



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA nr.....

Din data de.....

privind aprobarea concesiunii directe a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl 4A, sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101256-C1-U17 Făgăraș.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu - Compartimentul cadastru, evidența patrimoniului, parcuri, nr. 34541/16.04.2024 a Biroului Cadastru, Evidența, Patrimoniu, Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 34541/1/16.04.2024 prin care se propune concesiunea directă a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A,sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101256-C1-U17 Făgăraș

Văzând avizele comisiilor de specialitate _____

Analizând cererea nr.34541/21.03.2024 a medicului specialist medicina de familie pentru concesiunea imobilului apartament descris anterior

Având în vedere Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic din data de 13.12.2023 emis de Colegiul Medicilor Din Brașov.

Ținând seama de dispozițiile art.14 alin (1) (3) și (4) din OG nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare, ale Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune

În temeiul art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. d), alin.(7), lit.c), art.139, alin(1), alin.(3), lit.g) și ale art.196, alin.(1), lit.a), art 286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba concesiunea directă a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str. Plopului, bl.4A,sc.C ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101259-C1-U17 Făgăraș în suprafața totală de 61,11 mp compus din (hol 5,80 mp, camera 1,64, sala stelerizare 7,89 mp, sala tratament 9,97 mp, sas 2,06 mp, debara 0,80 mp, wc personal 2,47 mp, wc pacienți 4,18,sala de tratament 9,92, cabinet consultații 16,38 mp) concesiunarii medic specialist Medicina de familie, cu achitarea contravalorii utilitatilor, atât pentru saptul de folosință exclusivă, cât și pentru cel de utilizare comună, va fi achitat la furnizorii de utilități.

Art. 2. Se aproba durata concesiunii de 1 (un) an, de la data de **23.05.2024**, până la data de **22.05.2025**, cu obligația prezentării avizului anual pentru prelungirea activității medicilor care au împlinit vârsta de pensionare, în termen de 30 zile de la expirarea avizului prevăzut.

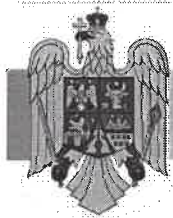
Art. 3. Valoarea redevenței este de 0, 50 lei mp/ luna, valoare stabilită prin HCL nr. 98/2023 Anexa nr.8, pct.16. Redevența va fi actualizată anual cu indicele de inflație stabilit și comunicat anual de INS.

Art.4: Se aproba modelul de Contract de concesiune, prevăzut în anexa nr. 1– care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul patrimoniu – Compartimentul cadastru, evidența patrimoniului, parcuri.

Inițiator,
Primar
GHEORGHE SUCACIU

Avizat,
Secretar General
Jr.LAVINIA MARIAN



Nr. înregistrare 34541 /16.04.2024

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea concesiunii directe a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A, sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101259-C1-U17 Făgăraș

Având în vedere solicitarea cu nr.34541/21.03.2024 depusă la Mun.Făgăraș de către medicul specialist Medicina de familie, prin care solicită aprobarea concesiunii imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A,sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F. 101259-C1-U17 Făgăraș.

Ținând seama că respectivul medic deține contractul de închiriere nr.35595 din 10.05.2023, contract care expiră la data de 22.05.2024.

Luând în considerare avizul anual privind exercitarea profesiei de medic din data de 13.12.2023 emis de Colegiul Medicilor Brașov, aviz care expiră la data de 31.12.2024, iar pentru reînnoire este necesară dovada spațiului pentru cabinetul medical.

În conformitate cu prevederile HG 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale

Propunem să fie aprobată concesiunea directă a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A,sc.C ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101259-C1-U17 Făgăraș în suprafața totală de 61,11 mp compus din (hol 5,80 mp, cameră 1,64, sală sterilizare 7,89 mp, sală tratament 9,97 mp, sas 2,06 mp, debară 0,80 mp, wc personal 2,47 mp, wc pacienți 4,18,sală de așteptare 9,92),cabinet consultații 16,35 mp) concesiionarului medic specialist Medicina de familie, cu achitarea contravalorii utilitatilor, atât pentru șaptele de folosință exclusivă, cât și pentru cel de utilizare comună, va fi achitat la furnizorii de utilități.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr.crt	Întocmit, Funcția	Nume și Prenume	Data	Semnătură
1.	Arhitect Șef	Liliana Boer	16.04.2024	
2.	Șef Serviciu Patrimoniu	Elena Tanase		
3.	Referent	Angela Lupu		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr 34541/1/16.04.2024

**REFERAT DE APROBARE
A PRIMARULUI MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

privind aprobarea concesiunii directe a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A, sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101259-C1-U17 Făgăraș .

