



PROIECT

HOTARARE NR. /

privind stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în
ședință.....,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.7096/26.02.2020, raportul Serviciului de Utilități Publice nr.7096 /1 /26.02.2020 se supune spre analiză, verificare și aprobare stabilirea/modificarea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor casnici(populație) și utilizatorilor noncasnici de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș

Ținând cont de HCL nr. 258/2019 privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune, HCL nr. 291/28.11.2019 privind modificarea și aprobarea organigramei, a statutului de funcții și nivelul salarial ale Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, Adresa Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș nr.1/28.01.2020 înregistrată la municipiul Făgăraș la nr. 2834/28.01.2020, Adresa ANRE nr. 91368/27.11.2018 înregistrată la municipiul Făgăraș la nr. 38045/28.11.2018

În conformitate cu prevederile art. 1 alin(2) lit. d), alin (3) și alin (4), art. 3 alin (1) și (2), art.7 alin. (1) , art. 8 alin.(1) alin(3) lit. k) , art. 9 alin. (2) lit. d) , art. 28 alin (7), art. 33 alin (1), art. 41 alin. 1 art.42 alin (4) și art.43 alin (3), (4) și (5) , art. 47, art. 49 alin.(3)art. 52¹ din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, art. 1 alin(2),art.2 alin(1), art. 3 lit. e) art. 4, art. 5 pct. 20, art.8 alin. (1) lit. d, art. 40 alin (1), (2), (3), (8),(10) și(11), art.41, art.45 alin (4) lit. a),b) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, modificată și completată, art. 2, art.3 alin. (1), art. 4 lit. i), j), n), art.6, art.7, art.8, art.9 și urm din Ordinul ANRE nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare

Ordinul nr. 91/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică; Ordinul nr. 92 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică; OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației,cu modificările și completările ulterioare; OUG nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006; Ordinul ANRE nr. 28/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică; Ordinul ANRSC nr. 343/2010 pentru aprobarea Normei tehnice privind repartizarea consumurilor de

energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum;

Ținând cont de HCL nr. 213/26.08.2019 privind aprobarea Strategiei de Termoficare în Municipiul Făgăraș și de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică s-a realizat procedura de dezbatere publică având ca obiect stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș concretizată prin procesul verbal de afișare cu nr. 5474/14.02.2020 și prin Minuta înregistrată la nr. 7.059/06.02.2020,

Luând în considerare art. 129, alin (2), lit. c) și d), alin. 7 lit n) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se stabilește de principiu prețul local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor casnici(populație) și utilizatorilor noncasnici (agenți economici și instituții publice) de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș în cuantum de 474,66 lei/ Gcal fără TVA, respectiv 564,85 lei/ Gcal cu TVA inclus,conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2.- Prețul local de furnizare a energiei termice prevăzut la Art. 1 este stabilit conform modalității de calcul prevăzută în Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă pe bază de gaze naturale , Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă practicarea prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor casnici(populație) și utilizatorilor noncasnici (agenți economici și instituții publice) de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș începând cu data de 01.03.2020/ avizării ANRE

Art.4. – Prețul local de furnizare a energiei termice prevăzut la Art.1 este format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș

Art.5. – Prețul local de furnizare a energiei termice este același pentru utilizatorii de energie termică, în condiții similar de furnizare .

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Fagaras prin Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș care va supune spre avizare ANRE prețul aprobat la Art.1.

Art.7. – Prezenta hotarare se aduce la cunostință publică , respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate..

**Initiator, PRIMAR
SUCACIU GHEORGHE**



**Vizat pentru legalitate
Secretar General
LAURA ELENA GIUNCA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 314, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria.fagaras.ro, Email: secretariat@primaria.fagaras.ro



Nr. ~~1096~~ /1 /26.02.2020

Repartizat pentru avizare
la Comisia _____

AVIZAT PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

La proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș privind stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș

La acest moment activitatea de producere, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice desfășurate la nivelul municipiului Făgăraș este realizată de către SC ECOTERM SA, societate la care s-a deschis procedura în insolvență din anul 2012, cu unic acționar Consiliul Local al municipiului Făgăraș, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș nr. 24049/28.10.2011. În Dosarul nr. 7164/62/2012 având ca obiect procedura insolvenței – societăți pe acțiuni instanța a dispus prin Hotărârea intermediară nr. 1201/07.10.2019 deschiderea procedurii generale a falimentului debitoarei SC ECOTERM SA.

Serviciile comunitare de utilități publice asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la: d) alimentarea cu energie termică în sistem centralizat. Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Potrivit art. 8 alin.1 și 3 lit.k) corelat cu art. 9 alin.2 lit.d) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu: aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Operatorii care își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă prevăzuți la alin. (2) lit. a) din Legea 51/2006 se organizează și funcționează pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, așa cum rezultă din Art. 28 alin.6 din Legea 51/2006.

Conform art. 41 alin. 1 din Legea 51/2006 au calitatea de utilizator beneficiarii individuali sau colectivi, direcți ori indirecti, al serviciilor de utilități publice:

- a) utilizatorii casnici persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari;
- b) operatorii economici;
- c) instituțiile publice.

În respectarea art. 42 alin.4 din Legea 51/2006 contravaloarea serviciilor de utilități publice se stabilește pe baza prețurilor/tarifelor aprobate conform legislației în vigoare și a consumurilor/cantităților furnizate/prestate și se plătește pe baza facturii emise de operator.

Potrivit art. 43 alin 3-5 din Legea 51/2006 prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortimentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a

sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit. Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice se fac cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare competente. Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.

Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare .

Potrivit art. 40 din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică prețurile locale se stabilesc, ajustează sau se modifică pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă, respectiv Ordinul 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare în vigoare la data întocmirii prezentului raport.

Pierderile tehnologice se aprobă de autoritatea administrației publice locale, având în vedere o documentație, elaborată pe baza bilanțului energetic, întocmită de operator care are și calitatea de furnizor și avizată de autoritatea competent.

Legea 225/17.11.2016 pentru modificare și completarea Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, a modificat conținutul art. 8 alin.3 lit.k) în sensul eliminării avizului emis de autoritățile de reglementare competente în vederea adoptării de către autoritățile administrației publice locale privind aprobarea stabilirii, ajustării și modificării prețurilor/tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice. Astfel potrivit art. 8 alin.3 lit.k) din Legea 51/2006 în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:

k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Legea 325/2006 a serviciului de alimentare cu energie termică- lege special ce reglementează serviciul de alimentare centralizată cu energie termică, nu s-a modificat în sensul armonizării cu modificările și completările ulterioare și nici legislația secundară modificată nu a fost adoptată de către ANRE.

Potrivit metodologiei prețul local al energiei termice este format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritățile administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor.

Prețurile și tarifele locale trebuie să asigure atât viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu energie termică, precum și protejarea intereselor utilizatorilor, conform prevederilor Ordinului nr. 66/2007.

Propunerile privind prețul local al energiei termice, înaintate de operatorii serviciului public de alimentare cu energie termică, vor fi aprobate în termen de 30 de zile de către autoritățile administrației publice locale implicate.

În calculul prețurilor și tarifelor locale vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

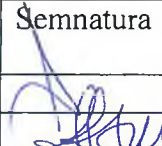

Potrivit art. 9 alin. 1 din Ordinul nr.66/2007 prețurile și tarifele locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se stabilesc pentru operatorii sau operatorii economici nou-intrați pe piața acestor servicii, precum și pentru operatorii care încheie contracte de delegare de gestiune pentru aceste servicii cu autoritățile administrației publice locale.

Potrivit art. 5² din OG. nr.36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice

locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, corelat cu prevederile Ordinului nr.1121/1075/2014 modificat prin Ordinul 3411/3817/2019.

Pe considerentele legale referitoare la prioritizarea interesului general al colectivităților locale, la satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a răspunde nevoilor cetățenilor municipiului.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză ,verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș

Nr. Crt.	Nume/Prenume	Functia	Data	Semnatura
1	Boer Liliana	Arhitect Sef	26.02.2020	
2	Hârtoagă Ioana	Sef Serviciu Utilități Publice	26.02.2020	



Nr. 7026 / 26.02.2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre al consiliului local privind stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș

Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Potrivit art. 8 alin.1 și 3 lit.k) corelat cu art. 9 alin.2 lit.d) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu: aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Operatorii care își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă prevăzuți la alin. (2) lit. a) din Legea 51/2006 se organizează și funcționează pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, așa cum rezultă din Art. 28 alin.6 din Legea 51/2006.

Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.

Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare .

Potrivit art. 40 din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică prețurile locale se stabilesc, ajustează sau se modifică pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă, respective Ordinul 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare în vigoare la data întocmirii prezentului raport.

Pierderile tehnologice se aprobă de autoritatea administrației publice locale, având în vedere o documentație, elaborată pe baza bilanțului energetic, întocmită de operator care are și calitatea de furnozor și avizată de autoritatea competentă.

Legea 225/17.11.2016 pentru modificare și completarea Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, a modificat conținutul art. 8 alin.3 lit.k) în sensul eliminării avizului emis de autoritățile de reglementare competente în vederea adoptării de către autoritățile administrației publice locale privind aprobarea stabilirii, ajustării și modificării prețurilor/tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice. Astfel potrivit art. 8 alin.3 lit.k) din Legea 51/2006 în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:

k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Legea 325/2006 a serviciului de alimentare cu energie termică- lege speciala ce reglementează serviciul de alimentare centralizată cu energie termică, nu s-a modificat în sensul armonizării cu modificările și completările ulterioare și nici legislația secundară modificată nu a fost adoptată de către ANRE.

Propunerile privind prețul local al energiei termice, înaintate de operatorii serviciului public de alimentare cu energie termică, vor fi aprobate în termen de 30 de zile de către autoritățile administrației publice locale implicate.

Potrivit art. 5² din OG. nr.36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, corelat cu prevederile Ordinului nr.1121/1075/2014 modificat prin Ordinul 3411/3817/2019.

Pe considerentele legale referitoare la prioritizarea interesului general al colectivităților locale, la satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a răspunde nevoilor cetățenilor municipiului.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză, verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la aprobarea demarării procedurii de reziliere a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș nr. 24.049/28.10.2011.

