementele de uz comun speciale, nu se comercializează și sunt: Fundații, plumb, acoperiș, gard, the poartă și clădire și diversele elemente		
		Elementele de uz comun speciale care se comercializează: the poartă și clădire și diversele elemente		
16.	3882 3831/11	Spatiu comercial nr. 111 cu suprafață construită de 2,27. din elementele de uz comun, respectiv 12,19 m.p.	27,80 mp.	CF 1543 CF 7834 indiv.

FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	No. topo.		Supraf.	Nota
17.	382 383/1/1/2	Spatiu comercial nr. 2/1 cu suprafata construita de cu o cota de 4,9% din elem. de uz comun, respectiv 27,3 m.p.	62,25 mp	B45 CF 787 Fog
18.	382 383/1/1/3	Spatiu comercial nr. 3/1 cu suprafata construita de cu o cota de 2,5% din elem. de uz comun, respectiv 14,20 m.p.	32,27 mp	CF 7705 individuala B
19.	382 383/1/1/4	Spatiu comercial nr. 4/1 cu suprafata construita de cu o cota de 4,9% din elem. de uz comun, respectiv 27,3 m.p.	62,34 mp	B47 CF 88
20.	382 383/1/1/5	Magazie si subsol cu suprafata construita de cu o cota de 10,5% din elem. de uz comun, respectiv 52,0 m.p. si 43,2 m.p. din curte. Elemente de uz comun speciale intre spatii comerciale si locuinte: fermele de sus corp A, fundatii, fatade, acoperis, pod, 1/2 parte plausei etaj si instalatii afinente Elemente de uz comun speciale intre spatii comerciale: 1/2 parte pereti dispartitori Elementele de uz comun generale: acces in curte, curtea cu suprafata de 36,0 mp canal, racorduri utilitati: apa, gaz, electric (pt. magazie si subsol)	132,39 mp	CF 7787 indiv B44

Prof. la 30 Aprilie 1999 Nr. 1327

In zona adusei nr. 384/30.06.1999, mar-
fah de J.C. CETATE OT 1A. Fogaros juo-
Silul cu nr. top. 384/1 - magazie cu
suprafata de 61,0 cup, Alcaton's din
C.F. 1885 si cu a / incalzire cu m. de
ordine A+8, se imbuleste la nomete
populare: de sus 38.

lotodote, asupra pozitiei comerciale
de sus A+8, 3,4,5 si de pe se ce adauga

sumatoforale an emulsi. dupa cum urmeaza:

- 13. - spatiu comercial 1 - unu corbale 43,8 cup din
curte
- 15. - spatiu comercial 2 - cu o corbale 73, cup
- spatiu comercial 3 - cu o corbale 11, cup
- 16. - spatiu comercial 4 - cu o corbale 77 cup
- 17. - spatiu comercial 5 - cu o corbale 8,2 cup
- 18. - depozit - cu o corbale 32,6 cup din
curte
- 19.



Nr. 11

Societatea 10711/1924

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial

N o t e

Prez. le 1 dec. 1998 Nr. 3189
 la urma caraf. Inreg. sub nr. 10711/1924 si in baza
 constructiv de venzare - cumparare
 2 dec. 1998 aut. la aceiasi data in N.P. Sabadus
Platana sub nr. 2981/1998
 ceaptes spatiu comercial nr. 4 de la A+ 5
 prop. de sub B. 5 si inabuleaza drept 123
 proprietate cu titlu de drept cumparare
 in fav. lui

12
VOD# SILVIU ION

a-bi A-4-5
+Hum 1924.

1012

16

8

Nr. _____

Localitatea _____

FOAIA DE ~~SARCINI~~ PROPRIETARE

Numărul serial		Suma	Nota
20.	<p>Tu soya certificata de astate a deputatilor de proprietate asupra terenului m/10051 seria bu. si al certificatului nr. 0049 seria bu. dupa ce proprietate asupra terenului in suprafata de 55rup se into sulesc in p/ p/ buail lu.;</p> <p>J.C. CETAŢE OLT J.A. - in baza H.G.P. - 834/1991.</p>	-	<p>peste 473,4 521.</p>
21.	<p>41111 1999 1373</p> <p>03.05.1999 vanzare - cumparare pusec nuveau batoli inose, hile de cel 8, 20</p> <p>cumparare</p> <p>S.C. "ARCOM" S.R.L.</p>	<p>1902 709/1999. 8 C.H. Hecan</p>	<p>102</p> <p>term</p>
22.	<p>11111 1999 1456</p> <p>26.02.1999 vanzari - cumparare PANA SIETHAN Victor pusec Constructia 21 205/1999. cumparare</p> <p>BANCY HECOLA J.A.</p>	<p>21 3</p>	<p>cti</p>

Nr. 1077

Localitatea H. B. R. A. S.

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		Notă
23.	<p>8 decembrie 1999 3601</p> <p>vanzare - cumparare</p> <p>12.11.1999 Nota publică</p> <p>PANA STEFAN</p> <p>Imuz terenul - 530,9 mp. lot nr 3</p> <p>cumparare</p> <p>BANCA AGRICOLA S.A.</p>	teren
24.	<p>24.11.2000 1408</p> <p>vanzare - cumparare</p> <p>23.11.2000 Nota publică</p> <p>Public Gyergyai cl.</p> <p>Imuz terenul 54 mp. lot nr 5</p> <p>cumparare</p> <p>VODA ION SILVIU</p>	
25.	<p>Priz. la 15 septembrie 2000 Nr. 2556</p> <p>Ju baza contractului de vanzare cum- parare Lancherot si autentificat sub nr. de 924 / 15 septembrie 2000 de Nota Publică Virginia Vizeo, iucsiul ap. de nr. sub nr. de ordine A 4 cu nr. top. 332, 333 / 1/III se transmise in c. f. nr. 7309 nou in fiinta.</p>	

10
FOAIA DE ~~PARCURI~~

Numărul serial		Suma	Notă
	<p>Prez la 24. Oparte 2001 Nr. 1043. În baza adresei nr. 299/14.03.2001, în numele de J.C. Cetate Olt J.A. Topoani, și a documentației Tehnice anexate, numărul terenului nr. de ord. ord. Ar cu nr top. 382, 383/VI se dezvaluie după cum urmează astfel:</p>		
26	<p>Corpul I este format cu nr top. 382, 383/VI/1 depozit I cu o cotă de 2,62% din terenurile de uz comun, respectiv 146 mp, se recuperează cu accente CF nr de ord. Ar 9 și la numele proprietarului de nr 138,20 //</p>		
27	<p>Corpul II este format cu nr top. 382, 383/VI/12 - depozit 2 corpuri din teren și depozit cu o cotă de 2,62% din terenurile de uz comun, respectiv 146 mp se recuperează cu accente CF nr de ord. Ar 10 și la numele proprietarului de nr 138,20 //</p>		
28	<p>Corpul III este format cu nr top. 382, 383/VI/13 - corpuri din teren și depozit, cu o cotă de 2,58% din terenurile de uz comun, respectiv 144 mp, se recuperează cu accente CF nr de ord. Ar 11 și la numele proprietarului de nr 138,20 //</p>		
29	<p>Corpul IV este format cu nr top. 382, 383/VI/14 - depozit 4 (corpuri cu o cotă de 2,94% din terenurile de uz comun, respectiv 158 mp, se recuperează cu accente CF nr de ord. Ar 12 și la numele proprietarului de nr 138,20 //</p>		
30	<p>Corpul V este format cu nr top. 382, 383/VI/15 - depozit 5 cu o cotă de 3,15% din terenurile de uz comun, respectiv 172 mp, se recuperează cu accente CF nr de ord. Ar 13 și la numele proprietarului de nr 138,20 //</p>		

