ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT
HOTĂRÂREA nr. .....

-privind integrarea şi atestarea apartenenţei la domeniul public al Municipiului Făgăraş a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str. Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

Având în vedere Raportul compartimentului evidenţă patrimoniu nr. 54492/15.10.2026 precum şi Referatul de aprobare nr. 54492/1/15.10.2026 privind integrarea şi atestarea apartenenţei la domeniul public al Municipiului Făgăraş a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

Ţinând seama de prevederile OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă şi canalizare, republicată cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată cu modificările şi completările ulterioare, ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009, precum şi:

- adresa nr. 50866/15.09.2026 a Serviciului Investiţii prin care îşi exprimă intenţia de a preda lucrarea de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman
- Anexa nr.1

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c şi alin. 7, lit.a, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 si alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 286, alin. 4, art. 287, lit. b, art. 296, alin. 2 şi Anexa nr.4, pct.4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă integrarea, atât cantitativ cât şi valoric, a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

Art.2. Se atestă apartenenţa la domeniul public al Municipiului Făgăraş a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, cu o valoare de 234601,29 lei pentru retea canalizare si cu o valoare de 192654,21 lei pentru retea apa şi hidranţi exteriori.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Municipiului Făgăraş, prin Serviciul patrimoniu şi Direcţia Buget-finanţe.

INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL
LAVINIA MARIAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 54492/15.10.2026

APROBAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECT DE HOTĂRÂRE
A CONSILIULUI LOCAL FĂGĂRAŞ**

privind integrarea şi atestarea apartenenţei la domeniul public al Municipiului Făgăraş a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exeteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

Având în vedere necesitatea îmbunătăţirii calităţii infrastructurii reţelei de apă şi canalizare a Municipiului Făgăraş în contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât şi a celor private au fost executate lucrări şi s-a intervenit cu lucrări de investiţii şi reparaţii atât asupra reţelei de de apă cât şi asupra reţelei de canalizare a Municipiului Făgăraş.

Luând în considerare Adresa Serviciului Investiţii din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Făgăraş nr. 50866/15.09.2026, prin care se solicită înregistrarea lucrarii de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exeteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, precum şi prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menţionează categoriile de bunuri ce aparţin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparţin domeniului public fac parte şi reţelele de alimentare cu apă şi canalizare

Ţinând seama de Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 încheiat în baza HCL nr. 21/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi serviciului de canalizare către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu,

Analizând prevederile:

1. OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările şi completările ulterioare
2. Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă şi canalizare, republicată cu modificările şi completările ulterioare
3. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată cu modificările şi completările ulterioare
4. Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009, respectiv:

- art. 7 - "Bunurile de retur", care menţionează faptul că sunt considerate bunuri de retur atât bunurile Autorităţii delegante necesare furnizării serviciilor existente puse la dispoziţia Operatorului conform Contractului de delegare, precum şi bunurile care vor fi construite şi puse la dispoziţia Operatorului pe întreaga durată a Contractului de delegare.

- art.8 – "Sistemul bunurilor de retur", prevede că bunurile de retur care există sau care vor fi construite sau încorporate domeniului public de către autoritatea delegantă, constituie şi vor constitui întregul patrimoniu al autorităţii delegante afectat serviciilor.
- art. 16.1 – "Drepturile autorităţii delegante", care prevede la pct.5 faptul că, autoritatea delegantă are dreptul să finanţeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare.
- art. 18 – în care este menţionat la pct. 18, faptul că este obligatoriu ca operatorul să transmită autorităţii delegante modificările de patrimoniu apărute, precum şi situaţia patrimoniului public (atât cantitativ cât şi valoric)

Luând în considerare:

- prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menţionează categoriile de bunuri ce aparţin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparţin domeniului public fac parte şi reţelele de alimentare cu apă şi canalizare
- Tabelul – Anexa nr. 1, cuprinzând investiţiile şi lucrările de apă-canal executate, ce vor face parte integrantă din hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraş
- PV de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 39173/20.05.2026

fişa mijlocului fix, din care reiese faptul că lucrările de investiţii au fost înregistrate în evidenţele contabile ale Municipiului Făgăraş, cu o valoare de 234601,29 lei pentru retea canalizare si cu o valoare de 192654,21 lei pentru retea apa.

Propunem adoparea unei horărâri privind integrarea şi atestarea apartenenţei la domeniul public al Municipiului Făgăraş a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exeteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

NR. CRT.	FUNCŢIA ŞI ATRIBUŢIA	NUMELE ŞI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Sef Serv. patrimoniu	ELENA TĂNASE	15.10.2026	
2.	Director ec.	DAN LUDU		
3.	Intocmit, consilier	LAURA BĂRBĂTEI		

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 54492/1/15.10.2026

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din lucrări de execuție rețea apă potabilă, hidranți exeteriori și rețea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii calității infrastructurii rețelei de apă și canalizare a Municipiului Făgăraș în contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și a celor private au fost executate lucrări și s-a intervenit cu lucrări de investiții și reparații
atât asupra rețelei de de apă cât și asupra rețelei de canalizare a Municipiului Făgăraș.

Luând în considerare Adresa Serviciului Investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Făgăraș nr. 50866/15.09.2026, prin care se solicită înregistrarea lucrarii de execuție rețea apă potabilă, hidranți exeteriori și rețea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, str Radu Anton Roman, precum și prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menționează categoriile de bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparțin domeniului public fac parte și rețelele de alimentare cu apă și canalizare

Ținând seama de Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 încheiat în baza HCL nr. 21/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și serviciului de canalizare către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu,

Analizând prevederile:

1. OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările și completările ulterioare
2. Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare
3. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare
4. Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009, respectiv:

- art. 7 - "Bunurile de retur", care menționează faptul că sunt considerate bunuri de retur atât bunurile Autorității delegante necesare furnizării serviciilor existente puse la dispoziția Operatorului conform Contractului de delegare, precum și bunurile care vor fi construite și puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a Contractului de delegare.

- art.8 – "Sistemul bunurilor de retur", prevede că bunurile de retur care există sau care vor fi construite sau încorporate domeniului public de către autoritatea delegantă, constituie şi vor constitui întregul patrimoniu al autorităţii delegante afectat serviciilor.
- art. 16.1 – "Drepturile autorităţii delegante", care prevede la pct.5 faptul că, autoritatea delegantă are dreptul să finanţeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare.
- art. 18 – în care este menţionat la pct. 18, faptul că este obligatoriu ca operatorul să transmită autorităţii delegante modificările de patrimoniu apărute, precum şi situaţia patrimoniului public (atât cantitativ cât şi valoric)

Luând în considerare:

- prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menţionează categoriile de bunuri ce aparţin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparţin domeniului public fac parte şi reţelele de alimentare cu apă şi canalizare
- Tabelul – Anexa nr. 1, cuprinzând investiţiile şi lucrările de apă-canal executate, ce vor face parte integrantă din hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraş
- PV de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 39173/20.05.2026

fişa mijlocului fix, din care reiese faptul că lucrările de investiţii au fost înregistrate în evidenţele contabile ale Municipiului Făgăraş, cu o valoare de 234601,29 lei pentru retea canalizare si cu o valoare de 192654,21 lei pentru retea apa.

Propunem adoparea unei horărâri privind integrarea şi atestarea apartenenţei la domeniul public al Municipiului Făgăraş a bunurilor rezultate din lucrări de execuţie reţea apă potabilă, hidranţi exeteriori şi reţea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, str Radu Anton Roman, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 50866 din 15.09.2026

CATRE,
Serviciul PATRIMONIU

Având in vedere realizarea de **–„ Lucrări de execuție rețea apă potabilă, hidranți exteriori și rețea canalizare menajera Str. R.A.ROMAN" din Municipiul Făgăraș„Jud. BRAȘOV:**
Capacităţi fizice realizate - conform cantităţilor real executate :

- rețea apă Dn 110 - 160 ml
- branșament apă Dn 32 - 60 ml
- cămine bransament PHD D550 mm - 13 buc
- debitmetru electronic, echipat cu cititor pentru citire la distanț - 13 buc
- hidrant + vană DN80 - 2 buc
- camin de golire cu vana Dn 50 - 1 buc
- robinet alama - 26 buc

Valoare rețea apă - 192 654,21 Ron

- rețea canalizare DN250 - 160 ml
- racord canalizare DN 16 - 60 ml
- camin de racord PVC D 315/400 - 13 buc
- camin de vizitare - 3 buc

Valoare rețea canalizare - 234 601,29 Ron

Total - 427 255,50Ron

Vă solicitam sa faceți modificările necesare in evidențele d-voastră.

