



HOTĂRÂREA nr.
din data de

- privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**

Analizând referatul de specialitate nr. 57301 din data de 27.10.2022 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și Raportul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 57301/1/27.10.2022 prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**;

Având în vedere solicitarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. înregistrată la U.A.T. Municipiul Făgăraș sub nr. 57248/26.10.2022 de aprobare a documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**;

Având în vedere că documentele solicitate de Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. în data de 26.10.2022 reprezintă condiție de evaluare în comisia tehnică a Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș județul Brașov”** și Devizul general, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

Art.4. Prezenta se comunică persoanelor fizice și juridice interesate și se dă publicității în Monitorul Oficial al Municipiului Făgăraș, prin grija Secretarului General al Municipiului Făgăraș.

**Inițiator
PRIMAR,**

GHEORGHE SUCACIU

**Vizat pentru legalitate
PENTRU SECRETAR GENERAL,**

CAMELIA CRIȘAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949. Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

SERVICIU INVESTIȚII, IMPLEMENTARE PROIECTE DE FINANȚARE, RELAȚII INTERNAȚIONALE
BIROU IMPLEMENTARE PROIECTE DE FINANȚARE, RELAȚII INTERNAȚIONALE

Nr. 57301 din data de 27.10.2022

APROBAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORT DE SPECIALITATE

- la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov*”

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr. 28313/30.06.2021 înregistrată la UAT Municipiul Făgăraș sub nr. 42985/1/30.06.2021 prin care Municipiul Făgăraș a fost informat ca obiectivul de investiții „*Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov*” a fost introdus în Lista sinteză a Programului național de construcții de interes public sau social, subprogramul “Săli de Cinema”, prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 798/15.06.2021;

Luând în considerare adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr. 40244/13.09.2021 înregistrată la UAT Municipiul Făgăraș sub nr. 51139/14.09.2021 prin care se solicită Municipiului Făgăraș documentele și studiile necesare promovării obiectivului de investiții menționat

Dat fiind că documentele necesare în vederea realizării obiectivului de investiții „*Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov*” au fost transmise către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. la data de 17.05.2022 prin adresa cu nr. 36884/13.05.2022;

Analizând solicitarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. înregistrată la U.A.T. Municipiul Făgăraș sub nr. 57248/26.10.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov*”;

Se propune aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov*”.

Față de cele prezentate și având în vedere că cele de mai sus reprezintă condiție de evaluare în comisia tehnică a Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

Cu considerație,

Avizat,
Director economic
Ludu Dan

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Avizat - Șef Birou	PEPTEA Florina	27.10.2022	
2.	Întocmit - Consilier	NICOARĂ Andreea	27.10.2022	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 57301/1 din data de 27.10.2022

REFERAT DE APROBARE

- al Proiectului de hotărâre al Consiliului local al Municipiului Făgăraș privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**

Analizând referatul de specialitate nr. 57301 din data de 27.10.2022 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale;

Dat fiind că documentele necesare în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov” au fost transmise către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. la data de 17.05.2022 prin adresa cu nr. 36884/13.05.2022;

Analizând solicitarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. înregistrată la U.A.T. Municipiul Făgăraș sub nr. 57248/26.10.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**;

Se propune aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea Cinematografului Transilvania din municipiul Făgăraș, județul Brașov”**.

Având în vedere că cele de mai sus reprezintă condiție de evaluare în comisia tehnică a Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