FOAIA DE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Suprafete metri pătrați	Notă
31.	<p>Parcela în care funciunează un teren de 512,51 m². - obiect B cu o rată de 50,5% din suprafața de construcție, respectiv 50,8 m², de construcție cu acoperiș de țindac și un număr de 10 locuri de parcare în total.</p>		
32.	<p>Parcela în care funciunează un teren de 512,51 m². - terenul este în posesia și administrarea a proprietarilor de terenuri.</p>		
33.	<p>Parcela în care funciunează un teren de 512,51 m². - terenul este în posesia și administrarea a proprietarilor de terenuri.</p>	<p>Proz. la 22 mai 2001 Nr. 1936 În baza contractului de vânzare- cumpărare, aut. de Not. Publică Ștefănuș Mariana, nr. 44, 854/21.05.2001, înregistrat cu nr. top. 382, 383/1/VI/1 comp I de la 4+9, prop. lui Ștefan Oltar de nr. 15820 pe terenurile în c. 7. 7519 Ștefănuș, nou înființat în formele lui Ștefan Ștefan, în împreună cu documentele de uș. de construcție</p>	<p>21071E 2001 11443 2001 vânzare - cu împrejurare 15.11.01 1221/2007 împrejurare</p>
34.	<p>Parcela în care funciunează un teren de 512,51 m². - terenul este în posesia și administrarea a proprietarilor de terenuri.</p>	<p>Parcela în care funciunează un teren de 512,51 m². - terenul este în posesia și administrarea a proprietarilor de terenuri.</p>	<p>Parcela în care funciunează un teren de 512,51 m². - terenul este în posesia și administrarea a proprietarilor de terenuri.</p>

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		Notă
35.	<p>Priz. la 23.07.2001 Nr. 1959 În baza act. Nr. 579/13.06.2001 înaintate de SC CETATE OLT S.A., a Membruului în Biroulul Introcambiu de expert autorizat, a documentului Nr. 8437/19.06.01 eliberat de Miu. Financiarilor - Miu. Financiare Fărnac m a act. 5265/16.07.01 eliberat de Casa Judecătorească de Pensi, imobilul cu Nr. Top. 382, 383/1/I, Spatiu comercial nr. 1 de la nr. 2, prop. din SC CETATE OLT m de rub 138,20, ce dezinventare astfel:</p>	
36.	<p>- imobilul nou format cu Nr. top. 382, 383/1/I/1 Spatiu comercial 1/4 cu Ac = 27,80 mp cu o cota de 2,27. din elementele de uz comun, respectiv 12,19 m.p., care se înscrie în act c. f. rub Nr. de ord. At 16 la unuete prop. de rub 138,20;</p>	
37.	<p>- imobilul nou format cu Nr. top. 382, 383/1/I/2 Spatiu comercial 2/4 cu Ac = 62,25 mp, cu o cota de 4,97. din elem. de uz comun, respectiv 27,3 m.p. care se înscrie în act c. f. rub Nr. de ord. At 17 la unuete prop. de rub 138,20;</p>	
38.	<p>- imobilul nou format cu Nr. top. 382, 383/1/I/3 Spatiu comercial 3/4 cu Ac = 32,27 mp, cu o cota de 2,57. din elem. de uz comun, respectiv 14,2 m.p. care se înscrie în act c. f. rub Nr. de ord. At 18 la unuete prop. de rub 138,20;</p>	
39.	<p>- imobilul nou format cu Nr. top. 382, 383/1/I/4 Spatiu comercial 4/4 cu Ac = 62,34 mp, cu o cota de 4,97. din elementele de uz comun, respectiv 27,3 m.p. care se înscrie în act c. f. rub Nr. de ord. At 19 la unuete prop. de rub 138,20;</p>	

1077

-10- 13

Localitatea FĂLĂCĂȘ

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		Notă
41.	<p>O cotă de 10,5% din elementele de uz comun, respectiv 58,0 mp și 43,8 mp din curte, care se înscriu în acest c. f. nr 5 ur. de ord. A+20 la Numerele prop. de nr 5 108,20</p> <p>Elementele de uz comun generale: acces în curte, curtea cu suprafața de 316,0 mp, racorduri utilități: apă, gaze, canal electric (pt. mașină în subsol)</p> <p>Elemente de uz comun speciale în spații comerciale și locuințe: terenul de nr 5 corp A, fundații, fațadă, acoperiș, pod, 1/2 parte planșeu etaj și instalații aferente</p> <p>Elemente de uz comun speciale în spații comerciale: 1/2 parte parcelă dispunătoare</p>	
42.	<p>Prez. 19 8 august 2001 Nr. 2097</p> <p>În baza cererii, al contractului de vânzare-cumpărare, autentificat de B.N.P. Virginia Vispo din Sibiu, imobilul de sub nr. de ordine A+18 ur nr top. 282, 283/1/1/3 reprezentând spațiu comercial nr 3/1, proprietatea SC CETATE OLT de sub nr 5, 20 se transferă în af. 7705 nou înființată în favorul lui SC SORMA PREST SRL</p>	
	<p>Priz. la 2 iulie 2001 s/nr. 1773.</p> <p>În baza contractului de vânzare-cumpărare încheiat și autentificat sub nr 1221/2001 de B.N.P. Mariana Jăbăduș, dreptul de proprietate asupra terenului aferent spațiului comercial nr 5 în suprafață de 59,5 mp.</p>	vezi 1554

Coala cărții funduare
Nr.

1017

151

14

Localitatea

FOAIA DE AERIE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Suprafete metri pătrați	Notă
43	Prez. la 20 sept. 2001 Nr. 2608 În baza cereri, al contractului de vânzare-cumpărare autentificat de B.N.P. Virginia Viseș din Sibiu sub nr. 732 / 1 aug. 2001, imobilul de la Art 16 cu nr. top. 382, 383/11/11, respectiv spațiul comercial / 11 se banskare m. cf. 7834 nou înființată m. favorul SC SALT RATIO SRL Pag. de de. 1987. 2001 Nr. 2651 Nu s-așo Contractului de vânzare-cumpărare autentificat de B.N.P. Virginia Viseș din Sibiu sub nr. 970/m. 1987. 2001, numărul curent nr. 4200 cu nr. top. 322 383/11/15, respectiv suprafața și actual, se banskare cu CF 7887 nou autorizată cu jurnal J.C. 1981/1981 - cu titlu de cumpărare Pag. de 15 oct. 2001 Nr. 2840 Nu s-așo Contractului de vânzare-cumpărare autentificat de B.N.P. Virginia Viseș din Sibiu sub nr. 733/01.01.2001, numărul curent nr. 4212 cu nr. top. 382 383/11/12, respectiv spațiul comercial model se banskare cu CF 7887 nou autorizată cu jurnal J.C. 1981/1981 - cu titlu de cumpărare Pag. la 20 sept. 2002 Nr. 1426 Nu s-așo Contractului de vânzare-cumpărare autentificat de B.N.P. Virginia Viseș din Sibiu sub nr. 733/01.01.2001, numărul curent nr. 4212 cu nr. top. 382 383/11/12, respectiv spațiul comercial model se banskare cu CF 7887 nou autorizată cu jurnal J.C. 1981/1981 - cu titlu de cumpărare		

Cartea funciară nr.