Va mulțumesc !

PRIMAR,
SUCACIU GHEORGHE

ROMÂNIA MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ 1 JUDEŢUL BRAŞOV

Nr.crt	Functia /Compartimentul	Numele si prenumele	Data	Semnatura
1.	Sef serviciu / Investitii	Bica Adrian	15.09.2026	
2.	Referent / Investitii	Negrilă Marian	15.09.2026	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: **1207510471** Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: **BI, 26/1 -** din **- 08.09.2026** Valoare de inventar: **192.654,21** Valoare de intrare: **192.654,21** Amortizare lunara: **0,00** Valoarea ramasa de amortizat: **0,00** Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: **RETEA APA STR.R.A.ROMAN** Loc de folosinta: **PRIMARIE** Accesorii: Retea apa Str. R.A.Roman (retea apa Dn110-160ml, bransament apa Dn32-60ml, camine bransament PHD D550-13 buc, hidrant+vana DN80-2 buc, camin de golire cu vana DN50-1 buc, robinet alama-26 buc)	Grupa: **1. CONSTRUCTII** Codul de clasificare: **1.8.6. Conducte pentru alimentarea cu apa, inclusiv traversarile,** Data darii in folosinta: Luna: **Septembrie** - Anul: **2026** Data amortizarii complete: Luna: **Septembrie** - Anul: **2056** Durata normala de functionare: **360** luni Cota de amortizare: **0,0000 %**

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	26.1/08.09.2026	Intrare in evidenta	1	192.654,21	0,0
Total rulaje				**192.654,21**	**0,0**
Sold				**192.654,21**	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: **1207510472**	Grupa: **1. CONSTRUCTII**
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: **BI, 27/1 - din - 08.09.2026**	Codul de clasificare: **1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:**
Valoare de inventar: **234.601,29** Valoare de intrare: **234.601,29** Amortizare lunara: **0,00** Valoarea ramasa de amortizat: **0,00**	Data darii in folosinta: Luna: **Septembrie** - Anul: **2026** Data amortizarii complete: Luna: **Septembrie** - Anul: **2066**
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: **RETEA CANALIZARE STR.R.A.ROMAN**	Durata normala de functionare: **480** luni
Loc de folosinta: **PRIMARIE**	Cota de amortizare: **0,0000 %**
Accesorii: Retea canalizare Str. R.A.Roman (retea canalizare DN250-160 ml, racord canalizare DN16-60 ml, camin de racord PVC D315/400-13 buc, camin de vizitare-3 buc)	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	27.1/08.09.2026	Intrare in evidenta	1	234.601,29	0,0
Total rulaje				**234.601,29**	**0,0**
Sold				**234.601,29**	

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ
Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Anexa nr. 1 la HCL.....

Bunuri rezultate din lucrări de execuție rețea apă potabilă, hidranți exeteriori și rețea canalizare menajeră executate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, str Radu Anton Roman

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar
1.	1.8.6.	Rețea apă str R. A. Roman	rețea apă- 160ml, Dn=110 mm -branșament apă- 60 ml Dn= 32 -cămine branșament- 13 buc Dn= 550mm - debimetru- 13 buc - hidrant+ vană- 2 buc Dn =80 -cămin de golire cu vană- 1 buc Dn= 50 - robinet alarmă- 26 buc	2026	192.654,21 lei
2.	1.8.7.	Tețea canalizare str R. A. Roman	-rețea canalizare- 160ml, Dn=250 -racord canalizare- 60ml, Dn=16 mm -cămin de racord- 13 buc, PVC D315/400 - cămin vizitare- 3 buc	2026	234.601,29 lei