

26.01.2022

*Q*



ROMANIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 506200, Șir: 02440368 402 349 Fax: 02440368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**PROIECT  
HOTĂRÂREA nr. ....  
Din data de .....**

privind însușirea propunerii de cumpărare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp, în vederea extinderii activității industriale desfășurate în zonă

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință.....**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 1528/1/25.01.2022 și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 1528/25.01.2022, privind însușirea propunerii de cumpărare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp, în vederea extinderii activității industriale desfășurate în zonă

Văzând amendamentele propuse de către comisiile de specialitate.....

Având în vedere prevederile art. 554 și art. 864 Cod civil

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art. 286, alin.4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă însușirea propunerii de cumpărare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp, în vederea extinderii activității industriale desfășurate în zonă.

**Art.2:** Ulterior însușirii propunerii de cumpărare, imobilul în suprafață de 260.197 mp se va dezmembra în două loturi: una în suprafață de aproximativ 3.222 mp, lot ce va trece din domeniul public, în domeniul privat al Municipiului Făgăraș.

**Art.4:** Suprafața dezmembrată descrisă la art.1, va fi utilizată în vederea extinderii activității industriale desfășurate în zonă.

**Art.5:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, respectiv demararea procedurii de dezmembrare, trecerea bunului din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Făgăraș, evaluarea imobilului și vânzarea prin licitație publică, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**

*Gf*

**AVIZAT,  
SECRETARUL GENERAL  
LAURA ELENA GIUNCA**

*[Signature]*  
14.01.2022



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 919 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@prim-mef-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 1528/25.01.2022

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE  
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind însușirea propunerii de cumpărare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp, în vederea extinderii activității industriale desfășurate în zonă

Având în vedere cererea d-lui Burzo Ioan – administrator al S.C. Aromatics S.R.L., înregistrată la noi sub nr. 1528/17.01.2022, prin care ne solicită analizarea unei posibile cumpărări a imobilului teren, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș ce se regăsește la poziția 137 din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, respectiv imobil teren în suprafață de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp,

Ținând seama de:

- 1) imobilul descris mai sus, are ca destinație în evidențele bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș "teren intravilan neîmprejmuit",
- 2) acest imobil fiind situat într-o zonă defavorizată din Municipiul Făgăraș, necesită în permanență o serie de acțiuni de curățare, igienizare și întreținere a zonei,
- 3) intenția d-lui Burzo Ioan în calitate de administrator al S.C. AROMATICS S.R.L. de a investi în această locație o sumă importantă de bani, în vederea amenajării acesteia, respectiv amenajarea de parcări, zone verzi precum și edificarea unei noi hale industriale, necesare pentru extinderea activității societății pe care o reprezintă, fapt ce determină inclusiv crearea de noi locuri de muncă la nivelul Municipiului Făgăraș
- 4) faptul că imobilul se află în unitatea teritorială de referință UTR MI-U8 zonă cu funcțiuni de interes general și public, diverse activități comerciale, servicii și de mică producție, MI-U8 cuprind zonele aflate la nord de combinatul chimic, zone predominant rezidențiale și de instituții publice, aflate sub incidența restricțiilor induse de vecinătatea combinatului chimic

Luând în considerare faptul că, pentru punerea în aplicare a intenției detaliate mai sus ar avea nevoie de o suprafață de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp cât sunt prevăzuți în extrasul de carte funciară nr. 106196 Făgăraș, fapt ce determină necesitatea lotizării imobilului astfel: un lot reprezentând teren în suprafață de aproximativ 3.222 mp și un alt lot reprezentând teren în suprafață de 256.975 mp, impunându-se trecerea imobilului ce formează lotul ce face obiectul prezentei, din domeniul public, în domeniul privat al Municipiului Făgăraș, precum și scoaterea la licitație publică a imobilului teren, în vederea vânzării acestuia de către Municipiul Făgăraș.

Văzând prevederile:



- art. 286 alin 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ stipulează faptul că în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 sunt menționate bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiilor, astfel că bunul ce face obiectul prezentului raport se regăsește ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului Făgăraș
- art. 554 Cod civil definește noțiunea de proprietate publică
- art. 864 Cod civil

Anexăm prezentului raport solicitarea d-lui Burzo Ioan – administrator S.C. Aromatics S.R.L., de cumpărare a imobilului teren descris mai sus, Memoriul întocmit în vederea prezentării societății comerciale, precum și a viitoarelor proiecte la care aceasta se angajează.

Analizând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind însușirea propunerii de cumpărare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, zona Combinat (str. Ciocanului), înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp.

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**



NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	25.01.2022	
2.	Șef birou cadastru, evidență patrimoniu	ELENA TĂNASE		



Nr. înregistrare: 1528/25.01.2022

**REFERAT DE APROBARE  
LA PROIECTUL DE  
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind însușirea propunerii de cumpărare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp, în vederea extinderii activității industriale desfășurate în zonă

Având în vedere cererea d-lui Burzo Ioan – administrator al S.C. Aromatics S.R.L., înregistrată la noi sub nr. 1528/17.01.2022, prin care ne solicită analizarea unei posibile cumpărări a imobilului teren, înscris în CF nr. 106196 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș ce se regăsește la poziția 137 din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, zona Combinat cu acces din str. Ciocanului, respectiv imobil teren în suprafață de aproximativ 3.222 mp din suprafața totală de 260.197 mp,

Ținând seama de:

- 1) imobilul descris mai sus, are ca destinație în evidențele bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș "teren intravilan neîmprejmuit",
- 2) acest imobil fiind situat într-o zonă defavorizată din Municipiul Făgăraș, necesită în permanență o serie de acțiuni de curățare, igienizare și întreținere a zonei,
- 3) intenția d-lui Burzo Ioan în calitate de administrator al S.C. AROMATICS S.R.L. de a investi în această locație o sumă importantă de bani, în vederea amenajării acesteia, respectiv amenajarea de parcări, zone verzi precum și edificarea unei noi hale industriale, necesare pentru extinderea activității societății pe care o reprezintă, fapt ce determină inclusiv crearea de noi locuri de muncă la nivelul Municipiului Făgăraș
- 4) faptul că imobilul se află în unitatea teritorială de referință UTR M1-U8 zonă cu funcțiuni de interes general și public, diverse activități comerciale, servicii și de mică producție, M1-U8 cuprind zonele aflate la nord de combinatul chimic, zone predominant rezidențiale și de instituții publice, aflate sub incidența restricțiilor induse de vecinătatea combinatului chimic.

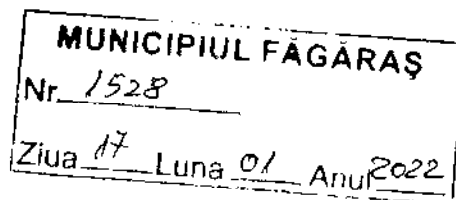
Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să aprobați în consecință.

