



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **29 NOIEMBRIE 2017** in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art.39, alin.(1) si (3), cu respectarea prevederilor alin.(5) si (6) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata.

Sedinta a avut loc in sala de sedinte a Primariei Fagaras, incepand cu orele 19:00.

Domnul presedinte de sedinta: Stengel Norbert: anunta ca sedinta este legal constituita, fiind prezenti 14 consilieri si 3 absentii: dl.Cirje Catalin, dl.Lup Lucian, si dl.Motoc Alexandru.

Participa:reprezentanti ai mass-media locala.

Din partea primariei participa: dl.primar-Sucaciu Gheorghe, d-soara secretar-Laura Elena Giunca, d-na Mara Hordean si d-na Ciordas Eugenia din partea S.C.Salco Serv S.A.Fagaras, dl.Dan Ludu-dir.Buget-Finante si d-na Ioana Hartoaga-Dir.D.A.P.L.

Domnul presedinte:Prezinta procesul-verbal al sedintei **DE INDATA** al Consiliului Local Fagaras din data de **25 OCTOMBRIE 2017**.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune la vot si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Domnul presedinte:Prezinta procesul-verbal al sedintei **ORDINARE** al Consiliului Local Fagaras din data de **31 OCTOMBRIE 2017**.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune la vot si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Domnul presedinte:Prezinta procesul-verbal al sedintei **EXTRAORDINARE** al Consiliului Local Fagaras din data de **15 NOIEMBRIE 2017**.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune la vot si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Domnul presedinte:” Desi nu se afla pe ordinea de, avem in sala reprezentanti ai unei firme in consultanta in management S.C.ANDERSSSEN S.R.L.Iasi – societate de consultanta institutii publice de invatamant si as da cuvantul acestor reprezentanti sa spuna cateva cuvinte in acest sens.”

O reprezentanta a acestei societati: .”Este vorba de rezultatele succinte ale studiilor realizate asupra opiniei elevilor, parintilor acestora si agentii economici.Aceste studii sunt parte integranta Studiului de specialitate in infrastructura educationala in vederea valorificarii si corelarii potentialului elevilor cu oferta locurilor de munca din Municipiul Fagaras si localitatile limitrofe.Aveti fiecare dintre dvs.cate o mapa cu mai multe detalii in acest sens,spre studiu.Va multumesc!”

Domnul primar:”As avea o mentiune inainte de a se vota ordinea de zi. Punctul 22 de pe ordinea de zi propun sa il retragem de pe ordinea de zi, iar ultimele doua proiecte de hotarari de la “Suplimentare”sosite acum in ultima clipa, propun sa fie primele doua puncte de la ‘Suplimentare”, deci se va modifica ordinea de si suplimentara.”

Domnul presedinte:Supune la vot aceasta propunere a dl.primar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Doamna presedinte:Prezinta si supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, dupa cum urmeaza:

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Făgăraș pe anul 2017.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 28.583.333,33 lei pentru refinanțarea împrumutului intern contractat de către Municipiul Făgăraș de la C.E.C.Bank și realizarea unor obiective de investiții, pe o perioadă de 12 ani.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea prin ajustare a tarifelor aferente contractului de salubritate pentru persoane fizice și juridice începând cu data de 01.01.2018.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației anuale de membru al AMR și OER.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

5.Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al S.C.SALCO SERV S.A.Făgăraș prin aportul în numerar al Municipiului Făgăraș, în scopul realizării de investiții în infrastructură.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al Municipiului Făgăraș, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 4e: Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 3.2: Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă și pregătirea documentației în vederea accesării finanțării nerambursabile în sensul întocmirii documentațiilor de evaluare a unor imobile.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului cu titlul "*Afaceriști în centru*", în care Municipiul Făgăraș are calitatea de partener în cadrul apelului de proiecte POCU 3.7.Creșterea ocupării prin susținerea întreprinderilor cu profil nonagricol din zona urbană, România Start Up Plus și alocarea sumei de 13.952,91 lei, reprezentând contribuția proprie a Municipiului Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

9.Proiect de hotărâre privind înființarea serviciului de transport public local în Municipiul Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului referitor la organizarea și executarea serviciului public de transport persoane sau bunuri în regim de taxi și în regim de închiriere în Municipiul Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

11.Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri administrative de circulație, privind circulația rutieră pe străzile: str.Trandafirilor, str.Stejarului, str.Iazul Morii, str.Dr.Ioan Șenchea, str.Târgului, str.Cetății, Aleea Unirii, Aleea "C" și Aleea "D" cartier Negoiu, Alei Cartier 13 Decembrie, str.Nicolae Bălcescu și Aleea dintre bl.7 și bl.24, din Municipiul Făgăraș, restricționând traficul rutier pe un singur sens de mers – SENS UNIC.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân la nivelul Municipiului Făgăraș, a Regulamentului de organizare și funcționare a acestuia, a formei de gestiune și a Caietului de sarcini.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea unor taxe speciale de acces pentru târgurile specializate de animale și cereale organizate de Municipiul Făgăraș pentru anul 2017 și 2018.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

14.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a bazei sportive-teren și construcții, domeniul public proprietatea Municipiului Făgăraș către Clubul Sportiv Municipal Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

15.Proiect de hotărâre privind închirierea directă a unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie, situat în Făgăraș, str.1 Decembrie 1918, Bl.56, Ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.102224 – Făgăraș cu nr.top.1677-1687/8/1/2/1.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea interdicției de înstrăinare pe o perioadă de 49 ani a imobilului situat în Făgăraș, str.Fochistului, nr.4, înscris în CF.nr.105465 Făgăraș, imobil proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1311/07.09.2017 la Societatea Profesională Notarială "Solemnis" București.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