7077

15

Localitatea

(comuna, orașul, municipiul)

~~FRAGAȘ~~
FRAGAȘ

A. Partea I

Descrierea Imobilelor din fiecare corp de proprietate al partidei cadastrale

Nr. de ordine	Nr. cadastral al imobilului (parcele)	Suprafața imobilului (parcele)	Categoricia de folosință amplasament, vecinătăți, construcții	Valoarea impozabilă	Observatii
47	Prez. la 5 februarie 2003 In baza cererii și a contractului de vânzare-cumpărare încheiat și autentificat sub nr. 1225/2003 de BNP Virginia Visco, prin încheierea cu nr. top. 382, 383, 1/1/4 de sub nr. de ordine A+19, proprietate în CB, se transcrie în c.f. nr. 8897 nou înființată în favoarea lui: BOBO - SUSAN JULIEN IOAN.	Nr. 289.			
48	Prez. la 10 iulie 2003 In baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 787/09.07.2003 de către not. public Săbăduș Mariana, imobilul de la A+14 Corp VI - Depozit 6, prop. de sub nr. 138, 20, se transcrie în c.f. nr. 9167 nou înființată în favoarea lui S C CATEGIA BLEN S.R.L.	Nr. 1984			OK
49	Nr. 8100/26. iulie 2010 Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1523/23.07.2010 de NP Mariana Gyergyi Preț 1750 lei Dest. de înființare S C "TUDERAVIS" S.R.L.				

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul s. r. i. a.

Notă

5. - spațiu comercial nr. 4 compus din
 una sală sauzare cu o cotă de 4,4% din
 elementele de uz comun, respectiv 24,0 mp.

6. - spațiu comercial nr. 5 compus din
 una sală de sauzare cu o cotă de
 4,6% din elementele de uz comun, res-
 pectiv 26,0 mp și

7. - depozite și 1/2 parte gang tuceri
 cu o cotă de 12,5% din elementele de
 uz comun respectiv 103,0 mp.

Dreptul de proprietate uzufructuara
 de sub nr. de ordine A12-7 se înscrie
 în favoarea lui:

8. S.C. CETATE - OLT S.A. FĂGĂRAȘ.
 în baza art. 20 din L. 15/1990.

C1.

C-tii
 ipotecă C2,3,
 ipot. C4

Priz. la 1 octombrie 1998 Nr. 2551.

În baza contractului de sauzare-uz
 parcare încheiat între S.C. CETATE OLT S.A
 și S.C. DARCON S.R.L., autentificat sub
 nr. 2159/01.10.1998 de către public
 Gyergyi Marius dreptul de proprie-
 tate asupra imobilului de sub A13, cu
 nr. top. 382, 383 / I și compus din 550 m²
 sauzare, alina grup sanitar și subsol
 a-turat cu o cotă de 42% din elementele
 de uz comun și suprafață construită
 de 530,5 mp și teren-ulec în favoarea
 S.C. DARCON S.R.L.

TEREN B2



1802/1997
1017 / 1997
2670 / 1998

B.R.D 795
16/11/1998

18025 / 1998

CIT TH GAK 745

18025

2.

BAKING PENYAKITAN PTD. DEBU. NO. 741 GAK 745

25 made 1999 1030

B.R.D

16/11/1999

25.03.1999

ad additional 4/19025 / 9

cont. v. 1408 / 1998

SC CETHA OUT PAK 745

3. BANGSA ROMINGA PENTU DEVIOLTAIRE - AGENTIA FRAGAS

Radiat G6

550 000
+ 70650000
proceed to
interior G.I.
Rat G6

300.000.000/1
62% obkand
interabi/9

Nr. _____ C / 18 Localitatea _____

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial		Suma	Nota
1.	Tr. la 5 Septembrie 1995 Nr. 2075 Secretat' cu Inocentiu Olaru 133 Oraptul de ocrotin'starea optin' lui aduso posibilitat' sa faca un foaia lui.	S.C. CETATE OCT J.D. TABARNI	B20

5) FOAIA DE PROPERTIATE

Numărul serial	Notă
<p>Prez. la 03.10.2000 Nr. 2719 În baza adresei nr. 15040/p3.10.2000/pv.14526/2000 înaintată de Ministerul Finanțelor REPUBLICII MOLDOVA și Serviciul de Trezorerie Mu. Focșani, asupra terenului construit cu nr. Rep. 382, 383/1/1 de la Nr. 2 prop. se deține o sumă de bani ce s-a plătit de către deținător la achiziția terenului de - - - - - în formă de :</p> <p>MINISTERUL FINANTELOR REPUBLICII MOLDOVA ADMINISTRAȚIA FINANCIARĂ ȘI TREZORĂRIE MUNICIPIULI FAGHRAȘ</p> <p>Prez. la 7.11.2001 Nr. 11526</p> <p>În baza adresei nr. 249/04.05.2001 înaintată de Serv. Județeană de Pensii a Jud. Buzovna, Biroul de Legislație Nouă și Contabililor Adm. în stare de urgență în județ de sub nr. de ordine Nr. 405. 382, 383/1/1 - s-a făcut calculul de 188 mp de teren și s-a plătit suma de în formă de :</p>	<p>1. 679.228, 125 € pe baza adresei nr. 16. 2001</p> <p>Radial 27</p>
<p>5. СЛУЖБЕНА ДЕКЛАРАЦИЯ БИРОУ ЛЕГИСЛАТИА МУНИЦИПАЛИТАТИИ ADMINISTRATIV</p>	<p>3. 871.753.150 lei pe baza adresei nr. 16. 2001</p>

Nr. 7017

C 3 20

Localitatea

Cod Nr.

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial	Suma	Notă
6.	<p>Prus. Ea 23 iulie 2001 Mn. 1958</p> <p>Tu 502a adresa nr. 1678/20.07.2001</p> <p>suavitatei de B. E. K. Făgăraș, pe raiașii</p> <p>româna lucrând sub @ 2 respectiv @ 3,</p> <p>acupra subtitlului cu nr. top 382, 383/1/12</p> <p>de la ATE, ca urmare a năvălirilor</p> <p>integrate a medicului acordat.</p>	
7.	<p>Prus. 19.8. august 2001. - Nr. 2097.</p> <p>In baza coranilor înregistrate sub nr. 4044 e</p> <p>edictării nr. 22503/10.12.02 actualizate în</p> <p>Prusia a ura. Făgăraș se radiat ca</p> <p>4. pentru inchișii lui nr.</p> <p>Ar. 19. pentru coloranții nr. 8/20</p> <p>titlu nr. obiect prin actiunea inregistrată</p>	
8	<p>Prus. 19 dec 2001 Nr. 2076</p> <p>In baza coranilor înregistrate sub nr. 4044 e</p> <p>edictării nr. 24571/11.12.2002 actualizate în</p> <p>Prusia a ura. Făgăraș se radiat ca</p> <p>5. pentru inchișii lui nr.</p> <p>Ar. 19. pentru coloranții nr. 8/20</p> <p>titlu nr. obiect prin actiunea inregistrată</p>	

Numărul

5

CUINTELE
Nr.