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**

- Ebuu

Tahase,

Nr. 7 din 14.01.2022



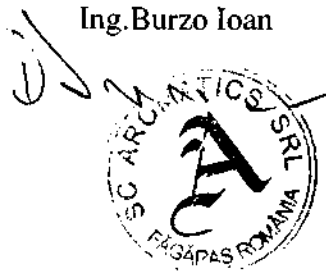
CERERE

Catre Primaria Municipiului Fagaras

In atentie domnului Primar,

Prin prezenta, SC AROMATICS SRL, avand sediul in Fagaras, str.Ciocanului, nr.3F, jud.Brasov, avand CUI RO6938979 si J08/3262/1994, tel:0268 214211, reprezentata prin dl.Burzo Ioan, posesor al cartii de identitate, seria: ZV, nr.057790, in calitate de administrator, solicita cumpararea terenului localizat pe str.Ciocanului, conform schitelor anexate.

Aministrator,  
Ing.Burzo Ioan



## Memoriu de prezentare a societatii comerciale Aromatics si a intentiei de achizitie a unui teren

Societatea Aromatics isi desfasoara activitatea in Fagaras inca de la infiintarea sa acum 27 de ani, si in acest timp a dezvoltat tehnologii noi, a creat locuri de munca, a achitat taxe si impozite de valoare semnificativa si a facut numeroase donatii caritabile. Avem planificate investitii noi in acest an prin care vom creste productia si numarul de angajati al societatii cu efecte pozitive asupra mediului economic din orasul nostru. In acest memoriu vom prezenta pe scurt societatea Aromatics, vom explica care este contributia noastra la economia locala, care sunt planurile noastre de viitor si de ce avem nevoie de sprijinul dumneavoastra.

Aromatics este o firma de familie specializata in productia de arome pentru fabricarea bauturilor racoritoare si alcoolice, a produselor lactate, dulciurilor si produselor de patiserie. Firma a fost infiintata in anul 1994 in Fagaras si producea initial 20 de arome diferite care se adresau in special clientilor din Romania. Intre timp ne-am extins portofoliul la cateva sute de arome, dar si alte produse, care sunt vandute in mai multe tari din Uniunea Europeana precum si in Rusia, Statele Unite, Elvetia, Belarus si Tarile Baltice. Cea mai mare parte a productiei este acum destinata exportului si participam in fiecare an la expozitii internationale ca Anuga, SIAL sau Food Ingredients Europe.

Fabrica noastra produce arome alimentare care indeplinesc cele mai inalte standarde europene si mondiale. Este vorba de produse de inalta tehnologie care sunt fabricate la Fagaras in baza unor retete si proceduri de lucru dezvoltate in laboratoarele noastre. Sectorul aromelor alimentare este extrem de complex si din acest motiv suntem una dintre putinele companii romanesti din acest domeniu. Concuram cu cele mai bune companii europene de arome si pentru a putea face acest lucru am investit semnificativ in ultimii 20 de ani in aparatura de productie si cercetare si in sisteme informatice de ultima generatie cu care am dotat fabrica si laboratoarele din Fagaras. Am implementat sistemul de management al calitatii ISO9001/2005 si sistemul HACCP, doua certificari recunoscute la nivel mondial.

In decursul anilor compania noastra a primit numeroase premii pentru performante deosebite din partea Camerei de Comert si Industrie din Brasov si din partea Camerei Nationale de Comert si Industrie a Romaniei. In ultimii 20 de ani ne-am clasat constant pe primul loc in Judetul Brasov la categoria "Alte Produse Alimentare" si am obtinut de mai multe ori pozitii in clasamentul national al firmelor. Datorita rezultatelor excelente am primit premiul "Rising Stars" oferit de catre Ambasada Marii Britanii. Evolutia societatii noastre a fost remarcata si in media, Aromatics fiind subiectul mai multor articole din Ziarul Financiar si din presa economica.

Aromatics contribuie pozitiv la mediul economic din Fagaras, angajeaza 18 persoane si a platit in anul 2021 impozite totale de aproape 220000 Euro. In ultimii zece ani, Aromatics a achitat impozite totale de peste 1,5 milioane Euro, aceste sume fiind

In zona cladirii noastre se afla mai multe blocuri intr-o stare avansata de degrađare. Respectivetele constructii, precum si gunoiul care este generat de locuitorii lor, dau zonei un aspect neingrijit si dezagreabil care se afla in contrast cu restul orasului. Acest aspect ii surprinde negativ pe multi dintre clientii si vizitatorii firmei noastre, in special pe cei care vin din afara Romaniei. In cursul anilor am stans gunoiul, am taiat iarba si am intreprins o serie de actiuni pentru a igieniza si inrumusta zona noastra. Cu toate acestea, terenul pe care l-am curatat nu este in proprietatea noastra si nu il putem mentine ingrijit pe termen lung. Daca vom achizitiona acest teren vom construi pe o parte din el o hala moderna, la cele mai inalte standarde Europene. Cealalta parte va fi amenajata sub forma unui spatiu verde si a unei mici parcare. In acest fel consideram ca vom putea sa ajutam la transformarea unei zone defavorizate a orasului si vom crea o impresie pozitiva clientilor nostrii care isi vor aminti cu placere de Aromatics si de Fagaras.

In concluzie, societatea Aromatics genereaza o serie de beneficii economice importante Fagarasului prin investitiile efectuate, impozitele platite, donatiile caritabile facute si prin locurile de munca generate. Daca ne veti sprijini in demersul de a achizitiona terenul de langa fabrica noastra vom putea continua sa facem noi investitii si sa cream noi locuri de munca. De asemenea, prin amenajarile pe care le vom face vom contribui la inrumusetarea si cresterea nivelului unei zone mai putin dezvoltate a Fagarasului.

Va multumim pentru timpul acordat si pentru sprijinul dumneavoastra. Impreuna putem sa facem Fagarasul un oras mai prosper si mai frumos.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106196 Făgăraș



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	106196	260.197	(observatiile sunt pe linia urmatoare)

Teren neimprejmuit;  
 delimitat pe partea de Est cu tarusi si gard de lemn intre punctele 218-387, cu gard de beton intre punctele 579-598, cu tarusi intre punctele 403-570, pe partea de Sud delimitat cu tarusi intre punctele 218-200, cu gard de beton si gard de metal intre punctele 200-122, si gard de lemn intre punctele 762-782, delimitat pe partea de Vest intre punctele 106-107 cu gard de lemn, intre punctele 759-760 cu gard de lemn, intre punctele 604-616 cu gard de lemn, intre punctele 601-604 cu tarusi, pe partea de N intre punctele 761-606 delimitat cu gard de lemn, intre punctele 570-579 cu gard de beton, intre punctele, 389-399 cu tarusi, intre punctele 387-388 cu gard de beton

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
<b>23015 / 29/10/2018</b>		
Adresa nr. 8917, din 18/04/2003 emis de Primaria Mun. Fagaras;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza O.U. 184/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>MUNICIPIUL FAGARAS- DOMENIUL PUBLIC</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102519/Fagaras, inscrisa prin incheierea nr. 968 din 24/01/2011; cerere nr.5325/11.04.2018 c.f.		

