



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.
Din data de2026

-privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală- Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 17462/02.02.2026 și Raportul de specialitate nr. 2457/02.02.2026, se supune spre analiză, verificare și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare, și regimul de acces în zona pietonală, Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș.

Văzând avizul favorabil al comisiei.....

Având în vedere prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, actualizată cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.51/2006 republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice, a prevederilor art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, a Legii nr. 52/2003, art.6 și art.7, privind transparența decizională, Proces verbal de afișare, nr. 27655/1 din 03.02.2026, dezbateri publice privind Regulamentul de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală- Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș, Proces verbal de dezbateri publice nr. 28972 din 17.02.2026

Ținând cont de prevederile art. 129 alin (2), lit. d) art. 139, alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și 198 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală- Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș,

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Serviciul de transport public local, Serviciul de poliție locală, Serviciul utilități publice, Serviciul patrimoniu și Compartiment Urbanism.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
SUCACIU GHEORGHE

VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
JR. MARIAN LAVINA

REGULAMENT

PRIVIND ORGANIZAREA, FUNCȚIONAREA ȘI REGIMUL DE ACCES ÎN ZONA PIETONALĂ – CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

PREAMBUL

Municipiul Făgăraș se află într-un moment în care modernizarea și eficientizarea mobilității urbane devine o prioritate, alături de protejarea patrimoniului construit și creșterea calității vieții locuitorilor.

Centrul Istoric, recunoscut drept nucleu identitar, cultural, economic și turistic al orașului, reprezintă inima comunității, dar se confruntă cu provocări generate de profilul său stradal tradițional, neadaptat traficului auto intens.

Circulația necontrolată afectează siguranța pietonală, infrastructura urbană și imaginea generală a orașului, context în care Planul de Mobilitate Urbană Durabilă își propune să prioritizeze deplasările pietonale și nemotorizate, să reducă traficul auto și să transforme spațiile publice în locuri sigure, accesibile și atractive.

Experiențele altor centre istorice din țară arată că instituirea unor zone pietonale cu acces auto reglementat contribuie la revitalizarea economică, creșterea atractivității turistice și protejarea patrimoniului urban.

Pornind de la aceste considerente, se urmărește crearea unui echilibru între caracterul pietonal al Centrului Istoric și nevoia de acces reglementat pentru rezidenți, riverani, aprovizionare, intervenții de urgență și activități economice.

În acest scop, se adoptă prezentul Regulament privind organizarea, funcționarea și regimul de acces în Zona Pietonală – Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș.

CAPITOLUL I – Dispoziții generale, scop și fundamentare

Art. 1 – Scopul regulamentului

(1) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic, tehnic și operațional privind organizarea, funcționarea și regimul de acces în Zona Pietonală – Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș.

(2) Regulamentul are ca scop:

- a) protejarea patrimoniului construit și a valorilor arhitecturale și urbanistice;
- b) creșterea calității spațiului public și a siguranței pietonale;
- c) implementarea proiectelor de mobilitate urbană durabilă;
- d) reducerea traficului auto, a poluării și a degradării infrastructurii;
- e) susținerea activităților economice, turistice, culturale și rezidențiale într-un cadru coerent și predictibil.

(3) Prevederile regulamentului sunt obligatorii pentru toate persoanele fizice și juridice care tranzitează, desfășoară activități sau dețin proprietăți în zona de aplicabilitate.

Art. 2 – Fundamentare urbanistică și funcțională

(1) Centrul Istoric reprezintă o parte esențială a vechii vetre urbane, caracterizată prin:

- a) densitate ridicată de clădiri cu valoare istorică și arhitecturală;
- b) profil stradal tradițional, incompatibil cu traficul auto intens;
- c) funcțiuni mixte: rezidențiale, comerciale, HORECA, administrative și culturale.

(2) Instituirea zonei pietonale cu acces auto strict reglementat urmărește refacerea atmosferei istorice și valorificarea patrimoniului urban, fără a afecta funcționalitatea contemporană a spațiului.

Art. 3 – Termeni și definiții

- **Centrul Istoric (C.I.)** – zona pietonală delimitată conform art. 4;

- **Autorizație de acces C.I.** – document emis de Municipiul Făgăraș care permite accesul auto reglementat în C.I.;
- **Rezident** – persoană fizică sau juridică ce locuiește sau își desfășoară activitatea în interiorul C.I.;
- **Riveran** – persoană fizică sau juridică ce are domiciliul, sediul social sau punct de lucru pe străzile care delimitează sau deservesc C.I.;
- **Acces auto reglementat** – acces permis temporar și condiționat, fără afectarea caracterului pietonal al zonei;
- **Sezon** – perioadă calendaristică preponderent caldă, în care sunt permise anumite extinderi ale activităților comerciale în spațiul pietonal;
- **Agent economic** – persoană fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială, societate comercială sau alte entități care desfășoară activități economice sau servicii.

Art. 4 – Delimitarea zonei pietonale

(1) Zona pietonală „Centrul Istoric” include

- Piațeta Republicii,
- Piațeta Cetății

Conform planului ce constituie anexa la prezentul regulament.

(3) Străzile și piațetele sunt amenajate preponderent pietonal, fără delimitări fizice rigide, cu pavaj diferențiat vizual, pentru continuitatea spațiului public și punerea în valoare a clădirilor istorice, așa cum sunt delimitate în anexa nr.1 a prezentului regulament.

(4) Circulația rutieră este permisă doar ocazional și exclusiv conform regulamentului: aprovizionare, întreținere, rezidenți și situații de urgență.

Art. 5 – Caracterul pietonal al zonei

(1) Străzile și piațetele sunt declarate zone pietonale și sunt amenajate cu bolarzi ficși și mobili, zone verzi și alei pavate adaptate contextului istoric.

(2) Prioritatea absolută aparține pietonilor, iar accesul auto este permis exclusiv în condițiile prezentului regulament.

