



HOTĂRÂREA nr.

Din data de

privind prima înscriere a imobilului "Cartier Negoiu", imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință.....

Analizând Raportul de specialitate nr. 60665/21.11.2022 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 60665/1/21.11.2022, prin care se propune prima înscriere a imobilului "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș în suprafață de 58.906 mp, în vederea întabularii definitive în cartea funciară, ca fiind de uz și interes public local, atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului, de Adeverința nr. 60665/2/21.11.2022 a Biroului cadastru, evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală întocmită de către S.C. ANDY TOPSURVERY S.R.L., având ca obiect imobilul "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș, precum și art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului.

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere imobil "Cartier Negoiu", întocmită de către S.C. ANDY TOPSURVERY S.R.L

Art.2. Se aprobă prima înscriere a imobilului "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș în suprafață de 58.906 mp, în vederea întabularii definitive în cartea funciară, ca fiind de uz și interes public local

Art.3. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906mp, ca fiind de uz și de interes public local, imobil neîmprejmuit compus din:

- 4469 mp alei pietonale
- 10.215 mp alei auto
- 6.766 mp parcări
- 37.156 mp zone verzi
- 78 mp spații colectare deșeuri și
- 222 mp loc de joacă

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Birou cadastru, evidența patrimoniu.

**INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**

**AVIZAT pentru
SECRETARUL GENERAL
Jr. CAMELIA CRIȘAN**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 60665/21.11.2022

RAPORT COMPARTIMENT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind prima înscriere a imobilului "Cartier Negoiu", imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului "Cartier Negoiu", imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, imobil neîmprejmuit compus din: 4469 mp alei pietonale, 10215 mp alei auto, 6766 mp parcări, 37156 mp zone verzi, 78 mp spații colectare deșeuri și 222 mp loc de joacă, în sensul întabularii definitive în cartea funciară fiind prin natura lui de uz și interes public local, de Documentația cadastrală de primă înscriere imobil "Cartier Negoiu", nr. întocmită de către S.C. ANDY TOPSURVERY S.R.L. având ca obiect imobilul "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, precum și de Adeverința nr. 60665/2/21.11.2022 a Biroului Cadastru, Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală menționată anterior,

Ținând seama de necesitatea definitivării procedurilor de carte funciară,

Propunem aprobarea primei înscrieri a imobilului "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, ca fiind de uz și interes public local, atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului "Cartier Negoiu", în vederea întabularii definitive în cartea funciară.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	21.11.2022	
2.	Șef birou cadastru, ev. patrimoniu	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 60665/1/21.11.2022

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

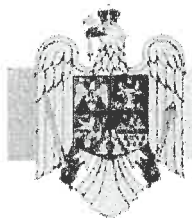
privind prima înscriere a imobilului "Cartier Negoiu", imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului "Cartier Negoiu", imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, imobil neîmprejmuit compus din: 4469 mp alei pietonale, 10215 mp alei auto, 6766 mp parcări, 37156 mp zone verzi, 78 mp spații colectare deșeuri și 222 mp loc de joacă, în sensul întabularii definitive în cartea funciară fiind prin natura lui de uz și interes public local, de Documentația cadastrală de primă înscriere imobil "Cartier Negoiu", nr. întocmită de către S.C. ANDY TOPSURVERY S.R.L. având ca obiect imobilul "Cartier Negoiu", situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, precum și de Adeverința nr. 60665/2/21.11.2022 a Biroului Cadastru, Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală menționată anterior,

Ținând seama de necesitatea definitivării procedurilor de carte funciară,

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 60665/2/21.11.2022

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta adeverim că imobilul ” Cartier Negoiu” situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, se identifică cu cel din lucrarea cadastrală întocmită de către S.C Andy Topsurvey S.R.L, precum și cu imobilul ce face obiectul HCL nr.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	21.11.2022	
2.	Șef birou cadastru, ev. patrimoniu	ELENA TĂNASE		

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

- Adresa imobilului: UAT Făgăraș, cartier Negoiu

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Top (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Făgăraș	-	-	-	-	-	-	(I)

