

PROIECT
HOTĂRÂREA nr.
Din data de

privind alipirea imobilelor teren – domeniu public situate în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, înscrise în CF nr. 100083 Făgăraș, în suprafață de 10.352 mp, CF nr. 106580 Făgăraș, în suprafață de 3.500 mp și CF nr. 106582, în suprafață de 270 mp, în vederea formării unei parcele construibile, în suprafață de 14.122 mp, care să corespundă cerințelor impuse de CNI în vederea finanțării edificării unei baze sportive de TIP 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, intrunit în sesiune ordinară,

Analizând raportul nr. 32017/30.04.2020 și expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 32017/1/30.04.2020 privind dezmembrarea imobilului teren – domeniu public identificat la poziția 1219 din domeniul public al Municipiului Făgăraș, în suprafață de 3.536 mp, situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, în vederea formării unei parcele construibile care să corespundă cerințelor impuse de CNI în vederea finanțării edificării unei baze sportive de TIP 1

Ținând seama de adresa Municipiului Făgăraș, adresată CNI cu nr. 52650/18.06.2019, înregistrată la CNI cu nr. 14710/23.08.2019, de solicitare a realizării obiectivului de investiții "construire bază sportivă TIP 1, Șos. Combinatului, nr. 1A, Municipiul Făgăraș, jud. Brașov" și prin care ni se aduce la cunoștință faptul că am fost introduși pe lista sinteză a subprogramului "Complexuri sportive", aprobată prin Ordin MDRAP 2833/09.10.2019 de Memoriul tehnic tip al CNI, în care este menționat faptul că, instituția noastră trebuie să pună la dispoziția CNI, imobilul – teren pe care urmează să se realizeze baza sportivă, de formă dreptunghiulară cu o suprafață minimă de 13.202 mp, de HCL nr. 113/30.04.2020 și HCL nr. 114/30.04.2020 privind dezmembrarea unor imobile în vederea alipirii ulterioare, alipire ce are ca scop formarea unei parcele construibile, precum și de documentația topografică de alipire imobile nr. 39/2020 întocmită de către SC ARSU CAD SRL,

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de alipire imobile nr. 39/2020 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L.

Art.2. Se aprobă alipirea imobilelor teren – domeniu public situate în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, înscrise în CF nr. 100083 Făgăraș, în suprafață de 10.352 mp, CF nr. 106580 Făgăraș, în suprafață de 3.500 mp și CF nr. 106582, în suprafață de 270 mp, în vederea formării unei parcele construibile, în suprafață totală de 14.122 mp

Art.3. Se aprobă realizarea tuturor operațiunilor de carte funciară în scopul ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei.

Art.4. Domeniul public al Municipiului se va modifica atât din punct de vedere al evidenței bunului cât și cu valoarea acestuia modificându-se în mod corespunzător HCL nr. 17/2001 cu modificările și completările ulterioare.

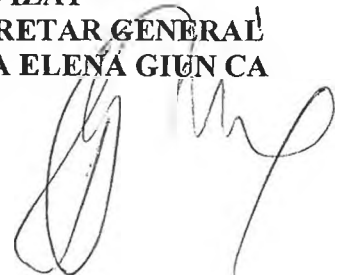
Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului sau delegatul desemnat de acesta să semneze orice alte documente privind operațiunea de alipire a imobilelor - teren prevăzute la art.2.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartimentul Evidente patrimoniu .

**INITIATOR
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA**





ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 36063/12.06.2020

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
A CONSILIULUI LOCAL FĂGĂRAȘ**

privind alipirea imobilelor teren – domeniu public situate în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, înscrise în CF nr. 100083 Făgăraș, în suprafață de 10.352 mp, CF nr. 106580 Făgăraș, în suprafață de 3.500 mp și CF nr. 106582, în suprafață de 270 mp, în vederea formării unei parcele construibile, în suprafață de 14.122 mp, care să corespundă cerințelor impuse de CNI în vederea finanțării edificării unei baze sportive de TIP 1

Având în vedere adresa Municipiului Făgăraș, adresată CNI cu nr. 52650/18.06.2019, înregistrată la CNI cu nr. 14710/23.08.2019, de solicitare a realizării obiectivului de investiții "construire bază sportivă TIP 1, Șos. Combinatului, nr.1A, Municipiul Făgăraș, jud. Brașov" și prin care ni se aduce la cunoștință faptul că am fost introduși pe lista sinteză a subprogramului "Complexuri sportive", aprobată prin Ordin MDRAP 2833/09.10.2019, Memoriul tehnic tip al CNI, în care este menționat faptul că, instituția noastră trebuie să pună la dispoziția CNI, imobilul – teren pe care urmează să se realizeze baza sportivă, de formă dreptunghiulară cu o suprafață minimă de 13.202 mp, precum și HCL nr. 113/30.04.2020 și HCL nr. 114/30.04.2020 privind dezmembrarea unor imobile în vederea alipirii ulterioare, alipire ce are ca scop formarea unei parcele construibile

Analizând toate cele de mai sus, pentru a putea pune la dispoziția CNI un astfel de imobil, propunem adoptarea unei hotărâri privind alipirea imobilelor – domeniu public, situate în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, înscrise în CF nr. 100083 Făgăraș, în suprafață de 10.352 mp, CF nr. 106580 Făgăraș, în suprafață de 3.500 mp și CF nr. 106582, în suprafață de 270 mp, în vederea formării unei parcele construibile, în suprafață de 14.122 mp care să corespundă cerințelor impuse de CNI în vederea finanțării edificării unei baze sportive de TIP 1.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	12.06.2020	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 36063/1/12.06.2020

REFERAT DE APROBARE A PRIMARULUI LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind alipirea imobilelor teren – domeniu public situate în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, înscrise în CF nr. 100083 Făgăraș, în suprafață de 10.352 mp, CF nr. 106580 Făgăraș, în suprafață de 3.500 mp și CF nr. 106582, în suprafață de 270 mp, în vederea formării unei parcele construibile, în suprafață de 14.122 mp, care să corespundă cerințelor impuse de CNI în vederea finanțării edificării unei baze sportive de TIP 1

Având în vedere adresa Municipiului Făgăraș, adresată CNI cu nr. 52650/18.06.2019, înregistrată la CNI cu nr. 14710/23.08.2019, de solicitare a realizării obiectivului de investiții "construire bază sportivă TIP 1, Șos. Combinatului, nr.1A, Municipiul Făgăraș, jud. Brașov" și prin care ni se aduce la cunoștință faptul că am fost introduși pe lista sinteză a subprogramului "Complexuri sportive", aprobată prin Ordin MDRAP 2833/09.10.2019, Memoriul tehnic tip al CNI, în care este menționat faptul că, instituția noastră trebuie să pună la dispoziția CNI, imobilul – teren pe care urmează să se realizeze baza sportivă, de formă dreptunghiulară cu o suprafață minimă de 13.202 mp, precum și HCL nr. 113/30.04.2020 și HCL nr. 114/30.04.2020 privind dezmembrarea unor imobile în vederea alipirii ulterioare, alipire ce are ca scop formarea unei parcele construibile.

Analizând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind alipirea imobilelor – domeniu public, situate în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1A, înscrise în CF nr. 100083 Făgăraș, în suprafață de 10.352 mp, CF nr. 106580 Făgăraș, în suprafață de 3.500 mp și CF nr. 106582, în suprafață de 270 mp, în vederea formării unei parcele construibile, în suprafață de 14.122 mp care să corespundă cerințelor impuse de CNI în vederea finanțării edificării unei baze sportive de TIP 1.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU**

SC ARSU CAD SRL
FAGARAS B-DUL UNIRII BL.1B MEZANIN
TEL. 0722.220179
CUI- 22301721
REG. COM. J08/2299/2007

PROIECT NR. 39/2020

DEN. LUCRARI - ALIPIRE IMOBILE

BENEFICIAR- MUNICIPIUL FAGARAS

INTOCMIT- ING. ARSU COSTICA



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Costica", written over a faint circular stamp.

Handwritten text: J08 = alipire

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Fagaras Soseaua Combinatului Nr.1A.

2. Titul lucrarii: ALIPIRE IMOBILE

Se realizeaza alipirea imobilelor nr. cad 100083, 106580, 106582 din CF 100083, 106580, 106582 – Fagaras.

Imobilul rezultat va avea urmatoarea descriere:

- teren categoria de folosinta « curti constructii » in suprafata de 14122 mp.

3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

Pentru întocmirea prezentei documentatii cadastrale am parcurs urmatoarele etape:

- Identificarea amplasamentului
- Documentare tehnica
- Executia lucrarilor de teren
- Intocmirea documentatiei

Identificarea imobilului si documentarea s-au realizat faptic pe teren impreuna cu beneficiarul lucrarii, cat si scriptic, in baza extrasului CF eliberat de BCPI Fagaras si a schitelor puse la dispozitie de catre beneficiar.

Teren delimitat cu tarusi din lemn la colturi.

In urma prelucrarii datelor rezultate din masuratori, am constatat ca imobilele au o suprafata reala insumata de 14122 mp, egala cu cea inscrisa in CF. Pe teren nu este edificata nicio constructie. In urma verificarilor am constatat ca limitele cu imobilele nr cad 106581, 106579, 105507, 106476 sunt corecte, astfel s-au preluat aceste limite din e-terra.

Avand in vedere cele prezentate mai sus am intocmit prezenta documentatie cadastrala de **Alipire imobile** in conformitate cu ordinul 700/2014.

4. Situatia juridica a imobilului: - Proprietar: **Municipiul Fagaras.**

5. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- Metoda folosita- Radieri GNSS.
- Aparatura folosita- GNSS Leica GS 08.

Pentru imobilul în cauză s-a realizat o ridicare topografică prin radierea punctelor care definesc limitele proprietatii. Punctele sunt determinate GNSS. Sistemul GNSS Leica GS 08 asigură o precizie de măsurare de $\pm(1 + 1 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ în cazul temperaturilor cuprinse în intervalul (-20°C la + 40°C).

Preciziile obținute: măsurătorile realizate s-au încadrat în toleranțele admise de normele și normativele în vigoare.

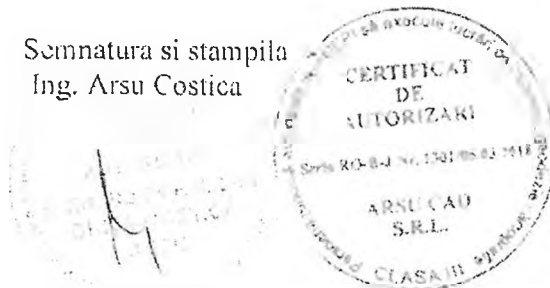
- Sistemul de coordonate: STEREO-70
- Sistemul de referinta cote: MAREA NEAGRA-1975
- Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

Statia Rompos Fagaras

- Descrierea punctelor topografice noi:
Punctele de colt – tarusi din lemn.

Data intocmirii: 06.2020

Semnatura si stampila
Ing. Arsu Costica



CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (teren)

Nr Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	481171.699	497927.634	42.743
2	481164.070	497969.691	81.999
3	481083.187	497956.209	10.214
4	481085.009	497946.159	36.191
5	481091.467	497910.549	101.502
6	481109.595	497810.679	26.307
7	481114.272	497784.791	1.616
8	481115.862	497785.078	8.680
9	481114.459	497793.644	1.605
10	481115.184	497795.297	8.399
11	481123.469	497796.678	2.117
12	481125.262	497795.552	1.076
13	481125.439	497794.491	5.302
14	481130.657	497795.433	7.059
15	481131.912	497781.486	13.016
16	481119.103	497786.172	7.059
17	481117.848	497793.119	5.323
18	481123.086	497794.666	0.464
19	481122.819	497794.445	6.115
20	481116.809	497793.315	7.939
21	481118.077	497785.478	75.924
22	481102.792	497798.972	2.460
23	481105.213	497799.409	130.364
S(teren)=14121.87mp			P=583.675m

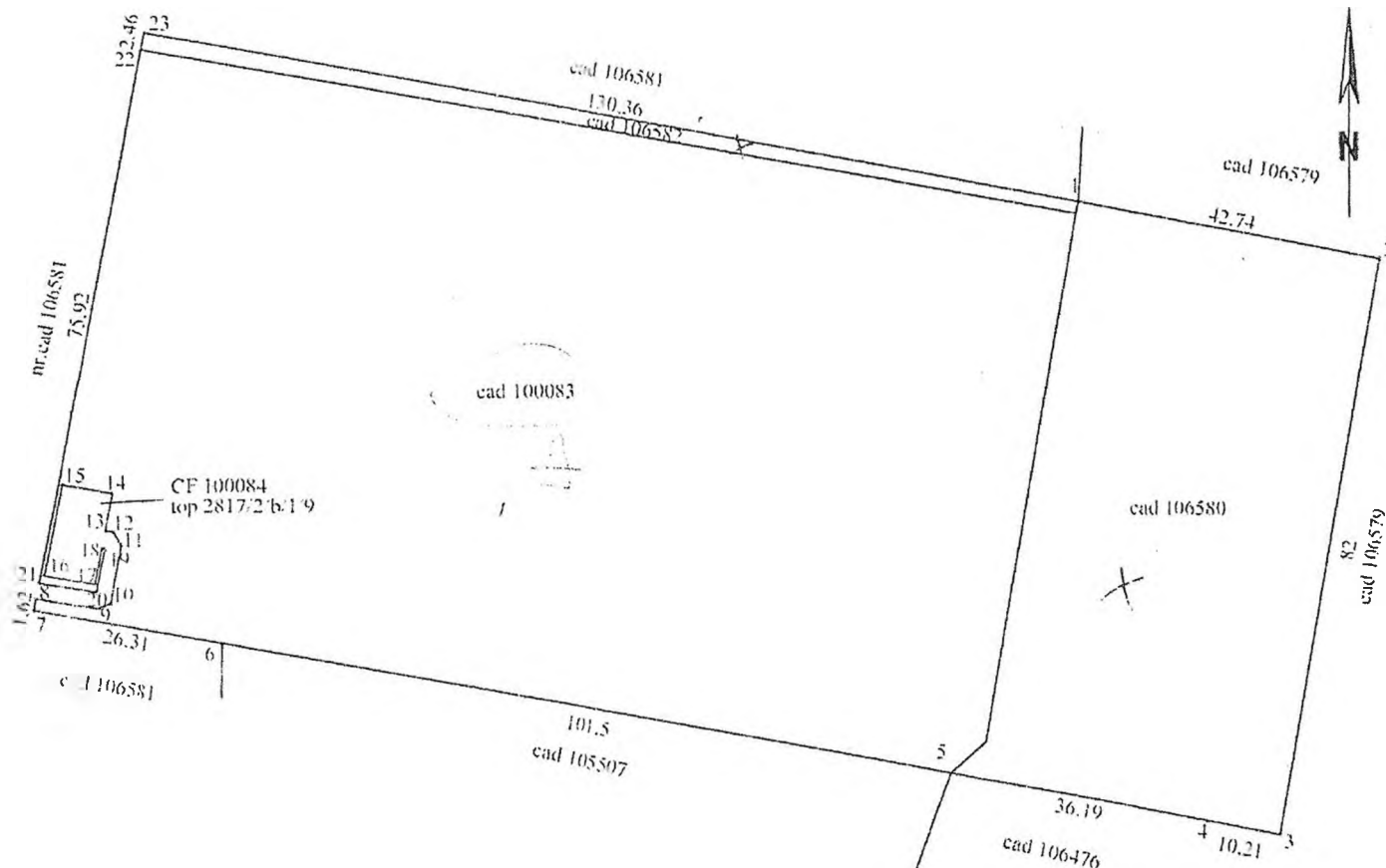
[Handwritten signature]



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE/ALIIPIRE

Scara 1:1000

Cartea Funciara	Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
106582	106582	270 mp	Fagaras Soseaua Combinatului Nr. 1A	
106580	106580	3500 mp	UAT	Fagaras
100083	100083	10352 mp		



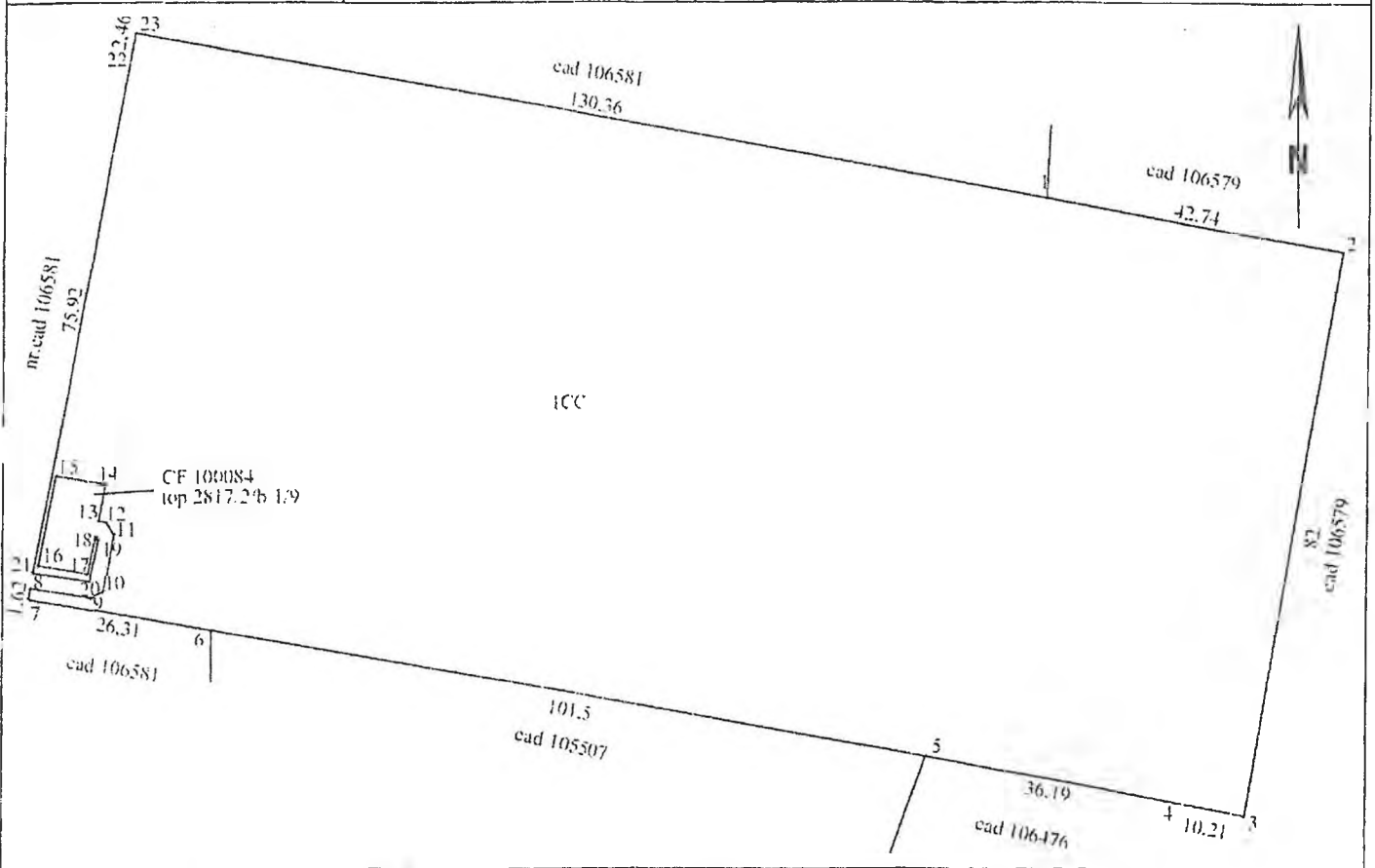
Situatia actuala (inainte de dezlipire alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire alipire)			
Nr. cadastral	Supraf. (mp)	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Supraf. (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
100083	10352	CC	TDI				
106580	3500	CC	TDI		14122	CC	TDI
106582	270	CC	TDI				
Total	14122	—	—	—	14122	—	—
Executant Confirm executarea masuratorilor, corectitudinea intocmirii documentului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea fizica. Semnatu si stampila Data 06.2020				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatu si parafa Data			
Stampila BCPI							

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele ceine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic al f. un. adm. civ. Suprafetele se rotunjesc la metri patrat.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	14122 mp	Fagaras Soseaua Combinatului Nr. 1A	
Cartea Funciara		UAT	Fagaras



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	14122	teren delimitat de tarusi din lemn la colturi.
-	-	-	-
Total		14122	

Suprafata totala masurata a imobilului = 14122 mp
Suprafata din act = 14122 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	SC (mp)	Mentuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

<p>Executant</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 06.2020</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:</p>
--	--

Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului s va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul admnistrativ. Suprafetele se rotunjesc la metri patrat.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106580 Făgăraș

Nr cerere	8708
Ziua	20
Luna	05
Anul	2020
Cod verificare 100084686679	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Str Soseaua Combinatului, Nr. 1A, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106580	3.500	Teren neimprejmuit; Parc Regina Maria.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8708 / 20/05/2020	
Act Notarial nr. 1301, din 19/05/2020 emis de Popa Maria Cristina; Act Administrativ nr. 8088, din 06/05/2020 emis de BCPI Fagaras; Act Administrativ nr. 8088, din 06/05/2020 emis de BCPI Fagaras;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106580 a imobilului cu numarul cadastral 106580/Făgăraș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 106338 inscris in cartea funciara 106338; A1
Act Administrativ nr. 38, din 31/01/2018 emis de CL FAGARAS si Anexa cu Inventarul bunurilor care apartin domeniului public; Act Administrativ nr. 5992, din 16/02/2018 emis de UAT FAGARAS si documentație cadastrală; Act Administrativ nr. 5954, din 16/02/2018 emis de UAT FAGARAS;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 A1
1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ , CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 106338/Făgăraș, inscrisa prin incheierea nr. 10508 din 22/05/2019; pozitie transcrisa din CF 105943/Fagaras, inscrisa prin incheierea nr. 4142 din 16/02/2018; Cerere nr.22482/2018 c.f.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	36.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.0/20-05-2020 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
21-05-2020

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106582 Făgăraș

Nr. cerere	8707
Ziua	20
Luna	05
Anul	2020
Cod verificare 100084686298	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Făgăraș, Str. Soseaua Combinatului, Nr. 1A, Jud. Brașov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106582	270	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8707 / 20/05/2020	
Act Notarial nr. 970, din 13/04/2009 emis de BNP GYERGYAI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL FAGARAS, DOMENIU PUBLIC	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100075/Făgăraș, inscrisa prin incheierea nr. 3654 din 17/04/2009; cerere nr. 24827/201.11.2018	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.0/20-05-2020 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

21-05-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

DOINA IVAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 100083 Făgăraș

Nr. cerere	13597
Ziua	05
Luna	07
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10482
Nr. topografic:2817/2/b/1/8

Adresa: Loc. Făgăraș, Str Soseaua Combinatului, Nr. 1A, Jud. Brașov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100083	10.352	Teren neîmprejmuit; supraf.c.f.hartie 10351.93 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3658 / 17/04/2009	
Act Notarial nr. 970, din 13/04/2009 emis de BNP GYERGYAI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) MUNICIPIUL FAGARAS, DOMENIUL PUBLIC
	OBSERVATII: cerere nr.21747/16.11.2017 c.f.; Cererenn.24826/2018 c.f.

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



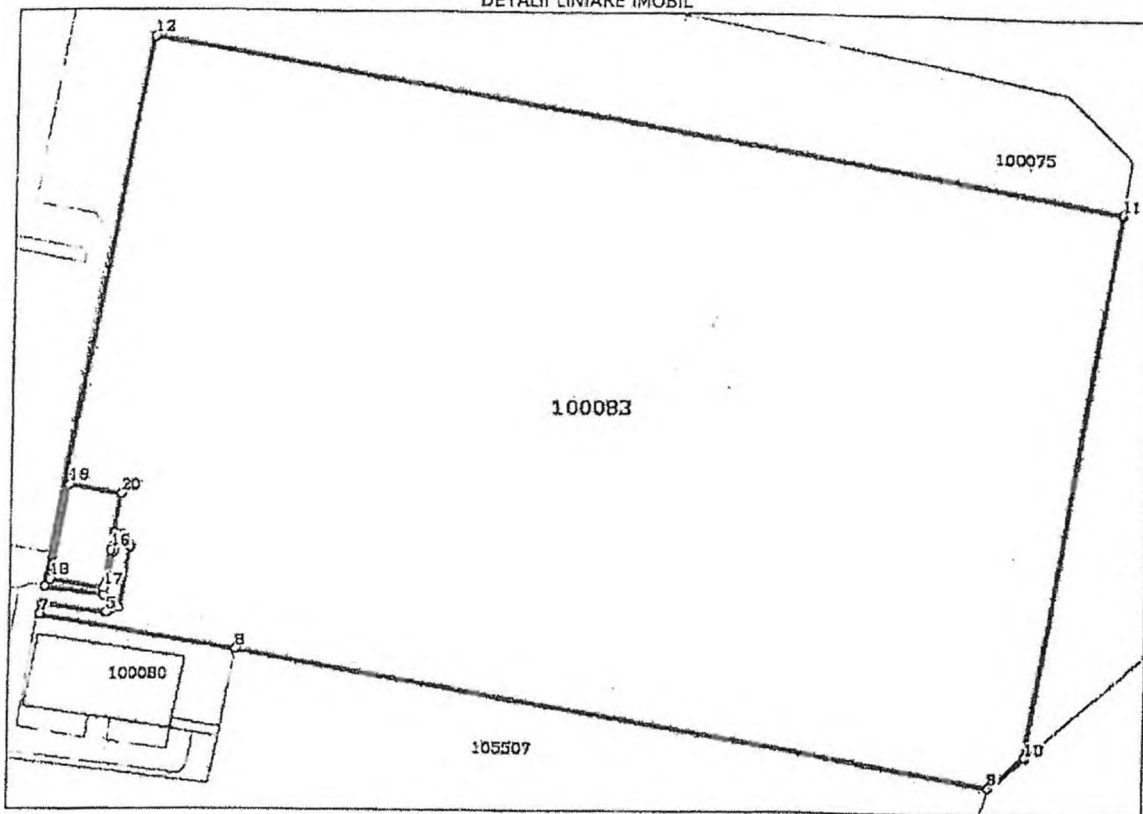
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100083	10.352	supraf.c.f.hartie 10351,93 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	10.352	-	-	-	supraf.c.f.hartie 10351,93 m.p zona verde-teren fotbal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.076
2	3	2.117
3	4	8.399
4	5	1.805
5	6	8.68
6	7	1.616



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. // /16.06.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- alipirea imobilelor teren – domeniu public situate in Fagaras, Sos.Combinatului,
nr.1A, inscrise in CF.nr.1000083 Fagaras, in suprafata de 10.352 mp, CF.nr.106580 Fagaras,
in suprafata de 3.500 mp si CF.nr.106582 Fagaras, in suprafata de 270 mp, in vederea
formarii unei parcele construibile, in suprafata de 14.122 mp, care sa corespunda cerintelor
impuse de CNI in vedera finantarii edificarii unei baze sportive de TIP 1

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin

SECRETAR,
Biza Radu

17190

Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI**

AVIZ NR. 11 /16.06.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- alipirea imobilelor teren – domeniu public situate in Fagaras, Sos.Combinatului, nr.1A, inscise in CF.nr.1000083 Fagaras, in suprafata de 10.352 mp, CF.nr.106580 Fagaras, in suprafata de 3.500 mp si CF.nr.106582 Fagaras, in suprafata de 270 mp, in vederea formarii unei parcele construibile, in suprafata de 14.122 mp, care sa corespunda cerintelor impuse de CNI in vedera finantarii edificarii unei baze sportive de TIP 1

Amendamente propuse:

A.F.

**PREȘEDINTE,
Negrilă Ion**

**SECRETAR,
Șuteu Marilena**

Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 11 / 16.06.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- alipirea imobilelor teren – domeniu public situate in Fagaras, Sos.Combinatului, nr.1A, inscrise in CF.nr.1000083 Fagaras, in suprafata de 10.352 mp, CF.nr.106580 Fagaras, in suprafata de 3.500 mp si CF.nr.106582 Fagaras, in suprafata de 270 mp, in vederea formarii unei parcele construibile, in suprafata de 14.122 mp, care sa corespunda cerintelor impuse de CNI in vedera finantarii edificarii unei baze sportive de TIP 1

Amendamente propuse:

A7

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 11 / 16.06.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- alipirea imobilelor teren – domeniu public situate in Fagaras, Sos.Combinatului,
nr.1A, inscrise in CF.nr.1000083 Fagaras, in suprafata de 10.352 mp, CF.nr.106580 Fagaras,
in suprafata de 3.500 mp si CF.nr.106582 Fagaras, in suprafata de 270 mp, in vederea
formarii unei parcele construibile, in suprafata de 14.122 mp, care sa corespunda cerintelor
impuse de CNI in vedera finantarii edificarii unei baze sportive de TIP 1

Amendamente propuse:

AUF -

PREȘEDINTE,

**SECRETAR,
Cârlan Anca**

Cod: F-18



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ**

AVIZ NR. 11 / 15.06.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre
privind:

- alipirea imobilelor teren – domeniu public situate in Fagaras, Sos.Combinatului,
nr.1A, inscrise in CF.nr.1000083 Fagaras, in suprafata de 10.352 mp, CF.nr.106580 Fagaras,
in suprafata de 3.500 mp si CF.nr.106582 Fagaras, in suprafata de 270 mp, in vederea
formarii unei parcele construibile, in suprafata de 14.122 mp, care sa corespunda cerintelor
impuse de CNI in vedera finantarii edificarii unei baze sportive de TIP 1

Amendamente propuse:

**PREȘEDINTE,
Ercău Bruno**

Cod: F-18



**SECRETAR,
Suciu Andreea**



AVIZ NR. 11 / 15.06.2020

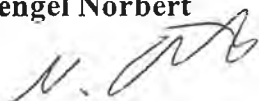
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- alipirea imobilelor teren – domeniu public situate in Fagaras, Sos.Combinatului,
nr.1A, inscrise in CF.nr.1000083 Fagaras, in suprafata de 10.352 mp, CF.nr.106580 Fagaras,
in suprafata de 3.500 mp si CF.nr.106582 Fagaras, in suprafata de 270 mp, in vederea
formarii unei parcele construibile, in suprafata de 14.122 mp, care sa corespunda cerintelor
impuse de CNI in vedera finantarii edificarii unei baze sportive de TIP 1

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin