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini		Referinta
<b>23015 / 29/10/2018</b>		
Adresa nr. 8917, din 18/04/2003 emis de PRIMARIA FAGARAS;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
1) <b>CONSILIUL LOCAL FAGARAS</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102519/Fagaras, inscrisa prin incheierea nr. 968 din 24/01/2011;		



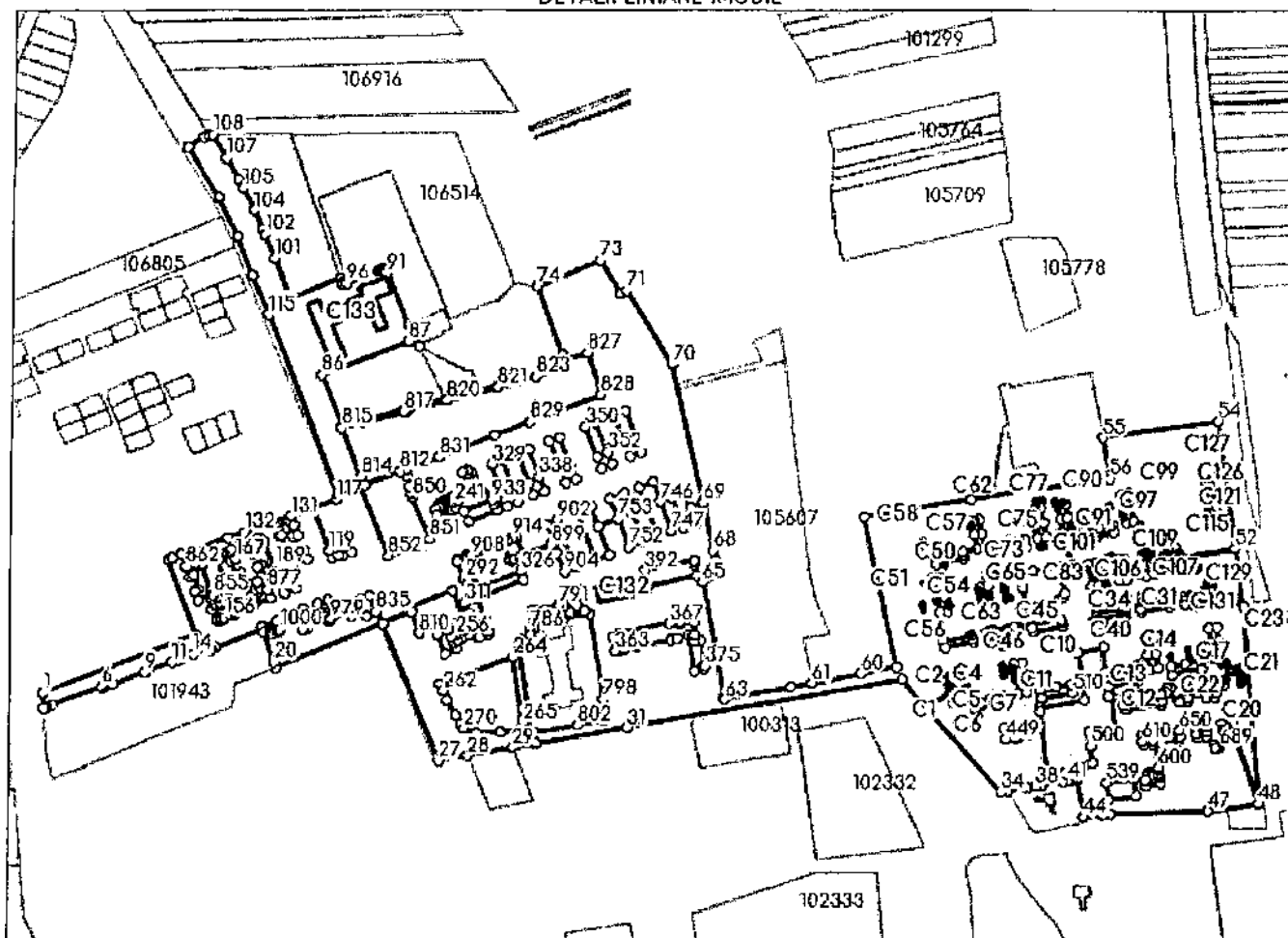
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106196	260.197	delimitat pe partea de Est cu tarusi si gard de lemn intre punctele 218-387, cu gard de beton intre punctele 579-598, cu tarusi intre punctele 403-570, pe partea de Sud delimitat cu tarusi intre punctele 218-200, cu gard de beton si gard de metal intre punctele 200-122, si gard de lemn intre punctele 762-782, delimitat pe partea de Vest intre punctele 106-107 cu gard de lemn, intre punctele 759-760 cu gard de lemn, intre punctele 604-616 cu gard de lemn, intre punctele 601-604 cu tarusi, pe partea de N intre punctele 761-606 delimitat cu gard de lemn, intre punctele 570-579 cu gard de beton, intre punctele, 389-399 cu tarusi, intre punctele 387-388 cu gard de beton

