

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200. Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### PROIECT

**HOTĂRÂREA nr. ....**

**Din data de .....**

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

**întrunit în sesiune.....**

Având în vedere Raportul Biroului cadastru, evidență patrimoniu nr. 40269/14.06.2022 și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 40269/1/14.06.2022, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș, precum și Adeverința nr. 40269/2/14.06.2022 a Biroului cadastru, evidență patrimoniu prin care se adevărește că imobilul apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6, se afla la data de 19.02.1991 în proprietatea statului român și în administrarea Municipiului Făgăraș, precum și faptul că la această dată, imobilul teren figurează în evidențele Municipiului Făgăraș, conform Inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Făgăraș, la poziția 10515 – valoare mijloc fix 57.519,32 lei.

Văzând avizele comisiilor de specialitate.....

Având în vedere prevederile art. 14, alin. 3 din OG nr. 124/1998 actualizată, art. 28, alin. 5 și art. 41, alin. (5<sup>2</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, ale art. 553, alin.1, art. 557, alin.2 și art. 888 Cod civil

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 354, art. 355, art. 356, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș.

**Art.2:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Birou cadastru, evidență patrimoniu.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU

VIZAT LEGALITATE,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
înlocuitor  
Jr. CAMELIA CRIȘAN



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**Nr. 40269/14.06.2022**

### **RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", compus din 3 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 mp din părțile de uz comun, situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

Luând în considerare faptul că imobilul apartament descris mai sus, se regăsește în evidențele Municipiului Făgăraș la poziția nr. 10515 din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat, cu o valoare de inventar de 57.723,32 lei.

Analizând prevederile art. 14, alin. 3 din OG nr. 124/1998 actualizată în care este stipulat faptul că bunurile imobile a unităților administrativ teritoriale, utilizate pentru activități medicale, vor fi trecute în domeniul privat al acestora.

Ținând seama de cele menționate mai sus solicităm adoptarea unei hotărâri privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", compus din 3 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 mp din părțile de uz comun, situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

Anexăm prezentului copie extras de carte funciară nr. 102224-C1-U6 Făgăraș și fișa mijlocului fix.

**PRIMAR**  
**GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	14.06.2022	
2.	Șef Birou cadastru, ev. patrimoniu	ELENA TĂNASE		



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**Nr. 40269/1/14.06.2022**

## **REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", compus din 3 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 mp din părțile de uz comun, situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

Luând în considerare faptul că imobilul descris mai sus, se regăsește în evidențele Municipiului Făgăraș la poziția nr. 10515 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat, cu o valoare de inventar de 57.723,32 lei.

Ținând seama de cele menționate mai sus solicităm adoptarea unei hotărâri privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", compus din 3 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 mp din părțile de uz comun, situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 40269/2/14.06.2022

### **ADEVERINȚĂ**

Prin prezenta se atestă faptul că imobilul apartament cu destinația de "cabinet medical", compus din 3 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 mp din părțile de uz comun, situat în Făgăraș, str. 1 Decembrie 1918, bl. 56, ap.2, înscris în CF nr. 102224-C1-U6 Făgăraș, figurează în evidențele Municipiului Făgăraș, conform Inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Făgăraș, la poziția 10515 și face obiectul HCL nr. ....../.....

**PRIMAR**  
**GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	14.06.2022	
2.	Șef Birou cadastru, ev. patrimoniu	ELENA TĂNASE		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102224-C1-U6 Făgăraș

Nr. cerere	13716
Ziua	07
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare  
100116345668



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:6710

Adresa: Loc. Făgăraș, Zona Centru Ii, Bl. 56, Ap. 2, Jud. Brasov

Părți comune: terenul, fundatii, racordul utilitati, casa scarii, uscatorie, antena R- tv, fatada, terasa, subsol tehnic, instalatii aferente acestora si trotuar garda.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 1677-1687/8/1/2/2	-	-	17/185	17/185	Apartament 2 compus din:3 camere, hol, bucatărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 m.p. din părțile de uz comun

