



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_**  
**Din data de \_\_\_\_\_ 2023**

privind modificarea si inlocuirea anexelor 1 si 2 ale HCL 380 / 01.12.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii

„Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**

Având în vedere raportul de specialitate 1327 din 13.01.2023 al Biroului Achizitii prin care se propune spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investitii „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” aprobat pentru finantare prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”.

Vazand HCL 254/2020 privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie - Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș si

HCL 261/2021 privind aprobarea cererii de finantare si devizul general pentru obiectivul de investitii „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, in vederea depunerii spre finantare in cadrul Programului National de Investitii „Anghel Saligny”.

Avand in vedere observatiile la HCL 380/2022 din platforma <https://investitii.mdlpa.ro> aferenta Programului National de Investitii „Anghel Saligny” ale Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2), lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba modificarea si inlocuirea anexelor 1 si 2 ale HCL 380/01.12.2022 cu anexele 1 si 2 la prezenta hotarare.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale HCL 380/2022 raman valabile.

**Inițiator  
PRIMAR,**

**GHEORGHE SUCACIU**

**Vizat pentru legalitate  
PENTRU SECRETAR GENERAL,**

**CAMELIA CRIȘAN**

Hotărâre s-a adoptat cu \_\_\_\_ voturi pentru.

Consilieri în funcție -

Consilieri prezenți -

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Birou Investiții și Achiziții Publice
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare.

Cod: F-18

Anexa 1

Anexa 2.2 c  
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

|  |               |
|--|---------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS"   |               |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)   | SF            |
| Beneficiar (UAT)   | Mun. Fagaras  |
| Amplasament:   | Mun. Fagaras  |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)   | 61,037,485.94 |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)  | 53,516,807.17 |
| Curs BNR lei/euro din data 28.10.2021  | 4.9486        |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA) | 16,000,000.00 |
| Valoare finanțată de Mun. Fagaras (lei inclusiv TVA)   | 45,037,485.94 |

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M.    | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|---|---------|-----------|----------------------------|
| Lungime drum - terasamente  | m.      | 5,922.00  | 1,590,798                  |
| Lungime drum - strat fundație   | m.      | 5,922.00  | 8,184,140                  |
| Lungime drum - strat de bază  | m.      | -         | -                          |
| Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră   | m.      | 5,922.00  | 17,973,284                 |
| Lățime parte carosabilă   | m.      | 8.50      | 26,157,424                 |
| Șanțuri/rigole  | m.      | 5,922.00  | 4,440,199                  |
| Trotuare  | m.      | 0.00      | -                          |
| Lucrări de consolidare  | m.      | -         | 8,084,140                  |
| Poduri (număr/lungime totală)   | buc./m. | 8         | 7,236,653                  |
| Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)   | buc./m. | -         | -                          |
| Alte capacități   | buc     | 5,922.00  | 1,694,209                  |

|  |  |              |
|--|--|--------------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)   |  | 330,000      |
| Verificare încadare în standard de cost  |  |              |
| Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro cu TVA) |  | 2,082,791.92 |

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume, .....  
Semnătura .....



Intocmit,  
Hedea Silvia Clode

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție : "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS, JUDETUL BRASOV"