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	260.197	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	106196-C1	construcții anexa	36	Fara acte	S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa neinscrisa in CF
A1.2	106196-C2	construcții de locuinte	58	Fara acte	S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.3	106196-C3	construcții de locuinte	52	Fara acte	S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.4	106196-C4	construcții anexa	18	Fara acte	S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa neinscrisa in CF.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	106196-C5	construcții de locuințe	19	Fara acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.6	106196-C6	construcții anexa	16	Fara acte	S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.7	106196-C7	construcții anexa	68	Fara acte	S. construita la sol:68 mp; S. construita defasurata:68 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.8	106196-C8	construcții de locuințe	59	Fara acte	S. construita la sol:59 mp; S. construita defasurata:59 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.9	106196-C9	construcții anexa	22	Fara acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.10	106196-C10	construcții anexa	8	Fara acte	S. construita la sol:8 mp; S. construita defasurata:8 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.11	106196-C11	construcții anexa	17	Fara acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita defasurata:17 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.12	106196-C12	construcții anexa	22	Fara acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.13	106196-C13	construcții anexa	28	Fara acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita defasurata:28 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.14	106196-C14	construcții anexa	17	Fara acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita defasurata:17 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.15	106196-C15	construcții anexa	59	Fara acte	S. construita la sol:59 mp; S. construita defasurata:59 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.16	106196-C16	construcții anexa	40	Fara acte	S. construita la sol:40 mp; S. construita defasurata:40 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.17	106196-C17	construcții de locuințe	39	Fara acte	S. construita la sol:39 mp; S. construita defasurata:39 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.18	106196-C18	construcții anexa	15	Fara acte	S. construita la sol:15 mp; S. construita defasurata:15 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.19	106196-C19	construcții anexa	47	Fara acte	S. construita la sol:47 mp; S. construita defasurata:47 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.20	106196-C20	construcții anexa	117	Fara acte	S. construita la sol:117 mp; S. construita defasurata:117 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.21	106196-C21	construcții anexa	26	Fara acte	S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.22	106196-C22	construcții de locuințe	49	Fara acte	S. construita la sol:49 mp; S. construita defasurata:49 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.23	106196-C23	construcții anexa	32	Fara acte	S. construita la sol:32 mp; S. construita defasurata:32 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.24	106196-C24	construcții anexa	17	Fara acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita defasurata:17 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.25	106196-C25	construcții anexa	21	Fara acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.26	106196-C26	construcții anexa	38	Fara acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita defasurata:38 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.27	106196-C27	construcții de locuințe	53	Fara acte	S. construita la sol:53 mp; S. construita defasurata:53 mp; Casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.28	106196-C28	construcții anexa	19	Fara acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.29	106196-C29	construcții anexa	17	Fara acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita defasurata:17 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.30	106196-C30	construcții anexa	22	Fara acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.31	106196-C31	construcții anexa	19	Fara acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.32	106196-C32	construcții anexa	24	Fara acte	S. construita la sol:24 mp; S. construita defasurata:24 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.33	106196-C33	construcții anexa	18	Fara acte	S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:18 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.34	106196-C34	construcții anexa	12	Fara acte	S. construita la sol:12 mp; S. construita defasurata:12 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.35	106196-C35	construcții anexa	10	Fara acte	S. construita la sol:10 mp; S. construita defasurata:10 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.36	106196-C36	construcții anexa	43	Fara acte	S. construita la sol:43 mp; S. construita defasurata:43 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.37	106196-C37	construcții anexa	39	Fara acte	S. construita la sol:39 mp; S. construita defasurata:39 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.38	106196-C38	construcții anexa	38	Fara acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita defasurata:38 mp; anexa neinscrisa in CF.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.39	106196-C39	construcții de locuințe	51	Fara acte	S. construită la sol:51 mp; S. construită defasurată:51 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.40	106196-C40	construcții de locuințe	65	Fara acte	S. construită la sol:65 mp; S. construită defasurată:65 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.41	106196-C41	construcții anexa	14	Fara acte	S. construită la sol:14 mp; S. construită defasurată:14 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.42	106196-C42	construcții anexa	15	Fara acte	S. construită la sol:15 mp; S. construită defasurată:15 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.43	106196-C43	construcții anexa	8	Fara acte	S. construită la sol:8 mp; S. construită defasurată:8 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.44	106196-C44	construcții anexa	34	Fara acte	S. construită la sol:34 mp; S. construită defasurată:34 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.45	106196-C45	construcții de locuințe	146	Fara acte	S. construită la sol:146 mp; S. construită defasurată:146 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.46	106196-C46	construcții anexa	43	Fara acte	S. construită la sol:43 mp; S. construită defasurată:43 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.47	106196-C47	construcții anexa	15	Fara acte	S. construită la sol:15 mp; S. construită defasurată:15 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.48	106196-C48	construcții anexa	42	Fara acte	S. construită la sol:42 mp; S. construită defasurată:42 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.49	106196-C49	construcții anexa	25	Fara acte	S. construită la sol:25 mp; S. construită defasurată:25 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.50	106196-C50	construcții anexa	22	Fara acte	S. construită la sol:22 mp; S. construită defasurată:22 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.51	106196-C51	construcții anexa	9	Fara acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită defasurată:9 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.52	106196-C52	construcții anexa	19	Fara acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită defasurată:19 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.53	106196-C53	construcții anexa	35	Fara acte	S. construită la sol:35 mp; S. construită defasurată:35 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.54	106196-C54	construcții anexa	25	Fara acte	S. construită la sol:25 mp; S. construită defasurată:25 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.55	106196-C55	construcții anexa	14	Fara acte	S. construită la sol:14 mp; S. construită defasurată:14 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.56	106196-C56	construcții anexa	20	Fara acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită defasurată:20 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.57	106196-C57	construcții anexa	19	Fara acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită defasurată:19 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.58	106196-C58	construcții anexa	60	Fara acte	S. construită la sol:60 mp; S. construită defasurată:60 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.59	106196-C59	construcții anexa	24	Fara acte	S. construită la sol:24 mp; S. construită defasurată:24 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.60	106196-C60	construcții anexa	17	Fara acte	S. construită la sol:17 mp; S. construită defasurată:17 mp;
A1.61	106196-C61	construcții anexa	14	Fara acte	S. construită la sol:14 mp; S. construită defasurată:14 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.62	106196-C62	construcții anexa	26	Fara acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită defasurată:26 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.63	106196-C63	construcții anexa	11	Fara acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită defasurată:11 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.64	106196-C64	construcții de locuințe	40	Fara acte	S. construită la sol:40 mp; S. construită defasurată:40 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.65	106196-C65	construcții anexa	18	Fara acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită defasurată:18 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.66	106196-C66	construcții anexa	21	Fara acte	S. construită la sol:21 mp; S. construită defasurată:21 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.67	106196-C67	construcții de locuințe	25	Fara acte	S. construită la sol:25 mp; S. construită defasurată:25 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.68	106196-C68	construcții de locuințe	140	Fara acte	S. construită la sol:140 mp; S. construită defasurată:140 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.69	106196-C69	construcții anexa	16	Fara acte	S. construită la sol:16 mp; S. construită defasurată:16 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.70	106196-C70	construcții anexa	14	Fara acte	S. construită la sol:14 mp; S. construită defasurată:14 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.71	106196-C71	construcții anexa	26	Fara acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită defasurată:26 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.72	106196-C72	construcții anexa	30	Fara acte	S. construită la sol:30 mp; S. construită defasurată:30 mp; anexa neînscrisă în CF.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.73	106196-C73	construcții anexa	11	Fără acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită defasurată:11 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.74	106196-C74	construcții anexa	15	Fără acte	S. construită la sol:15 mp; S. construită defasurată:15 mp;
A1.75	106196-C75	construcții anexa	9	Fără acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită defasurată:9 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.76	106196-C76	construcții anexa	10	Fără acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită defasurată:10 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.77	106196-C77	construcții anexa	12	Fără acte	S. construită la sol:12 mp; S. construită defasurată:12 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.78	106196-C78	construcții anexa	18	Fără acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită defasurată:18 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.79	106196-C79	construcții de locuințe	35	Fără acte	S. construită la sol:35 mp; S. construită defasurată:35 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.80	106196-C80	construcții anexa	18	Fără acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită defasurată:18 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.81	106196-C81	construcții anexa	37	Fără acte	S. construită la sol:37 mp; S. construită defasurată:37 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.82	106196-C82	construcții anexa	10	Fără acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită defasurată:10 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.83	106196-C83	construcții de locuințe	13	Fără acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.84	106196-C84	construcții de locuințe	21	Fără acte	S. construită la sol:21 mp; S. construită defasurată:21 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.85	106196-C85	construcții de locuințe	30	Fără acte	S. construită la sol:30 mp; S. construită defasurată:30 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.86	106196-C86	construcții anexa	24	Fără acte	S. construită la sol:24 mp; S. construită defasurată:24 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.87	106196-C87	construcții de locuințe	17	Fără acte	S. construită la sol:17 mp; S. construită defasurată:17 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.88	106196-C88	construcții anexa	22	Fără acte	S. construită la sol:22 mp; S. construită defasurată:22 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.89	106196-C89	construcții anexa	16	Fără acte	S. construită la sol:16 mp; S. construită defasurată:16 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.90	106196-C90	construcții anexa	30	Fără acte	S. construită la sol:30 mp; S. construită defasurată:30 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.91	106196-C91	construcții anexa	11	Fără acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită defasurată:11 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.92	106196-C92	construcții anexa	14	Fără acte	S. construită la sol:14 mp; S. construită defasurată:14 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.93	106196-C93	construcții anexa	25	Fără acte	S. construită la sol:25 mp; S. construită defasurată:25 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.94	106196-C94	construcții anexa	16	Fără acte	S. construită la sol:16 mp; S. construită defasurată:16 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.95	106196-C95	construcții anexa	13	Fără acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.96	106196-C96	construcții anexa	22	Fără acte	S. construită la sol:22 mp; S. construită defasurată:22 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.97	106196-C97	construcții anexa	14	Fără acte	S. construită la sol:14 mp; S. construită defasurată:14 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.98	106196-C98	construcții anexa	24	Fără acte	S. construită la sol:24 mp; S. construită defasurată:24 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.99	106196-C99	construcții anexa	15	Fără acte	S. construită la sol:15 mp; S. construită defasurată:15 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.100	106196-C100	construcții anexa	18	Fără acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită defasurată:18 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.101	106196-C101	construcții anexa	34	Fără acte	S. construită la sol:34 mp; S. construită defasurată:34 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.102	106196-C102	construcții anexa	11	Fără acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită defasurată:11 mp; anexa neînscrisă în CF.
A1.103	106196-C103	construcții de locuințe	37	Fără acte	S. construită la sol:37 mp; S. construită defasurată:37 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.104	106196-C104	construcții de locuințe	29	Fără acte	S. construită la sol:29 mp; S. construită defasurată:29 mp; casa de locuit neînscrisă în CF.
A1.105	106196-C105	construcții anexa	24	Fără acte	S. construită la sol:24 mp; S. construită defasurată:24 mp; anexa neînscrisă în CF.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.106	106196-C106	construcții de locuințe	21	Fara acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.107	106196-C107	construcții anexa	49	Fara acte	S. construita la sol:49 mp; S. construita defasurata:49 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.108	106196-C108	construcții anexa	36	Fara acte	S. construita la sol:36 mp; S. construita defasurata:36 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.109	106196-C109	construcții anexa	31	Fara acte	S. construita la sol:31 mp; S. construita defasurata:31 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.110	106196-C110	construcții de locuințe	40	Fara acte	S. construita la sol:40 mp; S. construita defasurata:40 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.111	106196-C111	construcții anexa	10	Fara acte	S. construita la sol:10 mp; S. construita defasurata:10 mp;
A1.112	106196-C112	construcții de locuințe	21	Fara acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.113	106196-C113	construcții de locuințe	39	Fara acte	S. construita la sol:39 mp; S. construita defasurata:39 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.114	106196-C114	construcții de locuințe	60	Fara acte	S. construita la sol:60 mp; S. construita defasurata:60 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.115	106196-C115	construcții anexa	29	Fara acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita defasurata:29 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.116	106196-C116	construcții anexa	35	Fara acte	S. construita la sol:35 mp; S. construita defasurata:35 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.117	106196-C117	construcții anexa	19	Fara acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.118	106196-C118	construcții anexa	30	Fara acte	S. construita la sol:30 mp; S. construita defasurata:30 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.119	106196-C119	construcții anexa	55	Fara acte	S. construita la sol:55 mp; S. construita defasurata:55 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.120	106196-C120	construcții anexa	19	Fara acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.121	106196-C121	construcții anexa	11	Fara acte	S. construita la sol:11 mp; S. construita defasurata:11 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.122	106196-C122	construcții anexa	11	Fara acte	S. construita la sol:11 mp; S. construita defasurata:11 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.123	106196-C123	construcții de locuințe	12	Fara acte	S. construita la sol:12 mp; S. construita defasurata:12 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.124	106196-C124	construcții anexa	7	Fara acte	S. construita la sol:7 mp; S. construita defasurata:7 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.125	106196-C125	construcții anexa	5	Fara acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita defasurata:5 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.126	106196-C126	construcții anexa	11	Fara acte	S. construita la sol:11 mp; S. construita defasurata:11 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.127	106196-C127	construcții anexa	18	Fara acte	S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:18 mp; anexa neinscrisa in CF.
A1.128	106196-C128	construcții de locuințe	33	Fara acte	S. construita la sol:33 mp; S. construita defasurata:33 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.129	106196-C129	construcții de locuințe	13	Fara acte	S. construita la sol:13 mp; S. construita defasurata:13 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.130	106196-C130	construcții de locuințe	34	Fara acte	S. construita la sol:34 mp; S. construita defasurata:34 mp; c
A1.131	106196-C131	construcții de locuințe	28	Fara acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita defasurata:28 mp; casa de locuit neinscrisa in CF.
A1.132	106196-C132	construcții de locuințe	860	Fara acte	S. construita la sol:860 mp; S. construita defasurata:4300 mp; bloc de locuit in regim P+4 neinscris in CF S construita defasurata = 4300 mp
A1.133	106196-C133	construcții administrative și social culturale	2.658	Fara acte	S. construita la sol:2658 mp; S. construita defasurata:5316 mp; scoala in regim P+1 neinscrisa in CF S construita defasurata = 5316mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	17.012	2	3	2.137	3	4	2.732
4	5	5.663	5	6	57.222	6	7	3.017
7	8	11.822	8	9	36.389	9	10	1.086
10	11	31.827	11	12	5.853	12	13	6.11
13	14	11.874	14	15	19.16	15	16	2.517
16	17	0.925	17	18	5.833	18	19	52.201
19	20	37.68	20	21	6.004	21	22	123.551
22	23	14.365	23	24	14.365	24	25	32.812
25	26	32.812	26	27	162.063	27	28	31.75
28	29	49.972	29	30	26.089	30	31	100.058
31	32	300.347	32	33	44.373	33	34	120.187
34	35	7.398	35	36	21.047	36	37	1.729
37	38	7.906	38	39	6.076	39	40	23.819
40	41	4.61	41	42	4.207	42	43	6.609
43	44	42.164	44	45	19.925	45	46	9.088
46	47	107.728	47	48	56.138	48	49	215.038
49	50	37.011	50	51	37.011	51	52	62.695
52	53	64.996	53	54	74.329	54	55	128.164
55	56	45.153	56	57	150.864	57	58	116.863
58	59	165.421	59	60	40.226	60	61	52.863
61	62	22.708	62	63	71.832	63	64	1.576
64	65	127.629	65	66	19.817	66	67	16.3
67	68	10.671	68	69	52.717	69	70	153.822
70	71	93.906	71	72	6.898	72	73	42.273
73	74	72.916	74	75	79.158	75	76	2.013
76	77	4.39	77	78	5.004	78	79	7.888
79	80	94.152	80	81	36.461	81	82	41.608
82	83	3.967	83	84	42.43	84	85	27.77
85	86	60.542	86	87	100.255	87	88	13.686
88	89	24.172	89	90	2.953	90	91	61.006
91	92	2.47	92	93	2.479	93	94	2.337
94	95	2.51	95	96	37.061	96	97	4.715
97	98	2.354	98	99	5.446	99	100	57.209
100	101	47.662	101	102	28.033	102	103	5.947
103	104	22.27	104	105	27.234	105	106	10.784
106	107	26.109	107	108	29.127	108	109	3.977
109	110	5.449	110	111	20.935	111	112	64.758
112	113	46.159	113	114	45.507	114	115	45.506
115	116	207.61	116	117	7.161	117	118	25.538
118	119	49.215	119	120	7.398	120	121	8.999
121	122	4.88	122	123	18.649	123	124	10.502
124	125	18.65	125	126	10.502	126	127	4.88
127	128	7.4	128	129	9.0	129	130	49.215
130	131	25.454	131	132	53.11	132	133	18.677
133	134	52.673	134	135	13.6	135	136	13.6
136	137	11.505	137	138	4.204	138	139	86.765
139	140	176.609	140	141	203.878	141	142	4.172
142	143	1.513	143	144	6.172	144	145	1.867
145	146	4.53	146	147	1.867	147	148	5.542
148	149	1.514	149	150	3.868	150	151	12.763
151	152	4.443	152	153	1.182	153	154	4.116
154	155	0.458	155	156	7.09	156	157	0.459