PRIMAR

GHEORGHE SUCACIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 5474 din 14.02.2020

14.02.2020
[Signature]

PROCES – VERBAL de afișare încheiat astăzi, 14 februarie 2020

Subsemnata Jurcovan Petronela, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic al Primăriei Municipiului Făgăraș, am procedat astăzi, la afișarea documentului de mai jos, pe panoul publicitar de la intrarea principală în clădirea Primăriei, precum și pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș:

- Stabilirea de principiu a prețului local pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică produsă centralizat, exclusive energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în system Centralizat din Municipiul Făgăraș

Până la data de 25.02.2020 se primesc sugestiile, reclamații, amendamente la proiectul de hotărâre privind " *Stabilirea de principiu a prețului local pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică produsă centralizat, exclusive energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în system Centralizat din Municipiul Făgăraș*, persoană de contact fiind Șef Serviciul de Utilitate Publică Făgăraș – d-na IOANA HÂRȚOAGĂ și director Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică Fagaras - Ciprian Tetiu(Nr tel.0268/210031).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general,
LAURA ELENA GIUNCA

[Signature]

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier juridic	Jurcovan Petronela	14.02.2020	[Signature]
2.	Afișarea s-a făcut în prezența, consilier	Pică Petronela	14.02.2020	[Signature]

AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI



Departamentul pentru Eficiență Energetică



ROMÂNIA

Handwritten signatures and notes:
 Al. Păun
 G. Neșea
 Ș. H. Pop
 Ș. H. Pop

Nr: 4326 / 22.11.2018

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
 Nr. 38045
 Ziua 29 Luna 11 Anul 2018

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, JUDEȚUL BRAȘOV

În atenția: domnului Gheorghe SUCACIU, Primarul Municipiului Făgăraș

Referință: avizare prețurilor pentru activitatea de producere a energiei termice, respectiv serviciul de transport și distribuție a energiei termice, transmisă prin adresa nr. 37307/21.11.2018, înregistrată la ANRE cu nr. 89963/22.11.2018

Cu răspuns la solicitarea dvs., vă comunicăm următoarele:

Până în prezent nu a fost modificată/completată Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006 în consens cu Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce înseamnă că deocamdată nu există prevederi exprese în legislație referitor la avizarea de către ANRE a prețurilor/tarifelor pentru energia termică livrată/furnizată în/din SACET.

Până la modificarea și completarea Legii nr. 325/2006 și emiterea prin ordin al președintelui ANRE a mentărilor prevăzute de legea menționată, procesul de stabilire/ajustare/modificare a tarifelor se poate desfășura astfel:

- operatorul serviciului solicită autorității administrației publice locale aprobarea prețurilor/tarifelor pentru energia termică livrată/furnizată în/din SACET, pe baza mentății elaborată conform prevederilor Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, aprobate prin Ordin al președintelui ANRSC nr. 66/2007,
- autoritatea administrației publice locale adoptă hotărârea de aprobare a prețurilor/tarifelor solicitate, la nivelul considerat justificat;

- dacă se consideră necesar, pe baza cererii și documentației transmisă de operatorul serviciului împreună cu hotărârea autorității administrației publice locale de aprobare a prețurilor/tarifelor, ANRE poate emite un aviz interimar privind respectivele prețuri/tarife aprobate.

Cu stimă,

Director General DGFFBSRCTT

Viorel ALICUȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.37307/21.11.2018

CĂTRE,

AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

Referitor: Avizare prețuri/tarife pentru activitatea de producere a energiei termice, respectiv serviciul de transport și distribuție a energiei termice.

Stimată Doamnă/ Stimate Domn,

Municipiul Făgăraș, având ca operator delegat a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat SOCIETATEA COMERCIALĂ ECOTERM S.A., vă transmite pe această cale rugămintea de a ne comunica pașii ce trebuie urmați pentru avizarea prețurilor/tarifelor pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice, respectiv pentru serviciile de transport și distribuție a energiei termice, în conformitate cu legislația în vigoare.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



SECRETAR,
LAURA ELENA GIUNCA

FUNCTIA SI ATRIBUTIA	NUMELE SI PRENUMELE	DATA	SEMNATURA
INTOCMIT. CONSILIER	NEAGU IULIANA	21.11.2018	

46



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

73

HOTĂRÂREA Nr. 95
Din data de 27.11.2012

- privind modificarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice de către S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș întrunit în sesiune de îndată,

Analizând raportul nr. 25193/19.11.2012 prin care Primarul Municipiului Făgăraș propune modificarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice de către S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș,

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economico - sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Având în vedere adresa nr. 8435/13.11.2012 a S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș, avizul A.N.R.S.C. nr. 2378918/28.03.2012 privind avizarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice de către S.C. Ecoterm S.A.,

Conform prevederilor Ordonanței nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, și prevederile art. 6 alin. (3) din ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor tarifelor locale pentru serviciile de alimentare cu energie termică produsă centralizat,

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.(d), alin.(6), lit.(a), pct.14 și art.45, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Începând cu data de 1 noiembrie 2012 se aprobă modificarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice, de la prețul de 280,64 lei/Gcal, la prețul de 302,66 lei/Gcal cu T.V.A. inclus.

Art.2. Prețul de facturare pentru agenții economici cu aceeași dată va fi de 244,08 lei/Gcal exclusiv TVA.

Art.3. Începând cu data de 1 noiembrie 2012 prețul local al energiei termice facturată populației este de 236,08 lei/Gcal cu TVA inclus.

Art.4. Începând cu data de 1 ianuarie 2013 prețul local al energiei termice facturată populației este de 252,73 lei/Gcal cu TVA inclus.

**Autoritatea Națională de Reglementare pentru
Serviciile Comunitare de Utilități Publice**Nr. 2378918 din data 28.03.2012

S.C. ECOTERM S.A. FĂGĂRAȘ

INTRARE NR.

PRIZ

2597
LUNA 23 APRIL 2012**AVIZ**

privind avizarea prețurilor locale pentru producerea și distribuția energiei termice,
de către S.C. ECOTERM S.A. Făgăraș, județul Brașov

Având în vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006;
- Ordinul președintelui A.N.R.S.C. privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare nr. 66/2007;
- solicitarea dumneavoastră cu adresele nr. 1.288, 1.822 și 2.360/2012

Președintele A.N.R.S.C. emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează prețurile locale la serviciile publice de alimentare cu energie termică, după cum urmează:

Art.2. Prețul local de 58,30 lei/Gj (244,08 lei/Gcal), exclusiv T.V.A., pentru energia termică produsă și distribuită pe bază de gaze naturale, destinată agenților economici.