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>838 / 06/06/1991</b>	
Adresa nr. 5985, din 29/05/1991 emis de RASC Făgăraș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	
1) STATUL ROMÂN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6710)	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Fagaras, Zona Centru Ii, Bl. 56, Ap. 2, Jud. Brasov**Părți comune:** terenul, fundatii, racordul utilitati, casa scarii, uscatorie, antena R- tv, fatada, terasa, subsol tehnic, instalatii aferente acestora si trotuar garda.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 1677-1687/8/1/2/2	-	-	17/185	17/185	Apartament 2 compus din:3 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, debara cu o cotă de 17,21 m.p. din părțile de uz comun


Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

07/06/2022, 11:11

BOSANCU VERGINIA - ANGELICA  
referent  
OCPI Braşov - OCPI Făgăraş





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Nr. cerere	13716
Ziua	07
Luna	06
Anul	2022

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102224 Făgăraș

Cod verificare  
100116345668



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6710

Adresa: Loc. Fagaras, Zona Centru II, Jud. Brasov, BI.56

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1677 - 1687/8/1/2	185	Construcția C1 înscrisă în CF 102224-C1; CONSTRUCȚIILE: C1 ÎN CF 102224-C1

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>838 / 06/06/1991</b>		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 92/185 1) STATUL ROMAN OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6710)	A1 / B.11, B.12
<b>3394 / 19/11/1999</b>		
Contract De Schimb nr. 2434, din 17/11/1999 emis de NP Mariana Gyergyai;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobândit prin Convenție, cota actuala 17/185 1) DRAGHICIU MARCEL 2) DRAGHICIU JANA OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6710) cota de 9,3% din elementele de uz comun, respectiv 17,21mp aferent ap.6, C1-U4	A1
<b>1336 / 30/04/1999</b>		
Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare nr. 818, din 29/04/1999 emis de NP Gyergyai Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobândit prin Succesiune, cota actuala 21/185 1) CAPATANA CONSTANTIN 2) CAPATANA ANA OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 6710) ipoteca C.3 cota de 21,24 m.p. din partile de uz comun aferente apt.5 C1-U5	A1
<b>11004 / 29/06/2016</b>		
Act Notarial nr. 1115, din 28/06/2016 emis de Gyergyai Mariana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun comun, în condițiile art.339 Cod civil, asupra cotei de 17,21 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.7, C1-U3, dobândit prin Convenție, cota actuala 17/185 1) CÂMPAN MARIA 2) CÂMPAN ALEXANDRU VALENTIN, soți OBSERVAȚII: Ipotecă C.5	A1 / B.10
Act Administrativ nr. PC8_210432, din 15/06/2016 emis de FNGCİMM-SA-İFN;		
B10	Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii și interdicția de grevare pe durata finanțării, asupra cotei de 17,21 m.p. din imobilul cu nr. top.1677-1687/8/1/2, aferentă ap.7, C1-U3, de sub B.8	A1
<b>4077 / 27/08/2004</b>		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 2727, din 26/08/2004 emis de NP ADRIAN BOAMFA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, asupra 1/2 parte din cota de 21,51 m.p. din teren si elementele de uz comun, aferentă ap.	A1 / B.13, B.14

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	nr. 4, C1-U9, dobândit prin Convenție, cota actuala 21/370	A1 / B.13, B.14
	1) <b>STREZA DUMITRU</b>	
	<i>OBSERVATII: Cerere nr.18150/2019 c.f.</i>	
<b>14443 / 17/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. 176, din 26/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL FAGARAS; Act Administrativ nr. 54165, din 01/07/2019 emis de PRIMARIA FAGARAS; Act Administrativ nr. 53780, din 26/06/2019 emis de PRIMARIA FAGARAS;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcota de 17,21 m.p. din teren si elementele de uz comun, aferentă C1-U8, dobândit prin Lege, cota actuala 17/185	A1
	1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC</b>	
<b>18150 / 30/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 1111, din 29/08/2019 emis de PAVĂL Doina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, asupra 1/2 parte din cota de 21,51 mp din elementele de uz comun, aferentă ap.4, C1-U9, dobândit prin Convenție, cota actuala 21/370	A1
	1) <b>STREZA DUMITRU</b>	