17.Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.Narciselor, bl.B, sc.A, ap.19, în baza Legii nr.85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

18.Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.Tudor Vladimirescu, bl.13, sc.B, ap.1, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

19.Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriilor pentru titularii contractelor de închiriere care au împlinit vârsta de 35 ani.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării anexei nr.3 și revocarea anexei nr.4 la HCL.nr.23/28 februarie 2011.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

21.Proiect de hotărâre privind stabilirea unor situații deosebite în care pot fi acordate ajutoare de urgență și aprobarea metodologiei de acordare a acestora, precum și a formularului de cerere privind acordarea beneficiilor sociale din bugetul local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

22.Proiect de hotărâre privind revocarea art.3 din HCL.nr.211/28 septembrie 2017, ca urmare a intrării în vigoare a prevederilor Legii nr.211/2017, pentru modificarea și completarea art.111 din Legea educației naționale nr.1/2011 începând cu data de 13.11.2017.

Domnul presedinte:”Acest proiect de hotarare l-a retras domnul primar la inceputul sedintei.”

23.Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință.(DECEMBRIE 2017).

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Domnul presedinte:”La punctul „Suplimentare” avem urmatoarele proiecte de hotarari:

1.Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat care să reprezinte interesele Municipiului Făgăraș în Dosarul nr.7.164/62/2012 în care Municipiul Făgăraș are calitatea de creditor, aflat pe rolul Tribunalului Brașov.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL.nr.89/2017 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării datelor de imobil pentru imobilele-teren situate în Făgăraș, Șos.Combinatului, înscrise în CF.nr.103143-Făgăraș, nr.top.2413/2/a/1/2 și CF.nr.105620-Făgăraș, nr.top.1299/2/2/1/2, 1302/2/2/1/2, 1301/2/2/1/2, 1303/2/2/1/2, 1304/2/2/1/2, 1305/2/2/1/2, 1306/2/2/1/2.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

4.Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș, Strada Tăcăcari, blocurile 4, 5 – Bulevardul Unirii, blocul 5B, Strada Tăbăcari, blocurile 6A-B-C-D-E-F, 7-8-8A-23A-24 – Strada Vasile Alecsandri, bloc 7.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Domnul presedinte:”Pe langa cele 4 proiecte de hotarari mai avem inca doua proiecte de hotarari sosite acum in ultima clipa, respectiv:

5.Proiect de hotarare privind luare act de prevederile Ordinului Institutiei Prefectului Judetului Brasov nr.1129/28.11.2017, privind constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local in cadrul Consiliului Local al Municipiului Fagaras, al domnului **Manduc Constantin Sorin** si declararea vacanta a locului acestuia.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

6. Proiect de hotarare privind luare act de prevederile Ordinului Institutiei Prefectului Judetului Brasov nr.1128/28.11.2017, privind constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local in cadrul Consiliului Local al Municipiului Fagaras, al doamnei **Motoc Carla** si declararea vacanta a locului acesteia.”

Domnul primar:”As interveni si v-as propune ca avand in vedere ca avem 6 puncte pe ordinea de zi suplimentara, sa suspendam putin sedinta pentru a le discuta in doua comisii de specialitate ale Consiliului local (economica si juridica), fara presa si invitati.Sunt doua

proiecte de hotarari care au aparut in ultima clipa, la ora 15 astazi, a trebuit sa le introducem pe ordinea de zi suplimentara si as vrea sa le discutam in cadrul celor doua comisii.”

Domnul presedinte:Supune la vot propunerea dl.primar si se aproba in unanimitate-14 voturi pentru.

Dupa derularea celor doua comisii de specialitate ale consiliului local (economica si juridica), se reia sedinta ordinara si se trece la discutarea ordinii de zi.

Domnul presedinte: „Find vorba de cele doua proiecte de hotarari ce anulează Ordinul Prefectului, propun modificarea ordinii de zi cu acestea, in sensul sa fie supuse aprobarii primele.”

Domnul presedinte: Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind luare act de prevederile Ordinului Institutiei Prefectului Judetului Brasov nr.1129/28.11.2017, privind constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local in cadrul Consiliului Local al Municipiului Fagaras, al domnului **Manduc Constantin Sorin** si declararea vacanta a locului acestuia.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:”Supune spre aprobare proiectul de hotarare si respinge cu 6 voturi pentru si 8 abtineri (14 consilieri prezenti si 17 consilieri in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind luare act de prevederile Ordinului Institutiei Prefectului Judetului Brasov nr.1128/28.11.2017, privind constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local in cadrul Consiliului Local al Municipiului Fagaras, al doamnei **Motoc Carla** si declararea vacanta a locului acesteia.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:”Supune spre aprobare proiectul de hotarare si respinge cu 6 voturi pentru si 8 abtineri (14 consilieri prezenti si 17 consilieri in functie).

Doamna Motoc Carla:”Multumesc consilierilor care m-au sustinut in aceasta experienta, a celor care au votat pentru ramanerea mea in Consiliul Local Fagaras. Tin sa spun ca demisionez din acest moment, atat din P.N.L., cat si din Consiliul Local Fagaras. Multumesc cetatenilor din Fagaras care au avut incredere si m-au votat. Am fost loiala P.N.L.-ului, fiind loiala principiilor liberale. Raman in continuare loiala fagarasenilor pe care consider ca-i ajut mai mult in cadrul spitalului unde imi exercit profesia. Sper sa nu aiba nevoie de mine privind serviciile medicale, dar voi fi acolo sa ajut aceeasi fagaraseni care m-au sustinut si nu numai.Multumesc frumos pentru sprijin si o sa ma retrag acum sa-mi scriu demisia.”

Domnul Manduc Sorin:”Nimeni pe pamantul acesta nu este de neinlocuit. A venit si momentul acum unui om din administratie in care se intersecteaza valorile morale cu valorile legale si cu compromisurile din politica, fie ca sunt necompromitatoare, fie ca sunt compromitatoare si are loc un impact.Acesta este impactul, mai mic sau mai mare. Va multumesc tuturor pentru sprijinul pe care l-ati aratat astazi in comisiile de specialitate

desfasurate mai devreme si acum in plen, sustinandu-ne, atat pe mine, cat si pe doamna Motoc Carla careia ii multumesc ca a acceptat invitatia mea acum 1 an si jumatate in Consiliul Local Fagaras si pentru ca nu dvs.m-ati ales, ati decis ca nu dvs.sa ne inlaturati, pentru ca cei 2500 de oameni ne-au acordat mandatele de consilieri locali, vreau sa spun ca nici ei n-au nicio vina si vreau acum lor sa le multumesc pentru acel vot din anul 2016. Si mai vreau sa multumesc celor peste 100 consilieri locali cu care am lucrat in ultimii 17 ani, primarilor care au fost si actualului primar, tuturor colegilor si mai cu seama, chiar adversarilor pentru ca mi se intampola lucruri interesante sa constat in ultimii ani ca oamenii pe care i-am avut sau pe care ii aveam aproape, la un moment dat, sa tradeze si sa gasesti oameni aliati sau oameni care apeleaza la intelepciune in randurile adversarilor politici sau competitorilor. Am speranta ca latura umana va invinge si ca in viitor avem posibilitatea sa ne privim in fata pe strada si sa ne strangem mana daca este cazul. Va multumesc tuturor si aleg si eu acest moment sa demisionez, atat din P.N.L., cat si din Consiliul Local Fagaras.”

Domnul Gabor Constatin:”Din pacate, constat ca cei doi colegi de-ai mei au fost exclusi din P.N.L. intr-un mod rusinos, invocandu-se neplata cotizatiei catre acest partid, cotizatie care a fost platita pana la urma de catre ambii mei colegi. In conditiile in care P.N.L.nu-si respecta propriul statut si colegii care au facut performanta candva, eu nu ma mai regasesc in acest partid. Din pacate, astazi asistam la preluarea P.N.L.-ului de catre P.D.Intentionez sa demisionez si o voi face chiar astazi, atat din P.N.L., cat si din Consiliul Local Fagaras, pentru ca valorile liberale cu care eu am crescut, nu se mai regasesc astazi in acest partid. Le multumesc si eu oamenilor care s-au prezentat la vot in anul 2016, dar din pacate acum, nu cor mai avea un motiv la Fagaras pentru care sa se prezinte la vot peste doi ani pentru ca noi, liberalii vechi ne dam demisia astazi. Mi-e greu sa va spun asa ceva pentru ca P.N.L.Fagaras a fost infiintat de tatal meu si eu acum ma regasesc in situatia de a parasi acest partid fiind acaparat de catre P.D.Prezint o demisie din P.N.L. care este deja scrisa si o inaintez colegului meu, dl.Mazilu Alexandru s-o inainteze presedintelui acestui partid, si demisia din Consiliul Local Fagaras pe care o voi inmana d-soarei secretar al Municipiului Fagaras.Va multumesc!”

Domnul Mogos Remus:”Cred ca va dati seama ca a venit si randul meu, iar cu permisiunea dvs., demisionez si eu, atat din P.N.L., cat si din Consiliul Local Fagaras.Si eu multumesc cetatenilor din Municipiul Fagaras care mi-au acordat increderea pentru a-i reprezenta in Consiliul Local Fagaras. Cred ca alaturi de colegii mei aici de fata, i-am reprezentat cu cinste si onoare. Demisia noastra de astazi, nu vreau sa fie interpretata ca pe o fuga de responsabilitate, ci din solidaritate. Impreuna cu colegii mei de aici am pornit la un drum si cred ca este normal, firesc si moral ca tot impreuna sa ne incheiem acest drum.In al doilea rand, multumesc colegilor consilieri si functionarilor publici din Primaria Fagaras pentru colaborarea buna pe care am avut-o si nu in ultimul rand, vreau sa va multumesc dvs., stimati colegi, sanatare si puterea ca intr-un final sa se ia cele mai bune decizii pentru cetatenii Municipiului Fagaras. In acest moment imi inaintez si eu demisia colegului meu, dl.Mazilu Alexandru s-o inainteze presedintelui acestui partid, si demisia din Consiliul Local Fagaras pe care o voi inmana d-soarei secretar al Municipiului Fagaras.Va multumesc!”

D-soara secretar:” In acest context doriti sa ia act Consiliul Local de demisiile dvs.astazi? “

Domnul Gabor Constantin si dl.Mogos Remus raspund afirmativ.

D-soara secretar:” Propun ca in urma celor doua demisii, ale dl.Gabor Constantin si a dl.Mogos Remus sa se adopte cele doua hotarari de consiliu prin modificarea ordinii de zi prin

incetare mandat a celor doi consilieri locali prin demisia, inainte de termen. Asadar, se vor redacta doua proiecte de hotarari prin incetare mandat a celor doi consilieri locali prin demisia, inainte de termen. Cu demisiile celor doi mentionati mai sus, modificandu-se totodata si ordinea de zi propriu-zisa.”

Domnul presedinte:Supune la vot propunerea d-soarei secretar pentru modificarea ordinii de zi si cele doua proiecte de hotarari privind demisiile si se aproba in unanimitate.

D-soara secretar:”Tin sa precizez ca sedinta poate continua, intrucat este statutara in acest moment, cu mentiunea ca demisiile celor 4 consilieri locali vor fi inregistrate la Primaria Municipiului Fagaras.”

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:”Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al dl.**Gabor Constantin Aurelian**, ca urmare a demisiei.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si o abtinere:dl.Popa Ovidiu (12 prezenti si 17 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.252/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:”Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al dl.**Mogos Remus Miron**, ca urmare a demisiei.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si o abtinere:dl.Popa Ovidiu (12 prezenti si 16 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.253/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Făgăraș pe anul 2017.”

Domnul presedinte:”La acest proiect de hotarare avem si o completare pe care o aveti si dvs.in mape.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (12 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.254/29.11.2017.**

(Intre timp, a sosit in sala si dl.Clont Valentin, fiind prezenti 13 consilieri.)

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 28.583.333,33 lei pentru refinanțarea împrumutului intern contractat de către Municipiul Făgăraș de la C.E.C.Bank și realizarea unor obiective de investiții, pe o perioadă de 12 ani.”

Domnul primar:”Este vorba de refinantarea creditului de la fostul credit pentru plata stadionului si contractarea unui credit pentru finalizarea acestei contractari pentru scoaterea la licitatie a Ocolitoarei Municipiului Fagaras.In comisiile de specialitate am discutat care este procedura si m-am consultat cu un expert, dl.Valentin Miron, caruia ii dau cuvantul pentru mai multe detalii in acest sens.”

Domnul Popa O:”Ce datorie mai avem la ora actuala la banca pentru stadion?”

Domnul primar:”Este vorba de 35 mld.lei vechi.”

Domnul Valentin Miron-expert:”In momentul de fata, piata financiara permite refinantarea in conditii favorabile.Daca creditul a fost obtinut la o dobanda atunci cand a fost luat, Robor + 3,9 in momentul de fata, la dimensiunea si la bugetul Municipiului Fagaras, estimam undeva o dobanda Robor + 1,5; 1,4. Deci, o diferenta de doua puncte si jumatate procentuale. Roborul acum este 2,3. Dobanda este compusa din Robor + o marja fixa. Marja fixa in momentul de fata este de 3,9, dat fiind faptul ca exista un apetit al bancilor in momentul de fata pentru creditare, estimam si in functie de rezultatele care s-au obtinut de la alte autoritati locale, o marja undeva de 1,5; 1,6; 1,4. Am analizat bugetul local si capacitatea de rambursare pentru ca legea vorbeste de acel 30% maximum din venituri proprii care poate fi alocat in fiecare an serviciului datoriei, dar acesta nu este singurul indicator pentru ca de cele mai multe ori nu este relevant. In functie de rigiditatea cheltuielilor relationale care intervin in cursul anului, in functie de cotele defalcate a impozitului pe venit care se transfera. Noi am facut in prognozele noastre o diminuare a bugetului, pe baza cotelor defalcate din impozitul pe venit. Desi, contractarea unui credit suplimentar este de 25 mil.lei, veti vedea ca ajungem la un grad de indatorare maximal, undeva de 17%, ceea ce nici pe departe nu inseamna maximum oferit de lege, dar noi consideram ca ar fi prudent sa ne oprim aici pentru ca deocamdata nu poate fi evaluat foarte bine acest impact al scaderii impozitului pe profit. El se coroboreaza simultan cu cresterea salariilor din sectorul bugetar. Noi, in prgnozele noastre, am luat o scadere nu numai pe cota defalcata din impozit de 20%. Deci, per total buget, scaderea este undeva de 2-3% fata de executia anilor precedenti.Chiar si in aceste conditii, un imprumut de 28 mil.lei este fezabil in sensul in care nu afecteaza cheltuielile operationale, participarea la eventuale programe si proiecte europene. Am luat in calcul un „tampon” ca sa zicem asa, ca sa nu impietam activitatea Cobnsiliului Local si executivului pe aceasta perioada. Structura creditului propus este undeva, daca vom reusi sa obtinem 3 ani de gratie si de tragere si 9 sau 10 ani de rambursare.Toate aceste elemente le vom stabili prin caietul de sarcini. Ce este foarte important de mentionat: pe aceasta perioada vom solicita prin caietul de sarcini ca bancile care participa la licitatie, sa vina cu un comision de neutilizare zero.”

Domnul Alexandru:”Refinantarea pentru stadion se pare ca este in regula. Am inteles insa ca sunt bani pentru modernizarea si reparatii drumuri sau pentru Ocolitoarea Municipiului Fagaras? Daca sunt banii pentru ocolitoare, suma de 5000 euro mi se pare o suma mica totusi.”