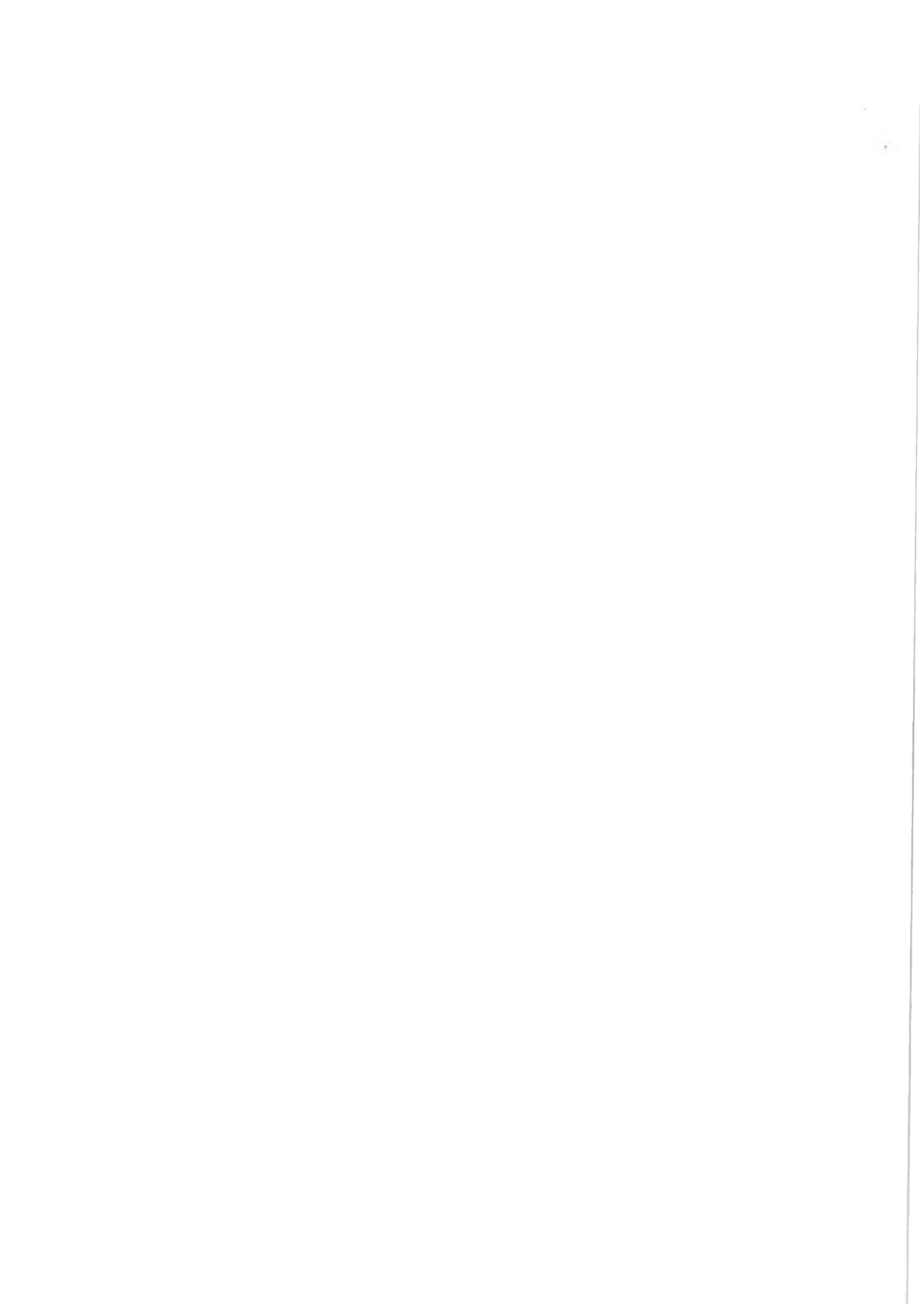
21

FOAIA DE

Localitatea

Numărul de ordine	Numărul topografic	Suprafețe mei părați	Nota
9-		Priz. la 12 nov. 2004 Nr. 5258-5257 Im 5070 cad. s. l. nr. 47499 și 47500 Priz. m. de Adm. m. s. de Timon. / a 19m. Fogaros, se rec. o. s. p. o. t. a / osup. no. s. l. de sul 47175 și 47118, ce a / a. s. h. s. o. i. c. r. a. d. i. c. i. e. .	





A

10000 10000

C.F. 1205

FAGARAS

B. 7-9

10739 27. luna. 05. 2019
 29. 05. 2019
 25. C.F. 1345/127-05-2019

+

d. sz. Hr. szám

Térmérték

hold □ 01



380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395
...

...
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

33
 34
 35

1205
21
Rugina, 5 lei Marara 2. sector, 1. etaj
s. de teren faza 1. etaj

nr. lot	cat.
—	—
—	—
—	—

PRIVIND

Referitor CF
Avand, in v
e-terra, dator
solutionarea

ASISTENT
CIMP



uold

25

Proprietar
Statul Roman exproprie nationalizem
dec. 129



10.

1224-35

382

Lot 1 - 1000 lb.

383/1

Remnants of the

of 500, 9, 1000 lb

383

Lot 1 - 1000 lb - 10

383/1

Remnants of the

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

of 500, 9, 1000 lb

Group XIX
Detail no. 45 Raj



1205 FAGARAS A -3-

CF 1205 Calea depenava 1411 m p

top 382

383/1
385/2
384



la cartii/undate

1205

A) Poala

ordine	Numarul topografic	
	383/1	
	385/2	
	382	Carai in depen
	384	
	383	
	382	Carai in depen
	384	
	382	Carai in depen
	383	
	384	Carai in depen

1905

4
FLOREȘTI

A) Foiaia de avere

ordine	Numărul topografic	Suprafețe metri pătrați	Notă
	+		
383/1			B ₁₁
383/2	Casa și dependințe	441 mp.	C ₂
384			
383			
382	Casa și dependințe	1382,04 mp.	B ₃ -10
384			
382	IMOBIL P+E - LOT I.	1.005,00 mp.	
383			
384	Cuțe și magazie LOT II	379,00 mp.	B ₁₁ , B ₁₂
382	LOT I - Corp A - spații		
383/1	Comerțiale/Posta cu o cob de 53,5% din elementele de uz comun sup. 57 mp.		B ₁
383			
383	LOT I - Corp B - bazine și 110 part. 1000 cob de 44,5% din elementele de uz comun suprafață 448 mp.	101.	B ₃

Elementele de uz comun generale:
 - Acuz în cuțe, cuțe proprii 750
 în str. m. f. ab. de 316, mp, în cob. de
 uși, 1000, 907, cor. f. f. re, dech.
 Elementele de uz comun speciale
 Pnhe spații comerciale, bazine, bazine
 și bazine; fundatii, bazine, bazine
 și bazine; bazine, bazine, bazine
 și bazine.