Având în vedere solicitarea cu nr. 34541/21.03.2024 depusă la Mun.Făgăraș de către medicul specialist Medicina de familie, prin care solicită aprobarea concesiunii imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș C.F.nr. 101259-C1-U17 Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A, sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F.103167- C1-U23 Făgăraș.

Ținând seama că respectivul medic deține contractul de închiriere nr. 35595 din 10.05.2023, contract care expiră la data de 22.05.2024

Luând în considerare avizul anual privind exercitarea profesiei de medic din data de 13.12.2023 emis de Colegiul Medicilor Brașov, aviz care expiră la data de 31.12.2024, iar pentru reînnoire este necesară dovada spațiului pentru cabinetul medical.

În conformitate cu prevederile HG 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Propunem să fie aprobată concesiunea directă a imobilului apartament cu destinație „cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Plopului, bl.4A, sc.C, ap.2, identic cu cel înscris în C.F.101259-C1-U17 Făgăraș.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**



AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

din data de 13.12.2023

Titular: DOLTU ADRIAN - SORIN

C.U.I.M: 9783007473 Certificat de membru nr. 58606 din data de 09.11.2018

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale

Specialitate: **MEDICINĂ DE FAMILIE** Grad profesional: **Specialist**

Drept de practica: **Drept de liberă practică (1)**

Poliță asigurare: seria RCPM nr. 23112379369 încheiată la **SIGNAL IDUNA Asigurari S.A.**

Valabilitate aviz: **01.01.2024 - 31.12.2024**

Nota:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

Mențiuni privind dreptul de practică:

- (1) **drept de liberă practică** în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident** numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Adrian-
Sorin
Doltu

Semnat digital
de Adrian-Sorin
Doltu
Data: 2023.12.13
12:24:50 +02'00'

Președinte,

Dr. Moraru Adrian - Gabriel

L.S.

COLEGIUL MEDICILOR
DIN ROMANIA - BRASOV

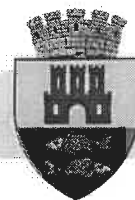
Digitally signed by COLEGIUL
MEDICILOR DIN ROMANIA -
BRASOV.....

Date: 2023.12.13 12:04:21 +02:00

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Anexa nr.1din.....

Nr. din

CONTRACT DE CONCESIUNE

Incheiat astazila sediul Primăriei Municipiului Făgăraș

1. Partile contractante

1.1. **Municipiul Făgăraș**, cu sediul in Făgăraș, str. Republicii nr. 3, reprezentată legal prin Primar Gheorghe Sucaciu, in calitate de concedent, si

1.2.....cu domiciliul in Făgăraș, str.....,bl...,sc...,ap...,CNP..... medicul titular al cabinetului medical de medicină de familie Dr..... , cu sediul profesional în Făgăraș, str. bl .. ap .. , inregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale sub nr....., cod fiscal..... avand contul RO....., deschis la..... Fagaras, in calitate de concesionar, au convenit sa incheie prezentul contract de concesiune.

S-a incheiat prezentul contract de concesiune in conformitate cu H.C.L nr.....in urmatoarele conditii:

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune il constituie exploatarea spatiului (bunul imobil) in care functioneaza cabinetul medical de medicina de familie Dr..... , situat in Făgăraș,, bl .. ap ... in suprafata de mp conform schitei spatiului, care va constitui anexa nr. 1* la contractul de concesiune și totodată a cotei 1/3 din suprafata elementelor de uz comun(hol de mp , sală de așteptare de..... mp , suprafată debara..... mp, grup sanitar mp, suprafată wc mp , suprafată cameră tratamente mp)-anexa nr 1*-respectiv..... mp.

Valoarea de inventar este..... lei/proces reevaluare.....conform evidentelor contabile.