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                     |
|--|---|-----------------------------|-------------------|---------------------|
|  |   | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA      |
|  |   | LEI                         | LEI               | LEI                 |
| 1  | 2   | 3                           | 4                 | 5                   |
| <b>Capitolul 1</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |   |                             |                   |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 1.000.000,00                | 190.000,00        | 1.190.000,00        |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 1.850.000,00                | 351.500,00        | 2.201.500,00        |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 266.220,00                  | 50.581,80         | 316.801,80          |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  | <b>3.116.220,00</b>         | <b>592.081,80</b> | <b>3.708.301,80</b> |
| <b>Capitolul 2</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |   |                             |                   |                     |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 1.500.000,00                | 285.000,00        | 1.785.000,00        |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  | <b>1.500.000,00</b>         | <b>285.000,00</b> | <b>1.785.000,00</b> |
| <b>Capitolul 3</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |   |                             |                   |                     |
| 3.1  | Studii  | 34.000,00                   | 6.460,00          | 40.460,00           |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 8.000,00                    | 1.520,00          | 9.520,00            |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5  | Proiectare  | 1.435.196,50                | 272.687,34        | 1.707.883,84        |
| 3.5.1  | Temă de proiectare  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 92.000,00                   | 17.480,00         | 109.480,00          |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 20.000,00                   | 3.800,00          | 23.800,00           |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 35.000,00                   | 6.650,00          | 41.650,00           |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 1.288.196,50                | 244.757,34        | 1.532.953,84        |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 75.000,00                   | 14.250,00         | 89.250,00           |
| 3.7  | Consultanță   | 75.000,00                   | 14.250,00         | 89.250,00           |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 597.647,71                  | 113.553,06        | 711.200,77          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  | <b>2.224.844,21</b>         | <b>422.720,40</b> | <b>2.647.564,61</b> |
| <b>Capitolul 4</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |   |                             |                   |                     |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 40.466.614,19               | 7.688.656,69      | 48.155.270,88       |
| 4.1.1  | Pentru care exista standard de cost   | 24.104.281,39               | 4.579.813,46      | 28.684.094,85       |
| 4.1.2  | Pentru care nu exista standard de cost  | 16.362.332,80               | 3.108.843,23      | 19.471.176,03       |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.2.1  | Pentru care exista standard de cost   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.2.2  | Pentru care nu exista standard de cost  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 450.000,00                  | 85.500,00         | 535.500,00          |
| 4.3.1  | Pentru care exista standard de cost   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.3.2  | Pentru care nu exista standard de cost  | 450.000,00                  | 85.500,00         | 535.500,00          |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |

|   |  |                      |                     |                      |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.4.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5   | <b>Dotări</b>  | 430,800.00           | 81,852.00           | 512,652.00           |
| 4.5.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 430,800.00           | 81,852.00           | 512,652.00           |
| 4.6   | <b>Active necorporale</b>  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |  | <b>41,347,414.19</b> | <b>7,856,008.69</b> | <b>49,203,422.88</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |  |                      |                     |                      |
| 5.1   | <b>Organizare de șantier</b>   | 889,272.68           | 168,961.81          | 1,058,234.49         |
| 5.1.1   | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 889,272.68           | 168,961.81          | 1,058,234.49         |
| 5.1.2   | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.2   | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>   | 494,693.17           | 0.00                | 494,693.17           |
| 5.2.1   | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.2.2   | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 224,860.53           | 0.00                | 224,860.53           |
| 5.2.3   | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 44,972.11            | 0.00                | 44,972.11            |
| 5.2.4   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 224,860.53           | 0.00                | 224,860.53           |
| 5.2.5   | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.3   | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>   | 1,798,545.37         | 341,723.62          | 2,140,268.99         |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |  | <b>3,182,511.22</b>  | <b>510,685.43</b>   | <b>3,693,196.65</b>  |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |  |                      |                     |                      |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |  | <b>51,370,989.62</b> | <b>9,666,496.32</b> | <b>61,037,485.94</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |  | <b>44,972,106.87</b> | <b>8,544,700.30</b> | <b>53,516,807.17</b> |

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>61,037,485.94</b> |
| buget de stat                           | 16,000,000.00        |
| buget local                             | 45,037,485.94        |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | 24,104,281.39       | 17,243,132.80         |
| Valoare investitie                     | 29,947,720.15       | 21,423,269.47         |
| Cost unitar aferent investiției        | 5,057,028.06        | 3,617,573.37          |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 1,021,910.85        | 731,029.66            |

|  |            |
|--|------------|
| Data   | 10/28/2021 |
| Curs Euro  | 4.9486     |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 5.922      |

**Beneficiar:**

Primaria Mun. Fagaras



**Proiectant:**

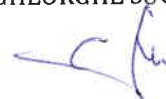
Road Construct SRL



**BIROU ACHIZIȚII**

Nr. 1327 din data de 13.01.2023

**APROBAT,**  
**PRIMAR**  
**GHEORGHE SUCACIU**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind modificarea și înlocuirea anexelor 1 și 2 ale HCL 380 / 01.12.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”

Prin HCL 254/2020 s-a aprobat studiul de fezabilitate actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș întocmit de ROAD CONSTRUCT SRL.