Grupa XIX
 Codul nr. 46 (R)

(A, B, C)



Nr. 1205

5

Localitatea:

COALA

B) Poaia de proprietate

Nr.

[Signature]



Numărul serial

STATUL ROMÂN -

cu titlu de uzufructuar cu

buja de la 18/05/88 act nr. 574/1985.

1. Titlul proprietății CAPEI GENEBORE
DE ECONOMI (BANCA RAJONALĂ).

Preț 19 28 oct 1997 Nr. 3711

În baza adresei nr. 842/18 iulie 1997 înmănată

de SC CERTATE OLT SA Făgăraș și a documenta-

ției anexate se respinge cererea de înmănușare a

dreptului de proprietate asupra imobilului de la

Art. cu nr. top. 383/1, 383/2, 382, 384 din

Făgăraș, st. Populării nr. 27 în baza art. 20,

al. 2 din Legea nr. 17/1990 privind dobândirea și

interdicții chirografice

Art. 12. b Sistem 542 1998 Nr. 227.

În baza adresei nr. 867/30 august 1998

înregistrată de SC. Certate Olt a schitat în

memoriul Parteneriat de R. H. S. C. repozi-

on topografic. 383/1, 383/2 Presiune în

Art. se confirmă în art. topografic 383

care se înlocuiește în vechiul cart. - planșă

nr. nr. de ordine Art. celelalte nr. nr.

topografic. 382, 384 în noțiunile aceste

Notă

Alteza prezintă la
Sic. pt. Art. 2.

1000000
nr. nr. nr.
1534

Numărul de ordine	Numărul topografic	
7.	384/1	Corp
8.	384/2	Corp
9.	1332	-C1
10.	1332	-C1

CM, Suce

-C

nr 59,

4. Poaia fondului un etajorilor corp
financiar cu o suprafață totală de 1820cuș.

A) FOAIA DE AVERE

Nota	Numărul de ordine	Numărul topografic	Suprafața metri pătrați	Nota
	7.	384/1	61,00 mp.	15.
	8.	384/2	516 mp	14.
	9.	1832		
	10.	1832		
11. 1832				

no masa la
pt. A12.
V.
1832
1832
1832



7. Corp I LOT II - MAGAZE

8. Corp II LOT II - Cuere de
câln care are 475 mp învime ipotetică.
Comparație pe baza veg. 1/24.61
iar în fața lui 1/2 fat.
(element de uz comun).

9. C1-U1 - Ap. 1 cu o suprafață
utilă de 102,12 mp de coboai
5,82% din elementele de uz
comun și cob poartă din fața
de apartament de 5,82% care
se învecinează cu 1/1 campului din
fața comunei, una față, una
scuturică, un hol, una fațadă,
1/3 hol scuturică,

10. C1-U2 TERENUR 2 - Ap. 2
cu o suprafață utilă de 446,61 mp
cu o cob poartă din partea de
uz comun de 1,08% și cob
poartă din fața de apartament
de 2,68% care învecinează cu 2
campuri din una comună, una
scuturică;

11. C1-U3 - TERENUR 3 - Ap. 3
cu o suprafață utilă de
59,05 mp și cob poartă din

Nr.

1205

Localitatea

B) FOAIA DE PROPRIETATE

tea funciară cu nr.

Numărul serial	Notă	Nr.crt.	Nr. cadastral
<p>elementele de uz comun de 3,43% și cota parte din teren pe apartament de 3,43% care reprezintă lap. 3 compus din două camere, una bucătărie, una baie, un hol;</p>	<p>Notă nouă B3C B3F</p>	16.	<p>suport cota parte comun pe apart ap. 7 cu una buc un hol;</p>
<p>13. 1332 - C1-U4 TRONSON 4 - Ap. 4 cu o suprafață unită de 104,35 mp cu o cota parte din elementele de uz comun de 7,72% și cota parte din teren pe apartament de 7,72% care reprezintă ap. 4 compus din două camere, una bucătărie, una baie, una cameră, un hol, un garaj, 1/6 hol sub sol;</p>		16.	<p>1332 - C1 cu o su o cota de 2,6 apartame compus 1/4 hol,</p>
<p>13. 1332 - C1-U5 - TRONSON 5 - Ap. 5 cu o suprafață unită de 12,42 mp, cu o cota parte din elementele de uz comun de 0,71% și cota parte din teren pe aparto- ment de 0,71% care reprezintă ap. 5 compus din una cameră;</p>		17.	<p>1332 - C cu o sup parte ap ap. 9 cu bucătărie,</p>
<p>14. 1332 - C1-U6 - TRONSON 6 - Ap. 6 cu o suprafață unită de 73,32 mp, cu o cota parte din elementele de uz comun de 4,24% și cota parte din teren pe ap. de 4,24% care reprezintă ap. 6 compus din două camere, una baie, una bucătărie, un hol, două sece și un vestibul;</p>		18.	<p>1332 - C cu o sup parte din și cota 3,58% e una cor. 1/4 wc,</p>
<p>15. 1332 - C1-U7 TRONSON 7 - Ap. 7 cu o</p>		19.	<p>1332 - cu o = cota p de 3,6</p>



1205

8

FAGARAS

rtea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
		suprafata unita de 102,55 mp. cu cota parte din teren elementele de uz comun de 5,39% si cota parte din teren pe apartament de 5,39% care reprezinta ap. 7 compus din : doua camere, una baie, una bucatarie, un hol, doua sere.		
16.	1332 - CI - U8	TRONSON 8 - Ap. nr. 8 cu o suprafata unita de 36,41 mp cu o cota parte din partea de uz comun de 2,09% si cota parte din teren pe apartament de 2,09% care reprezinta ap. 8 compus din una camera, una bucatarie, 1/4 hol, 1/4 wc, terasa;		
17.	1332 - CI - U9	TRONSON 9 - Ap. nr. 9 cu o suprafata unita de 80,22 mp cu cota parte apartament de 4,61% care reprezinta ap. 9 compus din doua camere, una bu- catarie, un hol, 1/4 hol, 1/4 wc, una sere		
18.	1332 - CI - U10	TRONSON 10 - Ap. nr. 10 cu o suprafata unita de 62,29 mp cu cota parte din elementele de uz comun de 3,58% si cota parte din teren pe apartament de 3,58% care reprezinta ap. 10 compus din una camera, una bucatarie, una sere, 1/4 wc, un hol, 1/4 hol, terasa		
19.	1332 - CI - U11	TRONSON 11 - Ap. nr. 11 cu o suprafata unita de 64,19 mp, cu cota parte din partea de uz comun de 3,69% si cota parte din teren pe		



Cartea funciară cu nr.1205.....

