



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

10.

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE \_\_\_\_\_**

**din data de \_\_\_\_\_**

- privind aprobarea modificării și completării art. 1 din H.C.L 84/2021

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință ordinară**

Analizând raportul de specialitate nr. 56517 din 20.10.2022 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale prin care se propune aprobarea documentației faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de șantier nr. 2/2022 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" și încetarea efectelor H.C.L 84/2021.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 56517/1 din 20.10.2022.

Analizând:

- H.C.L 84/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" Componenta B – a proiectului "Modernizarea Școlii Gimnaziale nr.7 și a rețelei de străzi urbane în vederea creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș"- cod SMIS 123133;
- Documentația tehnico - economică faza PT/DTAC pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" actualizată prin dispoziția de șantier nr. 2/2022;
- Indicatorii tehnico-economici actualizați conform Dispoziției de șantier nr. 2/2022 prezentați în Anexa 1 – Principalii indicatori tehnico - economici și Anexa 2 - Devizul General actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș";

Luând în considerare prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

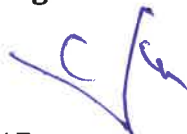
**HOTĂRĂȘTE**

**Art.I.** Se aprobă modificarea și completarea art. 1 al H.C.L. nr. 84/2021, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

«Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico - economică faza PT/DTAC în formă actualizată conform Dispoziției de șantier 2/2022 și indicatorii tehnico-economici actualizați - Anexa 1 - Principalii indicatori tehnico - economici și Devizul general actualizat - Anexa 2 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș", parte integrantă din prezenta hotărâre. »

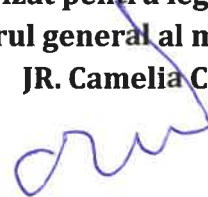
**Art.II.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Făgăraș, Gheorghe SUCACIU, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

**Initiator,  
Primar,  
Gheorghe SUCACIU**



Cod: F-17

**Vizat pentru legalitate,  
Pentru Secretarul general al municipiului  
JR. Camelia CRIȘAN**



4



Nr. 56517/1 din 20.10.2022

**Referat de aprobare al Proiectului de Hotărâre**  
- privind aprobarea modificării și completării art. 1 din H.C.L 84/2021

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, apelul de proiecte cu titlul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, UAT Municipiul Făgăraș a semnat contractul de finanțare nr. 4464/27.06.2019 având ca obiect acordarea finanțării pentru implementarea proiectului - "Modernizarea Școlii Gimnaziale nr.7 și a rețelei de străzi urbane în vederea creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș" SMIS - 123133.

Realizarea obiectivului „Reabilitare rețea de străzi urbane în municipiul Făgăraș” - componenta B a proiectului cod SMIS 123133 cuprinde lucrări de reabilitare, ranforsare unde este cazul și asfaltare a celor 6589 metri liniari de infrastructură pe străzile Azotului, Câmpului Nou, Vasile Alecsandri, Constantin Brâncoveanu, Nicolae Bălcescu - tronson 2 și 3, Mihai Eminescu - tronson 2, 1 Decembrie 1918, Titu Pertia, I.M. Klein, Salcâmului - tronson 1 și 2 și Uniunii, reabilitare sau construire de trotuare, acolo unde nu există și amenajare a spațiilor verzi.

În urma elaborării documentației tehnico - economice faza PT/DTAC pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" și a execuției lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, a fost necesară adaptarea la teren a documentației tehnice de execuție conform celor constatate. Drept pentru care a fost emisă Dispoziția de șantier nr. 2/2022 în urma căreia valoarea investiției a fost actualizată după cum urmează:

	Valoare investiție Faza PT/ DTAC		Valoare investiție Faza PT/ Dispozitie Șantier 2	
	Valoare - lei - (fara TVA)	Valoare - lei - (inclusiv TVA)	Valoare - lei - (fara TVA)	Valoare - lei - (inclusiv TVA)
<b>TOTAL GENERAL</b>	8.572.475,28	10.186.149,02	8.859.789,33	10.526.786,56
din care C+M	7.223.237,58	8.595.652,72	7.829.057,12	9.316.577,97

Conform celor prezentate mai sus, propunem dezbaterii:

- Aprobarea documentației tehnico - economice faza PT/DTAC "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" în formă actualizată conform Dispoziției de șantier 2/2022;
- Aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați conform Anexa 1:
- **Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care indica atingerea tinteii obiectivului de investitii - si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare**

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
<b>TOTAL GENERAL</b>	8.859.789,32	1.666.997,24	10.526.786,56
din care C+M	7.829.057,12	1.487.520,85	9.316.577,97
Cheltuieli eligibile	7.898.267,78	1.484.308,15	9.382.575,93
Cheltuieli neeligibile	961.521,54	182.689,09	1.144.210,63