Art.3. Prețul local de 72,29 lei/Gj (302,66 lei/Gcal), inclusiv T.V.A., în cotă de 24 %, pentru energia termică produsă și distribuită pe bază de gaze naturale, destinată populației.

Art.4. Pierderile tehnologice anuale în sistemul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, trebuie să fie aprobate de autoritatea administrației publice locale implicate conform prevederilor art. 40 alin. (3) din Legea nr. 325/2006.

Art.5. La fundamentarea propunerilor ulterioare de ajustare a prețurilor locale aprobate se vor reflecta în costuri, pe elemente de cheltuieli, efectele măsurilor din programul de restructurare, modernizare și re tehnologizare, aprobat de autoritățile administrației publice locale.

Art.6. Prețurile locale menționate mai sus, urmează să fie aprobate de autoritățile administrației publice locale implicate, în conformitate cu prevederile art. 8 și art. 40 din Legea nr. 325/2006. După aprobarea acestora, o copie a hotărârii autorității administrației publice locale implicate va fi transmisă operativ la A.N.R.S.C., pentru luare la cunoștință și evidență.

PRESEDINTE,
MIRCEA VEȘTEI





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**DEZBATERE PUBLICĂ PRIVIND STABILIREA DE PRINCIPIU A PRETULUI LOCAL PENTRU
SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ CENTRALIZAT, EXCLUSIV
ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN COGENERARE, FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR
DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM
CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

**VĂ ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ CĂ ÎN ZIUA DE MARTI, 25 FEBRUARIE 2020, ORA 18⁰⁰, VA AVEA
LOC DEZBATEREA PUBLICĂ PRIVIND STABILIREA DE PRINCIPIU A PRETULUI LOCAL PENTRU
SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ CENTRALIZAT, EXCLUSIV
ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN COGENERARE, FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR
DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM
CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

**ÎNCEPÂND CU DATA DE 14 FEBRUARIE 2020, PENTRU INFORMATII, VĂ STĂ LA DISPOZITIE PERSOANE
DE CONTACT: Șef Serviciul de Utilitate Publică Făgăraș – d-na IOANA HÂRȚOAGĂ ȘI director Serviciul
Public de Alimentare cu Energie Termică Făgăraș - Ciprian Tetiu(Nr tel.0268/210031), ÎNTRE
ORELE 8,00 – 16,30 LA SEDIUL PRIMĂRIEI FĂGĂRAȘ SITUAT ÎN STRADA REPUBLICII NR. 3, DE LUNI
PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00
VĂ INVITĂM SĂ PARTICIPAȚI LA DEZBATEREA PUBLICĂ PRIVIND STABILIREA DE PRINCIPIU A
PRETULUI LOCAL PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ**

CENTRALIZAT, EXCLUSIV ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN COGENERARE,
FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE
CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ ÎN CADRUL
CĂREIA AVEȚI POSIBILITATEA SĂ PREZENTAȚI PROPUNERI, SUGESTII ȘI AMENDAMENTE CU PRIVIRE
LA STABILIREA DE PRINCIPIU A PRETULUI LOCAL PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU
ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ CENTRALIZAT, EXCLUSIV ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN
COGENERARE, FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE
ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
PE CARE SĂ LE DEPUNEȚI PÂNĂ LA DATA DE 25 FEBRUARIE 2020, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE
8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00, LA: Șef Serviciul de Utilitate Publică Făgăraș – d-na
IOANA HĂRȚOAGĂ ȘI director Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termica Fagaras - Ciprian
Tetiu(Nr tel.0268/210031), sau prin e-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro

VĂ MULȚUMIM PENTRU INTERES ȘI VĂ AȘTEPTĂM ÎN SALA DE ȘEDINȚE A MUNICIPIULUI
FĂGĂRAȘ, MARTI, 25 FEBRUARIE 2020, ÎNCEPÂND CU ORA 18:00.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

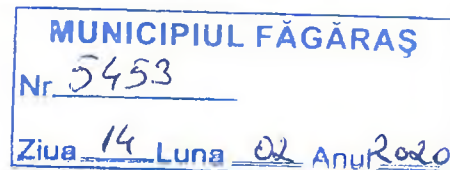


SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA
IN SISTEM CENTRALIZAT

Str. Teiului nr. 22, 505200, Fagaras, Jud. Brasov

Tel : 0268/210031 *** Fax : 0268/213511

HR SPAET 6 / 14.02. 2020.



Catre : Primaria Municipiului Fagaras

In atentia : d-lui Primar Gheorghe Sucaciu

Prin prezenta, revenim la adresa nr. 1/2834/28.01.2020, inaintand
completer documentatia tehnico-economica privind stabilirea pretului
local de furnizare a energiei termice in sistem centralizat , produsa de
SACET Fagaras, exclusive productia energiei termice in cogenerare, in
contextul intrarii SPAET Fagaras ca nou operator local in productia,
distributia, transportul si furnizarea de agent termic.

Cu stima,

Director General SPAET,

Ing. CIPRIAN TETIU



MEMORIU TEHNICO – ECONOMIC
privind stabilirea prețului de furnizare
a energiei termice

Potrivit prevederilor art. 40 Legea nr. 325 din 2006 Cap. VIII. Prețuri și tarife, Secțiunea 1, stabilirea și/sau modificarea prețurilor și a tarifelor prețurile locale se realizează pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă, în calculul acestora fiind luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, distribuție și furnizare a energiei termice, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

Prețurile și tarifele locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se stabilesc pentru operatorii sau operatorii economici nou-intrați pe piața acestor servicii, precum și pentru operatorii care încheie contracte de delegare de gestiune pentru aceste servicii cu autoritățile administrației publice locale.

Fundamentarea prețurilor/tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se face pe baza cheltuielilor de exploatare, a cheltuielilor financiare și a cantităților de energie termică programate a fi livrate.

Stabilirea prețurilor/tarifelor locale se determină avându-se în vedere următoarele criterii:

- a) cheltuielile pentru combustibilul tehnologic, energia electrică, apă și materiale se determină avându-se în vedere normele de consum, prețurile de achiziție în vigoare și cantitățile de energie termică anuale propuse;
- b) consumurile specifice de combustibil tehnologic și energie electrică vor fi luate în calcul la nivelul consumurilor normate;
- c) cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de necesar, conform normelor de muncă, legislației în vigoare și corelat cu principiul eficienței economice;
- d) pierderile tehnologice de energie termică din sistemul de transport, distribuție și furnizare a energiei termice vor fi luate în calcul la nivelul aprobat de autoritățile administrației publice locale;
- e) cheltuielile pentru protecția mediului se vor calcula conform reglementărilor în vigoare;
- f) prețurile și tarifele locale vor include o cotă de dezvoltare, modernizare a SACET, aprobată de autoritățile administrației publice locale;
- g) cota de profit în preț/tarif va avea un nivel de maximum 5%.

Stabilirea prețurilor/tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se fundamentează de către operatori sau operatorii economici, potrivit anexelor nr. 1-4.

Solicitarea de modificare a prețurilor și tarifelor pentru producerea, distribuția și furnizarea energiei termice s-a realizat avându-se în vedere următoarele:

1. Producerea energiei termice în centralele termice de cartier, ce utilizează drept combustibil gazele naturale, va trece în administrarea Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Făgăraș.

2. Ultimul pret avizat ANRE, conform avizului nr. 2378918 din 28.03.2012 (anexat), a fost pentru furnizare, producere, transport, distribuție, energie termică prestată de către ECOTERM S.A. – la acest moment societate în faliment, dată de la care nu s-a mai realizat nici o ajustare/modificare a prețului avizat. De la acel moment și până în prezent tariful avizat este în cuantum de 290 lei/Gcal- reprezentant

Realizări: producția de energie termică, ianuarie-decembrie 2019 înregistrată de operatorul inițial, care susține fundamentarea pretului propus :

Luna	Energie produsă în CT	Energie facturată			pierdere rețele distribuție	
		Total	agenți	populație		
	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal	%
ian	2.991	2.651	1.482	1.169	340	11%
feb	2.423	2.115	1.219	896	308	13%
mar	1.856	1.611	883	728	245	13%
apr	1.165	902	498	404	263	23%
mai	561	368	183	186	193	34%
iun	192	91	30	61	101	53%
iul	183	91	27	64	93	51%
aug	172	84	21	63	88	51%
sep	246	146	76	70	100	41%
oct	1.117	867	582	285	250	22%
nov	1.690	1.376	828	548	314	19%
dec	2.543	2.262	1.338	923	281	11%
Total 2019	15.138	12.563	7.167	5.397	2.575	17%

- cantitatea de energie termică produsă în CT: 15.138 Gcal
- cantitatea de energie termică vândută la consumatori: 12563 Gcal din care 5397 Gcal pentru populație și 7167 Gcal pentru instituții.
- pierderi în sistemul de distribuție (rețea de distribuție 22,8 km): 2575 Gcal
- pierdere calculată în sistemul de distribuție: 17%

Proгноza: producția de energie termică estimată ianuarie-decembrie 2020

Pentru perioada analizată s-a estimat o producție facturată de **13.000 Gcal**, după cum urmează:

Am stabilit cantitățile de energie termică aferente **pierderilor tehnologice din rețeaua de distribuție**, conform procentului realizat în 2019, respectiv 2665 Gcal cantitatea regăsindu-se în anexa „Anexa 2 Fundamentare cheltuieli CT”;

În condițiile în care nu s-au realizat investiții în rețeaua de distribuție a energiei termice, aceasta având o vechime de 20 de ani, procentul de pierdere pe rețele se va menține la 17%.

Prin urmare am prognozat producerea unei cantități de 15.665 Gcal în centralele termice, energie livrată în rețeaua de distribuție; cantitatea vândută la bransamentul consumatorilor va fi de 13.000 de Gcal după ce în rețeaua de distribuție se va pierde o cantitate de 2665 Gcal.

Luna	Energie produsă în CT	Energie facturată			pierdere rețele distribuție	
		Total	agenți	populație		
	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal	%
ian	3.040	2.700	1.530	1.170	340	11%
feb	2.453	2.150	1.252	898	303	13%
mar	1.885	1.650	922	728	235	13%
apr	1.291	1.000	596	404	291	23%
mai	608	400	214	186	208	34%
iun	212	100	39	61	112	53%
iul	202	100	36	64	102	51%
aug	205	100	37	63	105	51%
sep	252	150	80	70	102	41%

Aceste cantități, pe rețelele de distribuție, provin din defecțiunile (spărturi) detectate și reparate după un anumit interval de timp precum și din înregistrările datorate diferențelor de clasă de precizie a aparatelor de măsură.