9
Comuna/ Oraș/ Municipiuaa funciară

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații	Nr.crt.
	<p>apartament de 3,69% care reprezintă ap. 11 combus din suma comarț, suma sucătorie, un hol, 1/4 hol, 1/4 buc, suma punitiv, 1/3 hol subsecl.</p>		



10

Codul cărții funduare
Nr. 19.05

Localitatea

FAGĂRAS

A) FOAIA DE AVERE

Observații	Numărul de ordine	Numărul topografic	Suprafața metri pătrați	Notă
------------	-------------------	--------------------	-------------------------	------

107. la 30 Aprilie 1999 Nr. 1327.

12. În baza adușei nr. 384/30.06.1999 Parafototele J.C. CETATE OTI nr. 109 din 14.05.94 cu nr. top. 384, cuită și măgare în suprafață de 372wp, de rul. A-1, se desmembează după cum urmează:
- corp 1 lot II cu nr. topografic 384/1, magdare cu suprafață de 61,8wp

13. - corp II lot II cu nr. top. 384/2 - cuită (de moment de uz comun) cu suprafață cim. care rămâne spațiu comercial pentru cota de teren în suprafață de 175wp, iar clădirea de proprietate laică a cuită și magdare se îmbunătățește conform textului de art. 9 a clădirii de proprietate și în urma amănunțitului nr. me. 0049/3.03.1999 în fauau / lu ..

14. S.C. CETATE OTI în cond. HG nr. 834/1991 Apoi, de furmă de 144wp teren de cuită se însoare la numele sfârșit Roman din rul B1. Luosily/ cu nr. top. 324/1 magdare în suprafață de 92wp se însoare la numele magdareului de rul B1 și se însoare în nr. top. 327

16. Se face cota iadură cuită cu suprafață de 175wp, care este de uz comun și nr. num. imobiliară suprafață comercială astfel:



Nr. 1205

11

Localitatea

12

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		Notă	Numărul serial
17	<p>- spatiu comercial 1 cu subsol apart ?i nuime o cobor parta curst de 43,8u/p - spatiu comercial 2 - ?i nuime o cobor de 43,8u/p - spatiu comercial 3 - ?i nuime o cobor de 10,8u/p - spatiu comercial 4 - ?i nuime o cobor de 14,4u/p - spatiu comercial 5 - ?i nuime o cobor de 8,2u/p</p>		
22	<p>- Al doilea - cu o cobor de 32,6 u/p. ?i nuime o cobor parta curst de 43,8u/p - spatiu comercial 1 cu subsol apart - spatiu comercial 2 - ?i nuime o cobor de 43,8u/p - spatiu comercial 3 - ?i nuime o cobor de 10,8u/p - spatiu comercial 4 - ?i nuime o cobor de 14,4u/p - spatiu comercial 5 - ?i nuime o cobor de 8,2u/p</p>		
23	<p>1C - CETARE OT J.A. ?i nuime o cobor parta curst de 43,8u/p - spatiu comercial 1 cu subsol apart - spatiu comercial 2 - ?i nuime o cobor de 43,8u/p - spatiu comercial 3 - ?i nuime o cobor de 10,8u/p - spatiu comercial 4 - ?i nuime o cobor de 14,4u/p - spatiu comercial 5 - ?i nuime o cobor de 8,2u/p</p>		



21

1205

12

Localitatea FAGARAS

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		Notă
25	<p>- TRONSON 1 nou format, ap 1 cu nr. cod 1332, cod unitate individuală CI-U1 cu o suprafață unită de 102,12 mp cu o cotă parte din părțile de uz comun de 5,86% și cotă parte din teren pe aporțament de 5,86% - respectiv ap. 1 compus din trei camere, 1 baie, una bucătărie, un hol, 1 hol, 1 noapieră, 1/3 hol subsol;</p>	
26	<p>- TRONSON 2 nou format, ap 2 cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U2, cu suprafață unită de 46,61 mp cu o cotă parte din părțile de uz comun de 2,68% și cotă parte din teren pe aporțament de 2,68% cu reprezentare ap. nr. 2 compus din una cameră, una bucătărie;</p>	
27	<p>- TRONSON 3 nou format, ap 3 cu nr. cod. 1332 cod unitate individuală CI-U3, cu o suprafață unită de 59,65 mp, cu o cotă parte din elementele de uz comun de 3,43% și cotă parte din teren pe aporțament de 3,43% cu reprezentare ap. nr. 3 compus din 2 camere, 1 bucătărie, una baie,</p>	



Nr. 1205

B

Localitatea

tea funciar

C) FOAIA DE SARCINI

Numărul serial		Suma	Noti	crit.
28.	<p>- TRONSON 4 nou format, ap. 4 cu nr. cod. 1332 cod unitate indiv. CI-U4, cu o suprafață utilă de 134,35 mp cu cota parte din partea de uz comun de 7,72% și cota parte din teren pe apartament de 7,72% care reprezintă ap. 4 compus din trei camere, una secundară, una sală, una comoră, un hol, una prămie, 1/3 hol subscd;</p>		2.	<p>comu pe a. ap. Sala - cod cu cota 2,0 2,0 uma 1/4 -</p>
29.	<p>- TRONSON 5 nou format, ap. 5 cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U5, cu o suprafață utilă de 12,42 mp cu cota parte din partea de uz comun de 0,71% și cota parte din teren pe apartament de 0,71% care reprezintă ap. 5 compus din una cameră;</p>		3.	<p>cod. cu cod 4,61 mem. com. am.</p>
30.	<p>- TRONSON 6 nou format, ap. 6 cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U6, cu o suprafață utilă de 73,82 mp cu cota parte din partea de uz comun de 4,24% și cota parte din teren pe apartament de 4,24% care reprezintă ap. 6 compus din două camere, una sală, un reșizue;</p>		34.	<p>- m. cu cod de apo ap. Sua 1/4</p>
31.	<p>- TRONSON 7 nou format, ap. 7 cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U7,</p>			



1205
arta funciară cu nr.

14.
Comuna/ Oraș/ Municipiu.....

FAGARAS

B. Partea a II - a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
32.	<p>comun de 5,39% și cota parte din teren pe apartament de 5,39% care reprezintă ap. 7 compus din două camere, una baie, una bucătărie, un hol, două scări;</p> <p>- TRONSON 8 nou format ap. 8, cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U8 cu o suprafață utilă de 36,41 mp cu cota parte din părțile de uz comun de 2,09% și cota parte din teren pe ap. de 2,09% care reprezintă ap. 8 compus dintr-o cameră, una bucătărie, 1/4 hol, 1/4 WC, terasă;</p>	
33.	<p>- TRONSON 9 nou format ap. 9, cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U9, cu o suprafață utilă de 80,22 mp cu cota parte din părțile de uz comun de 4,61% și cota parte din teren pe apartament de 4,61% care reprezintă ap. 9 compus dintr-o cameră, una bucătărie, un hol, 1/4 hol, 1/4 WC, una baie;</p>	
34.	<p>- TRONSON 10 nou format ap. 10, cu nr. cod. 1332, cod unitate indiv. CI-U10, cu o suprafață utilă de 62,29 mp, cu cota parte din elementele de uz comun de 3,38% și cota parte din teren pe apartament de 3,38% care reprezintă ap. 10 compus dintr-o cameră, una bucătărie, una baie, 1/4 WC, un hol, 1/4 hol, terasă și</p> <p>- TRONSON 11 nou format, ap. 11, cu</p>	



