



JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
FĂGĂRAȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
desființare
Nr. 15 din 24.03.2026
Arhitect șef



Schimbare de destinație - parter
S.C. intervenție = 100,00 mp
S.U. intervenție = 67,14 mp
S.U. total spațiu (CF) = 368,00 mp
S.C.D. total spațiu (CF) = 542,00 mp

- Legenda**
- Limită imobil studiat
 - Imobil studiat
 - Construcții învecinate
 - Gang existent
 - Acces existent
 - Acces propus
 - Carosabil
 - Trotuar

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
11878
Liviu-Daniel
NEGREA
Arhitect
cu drept de semnătură

NOTE:
Categorია „D” de importanță a clădirii conform H.G.R. 766/1997, Legii Nr. 10/1995 și Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995.
Clasa IV de importanță a construcției în conformitate cu normativul P100/2019 și STAS 10100/0/1975.
Zonă cu accelerația seismică a terenului $a_g = 0,20$ și perioada de colț $T_c = 0,70s$ conform codului de proiectare antisismică P100-1/2013

Plan de situație Scara 1:5000

CASA DE SCHIMB VALUTAR NOBILIS S.R.L.
reprezentată prin **TRAIAN BLAJ**
C.F.106925-C1-U9 / Făgăraș
S= 67,14 mp din suprafața de 368 mp

| VERIFICATOR | | REFERAT/EXPERT NR./DATA | | Proiect nr. |
|---|--------------------|---|----------------|--|
| EXPERT | NUME | SEMNATURA | CERINȚA | |
| NEGREA DESIGNS S.R.L. CUI: 50742308 Nr. Reg. Com.: J2024033406008 | | Județ Brașov, Loc. Făgăraș Str. Cîmpului, Bl. 20, Sc. B, Ap. 5 | | Beneficiar: S.C. CASA DE SCHIMB VALUTAR NOBILIS S.R.L. Adm. TRAIAN BLAJ 2/2026 |
| SPECIFICAȚIE | NUME | SEMNATURA | Scara: | Titlu proiect: |
| ȘEF PROIECT | Arh. Negrea Daniel | | 1:5000 | MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI CREARE ACCESURI |
| PROIECTAT | Arh. Negrea Daniel | | Data: | jud. Brașov, mun. Făgăraș, bulevardul Unirii, bloc 1B C.F. nr. 106925-C1-U9 |
| | | | februarie 2026 | Faza: D.T.A.C. |
| | | | | Titlu plansă: Plan de situație propus |
| | | | | Plansa nr. 1/22 |