- Proprietari:

Denumire	CUI						
Municipiul Făgăraș	4	3	8	4	4	1	9

- Persoană autorizată:

Nume (denumire PFA)	Prenume	CNP/CUI												
SC ANDY TOPSURVEY SRL		3	7	3	8	3	3	1	2					
URDEA	ANDREI	1	9	3	0	6	1	8	0	8	1	8	1	2

- Număr pagini documentație:
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 144/2022
- Conținutul documentației:

- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- formularele tipizate de cereri și declarații;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- memoriu tehnic;
- plan de amplasament și delimitare;
- releveele construcțiilor;
- plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
	Noiembrie 2022		

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ FĂGĂRAȘ**

Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **Primăria Municipiului Făgăraș**, prin primar Gheorghe Sucaci, cu sediul în Mun. Făgăraș, str. Republicii, nr. 3, jud. Brașov, CIF 4384419, tel./fax 0268/211313, e-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro, împuternicesc persoana juridică **SC ANDY TOPSURVEY SRL/autorizație clasa III, serie RO-B-J, nr. 2249/2021**, prin **PFA URDEA ANDREI**, autorizație categoria A, serie **RO-B-F, nr. 2290/2021**, conform contract/angajament nr. **40820** din **16.06.2022**, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI: - prima înscriere - actualizare informații cadastrale: - înscriere/radiere construcții - modificarea limitei de proprietate - modificarea suprafeței imobilului - actualizare categorii de folosință/destinații - re poziționare - alte informații tehnice cu privire la imobil - documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT - documentație de atribuire număr cadastral - documentație pentru dezlipire/alipire teren - documentație de prima înregistrare UI - documentație pentru apartamentare - documentație pentru dezlipire/alipire UI - documentație pentru re apartamentare - documentație pentru mansardare - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrate**II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:** - intabularea dreptului de proprietate - înscrierea provizorie ** - notarea *** - radierea ******IMOBILUL: UAT Făgăraș, cartier Negoiu**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Top (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Făgăraș	-	-	-	-	-	-	- (I)

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

- Hotărârea nr.

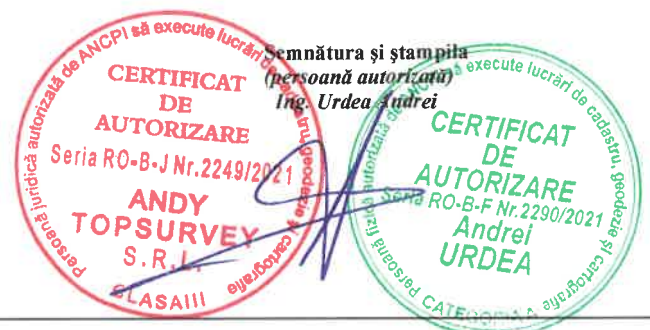
*Precizez că redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul/copia legalizată a înscrisurilor și că nu a fost alterat conținutul acestora, su sancțiunea nulității absolute a înscrierii, recepției sau avizării.

**Originalul/copia legalizată a înscrisurilor depuse sunt păstrate permanent în original de către solicitant.

Solicite comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr.....
- electronic (RGI online)

Semnătura și ștampila
Municipiul Făgăraș
Primar: **Sucaci Gheorghe**



**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ FĂGĂRAȘ**

DECLARAȚIE

Subscrisa **Primăria Municipiului Făgăraș**, prin primar **Gheorghe Sucaciu**, cu sediul în Mun. Făgăraș, str. Republicii, nr. 3, jud. Brașov, CIF 4384419, tel./fax 0268/211313, e-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în Loc. Făgăraș, cartier Negoiu, Jud. Brașov, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **58906 mp**, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se află în litigiu;
- titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine,, au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei juridică **SC ANDY TOPSURVEY SRL/autorizație clasa III**, serie **RO-B-J**, nr. **2249/2021**, prin **PFA URDEA ANDREI**, autorizație categoria A, serie **RO-B-F**, nr. **2290/2021** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate, respectiv:

- Hotărârea nr.