15

Cartea funciară cu nr. 1205

Comuna/ Oraș/ Municipiu.....aria fi

B. Partea a II - a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observații crt.
---------	-------------------------------------	-----------------



nr. cod. 1332, cod emble jndicnduato
 CI-U11, cu o suprafață utilă de 64,19 mp
 cu o cob parte din porțile de uz comun,
 de 3,69% și cob parte din teren pe
 aporment de 3,69% care reprezintă
 ap. 11 campus din una comerș, una
 Secătorii, un hol, 1/4 hol, 1/4 vlc,
 una pivniță, 1/3 hol subsoț, care
 se înscrie în această carte funciară
 la numele STATULUI ROMÂN, de sub
 1513.

horomis
 4112 la B 37

Priz./a 11 MAI 2012 Nr. 8432
 În baza actului emis la data de
 09.05.2012 de Judecătoria Focșani, asupra
 imobilului de la nr. 1332 CI-U11.
 Se notează procesul interzicte de
 MALENE PETRU C/Ă MUNICIPIUL FAGARAS,
 pentru motivele arătate în actune -

377

Priz./a 20.04.2015 Nr. 5236
 Cumpărător, aut nr. 957/17.04.2015
 Priz. 13.359 lei
 Dupt de proprietate, Sun comun, în baza L. 25/1992
 MALENE PETRU, cōsotit în regimul
 comun cu MALENE SILVIA.

5236/2015

Aut

36

37

1205

16

Localitatea:

FAGARAS

B) Foala de proprietate

Observatii

Numarul
serial

Notă

Totodată în baza aceluși documentați
înscrisul de sub nr. de ordine A+2 se
dezmembră după cum urmează:

5. - Lot I - cu nr. topografice 382, 383,
înscrisul P+E cu o suprafață de 1005,0 mp
care se înscrie în acest cartier-fundru
sub nr. de ordine A+3 //

6. - Lot II cu nr. topografice 384, care
și magazinelor cu suprafața de 377,0 mp
care se înscrie sub nr. de ordine A+4.

Apoi lotul I cu nr. top. 382, 383 de
sub A+3, se dezmembră după cum
urmează:

7. - Corp II nou format cu nr. top.
382, 383/1 - potii comerciale; potii cu
o cotă de 57,7% din elementele de
uz comun, respectiv 531 mp care se
inscrie în sc. nr. 7077 - nou înființat



8. - Corp III nou format cu nr. top -
900/1 cu 383/2 - locuințe etaj, în afară
de toate cu o cotă de 47,5% din elemen-
tele de uz comun, respectiv 448 mp care
se înscrie în acest cartier-fundru

9. Elementele de uz comun generate:
acces în curte, curtea proprie în
suprafață de 216,0 mp înscrisuri individuale
(copă, gard, canalizare, electrice)

10. Elemente de uz comun speciale între
spatiile comerciale potii și locuințe etaj
înscrisuri individuale înscrisuri potii și
de potii planșii instalații aferente.



B. Partea a II - a

Observatii. Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
<p>2015/15 2 B 37</p>  <p>7/2015</p> <p>32 f</p>	<p>Priz. la 20.04.2015 Nr. 5236</p> <p>În baza contractului de vânzare - cumpărare încheiat și autenticizat sub nr. 954/17.04.2015, de NP Papo Maria Aristina, precum și a sentinței civile nr. 2389/2012 dato în d. nr. 494/226/2012 de Judecătoria Făgăraș și a Deciziilor civile nr. 759/R dato în d. nr. 494/226/2012 de Însușirea Prava, dreptul de proprietate asupra întregului imobil de sub nr. de ordine 1112, cod. 1332-C-114 proprietate a Statului Român de sub 15,8,35 se întoarse în posesie:</p> <p>MALENE PETRU, căsătorit în regimul comunității legale cu MALENE SILVIU, coșun comun - cumpărare în baza L. 85/1992.</p>	<p>5236/2015</p>  <p>C5 ipoteză C6</p>

Nr. 1205

Localitatea: _____

C) Foala de sarcini

Numărul serial	Descrierea sarcinii	Suma		Noti
		lei	bani	
1.	<p>Prez. 18 mae 1992 Nr. 2485 In baza a deciziei Nr. 222/18.05.1992 a Prăucii Agricole S.A. filiala Fogoșoaia în rezoluția din 6 mai 1992 se revocă dreptul de adăvire și stăru operațiunilor asupra terenurilor înscrise la B1 din CF. 1205 în poses de-cracl. 14+1, Nr. top. 383/1, 383/2, 382 și 384, în fondurile:</p> <p>Prăucii Agricole S.A. filiala Fogoșoaia</p>			Radici C2
2.	<p>Prez. la 12 mai 1994 Nr. 1324 In baza a cererii și a hotărârii Deciziei Civile nr. 148/R din D. 474/C/R/1994, dată de Curtea de apel Brașov și a hotărârii de înmărmărire se revocă înscririle de sub C1 și în posesie, dreptul de admărmărire operațiunilor asupra terenurilor de la Af. 1, top. 383/1, 383/2, 382, 384, Căsoșii din județul Iași supra teren de 14114 mp, în fondurile:</p> <p>J.C. "CETATE - OLT" S.A. FAGARAI</p>			



Nr. 1205

18

Localitatea: FĂGĂRAȘ

C) Foia de sarcini

7

Notă

Numarul serial	Descriere	Suma		Notă
		lei	bani	
	<p>Pres la 11.12.1984 nr 1417</p> <p>In baza adresă nr 72947</p> <p>1984 a Intreprindere Comerciale de Stat Mixte Fagaruș a de către 918/1984 a Consiliului popular județian Brașov dreptul de administrare operativă asupra imobilului cu nr 382, 383/1, 383/2, 384 se înzestrare în formă.</p> <p>Intreprindere Comerciale de Stat Mixte Fagaruș</p>			
	<p>Pres la 12 mai 1994 Nr. 1504</p> <p>In baza cererii nr a Surtuteș Cuiete nr. 1487E, din s. 474/C/12/1994 de către Curtea de apel Brașov dreptul de administrare operativă asupra imobilului cu nr. top. 382, 383/1, 383/2, 384 se înzestrare în formă.</p>			Cy notat din pt 4112
2.	J.C. "CETATE OLT" S.A. FAGARAS			
	<p>Pres la 29 iunie 2011 Nr. 13780</p> <p>In baza cererii nr a actului anexat, asupra imobilului de suc 411, se noteste suspendarea cererii de revocare a dreptului de administrare operativă de suc C2, pentru motivele indicate în încheiere.</p>			
3.				