CAPITOLUL II – Legislație aplicabilă

Art. 6 – Legislația aplicabilă

Regulamentul se aplică în conformitate cu legislația națională în vigoare, inclusiv, dar fără a se limita la:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea nr. 155/2010 privind poliția locală;
- OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;

CAPITOLUL III – Funcțiuni, program și activități permise

Art. 7 – Funcțiuni

(1) Zona C.I. are caracter de zonă mixtă, cu predominanță:

- a) comercială;
- b) HORECA;
- c) servicii și birouri;
- d) locuire urbană.

(2) Se pot desfășura manifestări culturale, artistice și sportive, cu respectarea avizelor și măsurilor de siguranță. Organizarea oricăror evenimente se va putea face conform

regulamentelor și prevederilor legale în vigoare (ex.închiriere/ocupare domeniu public, contracte de parteneriat, etc)

Art. 8 – Program de aprovizionare și acces operațional

(1) Accesul auto pentru aprovizionare este permis luni-sâmbătă, între orele 09:00-11:00 .

(2) În afara acestor intervale, accesul auto este interzis, cu excepțiile expres prevăzute.

Art.9 – Activități de întreținere și curățenie

Programul de curățenie interioară (ridicare deșeuri) se va realiza în zilele de luni și joi, între orele 09:00-11:00 .

(1) Programul de amenajare și întreținere zone verzi, echipamente, rețele de comunicații, instalații electrice, sanitare sau de utilitate publică în mod direct sau prin operatori desemnați autorizați se va realiza în intervalul orar 05.00 – 10.00.

(3) Deszăpezirea este permisă pe întreaga perioadă a zilei.

(4) Pentru situații temeinic justificate sau situații de urgență, pot fi aprobate alte intervale orare, exclusiv cu acordul Primarului Municipiului Făgăraș.

Art. 10 – Reguli privind vehiculele

(1) Aprovizionarea, accesul, salubritatea și curățenia, întreținerea, intervenția, serviciile de curierat sau orice lucrare permisă în perioada programului prevăzută la Art.8 sau Art.9 în C.I. al Municipiului Făgăraș se va desfășura utilizând vehicule sau autospeciale cu masa totală maximă autorizată sub 3,5 Tone. Pentru situații temeinic justificate, pot fi aprobate alte maxime autorizate pentru vehicule, exclusiv cu acordul scris al Primarului Municipiului Făgăraș, solicitat cu minim 24 h înainte și obținerea avizului de liberă trecere eliberat de Serviciul Public de Transport Local al Municipiului Făgăraș

(2) Rezidenții – persoane fizice/juridice - au acces permanent, cu condiția să dețină un loc de parcare sau garaj în interiorul proprietății, astfel încât să nu fie afectat domeniul pietonal și să nu fie lăsate vehicule în afara proprietății.

CAPITOLUL IV – Acces auto și reguli de circulație

Art. 11 – Puncte de acces

(1) Zona care deservește Centrul Istoric și cele două piețe este preponderent pietonală, delimitată cu bolarzi fiși sau mobili, și permite accesul prin puncte clar marcate:

Piațeta Republicii:

- Strada Mihai Eminescu – 2 puncte de acces
- Strada C. Popp – 1 punct de acces
- Strada Republicii – 1 punct de acces
- Strada Mihai Viteazul – 1 punct de acces

Piațeta Cetății:

- Strada Mihai Viteazul – 1 punct de acces
- Strada Tăbăcari – 1 punct de acces
- Bulevardul Unirii – 1 punct de acces

(2) Accesul autovehiculelor se realizează exclusiv prin zonele dotate cu sisteme de control și elemente mobile pentru acces auto selectiv.

(3) În zona pietonală nu sunt valabile abonamentele de parcare publică sau - abonamentele de reședință pentru alte zone .

Art. 12 – Deplasarea vehiculelor

a) Deplasarea vehiculelor în C.I. se va face pe drumul cel mai scurt între intrarea/ieșirea controlată printr-un sistem de acces auto controlat și amplasamentul de rezidență, sau amplasamentul unde se face încărcarea/descărcarea mărfurilor, cu respectarea semnelor de circulație.(intrare prin zona Catedralei – ieșire prin zona Cetății)

b) Vehiculele destinate întreținerii domeniului public se pot deplasa pe un traseu optim, care să includă succesiv toate punctele de oprire necesare, cu respectarea semnelor de circulație.
c) Viteza maximă de deplasare în perimetrul C.I. este de 5 km/h, prioritate având pietonii și activitățile desfășurate în zonă.

(d) Circulația a două vehicule simultan printr-un singur punct de acces este interzisă.

(e) Zonele de acces și circulație sunt supravegheate video pentru asigurarea respectării regulamentului.

Art. 13 – Staționare temporară la punctele de acces

(1) În afara perioadelor de aprovizionare, staționarea pe marcajul rutier X de culoare albastră, situat în afara zonei pietonale, conform HCL 316/2025, este permisă pentru descărcarea mărfurilor, folosind dispozitive manuale (căruț, transpalet etc.).

(2) Vehiculele trase sau împinse cu mâna, destinate preluării și transportului mărfurilor de la /către autovehicule au acces nelimitat în întreaga zonă a C.I.

(3) Staționarea în dreptul punctelor de acces, pe marcajul rutier cu X de culoare albastră situate în afara zonei pietonale, așa cum este prevăzut la alin.1, se va face fără a bloca calea de intrare/ieșire în C.I. În condiții de urgență, conducătorul vehiculului are obligația de a elibera accesul de îndată.

Art. 14 – Vehicule ușoare și neautorizate

(1) Bicicletele, tricicletele și alte vehicule similare vor avea acces nelimitat doar dacă sunt conduse de persoane de până la 10 ani. Persoanele peste 10 ani vor fi obligate să meargă pe lângă aceste vehicule.