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2742 / 03/10/2001</b>		
Act nr. 0;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin Lege, cota actuala 21/185	A1
	1) <b>FLUIERAS IOAN</b>	
	2) <b>FLUIERAS ECATERINA</b>	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6710) cota de 21,51 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr.8</i>	
<b>3681 / 18/12/2002</b>		
Sentinta Civila nr. 1626 din 2001 emis de Judecatoria Fagaras;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 17/370	A1 / C.6, C.7, C.8
	2) <b>POPENECIU SIMONA</b>	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6710) 1/2 din cota de 17,21 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 3, C1-U2</i>	
<b>3222 / 10/12/1998</b>		
Contract De Ipoteca nr. 2710/1998 emis de Banca Internationala a Religiiilor Ag.Fagaras;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000000 ROLinterdictia de instrainare si grevare, aferente cotei de 21,24 m.p.din terenul apt.5 in favoarea:	A1
	1) <b>BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR-AGENTIA FAGARAS</b>	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6710)</i>	
<b>3211 / 29/09/1997</b>		
Sentinta Civila nr. 2111/1997 emis de Judecatoria Fagaras;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 17/185	A1
	1) <b>GHECIU DOINA</b>	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6710) cota de 17,21 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.9, C1-U7.</i>	
<b>11004 / 29/06/2016</b>		
Act Administrativ nr. PC8_210432, din 15/06/2016 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:146493 RONconform Programului "PRIMA CASA", asupra cotei de teren aferentă ap.7, C1-U3, proprietatea de sub B.8, dobândit prin Convenție, cota actuala 17/185	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757</b>	
	2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, în procent de 50% din valoarea dreptului de ipotecă</b>	
<b>6469 / 15/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 8, din 09/03/2018 emis de Gyergyai Mariana;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra 1/8 din cota de 17,21 mp din	A1



Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C6	elementele de uz comun, aferentă ap.3, C1-U2, dobândit prin Succesiune, cota actuala 17/1480 1) POPENECIU SIMONA, soție	A1
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra 3/16 din cota de 17,21 mp din elementele de uz comun, aferentă ap.3, C1-U2, dobândit prin Succesiune, cota actuala 51/2960 1) POPENECIU GEORGIANA-MARIA, fiică, minoră	A1
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra 3/16 din cota de 17,21 mp din elementele de uz comun, aferentă ap.3, C1-U2, dobândit prin Succesiune, cota actuala 51/2960 1) POPENECIU DARIA-RUXANDRA, fiică, minoră	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1677 - 1687/8/1/2	185	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 102224-C1.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

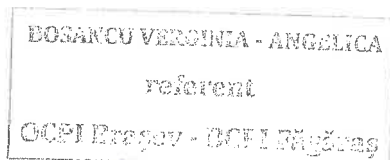
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	-	-	1677 - 1687/8/1/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/06/2022, 11:11



Denumirea		<b>Fișa mijlocului fix</b>		Categoria: <b>Caldiri de locuit, in afara de:</b>			
CAB MED Str. 1Dec. Bl. 56 Parter CF 6710 top 1677-							
Date tehnice de identificare (marca, număr de fabrică, serie etc.)		Apartament Nr. 2 , CF nou 102224		Codul de clasificare: <b>1.6.1</b>			
				Data dării în folosință: <b>Decembrie 2011</b>			
				Data amortizării complete: <b>Decembrie 2051</b>			
				<b>Norma amortizare: 2,50 %</b>			
				Amortizare lunară: 120, 25			
				Val amortizată cumulată: 15.151, 50			
				Val amortizată rămasă: 42.571, 82			
				Domeniu: PRIVAT			
Gestiunea: <b>ADPP</b>							
Magazia: <b>212.09 - Constructii D.Privat Am.</b>							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
10515	16/12/11, PI, 1	Preluare initiala	1	50.519,28	0,00	50.519,28	0,00
10515	17/12/21, R, 1	Reevaluare	1	7.204,04	0,00	57.723,32	0,00

Contabil

Contabil

.....

Director

Director

.....