Prin HCL 261/2021 s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Prin proiect se propune executarea următoarelor lucrări:

- **Lucrări de drum** - Varianta de ocolire se desprinde din DN 1 la km km 232+324 și se include în DN 1 la km 236+820. Lungimea variantei de ocolire este de 5922 m.
- **Amenajări pentru scurgerea apelor**
- **Lucrări de artă (poduri) – 2 buc**
- **Lucrări hidrotehnice la pod peșta paraul Berivoi**
- **Montare stații de biciclete 20 de porți – 2 bucăți**

Obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” a fost aprobat spre finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1133/2022.

În vederea încheierii contractului de finanțare, conform art. 9 alin. (1) din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care și hotărârea consiliului local de aprobare a studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat conform modelelor prevăzute în anexele nr. 2.1. și nr. 2.2.c din Normele metodologice. Valoarea totală a obiectivului de investiții este 61.037.485,94 lei cu TVA cu o valoare alocată prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” de 16.000.000,00 lei.

Având în vedere observațiile din platforma <https://investitii.mdlpa.ro> aferente Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Se propune modificarea anexelor HCL380/2022 dupa cum urmeaza:

- Anexa 1 reprezentata de Anexa 2.2.c. la normele metodologice avand in vedere ca totalul cheltuielilor prevazute in anexa nu corespunde cu valoarea capitolului 4. Cheltuieli pentru investitia de baza din devizul general.
- Anexa 2 reprezentata de devizul general al investitiei intrucat valoarea de la bugetul de stat a fost completata eronat, valoarea corecta fiind 16.000.000,00 lei.

Față de cele prezentate și având în vedere că cele de mai sus reprezintă condiție în vederea semnării contractului de finanțare considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

Cu considerație,

| Nr. crt. | Funcția și atribuția | Numele și prenumele | Data       | Semnătura   |
|----------|----------------------|---------------------|------------|---|
| 1.       | Întocmit - Consilier | HEDEA Delia         | 13.01.2023 |  |

insotit de avize si acorduri  
responsabilitatea emiterii acestuia revenind semnatarilor, potrivit atributiilor stabilite conform legii

- Certificat de urbanism insotit de avize si acorduri  
3.8 exista punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului emis după evaluarea impactului respectiv după etapa de încadrare a investiției în procedura de evaluare a impactului asupra mediului și aceasta este favorabilă (elocarea notificării sau decizie etapa de încadrare)
- Certificat de urbanism insotit de avize si acorduri  
3.7 actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, dacă este cazul (acorduri de mediu sau avizul Natura 2000)
- Certificat de urbanism insotit de avize si acorduri  
3.8 certificatul de urbanism este valabil la data încadrării în platforma electronică (în cazul în care nu a fost emisă autorizația de construire)
- Certificat de urbanism insotit de avize si acorduri  
3.9 există avizele solicitate în certificatul de urbanism, favorabile și valabile la data încadrării în platforma electronică (în cazul în care nu a fost emisă autorizația de construire)
- Certificat de urbanism insotit de avize si acorduri  
3.10 documentele încărcate sunt semnate cu semnătura electronică calificată pentru compatibilitate cu originalul
- Hot aprob ind. tehnico-economice  
5.1 denumirea din HCU/HCU/HAD1 coincide cu denumirea obiectivului de investiții din CMDLPA

De reșcut HCL ( ane-xa la HCL) conform anecarii primite. 9 ian. 2023  
De reșcut DG (conform anecarii) 12.31.33 si ane-xa 22c (conform cbs ane-xa 22c)