Toate aceste cantități, precum și cheltuielile de canalizare, defalcate pe fiecare CT în parte sunt facturate lunar de către Compania de Apă, la tarifele practicate de către aceasta.

1. Realizari 12 luni

Situatia consumurilor de apa realizate in 2019 :

2019	pierderi apa	canal	Energie produsa in CT	consum apa	consum canal
	mc	mc	Gcal	mc/Gcal	mc/Gcal
ian	2.157	324	2.991	0,72	0,11
feb	1.184	178	2.423	0,49	0,07
mar	1.459	219	1.856	0,79	0,12
apr	1.138	171	1.165	0,98	0,15
mai	1.074	161	561	1,91	0,29
iun	648	97	192	3,38	0,51
iul	664	100	183	3,63	0,54
aug	514	77	172	2,99	0,45
sep	606	91	246	2,47	0,37
oct	1.581	237	1.117	1,42	0,21
nov	1.249	187	1.690	0,74	0,11
dec	1.442	216	2.543	0,57	0,09
Total 2019	13.716	2.059	15.138	0,91	0,14

In Anexa 2 Fundamentarea cheltuielilor din ultimele 12 luni se regasesc:

consum apa : 13716 mc; cost realizat: 43.617 lei

consum canal: 2059 mc; cost realizat: 4.695 lei

Costuri totale apa-canal 12 luni: **49.991 lei (Anexa 1 Fisa de fundamentare – Realizari)**

Consumuri specifice realizate la 15.138 Gcal livrate la gardul centralelor (2019) :

consum specific apa: 0,91 mc/Gcal

consum specific canal: 0,14 mc/Gcal

2. Estimari 12 luni

Avand in vedere consumurile specifice de apa realizate, starea de deteriorare a rețelelor termice de distributie cu o vechime de aproape 20 de ani, si faptul ca avand in vedere situatia financiara a societatii nu sunt prevazute reabilitari de tronsoane , doar interventii punctuale, consideram ca pierderile masice prin rețele se vor mentine, in cel mai bun caz, desi este posibil sa evolueze.

Din acest motiv am estimat cel putin mentinerea consumurilor specifice de apa si canal la același nivel.

Pentru producerea cantității de energie termică de 15.665 Gcal in centralele termice pe gaz metan, estimam un consum de apa de 14.193 mc (3,18 lei/mc)(Anexa 2); un consum de canal de 2131 mc (2,28 lei/mc);

A rezultat o cheltuiala totala estimata pentru apa-canal de **49.991 lei (Anexa 1 Fisa de fundamentare – Propunere)**

Alte cheltuieli materiale cuprind: cheltuielile cu impozitele și taxele, și cheltuieli cu comisioanele bancare; aceste cheltuieli au fost estimate în scadere de la 112.051 lei la 16.000 lei considerând că în ipoteza gestiunii directe a serviciului mijloacele fixe nu vor mai fi impozitate/taxate.

b) Cheltuielile cu personalul

Cheltuielile cu personalul au fost fundamentate în funcție de legislația în vigoare, corelat cu Organigrama Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Făgăraș și cu nivelul salarial aprobat prin HCL nr. 291/28.11.2019. În prezent organigrama societății are prevăzut un număr de personal de 30 salariați, din care 22 muncitori și 8 TESA (din care 1 persoană – director general), propunerea pentru fondul de salarii fiind pentru un număr de 30 de salariați.

1. Estimări 12 luni

În baza Statului de funcții pentru Serviciul public de alimentare cu energie termică, aprobat cu HCL nr. 291/2019, ținând cont și de creșterea salariului minim cu 1 ianuarie de la 2080 lei la 2230 lei, s-a calculat fondul total de salarii pentru numărul de personal prevăzut de Organigrama serviciului, respectiv 30 de angajați. Costul total este de 1.633.949, din care 653.580 reprezintă contribuțiile angajaților; a rezultat un venit mediu brut de 4539 lei.

(Anexa 1 Fisa de fundamentare – Propunere)

Profit

Conform prevederilor art. 40 Legea nr. 325 din 2006 Cap. VIII. Prețuri și tarife, Secțiunea 1 și Ordinului ANRSC nr. 66/2007, cap.V art. 6 (4) în calculul pretului la energia termică poate fi prevăzută o cota de profit de 5%. **In estimare a fost prinsă o sumă simbolică de 1000 lei.**

Pretul propus, pierderile tehnologice aplicate și cantitățile de agent termic se prezintă astfel:

	Pret aprobat 28,03,2012	pret de cost realizat pe baza cheltuielilor 12 luni 2019	Pret/ tarif propus pe baza realizărilor 2019
cantitate livrată în sistemul de transport/distributie (Gcal)	30.764	15138,4	15665
Pierdere (Gcal)	2.764	2.575	2.665
cantitate furnizată (Gcal)	28.000	12563,3	13.000
Total cheltuieli (lei)	6.834.156	5.701.244	6.170.585
lei/Gcal (fără TVA)	244,08	453,80	474,66
lei/Gcal (TVA inclus)	290,45	540,02	564,85

În contextul analizei tehnico-economice înregistrată la nivelul operatorului inițial, date preluate în ideea că întreaga infrastructură din mun. Făgăraș va rămâne cea existentă, propunem pretul local de furnizare în sistem centralizat prin utilizarea de gaz metan la valoarea de **564,85 lei/Gcal (TVA inclus)**.

Fundamentarea pretului local este întocmită în baza Anexei nr. 1 din O.66/2007.