(2) Motoretele, motocicletele, trotinetele electrice, ATV-urile și vehiculele cu motor similar sunt interzise în zona pietonală, cu excepția celor aparținând instituțiilor de ordine publică.

Art. 15 – Accesul instituțiilor publice

(2) Vehiculele MAI, MAPN, IGSU, Ambulanță, Instituția Prefectului, Primăria Făgăraș, Poliția Locală, cele care transportă valori și ale altor instituții publice au acces permanent.

(2) Accesul se realizează prin punctele de intrare, cu acționarea bolarzilor mobili de către angajații Primăriei sau prin autorizare prealabilă.

(3) Staționarea se face fără a bloca accesul și în conformitate cu traseele stabilite în Anexa nr. – 2.

Art. 16 – Accesul rezidenților persoane fizice/juridice

(1) Rezidenții – persoane fizice sau juridice - au acces permanent, cu condiția să dețină un loc de parcare sau garaj în interiorul proprietății, astfel încât să nu fie afectat domeniul pietonal și să nu fie lăsate vehicule în afara proprietății.

(2) Persoanele fizice rezidente care nu dețin garaj sau loc de parcare interioară, vor avea acces pentru o perioadă limitată de staționare de maxim 15 minute, pentru aprovizionare, transport mobilier, materiale de construcții sau alte obiecte voluminoase.

(3) Cererile pentru accesul auto trebuie să includă:

a) motivul accesului;

b) talonul sau cartea de identitate a vehiculului.

c) dovada înregistrării la serviciul impozite și taxe Făgăraș

(4) Este interzisă oprirea sau staționarea pe zonele pietonale din dreptul imobilelor, inclusiv pe spațiile publice dintre clădiri și trotuare.

(5) Accesul se realizează numai pe amplasamentele special amenajate și marcate.

Art. 17 – Reguli generale de oprire sau staționare

(1) Oprirea sau staționarea vehiculelor pe domeniul public din C.I. este interzisă, cu excepția vehiculelor autorizate pentru aprovizionare, intervenții sau situații de urgență.

(2) Vehiculele care încalcă regulile de parcare pot fi sancționate conform prevederilor Capitolului VII.

(3) Oricărui vehicul lăsat neautorizat pe domeniul public în zona CI , i se aplica măsuri tehnico-administrative de blocare a roții. Procedura de blocare a roții autovehiculelor și operațiunea de deblocare a acestuia se realizează de către Serviciul de Poliție Locală Făgăraș.

Blocarea roții autovehiculului se efectuează prin imobilizarea roții față de partea volanului cu dispozitive de blocare a roții. Dispozitivul va asigura imposibilitatea îndepărtării acestuia, nepermițând demontarea roții blocate.

Înainte și după blocarea roții, Serviciul de Poliție Locală Făgăraș va realiza fotografii cu autovehiculul a cărui roată a fost blocată.

La parbrizul autovehiculului a cărui roată a fost blocată, Serviciul de Poliție Locală Făgăraș va aplica o înștiințare care va cuprinde informații cu privire la dispozițiile legale încălcate, măsura tehnico-administrativă aplicată precum și informații referitoare la cuantumul tarifului de plată în vederea deblocării autovehiculului.

Cu ocazia blocării roții, Serviciul de Poliție Locală Făgăraș va întocmi un proces verbal de blocare a roții iar un exemplar al acestuia va fi înmănat proprietarului/utilizatorului autovehiculului a cărui roată a fost blocată cu ocazia deblocării.

(4) Tariful de deblocare a roții autovehiculului este de 500 lei. Dacă nu se solicită deblocarea roții în termen de 24 de ore, tariful se majorează cu 500 lei pentru fiecare zi calendaristică, plata tarifului de deblocare a roții nu exonerează proprietarul autovehiculului sau conducătorul acestuia de plata sancțiunii contravenționale menționat în procesul-verbal de constatare pentru fapta săvârșită.

(5) Procedura de deblocare a autovehiculului este următoarea:

- proprietarul/utilizatorul legal solicită deblocarea roții prin apelare la dispeceratul de Serviciul de Poliție Locală Făgăraș la numărul de telefon 0268 210 020.
- deblocarea roții se face de către Serviciul de Poliție Locală Făgăraș după achitarea tarifului de deblocare.
- Deblocarea roții autovehiculului va fi însoțită de un proces verbal de deblocare a roții.

(6) În situația în care autovehiculul asupra căruia s-a aplicat măsura de blocare a roții beneficiază de autorizație de acces în zona pietonală, i se va aplica și măsura complementară de retragere a autorizației de acces.

CAPITOLUL VI- Răspundere contravențională

Art. 18 – Definirea contravențiilor

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție, sancționată conform O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, dacă fapta nu constituie infracțiune conform legii penale.

(2) Constituie contravenții:

- a) accesul în zona C.I. a vehiculelor cu masa totală peste 3,5 t fără autorizație și fără LT valabil; sau depășirea tonajului pentru care a fost obținută autorizația sau LT-ul.
- b) accesul motoretelor, motocicletelor, trotinetelor electrice, ATV-urilor sau altor vehicule motorizate neautorizate;
- c) nerespectarea programului de acces pentru vehiculele autorizate;
- d) accesul fără autorizație;
- e) deteriorarea bunurilor mobile sau imobile ale Municipiului Făgăraș
- f) parcarea pe zonele pietonale din dreptul imobilelor, inclusiv pe spațiile publice dintre clădiri și trotuare
- g) încălcarea prevederilor art.14 alin.1 din prezentul regulament

Art. 19 – Sancțiuni

(1) Amenda pentru încălcarea regulamentului este cuprinsă între 1.000 și 2.500 lei, cu posibilitatea plății a jumătate din valoarea minimă în termen de 15 zile.

(2) Amenda pentru încălcarea prevederilor art.18 alin.2 lit.a este de 1500-2000 lei, cu posibilitatea plății a jumătate din valoarea minimă în termen de 15 zile.