## IMENTATIE v

| Aspect verificat  | Raspuns | Observatii   | Data verificare         |
|---|---------|--|-------------------------|
| <p>formatul caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții - respectă modelul Anexa nr. 2.2a la Normele Metodologice</p> <p>indicatorii tehnici din anexa nr. 2.2a nu depășesc indicatorii tehnici înscrși în cererea de finanțare. Se compară doar indicatorii de lungime</p> | -       | -  | -                       |
| <p>formatul caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții - respectă modelul Anexa nr. 2.2b la Normele Metodologice</p> <p>indicatorii tehnici din anexa nr. 2.2b nu depășesc indicatorii tehnici înscrși în cererea de finanțare. Se compară doar indicatorii de lungime</p> | -       | -  | -                       |
| <p>formatul caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții - respectă modelul Anexa nr. 2.2c la Normele Metodologice</p> <p>indicatorii tehnici din anexa nr. 2.2c nu depășesc indicatorii tehnici înscrși în cererea de finanțare. Se compară doar indicatorii de lungime</p> | -       | -  | -                       |
| <p>formatul caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții - respectă modelul Anexa nr. 2.2d la Normele Metodologice</p> <p>indicatorii tehnici din anexa nr. 2.2d nu depășesc indicatorii tehnici înscrși în cererea de finanțare. Se compară doar indicatorii de lungime</p> | -       | -  | -                       |
|   |         | De refacut documentul, totalul cheltuielilor prevazute in anexa 22c trebuie sa fie egal cu totalul cap 4 din DG. | 9 ian. 2023<br>12:32:08 |



Nr. 1327/1/13.01.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind modificarea si inlocuirea anexelor 1 si 2 ale HCL 380 / 01.12.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiectivul de investiții

„Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”

Prin HCL 254/2020 s-a aprobat studiul de fezabilitate actualizat si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș intocmit de ROAD CONSTRUCT SRL  
Prin HCL 261/2021 s-a aprobat cererea de finantare si devizul general pentru obiectivul de investitii „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, in vederea depunerii spre finantare in cadrul Programului National de Investitii „Anghel Saligny”.

Prin proiect se propune executarea urmatoarelor lucrari:

- **Lucrari de drum** - Varianta de ocolire se desprinde din DN 1 la km km 232+324 si se inchide in DN 1 la km 236+820. Lungimea variantei de ocolire este de 5922 m.
- **Amenajari pentru scurgerea apelor**
- **Lucrari de arta (poduri) - 2 buc**
- **Lucrari hidrotehnice la pod peșta paraul Berivoi**
- **Montare stații de biciclete 20 de porți - 2 bucăți**

Obiectivul de investitii „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” a fost aprobat spre finantare si inclus in lista obiectivelor de investitii aferente Programului National de Investitii „Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1133/2022.

In vederea incheierii contractului de finantare, conform art. 9 alin. (1) din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului National de Investitii „Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care si hotararea consiliului local de aprobare a studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat conform modelelelor prevazute in anexele nr. 2.1. si nr. 2.2.c din Normele metodologice.

Valoarea totala a obiectivului de investitii este 61.037.485,94 lei cu TVA cu o valoare alocata prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny” de 16.000.000,00 lei.

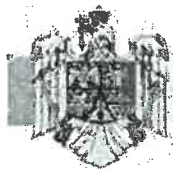
Avand in vedere observatiile din platforma <https://investitii.mdlpa.ro> aferenta Programului National de Investitii „Anghel Saligny” ale Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei

În temeiul art. 129 alin (1) si alin (2), lit b) si lit c), art. 139, alin (3), lit g) si lit. i) si art. 196, alin (1), lit a) din Ordonanta de Urgenta 57/2019 privind Codul Administrativ,

Propunem spre aprobare:

- modificarea si inlocuirea anexelor 1 si 2 ale HCL 380/01.12.2022.

PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200; Tel: 0040368 402 949; Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### HOTĂRÂREA nr.380 din data de 1 Decembrie 2022

-privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții

**„Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință extraordinară-convocată de îndată,**

Având în vedere Raportul de specialitate nr.61878/29.11.2022 al Biroului Achizitii, precum și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.61878/1/29.11.2022, prin care se propune spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș” aprobat pentru finanțare prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”,

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

Vazand HCL.nr.254/2020 privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție – Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș și HCL 261/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și devizul general pentru obiectivul de investiții „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului National de Investitii „Anghel Saligny”,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2), lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba studiul de fezabilitate “Varianta de ocolire a Municipiului Făgăraș” aprobat pentru finanțare prin Programul national de investitii „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltarii, lucrărilor publice și administratiei întocmit de S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L.