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
157	158	4.065	158	159	1.183	159	160	4.573
160	161	12.763	161	162	53.778	162	163	4.492
163	164	4.472	164	165	0.904	165	166	12.112
166	167	11.493	167	168	6.01	168	169	16.148
169	170	5.104	170	171	11.201	171	172	15.963
172	173	5.872	173	174	1.208	174	175	28.759
175	176	1.208	176	177	45.036	177	178	5.85
178	179	5.751	179	180	5.85	180	181	5.751
181	182	58.976	182	183	11.917	183	184	10.576
184	185	1.204	185	186	5.138	186	187	3.847
187	188	1.44	188	189	27.847	189	190	0.857
190	191	5.655	191	192	16.249	192	193	11.28
193	194	4.207	194	195	15.614	195	196	4.207
196	197	36.816	197	198	4.826	198	199	5.016
199	200	1.61	200	201	11.176	201	202	11.752
202	203	5.205	203	204	15.0	204	205	1.0
205	206	2.001	206	207	6.206	207	208	10.54
208	209	15.831	209	210	5.083	210	211	2.108
211	212	28.578	212	213	1.437	213	214	47.103
214	215	5.8	215	216	5.1	216	217	0.003
217	218	5.797	218	219	5.1	219	220	58.478
220	221	5.31	221	222	5.0	222	223	5.31
223	224	5.0	224	225	188.646	225	226	6.76
226	227	4.685	227	228	1.411	228	229	2.156
229	230	2.156	230	231	1.021	231	232	2.229
232	233	2.15	233	234	1.9	234	235	0.12
235	236	1.4	236	237	1.5	237	238	11.627
238	239	0.002	239	240	6.57	240	241	4.15
241	242	7.37	242	243	4.951	243	244	0.38
244	245	0.996	245	246	1.961	246	247	2.535
247	248	2.0	248	249	6.219	249	250	1.65
250	251	5.531	251	252	128.766	252	253	0.002
253	254	12.608	254	255	8.0	255	256	5.2
256	257	6.2	257	258	5.2	258	259	8.0
259	260	12.61	260	261	22.2	261	262	61.277
262	263	8.227	263	264	84.629	264	265	73.129
265	266	4.277	266	267	2.338	267	268	23.277
268	269	26.428	269	270	13.702	270	271	5.526
271	272	11.995	272	273	18.18	273	274	11.224
274	275	139.723	275	276	1.19	276	277	1.451
277	278	3.73	278	279	0.139	279	280	7.482
280	281	0.14	281	282	3.73	282	283	1.35
283	284	0.88	284	285	19.571	285	286	0.88
286	287	1.35	287	288	3.73	288	289	0.14
289	290	7.482	290	291	0.139	291	292	3.73
292	293	1.451	293	294	1.19	294	295	19.372
295	296	83.007	296	297	7.4	297	298	8.75
298	299	7.4	299	300	8.75	300	301	167.346
301	302	13.17	302	303	5.43	303	304	4.7
304	305	3.4	305	306	8.47	306	307	29.062
307	308	29.062	308	309	8.829	309	310	140.865
310	311	11.959	311	312	14.85	312	313	22.761
313	314	1.307	314	315	15.165	315	316	1.637
316	317	2.624	317	318	9.879	318	319	2.574
319	320	1.644	320	321	15.141	321	322	1.068
322	323	10.84	323	324	20.954	324	325	10.416