(3) Deteriorarea din culpă a elementelor de pavaj sau ornamentale se sancționează cu amendă de 2.000-2.500 lei cu posibilitatea plății a jumătate din valoarea minimă în termen de 15 zile și obligația de plată a bunului afectat.

(4) Odată cu sancțiunea principală, agentul constator va întocmi o notă de constatare anexă la procesul - verbal de constatare și sancționare a contravenției prin care se vor menționa detaliat prejudiciile materiale produse prin încălcarea prezentului regulament, pentru a se putea stabili valoarea despăgubirilor necesare remedierii acestora.

Art. 23 – Aplicarea sancțiunilor

(1) Sancțiunile pot fi aplicate persoanelor fizice sau juridice care încalcă regulamentul.

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se realizează de polițiști locali, Poliția Rutieră.

(4) Procesul-verbal de constatare a contravenției va fi transmis compartimentului emitent al autorizației de acces, care poate dispune anularea acesteia.

Art. 24 – Dreptul la contestare

(1) Plângerile împotriva proceselor-verbale se soluționează la Judecătoria Făgăraș.

(2) Modificările legislative ulterioare se aplică automat și asupra prezentului regulament.

CAPITOLUL VII – Dispoziții finale

Art. 25 – Intrarea în vigoare

Prezentul regulament își produce efectele începând cu data de 01.03.2026

Art. 26 – Comunicarea regulamentului

(1) Prezentul regulament va fi comunicat public prin:

a) afișarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Făgăraș;

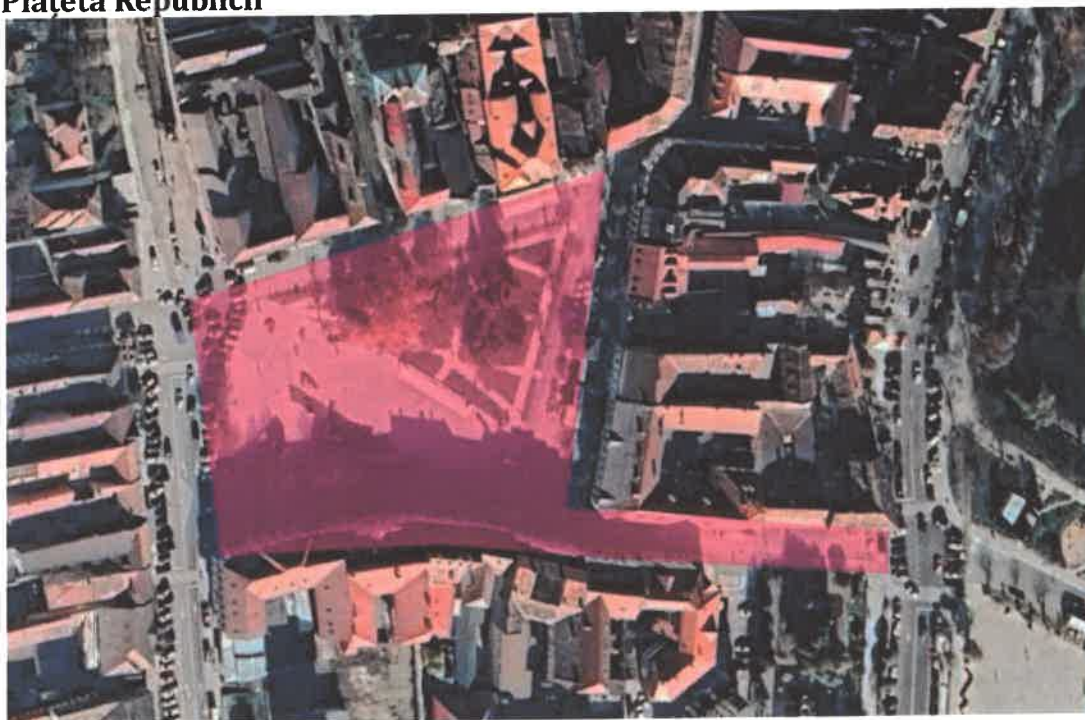
b) informarea mass-media locale;

c) transmiterea către asociațiile de proprietari și societățile comerciale din zona pietonală cu acces controlat.

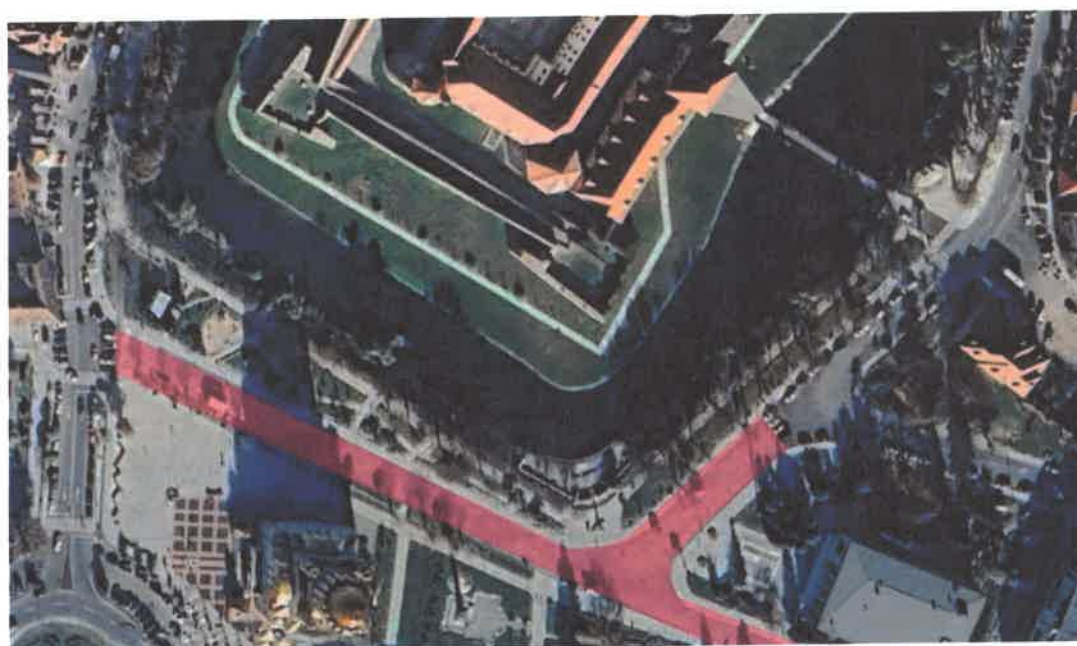
(2) Toate persoanele fizice și juridice din C.I. sunt obligate să respecte prevederile prezentului regulament.