Cu considerație,

Primar,
SUCACIU GHEORGHE

nr.crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoarea finanțată prin program "C.N.I.I." - S.A.				Valoarea finanțată de U.A.T. Făgăraș, BV				Valoarea totală investită (CUI + U.A.T. Făgăraș, BV)							
		lei	euro	TVA	lei	lei	incalzirea TVA	lei	euro	lei	incalzirea TVA	lei	euro				
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																	
1.1	Costajerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și saldenca la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt. relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1																	
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Bransament apă, rețea incalzire, canalizare menajeră incalzire, gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și amenajări tehnice																	
3.1	Studiul de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	607,41	570,00	3.570,00	722,82	3.000,00	607,41	570,00	3.570,00	722,82
3.1.1	Studiul de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	607,41	570,00	3.570,00	722,82	3.000,00	607,41	570,00	3.570,00	722,82
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.300,00	4.312,61	4.047,00	25.347,00	5.132,61	21.300,00	4.312,61	4.047,00	25.347,00	5.132,61
3.4	Certificarea performanțelor energetice și acustice aferentă clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.500,00	1.316,06	1.235,00	7.735,00	1.566,11	6.500,00	1.316,06	1.235,00	7.735,00	1.566,11
3.5	Proiectare și inginerie	239.871,27	48.566,77	48.575,55	289.446,82	57.794,46	95.000,00	19.234,66	607,41	18.050,00	113.050,00	22.889,25	334.871,27	67.801,43	63.625,55	398.496,82	80.683,71
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	607,41	570,00	3.570,00	722,82	3.000,00	607,41	570,00	3.570,00	722,82
3.5.2	Studiul de fezabilitate/DAU și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.000,00	14.375,38	13.490,00	0,00	0,00	71.000,00	14.375,38	13.490,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentații tehnice necesare în vederea eliberării avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	1.822,23	1.710,00	10.710,00	2.168,46	9.000,00	1.822,23	1.710,00	10.710,00	2.168,46
3.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.429,64	2.280,00	14.280,00	2.891,27	12.000,00	2.429,64	2.280,00	14.280,00	2.891,27
3.5.5	Organizarea procedurilor de achiziție	239.871,27	48.566,77	48.575,55	289.446,82	57.794,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239.871,27	48.566,77	48.575,55	289.446,82	57.794,46
3.6	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	30.000,00	6.074,10	6.074,10	35.700,00	7.228,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	6.074,10	6.074,10	35.700,00	7.228,18
3.7.1	Consultanță SIM	30.000,00	6.074,10	6.074,10	35.700,00	7.228,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	6.074,10	6.074,10	35.700,00	7.228,18
3.8	Asistență tehnică	72.627,25	14.704,85	13.799,19	86.426,44	17.488,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.627,25	14.704,85	13.799,19	86.426,44	17.488,77
3.8.1	Asistență tehnică din partea beneficiarului	29.983,92	6.070,85	5.696,95	35.680,87	7.228,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.983,92	6.070,85	5.696,95	35.680,87	7.228,31
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	13.980,55	3.642,51	3.418,17	21.408,52	4.334,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.980,55	3.642,51	3.418,17	21.408,52	4.334,59
3.8.1.2	pt. participare profesională la faza de proiectare în CUI	11.993,37	2.428,34	2.278,78	14.272,35	2.889,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.993,37	2.428,34	2.278,78	14.272,35	2.889,72
3.8.2	Asistență tehnică prin dirigența de șantier	42.643,33	8.634,00	8.102,24	50.745,57	10.274,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.643,33	8.634,00	8.102,24	50.745,57	10.274,46
Total capitolul 3		342.498,52	69.246,72	69.074,74	407.973,26	82.821,41	129.800,00	25.470,74	2.429,64	2.280,00	149.702,00	30.310,18	446.298,52	94.816,46	88.976,74	557.275,26	112.831,60