Domnul primar:”Noi acum suntem in procedura de preluare a Ocolitoarei Municipiului Fagaras. Nu avem cum in momentul de fata, dar pe anul viitor este posibil.Ideea este ca la acest imprumut sa avem un angajament bugetar ca sa scoata la licitatie executia Ocolitoarei Municipiului Fagaras, sa avem un alt contract de finantare pentru ocolitoare.Am vrut sa facem din acest imprumut, dupa ce preluam si ocolitoarea ca imobil, si documentatia, studiul de fezabilitate, vom fi nevoiti sa-i face si o revizuire.Studiul de fezabilitate in

momentul de fata are o valoare, un deviz de 10 mil.euro; prin revizuire sunt convins ca va scadea suma, iar investitia nu se face intr-un an de zile.”

Domnul Malene:”Nu s-a raspuns la prima intrebare a dl.Alexandru si anume, daca sunt bani pentru modernizarea si reparatii drumuri sau pentru Ocolitoarea Municipiului Fagaras?”

Domnul Valentin Miron-expert:”Acest imprumuttr poate sa supuna avizarii Ministerului de Finante. La Ministerul de Finante exista un plafon de 1.200.000.000 lei /an pentru tot ceea ce inseamna unitati ale administratiei teritoriale din Romania si sunt credite luate de orase mari care au luat credit de 200-300 mil.lei si si-au impartit pe anii 2018, 2019, 2020 trageri, astfel incat scade din plafonul acela de 1.200.000.000 lei.Plafonul pe anul 2018 s-a terminat ieri. Deci, orice unitati administrativ-teritoriale care au deja contract de creditare semnat cu vreo banca, nu vor putea trage nici un ban pe anul 2018. Ca sa ajungem la situatia in care vom putea sa tragem bani cand este gata studiul de fezabilitate si licitatiea pentru executia la Ocolitoarea Municipiului Fagaras, aceasta inseamna cateva luni poate chiar 1 an de zile. Deci, ca sa poti sa tragi niste bani in anul 2019 si sa ai avizul de la Ministerul de Finante, trebuie inceputa pregatirea contractarii creditului bancar cat mai repede.De aceea s-au folosit niste studii de fezabilitate pentru modernizare care ulterior prin hotarare de consiliu local pot fi schimbate, deci dupa semnarea contractului.Bineinteles ca se va notifica Ministerul de Finante, H.G.nr.9/2007 permite acest lucru ca in baza unei hotarari de consiliu sa schimbatii obiectivele sau sa luati bani de la un obiectiv si sa-l puneti la altul etc.Multumesc!”

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.255/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea prin ajustare a tarifelor aferente contractului de salubritate pentru persoane fizice și juridice începând cu data de 01.01.2018. “

Domnul Popa O:” Care va fi pretul la Fagaras?”

Doamna Ciordas (economist S.C.Salco Serv S.A.Fagaras):” Este vorba de 7,14 lei fara TVA pentru persoane fizice si pentru persoane juridice-84-100 lei.”

Domnul Malene:”Legat de rezervele pe care le-am avut la comisiile de specialitate in ceea ce priveste majorarea pretului, am inteles ca personalul societatii s-a dublat fata de anul trecut.”

Doamna Mara Hordean(jurist S.C.Salco Serv S.A.Fagaras):” Pe anul 2016 am avut 64 angajati, iar la 31 octombrie 2017-105 angajati pe perioada determinata, fara zilieri.Daca pe perioada verii am avut cate 13-15 zilieri zilnic, acum sunt mai putini pentru ca putem sa-i folosim doar pe timp limitat de 20 de zile.”

Domnul Negrila:” Pe ce raza de curatenie sunt acesti angajati la curatenie?”

Doamna Mara Hordean(jurist S.C.Salco Serv S.A.Fagaras):” Pe raza Municipiului Fagaras.”

Domnul Cirje:” Cati dintre operatorii economici au contracte 100%?

Doamna Mara Hordean(jurist S.C.Salco Serv S.A.Fagaras):” Operatorii economici- aproape 100%, iar in privinta populatiei, la contracte nu pot sa va dau un procent fiind vorba de ultimul recensamant care nu este relevant.”

Domnul Cirje:” Atunci, pentru prima sedinta A.G.A. S.C.Salco Serv S.A.Fagaras, pot auditorii primariei, dl.primar, sa mai faca o veridicare acolo?”

Domnul primar:”O sa facem un plan pe anul viitor pentru a face control la institutiile subordonate, avem si alte institutii care nu functioneaza, dar daca doriti, se va face control si la S.C.Salco Serv S.A.Fagaras.I-as intreba daca se sustin veniturile pe care le au si veniturile din contractele din mediul privat si veniturile din banii publici? Nu este legal sa se faca o subventionare mascata si din acest punct de vedere s-a facut un calcul ca toate contractele si toata activitatea pentru mediul privat si persoane fizice sa se inchida. Am avut o dezbatere publica ieri cu cetatenii acestui oras si au fost de acord in principiu; pentru a avea un mediu mai curat, trebuie sa mai si platim.”

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 12 voturi pentru si o abtinere:dl.Malene Petru (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.256/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației anuale de membru al AMR și OER.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.257/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al S.C.SALCO SERV S.A.Făgăraș prin aportul în numerar al Municipiului Făgăraș, în scopul realizării de investiții în infrastructură.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.258/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al Municipiului Făgăraș, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice.”

Domnul Popa O:”Ne puteti explica, dl.Ludu, ce inseamna acest lucru? Cred ca este al 10-lea an in care ma lupt cu aceasta problema si tot nu se gaseste o solutie in acest sens.Toti

cetatenii Fagarasului asteapta luna decembrie a fiecarui an ca sa le anuleze penalitatile, datoriile.”