*Precizez că redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul/copia legalizată a înscrisurilor și că nu a fost alterat conținutul acestora, sub sancțiunea nulității absolute a înscrierii, recepției sau avizării.

**Originalul/copia legalizată a înscrisurilor depuse sunt păstrate permanent în original de către solicitant.

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: Noiembrie 2022

Semnătura proprietarului/Personă interesată
Municipiul Făgăraș
Primar: Sucaciu Gheorghe

Semnătura și stampila
(persoană autorizată)
Ing. Urdea Andrei



Județul: Brașov
Denumire UAT: Făgăraș
Cod SIRUTA: 40278

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFEȚEI

Imobil - cartier Negoiu

Nr. Pct.	X	Y
48	481419,789	498046,105
49	481419,778	498045,073
50	481418,113	498019,835
51	481417,740	498019,855
52	481417,708	498019,401
53	481416,605	497999,932
54	481416,283	497994,253
55	481416,256	497993,779
56	481396,976	497994,316
57	481396,034	497982,291
58	481399,371	497983,470
59	481399,088	497984,271
60	481401,675	497985,185
61	481401,958	497984,384
62	481404,226	497985,185
63	481403,822	497986,329
64	481406,924	497987,364
65	481407,309	497986,274
66	481408,258	497986,609
67	481407,975	497987,411
68	481411,819	497988,768
69	481412,102	497987,967
70	481415,968	497989,332
71	481416,664	497987,310
72	481419,849	497988,455
73	481419,562	497989,254
74	481422,102	497990,167
75	481422,389	497989,367
76	481424,597	497990,161
77	481424,180	497991,322
78	481427,364	497992,399
79	481427,759	497991,298
80	481430,016	497992,109
81	481429,751	497992,847
82	481431,854	497993,672
83	481432,142	497992,872
84	481439,117	497995,379
85	481438,829	497996,179

86	481441,151	497997,014
87	481441,439	497996,214
88	481443,884	497997,093
89	481443,497	497998,171
90	481446,484	497999,280
91	481446,883	497998,171
92	481449,251	497999,022
93	481448,964	497999,821
94	481451,367	498000,685
95	481451,654	497999,885
96	481455,629	498001,314
97	481459,181	497990,919
98	481455,397	497989,566
99	481455,683	497988,766
100	481452,954	497987,790
101	481452,668	497988,590
102	481445,122	497985,891
103	481445,408	497985,091
104	481442,866	497984,182
105	481442,579	497984,982
106	481436,180	497982,693
107	481436,466	497981,893
108	481433,811	497980,944
109	481433,525	497981,744
110	481426,049	497979,070
111	481426,335	497978,270
112	481423,587	497977,287
113	481423,301	497978,087
114	481419,479	497976,720
115	481418,776	497978,754
116	481415,716	497977,673
117	481415,999	497976,872
118	481413,359	497975,940
119	481413,076	497976,741
120	481405,527	497974,076
121	481405,809	497973,275
122	481403,286	497972,384
123	481403,003	497973,185
124	481398,990	497971,768
125	481396,030	497980,518
126	481396,389	497964,563
127	481396,714	497960,106
128	481397,317	497949,214
129	481398,899	497940,058
130	481414,312	497889,042
131	481415,529	497885,288
132	481417,007	497880,271
133	481419,624	497881,549

134	481419,334	497882,044
135	481433,373	497889,824
136	481437,261	497882,906
137	481438,044	497883,347
138	481440,001	497879,775
139	481439,256	497879,357
140	481455,418	497850,604
141	481446,850	497845,934
142	481447,007	497845,646
143	481445,015	497844,541
144	481444,850	497844,844
145	481441,381	497842,953
146	481441,088	497843,517
147	481437,585	497841,610
148	481440,522	497836,893
149	481466,476	497851,224
150	481487,268	497862,689
151	481535,962	497889,374
152	481543,564	497893,639
153	481568,299	497907,582
154	481572,353	497909,796
155	481617,645	497934,634
156	481621,303	497936,866
157	481651,065	497953,464
158	481654,560	497955,047
159	481665,291	497961,209
160	481668,363	497962,949
161	481699,034	497980,141
162	481702,044	497981,756
163	481755,369	498011,266
164	481752,385	498019,959
165	481751,021	498019,421
166	481751,982	498016,946
167	481744,502	498013,037
168	481736,711	498026,924
169	481723,948	498050,758
170	481722,924	498050,305
171	481721,487	498049,670
172	481720,866	498051,333
173	481720,272	498051,080
174	481723,847	498041,984
175	481682,464	498025,308
176	481676,815	498039,655
177	481684,112	498042,569
178	481683,614	498043,815
179	481687,064	498045,195
180	481687,563	498043,947
181	481717,887	498056,056