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
325	326	52.626	326	327	10.033	327	328	52.504
328	329	144.414	329	330	12.294	330	331	32.282
331	332	15.922	332	333	12.294	333	334	6.551
334	335	41.652	335	336	31.663	336	337	12.261
337	338	31.82	338	339	16.354	339	340	12.293
340	341	14.479	341	342	33.775	342	343	36.194
343	344	12.291	344	345	32.526	345	346	15.844
346	347	12.184	347	348	15.456	348	349	32.899
349	350	41.981	350	351	12.264	351	352	34.11
352	353	14.142	353	354	12.281	354	355	13.622
355	356	34.619	356	357	33.701	357	358	12.285
358	359	48.308	359	360	12.233	360	361	13.603
361	362	34.714	362	363	254.311	363	364	16.142
364	365	8.802	365	366	1.676	366	367	54.084
367	368	11.038	368	369	2.948	369	370	14.975
370	371	13.441	371	372	2.92	372	373	6.85
373	374	7.491	374	375	28.126	375	376	2.328
376	377	2.888	377	378	10.165	378	379	37.561
379	380	12.999	380	381	0.761	381	382	6.539
382	383	0.614	383	384	31.694	384	385	0.871
385	386	5.977	386	387	0.782	387	388	14.223
388	389	4.048	389	390	5.733	390	391	77.897
391	392	17.207	392	393	54.672	393	394	3.851
394	395	12.681	395	396	54.687	396	397	317.529
397	398	33.79	398	399	8.773	399	400	16.954
400	401	16.952	401	402	8.572	402	403	53.063
403	404	7.949	404	405	30.736	405	406	3.975
406	407	3.973	407	408	30.736	408	409	91.008
409	410	7.949	410	411	31.736	411	412	3.975
412	413	3.973	413	414	31.736	414	415	125.42
415	416	15.457	416	417	3.712	417	418	5.061
418	419	15.703	419	420	15.703	420	421	8.598
421	422	15.455	422	423	187.632	423	424	7.949
424	425	18.119	425	426	18.117	426	427	7.949
427	428	36.236	428	429	121.778	429	430	9.613
430	431	8.458	431	432	9.613	432	433	9.611
433	434	8.458	434	435	9.611	435	436	43.436
436	437	3.975	437	438	30.736	438	439	3.975
439	440	3.973	440	441	30.736	441	442	3.973
442	443	90.551	443	444	7.949	444	445	15.369
445	446	15.367	446	447	7.949	447	448	30.736
448	449	202.627	449	450	12.366	450	451	24.879
451	452	10.501	452	453	11.015	453	454	1.075
454	455	3.811	455	456	0.79	456	457	10.053
457	458	66.808	458	459	16.383	459	460	9.387
460	461	16.275	461	462	16.274	462	463	9.388
463	464	16.382	464	465	97.881	465	466	16.468
466	467	13.939	467	468	28.504	468	469	30.518
469	470	5.013	470	471	3.799	471	472	36.307
472	473	18.498	473	474	44.186	474	475	3.975
475	476	32.236	476	477	3.975	477	478	3.973
478	479	32.236	479	480	3.973	480	481	112.319
481	482	15.456	482	483	8.773	483	484	15.703
484	485	15.703	485	486	8.598	486	487	15.456
487	488	202.579	488	489	5.094	489	490	49.064
490	491	52.074	491	492	28.044	492	493	27.494