Stabilirea prețurilor locale de producere a energiei termice se efectuează astfel:

a) Prețul local de producere a energiei termice pentru un operator/operator economic se calculează potrivit formulei:

$$P(l_p) = \frac{V(P)}{Q(P)}$$

unde:

P(l_p) = prețul local de producere a energiei termice;

V(p) = venitul programat al activității de producere;

Q(p) = cantitatea de energie termică programată a fi produsă.

FISA DE FUNDAMENTARE

a preturilor/ tarifelor locale la energia termica produsa centralizat

nr. crt.	ELEMENTE DE CHELTUIELI	Pret/ tarif propus	
		Total lei	Total cresteri fata de pretul aprobat
		lei	lei/Gcal
1		2	3
I	CHELTUIELI VARIABILE	4.331.386	333,18
	Combustibil tehnologic	3.902.851	300,22
	Energie electrica	378.544	29,12
	Apa bruta sau pretratata	49.991	3,85
	Alte cheltuieli (accize gaz 0,17 euro/Gjoule)		0,00
II	CHELTUIELI FIXE din care:	1.838.199	141,40
	a) Cheltuieli materiale	204.250	15,71
	Materiale	30.000	
	Amortizare		
	redeventa		
	cheltuieli pentru protectia mediului	120	
	energie electrica		
	reparatii in regie	2.500	
	reparatii executate de terti		
	studii si cercetari		
	Alte servicii executate de terti	155.630	
	din care: colaborari	137.380	
	comisioane si onorarii		
	protocol, reclame si publicitate (incl. Asigurari CT)		
	servicii bancare	250	
	posta si telecomunicatii	18.000	
	Alte cheltuieli materiale din care:	16.000	
		16.000	
	b) Cheltuieli cu munca vie	1.633.949	125,69
	salarii	980.369	
	CAS (15,8%)	653.580	
	fond somaj (0,5%)		
	FNAS (5,2%)		
	FOND DE ACCIDENTE SI BOLI PROFESIONALE (0,28%: p. handicap)		
	FNUASS (0,85%)		
	fond de garantare a creantelor salariale (0,25%)		
	alte cheltuieli cu munca vie cont 2018--ct.436		
	c) Cheltuieli financiare		
III	Cheltuieli Totale (I+II)	6.169.585	474,58
IV	Profit (5%)/ pierdere (VI-III)	1.000	
V	Cota de dezvoltare 3%		
VI	Venituri obtinute din activitatile de productie, transport /distributie energie termica	6.170.585	474,66
VII	Cantitate livrata (Gcal)	13.000	
VIII	pret/tarif (VI : VII) - lei/Gcal	474,66	fara TVA

564,85 TVA inclus

ANEXA 2

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia termica produsa pe baza de gaze naturale

Nr. Crt.	Specificatie	Realizat in ultimele 12 luni	Pret/tarif actual (ultima fundamentare aprobata de ANRE)	Estimare cheltuieli corelat cu realizarile din ultimele 12 luni
		1	2	4
1	Numar personal	30	61	30
2	Energie cumparata (produsa) (Gcal/an)	15.138,4	30.764	15.665
3	Energie livrata (Gcal/an)	12.563,3	28.000	13.000
4	Natura combustibilului	gaz metan	gaz metan	gaz metan
5	Consum specific de combustibil (mc/Gcal)	142	132	142
6	Combustibil necesar (mc/an)	2155283	4.060.000	2.230.201
7	Pret mediu combustibil (lei/mc)	1,79	1,052	1,75
8	Valoare combustibil (lei)	3.859.250	4.272.210	3.902.851
9	Cantitate anuala pierderi (Gcal)	2.575,1	2.764	2.665
10	Valoare pierderi (lei) distributie retele termice	628.530,41	674.637,12	1.264.785,04
	~ cantitate anuala pierderi distributie - Gcal	2.575,10	2.764	2.665
12	~pret energie termica din gaz pierduta in retele	244,08	244,08	474,66
13	Energie electrica activa (kWh/Gcal)	35	27,00	35
14	Consum de energie electrica activa - kwh	530.185	830.628	548.614
15	Pret energie electrica activa	0,5511	0,57	0,69
16	Contravaloare energie electrica (lei)	292.163	470.250	378.544
17	Consum specific de apa potabila /bruta	0,91	0,35	0,91
18	Consum de apa potabila /bruta (mc/an)	13716	10.767	14.192,77
19	Pret apa potabila /bruta (lei/mc)	3,18	1,35	3,18
20	Contravaloare apa potabila (lei)	43617	14.517	45.133,00
21	Consum specific canal pt apa adaos	0,14		0,14
22	Consum canal pt apa potabila / bruta -mc	2059		2.130,8
23	Pret canal (lei /mc)	2,28		2,28
24	Contravaloare canalizare (lei)	4695		4.858
25	Salariu mediu lunar brut	3059	1.766	4.539
	Fond de salarii anual	1.101.184	1.292.500	1.633.949

