



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200. Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE _____
din data de _____

privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico economici și a devizului general actualizate aferente lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU" - Cod SMIS 125151

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară**

Analizând raportul de specialitate nr. 63701 din data de 14.12.2022 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale prin care se propune aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico economici și a devizului general actualizate aferente lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU" - Cod SMIS 125151,

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 63701/1 din data de 14.12.2022;

Ținând seama de:

- Contractul de finanțare nerambursabilă cu nr. 3620/2018//76546/17.12.2019 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Organismul Intermediar al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru și parteneriatul dintre Ministerul Educației Naționale – Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea, Rețelei Scolare și Universitare și UAT- uri din Regiunea Centru, având ca obiect acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151 – Obiectiv de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov";
- Acordul de Parteneriat nr. 3010/13.08.2018 dintre Ministerul Educației Naționale prin Unitatea de Management Al Proiectelor Pentru Modernizarea Rețelei Școlare Și Universitare și Municipiul Făgăraș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 219 din 09.08.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a acordului de parteneriat;
- recomandările transmise de Ministerul Educației – U.M.P.M.R.S.U privind actualizarea devizului aferent lucrărilor finanțate din fonduri locale;

Analizând Proiectul tehnic elaborat de Image Art SRL, Anexa 1 – principalii indicatori tehnico-economici și Anexa 2 - devizului general actualizate aferente lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU" - Cod SMIS 125151,

Luând în considerare prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă Proiectul Tehnic, indicatorii tehnico-economici conform Anexa 1 și devizul general conform Anexa 2 actualizate aferente lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU" - Cod SMIS 125151", parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Făgăraș, SUCACIU Gheorghe, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

**Inițiator,
Primar,
SUCACIU Gheorghe**



**Vizat pentru legalitate,
Pentru Secretarul General al Municipiului
JR. CRIȘAN Camelia**



GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Faza de executie	Luni											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

3. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

3.1. Valoarea totala a investitiei, conform deviz general, fonduri:

- CONSILIUL LOCAL = 417.144,70 lei fara TVA
- din care C+M=272.430,30 lei fara TVA
- curs 1€=4,9418 lei la data 18.11.2022

3.2. Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei: 12 luni

4. SURSELE DE FINANTARE A INVESTITIEI

4.1. Fonduri Consiliul Local

5. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

- 5.1. Numar de locuri de munca create in faza de executie: 20
- 5.2. Numar de locuri de munca create in faza de operare: 5

6. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

6.1. Valoarea totala (INV.), inclusiv TVA: 496.402,20 lei din care constructii-montaj (C+M) 324.192,06 lei

6.2. Esalonarea investitiei (INV/C+M) inclusiv TVA

- anul I - valoare totala: - 496.402,20 lei
- din care C+M: - 324.192,06 lei

6.3. Durata de realizare a investitiei: 12 luni

6.4 Capacitati (in unitati fizice si valorice)

Gradinita cu program normal cu 3 sali de grupa, pentru 60 de copii (20 copii/sala de grupa).

7. INDICATORI URBANISTICI

- Suprafata teren: 3624,90 mp;
- Suprafata teren studiata prin proiect 2034,30 mp;
- Regim de inaltime P
- Suprafata construita: Sc = 399.40 mp;
- Suprafata desfasurata: Sd = 399.40 mp;
- POT 11,01%
- CUT 0,11

Proiectant,
SC IMAGE ART SRL Cluj-Napoca
 RO17364987
 J12/993/2005

Anexa 2 la HCL

nr. --- / 2022

DEVIZ GENERAL
 obiectiv gradinita cu 3 grupe
 GRADINITA 3 GRUPE FAGARAS JUD.BRASOV

FONDURI LOCALE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1		3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	6755,00	1283,45	8038,45
1.2.1	Sistematizare pe verticala + spatii verzi	6755,00	1283,45	8038,45
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	35213,20	6690,51	41903,71
1.3.1	Spatii verzi	35213,20	6690,51	41903,71
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		41968,20	7973,96	49942,16
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Constructii si instalatii	85425,80	16230,90	101656,70
2.1.1	Bransamente	35213,80	6690,62	41904,42
2.1.2	Alei, platforme pietonale	50212,00	9540,28	59752,28
2.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3.520,00	668,80	4188,80
2.2.1	Montaj echipamente - bransamente	3.520,00	668,80	4188,80
2.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5.018,00	953,42	5971,42
2.3.1	Echipamente care necesita montaj	5.018,00	953,42	5971,42
2.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
2.5	Dotari	11.110,00	2110,90	13220,90
2.5.1	Dotari PSI platforme pietonale	11.110,00	2110,90	13220,90
2.5.2	Dotari bransamente	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		105073,80	19964,02	125037,82
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	15000,00	2850,00	17850,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00