Contravaloarea utilităților atât pentru spațiul de folosință exclusivă, cât și pentru cel de utilizare comună, va fi achitat la furnizorii de utilități .

Concesionarul va proceda la contorizarea consumurilor de utilități, pentru spațiul de utilizare exclusivă, în cel mai scurt timp, cu privire la apă , electricitate și energie termică, , după care acestea vor fi achitate în funcție de consumul înregistrat.

2.2. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe baza de proces-verbal care se va incheia în termen de 15 zile de la data semnării prezentului contract și care va constitui anexa nr. 2 la contractul de concesiune.

2.3. Spațiul fiind folosit de către mai multi titulari de contract de concesiune , medicii de familie vor folosi spațiul în regim de tură-contratură conform acordului de voință privind împărțirea timpului de folosință a spațiului

2.4 .Este interzisa subconcesionarea in tot sau in parte, unei terte persoane, a spatiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de, incepand de la data de până la data de..... Cu obligatia prezentarii avizului anual pentru prelungirea activitatii medicilor care au implinit varsta de pensionare, in termen de 30 zile de la emiterea prezentei hotarari.

4. Redeventa

4.1. Redeventa este de.....conform HCL nr . Redeventa va fi actualizată anual cu indicele de inflatie stabilit si comunicat de INS.

4.2. Plata redeventei se face prin contul,

- contul concedentului nr RO17TREZ13221A300530XXXX deschis la Trezoreria Făgăraș, pana la 30, respective 31 ale lunii in curs, la cursul BNR din ziua facturarii.

4.3 Neplata redevenței in termenul prevazut la pct. 4.2 da dreptul concedentului sa pretinda majorării de întârziere, asa cum sunt prevazute la art.183 Cod procedura fiscal (Legea 207/2015), procentul aplicat pentru creante bugetare, fără ca majorarea să poată depăși totalul chiriei.

4.4. Pentru neplata la termen a redevenței datorate, concedentul poate rezilia unilateral prezentul contract de concesiune fara alte formalitatii, concesionarul fiind obligat sa elibereze, sa predea spatiul si sa achite toate obligatiile de plata rezultate din contract, daca intarziererea depaseste 30 de zile.

5. Drepturile partilor

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul sa inspecteze bunul imobil concesionat, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public prin realizarea activitatii sau serviciului public, verificand respectarea obligatiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabila a concesionarului și în prezența medicului titular care este obligat să se prezinte la cabinetul concesionat la data și ora menționată în notificare.

6. Obligatiile partilor

6.1. Obligatiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat sa asigure exploatarea eficace in regim de continuitate si de permanenta a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat sa plateasca redeventa.

6.1.3. Concesionarul are obligatia de a restitui bunul concesionat, dupa expirarea contractului de concesiune, in deplina proprietate, liber de orice sarcina, inclusiv investitiile realizate, cel putin in conditiile in care a fost preluat, in caz contrar urmand sa suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi in bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrari de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului, contravaloarea lucrarilor fiind in sarcina concesionarului.

6.1.6. La incetarea contractului de concesiune din alte cauze decat prin ajungere la termen, excluzand forta majora si cazul fortuit, concesionarul este obligat sa asigure continuitatea prestarii activitatii sau serviciului public, in conditiile stipulate in contract, pana la preluarea acesteia de catre concedent.

6.1.7. In cazul in care concesionarul sesizeaza existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii activitatii sau serviciului public, va notifica de indata acest fapt concedentului, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligatia de a onora anumite solicitari ale Ministerului Sanatatii, specifice sistemului sanitar (efectuare de garzi, acordare de asistenta medicala de specialitate anumitor categorii de pacienti etc.), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sanatatii.

6.1.9 De a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, conform prevederilor Codul Fiscal

6.1.10 Obligatiile legale ce revin pe linie de PSI si de Mediu sunt in sarcina chiriasului.

6.1.11 In termen de 30 zile de la data inchirierii contractului sa depuna declaratia fiscala privind stabilirea taxei folosire cladiri sau teren dupa caz.