Situatie comparativa a evolutiei costurilor si cheltuielilor de productie furnizare transport distributie pentru determinarea preturilor locale

nr. crt.	ELEMENTE DE CHELTUIELI	Realizari ultimele 12 luni ian2019-dec2019		Pret/ tarif propus	
		Total	unitar	Total lei	Total cresteri fata de pretul aprobat
		lei	lei/Gcal	lei	lei/Gcal
1		4	5	6	7
I	CHELTUIELI VARIABILE	4.199.725	334,37	4.331.386	333,18
	Combustibil tehnologic	3.859.250	307,27	3.902.851	300,22
	Energie electrica	292.163	23,26	378.544	29,12
	Apa bruta sau pretrata	48.312	3,85	49.991	3,85
	Alte cheltuieli (accize gaz 0,17 euro/Gjoule)		0,00		0,00
II	CHELTUIELI FIXE din care:	1.501.519	119,55	1.838.199	141,40
	a) Cheltuieli materiale	400.335	31,87	204.250	15,71
	Materiale	31.872		30.000	
	Amortizare				
	redeventa				
	cheltuieli pentru protectia mediului	120		120	
	energie electrica				
	reparatii in regie	389		2.500	
	reparatii executate de terti				
	studii si cercetari				
	Alte servicii executate de terti	255.903		155.630	
	din care: colaborari	171.972		137.380	
	comisioane si onorarii	64.639			
	protocol, reclame si publicitate (incl. Asigurari CT)				
	servicii bancare	250		250	
	posta si telecomunicatii	19.042		18.000	
	Alte cheltuieli materiale din care:	112.051		16.000	
		112.051		16.000	
	b) Cheltuieli cu munca vie	1.101.184	87,67	1.633.949	125,69
	salarii	585.462	46,61	980.369	
	CAS (15,8%)	302.854	24,11	653.580	
	fond somaj (0,5%)	117.205	9,33		
	FNAS (5,2%)	69.196	5,51		
	FOND DE ACCIDENTE SI BOLI PROFESIONALE (0.28%: p. handicap)	26.467	2,11		
	FNUASS (0,85%)		0,00		
	fond de garantare a creantelor salariale (0.25%)		0,00		
	alte cheltuieli cu munca vie cont 2018--ct.436		0,00		
	c) Cheltuieli financiare	0			
III	Cheltuieli Totale (I+II)	5.701.244	453,92	6.169.585	474,58
IV	Profit (5%) / pierdere (VI-III)	-2.635.599		1.000	
V	Cota de dezvoltare 3%				
VI	Venituri obtinute din activitatile de productie, transport /distributie energie termica	3.065.645	244,08	6.170.585	474,66
VII	Cantitate livrata (Gcal)	12.560		13.000	
VIII	pret/tarif (VI : VII) - lei/Gcal	453,92	fara TVA	474,66	fara TVA

540,17 TVA inclus

564,85 TVA inclus

FISA DE FUNDAMENTARE
a preturilor/ tarifelor locale la energia termica produsa centralizat

VIZAT
MUNICIPIUL. FAGARAS
PRIMAR

nr. crt.	ELEMENTE DE CHELTUIELI	EXPLICATII Cheltuieli	Propunere 2020	
0	1			
I	I CHELTUIELI VARIABILE		4.331.386	
	Combustibil tehnologic	gaz (contract furnizare)		3.902.851
	Energie electrica	en. electrica (Electrica Furnizare)		378.544
	Apa bruta sau pretratata apa canal	apa-canal (Apa-Canal Sibiu)		49.991
II	II CHELTUIELI FIXE din care:		1.838.199	
a)	a) Cheltuieli materiale		204.250	
	Materiale	materiale serv.exploatare	30.000	
		combustibil (motorina buldoexcavator pentru lucrari contractate terti si benzina- 2 autoutilitare)		15000
		materiale serv.exploatare (materiale achizitionate in scopul executarii lucrarilor pe reseaua de distributie) .		15000
	Cheltuieli pentru protectia mediului	taxa emisii poluanti , achitata conform legii (ANRE)	120	
	Reparatii in regie	reparatii curente executate in regie proprie	2.500	
	Reparatii executate de terti			
	Studii si cercetari			
	Alte servicii executate de terti		155.630	
	din care: colaborari	contracte colaborare terti:		137380
		CNCIR verificare cazane termice centrale si supape		12.600
		verificare si certificare contoare de masurat		53.780
		contract de securitate in munca RSVTI si SSM		11.100
		ANRE - contributie		4.873
		servis logistica securitate		845
		birotica si materiale de curatenie		7.207
		servis copiatoare imprimante		1.790
		servicii informatice si administare platforma		1.800
		tevi reparatii cazane		1.644
		incarcare tuburi oxigen si acetilena		1.915
		intretinere buldoexcavator		2.466
		servis intretinere echipamente birou, achizitii si reincarcare stingatoare; achizitii echipamente de lucru si protectia muncii, piese de schimb si servis auto, contract de protectie si paza ; salubritate		37.360

FISA DE FUNDAMENTARE
a preturilor/ tarifelor locale la energia termica produsa centralizat

VIZAT
MUNICIPIUL FAGARAS
PRIMAR

	comisioane si onorarii		
	protocol, reclame si publicitate (incl. Asigurari CT)		
	servicii bancare	comisioane bancare (conturi BCR , Trezorerie)	250
	posta si telecomunicatii	servicii postale (Posta Romana) , telefonie fixa si mobila /internet(Telekom)	18.000
	Alte cheltuieli materiale din care:		16.000
	impozit BL ; pierderi din creante ; penalitati si amenzi ; altele	impozite locale Mun. Fagaras (fara taxa folosinta cladiri	16.000
b)	b) Cheltuieli cu munca vta		1.633.949
	salarii	salarii de incadrare conform legislatiei (Legea nr.153/2017)	980.369
	CAS (25%)	contributiile salariatilor datorate ANAF conform declaratiilor	653.580
	CASS (10%)		
	impozit		
	contrib.angajator ct.436		
c)	c) Cheltuieli financiare		
	din care cheltuieli PIU		
III	Cheltuieli Totale (I+II)		6.169.585
IV	Profit (5%)/ pierdere (VI-III)		1.000
V	Cota de dezvoltare 3%		
VI	Venituri obtinute din activitatile de productie, transport /distributie energie termica		6.170.585