	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Actualizare deviz	7000,00	1330,00	8330,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie bransamente	8000,00	1520,00	9520,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	5780,00	1098,20	6878,20
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2000,00	380,00	2380,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2000,00	380,00	2380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3780,00	718,20	4498,20
Total capitol 3		20780,00	3948,20	24728,20
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	111010,30	21091,96	132102,26
4.1.1	Teren de joaca	13688,00	2600,72	16288,72
4.1.2	Teren de sport	36460,00	6927,40	43387,40
4.1.3	Groapa nisip	2678,00	508,82	3186,82
4.1.4	Imprejmuiri si porti	58184,30	11055,02	69239,32
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8878,00	1686,82	10564,82
4.2.1	Montaj echip.in CT	8878,00	1686,82	10564,82
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	88780,00	16868,20	105648,20
4.3.1	Utilaje in CT	88780,00	16868,20	105648,20
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	24222,00	4602,18	28824,18
4.5.1	Dotari sistematizare verticala	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Dotari teren de joaca	14.200,00	2698,00	16898,00
4.5.3	Dotari teren de sport	3.200,00	608,00	3808,00
4.5.4	Dotari groapa nisip	0,00	0,00	0,00
4.5.5	Dotari imprejmuire si porti	0,00	0,00	0,00
4.5.6	Dotari PSI CT	6.822,00	1296,18	8118,18
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		232890,30	44249,16	277139,46
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	5500,00	1045,00	6545,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii	5500,00	1045,00	6545,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2759,49	0,00	2759,49
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	1164,45	0,00	1164,45
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	232,89	0,00	232,89

	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrarilor C+M, fara TVA)	1362,15	0,00	1362,15
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (3% din C+M)	8172,91	1552,85	9725,76
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		16432,40	3122,16	19554,56
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		417144,70	79257,49	496402,20
Din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		272430,30	51761,76	324192,06

Data:18.11.2022

Beneficiar/Investitor
MEN-UMPMRSU

În prețuri la data de 18.11.2022; 1 euro = 4.9418 lei.

SC IMAGE ART SRL
arh.Gabor Ovidiu

Intocmit,
Ing.Dadarlat Ionel

Verificat,
arh.Gabor Ovidiu



Horia Palmer-Hirtopanu

Digitally signed by Horia Palmer-Hirtopanu

Date: 2018.09.07 12:54:47 +03:00

Reason: I am approving this document

Location: Bucharest

Contractul de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul
#OR/2017/10/10.1/10.1a/APC/REGIUNI

Acord de parteneriat
nr. 3010 / 13.08.2018

pentru realizarea proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151

Art. 1. Părțile

1. *Ministerul Educației Naționale - Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea, Rețelei Scolare și Universitare*, cu sediul în strada Spiru Haret, nr. 12, sector 1, București, codul fiscal 13729380, reprezentată prin Horia Palmer Hirtopanu, având funcția de Director, având calitatea de Lider de proiect, conturi de identificare fiscală:

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare:
RO96TREZ7005005XXX000182

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : Municipiului București

2. Municipiul Făgăraș, cu sediul în str. Republicii, nr. 3, Făgăraș Județ Brașov, cp 505200, codul fiscal 4384419, reprezentată de Sucaciu Gheorghe, Primar, având calitatea de Partener, conturi de identificare fiscală:

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare:
RO06TREZ13221A480101XXXX(FEDR) și RO63TREZ13221A426900XXXX (BS)

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : Trezoreria Municipiului Făgăraș, Județ Brașov

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, aferent investiției Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente investiției Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov, cuprinsă în cadrul proiectului: „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151, care este depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

- (1) Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, precum și pe perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.
- (2) Prezenta acord se constituie anexă la cererea de finanțare.

Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Lider de parteneriat	<p>Activități de Investiții: Amenajarea terenului, Asigurarea utilităților necesare obiectivului, Studii de teren, Proiectare și inginerie, Asistență tehnică din partea proiectantului, Dirigenție de șantier, Construcții și instalații, Dotări cu includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fara montaj, dotari, Dotare cu mobilier, Organizare de șantier- lucrări de construcții și instalații, Comisioane, cote și taxe , Diverse și neprevăzute, Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială, Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților, Organizare de șantier – conexe, Activități de achiziții,</p> <p>Activități de Management al proiectului,</p> <p>Activități de informare și publicitate</p>
Partener	<p>Activități de Investiții: Amenajarea terenului, Asigurarea utilităților necesare obiectivului, Studii de teren, Proiectare și inginerie, Asistență tehnică din partea proiectantului, Dirigenție de șantier, Construcții și instalații, Dotări cu includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fara montaj, dotari, Dotare cu mobilier, Organizare de șantier- lucrări de construcții și instalații, Comisioane, cote și taxe , Diverse și neprevăzute, Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială, Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților, Organizare de șantier – conexe, Activități de achiziții,</p> <p>Activități de Management al proiectului,</p> <p>Activități de informare și publicitate</p>

- (2) Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului
Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.
Valoarea totală a investiției Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 1990962,9 lei

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat	<p><i>Valoarea totală a cheltuielilor eligibile pentru investiția Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 1658113,21 lei</i></p> <p><i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile pentru investiția Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 215554,72 lei, reprezentând 13%</i></p> <p><i>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile pentru investiția Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 0 lei</i></p> <p><i>Valoarea contribuției la valoarea totală a investiției</i></p>

Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 215554,72 lei, reprezentând 10,83 % din 1990962,9 lei

Partener

Valoarea totală a cheltuielilor eligibile pentru investiția Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 332849,69 lei

Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile pentru investiția Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 6656,99 lei, reprezentând 2 %

Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile pentru investiția Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 0 lei

Valoarea contribuției la valoarea totală a investiției Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov este de 6656,99 lei, reprezentând 0,33 % din 1990962,9 lei

(3) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobate prin HG nr. 93/2016. În acest sens, se vor include în acordul de parteneriat prevederi precum următoarele:

- a) pentru decontarea cheltuielilor rambursabile fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de rambursare/plată pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteneriat și toate documentele justificative, inclusiv dosarul achizițiilor publice derulate de aceștia;
- a) liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererilor de rambursare/plată către OI/autoritatea de management¹, iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 3, alin. (1) și (2) din acordul de parteneriat.
- b) liderul de parteneriat și partenerii - instituții publice își cuprind în bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare².

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează

¹ A se vedea art. 35 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 93/2016;

² A se vedea art. 8 alin (1) din OUG nr. 40/2015).

valabilitatea. Prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat

A. Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

B. Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.
- (2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului și le va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management / Organismul intermediar POR.
- (4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către OI/autoritatea de management a cererilor de rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.
- (5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerului, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/realizare/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/realizare/obiectivelor aferenți activităților proprii, liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
- (7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina cărui a fost cauzat prejudiciul.
- (8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (9) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management.

Art. 6. Drepturile și obligațiile partenerului

A. Drepturile Partenerului

- (1) Cheltuielile angajate de Partener, sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către AM, la fondurile obținute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (2) Partenerul are dreptul să fie consultat cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să i se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Partenerul are dreptul să fie consultat, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către AM / OI POR.

B. Obligațiile Partenerului

- (4) Partenerul are obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, informării și publicității în implementarea activităților proprii.
- (5) Partenerul este obligat să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de ~~atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică,~~ spre verificare.
- (6) Partenerul este obligat să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.
- (7) Partenerul este obligat să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată.
- (8) Partenerul este obligat să pună la dispoziția AM/OI, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (9) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerul are obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.
- (10) Partenerul este obligat să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.
- (11) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/realizare/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/realizare/obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerul răspunde proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

- (12) Partenerul este obligat de a restitui AM/OI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
- (13) Partenerul este obligat să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (14) Partenerul este obligat să pună la dispoziția auditorului financiar independent și autorizat în condițiile legii toate documentele și/sau informațiile solicitate și să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.
- (15) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.
- (16) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.
- (17) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.
- (18) Partenerul pe numele cărora a fost emis titlul de creanță are obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (19) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (20) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM

Art. 8. Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM/OI și/sau alte organisme abilitate.