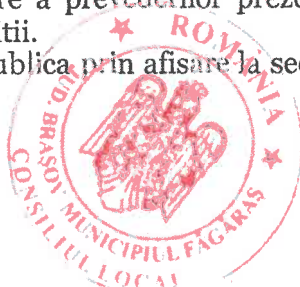
**Art.2.** Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Se aproba devizul general actualizat aferent obiectivului „Construire Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș”, cu o valoare totala de 61.037.485,94 lei, în baza Programului National de Investitii „Anghel Saligny”, cu o valoare alocata de la bugetul de stat de 16.000.000,00 lei, conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul Achizitii.

**Art.5.** Se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Municipiului Făgăraș și pe pagina de internet a Municipiului Făgăraș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CUPU LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr.Secretar general,  
Jr.CAMELIA CRIȘAN

Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 18

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1 ex. Birou Investiții și Achiziții Publice
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare.

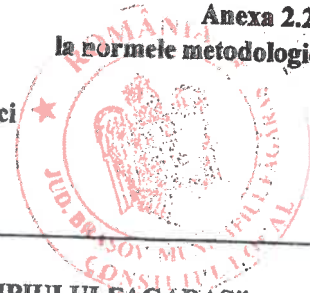
Cod: F-50



Anexa 1 la HCL 380/2022

Anexa 2.2 c  
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții



|  |               |
|--|---------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: "VARIANTA DE OCOLIRE A MUNICIPIULUI FAGARAS"   |               |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)   | SF            |
| Beneficiar (UAT)   | Mun. Fagaras  |
| Amplasament:   | Mun. Fagaras  |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)   | 61,037,485.94 |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)  | 53,516,807.17 |
| Curs BNR lei/euro din data 28.10.2021  | 4.9490        |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA) | 16,000,000.00 |
| Valoare finanțată de Mun. Fagaras (lei inclusiv TVA)   | 45,037,485.94 |

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE  
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV  
DRUMURI COMUNALE ȘI SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI  
VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M.    | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|---|---------|-----------|----------------------------|
| Lungime drum - terasamente  | m.      | 5,922.00  | 1,590,798                  |
| Lungime drum - strat fundație   | m.      | 5,922.00  | 8,184,140                  |
| Lungime drum - strat de bază  | m.      | -         | -                          |
| Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră   | m.      | 5,922.00  | 18,073,284                 |
| Lățime parte carosabilă   | m.      | 8.50      | 26,257,424                 |
| Șanțuri/rigole  | m.      | 5,922.00  | 4,440,199                  |
| Trotuare  | m.      | 0.00      | -                          |
| Lucrări de consolidare  | m.      | -         | 8,184,140                  |
| Poduri (număr/lungime totală)   | buc./m. | 8         | 7,336,653                  |
| Pasa je denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)   | buc./m. | -         | -                          |
| Alte capacități   | buc     | 5,922.00  | 841,540                    |

|  |  |              |
|--|--|--------------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)   |  | 330.000      |
| Verificare încadare în standard de cost  |  |              |
| Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro cu TVA) |  | 2,082,623.58 |

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume, .....  
Semnătura .....

Photo commit  
Hedea Delia Mlad.

ANEXA 2 la HCL 380/2022

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție : "Varianta de ocolire municipală Tâgăreș"

