

HOTĂRÂREA nr. 421
Din data de 13.12.2018

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren cu construcții, str. Eprubetei tronson I nord, înscris în CF nr. 105900 Făgăraș, nr. top. 105900, în suprafață de 1.766 mp, având categoria de folosință ”drum”, ca fiind de uz și interes public local și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință de îndată

Analizând referatul nr. 39358/07.12.2018 a Compartimentului evidență patrimoniu și Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș 39358/1/07.12.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren cu construcții, ”Str. Eprubetei tronson I nord”, înscris în CF nr. 105900 Făgăraș, nr. top. 105900, în suprafață de 1.766 mp, valoare mijloc fix 208.474,10 lei având categoria de folosință ”drum”, ca fiind de uz și interes public local și identic cu cel de la poziția 82 din Anexa nr.4 din HG nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov, precum și Referatul de completare al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș, Dosar nr. 25070/23.11.2018 prin care se solicită completarea cu înscris în forma prevăzută de lege care să justifice apartenența la domeniul public

Reținând avizele favorabile de la Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisia pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, Comisia pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și Comisia de turism, relații externe și integrare europeană

Având în vedere prevederile art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului, art. 24 alin.1-3, art.28, alin.5-7, art. 41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, precum și pct. 11, 4eaza II din OUG nr. 31/2018 privind modificarea și completarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit b) din Legea nr.215/2001 –privind administrația publică locală republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului ”Strada Eprubetei tronson I nord”, înscris în CF nr. 105900 Făgăraș, situat în Făgăraș, în suprafață de 1.766 mp, ca fiind de uz și de interes public local.

Art.2. Se aprobă modificarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu bunul descris mai sus și confirmat ca fiind identic cu cel de la poziția nr. 82 din Anexa nr. 4 din HG nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov

Art.3. Se aprobă completarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu valoarea evaluată la data de 14.11.2018 a imobilului descris la art.1, respectiv cu suma de 208.474,10 lei.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MAZILU ALEXANDRU-DORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu **15 voturi pentru**
Consilieri în funcție-19
Consilieri prezenți-15

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Arhitect Șef
- 1 ex Comp. Evidență patrimoniu
- 1 ex Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. Compartiment Relații cu publicul, arhiva
- 1 ex. Afișare



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



AG
ASPECT

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ



Strada Republicii, Nr. 3 - 505 203, F. F. 0940 215 211 313, F. F. 0045 261 210 023
Web: www.primaria-fagaras.ro, E-mail: contact@primaria-fagaras.ro

Nr. 39358/2/07.12.2018



ADEVERINȚĂ

Prin prezenta adeverim că imobilul teren situat în Făgăraș, "Str. Eprubetei tronson I nord", înscris în CF nr. 105900 Făgăraș, nr. top. 105900, în suprafață de 1.766 mp, este identificat la poziția nr. 82 din HG nr. 972/2002 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	07.12.2018	
2	Consilier Comp. Evidență Patrimoniu	ELENA TÂNASE		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș
 Localitate Făgăraș, Str Libertatii Nr. 11, Tel/fax 0268210602

DOSAR NR. 25070 / 23-11-2018

Referat nr. _____ / _____

La cererea 25070, data de înregistrare a cererii 23-11-2018
 Domnul/Doamnei MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
 Domiciliul/Adresa Loc. Făgăraș, Str Republicii, Nr. 3, Jd. Brașov

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Făgăraș pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 8 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- A se depune în completare înscris în forma prevăzută de lege care să justifice apartenența la domeniul public

Asistent
 DANIELA CIMPOIES

semnătură

Registrator
 SORINA - MARIA MAILAT

semnătură



22

Cf. 105900.

E. P. 105900

✓



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105900 Fagaras

Nr. cerere 8687
Ziua 18
Luna 04
Anul 2018



Cod verificare
100056954049

val: 208.474,1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 3176
Nr. topografic: 3194/2/165/9

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105900	1.766	Teren neimprejmuit; Strada Eprubetei tronson I nord.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
680 / 02/06/1942	Nr. CF vechi: 3176
Hotarare nr. 4358/1932. din 01/01/1932 emis de Judecatoria mixta Fagaras;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL FAGĂRAȘ, CIF:4384419	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



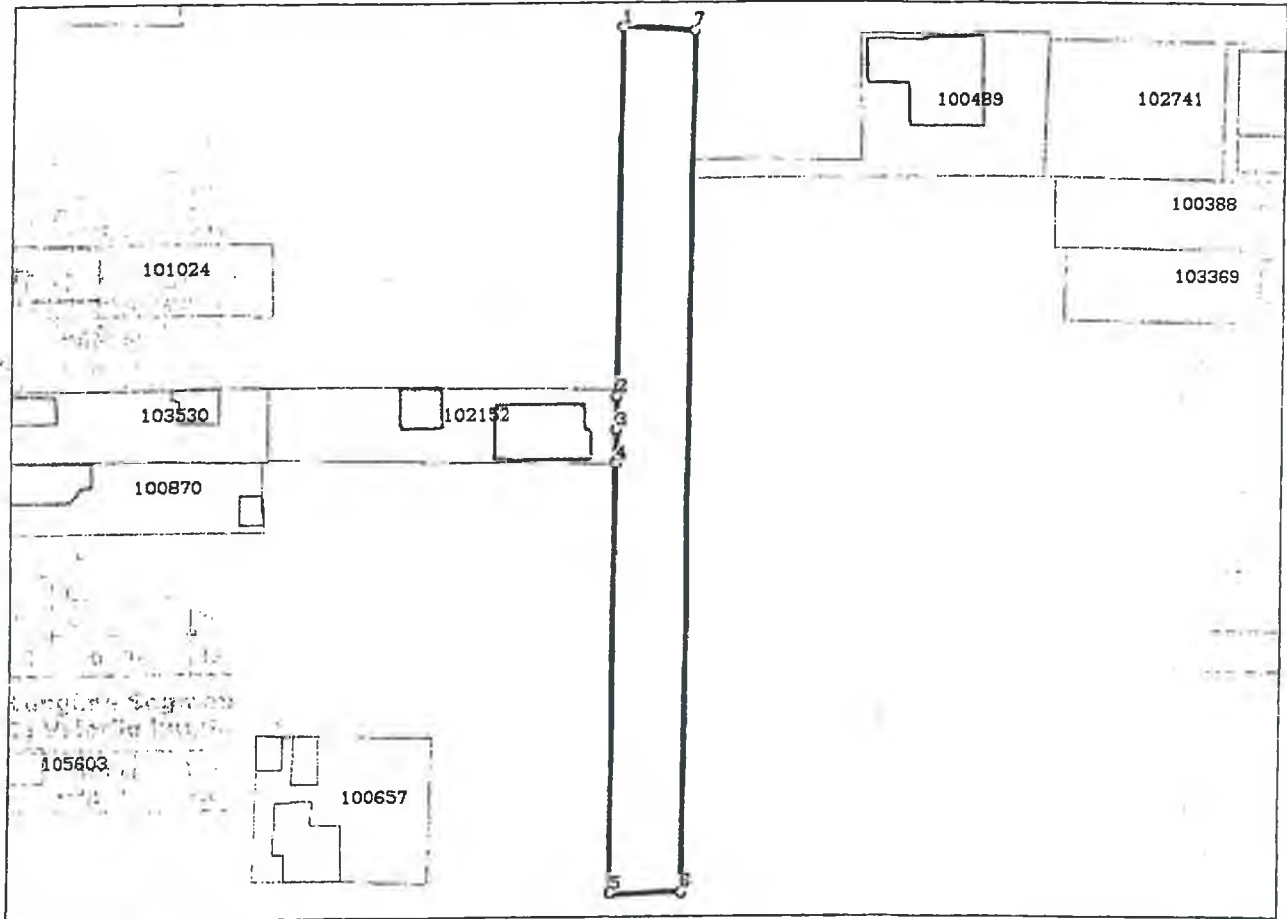
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105900	1.766	Strada Eprubetei tronson I nord.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.766	-	-	3194/2/165/9	carosabil, trotuare, zone verzi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	62.532
2	3	5.78
3	4	5.678
4	5	73.548
5	6	11.946
6	7	146.873



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	12.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.1206/17-04-2018 in suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242, 254.

Data soluționării,
24-04-2018

Data eliberării,
//

Asistent Registrator,
DANIELA CIMPOIES

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