Domnul Ludu-dir. Buget-Finante:”Este o modalitate a cresterii impozitelor si taxelor locale pentru cei care au probleme cu plata daca li se anuleaza majorarile.”

Domnul Popa O:”In regula, dar repet ca si in fiecare an: de ce eu pot sa platesc taxele si impozitele pana astazi, pana in 15 septembrie de exemplu si de ce sa nu astept si eu pana la sfarsitul lunii decembrie a fiecarui an ca sa dea primaria o hotarare de consiliu local de anulare a penalitatilor la plata? Nu mi se pare corect. Eu promit solemn si in fata presei, la anul pana in luna decembrie n-o sa platesc o taxa.Sunt de acord insa sa esalonam pentru cei care au cazuri sociale sau cu probleme.”

Domnul Alexandru:”Toate sunt cazuri sociale?”

Domnul Ludu-dir. Buget-Finante:”Nu.”

Domnul Popa O:”A devenit o obisnuinta cu aceasta chestiune.”

Domnul Ludu-dir. Buget-Finante:”Marea majoritate sunt persoane fizice.”

Domnul Alexandru:”Cate cazuri de persoane fizice sunt?”

Domnul Ludu-dir. Buget-Finante:”Anul trecut au fost in jur de 150 cereri de scutiri si anul acesta sa vedem cate persoane vor depune cereri.Conditia este sa-si plateasca debitele.”

(Intre timp, au iesit din sala dl.Negrila Ion si d-soara Suciu Andreea, fiind prezenti 11 consilieri).

Domnul Popa O:”Am o rugaminte, dl.Ludu. Pana la urmatoarea sedinta de consiliu, extrageti va rog, din arhiva din anul trecut o situatie de la taxe si impozite, sa vedem dupa ce s-a adoptat hotararea de consiliu local ca sa le scutim pe unele persoane rau platnice de penalitati, ce incasari a avut primaria in acest sens.”

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 8 voturi pentru, 1 impotriva (dl.Popa Ovidiu) si 2 abtineri (dl.Cirje Catalin si dl Alexandru Florin) din 11 consilieri prezenti si 15 in functie.

(Intre timp, s-au reintors in sala dl.Negrila Ion si d-soara Suciu Andreea, fiind prezenti 13 consilieri).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 4e: Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 3.2: Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă și pregătirea documentației în

vederea accesării finanțării nerambursabile în sensul întocmirii documentațiilor de evaluare a unor imobile.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.259/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului cu titlul "*Afaceriști în centru*", în care Municipiul Făgăraș are calitatea de partener în cadrul apelului de proiecte POCU 3.7.Creșterea ocupării prin susținerea întreprinderilor cu profil nonagricol din zona urbană, România Start Up Plus și alocarea sumei de 13.952,91 lei, reprezentând contribuția proprie a Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.260/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind înființarea serviciului de transport public local în Municipiul Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.261/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului referitor la organizarea și executarea serviciului public de transport persoane sau bunuri în regim de taxi și în regim de închiriere în Municipiul Făgăraș.”

Domnul Popa O:”Am de facut niste mentiuni aici.In sala se afla printre invitati si un invitat in peroana dl.Delcea Cornel care are o problema de ceva timp cu privire la taximetristii din fata sensului giratoriu unde dansul are un spatiu al lui.Din cate stiu eu si sper sa nu gresesc, parcarea din sensul giratoriu este proprietatea privata a dl.Delcea Cornel, unde s-au facut locuri de parcare a taximetristilor. Este aici si dl.Filip din partea primariei care se ocupa cu asa ceva si care ne poate spune mai multe in acest sens.”

Domnul Filip:”In momentul in care am pus spre aprobare hotararea de consiliu local cu parcarile respective, am verificat locurile care sunt cu fata spre sensul giratoriu.”

Domnul Delcea Cornel: vreau sa va spun ca 235 m este spatiul meu acolo cu act si cu extras CF, deci nu sunt de acord cu locurile de parcare pe spatiu meu. Domnul primar a promis ca se va rezolva aceasta problema.”

Domnul Popa O:”Dl.Delcea, in privinta legalitatii, chiar fac parte din comisia de ridicare a taximetristilor si lucram la o conduita si la un regulament pe care eu, cel putin, va promit solemn ca incerc sa-l pun in aplicare daca am cu cine lucra in acest sens.”

Domnul Delcea Cornel:”Eu voi actiona in instanta daca nu se rezolva aceasta problema.”

Domnul primar:”Am avut o discutie cu dl.Delcea visavis de comportamentul taximetristilor in acea zona. Dupa ce adoptam astazi hotararea consiliului local, noi am constituit comisiile in sedinta trecuta si dupa ce adoptam hotararea consiliului local cum spuneam, avem si mecanismul ca sa-i controlam si sa-i punem la punct.Dupa cum stiti, s-a schimbat si directorul Politiei Locale Fagaras, iar toate aceste aspecte de nereguli nu vor mai fi trecute cu vederea.Fiecare isi va face treaba, inclusiv dl.Filip. Am avut discutii cu dl.Filip. Elibereaza acele autorizatii, i-am solicitat sa trimita regulamentul la taximetristi, iar controalele facute de comisie impreuna cu Politia Locala Fagaras, vor fi pe regulament si pe lege.Cine nu se va conforma, acela va fi sanctionat conform regulamentului.”

Domnul Popa O:”In momentul in care se va adopta hotararea de consiliu local, chiar vreau impreuna cu dl.primar, cu dvs., cu cetatenii din Fagaras, cu taximetristii sa avem o sedinta aici, sa le explicam taximetristilor cum stau lucrurile si sper sa le respecte.”

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.262/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri administrative de circulație, privind circulația rutieră pe străzile: str.Trandafirilor, str.Stejarului, str.Iazul Morii, str.Dr.Ioan Șenchea, str.Târgului, str.Cetății, Aleea Unirii, Aleea "C" și Aleea "D" cartier Negoiu, Alei Cartier 13 Decembrie, str.Nicolae Bălcescu și Aleea dintre bl.7 și bl.24, din Municipiul Făgăraș, restricționând traficul rutier pe un singur sens de mers – SENS UNIC.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.263/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân la nivelul Municipiului Făgăraș, a Regulamentului de organizare și funcționare a acestuia, a formei de gestiune și a Caietului de sarcini.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.264/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea unor taxe speciale de acces pentru târgurile specializate de animale și cereale organizate de Municipiul Făgăraș pentru anul 2017 și 2018.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.265/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a bazei sportive-teren și construcții, domeniul public proprietatea Municipiului Făgăraș către Clubul Sportiv Municipal Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.266/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind închirierea directă a unui spațiu cu destinație Cabinet medical medicină de familie, situat în Făgăraș, str.1 Decembrie 1918, Bl.56, Ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.102224 – Făgăraș cu nr.top.1677-1687/8/1/2/1.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.267/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea interdicției de înstrăinare pe o perioadă de 49 ani a imobilului situat în Făgăraș, str.Fochistului, nr.4, înscris în CF.nr.105465 Făgăraș, imobil proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1311/07.09.2017 la Societatea Profesională Notarială "Solemnis" București.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.268/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 19** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.Narciselor, bl.B, sc.A, ap.19, în baza Legii nr.85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 12 voturi pentru si o abtinere:dl.Cirje Catalin (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.269/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 20** de pe ordinea de zi:"Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.Tudor Vladimirescu, bl.13, sc.B, ap.1, în baza Legii nr. 85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 12 voturi pentru si o abtinere:dl.Cirje Catalin (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.270/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 21** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriilor pentru titularii contractelor de închiriere care au împlinit vârsta de 35 ani."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.271/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 22** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării anexei nr.3 și revocarea anexei nr.4 la HCL.nr.23/28 februarie 2011."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.272/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 23** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind stabilirea unor situații deosebite în care pot fi acordate ajutoare de urgență și aprobarea metodologiei de acordare a acestora, precum și a formularului de cerere privind acordarea beneficiilor sociale din bugetul local."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.273/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 23** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință.(DECEMBRIE 2017)."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 12 voturi pentru si o abtinere:d-na Suciua Andreea (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.274/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 1** de la **“Suplimentare”:**” Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat care să reprezinte interesele Municipiului Făgăraș în Dosarul nr.7.164/62/2012 în care Municipiul Făgăraș are calitatea de creditor, aflat pe rolul Tribunalului Brașov.”

Domnul presedinte:”La acest proiect de hotarare este necesar vot secret si as propune sa se faca acum doar propunerile pentru vot secret, urmand ca la sfarsitul sedintei sa se voteze.”

Se fac urmatoarele propuneri:

Art.1- privind constituirea unei comisii din cadrul Consiliului Local Făgăraș, în calitate de A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Făgăraș, formată din 3 consilieri locali:

D-soara Suciua:”Fac urmatoarele propuneri:

- 1.Dl.Bogdan Ion
- 2.Dl.Cirje Catalin
- 3.Dl.Mazilu Alexandru

Domnul Cirje:”Imi pare rau dar refuz sa fac parte din aceasta comisie, insa va stau la dispozitie cu orice informatie in acest sens.”

D-soara Suciua:”In acest caz, il propun pe dl.Malene Petru in locul d-lui Cirje Catalin.

Domnul presedinte:”Asadar, forma finala a comisiei este urmatoarea:

- 1.Dl.Bogdan Ion
- 2.Dl. Malene Petru
- 3.Dl.Mazilu Alexandru

Art.2- desemnarea unui consilier local pentru a ține legătura cu avocatul desemnat și a informa Consiliul Local despre stadiul procesual al dosarului nr.7164/62/2012

Se face urmatoarea propunere:

1. Dl. Malene Petru

Art.3 - angajarea unui avocat in persoana d-lui/d-nei _____ care să reprezinte in Dosarul nr. 7164/62/2012 în care Municipiul Făgăraș are calitatea de creditor, aflat pe rolul Tribunalului Brașov, având ca obiect insolvență S.C.Ecoterm S.A.Făgăraș

Se face urmatoarea propunere:

- 1.Dl.av.Draghici Cristian

Se impart buletinele de vot pentru vot secret, modalitatea de vot fiind prin DA sau NU.

Domnul Popa O.:”Avem aici o informare din partea dl.Iosif Baki, noul administrator special al S.C.Ecoterm S.A.Fagaras si dau citire acestei informari, avand legatura tot cu acest punct pe care-l dezbatem acum.Spune ca dansul in mai mult de 45 de zile de la numirea lui in functia de administrator special al S.C.Ecoterm S.A.Fagaras nu i s-a prezentat niciun document oficial in acest sens.De 45 de zile eu l-am propus pe dl.Iosif Baki in sedinta A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Fagaras ca administrator special si l-am votat cu totii, tocmai pe acest motiv, ca sa vina cu o informare in aceasta sedinta a consiliului local, sa ne spuna ce se intampla la S.C.Ecoterm S.A.Fagaras.Noi avem un punct prin care l-am numit ca si director al S.C.Ecoterm S.A.Fagaras si nimeni nu prezinta niciun document. Trebuie sa gasim o solutie prin care sa-i fortam, sa-i obligam. Sa facem o sedinta A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Fagaras in acest sens.”

Domnul Negrița:”Normal, cei care au convocat A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Fagaras trebuie sa ii trimita domnului Baki acele documente oficiale.”

Domnul Popa O.:”Propun ca la aceasta hotarare de consiliu ce urmeaza s-o adoptam acum, dl.avocat Draghici Cristian care se ocupa de acest caz, sa ne reprezinte in instanta, sa le solicite oficial celor care au convocat acea sedinta A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Fagaras, o adresa pe ce motiv nu au trimis domnului Baki acele documente oficiale.”

Domnul Bogdan:”Ar trebui ca saptamana viitoare intr-una din zile, noi, Consiliu local sa convocam A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Fagaras si sa vedem ce putem rezolva.”

Domnul Popa O.:”Din cate stiu eu, pentru o sedinta A.G.A.este nevoie de 30 de zile termen de la convocare.”

D-soara secretar:”Propun sa fie intitulat astfel, un nou articol din hotararea de consiliu local.” pe lângă atribuțiile de reprezentare în dosarul nr.7164/62/2012 se aprobă ca avocatul indicat la art.3, să facă demersurile necesare pentru punerea în aplicare a hotărârilor A.G.A. - S.C.Ecoterm S.A.Făgăraș.”

Domnul presedinte:Supune la vot propunerea d-soarei secretar si se aproba in unanimitate-13 voturi pentru.

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 2** de la “**Suplimentare**”:” Proiect de hotărâre privind modificarea HCL.nr.89/2017 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.275/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 3** de la “**Suplimentare**”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării datelor de imobil pentru imobilele-teren situate în Făgăraș, Șos.Combinatului, înscrise în CF.nr.103143-Făgăraș, nr.top.2413/2/a/1/2 și CF.nr.105620-Făgăraș, nr.top.1299/2/2/1/2, 1302/2/2/1/2, 1301/2/2/1/2, 1303/2/2/1/2, 1304/2/2/1/2, 1305/2/2/1/2, 1306/2/2/1/2.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.276/29.11.2017.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 4** de la **“Suplimentare”:**” Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș, Strada Tăcăcari, blocurile 4, 5 – Bulevardul Unirii, blocul 5B, Strada Tăbăcari, blocurile 6A-B-C-D-E-F, 7-8-8A-23A-24 – Strada Vasile Alecsandri, bloc 7.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate (13 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.277/29.11.2017.**

(Intre timp, dl.Cirje Catalin a iesit din sala, fiind prezenti 12 consilieri).

Domnul presedinte:”Sa revenim la punctul 1 de la „Suplimentare.”

Domnul Bogdan-presedinte al comisiei de validare:”In urma votului secret avem:

Art.1- privind constituirea unei comisii din cadrul Consiliului Local Făgăraș, în calitate de A.G.A. S.C.Ecoterm S.A.Făgăraș, formată din 3 consilieri locali:

- 1.Dl.Bogdan Ion = 12 voturi pentru si 1 impotriva
- 2.Dl. Malene Petru = 13 voturi pentru
- 3.Dl.Mazilu Alexandru = 13 voturi pentru

Art.2- desemnarea unui consilier local pentru a ține legătura cu avocatul desemnat și a informa Consiliul Local despre stadiul procesual al dosarului nr.7164/62/2012

Se face urmatoarea propunere:

2. Dl. Malene Petru = 13 voturi pentru

Art.3 - angajarea unui avocat in persoana d-lui/d-nei _____ care să reprezinte in Dosarul nr. 7164/62/2012 în care Municipiul Făgăraș are calitatea de creditor, aflat pe rolul Tribunalului Brașov, având ca obiect insolvență S.C.Ecoterm S.A.Făgăraș

Se face urmatoarea propunere:

- 1.Dl.av.Draghici Cristian = 12 voturi pentru si un vot nul.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare per ansamblu si se aproba in unanimitate (12 consilieri prezenti si 15 consilieri in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.278/29.11.2017.**

Domnul primar:”In afara ordinii de zi, avem in sensul ca dl.Andronic este din nou aici in sala pentru cumpararea apartamentului dansului de catre primarie, care doreste ca in luna decembrie a.c. la sedinta ordinara sa-l reintroducem pe ordinea de zi. Cum decideti dvs.?”

Se decide de catre consilierii locali ca in luna decembrie a.c.sa fie reintrodus acest subiect pe ordinea de zi.

Domnul primar:”Mai avem o alta problema. Cu totii aveti in fata dvs.o plangere prealabila din partea d-nei Diana Gribincea Popa 9fost manager Casa Municipala de Cultura Fagaras). La fel, dvs,decideti de acum incolo, termen de 30 de zile daca se va relua sau nu procedura de concurs visavis de aceasta problema.”

Domnul presedinte:”S-a luat la cunostinta de aceasta.”

Domnul presedinte: Multumeste pentru participare participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept urmare, s-a incheiat prezentul proces-verbal in 3 exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STENGEL NORBERT**

**SECRETAR,
LAURA ELENA GIUNGA**



PJ/PJ.