



30

**PROIECT
HOTĂRÂREA nr.**

Din data de

privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciară

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

întrunit în ședință.....

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 39318/1/10.07.2020 și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 39318/10.07.2020, prin care se propune realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciară, precum și Adeverința nr. 39318/2/10.07.2020 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală nr. 43/2020,

Văzând amendamentele propuse de către comisiile de specialitate.....

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, precum și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând seama de documentația topografică întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L., respectiv: documentația nr. 43/2020 – ” Actualizare date imobil”, imobil teren și construcție – domeniu public, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, imobilul regăsindu-se la poziția nr. 682 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HG nr. 972/2002

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se însușește documentația topografică nr. 43/2020 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L., având denumirea lucrării ”Actualizare date imobil”.

Art.2: Se aprobă realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, astfel:

- schimbarea denumirii proprietarului din ”Statul Român” în ”Municipiul Făgăraș”
- actualizarea datelor despre construcția C1 astfel: C1 – Sediul administrativ. SD = 202 mp
- notare adresă în Cartea funciară

Art.3: Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, atestat prin HG 972/2002 va fi actualizat în mod corespunzător.

Art.4: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

**AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 213 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. înregistrare: 39318/10.07.2020

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciară

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului teren și construcție – domeniu public, identificat la poziția nr. 682 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560, nr. top 1442/1,

Ținând seama de documentația topografică întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L nr. 43/2020 – ” Actualizare date imobil”, pentru imobilul descris anterior

Analizând cele de mai sus, propunem realizarea operațiunilor de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, identificat la poziția nr. 682 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560, nr. top 1442/1, respectiv:

- schimbarea denumirii proprietarului din ”Statul Român” în ”Municipiul Făgăraș”, având în vedere faptul că, imobilul se regăsește la poziția nr. 682 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HG nr. 972/2002
- actualizarea datelor despre construcția C1 astfel: C1 – Sediul administrativ. SD = 202 mp, imobilul construcție având denumirea, atât în HG nr. 972/2002 cât și în Cartea funciară ”punct termic”
- Notare adresă în cartea funciară, având în vedere faptul că imobilul teren și construcție este identificat la adresa din Făgăraș, str. Republicii, nr.3.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



| NR. CRT. | FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA | NUMELE ȘI PRENUMELE | DATA | SEMNĂTURA |
|----------|----------------------|---------------------|------------|-----------|
| 1. | Arhitect Șef | LILIANA BOER | 10.07.2020 | |
| 2. | Consilier | ELENA TĂNASE | | |



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313. Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, E-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. înregistrare: 39318/1/10.07.2020

**REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciară

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilului teren și construcție – domeniu public, identificat la poziția nr. 682 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560, nr. top 1442/1,

Ținând seama de documentația topografică întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L nr. 43/2020 – ” Actualizare date imobil”, pentru imobilul descris anterior

Analizând cele de mai sus, propunem realizarea operațiunilor de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, identificat la poziția nr. 682 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, în suprafață de 224 mp, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, înscris în CF nr. 106560, nr. top 1442/1,

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretaria@primaria-fagaras.ro

Nr. 39318/2/10.07.2020

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta adeverim că imobilul teren și construcție, situat în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, în suprafață de 224 mp, înscris în CF nr. 106560 Făgăraș, nr. top 1442/1, se identifică cu imobilul ce face obiectul lucrării topografice nr. 43/2020 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L, precum și a HCL nr.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



| NR. CRT. | FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA | NUMELE ȘI PRENUMELE | DATA | SEMNĂTURA |
|----------|-------------------------------------|---------------------|------------|-----------|
| 1. | Consilier Comp. Evidență Patrimoniu | ELENA TĂNASE | 10.07.2020 | |

SC ARSU CAD SRL
FAGARAS B-DUL UNIRII BL.1B MEZANIN
TEL. 0722.220179
CUI- 22301721
REG. COM. J08/2299/2007

PROIECT NR. 43/2020

DEN. LUCRARI - ACTUALIZARE DATE IMOBIL

BENEFICIAR- MUN. FAGARAS

INTOCMIT- ING. ARSU COSTICA



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Fagaras strada Republicii nr. 3
2. Tipul lucrării: ACTUALIZARE DATE IMOBIL
 - Imobilul nr. top 1442/1 din CF 106560 – Fagaras
 - Se realizeaza urmatoarea operatiune:
 1. Schimbarea proprietarului din „ Statul Roman ” in „ Municipiul Fagaras”.
 2. Actualizarea datelor despre constructia C1 astfel:
 - C1- Sediul administrativ. SD=202 mp.
 3. Notare adresa in CF.