Anexa nr. 2.1



| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                     |
|--|---|-----------------------------|-------------------|---------------------|
|  |   | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA      |
|  |   | LEI                         | LEI               | LEI                 |
| 1  | 2   | 3                           | 4                 | 5                   |
| <b>Capitolul 1</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |   |                             |                   |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului   |                             |                   |                     |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 1.000.000,00                | 190.000,00        | 1.190.000,00        |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                          | 1.850.000,00                | 351.500,00        | 2.201.500,00        |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 266.220,00                  | 50.581,80         | 316.801,80          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  | <b>3.116.220,00</b>         | <b>592.081,80</b> | <b>3.708.301,80</b> |
| <b>Capitolul 2</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |   |                             |                   |                     |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                             | 1.500.000,00                | 285.000,00        | 1.785.000,00        |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  | <b>1.500.000,00</b>         | <b>285.000,00</b> | <b>1.785.000,00</b> |
| <b>Capitolul 3</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |   |                             |                   |                     |
| 3.1  | Studii  |                             |                   |                     |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 34.000,00                   | 6.460,00          | 40.460,00           |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 8.000,00                    | 1.520,00          | 9.520,00            |
| 3.5  | Proiectare  |                             |                   |                     |
| 3.5.1  | Temă de proiectare  | 1.435.196,50                | 272.687,34        | 1.707.883,84        |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 92.000,00                   | 17.480,00         | 109.480,00          |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 20.000,00                   | 3.800,00          | 23.800,00           |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 35.000,00                   | 6.650,00          | 41.650,00           |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 1.288.196,50                | 244.757,34        | 1.532.953,84        |
| 3.7  | Consultanță   | 75.000,00                   | 14.250,00         | 89.250,00           |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 75.000,00                   | 14.250,00         | 89.250,00           |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  | <b>2.224.844,21</b>         | <b>422.720,40</b> | <b>2.647.564,61</b> |
| <b>Capitolul 4</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |   |                             |                   |                     |
| 4.1  | Construcții și instalații   |                             |                   |                     |
| 4.1.1  | Pentru care există standard de cost   | 40.466.614,19               | 7.688.656,69      | 48.155.270,88       |
| 4.1.2  | Pentru care nu există standard de cost  | 24.104.281,39               | 4.579.813,46      | 28.684.094,85       |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                      | 16.362.332,80               | 3.108.843,23      | 19.471.176,03       |
| 4.2.1  | Pentru care există standard de cost   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.2.2  | Pentru care nu există standard de cost  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |



|   |  |                      |                     |                      |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 450.000,00           | 85.500,00           | 535.500,00           |
| 4.3.1   | Pentru care există standard de cost  |                      |                     |                      |
| 4.3.2   | Pentru care nu există standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 450.000,00           | 85.500,00           | 535.500,00           |
| 4.4.1   | Pentru care există standard de cost  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.4.2   | Pentru care nu există standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5   | Dotări   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.1   | Pentru care există standard de cost  | 430.800,00           | 81.852,00           | 512.652,00           |
| 4.5.2   | Pentru care nu există standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6   | Active necorporale   | 430.800,00           | 81.852,00           | 512.652,00           |
| 4.6.1   | Pentru care există standard de cost  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.2   | Pentru care nu există standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |  | <b>41.347.414,19</b> | <b>7.856.008,69</b> | <b>49.203.422,88</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |  |                      |                     |                      |
| 5.1   | Organizare de șantier  | 889.272,68           | 168.961,81          | 1.058.234,49         |
| 5.1.1   | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 889.272,68           | 168.961,81          | 1.058.234,49         |
| 5.1.2   | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2   | Comisioane, taxe, cote, costul creditului  | 494.693,17           | 0,00                | 494.693,17           |
| 5.2.1   | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2   | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 224.860,53           | 0,00                | 224.860,53           |
| 5.2.3   | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 44.972,11            | 0,00                | 44.972,11            |
| 5.2.4   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 224.860,53           | 0,00                | 224.860,53           |
| 5.2.5   | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 1.798.545,37         | 341.723,62          | 2.140.268,99         |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |  | <b>3.182.511,22</b>  | <b>510.685,43</b>   | <b>3.693.196,65</b>  |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |  |                      |                     |                      |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |  | <b>51.370.989,62</b> | <b>9.666.496,32</b> | <b>61.037.485,94</b> |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)        |  | <b>44.972.106,87</b> | <b>8.544.700,30</b> | <b>53.516.807,17</b> |

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>61.037.485,94</b> |
| buget de stat                           | <b>58.481.523,37</b> |
| buget local                             | <b>2.555.962,57</b>  |

| Preturi fără TVA   | Cu standard de cost  | Fara standard de cost |
|--------------------|----------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4     | <b>24.104.281,39</b> | <b>17.243.132,80</b>  |
| Valoare investitie | <b>29.947.720,15</b> | <b>21.423.269,47</b>  |

|  |              |              |
|--|--------------|--------------|
| Cost unitar aferent investiției        | 5.057.028,06 | 3.617.573,37 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 1.021.828,26 | 730.970,57   |

|  |            |
|--|------------|
| Data                                       | 23.09.2021 |
| Curs Euro                                  | 4,9490     |
| Valoare de referință standard de cost (km) | 5,922      |

**Beneficiar:**  
Municipiul Făgăraș

**Proiectant:**  
Road Construct SRL