6.2. Obligatiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat sa nu il tulbure pe concesionar in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul sa modifice in mod unilateral contractul de concesiune, in afara de cazurile prevazute expres de lege si de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat sa notifice concesionarului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor concesionarului, daca are cunostinta despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementara a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabila a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, dupa caz, urmind sa asigure un spatiu identic, din punct de vedere functional, pentru desfasurarea in conditii optime a activitatii specifice profesiei.

7.2.1. In cazul in care modificarea unilaterala a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul sa primeasca in mod prompt o despagubire adecvata si efectiva.

7.2.2. In caz de dezacord intre concedent si concesionar cu privire la valoarea despagubirii, aceasta va fi stabilita de instanta judecatoreasca competenta.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent si concesionar cu privire la despagubiri nu poate sa constituie un temei pentru concesionar care sa conduca la sustragerea de la obligatiile sale contractuale.

8. Incetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii:

a) la expirarea duratei stabilite in prezentul contract, daca partile nu convin in scris prelungirea acestuia, in conditiile legii;

b) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prelabile in sarcina concedentului;

c) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;

d) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin rezilierea unilaterala a contractului de catre concesionar, cu plata de despagubiri in sarcina concedentului;

e) la disparitia, dintr-o cauza de forta majora, a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;

f) schimbarea destinatiei spatiilor dupa concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunta unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificand concedentul cu 60 de zile inainte de data denuntarii;

h) in cazul in care titularul cabinetului medical nu mai desfasoara activitate medicala.

9. Raspunderea contractuala

9.1. Nerespectarea de catre partile contractante a obligatiilor cuprinse in prezentul contract de concesiune atrage raspunderea contractuala a partii in culpa.

10. Forta majora

10.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen si/sau de executarea in mod necorespunzator, total sau partial, a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract de concesiune, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, astfel cum este definita in lege.

10.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 10 zile de la producerea evenimentului, si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

10.3. Daca in termen de 10 zile de la producere evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa isi notifice incetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

11. Notificari

11.1. In acceptiunea partilor contractante orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la sediul prevazut in prezentul contract de concesiune.

11.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

11.3. Daca notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

11.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare.

12. Litigii

12.1. In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, ele vor fi supuse spre solutionare instantei competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act aditional semnat de ambele parti contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, impreuna cu anexele 1,2 care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost incheiat in 4 exemplare, originale, unul pentru concesionar , 3 pentru concendent, astazi, data semnarii lui.

Concedent,
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Concesionar,

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

SECRETAR GENERAL
JR.LAVINIA MARIAN

ARHITECT SEF
LILIANA BOER

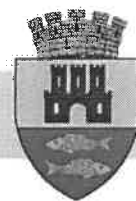
DIRECTOR ECONOMIC
DANIEL LUDU

SEF SERVICIU PATRIMONIU
ELENA TANASE

Intocmit,
Angela Lupu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200; Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.....din

PROCES VERBAL **Încheiat azi**

Între:

1.....cu domiciliul în Făgăraș, str.....,bl.....,sc.....,ap....,CNP medicul titular al cabinetului medical de medicină de familie Dr..... , cu sediul profesional în Făgăraș, str..... ,bl ... ,ap ... , înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale sub nr....., cod fiscal în calitate de.PRIMITOR ,
2. MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, cu sediul în Făgăraș, str. Republicii nr. 3, reprezentată legal prin Primar Gheorghe Sucaciu, în calitate de PREDATOR

Obiectul procesului verbal :

Obiectul prezentului proces verbal îl constituie primirea și respectiv predarea următorului spațiu :

- elementele de uz comun special..... mp, respective 1/3 din suprafața totală de mp.

- suprafață hol de..... mp , suprafață sală de așteptare de mp , suprafață debara mp, suprafață grup sanitar mp,suprafață wc mp suprafață cameră tratamente mp aferente cabinetului medical.

-scări de acces și de urcare folosință gratuită

- încăpere cu destinație Cabinet medical de medicină de familie cu suprafața de mp folosit în regim contratură cu

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 2 (două)exemplare , câte unul pentru fiecare parte.

PREDATOR
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
GHEORGHE SUCACIU

PRIMITOR

prin
SEF SERVICIU
PATRIMONIU
ELENA TANASE

Intocmit,
Angela Lupu