3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

Pentru intocmirea prezentei documentatii cadastrale am parcurs urmatoarele etape:

- Identificarea amplasamentului
- Documentare tehnica
- Executia lucrarilor de teren
- Intocmirea documentatiei

Identificarea imobilului si documentarea s-au realizat faptic pe teren impreuna cu beneficiarul lucrarii, cat si scriptic, in baza extrasului CF eliberat de BCPI Fagaras si a schitelor puse la dispozitie de catre beneficiar.

Teren delimitat cu zidurile constructiei si tarusi din lemn la colturi.

In urma prelucrării datelor rezultate din, am constatat ca imobilul are o suprafata reala de 224 mp, egala cu cea inscrisa in CF. Pe teren este edificata 1 constructie.

Au fost preluate limitele comune din ETERA, cu imobilele nr.cad. 103505, intrucat au fost verificate si sunt corecte. Avand in vedere cele prezentate mai sus am intocmit prezenta documentatie cadastrala de **Actualizare date imobil** in conformitate cu ordinul 700/2014.

4. Situatia juridica a imobilului: Proprietar **MUN. FAGARAS.**

5. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- Metoda folosita- Radieri de pe borne determinate GNSS mod RTK si radieri gps.

- Aparatura folosita- Statie totala Leica TS 06 si GNSS Leica GS 08

Pentru imobilul în cauză s-a realizat o ridicare topografică cu 1 statie din care s-au radiat punctele care definesc limitele proprietății si ale constructiei.

Sistemul GNSS Leica GS asigura o precizie de măsurare de $\pm(1 + 1 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ în cazul temperaturilor cuprinse în intervalul (-20°C la + 40°C). Statia totala Leica TS 06 asigura o precizie de măsurare a unghiurilor de 5 secunde și o precizie de măsurare a distanțelor de $\pm(3 + 3 \text{ ppm} \times D) \text{ mm}$ în cazul temperaturilor cuprinse în intervalul (-20°C la + 40°C).

Preciziile obținute: măsurătorile realizate s-au încadrat în toleranțele admise de normele și normativele în vigoare.

- Sistemul de coordonate: STEREO-70

- Sistemul de referinta cote: MAREA NEAGRA-1975

- Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

Punctele S1 si 100

- Descrierea punctelor topografice noi:

Punctele S1, 100 - buloane metalice

Data intocmirii: 06.2020

Semnatura si stampila
Ing. Arsu Costica



CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (teren)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|-----------------------------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 482688.957 | 497823.714 | 0.748 |
| 2 | 482688.210 | 497823.744 | 16.164 |
| 3 | 482687.486 | 497807.595 | 13.886 |
| 4 | 482701.359 | 497807.022 | 16.178 |
| 5 | 482702.037 | 497823.186 | 0.184 |
| 6 | 482701.853 | 497823.194 | 11.675 |
| 7 | 482690.187 | 497823.664 | 1.231 |
| S(teren)=224.16mp P=60.066m | | | |

Parcela (C1)

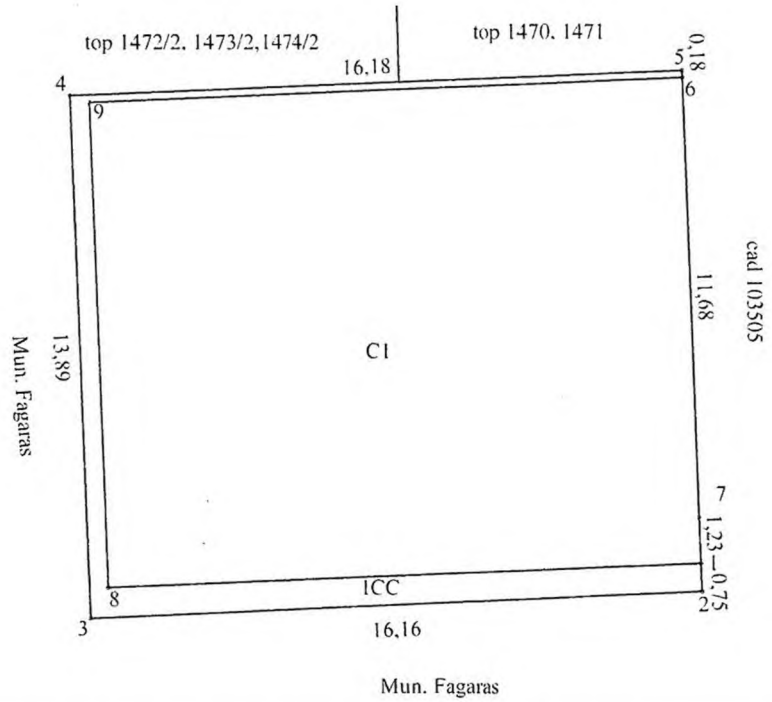
| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|--------------------------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 8 | 482688.301 | 497808.062 | 12.890 |
| 9 | 482701.180 | 497807.528 | 15.680 |
| 6 | 482701.853 | 497823.194 | 11.675 |
| 7 | 482690.187 | 497823.664 | 1.231 |
| 1 | 482688.957 | 497823.714 | 15.665 |
| S(C1)=202.15mp P=57.142m | | | |