Radu C



Nr. _____

Localitatea: _____

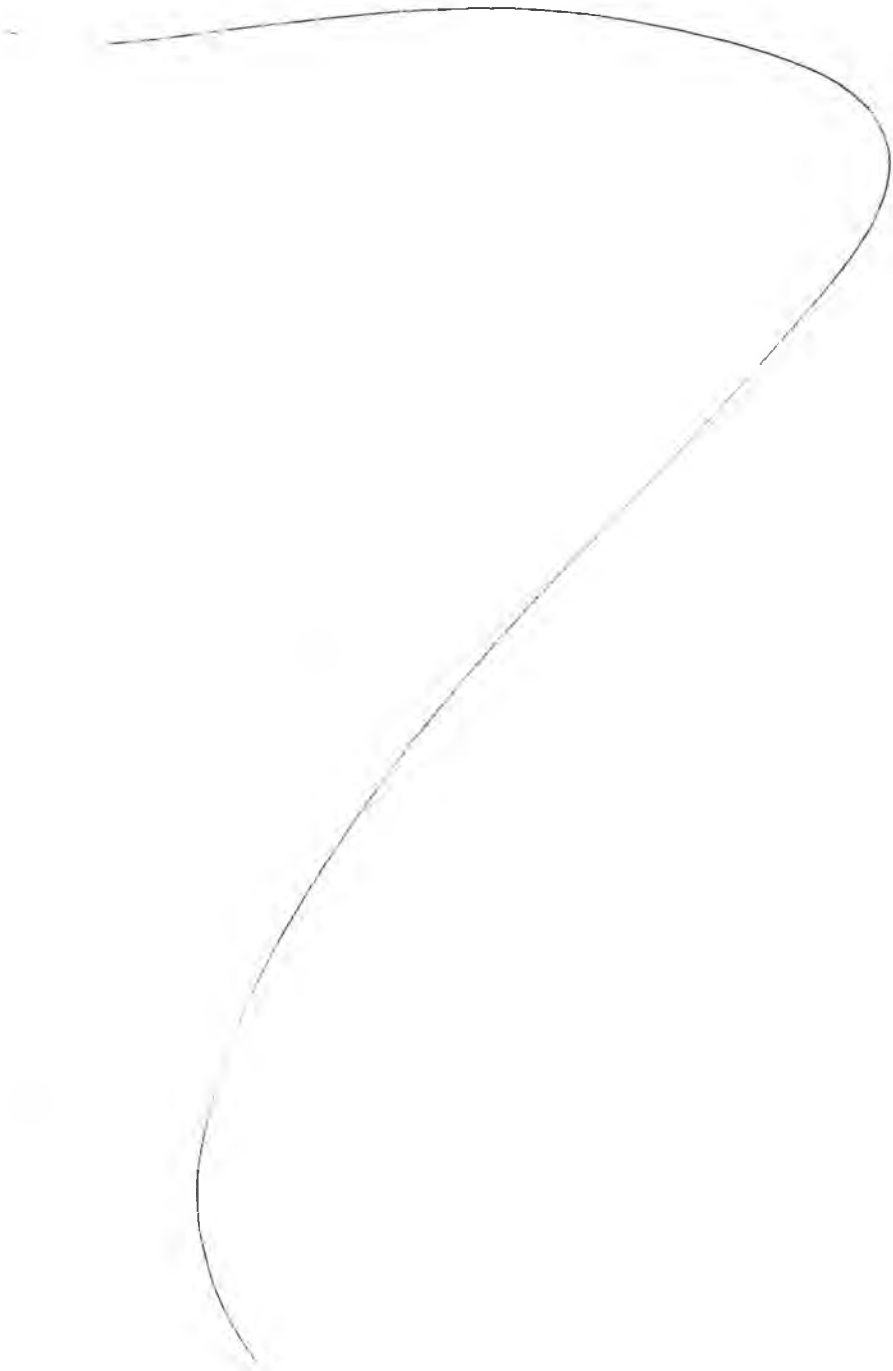
No. 182

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Nota
4.	<p>Prin la 20.04.2015 Nr. 5236 Decedato cu însușirea de sub 1503, se rediașă asupra imobilului de suc m. de ordine A12 se rediașă dreptul de adm. mișcare apăsătoare de selt C2, doar pentru C1-U4.</p>	<p>5236/2015 <i>[Signature]</i></p>
5.	<p>Totodoto se transmite dreptul de folosință asupra cotei de 7,72% din terenul a front, în faouo.</p> <p>MALENE PETRU, cōsistat în regimul comunități legale cu MALENE SILVIA</p>	
6.	<p>Dreptul de ipoteca LEGALĂ, rene- șterind diferența de pret în sumă de în faouo:</p> <p>STATUL ROMÂN</p>	<p>7.219,00 lei</p>

Numărul serial	
45.	<p><i>[Signature]</i> în b. m. et. cobu. m. cob predm</p>
46.	<p>Pres în b. Sibiu punre tur p 16. #15. faouo</p>





Stănițe Cote Republicii 2017

527,180.00
valoare totala

etaj	unitati	procent	fatada	acoperis	diferenta acoperis	total
44,5%	U1 Municipiu	5.86	9,527.13	21,365.62	621.35	31,514.10
din total	U2 Municipiu	2.68	4,357.12	9,771.31	284.17	14,412.59
	U3 Municipiu	3.43	5,576.46	12,505.81	363.69	18,445.97
	U4 Matene	7.72	12,551.10	25,147.20	818.58	41,516.87
	U5 Municipiu	0.71	1,154.31	2,588.67	75.28	3,818.26
	U6 Municipiu	4.24	6,893.35	15,459.08	449.58	22,802.01
	U7 Municipiu	5.89	9,575.90	21,475.00	624.54	31,675.44
	U8 Municipiu	2.09	3,397.90	7,620.16	221.61	11,239.67
	U9 Municipiu	4.61	7,494.89	16,808.11	488.81	24,791.81
	U10 Municipiu	3.58	5,820.33	13,052.72	379.60	19,252.64
	U11 Municipiu	3.69	5,999.17	13,453.78	391.26	19,844.20

total Municipiu

197,796.71

parter	spatii comerciale	procent	fatada	acoperis	diferenta acoperis	total
55,5%	81,5% din 55.5%					
	1	25.00	22,557.84	50,588.39	1,471.21	74,617.44
	2	42.00	37,897.16	84,988.49	2,471.63	125,357.29
	3	5.60	5,052.96	11,331.80	329.55	16,714.31
	4	4.40	3,970.18	8,903.56	258.93	13,132.67
	5	4.60	4,150.64	9,308.26	270.70	13,729.61

depozite

18,5% din 55.5%

	procent	fatada	acoperis	diferenta acoperis	total	diferente cote 7	total general
Stefanita 1	2.62	2,364.06	0.00	0.00	2,364.06	446.84	2,810.90
2	2.62	2,364.06	0.00	0.00	2,364.06	446.84	2,810.90
3	2.59	2,336.99	5,240.96	152.42	7,730.37	441.72	8,172.09
4	0.94	848.17	1,902.12	55.32	2,805.62	160.32	2,965.93
5	3.18	2,869.36	6,434.84	187.14	9,491.34	531.66	10,023.00
6	5.55	5,007.84	11,230.62	326.61	16,565.07	946.55	17,511.62
element comun 7	1.00	902.31	2,023.54	0.00	2,925.85	0.00	

diferenta acoperis

elemente comune 7 se impart la depozite proportional

total

527,159.34

$2.925,85/17,5=170.55$