

9.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV**



**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA NR.....  
din data de .....**

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.29221 /1 din data de 08.02.2024 și Raportul Compartiment Resort nr. 29221 din data de 08.02.2024 al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Văzând avizul favorabil al comisiei \_\_\_\_\_

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj ,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 27462/25.01.2024 -privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 27716/29.01.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

În temeiul prevederilor art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă lista finală de prioritate a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în **anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Lista prevăzută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

**Art. 3.** Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

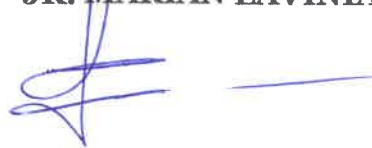
**Art. 4.** La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU



VIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
JR. MARIAN LAVINIA



Anexa nr. 1 la HCL \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

Nr.	NR. DOSARE INREGISTRATE/DATA	chrias / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit loc./socioal deosebită	venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
1	26692/17.01.2024	7	9	10	0	0	21	15	0	10	72	9342	28.03.2017
2	26444/16.01.2024	7	9	8	0	0	17	10	0	15	66	2627	23.01.2018
3	26420/16.01.2024	7	10	10	3	0	6	15	0	15	66	41760	22.06.2021
4	26100/12.01.2024	7	10	10	3	0	1	10	0	15	56	8442	08.03.2023
5	26886/18.01.2024	7	9	8	0	0	6	10	0	15	55	58199	10.11.2021
6	27017/19.01.2024	7	10	8	0	0	3	15	0	10	53	52138	20.09.2022
7	26989/19.01.2024	7	5	8	0	0	1	15	0	15	51	26731	17.01.2024
8	26389/15.01.2024	7	7	8	0	0	3	15	0	10	50	54780	10.10.2022
9	26748/17.01.2024	10	9	8	0	0	1	10	0	10	48	54644	18.10.2023
10	26332/15.01.2024	7	7	8	0	0	1	15	0	10	48	61522	12.12.2023
11	26540/16.01.2024	7	9	8	0	0	1	10	0	10	45	60778	06.12.2023
12	26908/18.01.2024	7	0	8	0	0	1	15	0	10	41	45510	03.08.2023
13	26483/16.01.2024	10	0	8	0	0	1	8	0	10	37	25808	10.01.2024



SERVICIUL PARIMONIU  
COMPARTIMENTUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU, PARCĂRI  
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 29221 din data de 08.02.2024

**RAPORT COMPARTIMENT RESORT  
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 27462/ 25.01.2024-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 27716/29.01.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef serviciu PATRIMONIU	Tănase Elena	08.02.2024	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	08.02.2024	



**Nr.29221 din data de 08.02.2024**

### REFERAT DE APROBARE

**- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. 3 din Legea nr.152/1998 - privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art. 15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 27462/ 25.01.2024-privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 27716/29.01.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.27716 din data de 29.01.2024

**PROCES-VERBAL**  
**DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 30.01.2024**

Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, am procedat astazi, data de mai sus mentionata, la afisarea la avizierul Primariei din str. Republicii, a următorului:

1. Proces- verbal nr. 27462 din data de 25.01.2024 - privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afișarea listei, potrivit art. 5 din *H.C.L. nr 14/2022 -privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj* .

Afișarea s-a făcut în prezența:

**ION VIORICA**  
**LUPU ANGELA**

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**PRIMAR,**  
**GHEORGHE SUCACIU**



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef serviciu PATRIMONIU	Tănase Elena	29.01.2024	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	29.01.2024	



Nr. 27462 din data de 25.01.2024

**Proces-verbal**  
**Încheiat azi 25.01.2024**  
**-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate**  
**închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,**

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021- privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 25.01.2024 și a verificat cele 13 dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 14/27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Din cele **13 dosare depuse**, au fost admise un număr de **13 dosare**, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm la prezentul proces-verbal.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fi supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

<b>Președinte</b>	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
<b>Secretar</b>	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
<b>Membrii titulari</b>	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

<b>Membrii supleanți</b>	<b>Dl. Butunoiu Nicolae</b>	Consilier local
	<b>Dl. Biza Radu Stelian</b>	Consilier local

Anexa nr. 1 la Proces-vebal nr. 27462 din data de 25.01.2024

Nr.	NR. DOSARE INREGISTRATE/DATA	chrias / tolerat	supraf	casat/necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit loc./sccial deosebită	venit/membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
1	26692/17.01.2024	7	9	10	0	0	21	15	0	10	72	9342	28.03.2017
2	26444/16.01.2024	7	9	8	0	0	17	10	0	15	66	2627	23.01.2018
3	26420/16.01.2024	7	10	10	3	0	6	15	0	15	66	41760	22.06.2021
4	26100/12.01.2024	7	10	10	3	0	1	10	0	15	56	8442	08.03.2023
5	26886/18.01.2024	7	9	8	0	0	6	10	0	15	55	58199	10.11.2021
6	27017/19.01.2024	7	10	8	0	0	3	15	0	10	53	52138	20.09.2022
7	26989/19.01.2024	7	5	8	0	0	1	15	0	15	51	26731	17.01.2024
8	26389/15.01.2024	7	7	8	0	0	3	15	0	10	50	54780	10.10.2022
9	26748/17.01.2024	10	9	8	0	0	1	10	0	10	48	54644	18.10.2023
10	26332/15.01.2024	7	7	8	0	0	1	15	0	10	48	61522	12.12.2023
11	26540/16.01.2024	7	9	8	0	0	1	10	0	10	45	60778	06.12.2023
12	26908/18.01.2024	7	0	8	0	0	1	15	0	10	41	45510	03.08.2023
13	26483/16.01.2024	10	0	8	0	0	1	8	0	10	37	25808	10.01.2024