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

| | | | |
|-----------------|------------------|-------------------|---------|
| Nr. cadastral | Supraf. masurata | Adresa imobilului | |
| 106560 | 224 mp | Fagaras | |
| Cartea Funciara | 106560 | UAT | FAGARAS |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuни |
|-------------|------------------------|----------------|--|
| 1 | CC | 224 | Imobilul este delimitat cu tarusi din lemn la colturi. |
| — | — | — | |
| — | Total | 224 | |

Suprafata totala masurata a imobilului= 224 mp
Suprafata din act= 224 mp

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | SC (mp) | Mentiuни |
|-------------|------------|---------|----------------------------------|
| C1 | CIE | 202 | Sediu administrativ, SD= 202 mp. |
| — | — | — | — |
| — | — | — | — |
| — | — | — | — |
| — | Total | 202 | — |

Executant

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data 06.2020



Stampila BCPI

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 697 bis

LEGI, DECRET..

TEA I

TĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 24 septembrie 2002

ANEXA Nr. 4 — Inve. arul bunurilor care
aparțin domeniului public al munici-
piului Făgăraș

H.G - 972/5 sept. 2002 Mof - 697/24 sept 2002

*- privind atribuirea domeniului public al jud. Bv; precum și al municipiilor,
orșelor și comunității de jud. Bv.*

CONFORM CU
ORIGINALUL

JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUESC DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

ANEXA Nr. 4

Însușit de Consiliul Local,
prin Hotărârea nr. 17 din 22.02.2000

Primar,
SIMEN OVIDIU

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

| SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE | | | | | | |
|--|-----------------------|---|---|--|------------------------------------|---|
| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar (milioane lei) | Situația juridică actuală |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| DRUMURI, ALEI, STRAZI, TROTUARE AFERENTE, PASAJE, PODURI, PODEȚE, ZONE DE PROTECTIE | | | | | | |
| 1 | 1.3.7.2. | Alee Complex Comercial (Zona Combinat) | L=199,00 m l=6,00 m S=1194,00 m ² Fundatie cu balast Îmbrăcăminte cu beton asfaltic | | | Proprietatea Municipiului Făgăraș Ordonanța nr. 43/1997/1997/1997, art. 8, alin. c |
| 2 | 1.3.7.3. 1.3.17.2. | PASAJ PIETONAL (B-dul Unirii - Zona Big) | L=28,00 m L=4,70m H=4,50m - 2 căi de acces în pasaj ✓ - 2 încăperi cu destinație de grup sanitar S=131,60 mp. <i>196 mp.</i> | 1986 | <i>813,200</i> | Proprietatea Municipiului Făgăraș |
| 3 | <i>1.6.11</i> | WC PUBLIC - intersecție str. Mihai Viteazul - Pia Republicii | S=48,00 mp | 1966 | <i>53278,02</i> | Proprietatea Municipiului Făgăraș |

436

CF 105527

CONFORM CU ORIGINALUL

| COMPARTIMENTUL PROTECTIE CIVILA | | | | | | |
|---------------------------------|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|--------|--------------|-------------|------|--------------|--------------------------------|
| 669 | 1.8.7. | Racord canal | Cv. Teiului | 1986 | 6.996.434,00 | Proprietate Municipiul Făgăraș |
| 670 | 1.8.7. | Racord canal | Cv. Luncii | 1986 | 1.636.460,00 | Proprietate Municipiul Făgăraș |