Art. 9. Proprietatea

- (21) Părțile au obligația să mențină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate, inclusiv a mijloacelor de transport în comun și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.
- (22) Înainte de sfârșitul proiectului, părțile/partenerii vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a echipamentelor, bunurilor, a mijloacelor de transport în comun etc, ce au făcut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi atașate raportului final.
- (23) Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor, a mijloacelor de transport în comun, ce au făcut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate.
- (24) Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă obiectele / bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin POR 2014-2020, pe o perioadă de 5 ani de la data efectuarea plății finale. De

asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 10. Confidențialitate

(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 11 Legea aplicabilă

(25) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
(26) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 12 Dispoziții finale

(27) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în 3 (trei) exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de parteneriat	Ministerul Educației Naționale U.M.P.M.R.S.U. Director Horia Palmer Hirtopanu	 Semnatura	Data și locul semnării 13.01.2018
Partener	Sucaciu Gheorghe - PRIMAR Municipiul Făgăraș	 Semnatura	Data și locul semnării





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA NR.219 DIN 9 AUGUST 2018

PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT ȘI DE APROBARE A ACORDULUI DE PARTENERIAT

PROIECT „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151

Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritatea de Investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

Apel de proiecte nr . POR/10/2018/10/10.1a/APC/7REGIUNI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

întrunit în ședință de indata,

Analizând referatul nr. 24968 din data de 08.08.2018 al Compartimentul Implementare Proiecte de Finanțare prin care se propune aprobarea participării Municipiului Făgăraș în calitate de partener în cadrul Apelului de proiecte nr POR/10/2018/10/10.1a/APC/7REGIUNI, Axa prioritară. 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale Prioritatea de Investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, inclusiv aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat la proiectul - „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151 – Obiectiv de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov",

Având în vedere intenția Ministerului Educației Naționale U.M.P.M.R.S.U de a depune cereri de finanțare în cadrul POR 2014-2020 comunicată prin adresa 1886334_13.06.2018// 19268/18.06.2018 și a comunicării prin e-mail – înregistrată sub nr. 24959/08.08.2018 cu privire la aprobarea participării Municipiului Fagaras in calitate de partener in cadrul proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151 ce urmează a fi depusă în cadrul Apelului de proiecte nr. POR/10/2018/10/10.1a/APC/7REGIUNI,

Urgența aprobării proiectului de hotărâre fiind justificată de termenul de răspuns - maxim 4-6 zile lucrătoare de la data primirii comunicării - și anume 14.08.2018,

Luînd în considerare expunerea de motive a primarului Municipiului Făgăraș nr. 24968/1 din data de 08.08.2018 privind participarea Municipiului Făgăraș în calitate de partener în cadrul Apelului de proiecte nr. POR/10/2018/10/10.1a/APC/7REGIUNI – Obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov",

Ținând seama de prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice, modificată și actualizată, precum și Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru

elaborarea actelor normative; art. 36, alin. 2. lit. e), alin. 7, lit. a, art. 39, alin. 1, din Legea nr.215/2001 – legea administrației publice – republicată,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), litera f) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. Se aprobă proiectul „**CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare nr. apelului de proiecte nr . POR/10/2018/10/10.1a/APC/7REGIUNI

ART 2. Se aprobă acordul de parteneriat între MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE - U.M.P.M.R.S.U - lider de proiect și Municipiul Făgăraș – partener, în vederea implementării în comun a proiectului, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a Obiectivului "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov", în cuantum de 332849,69 lei (inclusiv TVA) – aferentă activităților derulate de Municipiul Făgăraș.

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiul Făgăraș, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 6656,99 lei, reprezentând cofinanțarea Obiectivului "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" cuprins în proiectul „**CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU**” – cod Mysmis 125151.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata realizării Obiectivului "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov", pentru implementarea proiectului „**CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU**” – cod Mysmis 125151, în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.


ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare realizării Obiectivului "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în vederea implementării „**CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU**” – cod Mysmis 125151 în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 7. Se împuternicește domnul Horia Palmer Hirtopanu să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiul Făgăraș, dacă este cazul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAVRILĂ DAN-DIONISIE



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA





APROBAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. Înreg. 63701 din data de 14.12.2022

Referat de specialitate la Proiectul de hotărâre
privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico economici și a devizului general
actualizate aferente lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții
"Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului "CONSTRUCȚII
GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU" - Cod SMIS 125151

Ținând seama de Contractul de finanțare nerambursabilă cu nr. 3620/2018// 76546/17.12.2019 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Organismul Intermediar al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru și parteneriatul dintre Ministerul Educației Naționale – Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea, Rețelei Scolare și Universitare și UAT-uri din Regiunea Centru, având ca obiect acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151 – Obiectiv de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov", și

Acordul de Parteneriat nr. 3010/13.08.2018 dintre Ministerul Educației Naționale prin Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea Rețelei Școlare și Universitare și Municipiul Făgăraș,

Pentru îndeplinirea atribuțiilor în cadrul proiectului Municipiul Făgăraș, a publicat documentația pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov", din cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU", Cod MySMIS 125151. În acest sens s-a lansat procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului mai sus menționat, prin anunțul CN1035305/30.09.2021 și anunțul CN1038896/02.02.2022. În urma anunțurilor publicate nu a fost depusă nicio ofertă, procedurile fiind anulate conform dispozițiilor art. 212 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru reluarea procedurii de achiziție și asigurarea finalizării procedurii - prin adresa 46949/09.08.2022 Municipiul Făgăraș a solicitat Liderului de parteneriat -Ministerul Educației – U.M.P.M.R.S.U, actualizarea devizelor de lucrări, având în vedere faptul că proiectul tehnic a fost întocmit la nivelul anului 2018 și că în acest răstimp prețurile pentru materialele de construcții au crescut considerabil.

Prin adresa 48540/26.08.2022 Ministerul Educației – U.M.P.M.R.S.U, a fost de acord cu actualizarea devizului aferent lucrărilor finanțate din fonduri locale și a recomandat încheierea unui contract de servicii de asistență tehnică și servicii de proiectare pentru actualizarea devizului între Municipiul Făgăraș și SC Image Art SRL (firma care a întocmit Proiectul Tehnic în baza contractului încheiat cu Ministerul Educației- U.M.P.M.R.S.U).

Ca urmare a recomandărilor primite de la Ministerul Educației – U.M.P.M.R.S.U, Municipiul Făgăraș a încheiat contractul de achiziție publică nr . 54099 din 04.10.2022 cu Image Art SRL având ca obiect prestarea următoarelor servicii:

- servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod MySmis 125151
- servicii de proiectare pentru actualizarea devizului general aferent lucrărilor finanțate din fonduri locale, în vederea reluării procedurii pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor.

Conform devizului actualizat, valoarea totală a lucrărilor finanțate din fonduri locale, aferente activităților derulate de Municipiul Făgăraș pentru obiectivului de investiție "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" este de 496.402,20 lei, din care 332.849,69 lei cheltuieli eligibile conform acordului de parteneriat nr. 3010/13.08.2018.




Contribuția Municipiului Făgăraș este de în cuantum 163.552,51 lei din care 6.656,99 lei cheltuieli eligibile (2% din valoarea eligibilă a proiectului) și 156.895,52 lei cheltuieli neeligibile rezultate în urma actualizării devizului general pentru lucrările finanțate din fonduri locale.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Cu considerație,

Avizat,
Director economic
Ludu Dan



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Intocmit - manager proiect	MIHAIU Laura	14.12.2022	
2.	Responsabil achiziții	MILEA Claudia	14.12.2022	
3.	Responsabil tehnic	PITICAS Mioara	14.12.2022	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. înreg. 46949/ 09.08.2022

Către: *Ministerul Educației Naționale – Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea, Rețelei Scolare și Universitare,*
Str. Spiru Haret, nr. 12, sector 1, București
office@schoolrehabilitation.ro

În atenția: *Doamnei Luizescu Andreea, manager de proiect - U.M.P.M.R.S.U. - M.E.N*
Domnului Horia Palmer Hirtopanu, Director U.M.P.M.R.S.U.- M.E.N

Ref: *Actualizare deviz în vederea republicării Achiziției de lucrări aferente Municipiului Făgăraș pentru proiectul „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod MySmis 125151 – Obiectiv de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov".*

Stimată doamnă/Stimate domn

Ținând seama de Contractul de finanțare nerambursabilă cu nr. 3620/2018// 76546/17.12.2019 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Organismul Intermediar al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru și parteneriatul dintre Ministerul Educației Naționale – Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea, Rețelei Scolare și Universitare și UAT-uri din Regiunea Centru, având ca obiect acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151 – Obiectiv de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" ,

și

Acordul de Parteneriat nr. 3010/13.08.2018 dintre Ministerul Educației Naționale prin Unitatea De Management Al Proiectelor Pentru Modernizarea Rețelei Școlare Și Universitare și Municipiul Făgăraș,

Pentru îndeplinirea atribuțiilor în cadrul proiectului Municipiul Făgăraș, a publicat documentația pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor din fonduri locale pentru **obiectivul "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov", din cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU", Cod MySMIS 125151.** În acest sens s-a lansat procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului mai sus menționat, prin anunțul CN1035305/30.09.2021 și anunțul CN1038896/02.02.2022. În urma anunțurilor publicate nu a fost depusă nicio ofertă, procedurile fiind anulate conform dispozițiilor art. 212 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Ținând seama de creșterea prețurilor la materialele de construcții, pentru reluarea procedurii de achiziție și asigurarea finalizării procedurii este necesară actualizarea devizelor de lucrări, având în vedere faptul că proiectul tehnic a fost întocmit la nivelul anului 2018.

Având în vedere că Serviciile de proiectare și inginerie, potrivit Contractului de finanțare sunt în sarcina Ministerul Educației Naționale – Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea, Rețelei Scolare și Universitare, Municipiul Făgăraș neavând atribuții în acest sens, vă rugăm să ne transmiteți cu celeritate devizele de lucrări din fonduri locale, actualizate, astfel încât Municipiul să procedeze la reluarea procedurii de achiziție, în vederea îndeplinirii atribuțiilor ce îi revin în baza Acordului de parteneriat.

Vă mulțumim!

Cu deosebită considerație,

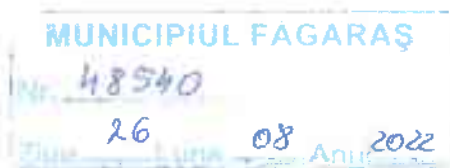
**Primar,
Sucaciu Gheorghe**

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Consilier	Mihaiu Laura	09.08.2022	
2.	Consilier jr.	Claudia Milea	09.08.2022	



MINISTERUL EDUCAȚIEI

UNITATEA DE MANAGEMENT AL
PROIECTELOR PENTRU
MODERNIZAREA REȚELEI ȘCOLARE
ȘI UNIVERSITARE



UMP MRSU

NR 4065 DATA 25/08/2022

CĂTRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, JUDEȚ BRAȘOV

**Referitor: Contract de finanțare nr. 3620/19.12.2018 – Proiect “Construcții Grădinite
Regiunea Centru”, SMIS 125151**

Obiectiv Grădiniță cu program normal Făgăraș, județ Brașov,

Urmare adresei dvs. nr. 46949 din 09.08.2022, înregistrată la U.M.P.M.R.S.U. cu nr. 4055 din 09.08.2022, prin care solicitați devizele aferente lucrărilor ce se finanțează din fonduri locale actualizate, vă comunicăm următoarele:

Adaptarea la teren a proiectului tip, respectiv realizarea proiectului tehnic și a devizului general pentru cheltuielile aferente UAT Făgăraș a fost realizată în cadrul Contractului de servicii nr. 3045/2018 încheiat între Ministerul Educației – U.M.P.M.R.S.U. și S.C. Image Art S.R.L., având ca obiect servicii de proiectare – adaptare la teren și asistență tehnică pe parcursul execuției pentru lucrările finanțate de U.M.P.M.R.S.U.

Având în vedere perioada mare de timp de la realizarea proiectului de adaptare la teren, S.C. Image Art S.R.L. a comunicat U.M.P.M.R.S.U. faptul că acceptă actualizarea devizului aferent lucrărilor finanțate din fonduri locale doar contracost. Menționăm că în cadrul contractului de servicii încheiat de U.M.P.M.R.S.U. cu S.C. Image Art S.R.L. nu sunt prevăzute sume pentru astfel de servicii, și nici pentru servicii de asistență tehnică aferentă lucrărilor finanțate din fonduri locale.

Față de cele menționate mai sus și având în vedere faptul că pentru serviciile de asistență tehnică pentru UAT Făgăraș a fost prevăzută linie bugetară în cadrul Contractului de finanțare, vă recomandăm contractarea serviciilor de asistență tehnică cu includerea în cadrul contractului a serviciilor de actualizare deviz.

Cu deosebită considerație,
Director U.M.P.M.R.S.U.,
Horia PALMER HÎRTOBANU



Manager proiect,
Andreea I. ZESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. Înreg. 63701/1 din data de 14.12.2022

Referat de aprobare la Proiectul de hotărâre
privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico economici și a devizului general
actualizate aferente lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții
"Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului "CONSTRUCȚII
GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU" - Cod SMIS 125151

Având în vedere Contractul de finanțare nerambursabilă cu nr. 3620/2018//76546/17.12.2019 având ca obiect acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod Mysmis 125151 – Obiectiv de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov".

Tinând seama de Acordul de Parteneriat nr. 3010/13.08.2018 dintre Ministerul Educației Naționale prin Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea Rețelei Școlare și Universitare și Municipiul Făgăraș,

Pentru îndeplinirea atribuțiilor în cadrul proiectului Municipiul Făgăraș, a publicat documentația pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor din fonduri locale pentru obiectivul "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov", din cadrul proiectului "CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU", Cod MySMIS 125151. În acest sens s-a lansat procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului mai sus menționat, prin anunțul CN1035305/30.09.2021 și anunțul CN1038896/02.02.2022. În urma anunțurilor publicate nu a fost depusă nicio ofertă, procedurile fiind anulate conform dispozițiilor art. 212 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru reluarea procedurii de achiziție și asigurarea finalizării procedurii - prin adresa 46949/09.08.2022 Municipiul Făgăraș a solicitat Liderului de parteneriat - Ministerul Educației - U.M.P.M.R.S.U, actualizarea devizelor de lucrări, având în vedere faptul că proiectul tehnic a fost întocmit la nivelul anului 2018 și ținând seama de creșterea prețurilor la materialele de construcții.

Prin adresa 48540/26.08.2022 Ministerul Educației - U.M.P.M.R.S.U, a fost de acord cu actualizarea devizului aferent lucrărilor finanțate din fonduri locale și a recomandat încheierea unui contract de servicii de asistență tehnică și servicii de proiectare pentru actualizarea devizului între Municipiul Făgăraș și SC Image Art SRL (firma care a întocmit Proiectul Tehnic în baza contractului încheiat cu Ministerul Educației- U.M.P.M.R.S.U).

Ca urmare a recomandărilor primite de la Ministerul Educației - U.M.P.M.R.S.U, Municipiul Făgăraș a încheiat contractul de achiziție publică nr. 54099 din 04.10.2022 cu Image Art SRL având ca obiect prestarea următoarelor servicii:

- servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor finanțate din fonduri locale pentru obiectivul de investiții "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" în cadrul proiectului „CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA CENTRU” cod MySmis 125151.

- servicii de proiectare pentru actualizarea devizului general aferent lucrărilor finanțate din fonduri locale, în vederea reluării procedurii pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor.

Conform devizului actualizat, valoarea totală a lucrărilor finanțate din fonduri locale, aferente activităților derulate de Municipiul Făgăraș pentru obiectivului de investiție "Grădiniță program normal Făgăraș, județ Brașov" este de 496.402,20 lei, din care 332.849,69 lei cheltuieli eligibile conform acordului de parteneriat nr. 3010/13.08.2018.

Contribuția Municipiului Făgăraș este de în cuantum 163.552,51 lei din care 6.656,99 lei cheltuieli eligibile (2% din valoarea eligibilă a proiectului) și 156.895,52 lei cheltuieli neeligibile rezultate în urma actualizării devizului general pentru lucrările finanțate din fonduri locale.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Cu considerație,

PRIMAR,
Gheorghe SUCACIU