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
493	494	26.625	494	495	3.831	495	496	35.639
496	497	10.405	497	498	11.818	498	499	6.256
499	500	16.218	500	501	18.371	501	502	8.739
502	503	37.943	503	504	5.883	504	505	62.708
505	506	14.845	506	507	8.949	507	508	16.803
508	509	16.802	509	510	8.943	510	511	33.736
511	512	194.122	512	513	15.547	513	514	8.035
514	515	15.504	515	516	15.502	516	517	7.458
517	518	15.547	518	519	32.644	519	520	7.746
520	521	15.272	521	522	15.27	522	523	7.888
523	524	30.876	524	525	86.862	525	526	3.975
526	527	30.736	527	528	3.975	528	529	3.973
529	530	30.736	530	531	3.973	531	532	76.894
532	533	8.949	533	534	16.803	534	535	16.801
535	536	8.943	536	537	33.736	537	538	123.028
538	539	18.366	539	540	30.178	540	541	18.366
541	542	30.177	542	543	314.68	543	544	15.429
544	545	8.499	545	546	30.725	546	547	8.424
547	548	15.429	548	549	212.847	549	550	6.942
550	551	12.192	551	552	3.45	552	553	7.108
553	554	2.58	554	555	3.591	555	556	2.669
556	557	2.669	557	558	2.58	558	559	7.058
559	560	3.45	560	561	12.187	561	562	6.145
562	563	4.449	563	564	5.6	564	565	8.43
565	566	12.251	566	567	0.434	567	568	5.943
568	569	3.246	569	570	5.911	570	571	3.246
571	572	5.9	572	573	0.434	573	574	12.291
574	575	5.229	575	576	5.227	576	577	7.101
577	578	1.35	578	579	4.25	579	580	9.65
580	581	4.25	581	582	20.295	582	583	4.25
583	584	9.65	584	585	4.25	585	586	1.351
586	587	7.099	587	588	8.428	588	589	4.448
589	590	5.601	590	591	6.14	591	592	6.942
592	593	1.3	593	594	4.3	594	595	39.543
595	596	4.3	596	597	1.3	597	598	75.712
598	599	3.0	599	600	23.4	600	601	3.0
601	602	23.4	602	603	179.175	603	604	3.975
604	605	30.736	605	606	3.975	606	607	3.973
607	608	30.736	608	609	3.973	609	610	144.054
610	611	6.854	611	612	12.084	612	613	6.854
613	614	1.325	614	615	4.25	615	616	9.433
616	617	4.25	617	618	1.325	618	619	94.136
619	620	16.384	620	621	9.387	621	622	16.593
622	623	15.956	623	624	9.388	624	625	16.382
625	626	135.41	626	627	1.36	627	628	2.93
628	629	4.7	629	630	0.56	630	631	3.92
631	632	0.56	632	633	4.7	633	634	2.93
634	635	1.36	635	636	7.3	636	637	16.04
637	638	7.3	638	639	31.589	639	640	4.4
640	641	5.6	641	642	4.4	642	643	1.615
643	644	0.6	644	645	2.37	645	646	0.6
646	647	1.615	647	648	21.43	648	649	6.854
649	650	12.084	650	651	6.854	651	652	1.325
652	653	4.25	653	654	9.434	654	655	4.25
655	656	1.325	656	657	68.976	657	658	8.949
658	659	16.304	659	660	16.302	660	661	8.927

