

22.02.2022
nr 16



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Proiect

Hotărârea nr. _____
Din data de _____ 2022

--privind aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
începând cu luna februarie 2022

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședința _____,

Analizând Referatul de aprobare și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. ~~6208/12.01.2022~~ se supune spre analiză, verificare și aprobare taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. începând cu luna februarie 2022

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local _____;

Având în vedere Nota de fundamentare cu nr. 369 din data de 15.12.2021 a SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL și adresa de înaintare nr.370/15.12.2021, înregistrată la municipiul Făgăraș cu nr. 62826/20.12.2021 prin care se propun taxele/tarifele practicate pentru anul 2022, Hotărârea CA nr.5/14.12.2021, HCL nr. 265/2021 privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru administrarea și exploatarea pieței agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș, către SC Piețe, Târguri și Oboare SRL prin atribuire directă, Adresa SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL nr.11/18.01.2022 înregistrată la municipiul Făgăraș cu nr. 1917/18.01.2022

Văzând dispozițiile art. 28 lit.j), art. 29 alin.1 lit.a), art. 30 lit.g), art. 31 lit.a), art. 39 din OG 71/2002, art. 7 alin.3 și urm, art. 26 alin.1 din Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș prin atribuire directă nr. 58614/318/12.11.2021, 589 alin.2 și art. 594 din OUG 57/2019

În baza O.G. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, art.454,art. 484 alin 1-3, art. 486 și urm din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Având în vedere prevederile Legii Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de afișare cu nr.63444/22.12.2021 al dezbaterii publice pentru ajustarea/modificarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a municipiului Făgăraș și Dezbaterea publică din data de 14.01.2022

În temeiul art. 129, alin (2), lit. b), alin. 4 lit c) art. 139 alin. (3) lit. c) și ale art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) – abonament lunar în cuantum de 10 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.3 și a Notei de fundamentare aferentă propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) – cu plata la zi în cuantum de 13 lei/mp/zi cu TVA inclus conform Anexei nr.2 și a Notei de fundamentare aferentă propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre

Art.3 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere masă (2mp) – abonament lunar în cuantum de 20 lei/zi cu TVA inclus reprezentând dublul valorii taxei prevăzute la Art.1, conform Anexei nr.3 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre

Art.4 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere masă (2mp) – cu plata la zi în cuantum de 26 lei/zi cu TVA inclus reprezentând dublul valorii taxei prevăzute la Art.2, conform Anexei nr.2 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.5 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) în hală încălzită în perioada 01 noiembrie-28/29 februarie în cuantum de 16 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.4 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.6 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) – abonament lunar în hală încălzită în perioada 01 noiembrie-28/29 februarie în cuantum de 12 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.5 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL ,parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.7 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere vitrină frigorifică în hală de brânzături -1 zi percepute de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL în cuantum de 35 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.6 și a Notei de fundamentare aferentă, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.8 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere vitrină frigorifică în hală de brânzături –abonament săptămânal în cuantum de 30 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.7 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL , parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.9 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere vitrină frigorifică în hală de brânzături –abonament lunar în cuantum de 23 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.8 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.10 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând închiriere platou – abonament zi la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 1,5 lei/mp/zi cu TVA inclus,

Art.11 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând închiriere platou – abonament lunar la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 50 lei/lună cu TVA inclus,

Art.12 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul taxei reprezentând închiriere teren 1 mp pentru ocupare cu tonomate cafea, lapte, aparate înghețată (utilități incluse) în cuantum de 12 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.9 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.13 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând închiriere pavilion 3/3 m –abonament săptămânal la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 75 lei/săptămână cu TVA inclus,

Art.14 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând folosirea cântarelor de la 0-10kg la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 6 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.10 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.15 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând folosirea cântarelor de la 0-150kg la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 8 lei/zi cu TVA inclus

Art.16 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând accesul/parcarea vehiculelor în incinta și parcarea pieței- pentru vehiculele care intră în parcarea pieței la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 1 leu/oră cu TVA inclus, conform Anexei nr.11 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.17 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând accesul/parcarea vehiculelor în incinta și parcarea pieței- abonament zilnic parcare autoturisme la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 10 lei/zi cu TVA inclus

Art.18 –Se aprobă începând cu luna februarie2022 menținerea taxei reprezentând folosirea WC-ului public la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 1 leu/persoană cu TVA inclus conform Anexei nr.12 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.19 –Se aprobă începând cu luna februarie2022 menținerea taxei reprezentând închiriere spații comerciale din incinta pieței la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 13 euro/mp/lună cu TVA inclus, conform Anexei nr.13 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.20 –Se aprobă începând cu luna februarie2022 menținerea taxei reprezentând închiriere căbanuță lemn eveniment organizat la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 50 lei/zi cu TVA inclus

Art.21 –Se aprobă începând cu luna februarie2022 menținerea taxei reprezentând închiriere căbanuță lemn-abonament lunar la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 10 lei/zi cu TVA inclus conform Anexei nr.15 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.22 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul tarifului reprezentând cazare ”camere de închiriat”- cameră cu 2 paturi cu TV și duș în cuantum de 120lei/cameră cu TVA inclus, conform Anexei nr.14.1 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

Art.23 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 nivelul tarifului reprezentând cazare ”camere de închiriat”- cameră cu 3 paturi cu TV și duș în cuantum de 150lei/cameră cu TVA inclus, conform Anexei nr.14 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, parte integrante din prezenta hotărâre.

* Tariful/cameră va crește proporțional cu clasificarea hotelului la 2* sau 3*

* Vor exista oferte personalizate în funcție de numărul camerelor rămase libere la un moment dat, însă tariful nu va scădea mai mult de 7%

* Tariful poate varia în funcție de sezon (vară-iarnă), însă nu va crește cu mai mult de 30% din tarif

*Pentru cazări pe perioade mai mari de 5 zile tariful poate fi redus cu maxim 20%

Art.24 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând comercializare brazi la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 5 lei/buc cu TVA inclus

Art.25 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-taxă caiet de sarcini la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 50 lei cu TVA inclus

Art.26 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-taxă participare licitații la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 50 lei cu TVA inclus

Art.27 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-garanție licitație spațiu comercial la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 1000 lei cu TVA inclus

Art.28 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-garanție licitație teren la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 500 lei cu TVA inclus

Art.30 –Se aprobă începând cu luna februarie 2022 menținerea taxelor pentru vânzări de cereale, animale, marfuri, folosirea platoului în târg la nivelurile aprobate pentru anul 2021 astfel :

- a) Pentru 1 sac cereale - 1 leu/sac TVA inclus
- b) Autovehicule, căruțe până la 1 tonă – 10 lei TVA inclus
- c) Autovehicule 1 - 3 tone – 30 lei TVA inclus
- d) Autovehicule peste 3 tone – 100 lei TVA inclus
- e) Purcei 6-8 săptămâni - 3 lei/buc TVA inclus
- f) Porcine, bovine, cabaline - 5 lei/buc TVA inclus
- g) Taxa abatorizare (bovine, porcine, ovine) - 1 leu/kg TVA inclus
- h) Taxa abatorizare (pasari) - 1,20 lei/kg TVA inclus
- i) Ocuparea 1 mp platou, cu corturi, autoturisme, mese improvizate, etc:

-pentru vânzare de produse sau prestări de servicii.- 5 lei/mp/zi TVA inclus

-pentru confectionare produse.- 5 lei/mp/zi TVA inclus

Art.31 – Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș prin atribuire directă nr. 58614/318/12.11.2021 se modifică și se completează în mod corespunzător prin Act adițional conform celor prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.32 – Se împuternicește Primarul Municipiului Făgăraș să semneze Actul adițional aferent Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș prin atribuire directă nr. 58614/318/12.11.2021 precum și toate documentele ce vor rezulta ca efect al prezentei hotărâri .

Art.33– Pentru luna ianuarie 2022 taxele / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. se stabilesc.....

Art.34– Semnatarii fișelor de fundamentare și a memoriilor tehnico economice răspund pentru veridicitatea, autenticitatea, realitatea stabilirii taxei/tarifelor supuse aprobării

Art.35 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Serviciul de Utilități Publice și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Făgăraș și SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL

Art.36 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Initiatori,

CONSILIER LOCAL

MAGDALENA CENTIU

OVIDIU POPA



Vizat pentru legalitate

Secretar General

LAURA ELENA GIUNCA



Hotărârea s-a adoptat cu un număr de _____ voturi.

Consilieri în funcție –
Consilieri prezenți –

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Instituției Prefectului Brașov
- 1 ex. Primarul Municipiului Făgăraș
- 1 ex. Secretarul Municipiului
- 1 ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Afișare

Către ,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Subsemnatii Cențiu Magdalena- Florina și Popa Ovidiu Nicolae, consilieri locali în Municipiul Făgăraș, în conformitate cu prevederile art. 45, alin 6 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală și ale legii 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, supun atenției Dvs. următoarea :

INIȚIATIVĂ PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piete si Oboare Fagaras SRL

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Nota de Fundamentare cu nr 369/15.12.2021 a SC Piete , Târguri și Oboare Făgăraș SRL , vă propunem spre aprobare următoarele taxe / tarife percepute de societatea sus mentionata, începând cu luna februarie 2022:

- nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) – abonament lunar în cuantum de 10 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.3 și a Notei de fundamentare aferentă propuse și fundamentate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) – cu plata la zi în cuantum de 13 lei/mp/zi cu TVA inclus conform Anexei nr.2 și a Notei de fundamentare aferentă propuse și fundamentate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul taxei reprezentând închiriere masă (2mp) – abonament lunar în cuantum de 20 lei/zi cu TVA inclus reprezentând dublul valorii taxei prevăzute la Art.1, conform Anexei nr.3 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul taxei reprezentând închiriere masă (2mp) – cu plata la zi în cuantum de 26 lei/zi cu TVA inclus reprezentând dublul valorii taxei prevăzute la Art.2, conform Anexei nr.2 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) în hală încălzită în perioada 01 noiembrie-28/29 februarie în cuantum de 16 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.4 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul taxei reprezentând închiriere masă (1mp) – abonament lunar în hală încălzită în perioada 01 noiembrie-28/29 februarie în cuantum de 12 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.5 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș SRL

- nivelul taxei reprezentând închiriere vitrină frigorifică în hală de brânzături -1 zi percepute de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL în cuantum de 35 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.6 și a Notei de fundamentare aferentă
- nivelul taxei reprezentând închiriere vitrină frigorifică în hală de brânzături –abonament săptămânal în cuantum de 30 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.7 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL , parte integrantă din prezenta hotărâre.
- nivelul taxei reprezentând închiriere vitrină frigorifică în hală de brânzături –abonament lunar în cuantum de 23 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.8 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- menținerea taxei reprezentând închiriere platou –abonament zi la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 1,5 lei/mp/zi cu TVA inclus,
- menținerea taxei reprezentând închiriere platou –abonament lunar la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 50 lei/lună cu TVA inclus,
- nivelul taxei reprezentând închiriere teren 1 mp pentru ocupare cu tonomate cafea, lapte, aparate înghețată (utilități incluse) în cuantum de 12 lei/mp/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.9 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- menținerea taxei reprezentând închiriere pavilion 3/3 m –abonament săptămânal la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 75 lei/săptămână cu TVA inclus,
- menținerea taxei reprezentând folosirea cântarelor de la 0-10kg la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 6 lei/buc/zi cu TVA inclus, conform Anexei nr.10 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- menținerea taxei reprezentând folosirea cântarelor de la 0-150kg la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 8 lei/zi cu TVA inclus
- menținerea taxei reprezentând accesul/parcarea vehiculelor în incinta și parcarea pieței-pentru vehiculele care intră în parcarea pieței la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 1 leu/oră cu TVA inclus, conform Anexei nr.11 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL,
- menținerea taxei reprezentând accesul/parcarea vehiculelor în incinta și parcarea pieței-abonament zilnic parcare autoturisme la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 10 lei/zi cu TVA inclus
- menținerea taxei reprezentând folosirea WC-ului public la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 1 leu/persoană cu TVA inclus conform Anexei nr.12 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- menținerea taxei reprezentând închiriere spații comerciale din incinta pieței la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 13 euro/mp/lună cu TVA inclus, conform Anexei nr.13 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- menținerea taxei reprezentând închiriere căbănuță lemn eveniment organizat la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 50 lei/zi cu TVA inclus

- menținerea taxei reprezentând închiriere căbănuță lemn- abonament lunar la nivelul aprobat anul 2021 în cuantum de 10 lei/zi cu TVA inclus conform Anexei nr.15 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul tarifului reprezentând cazare ”camere de închiriat”- cameră cu 2 paturi cu TV și duș în cuantum de 120lei/cameră cu TVA inclus, conform Anexei nr.14.1 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- nivelul tarifului reprezentând cazare ”camere de închiriat”- cameră cu 3 paturi cu TV și duș în cuantum de 150lei/cameră cu TVA inclus, conform Anexei nr.14 și a Notei de fundamentare aferentă, propuse și fundamentate de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL
- menținerea taxei reprezentând comercializare brazi la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 5 lei/buc cu TVA inclus
- menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-taxă caiet de sarcini la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 50 lei cu TVA inclus
- menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-taxă participare licitații la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 50 lei cu TVA inclus
- menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-garanție licitație spațiu comercial la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 1000 lei cu TVA inclus
- menținerea taxei reprezentând licitații spații comerciale și terenuri-garanție licitație teren la nivelul aprobat pentru anul 2021 în cuantum de 500 lei cu TVA inclus
- menținerea taxelor pentru vânzări de cereale, animale,marfuri, folosirea platoului în târg la nivelurile aprobate pentru anul 2021 astfel :
 - a) Pentru 1 sac cereale - 1 leu/sac TVA inclus
 - b) Autovehicule, căruțe până la 1 tonă – 10 lei TVA inclus
 - c) Autovehicule 1 - 3 tone – 30 lei TVA inclus
 - d) Autovehicule peste 3 tone – 100 lei TVA inclus
 - e) Purcei 6-8 săptămâni - 3 lei/buc TVA inclus
 - f) Porcine, bovine, cabaline - 5 lei/buc TVA inclus
 - g) Taxa abatorizare (bovine, porcine, ovine) - 1 leu/kg TVA inclus
 - h) Taxa abatorizare (pasari) - 1,20 lei/kg TVA inclus
 - i) Ocuparea 1 mp platou, cu corturi, autoturisme, mese improvizate, etc:
- pentru vânzare de produse sau prestări de servicii.- 5 lei/mp/zi TVA inclus
- pentru confectionare produse.- 5 lei/mp/zi TVA inclus

Data: 14.02.2022

Cu stima,

Consilieri locali

Centiu Magdalena Florina

Popa Ovidiu Nicolae





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare al consiliului local privind aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. începând cu luna februarie 2022

Potrivit art. 7 din OG 71/2002 corelat cu art. 589 alin.2 și art. 594 din OUG 57/2019 înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intra în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.

În exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legii autoritățile administrației publice locale vor urmări cu prioritate: gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiența economică, astfel cum rezultă din art. 29 alin.1 lit.a) din OG 71/2002

Potrivit art. 28 lit.și j corelat cu art.30 din OG 71/2002 în exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat din cadrul cărora face parte și serviciul public pentru administrarea și exploatarea pieței agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș, autoritățile administrației publice locale au inițiativa, adopta hotărâri privitoare la:

j) aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru aceste categorii de servicii

Nivelul prețurilor/taxelor/tarifelor pentru plata serviciului public pentru administrarea și exploatarea pieței agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce deriva din contractul de delegare a gestiunii și include o cota pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul operatorului. Aprobarea prețurilor și/sau a tarifelor se face de către consiliile locale. Cuantumul și regimul taxelor locale se stabilesc anual prin hotărâri ale consiliilor locale, astfel cum rezultă din art. 39 din OG nr. 71/2002

SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L a propus aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. începând cu 01.01.2022, conform Anexelor nr.1 -15 și a Notei de fundamentare aferentă, restul tarifelor/ taxelor rămânând la nivelul aprobat pentru anul 2021. Atașat documentației se regăsește Hotărârea CA nr.5/14.12.2021 adoptată în acest sens.

Prin Adresa nr. 11/18.01.2022 S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L solicită îndreptarea erorilor materiale cu privire la :

- valoarea închiriere masă (2 mp) cu plata la zi , coloana2 , valoarea corectă fiind 26 lei/zi, reprezentând dublul valorii de închiriere masă 1mp cu plata la zi
- prezentarea fișei de fundamentare a tarifului închiriere cameră cu 2 paturi cu TV și duș- Anexa nr. 14.1 omisă de la transmitere.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză ,verificare și aprobare prezentul proiect de hotarare cu privire la aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. începând cu luna februarie 2022

INITIATOR,
CONSILIER LOCAL

MAGADALENA CENTIU

OVIDIU POPA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MAGADALENA CENTIU', written over the printed name.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

AVIZAT PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. 6208 / I / 17.02.2022
Repartizat pentru avizare
la comisia _____

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT
LA PROIECTUL DE HOTARARE AL
CONSILIULUI LOCAL**

--privind aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
începând cu luna februarie 2022

În sensul Ordonanței de Urgență nr. 71/2002 Serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor

Potrivit art.3, lit.e din Ordonanța de Urgență nr.71/2002 serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale și contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora, având ca obiect construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor.

Ținând seama de prevederile art.7 din OG nr.71/2002 înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intra în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.

Potrivit art.6 alin.(3) din OG nr.71/2002 desfășurarea activităților edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, trebuie să asigure:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației
- susținerea dezvoltării economice și sociale a localității
- promovarea calității și eficienței serviciului
- funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii edilitar-urbane aferente
- protejarea domeniului public și privat și punerea în valoare a acestuia
- adaptabilitatea serviciilor la cerințele comunităților locale
- promovarea programelor de dezvoltare a serviciului
- consultarea cu utilizatorii serviciului în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale în domeniu.

În conformitate cu prevederile art. 28 lit.j din OG 71/2002 în exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat din cadrul cărora face parte și serviciul public pentru administrarea și exploatarea pieței agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș, autoritățile administrației publice locale au inițiativa, adopta hotărâri privitoare la:

j) aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru aceste categorii de servicii

În exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legii autoritățile administrației publice locale vor urmări cu prioritate: gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiență economică, astfel cum rezultă din art. 29 alin.1 lit.a) din OG 71/2002 și au obligația de a verifica, aproba structura și ajustările prețurilor și tarifelor propuse de operatorul prestator de servicii.

Potrivit art.39, alin.1 și 2 din OG nr.71/2002 nivelul prețurilor/taxelor/tarifelor pentru plata serviciului public pentru administrarea și exploatarea pieței agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și

oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce deriva din contractul de delegare a gestiunii și include o cota pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul operatorului. Aprobarea prețurilor și/sau a tarifelor se face de către consiliile locale. Cuantumul și regimul taxelor locale se stabilesc anual prin hotărâri ale consiliilor locale.

Având în vedere prevederile art.15 din HG.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, administratorul pieței stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură informarea corespunzătoare a utilizatorilor pieței, prin afișarea acestora în locuri vizibile, ușor accesibile utilizatorilor.

SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L a propus aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. începând cu 01.01.2022, conform Anexelor nr.1 -15 și a Notei de fundamentare aferentă, restul tarifelor/ taxelor rămânând la nivelul aprobat pentru anul 2021. Atașat documentației se regăsește Hotărârea CA nr.5/14.12.2021 adoptată în acest sens.

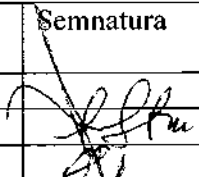
Prin Adresa nr. 11/18.01.2022 S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L solicită îndreptarea erorilor materiale cu privire la :

- valoarea închiriere masă (2 mp) cu plata la zi , coloana2 , valoarea corectă fiind 26 lei/zi, reprezentând dublul valorii de închiriere masă 1mp cu plata la zi
- prezentarea fișei de fundamentare a tarifului închiriere cameră cu 2 paturi cu TV și duș- Anexa nr. 14.1 omisă de la transmitere.

Astfel este necesar a se completa Capitolul VII din Contractul de delegare nr.58614/12.11.2021, cu noile modificări privind taxele și tarifele practicate de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L

Ținând seama de prioritizarea interesului general al colectivităților locale și de satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a răspunde nevoilor cetățenilor municipiului.

Drept urmare, vă supunem spre analiză ,verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor / tarifelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. începând cu luna februarie 2022

Nr. Crt.	Nume/Prenume	Funcția	Data	Semnatura
1	Boer Liliana	Arhitect Șef	17.02.2022	
2	Hârtoagă Ioana	Sef Serviciu	17.02.2022	
3	Folea Raluca	Consilier UP.	17.02.2022	

S.C. PIEȚE TÂRGURI ȘI OBOARE FĂGĂRAȘ S.R.L.

Nr. ord. Reg. Com.: J8/214/2012

CUI: RO29759816

Adresa: Făgăraș, str. Nicolae Bălcescu, nr.25

Nr. 11 din 18.01.2022

J.H. Cătoș
A. Cătoș
R. N. Cătoș
Cl

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ	
nr.	1917
Zile	18 Luna 01 Anul 2022

Solicitare îndreptare eroare,

Prin prezenta solicităm îndreptarea erorii valorii închiriere masă (2mp) cu plata la zi, coloana 2, valoarea corectă fiind 26 lei/zi, reprezentând dublul valorii închiriere masă (1mp) cu plata la zi.

Totodată anexăm fișa de fundamentare a tarifului închiriere cameră cu 2 paturi cu TV și duș, omisă la transmitere. Aceasta constituindu-se Anexa nr. 14.1 la documentația depusă spre analiză și aprobare privind taxele practicate de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. pentru anul 2022.

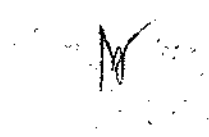
Director,

Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU
INCHIRIER camera cu 2 paturi cu TV si dus

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/cameră)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,10	0,35
2. Redevență	1,20	1,50
3. Salubritate	0,46	0,46
4. Energie electrică	5,50	11,80
5. Apă-canal	1,40	1,42
6. Incalzire	6,00	9,50
6. Amortizare	0,20	0,20
7. Reparații	12,00	13,50
8. Alte materiale	12,74	15,68
- materiale întreținere	12,50	15,00
- formulare cu regim special	0,24	0,68
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	39,60	54,41
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	30,00	38,00
2. Contribuții	0,80	0,92
3. Alte cheltuieli	0,20	0,80
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	31,00	39,72
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	70,60	94,13
III. CHELTUIELI INDIRECTE	9,88	13,18
D. TOTAL	80,48	107,30
IV. PROFIT	4,02	5,37
V. COTA DE DEZVOLTARE	1,21	1,62
E. TOTAL	85,72	114,29
VI. T.V.A.	4,29	5,71
TOTAL GENERAL	90,00	120,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grapă Cristina Maria



TAXE PERCEPUTE DE S.C. PIETE TARGURI SI OBOARE FAGARAS S.R.L. PENTRU ANUL 2022

DENUMIRE TAXA	Taxe aplicabile in 2021	Taxe începând in 01.02.2022
1. Taxe pentru folosirea meselor, boxelor amenajate, platoului din piața agroalimentară pentru producătorii agricoli și		
1.1 Taxe mese	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere masă/rezervare masa (1mp) - abonament lunar	9 lei/zi	10 lei/zi
Închiriere masă (1mp) - cu plata la zi	11 lei/zi	13 lei/zi
Închiriere masă (2mp) - cu plata la zi	22 lei/zi	26 lei/zi
Închiriere masă/rezervare masa (2mp) - abonament lunar	18 lei/zi	20 lei/zi
1.2 Taxe mese hală încălzită 01 noiembrie - 28/29 februarie	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere masă (1mp)	13 lei/zi	16 lei/zi
Închiriere masă/rezervare masa (1mp) - abonament lunar	10,00 lei/zi	12,00 lei/zi
1.3 Taxe pentru închiriere vitrină frigorifică	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi - 1 zi	30 lei/zi	35 lei/zi
Închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi - abonament săptămânal	25 lei/zi	30 lei/zi
Închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi - abonament lunar	18 lei/zi	23 lei/zi
1.4 Taxa închiriere boxe amenajate/platou piață		
Închiriere platou - abonament zi	1,5 leu/mp/zi	1,5 leu/mp/zi
Închiriere platou - abonament lunar	50 lei/lună	50 lei/lună
Închiriere teren 1 mp pentru ocupare cu tonomate cafea, lapte, aparate înghețată (utilități incluse)	11 lei/mp/zi	12 lei/mp/zi
Închiriere pavilion 3/3M - abonament săptămânal	75 lei/săpt.	75 lei/săpt.
1.5 Taxe pentru folosirea cântarelor	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Cântare 0 - 10 kg	6 lei/zi	6 lei/zi
Cântare 0 - 150 kg	8 lei/zi	8 lei/zi
2. Taxe pentru accesul/parcarea vehiculelor în incinta și parcarea pieței	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Pentru vehicule care intră în parcarea pieței	1 leu/oră	1 leu/oră
Abonament zilnic parcare autoturisme	10 lei/zi	10 lei/zi
3. Taxe folosire WC-ului public	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Folosirea WC-ului public	1 leu/pers	1 leu/pers
4. Închiriere spații comerciale din incinta pieței		
Închiriere spații comerciale din incinta pieței	13 euro/mp/lună	13 euro/mp/lună
5. Închiriere căbănuțe lemn 9 mp	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere căbănuță lemn eveniment organizat	50 lei/zi	50 lei/zi
Închiriere căbănuță lemn - abonament lunar	10 lei/zi	10 lei/zi



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

DEZBATERE PUBLICĂ privind APROBAREA TAXELOR PERCEPUTE DE SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL ÎN ANUL 2022

VĂ ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ CĂ ÎN ZIUA DE VINERI, 14 IANUARIE 2022, ORA 10⁰⁰, VA AVEA LOC DEZBATEREA PUBLICĂ privind APROBAREA TAXELOR PERCEPUTE DE SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL ÎN ANUL 2022

ÎNCEPÂND CU DATA DE 23 DECEMBRIE 2021, POATE FI CONSULTATĂ DOCUMENTAȚIA, IAR PENTRU INFORMAȚII, VĂ STĂ LA DISPOZIȚIE PERSOANĂ DE CONTACT: șef SERVICIUL DE UTILITATE PUBLICĂ FĂGĂRAȘ – d-na IOANA HÂRȚOAGĂ, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 LA SEDIUL PRIMĂRIEI FĂGĂRAȘ SITUAT ÎN STRADA REPUBLICII NR. 3, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00 SI Director SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL DRĂGOIU GHEORHE TIBERIU LA SEDIUL DIN FĂGĂRAS STR.NICOLAE BĂLCESCU NR.25

VĂ INVITĂM SĂ PARTICIPAȚI LA DEZBATEREA PUBLICĂ ÎN CADRUL CĂREIA AVEȚI POSIBILITATEA SĂ PREZENTAȚI PROPUNERI, SUGESTII ȘI AMENDAMENTE CU PRIVIRE LA APROBAREA TAXELOR PERCEPUTE DE SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL ÎN ANUL 2022 PE CARE SĂ LE DEPUNEȚI PÂNĂ LA DATA DE 05 IANUARIE 2022, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00, LA: șef SERVICIUL DE UTILITATE PUBLICĂ FĂGĂRAȘ – d-na IOANA HÂRȚOAGĂ SI Director SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL DRĂGOIU GHEORHE TIBERIU LA SEDIUL DIN FĂGĂRAS STR.NICOLAE BĂLCESCU NR.25 SAU PRIN e-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro

VĂ MULȚUMIM PENTRU INTERES ȘI VĂ AȘTEPTĂM ÎN SALA DE ȘEDINȚE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, VINERI, 14 IANUARIE 2022, ÎNCEPÂND CU ORA 10:00.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ
GHEORGHE SUCACIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.63.444 din 22.12.2021

PROCES – VERBAL

de afișare încheiat astăzi, 22 decembrie 2021

Subsemnatul Gavrilă Adrian, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic al Primăriei Municipiului Făgăraș, am procedat astăzi, la afișarea documentului de mai jos, pe panoul publicitar de la intrarea principală în clădirea Primăriei, precum și pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor percepute de SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL în anul 2022

Până la data de 05.01.2022 se primesc sugestii, reclamații, amendamente la proiectul de hotărâre privind **aprobarea taxelor percepute de SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL în anul 2022**, persoană de contact fiind șef SERVICIUL DE UTILITATE PUBLICĂ FĂGĂRAȘ – d-na IOANA HÂRȚOAGĂ la sediul Primăriei Făgăraș situat în strada Republicii nr. 3 și Director Sc Piete Târguri Si Oboare Srl Drăgoiu GHEORHE TIBERIU la sediul din Făgăraș str.Nicolae Bălcescu nr.25

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general,
LAURA ELENA GIUNCA

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier juridic	Gavrilă Adrian	22.12.2021	
2.	Afișarea s-a făcut în prezența, consilier	Pică Petronela	22.12.2021	

Cod: F – 48



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Minuta

Dezbatere publica

APROBAREA TAXELOR PERCEPUTE DE SC PIETE TÂRGURI SI OBOARE SRL ÎN ANUL 2022

Dezbaterea a avut loc in sala de sedinte a Primariei Fagaras, azi 14.01.2022 incepand cu orele 10:00.

Anuntul privind dezbaterea publica a fost afisat la sediul institutiei conf PV nr.63444/22.12.2021 si postat la aceeasi data pe pagina de internet a Primariei Fagaras, anuntul fiind preluat si in massmedia locala.

Din partea primariei participa: dl primar, dl Mija Lucian,

Din partea SC Piete Targuri si Oboare SRL : dl Dragoiu Tiberiu- director, dna Grapa Cristina economist

Din partea Consiliului Local: Cupu Lucian, Butunoiu Nicolaie, Polmolea Corina

Sunt prezenti si reprezentanti ai cetatenilor conform tabelului anexat

Dl Dragoiu: dorim modificarea catorva preturi pentru anul 2022: marirea pretului pe masa cu 1 leu de la 9 lei la 10 lei, (in principal datorita majorarii utilitatilor), a doua modificare este cea cu plata la zi de la 11 lei la 13 lei , la vitrina frigorifica pe care o inchiriem de la 30 la 35 lei pe zi, la dozatoarele de cafea si lapte de la 11 lei la 12 lei. Si la hotel de la 130 de lei la 150 lei pe camera, daca perioada de inchiriere este mai mare de 15 zile pretul se reduce cu 20%. Tarifele nu au mai fost marite de 4 ani

Dl Butunoiu: aveti prevazut abonament lunar de la 18 lei la 20 lei, abonamentul este lunar sau pe un an? Chiar daca nu o foloseste toata luna, platste toata luna?

Dl Dragoiu : Da, abonamentul este lunar. Cand masa este libera se inchiriaza pe zi altei persoane iar daca persoana care are abonament vine , isi primeste masa iar cel care o ocupa este mutat in alta parte. Nu pot tine 100 de mese libere pana in martie cand vin oltenii.

Dna Grapa Cristina: poate fi considerata ca o taxa de rezervare acest abonament

Dl Cupu: din punct de vedere al societatii este ok ca aduceti un venit in plus , dar este si legal?

Dl Dragoiu: legea nu spune ca nu pot inchiria

Dna Polmolea: puteti face o taxa de rezervare masa pentru perioada de iarna si puteti inchiria pe zi altei persoane, pentru ca sa este o dubla taxare, pentru a nu exista interpretari.

Dl Butunoiu: ai zis ca abonamentul e lunar, se plateste in avans? Ar trebui sa fie o suma fixa in fiecare luna

Dl Dragoiu: nu se plateste in avans, se poate plati online pentru fiecare luna in parte. La noi sunt 70% producatori si 30% comercianti. Piata este deschisa tot anul in afara de Craciun, Pasti si Anul Nou

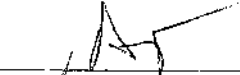
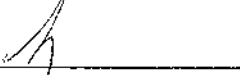
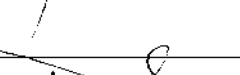
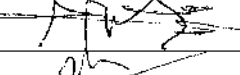


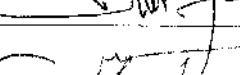
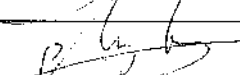
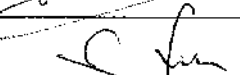
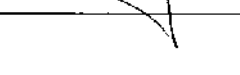
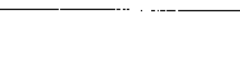
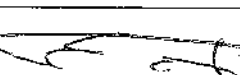
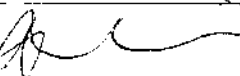

Dl Primar propune ca Proiectul de Hotarare privind taxele percepute de SC Piete Targuri si Oboare sa fie initai de catre consilierii locali, avnd in vedere calitatea lor de actionari la aceasta societate, proiect in care se vor regasi modificarile propuse referitor la taxa de rezervare/abonament lunar si un quantum fix al abonamentului lunar

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Redactat
Cons jr. Gavrilă Adrian

PARTICIPANȚI LA DEZBATERE PUBLICĂ PRIVIND
APROBAREA TAXELOR PERCEPUTE DE SC PIETE
TÂRGURI SI OBOARE SRL ÎN ANUL 2022

14 IANUARIE 2021- ORA 10:00

Numele si prenumele	Semnătură
Drogoz Tiberiu	
Bogdan Costina	
Lucian	
Batușanu Nicolae	
Polmoka Corina	
Vasa Alina	
Căpuș Lucian	
Măleşu Petru	
Mija Zorana	
Surașu Ghorghe	
...	
...	
BATA MARIAN DANIEL	
VEGHES ADRIAN	

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș - Org. M.P.
de P.M. nr. 62826
din Făgăraș - do. H. Drăgoiu

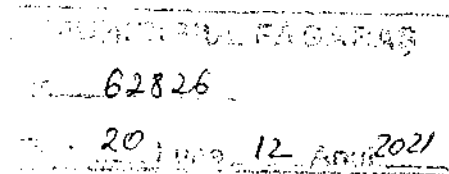
S.C. PIEȚE TÂRGURI ȘI OBOARE FĂGĂRAȘ S.R.L.

Nr. ord. Reg. Com.: J8/214/2012

CUI: RO29759816

Adresa: Făgăraș, str. Nicolae Bălcescu, nr.25

Nr. 370 din 15.12.2021

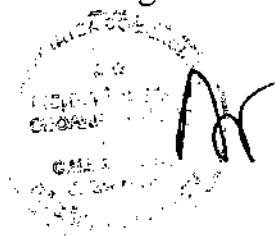


Către,
Consiliul Local al Municipiului Făgăraș

Vă înaintăm spre analiză și aprobare propunerile noastre privind taxele practicate de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. pentru anul 2022.

Director,

Drăgoiu Gheorghe Tiberiu





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Proiect

Hotărârea nr. _____
Din data de _____ 2021

--privind aprobarea taxelor percepute de S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
în anul 2022

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședința _____,

Analizând Nota de fundamentare cu nr. 369 din data de 15.12.2022 a SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, și adresa de înaintare nr.370/15.12.2021, înregistrată un nr. _____ prin care se propun taxele ce se vor percepe în anul 2022,

Ținând seama de avizul favorabil al _____

Văzând dispozițiile art. 34, lit b), și art. 28, lit. j) din OG 71/2002,

În baza O.G. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza dispozițiilor OUG 94/2011 privind organizarea și funcționarea inspecției economico-financiare aprobată cu legea 107/2012,

În temeiul prevederilor, în baza art. 129 alin. (2), lit. a) și lit. d), alin (3) lit. d) și alin. (7), lit. s), art 139, alin. 1, alin. 3 lit. h) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă ca oportun și de interes local, nivelul taxelor percepute de către SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL în anul 2022, conform Anexelor nr.1 -15, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin directorul S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.

Inițiator ,
Gheorghe Sucaciu

Vizat pentru legalitate
Secretarul Municipiului,
Laura Elena Giunca

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de _____ voturi.

Consilieri în funcție –

Consilieri prezenți –

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Instituției Prefectului Brașov
- 1 ex. Primarul Municipiului Făgăraș
- 1 ex. Secretarul Municipiului
- 1 ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. S.C. Piete Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Afișare

TAXE PERCEPUTE DE S.C. PIETE TARGURI SI OBOARE FAGARAȘ S.R.L. PENTRU ANUL 2022

DENUMIRE TAXA	Taxe aplicabile in 2021	Taxe începând in 01.01.2022
1. Taxe pentru folosirea meselor, boxelor amenajate, platoului din piața agroalimentară pentru producătorii agricoli și agenții economici		
1.1 Taxe mese	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere masă (1mp) - abonament lunar ✓	9 lei/zi	10 lei/zi
Închiriere masă (1mp) - cu plata la zi ✓	11 lei/zi	13 lei/zi
Închiriere masă (2mp) - cu plata la zi ✓	22 lei/zi	24 lei/zi
Închiriere masă (2mp) - abonament lunar	18 lei/zi	20 lei/zi
1.2 Taxe mese hală încălzită 01 noiembrie - 28/29 februarie	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere masă (1mp) ✓	13 lei/zi	16 lei/zi
Închiriere masă (1mp) - abonament lunar ✓	10,00 lei/zi	12,00 lei/zi
1.3 Taxe pentru închiriere vitrină frigorifică	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi - 1 zi	30 lei/zi	35 lei/zi
Închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi - abonament săptămânal	25 lei/zi	30 lei/zi
Închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi - abonament lunar	18 lei/zi	23 lei/zi
1.4 Taxa închiriere boxe amenajate/platou piață		
Închiriere platou - abonament zi ✓	1,5 leu/mp/zi	1,5 leu/mp/zi
Închiriere platou - abonament lunar	50 lei/lună	50 lei/lună
Închiriere teren 1 mp pentru ocupare cu tomată cafea, lapte, aparate înghețată (utilități incluse) ✓	11 lei/mp/zi	12 lei/mp/zi
Închiriere pavilion 3/3M - abonament săptămânal	75 lei/săpt.	75 lei/săpt.
1.5 Taxe pentru folosirea cântarelor	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Cântare 0 - 10 kg	6 lei/zi	6 lei/zi
Cântare 0 - 150 kg	8 lei/zi	8 lei/zi
2. Taxe pentru accesul/parcarea vehiculelor în incinta și parcarea pieței	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Pentru vehicule care intră în parcarea pieței	1 leu/oră	1 leu/oră
Abonament zilnic parcare autoturisme	10 lei/zi	10 lei/zi
3. Taxe folosire WC-ului public	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Folosirea WC-ului public	1 leu/pers	1 leu/pers
4. Închiriere spații comerciale din incinta pieței		
Închiriere spații comerciale din incinta pieței	13 euro/mp/lună	13 euro/mp/lună
5. Închiriere căbănuțe lemn 9 mp	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Închiriere căbănută lemn eveniment organizat	50 lei/zi	50 lei/zi

DENUMIRE TAXA	Taxe aplicabile in 2021	Taxe începând în 01.01.2022
6. Tarife pentru cazare "camere de inchiriat *** "	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
Cameră cu 2 paturi cu TV și duș	90 lei /cameră	120 lei /cameră
Cameră cu 3 paturi cu TV și duș	130 lei/cameră	150 lei/cameră

* Tariful/cameră va crește proporțional cu clasificarea hotelului la 2* sau 3*

* Vor exista oferte personalizate în funcție de numărul camerelor rămase libere la un moment dat, însă tariful nu va scădea mai mult de 7%

* Tariful poate varia în funcție de sezon (vară-iarnă), însă nu va crește cu mai mult de 30% din tariful

* Pentru cazari pe perioade mai mari de 15 zile tariful poate fi redus cu maxim 20%

7. Taxa comercializare brazi	5 lei/bucată	5 lei/bucată
8. Taxe licitații spații comerciale și terenuri		
Taxă caiet de sarcini (TVA inclus)	50 lei	50 lei
Taxă participare licitații (TVA inclus)	50 lei	50 lei
Garantie licitație spațiu comercial	1000 lei	1000 lei
Garantie licitație teren	500 lei	500 lei

9. Taxe pantru vânzări de cereale, animale, mărfuri, folosirea platoului în targ	valoare cu TVA	valoare cu TVA
Pentru 1 sac cereale	1 leu/sac	1 leu/sac
Autovehicole, căruțe până la 1 tonă	10 lei	10 lei
Autovehicole 1 - 3 tone	30 lei	30 lei
Autovehicole peste 3 tone	100 lei	100 lei
Purcei 6-8 săptămâni	3 lei/buc	3 lei/buc
Porcine, bovine, cabaline	5 lei/buc	5 lei/buc
Taxa abatorizare (bovine, porcine, ovine)	1 leu/kg	1 leu/kg
Taxa abatorizare (pasari)	1,20 lei/kg	1,20 lei/kg

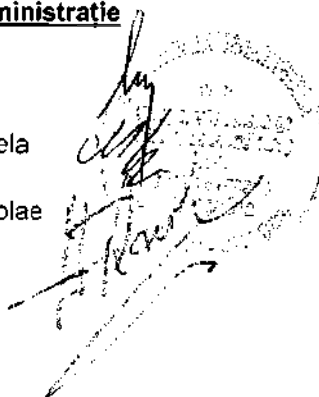
Ocuparea 1 mp platou, cu corturi, autoturisme, mese improvizate, etc.:	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
*Pentru vânzare de produse sau prestări de servicii	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
*Pentru confectionare produse	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi

Membrii Consiliu de Administrație

Mândraș Florin

Bârdaș Monica Stela

Hudițean Florin Nicolae



S.C. PIETE TÂRGURI ȘI OBOARE FĂGĂRAȘ S.R.L.

Nr. Ord. Reg. Com.: J8/214/2012

CUI: RO29759816

Adresa : Făgăraș, str. Nicolae Bălcescu, nr. 25

Nr. 369/15.12.2020

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**privind aprobarea taxelor practicate de S.C. Piete Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
pentru anul 2022**

S.C. Piete Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. funcționează în conformitate cu H.C.L. nr. 11/30.01.2012 privind aprobarea participării ca asociat a Municipiului Făgăraș prin Consiliul Local la înființarea S.C. Piete Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. având ca asociați Municipiul Făgăraș, prin Consiliul Local al Municipiului Făgăraș și S.C. Salco Serv S.A.

Taxele și tarifele practicate pentru serviciile prestate de către SC Piete Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L. sunt stabilite cu respectarea legislației și metodologiei de fundamentare a nivelului taxelor și tarifelor, precum și cea de avizare și aprobare în vigoare.

În conformitate cu prevederile art. 34, alin. (1), lit. b), din O.G. 71/2002 taxele percepute se pot ajusta în funcție de influențele intervenite în costurile de operare prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.

Având în vedere evoluția actuală a pieței și ținând cont de posibilitățile reale de încasare a veniturilor din închirierea spațiilor din piață, societatea noastră propune pentru anul 2022, majorarea parțială a tarifelor existente.

Cu privire la modificarea parțială a tarifelor existente, propunem majorarea unor tarife pentru

A. Folosirea meselor din hala pieței agroalimentare, închirierea vitrinelor frigorifice, închiriere teren in hala pietei pentru amplasare dozator lapte/cafea/înghețată de către producătorii agricoli și agenții economici, astfel:

- Închiriere masă 1m² – abonament lunar, de la 9,00 lei/zi la 10 lei/zi
- Închiriere masă 1m² – plata la zi, de la 11,00 lei/zi la 13 lei/zi
- Închiriere masă 2m² – abonament lunar, de la 18,00 lei/zi la 20 lei/zi
- Închiriere masă 2m² – plata la zi, de la 22,00 lei/zi la 24 lei/zi
- închiriere masă 1m² - în perioada 01 noiembrie - 28/29 februarie, de la 10 lei/zi la 12 lei/zi, abonament lunar,

- închiriere masă 1m² - în perioada 01 noiembrie - 28/29 februarie, de la 13 lei/zi la 16 lei/zi, cu plata la zi
- închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi 1 zi de la 30 lei/zi la 35 lei/zi
- închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi abonament săptămânal de la 25 lei/zi la 30 lei/zi
- închiriere vitrină frigorifică în hala de brânzeturi abonament lunar de la 18 lei/zi la 23 lei/zi
- închiriere teren 1 mp pentru ocupare cu tonomate cafea, lapte, aparate de înghețată (utilități incluse) de la 11 lei/mp/zi la 12 lei/mp/zi.

B. Tarife pentru cazare „camere de închiriat * ”:**

- cameră cu 2 paturi cu TV, internet și duș – de la 90 lei/cameră/noapte la 120 lei/cameră/noapte
- cameră cu 3 paturi cu TV, internet și duș – de la 130 lei/cameră/noapte la 150 lei/cameră/noapte

Tariful pe cameră va crește proporțional cu clasificarea hotelului la 2* sau 3*.

Vor exista oferte personalizate în funcție de numărul camerelor rămase libere la un moment dat, însă tariful nu va scădea mai mult de 7%.

Tariful poate varia în funcție de sezon (vară-iarnă), însă nu va crește cu mai mult de 30% din preț.

Este propusă doar majorarea taxelor, obiectivelor ce impune în mod deosebit consum de energie electrică și gaze naturale pentru a funcționa în condiții optime (mesele din hala pieței, loturile de teren destinat dozatoarelor de lapte, cafea, înghețată, respectiv camere de închiriat ***).

Propunerea privind majorarea taxelor și tarifelor aferente anului 2022 se justifică având în vedere următoarele:

- creșterea prețurilor la energie electrică cu 57% ,
- creșterea prețurilor la gaze naturale cu 40% (conform ofertelor de la furnizorii de utilități),
- procentul reprezentând Indicele Prețurilor de consum în luna noiembrie 2021 față de luna octombrie 2020 este de 107,94%, plasându-se în momentul actual într-o dinamică crescătoare.
- creșterea salariului minim începând cu 1 ianuarie 2022.

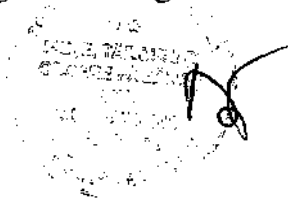
Considerăm că este oportună majorarea taxelor și tarifelor aplicate începând cu anul 2022 pentru a asigura o continuitate a activității societății, continuarea investițiilor precum și diminuarea riscului de a încheia activitatea cu un deficit.

Pentru restul taxelor, propunem menținerea acestora la nivelul anului 2021, urmărind astfel stimularea activității de închiriere a spațiilor, meselor, terenurilor și a altor structuri existente, de către producători și comercianți.

Față cele de mai sus prezentăm Consiliului de Administrație al societății pentru analiză și avizare și AGA pentru aprobare propunerea privind taxele și tarifele percepute de societate în anul 2022 conform, Anexei 1, precum și a fișelor de fundamentare conform Anexelor 2-15.

După aprobarea AGA acestea se vor înainta Consiliului Local al Municipiului Făgăraș pentru adoptare.

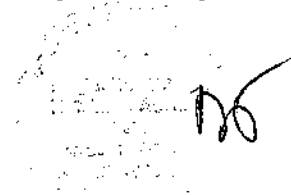
Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE MESE plata la zi

Elemente de cheltuieli	Tarif(lei/mp/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,10	0,11
2. Redevanta	0,40	0,40
3. Salubritate	0,70	0,72
4. Energie electrica	0,90	0,97
5. Apa-canal	0,50	0,58
6. incalzire	0,90	0,96
6. Amortizare	0,00	0,00
7. Reparatii	0,40	0,56
8. Alte materiale	0,82	1,49
a) materiale intretinere	0,60	0,90
b) materiale cu regim special	0,22	0,59
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	4,72	5,79
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	2,30	2,55
2. Contributii	0,50	0,36
3. Alte cheltuieli	0,05	0,10
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	2,85	3,01
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	7,57	8,80
III. CHELTUIELI INDIRECTE	1,06	1,23
D. TOTAL	8,63	10,03
IV. PROFIT	0,40	0,65
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,22	0,24
E. TOTAL	9,25	10,92
VI. T.V.A.	1,76	2,08
TOTAL GENERAL	11,00	13,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grapă Cristina Maria



FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE MESE abonament lunar

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/mp/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,10	0,11
2. Redevanta	0,40	0,40
3. Salubritate	0,70	0,71
4. Energie electrica	0,70	0,97
5. Apa-canal	0,50	0,55
6. incalzire	0,30	0,33
6. Amortizare	0,00	0,00
7. Reparatii	0,32	0,35
8. Alte materiale	1,02	1,10
a) materiale intretinere	0,80	0,82
b) materiale cu regim special	0,22	0,28
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	4,04	4,52
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	1,70	2,19
2. Contributii	0,35	0,36
3. Alte cheltuieli	0,00	0,00
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	2,05	2,55
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	6,09	7,07
III. CHELTUIELI INDIRECTE	0,85	0,71
D. TOTAL	6,94	7,78
IV. PROFIT	0,45	0,47
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,17	0,16
E. TOTAL	7,56	8,40
VI. T.V.A.	1,44	1,60
TOTAL GENERAL	9,00	10,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grăpă Cristina Maria

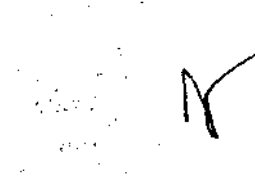


**FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE MESE cu plata la zi
perioada 1 noiembrie - 28/29 februarie**

Elemente de cheltuieli	Tarif(lei/mp/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,10	0,11
2. Redeventa	0,40	0,40
3. Salubritate	0,70	0,71
4. Energie electrica	1,80	2,43
5. Apa-canal	0,50	0,55
6. incalzire	1,91	2,75
6. Amortizare	0,00	0,00
7. Reparatii	0,32	0,35
8. Alte materiale	1,02	1,47
a) materiale intretinere	0,80	0,88
b) materiale cu regim special	0,22	0,59
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	6,75	8,77
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	1,70	2,19
2. Contributii	0,35	0,36
3. Alte cheltuieli	0,00	0,00
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	2,05	2,55
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	8,80	11,32
III. CHELTUIELI INDIRECTE	1,23	1,13
D. TOTAL	10,03	12,45
IV. PROFIT	0,65	0,75
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,24	0,25
E. TOTAL	10,92	13,45
VI. T.V.A.	2,08	2,55
TOTAL GENERAL	13,00	16,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria

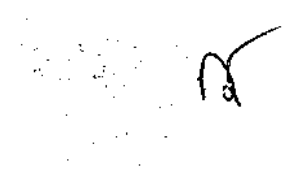



FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE MESE abonament lunar
perioada 1 noiembrie - 28/29 februarie

Elemente de cheltuieli	Tarif(lei/mp/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,10	0,11
2. Redevanta	0,40	0,40
3. Salubritate	0,70	0,71
4. Energie electrica	1,00	1,78
5. Apa-canal	0,50	0,55
6. incalzire	1,05	1,90
6. Amortizare	0,00	0,00
7. Reparatii	0,38	0,35
8. Alte materiale	0,72	0,68
a) materiale intretinere	0,50	0,40
b) materiale cu regim special	0,22	0,28
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	4,85	6,48
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	1,85	2,19
2. Contributii	0,10	0,15
3. Alte cheltuieli	0,05	0,00
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	2,00	2,34
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	6,85	8,82
III. CHELTUIELI INDIRECTE	0,96	0,97
D. TOTAL	7,81	9,79
IV. PROFIT	0,40	0,20
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,20	0,10
E. TOTAL	8,41	10,08
VI. T.V.A.	1,60	1,92
TOTAL GENERAL	10,00	12,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria




FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE VITRINA FRIGORIFICA / ZI

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/buc/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,12	0,19
2. Redevență	0,08	0,08
3. Salubritate	0,80	0,90
4. Energie electrică	2,75	4,32
5. Apă-canal	2,00	2,15
6. Încălzire/aer condiționat	2,00	3,14
7. Amortizare	0,00	0,00
8. Reparații	3,50	3,60
9. Alte materiale	4,10	4,55
- materiale întreținere	2,50	2,85
- formulare cu regim special	1,60	1,70
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	15,35	18,93
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	3,20	3,55
2. Contribuții	0,72	0,85
3. Alte cheltuieli	0,20	0,30
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	4,12	4,70
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	19,47	23,63
III. CHELTUIELI INDIRECTE (Cx 14%)	2,73	3,31
D. TOTAL	22,20	26,94
IV. PROFIT	1,44	1,75
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,55	0,72
E. TOTAL	24,19	29,41
VI. T.V.A.	5,81	5,59
TOTAL GENERAL	30,00	35,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria

**FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE VITRINA FRIGORIFICA
ABONAMENT SAPTAMANAL**

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/buc/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,12	0,17
2. Redevență	0,08	0,08
3. Salubritate	0,80	0,85
4. Energie electrică	2,75	4,32
5. Apă-canal	1,60	2,00
6. Încălzire/aer condiționat	2,00	3,14
7. Amortizare	0,00	0,00
8. Reparații	2,46	3,36
9. Alte materiale	3,00	3,90
- materiale întreținere	1,80	2,30
- formulare cu regim special	1,20	1,60
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	12,81	17,82
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	2,70	3,20
2. Contribuții	0,62	0,70
3. Alte cheltuieli	0,10	0,20
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	3,42	4,10
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	16,23	21,92
III. CHELTUIELI INDIRECTE	2,27	1,97
D. TOTAL	18,50	23,89
IV. PROFIT	1,20	0,96
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,45	0,36
E. TOTAL	20,16	25,21
VI. T.V.A.	4,84	4,79
TOTAL GENERAL	25,00	30,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grapă Cristina Maria

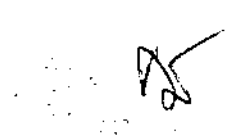


**FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE VITRINA FRIGORIFICA
ABONAMENT LUNAR**

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/buc/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,12	0,13
2. Redevență	0,08	0,08
3. Salubritate	0,80	0,82
4. Energie electrică	2,75	4,25
5. Apă-canal	1,00	1,25
6. Încălzire/aer condiționat	2,00	3,14
7. Amortizare	0,00	0,00
8. Reparații	1,50	1,50
9. Alte materiale	1,54	1,48
- materiale întreținere	1,25	1,28
- formulare cu regim special	0,29	0,20
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	9,79	12,65
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	1,50	3,20
2. Contribuții	0,34	0,70
3. Alte cheltuieli	0,05	0,20
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	1,89	4,10
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	11,68	16,75
III. CHELTUIELI INDIRECTE	1,64	1,51
D. TOTAL	13,32	18,26
IV. PROFIT	0,87	0,73
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,33	0,34
E. TOTAL	14,51	19,33
VI. T.V.A.	3,48	3,67
TOTAL GENERAL	18,00	23,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria




**FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE PLATOU
PENTRU OCUPARE CU TONOMAT CAFEA, LAPTE, INGHEATATA**

Elemente de cheltuieli	Tarif(lei/mp/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,11	0,12
2. Redevanta	0,10	0,10
3. Salubritate	0,50	0,50
4. Energie electrica	2,83	3,50
5. Apa-canal	1,80	1,80
6. Incalzire/aer conditionat	2,80	3,24
7. Amortizare	0,00	0,00
8. Reparatii	0,00	0,00
9. Alte materiale	0,22	0,23
a) materiale intretinere	0,00	0,00
b) materiale cu regim special	0,22	0,23
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	8,36	9,49
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	0,28	0,31
2. Contributii	0,04	0,04
3. Alte cheltuieli	0,01	0,00
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	0,33	0,35
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	8,69	9,84
III. CHELTUIELI INDIRECTE	1,22	1,38
D. TOTAL	9,91	11,22
IV. PROFIT	0,89	0,56
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,20	0,22
E. TOTAL	11,00	12,00
VI. T.V.A.	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	11,00	12,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria

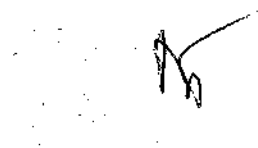



FIȘĂ DE FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU ÎNCHIRIERE CÂNTARE

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/buc/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Cheltuieli de reparație și întreținere	2,90	2,93
2. Verificare metrologică	0,35	0,38
3. Redevență	0,03	0,03
4. Formulare cu regim special	0,05	0,06
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	3,33	3,40
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	0,60	0,68
2. Contribuții	0,12	0,13
3. Alte cheltuieli	0,06	0,07
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	0,78	0,88
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	4,11	4,28
III. CHELTUIELI INDIRECTE	0,58	0,60
D. TOTAL	4,69	4,88
IV. PROFIT	0,04	0,04
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,12	0,12
E. TOTAL	4,84	5,04
VI. T.V.A.	1,16	0,96
TOTAL GENERAL	6,00	6,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria

FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU PARCARE PIATA

Elemente de cheltuieli	Tarif(lei/autoturism/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,10	0,11
2. Redevanta	0,10	0,10
3. Salubritate	0,10	0,10
4. Energie electrica	0,00	0,00
5. Apa-canal	0,00	0,00
6. Incalzire/aer conditionat	0,00	0,00
7. Amortizare	0,00	0,00
8. Reparatii	0,00	0,00
9. Alte materiale	0,10	0,11
a) materiale intretinere	0,05	0,05
b) materiale cu regim special	0,05	0,06
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	0,40	0,42
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	0,20	0,22
2. Contributii	0,04	0,05
3. Alte cheltuieli	0,01	0,02
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	0,25	0,29
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	0,65	0,71
III. CHELTUIELI INDIRECTE	0,11	0,10
D. TOTAL	0,76	0,81
IV. PROFIT	0,05	0,02
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,03	0,01
E. TOTAL	0,84	0,84
VI. T.V.A.	0,16	0,16
TOTAL GENERAL	1,00	1,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria




FISA DE FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU FOLOSIREA WC-ului PUBLIC

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/pers/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,00	0,00
2. Redevență	0,10	0,10
3. Salubritate	0,10	0,10
4. Energie electrică	0,10	0,12
5. Apă-canal	0,10	0,10
6. Amortizare	0,00	0,00
7. Reparații	0,06	0,05
8. Alte materiale	0,12	0,14
- materiale întreținere	0,07	0,09
- formulare cu regim special	0,05	0,05
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	0,58	0,61
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	0,06	0,07
2. Contribuții	0,02	0,02
3. Alte cheltuieli	0,01	0,01
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	0,09	0,10
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	0,67	0,71
III. CHELTUIELI INDIRECTE	0,09	0,08
D. TOTAL	0,76	0,79
IV. PROFIT	0,03	0,03
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,02	0,02
E. TOTAL	0,81	0,84
VI. T.V.A.	0,19	0,16
TOTAL GENERAL	1,00	1,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grapă Cristina Maria



FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU INCHIRIERE spatiu comercial

Elemente de cheltuieli	Tarif (euro/mp/lună)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,45	0,50
2. Redevență	1,50	1,50
3. Salubritate	0,00	0,00
4. Energie electrică	0,00	0,00
5. Apă-canal	0,00	0,00
6. Amortizare	0,00	0,00
7. Reparații	2,50	2,40
8. Alte materiale	1,70	1,90
- materiale întreținere	1,20	1,20
- formulare cu regim special	0,50	0,70
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	6,15	6,30
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	3,85	3,95
2. Contribuții	0,10	0,20
3. Alte cheltuieli	0,00	0,00
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	3,95	4,15
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	10,10	10,45
III. CHELTUIELI INDIRECTE (Cx 14%)	1,41	1,46
D. TOTAL	11,51	11,91
IV. PROFIT	1,20	0,79
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,29	0,30
E. TOTAL	13,00	13,00
VI. T.V.A.	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	13,00	13,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu

Contabil,
Grapă Cristina Maria




**FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU
INCHIRIER camera cu 3 paturi cu TV si dus**

Elemente de cheltuieli	Tarif (lei/cameră)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. Impozite și taxe locale	0,20	0,45
2. Redevență	1,50	1,50
3. Salubritate	0,46	0,55
4. Energie electrică	10,71	15,75
5. Apă-canal	1,40	1,45
6. Incalzire	8,00	11,25
6. Amortizare	0,20	0,20
7. Reparații	14,60	15,50
8. Alte materiale	25,19	26,77
- materiale întreținere	25,00	26,50
- formulare cu regim special	0,19	0,27
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	62,26	73,42
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	38,00	41,50
2. Contribuții	0,92	1,50
3. Alte cheltuieli	0,80	1,24
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	39,72	44,24
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	101,98	117,66
III. CHELTUIELI INDIRECTE	14,28	16,47
D. TOTAL	116,26	134,13
IV. PROFIT	5,81	6,71
V. COTA DE DEZVOLTARE	1,74	2,01
E. TOTAL	123,81	142,85
VI. T.V.A.	6,19	7,15
TOTAL GENERAL	130,00	150,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grăpă Cristina Maria



**FISA FUNDAMENTARE A TARIFULUI PENTRU
INCHIRIERE CABANUTA LEMN CU ABONAMENT LUNAR**

Elemente de cheltuieli	Tarif(lei/cabanuta/zi)	
	An 2021	An 2022
I. CHELTUIELI MATERIALE		
1. impozite si taxe locale	0,05	0,07
2. Redevanta	0,10	0,10
3. Salubritate	0,80	0,81
4. Energie electrica	0,81	1,25
5. Apa-canal	0,53	0,54
6. Incalzire/aer conditionat	0,00	0,00
7. Amortizare	0,00	0,00
8. Reparatii	1,50	1,30
9. Alte materiale	2,11	1,98
a) materiale intretinere	1,89	1,70
b) materiale cu regim special	0,22	0,28
A. TOTAL CHELTUIELI MATERIALE	5,90	6,05
II. CHELTUIELI DE PERSONAL		
1. Salarii	0,50	0,59
2. Contributii	0,04	0,05
3. Alte cheltuieli	0,20	0,20
B. TOTAL CHELTUIELI PERSONAL	0,74	0,84
C. TOTAL CHELTUIELI (A+B)	6,64	6,89
III. CHELTUIELI INDIRECTE	0,93	0,96
D. TOTAL	7,57	7,85
IV. PROFIT	0,68	0,39
V. COTA DE DEZVOLTARE	0,15	0,16
E. TOTAL	8,40	8,40
VI. T.V.A.	1,60	1,60
TOTAL GENERAL	10,00	10,00

Director,
Drăgoiu Gheorghe Tiberiu



Contabil,
Grăpă Cristina Maria



S.C. Piețe Târguri și Oboare Făgăraș S.R.L.
Str. N. Bălcesu, nr. 25, Jud. Brașov
CUI R029759816
J8/214/2012
Tel. 0268 280111
Email piatafagaras@yahoo.com

HOTĂRÂREA C.A. nr. 5

din 14.12.2021

Consiliul de Administrație al SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, în baza prevederilor statului societății

Tinând cont de prevederile următoarelor acte normative

- Legea 31/1990, privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța nr.71 din 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza contractului nr 58614/12.11.2021 de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului pentru administrarea și exploatarea pietelor agroalimentare, târgurilor și oboarelor, a grupurilor sanitare publice în Municipiul Făgăraș, cap. VII, alin 5)
- Văzând cele consemnate în PV 6/14.12.2021

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aproba Taxele percepute de SC Piețe Târguri și Oboare Făgăraș SRL, pentru anul 2022 conform anexelor 1 - 15 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a hotărârii revine societății prin director Drăgoi Gheorghe Tiberiu.

Consiliului de Administrație

Mândraș Florin - președinte

Bărdaș Monica Stela

Hudițean Florin Nicolae

Noua oferta de gaze naturale!

From: ENGIE Romania (info@engie.ro)

To: piatafagaras@yahoo.com

Date: Wednesday, November 17, 2021, 02:05 PM GMT+2

Daca nu vizualizati corect acest mesaj dati click [aici](#)



Bună ziua,

Știm cât de important este să aveți alături partenerul potrivit. Așa că v-am pregătit o nouă ofertă, aferentă contractului încheiat, pentru ca dumneavoastră să vă puteți concentra pe ceea ce contează: afacerea.

Cu noua ofertă, beneficiați de:

- Stabilitatea unui furnizor de încredere.
- Perioada de aplicare a ofertei-tip, adică perioada în care se aplică prețul din aceasta și condițiile asociate: **12 luni**.
- Factură pe e-mail și plată online.
- Acces 24/7 la contul online ENGIE.

Detalii ofertă:

Preț de furnizare gaze naturale*	0.821 lei/kWh
Abonament zilnic	0 lei/zi

Această ofertă va înlocui oferta dumneavoastră actuală care expiră în perioada următoare, iar noul preț va fi activ începând cu 01.01.2022.

Prețul final al gazelor naturale va fi compus din: prețul de furnizare* (care include servicii de înmagazinare, echilibrare și prețul de transport), tarifele reglementate de distribuție (care diferă în funcție de operatorul de distribuție și de categoria consum), TVA, accize (comercială sau necomercială) și orice alte tarife și taxe ce

(ANRE), conform prevederilor legale în vigoare, fiind actualizat de drept și automat ori de câte ori intervine o modificare a tarifelor reglementate, fără a fi necesară modificarea contractului prin act adițional.

Prețul de furnizare* din prezenta Ofertă este supus Condițiilor generale de contractare ale contractului de vânzare-cumpărare de gaze naturale, parte din Contractul de vânzare-cumpărare gaze naturale, care pot fi consultate la adresa: <https://www.engie.ro/contracte-si-conditii-generale/>. Tarifele reglementate pot fi consultate accesând <https://www.engie.ro/tarife/>. Valoarea TVA este de 19%, conform legislației în vigoare și se va actualiza de drept în funcție de reglementările stabilite prin lege.

Contractul (reprezentând Contractul de vânzare-cumpărare gaze naturale împreună cu Condițiile generale de contractare ale contractului de vânzare-cumpărare gaze naturale) a fost încheiat pe perioadă nedeterminată. Contractul încetează (i) prin denunțare unilaterală de către Cumpărător în termen de 30 de zile de la data notificării, (ii) prin reziliere sau (iii) de drept. În caz de schimbare a furnizorului se va avea în vedere termenul legal prevăzut în Procedura de schimbare furnizor.

Contractul poate fi modificat în condițiile art. 7 (Modificare de circumstanțe) din Condițiile generale de contractare (inclusiv cu privire la prețul de furnizare*) cu obligația furnizorului de a notifica Cumpărătorul cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data la care modificarea urmează să fie efectuată, cu precizarea dreptului Cumpărătorului de a denunța contractul, în cazul în care nu este de acord cu noile condiții contractuale notificate. Modificările se consideră acceptate de către Cumpărător în cazul în care acesta nu comunică, în termen de 30 de zile de la primirea notificării, denunțarea Contractului de furnizare a gazelor naturale.

În scopul diminuării efectelor măririi prețurilor de vânzare a energiei către clienții finali, ca urmare a creșterii fără precedent a costurilor de achiziție atât pe piața locală, cât și pe cea europeană, a intrat în vigoare la data de 1 noiembrie 2021, Legea 259. Această lege a aprobat **Ordonanța de Urgență a Guvernului (OUG) nr. 118/2021 privind stabilirea unei scheme de compensare pentru consumul de energie electrică și gaze naturale pentru sezonul rece 2021-2022**, aplicând în perioada 01.11.2021 – 31.03.2022 anumite măsuri temporare, de sprijin, în domeniul energiei. Astfel, în perioada menționată, clienții pot beneficia de exceptarea de la plata contravalorii anumitor tarife reglementate sau de plafonarea prețurilor aferente consumului de energie electrică și gaze naturale, ulterior transmiterii unei cereri însoțite de o declarație pe proprie răspundere. Pentru mai multe detalii în legătură cu aplicarea acestor măsuri, vă rugăm să accesați pagina <https://www.engie.ro/compensare-plafonare>.

Dacă nu doriți să alegeți oferta ENGIE, ne puteți anunța până la data de

la numărul de Call Center 021.9366. În lipsa unui răspuns din partea dumneavoastră, noile condiții de preț prezentate mai sus se vor aplica automat, conform prevederilor contractuale.

Pentru mai multe detalii privind condițiile contractuale ale ofertei intrați pe engie.ro.

Vă mulțumim că ne-ați ales și ne dorim să vă rămânem în continuare alături!

Echipa ENGIE



Energia este viitorul nostru, să o economisim!

Prezentul mesaj este confidențial și aparține ENGIE Romania. El se adresează persoanei menționate ca destinatar, dar și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu ești destinatarul vizat, îți aducem la cunoștință că dezvăluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ai primit acest mesaj dintr-o eroare, te rugăm să ne anunți imediat accesând formularul online din secțiunea Contact de pe site-ul engie.ro și să-l ștergi apoi din sistemul tău. Apreciam și îți mulțumim pentru cooperare.



FACTURA

Seria ENG nr.10613128095

Data facturii: 09.11.2021

Factura transmisă pe e-mail conform acordului Dvs. Nr. 6033005814 / 06.03.2018

Contacte utile: engie.ro/contact/
Call Center: 0219366
Serviciul Gestionare Clienti Brasov
Str. Bisericii Romane nr. 107A, Brasov, jud. Brasov
Cod postal: 500068

Cod client: 191106893388

Contract furnizare: 3007887047/04.09.2017

Nume client: PIETE, TARGURI SI

OBOARE FAGARAS SRL

Adresa: Strada BALCESCU NICOLAE

Nr. 25 localitatea BRASOV Brasov

România 500019

C.I.F. R029759816

CONSUM GAZE NATURALE (kWh)

7.244,666

TOTAL DE PLATĂ CU T.V.A.

1.843,01 LEI

DATA SCADENTĂ

09.12.2021

Situația contului la data de : 09.11.2021

* Sold precedent	0,00 LEI
Majorări de întârziere/penalități:	0,00 LEI
Factura curentă:	1.843,01 LEI

* Detalierea soldului din facturile precedente se regăsește pe anexă. În cazul în care sunteți cu plata facturilor la zi, vă mulțumim.

Perioada de regularizare:

03.09.2021 - 04.11.2021

Adresa locului de consum:	Strada N BALCESCU Nr. 25 FAGARAS Brasov România 505200
Categorie consum:	C1
Instalație:	4001950974
Cod loc consum (CLC):	D0SBVFAG0000743121

Aveți întrebări privind factura, serviciile noastre, contracte?

021.9366 (număr unic la nivel național)

Apelați Call Center-ul ENGIE, de luni până vineri, în intervalul orar 8.30-19.00.

Apel taxabil, conform tarifelor stabilite de către operatorii de telefonie.

Aveți o urgență tehnică de gaze?

(incendii, explozii, miros de gaze, lipsă accidentală gaze)

Serviciul Urgente Gaze nonstop: 021/9281*;

TELVERDE: 0800 877778

*Apel taxabil, conform tarifelor stabilite de către operatorii de telefonie.

Doriți să transmiteți indexul de consum autocitit? Accesați contul dumneavoastră din Agenția online.

Informații necesare pentru transmiterea autocitirii!

Cod autocitare: 3458770

Telefon autocitare 0800 800 200

Interval transmitere 02.12.2021 - 06.12.2021

Apelurile către numărul de telefon de autocitare consum gaze sunt gratuite în toate rețelele de telefonie fixă și mobilă.

TEMEI LEGAL

Lg.nr.123/2012*, Ord.61/2013*, Lg.227/2015*,
Ord.nr.29/2016*, Ord.nr.234/2019*, Ord.nr.128/2020

*cu modificările și completările ulterioare.

Important! Am extins perioada de valabilitate a condițiilor actuale de pret până în ultima zi a lunii în care acestea expiră. De exemplu: în cazul unor condiții de pret valabile până la data de 15.12.2021, noua data de expirare a acestora este 31.12.2021. Pentru mai multe informații ne puteți contacta la numărul de Call Center 021.9366, de luni până vineri, în intervalul orar 08:30-19:00 sau pe formularul de contact online disponibil la adresa engie.ro/contact/. Mulțumim!

ENGIE Romania S.A. Sediul social: B-dul Mărășești nr. 4-6, sector 4, București, 040254 J40/5447/2000, CUI: R013093222, Capital social: 199.245.540 lei

Facturi regularizate:

Pentru plata facturii:



Detaliile facturii dumneavoastră se regăsesc pe verso

Pagina 1 din 3 la factura nr. 10613128095

C2-Intern

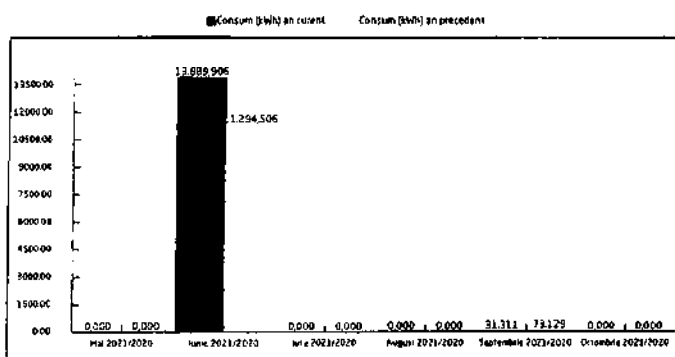
Factură detaliată:
Factură de regularizare

Serie contor/ corector	Perioada de regularizare	Index vechi	Index nou	Consum lunar (mc)	Pcs (kWh/mc)	Consum total (kWh)	Sumă consumuri estimate facturate (kWh)	Diferență cantitate de facturat (kWh)
002281907	03.09.2021 - 04.11.2021	40.606 (citit)	41.300 (autocitit)	694	10,439	7.244,666	0,000	7.244,666

Denumire serviciu	U.M.	Cantitate	Pret unitar fara T.V.A. lei/kWh	Valoare fara T.V.A. (lei)	Valoare T.V.A. (lei)	Total valoare (lei)
Furnizare gaze naturale 03.09.2021 - 30.09.2021	kWh	3.219,851	0,17613	567,11	107,75	674,86
Furnizare gaze naturale 01.10.2021 - 04.11.2021	kWh	4.024,815	0,23813	958,43	182,10	1.140,53
Acciza				23,21	4,41	27,62

TOTAL FACTURĂ CURENTĂ: 1.548,75 294,26 1.843,01

Informații conform Ord. ANRE nr.106/2014:



Prețul aferent ultimei facturi este: 0,23813 Lei/kWh

Unde puteți achita factura? Economisiți timp alegând să plătiți factura de gaze naturale prin debit direct, virament bancar, Internet banking, bancomate, automate de plată sau numerar la unul din cele peste 30.000 puncte de plată. Pentru lista completă a modalităților de plată, consultați site-ul engie.ro.

Parteneri bancari unde puteți plăti prin virament bancar (vă rugăm să indicați codul de client și numărul de factură):

BRD GSG - SMCC	RO26 BRDE 4505 V114 3681 4500
Raiffeisen Bank	RO40 RZBR 0000 0600 1066 0361
BCR	RO16 RNCB 0074 0018 4206 G242
Citibank Europe	RO18 CITI 0000 0008 2490 2224
Banca Centrală Cooperatistă CREDITCOOP	RO70 CRCO X410 0410 0002 1931
UniCredit Bank	RO54 BACX 0000 0001 2482 3310
ING Bank	RO83 INGB 0001 0000 0000 0888
CEC Bank	RO80 CECE B315 NSRO N218 9733
Banca Transilvania	RO44 BTRL 0430 1601 0071 3643
Garanti Bank	RO36 UGBI 0000 5120 04392 RON
Dir. de Trezorerie	RO41 TREZ 7005 069X XX00 0397

Alți parteneri bancari: Alpha Bank, IDEA BANK.

Parteneri non-bancari: Pay Point, Westaco Express, QIWI, un-doi Centru de Plăți, Orange Money.

Când trebuie să plătiți factura: Factura de gaze naturale trebuie plătită până la data scadentă înscrisă pe factură. În cazul neachitării facturilor, ENGIE Romania poate să perceapă, conform contractului, majorări de întârziere pentru fiecare zi de întârziere și să întrerupă furnizarea gazelor naturale, conform prevederilor contractuale.

IMPORTANT : În cazul în care efectuați plata facturii prin virament bancar sau prin intermediul altor operatori de plată decât partenerii noștri direcți, aceasta este considerată confirmată la data la care contul ENGIE Romania S.A. este alimentat cu suma de bani care face obiectul plății.

Tipurile de facilități puse la dispoziție clienților vulnerabili le puteți găsi pe site-ul engie.ro.

Prețul final al serviciului de furnizare gaze naturale cuprinde prețul de achiziție și tarifele reglementate (transportul, distribuția și

Reluarea furnizării gazelor naturale se va face în maxim 24 de ore, dacă achitați obligațiile de plată scadente, majorările de întârziere și faceți dovada plății integrale a debitului prin formularul de contact online de pe [engie.ro/call center/fax/centre de relații cu clienții](http://engie.ro/call-center/fax/centre-de-relatii-cu-clienții). Reconectarea va fi efectuată de către reprezentanții operatorului de sistem, în prezența și numai cu acordul dumneavoastră. ENGIE Romania percepe, conform prevederilor contractuale, aplicate în baza Ordinului ANRE nr.29/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali, tariful aferent reluării alimentării cu gaze naturale întreruptă din neplată, publicat la adresa: engie.ro/catalog-tarife/

Rezilierea contractului: Neachitarea facturii reprezentând contravaloarea serviciului de furnizare a gazelor naturale și a majorărilor de întârziere, după caz, în termenul stipulat în contractul de furnizare, atrage rezilierea contractului de drept, începând cu a 31-a zi calendaristică de la data scadenței, cu un preaviz de 15 zile calendaristice.

Revizii și verificări: Potrivit normelor legale în vigoare, verificarea și revizia tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale reprezintă o operațiune tehnică obligatorie, în sarcina exclusivă a clientului și care se realizează numai cu firme autorizate ANRE. Pentru mai multe informații despre revizii, verificări și alte recomandări de siguranță și confort, vă invităm să vizitați engie.ro.

Informații privind modalitățile de transmitere a plângerilor

- prin formularul de contact online de pe engie.ro;
- prin curier, la adresele menționate pe fața facturii;
- prin e-mail, la adresa dedicată consiliere-clienti@ro.engie.com.

Pentru mai multe detalii cu privire la procedura internă ENGIE România de soluționare a plângerilor clienților accesați engie.ro/procedura-reclamații/.

Clienții finali au dreptul de a beneficia de un nivel minim de calitate a serviciilor aferente alimentării cu gaze naturale conform standardelor de performanță aprobate de ANRE. Detalii referitoare la standardul de performanță găsiți pe engie.ro/indicatori-standard-de-performanta/.

Schimbarea furnizorului de gaze naturale se face gratuit, cu respectarea Procedurii de schimbare furnizor de energie electrică/gaze naturale, conform Ord.234/2019. Lista operatorilor economici, titulari de licență de furnizare a gazelor naturale este publicată pe pagina de internet a ANRE (www.anre.ro).

Eficiența energetică reprezintă o preocupare constantă pentru ENGIE

România în relația cu clienții săi. Astfel, vă oferim asistență personalizată și soluții adecvate pentru reducerea consumului de energie prin care puteți obține un plus de competitivitate. Pentru informații privind datele de contact ale unor instituții cu atribuții în domeniul energiei și pentru a consulta Legea nr. 121/2014 accesați secțiunea dedicată eficienței energetice pe engie.ro, în funcție de categoria de client.

Totodată, vă informăm că aveți dreptul: să apelați la ANRE la adresa: str. Constantin Nacu nr. 3, sectorul 2, București, România, cod poștal Q20995, telefon 021.327.81.53/0728.628.664, fax 021.312.43.65, e-mail anre@anre.ro; website www.anre.ro; să apelați la alte proceduri extrajudiciare de soluționare a plângerilor (exemplu - medierea); să vă adresați instanței judecătorești competente.

Cum se calculează energia? Conversia volumelor de gaze naturale în unități de energie se face aplicând formula: $E = V(b) \times PC_s$, unde: E este energia gazelor naturale - kWh;

V(b) = volumul măsurat în condiții de bază - mc;



FACTURA

Seria ENG nr.10613114571

Data facturii: 31.10.2021

Factura transmisă pe e-mail conform acordului Dvs. Nr. 6032753438 / 27.02.2018

Contacte utile: engie.ro/contact/
Call Center:0219366
Bd.Mărășești nr. 4-6 Sect 4, București
Cod Postal: 040254

Cod client: 199000495606
Contract furnizare: 3005920741/13.01.2015

Nume client: Societate PIEȘE
TÂRGURI ȘI OBOARE FĂGĂRAȘ SRL
Adresa: Strada N BALCESCU Nr. 25
localitatea FAGARAS Brasov România
505200

C.I.F. R029759816

CONSUM GAZE NATURALE (kwh)

4.104,492

TOTAL DE PLATĂ CU T.V.A.

1.250,65 LEI

DATA SCADENTĂ

02.12.2021

Situația contului la data de : 31.10.2021

* Sold precedent	0,00 LEI
Majorări de întârziere/penalități:	0,00 LEI
Factura curentă:	1.250,65 LEI

* Detalierea soldului din facturile precedente se regăsește pe anexă. În cazul în care sunteți cu plata facturilor la zi, vă mulțumim.

Perioada de facturare:

01.10.2021 - 31.10.2021

Adresa locului de consum:	Strada N BALCESCU Nr. 25 FAGARAS Brasov România 505200
Categorie consum:	C1
Instalație:	4000892226
Cod loc consum(CLC):	DGSBVFAG13061772

Aveți întrebări privind factura, serviciile noastre, contracte?

021.9366 (număr unic la nivel național)

Apelați Call Center-ul ENGIE, de luni până vineri,
în intervalul orar 8.30-19.00.

Apel taxabil, conform tarifelor stabilite de către operatorii de telefonie.

Aveți o urgență tehnică de gaze?

(Incendii, explozii, miros de gaze, lipsă accidentală gaze)

Serviciul Urgente Gaze nonstop: 021/9281*;

TELVERDE:0800 877778

*Apel taxabil, conform tarifelor stabilite de către operatorii de telefonie.

Doriți să transmiteți indexul de consum autocitit? Accesați contul dumneavoastră din Agenția online.

Informații necesare pentru transmiterea autocitirii!

Cod autocitare: 1637995
Telefon autocitare 0800 800 200

Interval transmitere 28.11.2021 - 30.11.2021

Apelurile către numărul de telefon de autocitare consum gaze sunt gratuite în toate rețelele de telefonie fixă și mobilă.

TEMEI LEGAL

Lg.nr.123/2012*, Ord.61/2013*, Lg.227/2015*,
Ord.nr.29/2016*, Ord.nr.234/2019*, Ord.nr.128/2020

*cu modificările și completările ulterioare.

Important! Am extins perioada de valabilitate a condițiilor actuale de pret pana in ultima zi a lunii în care acestea expira. De exemplu: in cazul unor conditii de pret valabile pana la data de 15.12.2021, noua data de expirare a acestora este 31.12.2021. Pentru mai multe informatii ne poti contacta la numarul de Call Center 021.9366, de luni pana vineri, in intervalul orar 08:30-19:00 sau pe formularul de contact online disponibil la adresa engie.ro/contact/. Multumim!

ENGIE Romania S.A. Sediul social: B-dul Mărășești nr. 4 -6, sector 4, București, 040254 |40/5447/2000, CUI: R013093222, Capital social: 199.245.540 lei

Pentru plata facturii:

Detaliile facturii dumneavoastră
se regăsesc pe verso



Factură detaliată:

Serie contor/ corector	Perioada de facturare	Index vechi	Index nou	Consum lunar (mc)	Pcs (kWh/mc)	Consum lunar (kWh)			
27992926	01.10.2021 - 31.10.2021	161.986 (citit)	162.379 (citit)	393	10,444	4.104,492			
							COTA T.V.A. 19%		
Denumire serviciu	U.M.	Cantitate	Pret unitar fara T.V.A.	Valoare fara T.V.A. (lei)	Valoare T.V.A. (lei)	Total valoare (lei)			
Furnizare gaze naturale	kWh	4.104,492	0,25285 lei/kWh	1.037,82	197,18	1.235,00			
Acciza				13,15	2,50	15,65			
TOTAL FACTURĂ CURENTĂ:					1.050,97	199,68	1.250,65		

Modalități de plată: Plata se efectuează prin virament bancar în conturile ENGIE Romania indicate mai jos (foarte important: indicați **codul de client și numărul de factură**):

BRD GSG - SMCC	RO26 BRDE 4505 V114 3681 4500
Raiffeisen Bank	RO40 RZBR 0000 0600 1066 0361
BCR	RO16 RNCB 0074 0018 4206 G242
Citibank Europe	RO18 CITI 0000 0008 2490 2224
Banca Centrală Cooperatistă CREDITCOOP	RO70 CRCO X410 0410 0002 1931
UniCredit Bank	RO54 BACX 0000 0001 2482 3310
ING Bank	RO83 INGB 0001 0000 0000 0888
CEC Bank	RO80 CECE B315 N5R0 N218 9733
Banca Transilvania	RO44 BTRL 0430 1601 0071 3643
Garanti Bank	RO36 UGBI 0000 5120 04392 RON
Dir. de Trezorerie	RO41 TREZ 7005 069X XX00 0397

● **Alți parteneri bancari:** Alpha Bank, IDEA BANK.

● **Parteneri non-bancari:** Pay Point, Westaco Express, QIWI, un-doi Centru de Plăți, Orange Money.

Pentru lista completă a modalităților de plată, consultați site-ul engie.ro.

Când trebuie să plătiți factura: Factura de gaze naturale trebuie plătită până la data scadență înscrisă pe factură.

În cazul neachitării facturilor, ENGIE Romania poate:

- să perceapă majorări de întârziere conform contractului;
- să întrerupă furnizarea gazelor naturale, cu un preaviz de 5 zile calendaristice;
- să limiteze furnizarea gazelor naturale, atunci când este posibil din punct de vedere tehnic sau să întrerupă furnizarea, cu preaviz de 5 zile calendaristice.

IMPORTANT : În cazul în care efectuați plata facturii prin virament bancar sau prin intermediul altor operatori de plată decât partenerii noștri direcți, aceasta este considerată confirmată la data la care contul ENGIE Romania S.A. este alimentat cu suma de bani care face obiectul plății.

Cum se calculează Energia? Conversia volumelor de gaze naturale în unități de energie se face aplicând formula: $E = V(b) \times PCS$; unde:

E este energia gazelor naturale - kWh;

V(b) = volumul măsurat în condiții de bază - mc;

PCS = puterea calorică superioară - kWh/mc.

Majorările de întârziere se calculează pentru fiecare zi de întârziere, conform clauzelor contractuale, dacă plata nu se realizează în termenul scadent și inclusiv până la data stingerii sumei datorate. Cuantumul dobânzii este conform contractului semnat între părți.

În cazul în care aveți facturi neachitate la scadență și majorări de întârziere calculate, imputarea plăților se face pe facturi, în ordinea scadenței acestora, achitându-se cu prioritate majorările de întârziere, conform art.1507 și 1509 din Codul Civil.

Reluarea furnizării gazelor naturale se face în maximum 24 de ore de la data la care suma reprezentând obligațiile de plată scadente este plătită sau consumatorul face dovada plății și permite accesul operatorului de sistem de distribuție la instalația de utilizare gaze naturale.

Rezilierea contractului: Neachitarea facturii reprezentând contravaloarea serviciului de furnizare gaze naturale și a majorărilor de întârziere, în termenul stipulat în contractul de furnizare atrage rezilierea contractului de drept, cu un preaviz de 15 zile calendaristice.

Informații privind modalitățile de transmitere a plângerilor

- prin formularul de contact online de pe engie.ro ;
- prin curier, la adresele menționate pe fața facturii;
- prin e-mail, la adresa dedicată consiliere-clienti@ro.engie.com.

Pentru mai multe detalii cu privire la procedura internă ENGIE Romania de soluționare a plângerilor clienților finali accesați

engie.ro/procedura-reclamatii/.

Clienții finali au dreptul de a beneficia de un nivel minim de calitate a activității de furnizare și a serviciilor aferente alimentării cu gaze naturale conform standardelor de performanță aprobate de ANRE. Detalii referitoare la standardul de performanță găsiți pe engie.ro/indicatori-standard-de-performanta/.

Schimbarea furnizorului de gaze naturale se face gratuit, cu respectarea Procedurii de schimbare furnizor energie electrică/gaze naturale, conform Ord.234/2019. Lista operatorilor economici, titulari de licență de furnizare a gazelor naturale este publicată pe pagina de internet a ANRE (www.anre.ro).

Prețul final al serviciului de furnizare gaze naturale cuprinde prețul de achiziție și tarifele reglementate (transportul, distribuția și înmagazinarea). Tipul prețului unitar pentru furnizarea gazelor naturale este variabil, conform prevederilor contractuale și reglementărilor legale în vigoare.

Eficiența energetică reprezintă o preocupare constantă pentru ENGIE România în relația cu clienții săi. Astfel, vă oferim asistență personalizată și soluții adecvate pentru reducerea consumului de energie prin care puteți obține un plus de competitivitate. Pentru informații privind datele de contact ale unor instituții cu atribuții în domeniul energiei și pentru a consulta Legea nr. 121/2014 accesați secțiunea dedicată eficienței energetice pe engie.ro, în funcție de categoria de client.

Totodată, vă informăm că aveți dreptul: să apelați la ANRE la adresa: str. Constantin Nacu nr. 3, sectorul 2, București, România, cod poștal 020995, telefon 021.327.81.53/0728.628.664, fax 021.312.43.65, e-mail anre@anre.ro; website www.anre.ro; să apelați la alte proceduri extrajudiciare de soluționare a plângerilor (exemplu - medierea); să vă adresați instanței judecătorești competente.



Împreună. De peste 120 de ani.
Pentru ceea ce contează.

ACT ADIȚIONAL nr. 09.11.2021
la contractul de furnizare a energiei electrice la clienți eligibili noncasnici
nr. 20210828-1/01.01.2019

Părțile contractante

S-a încheiat prezentul Act Adicional între,

Societatea "Electrica Furnizare" SA cu sediul social în Municipiul București, Șos. Ștefan cel Mare nr. 1A, cod poștal 011736, cod de înregistrare fiscală RO28909028, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8974/2011, telefon 0244 406 006, cont virament nr. RO07 INGB 0009 0081 8115 8978, deschis la ING BANK, reprezentată legal prin Darius Dumitru MEȘCA (Director General), denumită *furnizor*, având calitatea de *vânzător*, pe de o parte, și

SC.PIETE TARGURI SI OBOARE SRL BV. E cu sediul în MUN. FAGARAS, FAGARAS, Str. N BALCESCU Nr.25, telefon 0760285868, fax 00, mail , înscrisă în Registrul Comerțului cu nr. cod de înregistrare fiscală reprezentată de dl. **Gheorghe Tiberiu DRĂGOIU**, având calitatea de *cumpărător (client)*, pe de altă parte

Art.1. Capitolul 4 "*Durata contractului*" din contractul de furnizare a energiei electrice la clienți eligibili se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 4.1. Contractul de furnizare a energiei electrice a intrat în vigoare la data de **01.01.2019** și încetează la **31.12.2022**. Furnizarea energiei electrice se desfășoară de la **01.01.2019** ora **00.00** – **31.12.2022** ora **24.00**.

Art. 4.2. Pentru locurile de consum la care clientul are drept de folosință valabil pe durate mai mici decât durata de valabilitate a contractului de furnizare a energiei electrice specificată la art. 4.1, prezentul contract își încetează valabilitatea odată cu încetarea dreptului de folosință."

Art.2. Facturare, modalități și condiții de plată

Art.4.1. Se va modifica și va avea următorul conținut .

Furnizorul va factura energia electrică și valoarea certificatelor verzi, astfel:

a) pentru energie electrică:

(1) în primele 10 zile ale lunii anterioare lunii de consum se va emite o factură pentru **100%** din energia electrică activă contractată conform *Anexei nr. 2 din contract pentru fiecare loc de consum*.

(2) lunar, în primele 15 zile de la primirea citirilor indicațiilor grupului de măsurare de la *Operatorul de măsurare*, se va emite o factură de energie electrică din intervalul lunar anterior; această factură va conține contravaloarea energiei electrice reactive consumate în intervalul lunar anterior, calculată conform art. 8.6. În cazul în care, la sfârșitul perioadei de facturare, nu s-a efectuat citirea de către *Operatorul de măsurare*, factura de energie va corespunde unui consum estimat, cu respectarea *Regulamentului de furnizare a energiei electrice la clienții finali*.

b) pentru certificate verzi, conform *Legii nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie*, cu modificările și completările ulterioare:

(1) în factura de energie precizată la art. 8.1 lit. a) se va factura și valoarea certificatelor verzi (contravaloarea certificatelor verzi va fi evidențiată distinct în factură), conform prevederilor legale.

(2) după stabilirea de către ANRE a cotei obligatorii de achiziție de certificate verzi aferente anului anterior, furnizorul va regulariza valoarea certificatelor verzi în funcție de cota amintită, energia facturată și prețul mediu ponderat al certificatelor verzi utilizate de către furnizor pentru anul anterior, conform prevederilor legale.

(3) în cazul în care clientul face dovada, prin prezentarea unui acord de exceptare, că beneficiază de prevederile *HG 495/2014*

- pentru instituirea unei scheme de ajutor de stat privind exceptarea unor categorii de consumatori finali de la aplicarea Legii nr.



Împreună. De peste 120 de ani.
Pentru ceea ce contează.

220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, furnizorul va aplica cota de exceptare de facturare a certificatelor verzi la cantitatea de energie electrică livrată. În acest caz, clientul se obligă:

- a) să pună la dispoziția furnizorului acte doveditoare privind procentul de exceptare aferent gradului de energo-intensitate;
- b) să notifice furnizorul în cel mult 5 zile lucrătoare de la încetarea, revocarea, anularea sau orice alt incident care are ca efect ineficacitatea actelor doveditoare menționate.

Art. 3.

Anexa nr. 3 „*Prețuri de contract*” la contractul de furnizare a energiei electrice la clienți eligibili noncasnici la care face referire prezentul act adițional, se înlocuiește cu varianta actualizată a acesteia, anexă la prezentul Act Adițional.

Art. 4. Celelalte clauze din contractul de furnizare a energiei electrice cu completările aduse prin actele adiționale anterioare acestuia, rămân nemodificate.

Art.6. Prezentul act adițional, încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, face parte integrantă din contractul de furnizare a energiei electrice la clienți eligibili noncasnici nr. **20210828-1/01.01.2019** și intră în vigoare la data de **01.01.2022, ora 00:00.**

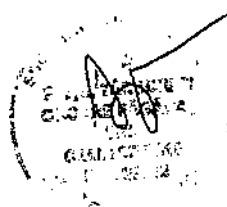
Furnizor,
Societatea Electrica Furnizare S.A.

Șef Serviciu Vânzări B2B R3 Brașov
Cristian-Marin FEIER

Consultant Vânzări B2B R3 Brașov
Anca Georgiana Stefan

Client,
SC.PIETE TARGURI SI OBOARE SRL BV. E

Gheorghe Tiberiu DRĂGOIU
Director/Administrator



Anexa nr. 3

la contractul nr. 20210828-1/01.01.2019
valabilă începând cu: 01.01.2022

Prețuri de contract

1. Prețul de contract pentru energia electrică activă

1.1. Prețul de contract, în lei/MWh, include prețul energiei și tarifele reglementate, după cum urmează:

Județele arondate zonelor de distribuție	Preț energie electrică	Tarife reglementate ANRE					PREȚ CONTRACT		
		Tarife de transport		Tarife specifice distribuție			MT	JT	
		TG mediu	TL zonal	Servicii Sistem	IT	MT			JT
Brașov, Alba, Harghita, Covasna, Sibiu, Mureș	919,49				22,23	45,24	111,34	1018,30	1129,61

(lei/MWh)

Nu se percep penalizări pentru diferențe între energia consumată și cea contractată conform *Anexei 2*.

1.2. Prețul de contract nu include prețul pentru energia electrică reactivă, TVA, accize, contribuția pentru cogenerarea de înaltă eficiență, valoarea certificatelor verzi.

1.3. Prețul energiei electrice active se va păstra nemodificat până la data de 31.03.2022.

Creșterea sau scăderea prețului impusă de modificarea taxelor și/sau tarifelor reglementate incluse în prețul de contract va fi egală cu modificările taxelor și/sau tarifelor reglementate precizate în articolul 16.3 din contract. În această situație, modificarea prețului de contract se va efectua de la data intrării în vigoare a actului legislativ și nu este necesară încheierea unui act adițional în acest sens.

Furnizor,

Societatea Electrica Furnizare S.A.

Șef Serviciu Vânzări B2B R3 Brașov
Cristian-Marin FEIER

Consultant Vânzări B2B R3 Brașov
Anca Georgiana Stefan

Client,

SC.PIETE TARGURI SI OBOARE SRL
BV. E

Gheorghe Tiberiu DRĂGOIU
Director/Administrator

Furnizor:
SOCIETATEA ELECTRICA FURNIZARE S.A.
 Sucursala: BRASOV

Client: **SC.PIETE TARGURI SI OBOARE SRL BV. E**

Cod client: 17148581

ANEXA LA FACTURA FISCALA SeriaFEF21 Nr. 9574123992

NUMAR INTERN: 0-4988298-3-28.07.2021

SIMBOL VARIABIL: 4989461202

Serie contor Cod PM	Const	Perioada de citire	Index vechi Tip index	Index nou Tip index	Cantitate masurata	u.m.	Denumire marime masurata	Produce si servicii facturate	Perioada facturare	Cantitate	u.m.	Pret unitar fara TVA (lei)	Valoare fara TVA (lei)	Valoare TVA (lei)
NLC: 4988298								NLC: 4988298						
Semnalarare deranjamente (24 ore din 24): 0268929								TIP FACTURA: estimat 12						
Perioada comunicare index autocitit: 17.08.2021 - 27.08.2021								Perioada de facturare: 29.06.2021 - 28.07.2021						
Denumire: PIATA AGROALIMENTARA								Energie activa zona orara I						
Adresa: Str. N BALCESCU nr. 25, FAGARAS, MUN. FAGARAS, judetul BRASOV								29.06.21 - 30.06.21						
Tarif-tensiune: JT tensiune PM: JT								12 664 kWh						
905579	1.00	28.06-28.07	215364 Estimat	228933 Estimat	13 569	kWh	En. activa zona orara I	0,49363				446,74	84,00	
905579	1.00	28.06-28.07	50169 Estimat	50169 Estimat	0	kVARh	En.reactiva inductiva	0,58445				7 401,47	1 406,00	
905579	1.00	28.06-28.07	0 Estimat	0 Estimat	0	kVARh	En.reactiva capacitiva	0,0640659				869,31	165,00	
								Accize consum comercial						
								29.06.21 - 28.07.21						
								13 569 kWh						
								0,00261						
								35,42						
								6,00						
								0,01712						
								232,30						
								44,00						
								29.06.2021 - 28.07.2021						
								Cota anuala obligatorie estimata CV conform Ordin ANRE237/2020: CECV=0.45050 CV/MWh						
								Pret mediu ponderat OPCV: PMP-PCSCV=142.2107 lei/CV						
								Pretul unitar PUCV(lei/kWh) pentru 29.06.2021 - 28.07.2021 = CECV[CV/MWh] x PMP-PCSCV[lei/CV]/1000 = 0.45050 x 142.21000 = 0.0640659, rotunjit la sapte zecimale						
								Tarif transport - Componenta de introducere energie electrica in retea: 1.30 lei/MWh; Tarif transport - Componenta de extragere energie electrica din retea: 19.22 lei/MWh; Tarif servicii de sistem: 10.82 lei/MWh; Tarif distributie: 178.78 lei/MWh;						
								FACTURA CURENTA (lei)						
								Baza de impozitare TVA						
								8 985,24						
								Din care accize						
								35,42						
								TVA						
								1 707,19						
								Alte sume						
								0,00						
								Total factura curenta						
								10 692,43						

Furnizor:
SOCIETATEA ELECTRICA FURNIZARE S.A.
 Sucursala: BRASOV

Client: SC.PIETE TARGURI SI OBOARE SRL BV. E

Cod client: 17148581

ANEXA LA FACTURA FISCALA SeriaFEF21 Nr. 9584677616

NUMAR INTERN: 0-4988298-3-22.10.2021

SIMBOL VARIABIL: 4989461207

Serie contor Cod PM	Const	Perioada de citire	Index vechi Tip index	Index nou Tip index	Cantitate masurata	u.m.	Denumire marime masurata	Produce si servicii facturate	Perioada facturare	Cantitate	u.m.	Pret unitar fara TVA (lei)	Valoare fara TVA (lei)	Valoare TVA (lei)													
NLC: 4988298								NLC: 4988298																			
Semnalare deranjamente (24 ore din 24): 0268929								TIP FACTURA: estimat 15																			
Perioada comunicare index autocitit: 11.11.2021 - 21.11.2021								Perioada de facturare: 29.09.2021 - 22.10.2021																			
Denumire: PIATA AGROALIMENTARA								Energie activa zona orara I																			
Adresa: Str. N.BALCESCU nr. 25 , FAGARAS, MUN. FAGARAS, judetul BRASOV								CertIFICATE Verzi facturate																			
Tarif-tensiune: JT tensiune PM: JT								Accize consum comercial																			
905579	1.00	28.09-22.10	229339 Estimat	229494 Estimat	155	kWh	En. activa zona orara I	29.09.21 - 22.10.21	155	kWh		0,58445	90,59	17													
905579	1.00	28.09-22.10	50169 Estimat	50169 Estimat	0	kVARh	En.reactiva inductiva	29.09.21 - 22.10.21	155	kWh		0,0640659	9,93	1													
905579	1.00	28.09-22.10	0 Estimat	0 Estimat	0	kVARh	En.reactiva capacitiva	29.09.21 - 22.10.21	155	kWh		0,00261	0,40	0													
								Contributie cogenerare inalta eficienta																			
								29.09.2021 - 22.10.2021																			
								Cota anuala obligatorie estimata CV conform Ordin ANRE237/2020: CECV=0.45050 CV/MWh																			
								Pret mediu ponderat OPCV: PMP-PCSCV=142.2107 lei/CV																			
								Pretul unitar PUCV[lei/kWh] pentru 29.09.2021 - 22.10.2021 = CECV[CV/MWh] x PMP-PCSCV[lei/CV]/1000 = 0.45050 x 142.1000 = 0.0640659, rotunjit la sapte zecimale																			
								Tarif transport - Componenta de introducere energie electrica in retea: 1.30 lei/MWh; Tarif transport - Componenta de extragere energie electrica din retea: 19.22 lei/MWh; Tarif servicii de sistem: 10.82 lei/MWh; Tarif distributie: 178.78 lei/MWh;																			
								<table> <tr> <td>FACTURA CURENTA (lei)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Baza de impozitare TVA</td> <td>103,57</td> </tr> <tr> <td>Din care accize</td> <td>0,40</td> </tr> <tr> <td>TVA</td> <td>19,68</td> </tr> <tr> <td>Alte sume</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Total factura curenta</td> <td>123,25</td> </tr> </table>								FACTURA CURENTA (lei)		Baza de impozitare TVA	103,57	Din care accize	0,40	TVA	19,68	Alte sume	0,00	Total factura curenta	123,25
FACTURA CURENTA (lei)																											
Baza de impozitare TVA	103,57																										
Din care accize	0,40																										
TVA	19,68																										
Alte sume	0,00																										
Total factura curenta	123,25																										



INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Biroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biroupresa@insse.ro

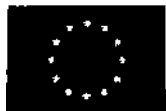
Catre PIETE TARGURI SI OBOARE FAGARAS SRL

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 13-12-2021, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)
2021 - Noiembrie	2020 - Octombrie	107,94

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică



Proiect finanțat de
Uniunea Europeană

Reutilizarea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace se fac numai conform licenței pentru o guvernare deschisă.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.