ANEXA 1 HCL

nr.crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea finanțată prin program "C.N.L." - S.A.						Valoarea finanțată de U.A.T. Făcășii, BV						Valoarea costului investiției (CUI + U.A.T. Făcășii, BV)					
		lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro		
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază																			
4.1 Construcții și instalații																			
4.1.1	Reabilitare	1.331.921,83	267.649,70	251.165,15	1.573.086,98	318.503,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.1.2	Alte construcții	2.273.974,62	460.411,95	432.055,18	2.706.029,80	547.890,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.273.974,62	460.411,95	432.055,18	2.706.029,80	547.890,22		
4.1.3	Instalații electrice	402.910,58	81.496,38	76.477,02	478.987,60	96.980,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	402.910,58	81.496,38	76.477,02	478.987,60	96.980,68		
4.1.4	Instalații sanitare	203.853,25	41.274,20	38.732,12	242.585,37	49.116,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.853,25	41.274,20	38.732,12	242.585,37	49.116,29		
4.1.5	Instalații termice	456.323,28	92.391,84	86.701,43	543.024,71	109.946,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	456.323,28	92.391,84	86.701,43	543.024,71	109.946,29		
	total cap. 4.1	4.658.583,56	943.224,05	885.130,88	5.543.714,44	1.122.436,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.658.583,56	943.224,05	885.130,88	5.543.714,44	1.122.436,61		
4.2 Montaje utilaje tehnologice																			
4.2.1	Montaj utilaje și echipamente	97.500,00	19.740,84	18.525,00	116.025,00	23.491,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.500,00	19.740,84	18.525,00	116.025,00	23.491,60		
	total cap. 4.2	97.500,00	19.740,84	18.525,00	116.025,00	23.491,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.500,00	19.740,84	18.525,00	116.025,00	23.491,60		
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj																			
4.3.1	Utilaj, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	220.685,00	44.682,12	41.930,15	262.615,15	53.171,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220.685,00	44.682,12	41.930,15	262.615,15	53.171,73		
	total cap. 4.3	220.685,00	44.682,12	41.930,15	262.615,15	53.171,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220.685,00	44.682,12	41.930,15	262.615,15	53.171,73		
4.4 Utilaje fără montaj și echipamente de transport																			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	total cap. 4.4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.5 Dotări																			
4.5.1	Dotări	1.020.013,00	206.522,17	193.802,47	1.213.815,47	245.761,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.020.013,00	206.522,17	193.802,47	1.213.815,47	245.761,38		
	total cap. 4.5	1.020.013,00	206.522,17	193.802,47	1.213.815,47	245.761,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.020.013,00	206.522,17	193.802,47	1.213.815,47	245.761,38		
4.6 Active necorporale																			
4.6.1	Active corporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	total cap. 4.6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	total capitalul 4	5.996.781,56	1.214.169,18	1.139.388,50	7.136.170,06	1.444.861,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.996.781,56	1.214.169,18	1.139.388,50	7.136.170,06	1.444.861,32		
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																			
5.1 Organizare de panter																			
5.1.1	Lucrări de construcții (2%)	95.121,68	19.259,30	18.073,12	113.194,80	22.918,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.121,68	19.259,30	18.073,12	113.194,80	22.918,57		
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului (0,3%)	23.780,42	4.814,83	4.518,28	28.298,70	5.729,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.780,42	4.814,83	4.518,28	28.298,70	5.729,64		
	total cap. 5.1	118.902,10	24.074,13	22.591,40	141.493,50	28.648,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118.902,10	24.074,13	22.591,40	141.493,50	28.648,21		
5.2 Contribuții, cote, taxe																			
5.2.1	Contribuție și debranșare referențiale creditului beneficiar finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.2.2	taxa I.S.C. (0,6%)	36.694,11	7.429,46	0,00	36.694,11	7.429,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.694,11	7.429,46	0,00	36.694,11	7.429,46		
5.2.3	* conform Legea 10/95 (0,5%)	30.578,42	6.191,22	0,00	30.578,42	6.191,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.578,42	6.191,22	0,00	30.578,42	6.191,22		
5.2.4	* conform Legea 453/01 (0,1%)	6.115,69	1.238,24	0,00	6.115,69	1.238,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.115,69	1.238,24	0,00	6.115,69	1.238,24		
5.2.5	Caia Socială a Constructorului (0,3%)	24.256,03	4.911,12	0,00	24.256,03	4.911,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.256,03	4.911,12	0,00	24.256,03	4.911,12		
5.2.6	taxa de închinanță arhitect 0,05%	2.425,61	491,11	0,00	2.425,61	491,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.425,61	491,11	0,00	2.425,61	491,11		
5.2.7	taxe pentru acordul, avize conformite și autorizația de construire/definitivare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	total cap. 5.2	650.928,01	127.744,08	119.637,33	750.604,34	152.015,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650.928,01	127.744,08	119.637,33	750.604,34	152.015,46		
5.3	Cost C.N.L. 6%	567.128,82	114.826,65	107.754,48	672.883,30	136.643,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	567.128,82	114.826,65	107.754,48	672.883,30	136.643,71		
5.4	Total capitalul 5	1.300.334,68	279.476,96	250.222,21	1.630.956,89	330.139,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.300.334,68	279.476,96	250.222,21	1.630.956,89	330.139,07		

nr.crt.	Denumirea capitolor și subcapitolilor de cheltuieli	Valoarea finanțată prin program "C.N.I." - S.A.						Valoarea finanțată de U.A.T. FĂGĂRAȘ, BV						Valoarea totală Investiție (C.N.I. + U.A.T. FĂGĂRAȘ, BV)					
		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
		lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro			
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar																			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	7.719.614,76	1.562.224,18	1.454.685,45	9.174.300,21	1.857.521,81	135.300,00	27.394,21	25.707,00	161.007,00	32.599,11	7.854.914,76	1.590.385,67	1.480.392,45	9.335.507,21	1.890.120,92			
	Din care CVM	4.851.205,24	982.224,18	921.729,00	5.772.934,24	1.168.846,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.851.205,24	982.224,18	921.729,00	5.772.934,24	1.168.846,78			

Proiectant: General,

U.A.T. MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

BILANTUL TERITORIAL

SUPRAFAȚA TEREN NR. CAD. 1522/4/2/33/2: 176 mp și 106298: 391 mp

Suprafață teren	567 mp
Regim de înălțime	P+1
Suprafața construită propusă	487.35 mp
Suprafață desfășurată propusă	823.32 mp
P.O.T. propus	100 %
C.U.T propus	1,69
Clasa de importanță	III
Categoria de importanță	C
Grad rezistență la foc	II

	Lei inclusiv TVA	Euro inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	9.335.307,21	1.890.120,92
din care C + M	5.772.934,24	1.168.846,78
Valoare finanțată prin Subprogram "Săli de cinema"	9.174.300,21	1.857.521,81
din care C+M	5.772.934,24	1.168.846,78
Valoare finanțată prin U.A.T. Făgăraș (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T.);	161.007,00	32.599,11
din care C+M	0,00	0,00
(la cursul BNR din 18.08.2022 , de 1 euro = 4,9390 lei)		