



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA nr. din data de

- privind aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, în vederea realizării obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ întrunit în ședință ordinară,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, în vederea realizării obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș” în Făgăraș strada Negoiu nr. 2, finanțat de Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM);

Având în vedere intenția Ambasadei Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării de a edifica o gradiniță în Municipiul Făgăraș, transmisă prin adresa înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 30146/25.03.2020 prin care se comunică faptul că proiectul „Grădiniță Făgăraș” a fost aprobat și finanțat de către Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM);

Analizând referatul de specialitate nr. 30.154/25.03.2020 al Compartimentului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și Raportul de aprobare al Primarului Municipiului Fagaras cu nr. 30.154/1/25.03.2020 prin care se propune aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, în vederea realizării obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș”;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv:

Ținând seama de prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice, modificată și actualizată, precum și de Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 alin. (1), (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „a” și „e”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. Se aprobă asocierea între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, în vederea realizării obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș”, pe imobilul teren, proprietatea Municipiului Făgăraș, în suprafață totală de 3.384 mp, înscris în CF 106277 Făgăraș.

ART.2. Se aprobă forma contractului de asociere ce urmează a fi încheiat între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Se împuternicește d-l Gheorghe Sucaciu, în calitate de primar al Municipiului Făgăraș, să semneze, în numele și pentru Municipiul Făgăraș, contractul de asociere prevăzut la art. 2.

ART. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

ART. 5. Prezenta se comunică persoanelor fizice și juridice interesate și se dă publicității în Monitorul Oficial al Municipiului Făgăraș, prin grija Secretarului General al Municipiului Făgăraș.

Inițiator
Primar
GHEORGHE SUCACIU



Vizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului
LAURA ELENA GIUNCA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 30154 /25.03.2020

Repartizat pentru avizare
la comisia _____

AVIZAT PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre al Consiliului local privind aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, în vederea realizării obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș”

Având în vedere art. 129 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau central, respectiv consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

Conform art. 129 alin. 9 (a) din OUG nr. 57/2019, consiliul local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;

Având în vedere intenția Ambasadei Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării de a edifica o gradiniță în Municipiul Făgăraș, transmisă prin adresa înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 30146/25.03.2020 prin care se comunică faptul că proiectul „Grădiniță Făgăraș” a fost aprobat și finanțat de către Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM);

Luând în considerare faptul că proiectul mai sus menționat vizează construirea unei grădinițe noi cu program prelungit în Municipiul Făgăraș, strada Negoiu nr. 2, cu acces și din strada Iazul Morii, pentru copii cu vârste cuprinse între 3 și 6 ani în vederea relocării Grădiniței cu program prelungit „Pinochio” care funcționează în prezent în Făgăraș, Str. Mihai Eminescu, nr. 4, la parterul unui bloc de locuințe.

Misiunea grădiniței va fi de a asigura servicii integrate de îngrijire, supraveghere și educație a copiilor de vârstă preșcolară și de a dezvolta programe de educație adecvate vârstei, nevoilor, potențialului de dezvoltare și particularităților acestora.

Se dorește ca noua grădiniță să aibă o suprafață de minim 400 mp cu 3 săli de clasă și maximum 600 mp cu 4 săli de clasă, urmând ca aceasta să funcționeze ca centru cu program de lucru zilnic.

Parcela de teren pe care urmează a se realiza investiția este situată în intravilanul Municipiului Făgăraș, drept de proprietate Municipiul Făgăraș – domeniul privat, fiind înscrisă în Extras CF 106277 Făgăraș, cu o suprafață totală de 3.384 mp, din Făgăraș, str. Negoiu, nr.2.


Pentru realizarea obiectivului de investiții se propune încheierea unei asocieri între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării.

Asociere va funcționa în baza unui contract de asociere, valabil de la data semnării lui de către ambele părți și până la finalizarea obiectivului de investiții.

Potrivit contractului de asociere:

- **Municipiul Făgăraș** va asigura terenul necesar edificării construcției cu destinația de „Grădiniță Făgăraș”, respectiv terenul în suprafață totală de 3.384 mp, înscris în CF 106277 Făgăraș, din Făgăraș, str. Negoiu, nr.2;
- **Ambasada Statelor Unite ale Americii** - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării va asigura finanțarea necesară construirii unei gradinițe cu o suprafață de minim 400 mp cu 3 săli de clasă și maximum 600 mp cu 4 săli de clasă în str. Negoiu, nr.2, prin fondurile primite de la Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM) și va urmări realizarea lucrărilor de construcții.
- **Ambasada Statelor Unite ale Americii** - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării va întocmi Proiectul tehnic prin firma desemnată precum și documentația pentru obținerea Autorizației de construire și a avizelor necesare conform standardelor și legislației în vigoare în România.
- **Municipiul Făgăraș** va achita contravaloarea avizelor necesare realizării edificării construcției conform standardelor și legislației în vigoare și va sprijini obținerea acestora.
- **Municipiul Făgăraș** va asigura suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, precum și racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), aferente construcției, până la limita amplasamentului șantierului, care vor fi în sarcina UAT Făgăraș.
- În vederea executării lucrărilor de construcție și pe durata acestora, **Municipiul Făgăraș**, în calitate de beneficiar al investiției, va efectua predarea amplasamentului obiectivului de investiții în baza unui protocol de predare amplasament către firma care va fi desemnată prin licitație de către Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM) să realizeze construcția
- După finalizarea obiectivului se va proceda la înregistrarea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra clădirii în favoarea **Municipiului Făgăraș**.

Față de cele menționate, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării pentru realizarea obiectului de investiții „Grădiniță Făgăraș” îndeplinește condițiile pentru a fi dezbătut în cadrul comisiilor și supus adoptării în ședința ordinară din data de 31.03.2020.

Nr. crt.	Nume si prenume	Funcția	Data	Semnatura
1.	Peptea Florina	Consilier	25.03.2020	



Nr. 30154/1 /25.03.2020

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre al Consiliului local privind aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, în vederea realizării obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș”

Având în vedere art. 129 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau central, respectiv consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

Conform art. 129 alin. 9 (a) din OUG nr. 57/2019, consiliul local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;

Având în vedere intenția Ambasadei Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării de a edifica o gradiniță în Municipiul Făgăraș, transmisă prin adresa înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 30146/25.03.2020 prin care se comunică faptul că proiectul „Grădiniță Făgăraș” a fost aprobat și finanțat de către Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM);

Luând în considerare faptul că proiectul mai sus menționat vizează construirea unei grădinițe noi cu program prelungit în Municipiul Făgăraș, strada Negoiu nr. 2, cu acces și din strada Iazul Morii, pentru copii cu vârste cuprinse între 3 și 6 ani în vederea relocării Grădiniței cu program prelungit „Pinochio” care funcționează în prezent în Făgăraș, Str. Mihai Eminescu, nr. 4, la parterul unui bloc de locuințe.

Misiunea grădiniței va fi de a asigura servicii integrate de îngrijire, supraveghere și educație a copiilor de vârstă preșcolară și de a dezvolta programe de educație adecvate vârstei, nevoilor, potențialului de dezvoltare și particularităților acestora.

Se dorește ca noua grădiniță să aibă o suprafață de minim 400 mp cu 3 săli de clasă și maximum 600 mp cu 4 săli de clasă, urmând ca aceasta să funcționeze ca centru cu program de lucru zilnic.

Parcela de teren pe care urmează să se realizeze investiția este situată în intravilanul Municipiului Făgăraș, drept de proprietate Municipiul Făgăraș – domeniul privat, fiind înscrisă în Extras CF 106277 Făgăraș, cu o suprafață totală de 3.384 mp.

Pentru realizarea obiectivului de investiții se propune încheierea unei asocieri între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării.

Asociere va funcționa în baza unui contract de asociere, valabil de la data semnării lui de către ambele părți și până la finalizarea obiectivului de investiții.

Potrivit contractului de asociere:

- **Municipiul Făgăraș** va asigura terenul necesar edificării construcției cu destinația de „Grădiniță Făgăraș”, respectiv terenul în suprafață totală de 3.384 mp, înscris în CF 106277 Făgăraș, din Făgăraș, str. Negoiu, nr.2.
- **Ambasada Statelor Unite ale Americii** - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării va asigura finanțarea necesară construirii unei gradinițe cu o suprafață de minim 400 mp cu 3 săli de clasă și maximum 600 mp cu 4 săli de clasă în str. Negoiu, nr.2, prin

fondurile primite de la Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM) și va urmări realizarea lucrărilor de construcții.

- **Ambasada Statelor Unite ale Americii** - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării va întocmi Proiectul tehnic prin firma desemnată precum și documentația pentru obținerea Autorizației de construire și a avizelor necesare conform standardelor și legislației în vigoare în România.
- **Municipiul Făgăraș** va achita contravaloarea avizelor necesare realizării edificării construcției conform standardelor și legislației în vigoare și va sprijini obținerea acestora.
- **Municipiul Făgăraș** va asigura suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, precum și racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), aferente construcției, până la limita amplasamentului șantierului, care vor fi în sarcina UAT Făgăraș.
- În vederea executării lucrărilor de construcție și pe durata acestora, **Municipiul Făgăraș**, în calitate de beneficiar al investiției, va efectua predarea amplasamentului obiectivului de investiții în baza unui protocol de predare amplasament către firma care va fi desemnată prin licitație de către Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM) să realizeze construcția
- După finalizarea obiectivului se va proceda la înregistrarea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra clădirii în favoarea **Municipiului Făgăraș**.

Având în vedere faptul ca acest obiectiv educațional se adresează atât locuitorilor Municipiului Făgăraș cât și locuitorilor zonei, considerăm necesară și oportună implicarea și crearea cadrului instituțional pentru realizarea acestui obiectiv.

Pe baza datelor prezentate supun spre analiza și aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii între Municipiul Făgăraș și Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării pentru realizarea obiectului de investiții „Grădiniță Făgăraș”.

Primar,
SUCACIU GHEORGHE



CONTRACT DE ASOCIERE

nr. ____/____

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Făgăraș, cu sediul în str. Republicii, nr. 3, Făgăraș Județ Brașov, 505200, cod fiscal 4384419, reprezentată de Sucaciu Gheorghe, Primar,

și

Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării, cu sediul în Bulevardul Dr. Liviu Librescu, nr. 4 - 6, Sector 1, București, România, reprezentată prin,

au convenit următoarele:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are ca obiect asocierea Municipiului Făgăraș cu Ambasada Statelor Unite ale Americii – Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării în vederea asigurării finanțării și construirii obiectivului de investiții „Grădiniță Făgăraș”, pe imobilul teren, proprietatea Municipiului Făgăraș, în suprafață totală de 3.384 mp, înscris în CF 106277 Făgăraș.

3. DURATA

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și durează până la finalizarea obiectivului propus, data estimată de finalizare fiind finalul lunii decembrie 2022.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

4.1. Noi părțile ne angajăm să depunem diligențe în vederea realizării obiectivului comun și să aducem la cunoștință una alteia progresele realizate și să stabilim de comun acord strategia viitoare legată de obiectivul asumat.

4.2. În scopul îndeplinirii obiectivului prevăzut la art. 2 al prezentului contract, prin dispoziție a conducătorilor celor două autorități implicate, se vor constitui grupuri de lucru formate din specialiști pentru implementarea și finalizarea proiectului.

4.3. Municipiul Făgăraș:

- va asigura terenul necesar edificării construcției cu destinația de „Grădiniță Făgăraș”, respectiv terenul în suprafață totală de 3.384 mp, înscris în CF 106277 Făgăraș, din Făgăraș, str. Negoiu, nr.2;

- va achita contravaloarea avizelor necesare realizării edificării construcției conform standardelor și legislației în vigoare și va sprijini obținerea acestora;
- va asigura suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, precum și racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), aferente construcției, până la limita amplasamentului șantierului, care vor fi în sarcina UAT Făgăraș;
- va efectua predarea amplasamentului obiectivului de investiții în baza unui protocol de predare amplasament către firma care va fi desemnată prin licitație de către Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM) să realizeze construcția.

4.4. Ambasada Statelor Unite ale Americii - Biroul SUA de Cooperare în Domeniul Apărării:

- va asigura finanțarea necesară construirii unei grădinițe cu o suprafață de minim 400 mp cu 3 săli de clasă și maximum 600 mp cu 4 săli de clasă în str. Negoiu, nr.2, prin fondurile primite de la Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM) și va urmări realizarea lucrărilor de construcții.
- va întocmi Proiectul tehnic prin firma desemnată precum și documentația pentru obținerea Autorizației de construire și a avizelor necesare conform standardelor și legislației în vigoare în România.

5. PROPRIETATEA

După finalizarea obiectivului se va proceda la înregistrarea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra clădirii în favoarea Municipiului Făgăraș.

6. DISPOZIȚII FINALE

În cazul în care, datorită unor împrejurări neimputabile părților contractante, obiectul contractului nu va putea fi realizat, niciuna dintre părți nu va avea pretenții față de cealaltă parte privind compensarea sau acoperirea investiției efectuate până în acel moment.

Prezentul contract a fost încheiat azi în două exemplare originale, fiecare parte primind câte un exemplar.

Municipiul Făgăraș

**Ambasada Statelor Unite ale Americii -
Biroul SUA de Cooperare în
Domeniul Apărării**

PRIMAR,

Sucaci Gheorghe

.....,

.....



dr. Primar
Unlemin
25-03-2020

30146

25 03 2020

HEADQUARTERS
UNITED STATES EUROPEAN COMMAND
OFFICE OF DEFENSE COOPERATION
U.S. EMBASSY – ROMANIA
4-6 Dr. Liviu Librescu Blvd.
Sector 1, Bucharest, Romania

Florina Pantea 1
cf

23 Martie 2020

Domnul Gheorghe SUCACIU
Primarul Municipiului Fagaras
Romania

Stimate Domnule Primar,

În vederea realizării investiției "Grădina Fagaras", pe care o vom edifica în localitatea dumneavoastra în perioada 2020-2022, investitie aprobata si finantata de catre Comandamentul Forțelor Americane din Europa (EUCOM), vă rugăm să ne înaintați, în regim de urgență următoarele documente:

1. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fagaras referitoare la aprobarea folosirii unui teren situat in Fagaras, Str. Negoiu, nr. 2, avand suprafata de 3.384 mp, proprietatea U.A.T. Municipiul Fagaras de către firma ce va fi desemnata de Ambasada Statelor Unite ale Americii pentru si pe perioada realizării investiției "Grădina Fagaras".
2. Extrasul de Carte Funciară pentru terenul mai sus menționat.

Firma desemnata de Ambasada SUA va intocmi Proiectul tehnic in vederea edificarii investitiei, inclusiv documentatia pentru obtinerea Autorizatiei de construire si a avizelor necesare conform stadardelor si legislatiei in vigoare in Romania.

Contravaloarea avizelor va fi achitata de UAT Fagaras care va sprijini obtinerea acestora.

Municipiul Făgăraș se obligă să asigure suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, precum și racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), aferente construcției, până la limita amplasamentului șantierului, care vor fi in sarcina UAT Fagaras.



HEADQUARTERS
UNITED STATES EUROPEAN COMMAND
OFFICE OF DEFENSE COOPERATION
U.S. EMBASSY – ROMANIA
4-6 Dr. Liviu Librescu Blvd.
Sector 1, Bucharest, Romania

Acest sprijn umanitar acordat de catre Guvernul Statelor Unite ale Americii prin Ambasada Statelor Unite ale Americii din Bucuresti si Biroul de Cooperare Militara dispune de finantarea necesara si are ca obiectiv construirea unei gradinite cu o suprafata de minim 400 mp cu 3sali de clasa si maxim 600 mp cu 4 Sali de clasa in Municipiul Fagaras pe strada Negoiu nr.2.

Biroul de Cooperare Militara al Ambasadei Statelor Unite din Bucuresti foloseste acest prilej pentru a reinnoi Primariei Fagaras asigurarea inaltei sale consideratiuni.

Cu consideratie,

STARK.CHARLES.BRA
DFORD.1108740031
Maior Charles Bradford STARK
Ofiter Relatii Bilaterale
Biroul SUA de Cooperare in Domeniul Apararii
Ambasada Statelor Unite ale Americii

Digitally signed by
STARK.CHARLES.BRADFORD.1108
740031
Date: 2020.03.25 11:41:10 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Nr. cerere	5024
Ziua	12
Luna	03
Anul	2019



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106277 Fagaras

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Str Negoiu, Nr. 2, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106277	3.384	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5024 / 12/03/2019	
Act Administrativ nr. 234, din 30/08/2018 emis de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art.36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, CIF:4384419, DOMENIU PRIVAT	
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 100026/Fagaras, înscrisă prin încheierea nr. 24818 din 20/11/2018; cerere nr.1815/30.01.2019 c.f.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

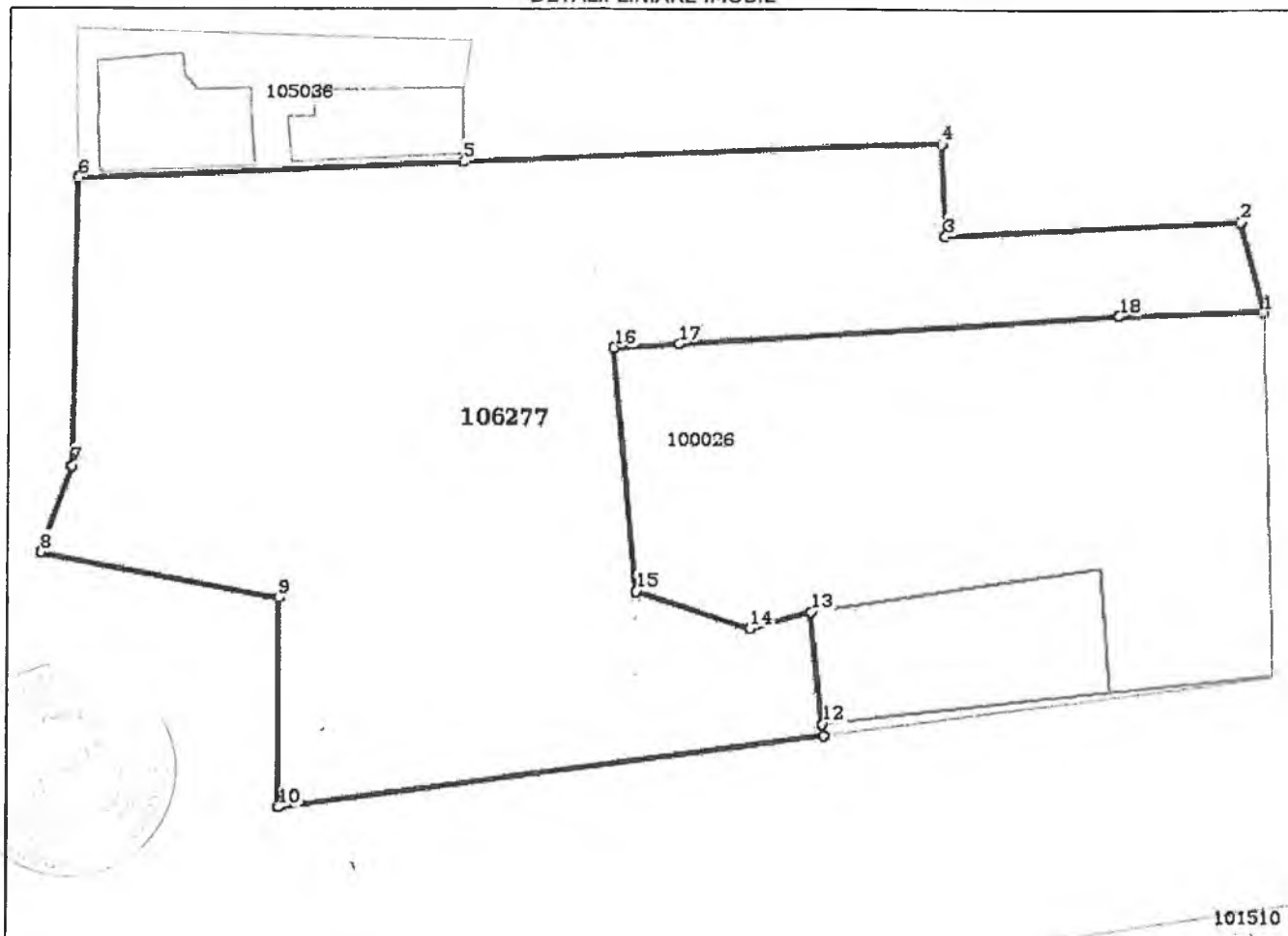
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106277	3.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.358
2	3	26.653
3	4	8.35
4	5	43.406
5	6	34.881
6	7	26.005

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	8.332
8	9	21.807
9	10	18.887
10	11	49.815
11	12	1.029
12	13	10.182
13	14	5.723
14	15	10.818
15	16	22.114
16	17	5.878
17	18	39.863
18	1	13.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.0/12-03-2019 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
13-03-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)