Anexa 1 - Planul de delimitare a zonei pietonale – Centrul istoric

Piațeta Republicii



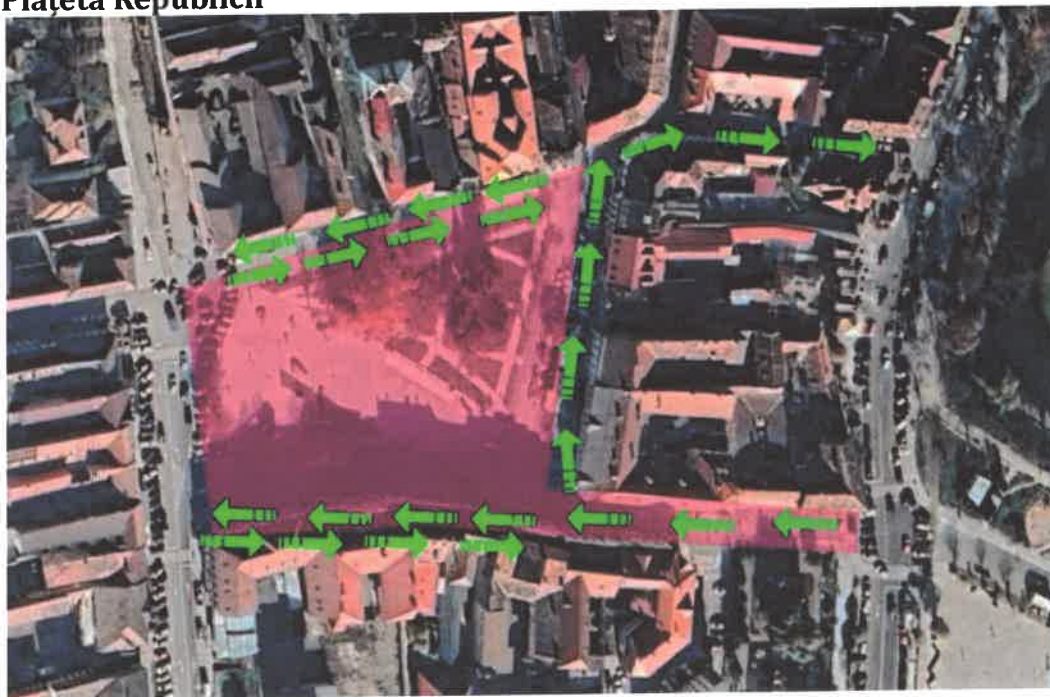
Piațeta Cetății



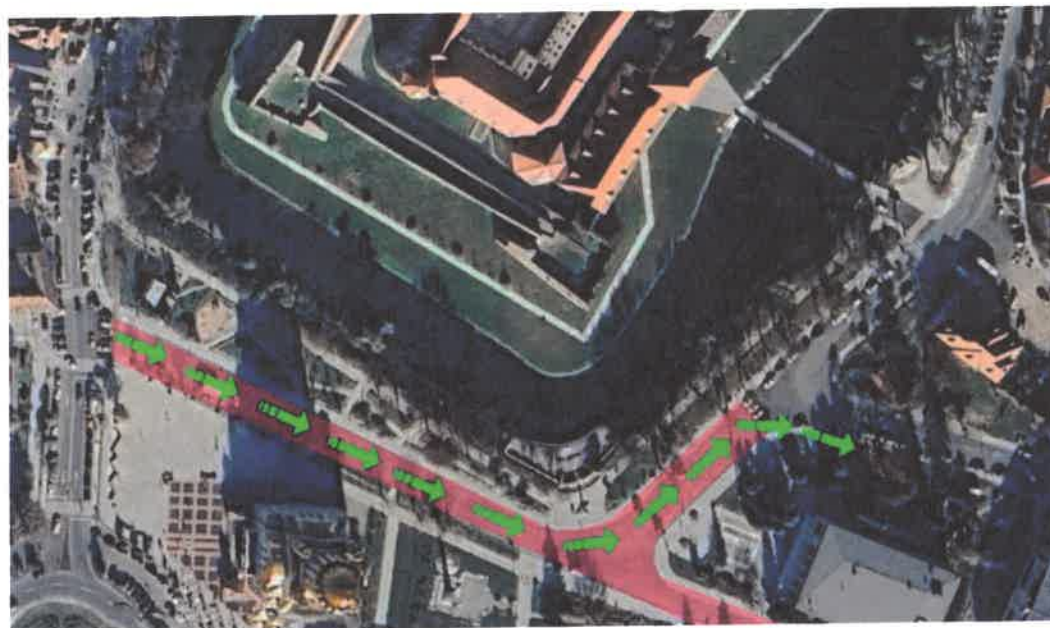
Anexa 2

Sensul de mers al vehiculelor în zona Centrului Istoric

Piațeta Republicii



Piațeta Cetății





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 27462/02-02-2026

REFERAT DE APROBARE AL PRIMARULUI

MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

-privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și a regimului de acces în zona pietonală –Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea asigurării unui cadru unitar și coerent pentru organizarea, funcționarea și reglementarea accesului în zona pietonală a Centrului Istoric al Municipiului Făgăraș, se impune adoptarea unui regulament care să stabilească reguli clare, aplicabile tuturor utilizatorilor.

Zona pietonală din Centrul Istoric reprezintă un spațiu de interes public major, cu valoare istorică, culturală, turistică și urbanistică, fiind frecvent utilizată de pietoni, agenți economici, organizatori de evenimente și vizitatori. În lipsa unor reglementări clare, pot apărea disfuncționalități privind circulația, siguranța pietonală, integritatea investițiilor și buna desfășurare a activităților comerciale și culturale.

Regulamentul de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală a Centrului Istoric are ca obiectiv principal stabilirea condițiilor de utilizare a domeniului public, a regulilor privind accesul autovehiculelor, aprovizionarea unităților comerciale, desfășurarea evenimentelor culturale, precum și a obligațiilor și responsabilităților persoanelor fizice și juridice care își desfășoară activitatea în acest perimetru.

Prin aplicarea acestui regulament se urmărește creșterea gradului de mobilitate și siguranță pentru pietoni, protejarea patrimoniului construit, asigurarea unui climat civilizat și ordonat, stimularea activităților turistice și economice dar și îmbunătățirea calității vieții urbane.

Față de cele prezentate, se propune aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală- Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș, urmând ca acesta să constituie cadrul normativ aplicabil pentru gestionarea eficientă și responsabilă a acestui spațiu public.

În considerarea celor expuse, supunem spre aprobare prezentul regulament.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

SUCACIU GHEORGHE

PRIMAR,

SUCACIU GHEORGHE



RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

-privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și a regimului de acces în zona pietonală –
Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș

Centrul Istoric al Municipiului Făgăraș a fost recent reamenajat și destinat exclusiv circulației pietonale, în scopul regenerării urbane și al îmbunătățirii calității vieții. Zona pietonală contribuie la creșterea gradului de mobilitate urbană, la reducerea traficului auto în zona centrală și la extinderea și valorificarea spațiilor verzi și de recreere.

Pentru asigurarea unei utilizări unitare și eficiente a centrului istoric pietonal, se impune adoptarea unui Regulament de organizare, funcționare și acces în Centrul Istoric, care să stabilească reguli clare privind accesul, aprovizionarea, desfășurarea activităților zilnice, întreținerea precum și protejarea domeniului public și a investițiilor realizate.

Instituirea unui program de funcționare a zonei pietonale este necesară pentru organizarea coerentă a activităților desfășurate în zonă, evitarea disfuncționalităților și menținerea unui climat de ordine și siguranță publică. Programul va permite delimitarea intervalelor orare pentru aprovizionare și evenimente, menținând caracterul exclusiv pietonal al zonei.

Adoptarea regulamentului și a programului de funcționare va avea un impact pozitiv din punct de vedere urbanistic, social și de mediu, contribuind la dezvoltarea durabilă a municipiului, la creșterea atractivității zonei centrale și la promovarea mobilității pietonale și a spațiilor verzi.

Având în vedere cele prezentate, se propune aprobarea proiectului de regulament în forma supusă dezbaterii.

Întocmit,

Trîmbiș Silviu, Administrator public al Municipiului Făgăraș





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 27655 din 03.02.2026

Anunț privind organizarea unei întâlniri de dezbatere publică

Astăzi, 03.02.2026, Primăria Municipiului Făgăraș invită pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbatere publică privind următorul proiect de act normativ: **Proiectul de hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală – Centrul istoric al Municipiului Făgăraș.**

Evenimentul are loc în data de **16 februarie 2026**, ora 14:00, în Sala de consiliu a Primăriei Municipiului Făgăraș, din str. Republicii nr. 3

La dezbaterea publică sunt invitați să participe, în limita locurilor disponibile în sală, toți cei interesați: persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, societăți comerciale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate, ai presei etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: proiect de HCL, referat de aprobare, raport de specialitate și regulament. Documentația poate fi consultată,

- accesând link-ul: https://www.primaria-fagaras.ro/monitorul_local/dezbateri_publice
- la sediul instituției: str. Republicii nr. 3, program cu publicul: (Luni - Joi, între orele 8:30 - 16:00 și Vineri, între orele 8:30 - 13:00)
- Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

Menționăm faptul că propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune în perioada **03.02.2026 - 13.02.2026**.

- ca mesaj în format electronic, e-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro
- prin poștă, pe adresa: Făgăraș, str. Republicii nr. 3
- la sediul instituției: str. Republicii nr. 3, program cu publicul: (Luni - Joi, între orele 8:30 - 16:00 și Vineri, între orele 8:30 - 13:00)

Materialele transmise vor purta mențiunea „propuneri privind **Proiectul de hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală – Centrul istoric al Municipiului Făgăraș**”.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet:

https://www.primaria-fagaras.ro/monitorul_local/dezbateri_publice

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

Persoana de contact: Trîmbițaș Silviu – Administrator public

Telefon: 0368/402919, E-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro

Vă mulțumim pentru interes și vă așteptăm luni, **16 februarie 2026**, ora 14:00, în sala de consiliu a Primăriei Municipiului Făgăraș.

PRIMAR,
SUCACIU GHEORGHE





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 28972 din 17.02.2026

Minuta dezbaterii publice organizate la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș,
în data de 16.02.2026, referitoare la:

Proiectul de hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală – Centrul istoric al Municipiului Făgăraș.

În baza prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Primăria Municipiului Făgăraș a organizat luni, 16 februarie 2026, ora 14:00 la sediul primăriei, o dezbateri publică cu privire la proiectul: ***aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală – Centrul istoric al Municipiului Făgăraș.***

Proiectul a fost publicat pentru consultare pe site-ul:

https://www.primaria-fagaras.ro/monitorul_local/dezbateri_publice

La dezbateri publică au participat: dl.Primar-Gheorghe Sucaci, doamna Secretar General-Lavinia Marian, dl.Administrator Public-Silviu Trîmbițaș, dl.Viceprimar-Marius Cerghizan, reprezentanți ai Primăriei municipiului Făgăraș, ai Serviciului de Poliție Locală și ai societății civile, reprezentând în total un număr de 15 persoane, cu prezență fizică.

Lista de prezență este anexată prezentei.

Doamna Secretar General-Lavinia Marian: "Discutam de zonele pietonale din zona central si zona de la Casa Municipala de Cultura Fagaras. In principal, ne referim la zona de aici din centru, unde avem agenti economici, avem persoane care trebuie sa aiba acces, cele care locuiesc in aceasta zona. Avem un program de aprovizionare. Noi am avut o discutie prealabila cu agentii economici din zona centrală si am convenit ca accesul pentru aprovizionare sa se faca zilnic, de luni pana sambata, intre orele 9 si 11. In afara acestui interval, accesul este interzis. Este permis accesul auto doar pentru cei care au loc de parcare sau daca nu au loc de parcare, atunci sunt limitati la un timp scurt, de 15 minute. Asa am precizat noi in regulamentul, pentru a-si descarca cele necesare daca vin de la cumparaturi. Nu este voie sa stea masinile pe zona pietonala pentru ca altfel, primesc amenzi.

Apoi, avem un program de activitate de intretinere si curatenie. In zilele de luni si joi va veni masina de gunoi intre orele 9 si 11. La amenajare, intretinere zone verzi, retele de telecomunicatii, instalatii electrice, sanitare, utilitate publica, toate aceste lucrari se vor executa zilnic, intre orele 5 si 10. Deszapezirea este permisa pe intreaga perioada a zilei, iar in situatii de urgenta, accesul va fi permis cu acordul Primarului sau institutiile care sunt autorizate, vor avea acces, permis tot timpul. La vehicule, accesul se va face cu masini sub 3,5 tone. In cazul in care este necesar sa se intre cu masina mai mare, trebuie un acord si o justificare intemeiata in acest sens.

Punctele de acces auto. Vor fi doar doua puncte de acces. Se va intra pe la "Derby Pub" si se va iesi pe partea cealalta pe la "Cuptorul Lagunei". Mai sunt doua puncte de acces, dar acelea nu vor fi deschise decat pentru situatii de urgentă. De regula, se va realiza un traseu cat mai scurt, de la intrare pana unde are fiecare treaba, incercand sa aleaga drumul cat mai scurt, sa nu ne tot plimbam pe aici pe zona pietonala.

Vehiculele usoare. Vor avea acces biciclete, triciclete si alte vehicule de acest gen doar pentru persoane de pana la 10 ani. Pentru persoanele de peste 10 ani, acestea vor merge pe langa biciclete, pe langa triciclete pentru ca este zona pietonala. Motoreta, motocicletă, ATV-urile, au accesul interzis.

Rezidentii. Acestia au acces permanent cu conditia sa detina un loc de parcare in interiorul proprietatii. Cererile pentru accesul autovehiculelor trebuie sa contina talonul si cartea de identitate, precum

si dovada necesitatii la Serviciul de Venituri Bugetare Fagaras a masinii respective ca sa puteti obtine acest acces in zona pietonala.

Oprirea, stationarea este interzisa. In cazul in care sunt lasate masinile pe zona pietonala, vor fi blocate rotile, iar pentru deblocare, este un tarif de 500 lei. Cam acestea ar fi in mare, de spus. Daca aveti discutii, ce va intereseaza si nu ati auzit pe langa cele mentionate pana acum, va rog sa ne spuneti. Multumesc!"

Domnul Primar: "Trebuie mentionata si zona aceea de la Casa de Cultura Fagaras."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Da. Este stabilita si mentionata si acea zona."

Domnul Trimbitas Silviu:"Da, este inclusa si acea zona in regulament si am discutat si cu colegul nostrum Marius Moruz ca atunci cand face sistemul de camera video sa faca sistem cu camera de teren si aceste sistem este benefic pentru Politia Romana, Pompierii, Ambulanta sau M.A.I. cand are o urgenta. Sa mai vorbim si de pagube in regulament."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Da, dar aici este vorba de autovehicule. In cazul in care se finalizeaza prin intrarea cu masini cu degradare a unei bordure, a spatiului verde, pe langa amenda, se va plati si contravaloarea reparatiei acestora."

Cetatean participant la dezbatere publica:"Da. Sa speram ca nu va fi cazul. Si vis-à-vis de cei care platesc parcarile, bariera trebuie revizuita pentru ca se deschide si la persoane, nu numai la iesire."

Domnul Trimbitas Silviu:" Se deschide doar la iesire."

Domnul Primar:"Da, numai ca merge o persoana, o deschide ca si cum ar iesi, si intra. Dar ne vom gandi la acest aspect."

Cetatean participant la dezbatere publica:"Cei care intra pe dupa bariera, toti platesc parcare a aici centru?"

Domnul Primar:"Trebuie sa gasim o solutie si aici."

Domnul viceprimar:"Da, vom lua in calcul si acest aspect."

Cetatean participant la dezbatere publica:"Cei de la catering au acces in zona pietonala?"

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Nu au acces cei cu catering in zona pietonala, decat doar masinile in perioada de aprovizionare. Ideea este ca la ora 11 se va bloca zona. Cine a ramas prins aici in zona, suporta consecintele, va primi amenda."

Domnul Trimbitas Silviu:" O sa amenajam indicatoare cu X, in asa fel incat lumea sa stie ca e zona de aprovizionare. Cei de la Politia Locala Fagaras vor supraveghea acest aspect, pentru cei care vin cu masinile pentru aprovizionare."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Daca mai aveti solicitari, alte probleme de spus in acest sens?"

Un alt cetatean participant la dezbatere publica:"Este totul in regula. Cererile unde se depun ? La Primaria Fagaras?"

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Da."

Un alt cetatean participant la dezbatere publica:"Pe str.Doamna Stanca s-au scos cumva la vanzare parcarile? Exista un blocator pe o parcare normala."

Domnul Trimbitas Silviu: "Nu s-au scos la vanzare parcarile. Tot intr-o dezbateri publica publica, ne-am hotarat sa oferim un 10% pentru parcare de resedinta. Am verificat unde sunt mai multi proprietari in curte si care nu pot sa parcheze si conform exceptiei, oferim 10% pentru parcare."

Domnul Primar: "De exemplu, pe str. Mihai Viteazu, sunt oameni care au case si nu le incap masinile. Si atunci, am dat posibilitatea sa isi ia parcare de resedinta si normal ca trebuie sa isi blocheze parcare dar pana in maxim 10% din locurile de parcare, ca sa rezolvam problema."

Ioana Boeriu-sef Serviciul Utilitate Publica Fagaras: "Pe regulamentul acesta sunt unele aspecte cu privire la permisul de libera trecere. Noi suntem in actualizare regulament. La aprovizionare adaptam conform legii. Avem permis de libera trecere inclusiv pentru zona central delimitate pe o anexa pentru masinile mai mari de 3,5 tone."

Domnul Zară Adrian: "Discutand de perioada, sunt perioade de pana la un an. Eu zic sa fie pe zile, nu pe an. Adica sa nu lasam o luna de zile un tir sa blocheze zona centrala."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian: "Se face pe baza unui accord special."

Ioana Boeriu-sef Serviciul Utilitate Publica Fagaras: "Sa se mentioneze si acest aspect in regulment?"

Doamna Secretar General-Lavinia Marian: "Da, sau cu respectarea HCL-ui acesta."

Ioana Boeriu-sef Serviciul Utilitate Publica Fagaras: "La art.10 din regulament ma refer."

Doamna Secretar General-Lavinia Marian: "Da. Este scris acest lucru in regulament, la art.10.alin.1."

Domnul Primar: "In urma acestor discutii, incheiem aceasta dezbateri publica si va multumim pentru prezenta."

Drept pentru care, s-a incheiat prezenta minuta in 2 exemplare.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Semnătura
1	Intocmit, Consilier juridic	Jurcovan Petronela	
2	Consilier responsabil pentru relația cu societatea civilă	Pică Petronela	



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

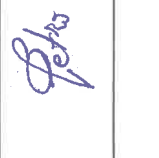


LISTĂ PREZENȚĂ

Proiect act normativ: aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală – Centrul istoric al Municipiului Făgăraș

Data: 16.02.2026, Ora 14:00 – FĂGĂRAȘ

Nr. crt.	Nume și prenume	Instituție / Organizație și funcție	Telefon / Email	Semnătură
1	VLĂDUȚI MARIANA	PROPRĂRIETAR	0767752010	
2	MATEI MARIUS	ȘIPL	0764484711	
3	CERGHIZAN MARIUS	UAT FĂGĂRAȘ	0765 753469	
4	EVULESCU PETRONELA	UAT - FĂGĂRAȘ		
5	TARCEALĂ ALEX	CONSILIER LOCAL	0765 138353	
6	BOEDIU STEFAN	REZIDENT	0751 789 703	
7	SUCACIU ELEONORA	primar	0744/682830	

Nr. crt.	Nume și prenume	Instituție/Organizație și funcție	Telefon / Email	Semnătură
8	Morari Lovina	Secor General	morari.lovina @primaria-fagaras.ro	
9	ZET ADRIANA	CONSILIER	0740/203640	
10	PAGA COSMIN	SEF SERVICIU POLITIA LOCALA FAGARAS	0762801717	
11	TRIMBITAS SILVIU	Administrator public. Mun. Făgăraș	0762210365	
12	CHIMBUR ALIN		0727 228 049	
13	ALICIA MADALINA	Serviciul de Transport STPL	0744805400	
14	BOERIU IOANA	MUNICIPIUL FAGARAS	0745 088 381	
15	PICĂ BETRONELA	consilier UAT FAGARAS		
16				
17				
18				



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 27655/1 din 03.02.2026

PROCES – VERBAL

de afișare încheiat astăzi, 3 februarie 2026

Subsemnata Pică Petronela, consilier în cadrul Compartimentului Relații cu Publicul, Registratură, Arhivă, am procedat astăzi, la afișarea documentului pe site-ul Primăriei și la intrarea principală în Sala de consiliu a Primăriei Municipiului Făgăraș, din str. Republicii nr. 3

ANUNȚ PRIVIND ORGANIZAREA UNEI ÎNTÂLNIRI DE DEZBATERE PUBLICĂ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștința publică întâlnirea de dezbatere publică privind următorul proiect de act normativ: **aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și regimul de acces în zona pietonală – Centrul istoric al Municipiului Făgăraș.**

Evenimentul are loc în data de **16 februarie 2026**, ora 14:00, în Sala de consiliu a Primăriei Municipiului Făgăraș, din str. Republicii nr. 3

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune în perioada **03.02.2026 – 13.02.2026**, prin:

- mesaj în format electronic, e-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro
- la sediul instituției: str. Republicii nr. 3, în timpul programului cu publicul: (Luni - Joi, între orele 8:30 - 12:00; 13:00 – 16:00 și Vineri, între orele 8:30 - 13:00) - Compartiment Relații cu publicul, registratură, arhivă (Primăria Municipiului Făgăraș).

Textul complet al proiectului de act normativ include: proiect de HCL, referat de aprobare, raport de specialitate și regulament, documente ce vor fi afișate pe pagina de internet a instituției, la următorul link: https://www.primaria-fagaras.ro/monitorul-local/dezbateri_publice

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar General,
Jr. Marian Lavinia



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier	Pică Petronela	03.02.2026	
2.	Afișarea s-a făcut în prezența	Chițu Mariana		

Cod: F - 48