- **Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care indica atingerea tinteii obiectivului de investitii - si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Indicatori</b>	<b>Unitate de masura</b>	<b>Cantitate</b>
1	Lucrari de străzi	m	6.589

- Aprobarea Devizului General actualizat conform Anexa 2;
  - Valoare totală investiție: 10.526.786,57 lei, inclusiv TVA
  - din care C+M : 9.316.577,97 lei, inclusiv TVA

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Cu considerație,  
PRIMAR,  
Gheorghe SUCACIU



**SERVICIU INVESTIȚII, IMPLEMENTARE PROIECTE DE FINANȚARE, RELAȚII INTERNAȚIONALE**  
**BIROU IMPLEMENTARE PROIECTE DE FINANȚARE, RELAȚII INTERNAȚIONALE**

Nr. 56517 din 20.10.2022

**AVIZAT,**  
**Primar**  
**Gheorghe SUCACIU**

**Raport de specialitate la proiectul de hotărâre**  
 - privind aprobarea modificării și completării art. 1 din H.C.L 84/2021

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, apelul de proiecte cu titlul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, UAT Municipiul Făgăraș a semnat contractul de finanțare nr. 4464/27.06.2019 având ca obiect acordarea finanțării pentru implementarea proiectului - "Modernizarea Școlii Gimnaziale nr.7 și a rețelei de străzi urbane în vederea creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș" SMIS - 123133.

Proiectul integrat având ca obiectiv general îmbunătățirea calității vieții populației din Municipiul Făgăraș prin îmbunătățirea ofertei educaționale și a infrastructurii publice urbane are două componente: Componenta A - "Modernizare și extindere Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Făgăraș"

Componenta B - "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș"

Realizarea obiectivului „Reabilitare rețea de străzi urbane în municipiul Făgăraș” - componenta B a proiectului cod SMIS 123133 cuprinde lucrări de reabilitare, ranforsare unde este cazul și asfaltare a celor 6589 metri liniari de infrastructură pe străzile Azotului, Câmpului Nou, Vasile Alecsandri, Constantin Brâncoveanu, Nicolae Bălcescu - tronson 2 și 3, Mihai Eminescu - tronson 2, 1 Decembrie 1918, Titu Pertia, I.M. Klein, Salcâmului - tronson 1 și 2 și Uniunii, reabilitare sau construire de trotuare, acolo unde nu există și amenajare a spațiilor verzi.

În urma elaborării documentației tehnico - economice faza PT/DTAC pentru obiectivul de investiții "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" și a execuției lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, a fost necesară adaptarea la teren a documentației tehnice de execuție conform celor constatate. Drept pentru care a fost emisă Dispoziția de șantier nr. 2/2022 în urma căreia valoarea investiției a fost actualizată după cum urmează:

	Valoare investiție Faza PT/ DTAC		Valoare investiție Faza PT/ Dispoziție Șantier 2	
	Valoare - lei - (fara TVA)	Valoare - lei - (inclusiv TVA)	Valoare - lei - (fara TVA)	Valoare - lei - (inclusiv TVA)
<b>TOTAL GENERAL</b>	8.572.475,28	10.186.149,02	8.859.789,33	10.526.786,56
din care C+M	7.223.237,58	8.595.652,72	7.829.057,12	9.316.577,97

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**  
**actualizați după aprobarea dispoziției de șantier 2 sunt:**

- **Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanță – elemente fizice/capacități fizice care indică atingerea țintei obiectivului de investiții – și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
<b>TOTAL GENERAL</b>	8.859.789,32	1.666.997,24	10.526.786,56
din care C+M	7.829.057,12	1.487.520,85	9.316.577,97
cheltuieli eligibile	7.898.267,78	1.484.308,15	9.382.575,93
cheltuieli neeligibile	961.521,54	182.689,09	1.144.210,63

- **Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanță – elemente fizice/capacități fizice care indică atingerea țintei obiectivului de investiții – și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**



Nr. Crt.	Indicatori	Unitate de masura	Cantitate
1	Lucrari de străzi	m	6.589

Conform celor prezentate mai sus, propunem dezbaterii:

- Aprobarea documentației tehnico - economice faza PT/DTAC "Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș" în formă actualizată conform Dispoziției de șantier 2/2022;
- Aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați conform Anexa 1;
- Aprobarea Devizului General actualizat conform Anexa 2;

Valoare totală investiție: 10.526.786,57 lei, inclusiv TVA  
 din care C+M : 9.316.577,97 lei, inclusiv TVA .

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.  
 Cu considerație,

Nr. Crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Șef Birou	Peptea Florina	20.10.2022	
2.	Întocmit – consilier	Mihaiu Laura	20.10.2022	

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI**  
**afereți investitiei**  
**"Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș"**  
**actualizați conform dispoziției de șantier 2 /2022**

- Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanță – elemente fizice/capacitati fizice care indica atingerea ăintei obiectivului de investitii – și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice in vigoare

	Valoare lei (fara TVA)	TVA	Valoare totală lei (inclusivTVA)
	lei	lei	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8.859.789.32</b>	<b>1.666.997,24</b>	<b>10.526.786,56</b>
<b>din care C+M</b>	<b>7.829.057,12</b>	<b>1.487.520,85</b>	<b>9.316.577,97</b>
<b>cheltuieli eligibile</b>	<b>7.898.267,78</b>	<b>1.484.308.15</b>	<b>9.382.575,93</b>
<b>cheltuieli neeligibile</b>	<b>961.521,54</b>	<b>182.689,09</b>	<b>1.144.210.63</b>

- Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care indica atingerea tinte obiectivului de investitii – si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Nr. Crt.	Indicatori	Unitate de masura	Cantitate
1	Lucrari de strazi	m	6.589

**PROIECTANT**

**ASOCIEREA: EUROSPAN PROD S.A.**  
**ROUTE CONCEPT S.R.L.**  
**RIA DESIGN CONSULTING S.R.L.**



**BENEFICIAR**

**MUNICIPIUL FAGARAS**

ANTEPRENOR :  
ASOCIERIA SC EUROPLAN PROD SA - SC IMPECABIL SRL - SC ROUTE  
CONCEPT SRL - S.C. RIA DESIGN CONSULTING S.R.L.

ACTUALIZAT SEPTEMBRIE  
2022

**DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT**  
**privind cheltuielile necesare realizarii**  
**"Reabilitare retea de strazi urbane in Municipiul Fagaras"**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare totala (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL I - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	207 891.32	39 499.35	247 390.67
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	178 410.42	33 897.98	212 308.40
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL I</b>		<b>386 301.74</b>	<b>73 397.33</b>	<b>459 699.07</b>
<b>CAPITOLUL II - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL III - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8 000.00	1 520.00	9 520.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>251 413.85</b>	<b>47 768.63</b>	<b>299 182.48</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57 000.00	10 830.00	67 830.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10 000.00	1 900.00	11 900.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	184 413.85	35 038.63	219 452.48
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	170 804.62	32 452.88	203 257.50



	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	160 300.42	30 457.08	190 757.50
	Auditul financiar	10 504.20	1 995.80	12 500.00
3.8.	Asistenta tehnica	100 706.92	19 134.31	119 841.23
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	48 706.92	9 254.31	57 961.23
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	35 706.92	6 784.31	42 491.23
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	13 000.00	2 470.00	15 470.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	52 000.00	9 880.00	61 880.00
<b>TOTAL CAPITOLUL III</b>		<b>530 925.39</b>	<b>100 875.82</b>	<b>631 801.21</b>
<b>CAPITOLUL IV - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	7 435 877.20	1 412 816.67	8 848 693.87
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL IV</b>		<b>7 435 877.20</b>	<b>1 412 816.67</b>	<b>8 848 693.87</b>
<b>CAPITOLUL V - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	6 878.18	1 306.85	8 185.03
	5.1.1. Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	6 878.18	1 306.85	8 185.03
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	106 119.63	3 800.00	109 919.63
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	39 145.29	0.00	39 145.29
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7 829.06	0.00	7 829.06
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39 145.29	0.00	39 145.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	20 000.00	3 800.00	23 800.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	389 485.50	74 002.25	463 487.75
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4 201.68	798.32	5 000.00
<b>TOTAL CAPITOLUL V</b>		<b>506 684.99</b>	<b>79 907.42</b>	<b>586 592.41</b>
<b>CAPITOLUL VI - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL VI</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8 859 789.32</b>	<b>1 666 997.24</b>	<b>10 526 786.56</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>7 829 057.12</b>	<b>1 487 520.85</b>	<b>9 316 577.97</b>

ASOCIERIA SC EUROSPAN PROD S.A. - SC IMPLICABIL SRL -  
SC ROUTE CONCEPT SRL - S.C. RIA DESIGN CONSULTING  
S.R.L.

BENEFICIAR:  
MUNICIPIUL FAGARAS



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.84  
din data de 31 martie 2021**

- privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții –  
“Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș” Componenta B –  
a proiectului “Modernizarea Școlii Gimnaziale nr.7 și a rețelei de străzi urbane în vederea  
creșterii calității vieții în Municipiul Făgăraș”- cod SMIS 123133

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință ordinară,**

Analizând raportul de specialitate nr. 30299 din 15.03.2021 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș”,

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 30299/1din 15.03.2021,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Analizând indicatorii tehnico-economici prezentați în anexa 1 – principalii indicatori tehnico-economici și anexa 2 - devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș”, parte integrantă din proiectul hotărâre,

Luând în considerare prevederile Hotărârii de guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare rețea de străzi urbane în Municipiul Făgăraș”, conform anexei 1 – principalii indicatori tehnico-economici și anexei 2 - deviz general actualizat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, Gheorghe SUCACIU, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIUS-IOAN CERGHIZAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu un nr. de **16 voturi pentru.**  
Consilieri în funcție – 18  
Consilieri prezenți – 16

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1 ex. Dosar de sedință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Direcția Buget Finanțe
- 1 ex. Birou Implementare Proiecte de Finanțare, Relații Internaționale
- 1ex. Afișare

Cod F - 50

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI**  
**afereți investitiei**  
**REABILITARE REȚEA DE STRAZI URBANE IN MUNICIPIUL FAGARAS**



1. Indicatorii minimali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv, fara TVA, din care constructii montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
<b>TOTAL GENERAL</b>	8.572.475,28	1.613.673,74	10.186.149,02
din care C+M	7.223.237,58	1.372.415,14	8.595.652,72

2. Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care indica atingerea tinte obiectivului de investitii – si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare:

Nr. Crt.	Indicatori	Unitate de masura	Cantitate
1	Lucrari de strazi	m	6.589

**PROIECTANT**

**ASOCIEREA:** EUROPLAN PROD SA  
 ROUTE CONCEPT SRL  
 RIA DESIGN CONSULTING SRL



**BENEFICIAR**

**MUNICIPIUL FAGARAS**

ANTEPRENOR :

ASOCIERIA SC EUROPLAN PROD SA - SC IMPECABIL SRL - SC ROUTE CONCEPT SRL - S.C. RIA DESIGN CONSULTING S.R.L.

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT  
privind cheltuielile necesare realizarii

"Reabilitare retea de strazi urbane in Municipiul Fagaras"



Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare totala (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL I - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	39,540.51	7,512.70	47,053.21
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	44,652.19	8,483.92	53,136.11
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL I</b>		<b>84,192.70</b>	<b>15,996.61</b>	<b>100,189.31</b>
<b>CAPITOLUL II - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL III - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>251,413.85</b>	<b>47,768.63</b>	<b>299,182.48</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	184,413.85	35,038.63	219,452.48
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	<b>Consultanta</b>	<b>170,804.62</b>	<b>32,452.88</b>	<b>203,257.50</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	160,300.42	30,457.08	190,757.50
	Auditul financiar	10,504.20	1,995.80	12,500.00
3.8.	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>100,706.92</b>	<b>19,134.31</b>	<b>119,841.23</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	48,706.92	9,254.31	57,961.23
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	35,706.92	6,784.31	42,491.23

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	52,000.00	9,880.00	61,880.00
<b>TOTAL CAPITOLUL III</b>		<b>530,925.39</b>	<b>100,875.82</b>	<b>631,801.21</b>
<b>CAPITOLUL IV - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	<i>Constructii si instalatii</i>	7,062,357.50	1,341,847.93	8,404,205.43
4.2.	<i>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.	<i>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.	<i>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.	<i>Dotari</i>	0.00	0.00	0.00
4.6.	<i>Active necorporale</i>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL IV</b>		<b>7,062,357.50</b>	<b>1,341,847.93</b>	<b>8,404,205.43</b>
<b>CAPITOLUL V - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<i>Organizare de santier</i>	76,687.38	14,570.60	91,257.98
	5.1.1. <i>Lucrari de constructii pentru organizarea santierului</i>	76,687.38	14,570.60	91,257.98
	5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizarii de santier</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.	<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>	99,455.61	3,800.00	103,255.61
	5.2.1. <i>Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare</i>	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii</i>	36,116.19	0.00	36,116.19
	5.2.3. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii</i>	7,223.24	0.00	7,223.24
	5.2.4. <i>Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC</i>	36,116.19	0.00	36,116.19
	5.2.5. <i>Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare</i>	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.3.	<i>Cheltuieli diverse si neprevazute</i>	714,655.02	135,784.45	850,439.47
5.4.	<i>Cheltuieli pentru informare si publicitate</i>	4,201.68	798.32	5,000.00
<b>TOTAL CAPITOLUL V</b>		<b>894,999.69</b>	<b>154,953.38</b>	<b>1,049,953.07</b>
<b>CAPITOLUL VI - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	<i>Pregatirea personalului de exploatare</i>	0.00	0.00	0.00
6.2.	<i>Probe tehnologice si teste</i>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL VI</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8,572,475.28</b>	<b>1,613,673.74</b>	<b>10,186,149.02</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,223,237.58	1,372,415.14	8,595,652.72

ANTEPRENOR :

ASOCIERIA SC EUROPAN PROD SA - SC IMPECABIL SRL -  
SC ROUTE CONCEPT SRL - S.C. RIA DESIGN CONSULTING  
S.R.L.



BENEFICIAR:

MUNICIPIUL FAGARAS