182	481715,699	498061,619
183	481724,029	498065,230
184	481733,629	498068,986
185	481738,863	498099,873
186	481736,592	498102,734
187	481725,297	498103,105
188	481722,272	498103,282
189	481723,955	498087,515
190	481726,534	498070,982
191	481688,738	498058,131
192	481664,092	498054,168
193	481649,725	498051,925
194	481628,796	498048,239
195	481622,091	498079,973
196	481621,370	498084,548
197	481618,954	498106,336
198	481618,303	498114,130
199	481674,236	498122,808
200	481674,416	498123,549
201	481672,395	498124,030
202	481663,524	498131,771
203	481661,407	498133,799
204	481660,937	498135,532
205	481651,835	498137,753
206	481659,838	498169,847
207	481667,609	498200,285
208	481630,862	498209,216
209	481627,282	498210,160
210	481617,592	498212,530
211	481612,047	498214,501
212	481582,335	498221,969
213	481575,504	498223,535
214	481519,957	498237,544
215	481512,598	498239,648
216	481486,306	498246,241
217	481481,666	498247,467
218	481444,716	498256,321
219	481441,846	498254,131
220	481440,006	498251,241
221	481435,574	498229,871
222	481439,131	498228,963
223	481433,531	498203,789
224	481430,284	498186,600
225	481433,492	498185,789
226	481435,543	498185,319
227	481437,481	498193,790
228	481448,340	498191,300
229	481450,045	498198,585

230	481448,313	498199,002
231	481449,138	498202,242
232	481450,766	498201,850
233	481452,829	498210,408
234	481468,491	498206,727
235	481463,549	498186,217
236	481452,583	498188,860
237	481448,189	498169,446
238	481432,814	498173,149
239	481434,807	498181,850
240	481432,688	498182,335
241	481429,688	498182,868
242	481407,291	498078,056
243	481405,388	498069,153
244	481421,813	498065,574
245	481420,625	498059,914
246	481420,634	498059,640
247	481442,054	498061,147
248	481443,170	498048,044
S mas = 58906 mp		

Data,
Noiembrie 2022

Întocmit,
SC ANDY TOPSURVEY
prin Ing. Urdea Andrei



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Loc. Făgăraș, cartier Negoiu, Jud. Brașov.
2. **Tipul lucrării:** Primă înscriere în cartea funciară.
3. **Beneficiarul lucrării :** Municipiul Făgăraș.
4. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat în intravilanul localității Făgăraș, cartier Negoiu, Jud. Brașov. Terenul este neîmprejmuit, iar categoria de folosință este de curți construcții. Acesta este compus din 4469 mp alei pietonale, 10215 mp alei auto, 6766 mp parcări, 37156 mp zone verzi, 78 mp spații colectare deșeuri și 222 mp loc de joacă.

Imobilul în cauză are următoarele vecinătăți:

- La Nord: imobilele cu nr. Cad. 100774, nr. Top. 2859/2/1/1/3/6 (CF 105050 Făgăraș), nr. Adm. 15 (str. Parcului), nr. Cad. 103993. Nr. Adm. 56 și 66 (str. Negoiu), nr. Cad. 107110;
- La Est: imobilul cu nr. Cad. 106425 – str. Negoiu;
- La Sud: imobilul cu nr. Cad. 105940 – str. Uniunii, imobilele cu nr. Cad. 106611 și 106612;
- La Vest: imobilul cu nr. Cad. 106413 – str. Parcului.

Pe acest imobil nu este edificată nici o construcție.

5. **Situația juridică a imobilului:** Conform studiului de Carte Funciară și a datelor furnizate de Primăria Municipiului Făgăraș, rezultă că imobilul care face obiectul prezentei documentații nu este înscris în Cartea Funciară, acesta fiind în proprietatea Municipiului Făgăraș, conform HCL nr./.....

Precizez faptul că, prin suprapunerea măsurătorilor topografice cu schița de carte funciară, s-a constatat faptul că imobilul nu a putut fi identificat cu cartea funciară veche deschisă conform Decretului Lege 115/1938. Motivele sunt datorate faptului că schița CF a fost întocmită la scară concretuală și nu se încadrează în toleranțele necesare efectuării suprapunerii imobilului nostru cu imobilele identificate în schiță.

Suprafața din acte a terenului este de **58906 mp**, iar cea rezultată din măsurători este de **58906 mp**.

Sarcini: Nu sunt.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

5.1. Aparatura folosită:

- Aparatul folosit la realizarea **măsurătorilor prin tehnologie GNSS** (Sisteme Satelitare și Navigație Globală) a fost echipamentul Stonex S10. Specificațiile tehnice ale acestui echipament sunt următoarele:
 - receptor cu triplă frecvență (L1CA+L1P+L1C+L2P+L5);
 - recepționează semnal de la GPS-GLONASS-BEIDOU-GALILEO-QZSS-SBAS;
 - acuratețe pentru static: orizontal 2.5 mm+0.1ppm RMS, vertical 3.5 mm+0.5 ppm RMS;
 - acuratețe pentru Real Time Kinematic: orizontal 8 mm+0.8 ppm RMS, vertical 15 mm+1 ppm RMS.
- Aparatul folosit la realizarea **ridicării topografice prin metoda drumurii cu radieri** a fost stația totală Leica TS06plus, care asigură o precizie de măsurare a unghiurilor de 5 secunde și o precizie de măsurare a distanțelor de $\pm 2 \text{ mm} + 2 \text{ ppm}$.

5.2. Metodele folosite:

Punctele rețelei de ridicare/îndesire au fost determinate GNSS prin metoda ROMPOS RTK fiind aplicat un procedeu de poziționare absolută diferențială, eroarea care afectează distanța de la satelit la receptor este calculată, transmisă și aplicată în timp real, ca o corecție diferențială primită prin internet de la serverul Rompos, fără a fi necesară staționarea pe un punct fizic cunoscut având ca repere de bază stațiile permanente GNSS din rețeaua geodezică națională clasă A.

Coordonatele elipsoidale (lat, lon) pe elipsoidul GRS80, sistemul ETRS89 ale punctelor determinate prin tehnologie GNSS, au fost transformate în coordonate specifice proiecției Stereografic 1970, elipsoid Krasovski 42, cu ajutorul parametrilor de transcalcul avizați ANCP și implementați în aplicația Transdat.

Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: Nu au fost identificate.

Coordonatele absolute ale punctelor masurate sunt prezentate în inventarul de coordonate, anexat prezentei documentații.

Starea punctelor geodezice vechi: Nu au fost identificate.

După determinarea punctelor rețelei de îndesire/ridicare, acestea au fost staționate pe rând, fiind realizată o ridicare topografică prin metoda drumurii cu radieri cu ajutorul stației totale. Pentru terenul în cauză s-a realizat o ridicare topografică cu **33 stații** din care s-au radiat **864 puncte**. Măsurătorile au urmărit toate punctele care definesc limitele proprietății și ale detaliilor din interiorul acesteia.

Preciziile obținute:

Nr. Pct.	Precizie GPS (m)				Precizie stație totală			
1	H =	0.007	V =	0.012	H =	0.019	V =	0.011
2	H =	0.011	V =	0.011	H =	0.015	V =	0.009

Sistemul de proiecție: Stereografic 1970.

Sistemul de referință cote: Marea Neagră 1975.

Data întocmirii: Noiembrie 2022

Semnătura și ștampila

Ing. Urdea Andrei