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
661	662	32.737	662	663	70.233	663	664	6.854
664	665	12.084	665	666	6.854	666	667	1.325
667	668	4.25	668	669	9.434	669	670	4.25
670	671	1.325	671	672	260.321	672	673	15.535
673	674	8.133	674	675	15.416	675	676	15.416
676	677	7.978	677	678	15.535	678	679	162.161
679	680	16.384	680	681	9.387	681	682	16.275
682	683	16.273	683	684	9.388	684	685	16.382
685	686	113.629	686	687	4.4	687	688	5.6
688	689	4.4	689	690	1.615	690	691	0.6
691	692	2.37	692	693	0.599	693	694	1.616
694	695	77.34	695	696	82.501	696	697	9.431
697	698	4.25	698	699	1.325	699	700	6.853
700	701	12.084	701	702	6.854	702	703	1.325
703	704	4.25	704	705	82.5	705	706	277.655
706	707	64.431	707	708	11.597	708	709	7.868
709	710	11.552	710	711	21.191	711	712	11.255
712	713	8.642	713	714	11.252	714	715	21.483
715	716	21.483	716	717	11.253	717	718	8.6
718	719	11.256	719	720	21.191	720	721	11.554
721	722	7.909	722	723	11.598	723	724	64.431
724	725	56.113	725	726	3.973	726	727	30.736
727	728	3.973	728	729	3.975	729	730	30.736
730	731	3.975	731	732	330.385	732	733	33.02
733	734	14.882	734	735	8.388	735	736	14.884
736	737	14.882	737	738	8.388	738	739	14.883
739	740	33.02	740	741	331.469	741	742	14.343
742	743	17.484	743	744	15.422	744	745	35.868
745	746	12.892	746	747	33.395	747	748	16.175
748	749	33.945	749	750	16.491	750	751	33.907
751	752	16.348	752	753	32.886	753	754	22.388
754	755	33.364	755	756	16.476	756	757	55.993
757	758	16.476	758	759	22.628	759	760	22.388
760	761	23.213	761	762	16.517	762	763	22.194
763	764	16.491	764	765	21.948	765	766	16.658
766	767	23.099	767	768	12.892	768	769	4.749
769	770	14.839	770	771	23.225	771	772	14.343
772	773	172.493	773	774	15.501	774	775	23.001
775	776	15.501	776	777	23.001	777	778	152.324
778	779	12.25	779	780	2.559	780	781	95.4
781	782	4.7	782	783	0.2	783	784	0.709
784	785	12.3	785	786	4.862	786	787	5.957
787	788	6.67	788	789	1.172	789	790	12.612
790	791	29.301	791	792	12.601	792	793	2.186
793	794	2.341	794	795	28.397	795	796	6.562
796	797	6.563	797	798	93.772	798	799	18.999
799	800	2.0	800	801	3.001	801	802	28.27
802	803	49.088	803	804	12.25	804	805	198.167
805	806	4.755	806	807	48.952	807	808	29.47
808	809	48.781	809	810	0.002	810	811	25.099
811	812	151.809	812	813	41.052	813	814	10.909
814	815	55.729	815	816	25.27	816	817	42.745
817	818	0.753	818	819	3.416	819	820	44.469
820	821	56.799	821	822	23.169	822	823	20.646
823	824	29.003	824	825	5.136	825	826	10.218
826	827	25.819	827	828	47.226	828	829	82.611

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
829	830	39.91	830	831	65.218	831	832	39.373
832	833	1.021	833	834	4.641	834	835	153.586
835	836	10.502	836	837	18.602	837	838	8.746
838	839	8.747	839	840	10.502	840	841	18.603
841	842	134.555	842	843	25.029	843	844	4.817
844	845	40.904	845	846	4.64	846	847	6.961
847	848	11.757	848	849	7.853	849	850	4.027
850	851	49.137	851	852	47.928	852	853	80.396
853	854	25.027	854	855	172.835	855	856	4.985
856	857	5.75	857	858	5.851	858	859	5.75
859	860	5.85	860	861	4.986	861	862	42.146
862	863	10.654	863	864	1.435	864	865	4.438
865	866	3.614	866	867	1.589	867	868	28.748
868	869	0.822	869	870	4.823	870	871	16.918
871	872	11.103	872	873	3.879	873	874	16.299
874	875	4.139	875	876	11.657	876	877	90.749
877	878	13.264	878	879	6.997	879	880	5.25
880	881	7.0	881	882	5.25	882	883	13.266
883	884	25.375	884	885	15.533	885	886	6.749
886	887	11.95	887	888	10.5	888	889	18.7
889	890	10.501	890	891	15.533	891	892	35.807
892	893	15.889	893	894	11.849	894	895	10.2
895	896	11.85	896	897	10.2	897	898	15.889
898	899	298.954	899	900	2.957	900	901	22.455
901	902	12.778	902	903	54.999	903	904	12.586
904	905	22.138	905	906	2.695	906	907	10.365
907	908	87.66	908	909	36.197	909	910	1.19
910	911	1.451	911	912	3.73	912	913	0.139
913	914	7.482	914	915	0.14	915	916	3.73
916	917	1.35	917	918	0.88	918	919	19.57
919	920	31.879	920	921	31.878	921	922	0.88
922	923	1.35	923	924	3.73	924	925	0.14
925	926	7.482	926	927	0.139	927	928	3.729
928	929	1.451	929	930	1.19	930	931	19.369
931	932	36.196	932	933	64.235	933	934	5.804
934	935	6.542	935	936	32.728	936	937	12.237
937	938	32.665	938	939	622.864	939	940	7.719
940	941	14.878	941	942	14.881	942	943	7.716
943	944	245.13	944	945	4.45	945	946	5.6
946	947	4.45	947	948	5.6	948	949	82.964
949	950	5.6	950	951	4.45	951	952	5.6
952	953	4.45	953	954	138.388	954	955	11.656
955	956	7.699	956	957	11.656	957	958	11.658
958	959	7.734	959	960	11.657	960	961	828.376
961	962	3.6	962	963	1.412	963	964	1.2
964	965	9.21	965	966	6.0	966	967	9.21
967	968	1.201	968	969	1.41	969	970	820.727
970	971	22.004	971	972	11.819	972	973	8.297
973	974	23.408	974	975	8.32	975	976	11.566
976	977	22.004	977	978	831.148	978	979	21.965
979	980	1.35	980	981	1.199	981	982	1.702
982	983	1.202	983	984	1.349	984	985	4.001
985	986	2.2	986	987	2.451	987	988	2.2
988	989	5.489	989	990	11.849	990	991	10.2
991	992	11.85	992	993	10.2	993	994	5.489
994	995	6.449	995	996	21.964	996	997	31.097

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
997	998	16.111	998	999	11.849	999	1000	19.846
1000	1001	19.844	1001	1002	10.199	1002	1003	11.852
1003	1004	10.199	1004	1005	16.111	1005	1006	47.796
1006	1007	2.4	1007	1008	2.35	1008	1009	6.1
1009	1010	2.35	1010	1011	0.6	1011	1012	3.8
1012	1013	7.31	1013	1014	6.29	1014	1015	17.49
1015	1016	6.29	1016	1017	1.08	1017	1	3.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

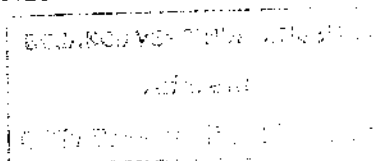
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras,

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

21/01/2022, 09:29



*[Handwritten signature]*

Str. Plopuului



TRANSFORMA

JC DEMOLAT

100445

BLOC DEMOLAT

CF 101405  
Nr top 2470  
1/2/2/1/5  
S= 922

S=922

platforma  
pavale

C.F. 7174  
Nr. Top  
2458/12/1/5/VE  
S= 533 mp

C.F. 7261  
Nr. Top  
2453/12/1/5/III  
S= 285 mp

STR. GIO

aleea de ornata

np

C 12

C 11

STR. GIO

SC Antic

SCHITA

teren solicitat pentru concesionare  
din inabitul nr. cad. 106196- Fagaras  
proprietar Municipiul Fagaras  
S = 3222 mp

Scara 1:500