| 632REȚELE TERMICE | | | | | | |
|-------------------|----------|------------------|---------------------------|------|----------------|--------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 671 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. V. Alecsandri ✓ | 1976 | 41.772.069,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 672 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. 13 Decembrie ✓ | 1969 | 65.700.230,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 673 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. Narcise Vând. ↓ | 1973 | 12.347.936,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 674 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. T. Vladimirescu ✓ | 1974 | 98.317.618,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 675 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. Zona Gării ✓ | 1976 | 85.845.633,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 676 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. M. Eminescu | 1963 | 5.237.222,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 677 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. T. Vladimirescu - | 1962 | 4.533.131,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 678 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. Negoiu Bl.6 | 1957 | 22.016.191,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 679 | 1.6.5. | Centrală termică | C.v. Negoiu Bl.7 | 1957 | 20.673.691,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 680 | 1.6.5. | Centrală termică | X Cv. Zona Berivoi | 1978 | 98.178.975,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 681 | 1.6.5.1. | Punct termic | C.v. B-dul Unirii | 1992 | 36.016.611,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 682 | 1.6.5.1. | Punct termic | Ecode C.v. B-dul Unirii X | 1980 | 229.424.645,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 683 | 1.6.5.1. | Punct termic | C.v. Z. Berivoi | 1983 | 90.625.986,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |
| 684 | 1.6.5.1. | Punct termic | C.v. C. Chimic | 1984 | 50.567.420,00 | Proprietate Mun. Făgăraș |

532

COMPARTIMENTUL
PROTECTIE CIVILA
ORIGINALA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

102.682

| | |
|------------|------|
| Nr. cerere | 2816 |
| Ziua | 11 |
| Luna | 02 |
| Anul | 2020 |

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106560 Făgăraș



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6784

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | Top: 1442/1 | 224 | |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. | Adresa | Observatii / Referinta |
|------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| A1.1 | Top: 1442/1 | Loc. Fagaras, Jud. Brasov | PUNCT TERMIC CENTRU CIVIC |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 1244 / 06/08/1991 Adresa nr. 8775, din 31/07/1991 emis de R.A.S.C. FAGARAS; | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN | A1, A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrarintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Sediu administrativ

Asociatie Sora Sora - Asociatie

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Top: 1442/1 | 224 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.***Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 224 | - | - | 1442/1 | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------|
| A1.1 | Top: 1442/1 | construcții industriale și edilitare | - | Cu acte | PUNCT TERMIC CENTRU CIVIC |

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 25 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.410/11-02-2020 în suma de 25, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
11-02-2020

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
DANIELA CIMPOIES

(parafa și semnătura)

| | |
|--|-------------|
| Referent, ȘI PU Nume și pre FUNCIA (parafa și semnătura) | 12 FEB 2020 |
| ELIBERAT LA DATA DE | |
| SEMNETURA: | |

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 16 /22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și
construcție – domeniu public, în suprafață de **224 mp**, situat în Făgăraș, **str.Republicii,**
nr.3, înscris în CF.nr.106560 Făgăraș, nr.top. 1442/1, respectiv schimbarea denumirii
proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea
funciara.

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin

SECRETAR,
Biza Radu

13/190

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 16 /22.07.2020

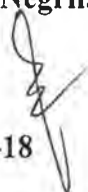
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de **224 mp**, situat în Făgăraș, **str.Republicii, nr.3**, înscris în CF.nr.106560 Făgăraș, nr.top. 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciara.

Amendamente propuse:

A - F .

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion



Cod: F-18

SECRETAR,
Șuteu Marilena

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 16 / 22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de **224 mp**, situat în Făgăraș, **str.Republicii, nr.3**, înscris în CF.nr.106560 Făgăraș, nr.top. 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciara.

Amendamente propuse:

A7

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru



Cod: F-18

AVIZ NR. 16 / 22.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și
construcție – domeniu public, în suprafață de **224 mp**, situat în Făgăraș, **str.Republicii,**
nr.3, înscris în CF.nr.106560 Făgăraș, nr.top. 1442/1, respectiv schimbarea denumirii
proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea
funciara.

Amendamente propuse:

ouf

PREȘEDINTE,

SECRETAR,
Cârlan Anca



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

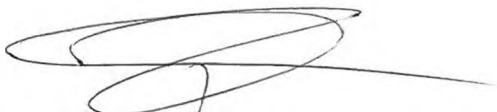
AVIZ NR. 16 / 21.07.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și construcție – domeniu public, în suprafață de **224 mp**, situat în Făgăraș, **str.Republicii, nr.3**, înscris în CF.nr.106560 Făgăraș, nr.top. 1442/1, respectiv schimbarea denumirii proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea funciara.

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



Cod: F-18

SECRETAR,
Suciu Andreea



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 16 / 21.07.2020

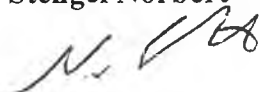
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren și
construcție – domeniu public, în suprafață de **224 mp**, situat în Făgăraș, **str.Republicii,**
nr.3, înscris în CF.nr.106560 Făgăraș, nr.top. 1442/1, respectiv schimbarea denumirii
proprietarului, actualizarea datelor despre construcția C1 și notare adresă în cartea
funciara.

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin