



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Print 15.03.2022

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.....
din data de

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 9824/1 din data de 14.03.2022 și Raportul Compartiment Resort nr. 9824 din data de 14.03.2022 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Văzând avizul favorabil al comisiei

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj ,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 8553/03.03.2022-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 8742/04.03.2022- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

În temeiul prevederilor art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista finală de prioritați a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în **anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Lista prevăzută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

Art. 4. La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Biroului cadastru, evidență patrimoniu(concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).


**INIȚIATOR,
PRIMAR**

GHEORGHE SUCACIU



**VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**

LAURA ELENA GIUNCA

Print
22/15.03.2022




BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 9824 din data de 14.03.2022

**AVIZAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

**RAPORT COMPARTIMENT RESORT
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14, art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 8553/03.03.2022-privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 8742/04.03.2022- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect șef	Boer Liliana	14.03.2022	
2	Șef birou	Tănase Elena	14.03.2022	
3	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	14.03.2022	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)**

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr.9824/14.03.2022

REFERAT DE APROBARE

- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 8553/03.03.2022-privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 8742/04.03.2022- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ / _____

Nr.	NR. ÎNREGISTRARE DOSAR	chriasi / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit	venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
									loc./social deosebită				
1	7048/21.02.2022	7	5	8	3	0	41	10	0	15	89	1667	09.06.2010
2	7920/28.02.2022	7	10	10	4	0	33	8	0	15	87	15354	09.07.2012
3	8020/28.02.2022	7	10	10	3	0	6	10	0	15	61	54759	04.07.2019
4	6142/15.02.2022	10	7	8	0	2	3	15	0	15	60	52034	06.11.2020
5	6480/16.02.2022	7	10	8	0	0	13	10	0	10	58	3026	26.01.2018
6	7241/22.02.2022	10	7	10	2	0	3	10	0	15	57	2672	27.01.2020
7	7259/22.02.2022	7	5	8	2	2	6	10	0	15	55	76010	13.12.2019
8	7816/25.02.2022	7	9	8	0	0	1	15	0	15	55	1988	19.01.2022
9	5845/14.02.2022	7	7	8	4	0	3	10	0	15	54	8747	09.03.2020
10	7539/23.02.2022	10	9	8	0	0	6	10	0	10	53	73897	26.11.2019
11	7904/28.02.2022	7	5	10	0	0	1	15	0	15	53	7903	28.02.2022
12	6968/18.02.2022	7	9	8	2	0	1	10	0	15	52	590	10.01.2022
13	7140/21.02.2022	7	10	8	0	0	6	10	0	10	51	37114	19.03.2019
14	8069/28.02.2022	7	5	8	0	0	6	15	0	10	51	62324	05.09.2019
15	5364/10.02.2022	7	7	8	2	0	6	10	0	10	50	48280	23.05.2019
16	7815/25.02.2022	7	9	8	0	0	1	15	0	10	50	1989	19.01.2022
17	7987/28.02.2022	10	5	8	0	0	1	15	0	10	49	44459	13.07.2021
18	7543/23.02.2022	7	5	10	2	0	1	8	0	15	48	52441	23.09.2021
19	7945/28.02.2022	7	9	8	0	0	3	10	0	10	47	36234	15.06.2020
20	6301/15.02.2022	7	7	8	0	0	3	10	0	10	45	36376	16.06.2020
21	6213/15.02.2022	7	9	8	0	0	1	10	0	10	45	58199	10.11.2021
22	7077/21.02.2022	7	7	10	0	0	1	10	0	10	45	61384	07.12.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 2442 din data de 04.03.2022

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 04.03.2022

Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcuri, evidență bunuri), în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, am procedat astăzi, data de mai sus menționată, la afișarea la avizierul Primăriei din str. Republicii, a următorului:

1. Proces-verbal nr. 8553 din data de 03.03.2022-privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afișarea listei, potrivit art. 5 din H.C.L. nr 14/2022 -privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj .

Afișarea s-a făcut în prezența:

ION VIORICA
LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



SECRETAR GENERAL,
LAURA -ELENA GIUNCA

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect șef	Boer Liliana	04.03.2022	
2	Șef birou	Tănase Elena	04.03.2022	
3	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	04.03.2022	



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200. Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)**
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 8553 din data de 03.03.2022

**Proces-verbal
Încheiat azi 03.03.2022
-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate
închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,**

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021- privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 03.03.2022 și a verificat cele 22 de dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 14/27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Din cele **22 de dosare depuse**, au fost admise un număr de **22 de dosare**, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm la prezentul proces-verbal și care constituie- **Anexa nr. 1**.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fi supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș	
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș	
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local	
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local	
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local	
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local	
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș	
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș	
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș	

Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local	
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local	17/76

Anexa nr. 1 la Proces-vebal nr. 8553 din data de 03.03.2022

Nr.	NR. ÎNREGISTRARE DOSAR	chrias / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechim e	studii	Sit	venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
									loc./social deosebিতা				
1	7048/21.02.2022	7	5	8	3	0	41	10	0	15	89	1667	09.06.2010
2	7920/28.02.2022	7	10	10	4	0	33	8	0	15	87	15354	09.07.2012
3	8020/28.02.2022	7	10	10	3	0	6	10	0	15	61	54759	04.07.2019
4	6142/15.02.2022	10	7	8	0	2	3	15	0	15	60	52034	06.11.2020
5	6480/16.02.2022	7	10	8	0	0	13	10	0	10	58	3026	26.01.2018
6	7241/22.02.2022	10	7	10	2	0	3	10	0	15	57	2672	27.01.2020
7	7259/22.02.2022	7	5	8	2	2	6	10	0	15	55	76010	13.12.2019
8	7816/25.02.2022	7	9	8	0	0	1	15	0	15	55	1988	19.01.2022
9	5845/14.02.2022	7	7	8	4	0	3	10	0	15	54	8747	09.03.2020
10	7539/23.02.2022	10	9	8	0	0	6	10	0	10	53	73897	26.11.2019
11	7904/28.02.2022	7	5	10	0	0	1	15	0	15	53	7903	28.02.2022
12	6968/18.02.2022	7	9	8	2	0	1	10	0	15	52	590	10.01.2022
13	7140/21.02.2022	7	10	8	0	0	6	10	0	10	51	37114	19.03.2019
14	8069/28.02.2022	7	5	8	0	0	6	15	0	10	51	62324	05.09.2019
15	5364/10.02.2022	7	7	8	2	0	6	10	0	10	50	48280	23.05.2019
16	7815/25.02.2022	7	9	8	0	0	1	15	0	10	50	1989	19.01.2022
17	7987/28.02.2022	10	5	8	0	0	1	15	0	10	49	44459	13.07.2021
18	7543/23.02.2022	7	5	10	2	0	1	8	0	15	48	52441	23.09.2021
19	7945/28.02.2022	7	9	8	0	0	3	10	0	10	47	36234	15.06.2020
20	6301/15.02.2022	7	7	8	0	0	3	10	0	10	45	36376	16.06.2020
21	6213/15.02.2022	7	9	8	0	0	1	10	0	10	45	58199	10.11.2021
22	7077/21.02.2022	7	7	10	0	0	1	10	0	10	45	61384	07.12.2021

[Handwritten signatures and initials on the right margin of the table]