

PLAN DE SITUAȚIE
scara 1:250

PLAN TOPOGRAFIC
Imobil situat în Făgăraș, Cartier Galați, nr.62
CF 102403, nr. cad. 102403
Beneficiari - FLORESCU COSMON -IOAN, FLORESCU LOREDANA GABRIELA
Suprafața din acte - 1256 mp
Suprafața măsurată - 1256 mp

INVENTAR DE COORDONATE

Parcela (TEREN)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(I,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	483709.824	498663.971	23.883
2	483713.361	498640.559	9.487
3	483715.713	498631.389	0.285
4	483715.983	498631.481	11.073
5	483718.682	498620.745	0.41
6	483719.1	498620.789	4.313
7	483720.148	498618.605	10.452
8	483722.302	498608.377	4.003
9	483722.849	498602.411	9.351
10	483732.142	498603.452	5.323
11	483737.437	498603.993	7.025
12	483744.425	498604.71	0.157
13	483744.581	498604.716	18.989
14	483739.968	498623.059	10.254
15	483738.899	498632.933	6.72
16	483735.520	498638.486	7.25
17	483733.552	498645.462	16.288
18	483731.74	498660.622	22.072

S(TEREN)=1256mp P=165.075m

LEGENDĂ

- limită de proprietate
- amprentă la sol a construcțiilor existente
- construcție propusă spre schimbare de destinație
- edificări-vecinătăți
- acces pietonal existent și menținut
- acces pietonal și auto existente și menținute
- acces pietonal propus
- Zona de circulație publică
- carosabil
- trotuar

DENUMIRE PROIECT:
**SCHIMBARE DE DESTINAȚIE
DIN LOCUINȚĂ ÎN BIROU ȘI
CREARE ACCES EXTERIOR**

AMPLASAMENT:
județul Brașov, mun. Făgăraș, cartier Galați, str.
Gheorghe Doja, nr. 62
Cf nr 102403, nr. cad 102403

Grad de rezistență la foc : MIC
Categorie de importanță : D-REDUSĂ
Clasă de importanță : IV
Zonă seismică : $ag=0,20g$, $Tc=0,7s$

BENEFICIARI:
**DI. FLORESCU COSMIN IOAN
D-na FLORESCU LOREDANA
GABRIELA**

PROIECTANT GENERAL



S.c. CASE DIVERSE S.r.l.-CUI 33089315 Făgăraș
str.13 Decembrie, bl.2, sc.B, ap.2, tel 0727 693 226
e-mail casediverse@gmail.com

PROIECT SPECIALITATE: **ARHITECTURĂ** Faza: **D.T.A.C.**

COLECTIV ELABORARE SEMNĂTURA

ȘEF PROIECT:
Arh. CLOCA ALINA C.

PROIECTAT:
Arh. CLOCA ALINA C.
C.Ar. FRĂTEAN SERGIU

DESENAT:
Arh. CLOCA ALINA C.
C.Ar. FRĂTEAN SERGIU

VERIFICAT:
Arh. CLOCA ALINA C.

TITLU PLANȘĂ:
PLAN DE SITUAȚIE

PLANȘA NR: **A.02** Scara **1:250**

C.U. **108 din 03.06.2025** Pr.Nr. **149/2025** Data elb. **05/2025**

Suport topografic predat beneficiarului; Ridicare topografică executată de Ing. Arsu Ovidiu.

Semnat digital de Marius Pripici
Data: 2022.03.04
08:29:44 +02'00'

ARSU
OVIDIU-
COSTICA

Semnat digital de ARSU OVIDIU-
COSTICA
Data: 2022.03.02
09:27:10 +02'00'

