

13.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.....
din data de

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 40.008/1 din data de 17.07.2020 și Raportul Compartiment Resort nr. 40.008 din data de 17.07.2020 al Compartimentului evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri) - privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Văzând avizul favorabil al comisiei _____

Ținând cont de hotărârea nr. 130 din data de 30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 82960/24.06.2019,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 39157/09.07.2020 de către comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L., anexa nr. 1 și procesul-verbal nr. 39225/10.07.2020- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

În temeiul prevederilor art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14, art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L., prevăzută în **anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Lista prevăzută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

Art. 4. La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Evidență patrimoniu.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**

GHEORGHE SUCACIU



**VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**

LAURA ELENA GIUNCA





Nr. 40.008 din data de 17.07.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
LA COMISIA:

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FAGARAS

**RAPORT COMPARTIMENT RESORT
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 130 din data de 30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor , construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 39157/09.07.2020 de către comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L., anexa nr. 1 și procesul-verbal nr. 39225/10.07.2020- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef	Boer Liliana	17.07.2020	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	17.07.2020	



Nr. 40.008/1 din data de 17.07.2020

REFERAT DE APROBARE

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 130 din data de 30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor , construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 39157/09.07.2020 de către comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L., anexa nr. 1 și procesul- verbal nr. 39225/10.07.2020- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

Anexa nr. 1 la H.C.L.

Nr.	NR. INREGISTRARE DOSAR	chrias / tolerat	supraf.	casat/ necasat	pers. Intret	sana tate	vechi me	studii	Sit	venit/ membru	TOTAL	Nr. inreg.	Deportajare zi/luna/an cerere
									loc./social deoseb ită				
1	36744/18,06,2020	10	7	10	0	0	41	13	0	10	91	1105	06,03,2008
2	38471/06,07,2020	7	9	10	2	0	17	13	15	15	81	2827	10,02,2014
3	36543/17,06,2020	7	9	10	5	0	1	13	0	15	60	33300	18,05,2020
4	38623/06,07,2020	7	9	10	2	0	1	13	0	15	57	9073	11,03,2020
5	36636/17,06,2020	7	5	8	0	2	6	13	0	15	56	38244	14,12,2017
6	38266/02,07,2020	7	9	10	2	0	3	10	0	15	56	54759	04,07,2019
7	38531/06,07,2020	10	10	8	4	0	1	13	0	10	56	67179	08,10,2019
8	38186/02,07,2020	7	9	10	4	0	1	10	0	15	56	70092	29,10,2019
9	38405/03,07,2020	7	9	10	4	0	1	10	0	15	56	36353	16,06,2020
10	38264/02,07,2020	10	9	8	0	0	1	10	0	15	53	73897	26,11,2019
11	36579/17,06,2020	7	5	8	4	0	1	13	0	15	53	8747	09,03,2020
12	36538/17,06,2020	7	9	8	2	0	6	10	0	10	52	14662	07,05,2018
13	37934/30,06,2020	7	10	8	0	0	6	10	0	10	51	3026	26,01,2018
14	37516/25,06,2020	7	10	8	0	0	3	13	0	10	51	37114	19,03,2019
15	38106/01,07,2020	7	10	8	2	0	1	8	0	15	51	36433	16,06,2020
16	37323/24,06,2020	7	7	10	2	0	1	8	0	15	50	57448	25,07,2019
17	36637/17,06,2020	7	9	8	0	0	1	10	0	15	50	73543	22,11,2019
18	36656/18,06,2020	7	9	8	0	0	1	10	0	15	50	75280	09,12,2019
19	38518/06,07,2020	7	9	8	2	0	1	8	0	15	50	35514	09,06,2020
20	37837/29,06,2020	7	5	10	0	0	6	10	0	10	48	3526	30,01,2018
21	38482/06,07,2020	7	5	8	0	0	3	15	0	10	48	44640	07,05,2019
22	38059/01,07,2020	7	8	8	2	0	3	10	0	10	48	48280	23,05,2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 39225 din data de 10.07.2020

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE ÎNCHELAT ASTĂZI 10.07.2020

Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Compartimentului evidenta patrimoniu concesiuni, inchirieri, administrare parcare, evidenta, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, am procedat astazi, data de mai sus mentionata, la afisarea la avizierul Primariei din str. Republicii și comunicarea către mass-media, a următoarelor:

1. Procesul-verbal nr. 39157 din data 09.07.2020 – privind analiza cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse pentru acordarea de locuințe A.N.L.

2. Anexa nr. 1 - privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afisarea listelor, potrivit art. 5 din H.C.L. nr 130/2019 -privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor , construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe si actele justificative pentru probarea indeplinirii criteriilor cadru de acces si de ierarhizare prin punctaj .

Afișarea s-a făcut în prezența:

ION VIORICA
LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

SECRETAR GENERAL
LAURA -ELENA GIUNCA

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef	Boer Liliana	10.07.2020	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	10.07.2020	



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 39157 din data 09.07.2020

Proces-verbal

Încheiat azi 09.07.2020

de către comisia socială de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri,
destinate închirierii și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse
pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 19/14.01.2019, a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 09.07.2020 și a verificat cele 34 de dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 130/30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

În prima ședință s-a desemnat președintele comisiei, d-na Ion Viorica cu votul tuturor membrilor prezenți.

Din cele 34 de dosare depuse, au fost admise un număr de 33 de dosare, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm, iar 1 dosare a fost respinse, după cum urmează :

-1 dosar a fost respins întrucât nu s-a îndeplinit criteriul de acces:

- nu a fost depus Raport per salariat- extras REVISAL din care să rezulte locul de muncă, vechimea.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fi supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii.

Comisia :

1. D-na Ion Viorica - consilier juridic - Primăria Făgăraș - președinte
2. D-nul Alexandru Florin - consilier local- membru
3. D-nul Mazilu Alexandru - consilier local- membru
4. D-nul Stengel Norbert - consilier local- membru
5. D-nul Biza Radu Stelian - consilier local - membru
6. D-na Sas Camelia Maria - reprezentant al D.A.S Făgăraș- membru
7. D-na Hârtoagă Ioana - Șef serviciu - Utilități publice-Primăria Făgăraș / membru
8. D-nul Ticu Petre - consilier - Primăria Făgăraș- membru

Secretar : D-na Stroia Simona - consilier - Primăria Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

13

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 40 /22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea
cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin

SECRETAR,
Biza Radu

B130

Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 50 /22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea
cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion



SECRETAR,
Șuteu Marilena

Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 40 / 22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

A7.

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



Cod: F-18

SECRETAR,
Malene Petru



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 40 / 22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea
cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

QVF

PREȘEDINTE,

SECRETAR,
Cârlan Anca



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 60 / 21.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre
privind:

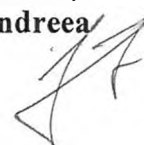
- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea
cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



SECRETAR,
Suciu Andreea



Cod: F-18

AVIZ NR. 40 / 21.07.2020

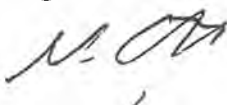
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea
cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

AT

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin