



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTARARE NR. /

privind stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș, precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință.....,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fagaras nr. 55788/14.12.2020, raportul Serviciului de Utilități Publice nr.55788 /1 /14.12.2020 se supune spre analiză, verificare și aprobare stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș, precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

Văzând avizele favorabile ale Comisiei de.....,

Ținând cont de HCL nr. 213/26.08.2019 privind aprobarea Strategiei de Termoficare în Municipiul Făgăraș, de HCL nr. 258/2019 privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, aprobarea Studiului de oportunitate, aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, precum și a formei de gestiune, HCL nr. 54 /26.02.2020 privind darea în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, inclusiv infrastructura tehnico-edilitară specifică aferentă sistemului de alimentare cu energie termică al Municipiul Făgăraș către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, Licența ANRE nr. 2239/2020 pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică, Adresa Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș nr. 1848/11.12.2020 înregistrată la municipiul Făgăraș la nr.55788./14.12.2020, Adresa ANRE nr. 99160/10.12.2020

În conformitate cu prevederile art. 1 alin(2) lit. d), alin (3) și alin (4), art. 3 alin (1) și (2), art.7 alin. (1), art. 8 alin.(1) alin(3) lit. k), art. 9 alin. (2) lit. d), art. 28 alin (7), art. 33 alin (1), art. 41 alin. 1 art.42 alin (4) și art.43 alin (3), (4) și (5), art. 47, art. 49 alin.(3)art. 52<sup>1</sup> din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, art. 1 alin(2),art.2 alin(1), art. 3 lit. e) art. 4, art. 5 pct. 20,21 art.8 alin. (1) lit. d),e), art.32 lit.b) art. 40, art.41, art.45 alin (4) lit. a),b) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, modificată și completată, art. 2, art.3 alin. (1), art. 4 lit. i), j), n), art.6, art.7, art.8, art.9 și urm din Ordinul ANRE nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, art. 3, art.5, art. 5<sup>1</sup> din OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționare sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației,

Ordinul nr. 91/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică; Ordinul nr. 92 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică; OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare; OUG nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, retehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea

Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006; Ordinul ANRE nr. 28/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică; Ordinul ANRSC nr. 343/2010 pentru aprobarea Normei tehnice privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum;

Ținând cont de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică s-a realizat procedura de dezbatere publică având ca obiect stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș concretizată prin procesul verbal de afișare cu nr. 5474/14.02.2020 și prin Minuta înregistrată la nr. 7089/26.02.2020

Luând în considerare art. 129, alin (2), lit. c) și d), alin. 7 lit n) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se stabilește, începând cu luna decembrie 2020, prețul local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș în cuantum de **381,33 lei/Gcal**, exclusiv TVA, respectiv de **453,78 lei/Gcal** cu TVA inclus, conform **Anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Prețul local de furnizare a energiei termice prevăzut la Art.1 este stabilit conform modalității de calcul prevăzută în Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă pe bază de gaze naturale, conform **Anexa nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Prețul local de furnizare a energiei termice prevăzut la Art.1 reprezintă prețul de producere, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș.

**Art.4.** – Se aprobă, începând cu luna decembrie 2020, prețul local pentru utilizatorii noncasnici ( agenți economici și instituții publice) la care se facturează energia termică în cuantum de 381,33 lei/Gcal, exclusiv TVA, respectiv de 453,78 lei/Gcal cu TVA inclus.

**Art.5.** – Se aprobă, începând cu luna decembrie 2020, prețul local pentru utilizatorii casnici (populație) la care se facturează energia termică în cuantum de 203,82 lei/Gcal exclusiv TVA, respectiv 242,55 lei/Gcal cu TVA inclus.

**Art.6.** – Se aprobă alocarea din bugetul local a sumelor reprezentând diferența dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație în cuantum de 211,23 lei/Gcal

**Art.7.** – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător art.6 din HCL nr.54/2020, cap. V din Contractul administrare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș nr. 7374/9 din data de 27.02. 2020 precum și orice alte prevederi contrare.

**Art.8.** – De la data prezentei hotărâri orice prevedere contrară se revocă.

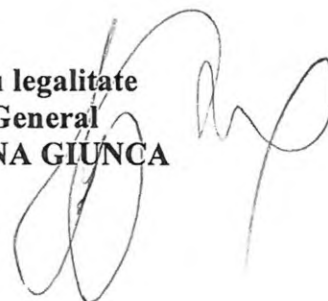
**Art.9.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș.

**Art.10.** – Prezenta hotarare se aduce la cunostință publică , respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate..

**Initiator, PRIMAR  
SUCACIU GHEORGHE**



**Vizat pentru legalitate  
Secretar General  
LAURA ELENA GIUNCA**



Nr. 55788/1 /14.12.2020  
Repartizat pentru avizare  
la comisia \_\_\_\_\_

AVIZAT PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

La proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș privind stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș, precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

Serviciile comunitare de utilități publice asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la: d) alimentarea cu energie termică în sistem centralizat. Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Potrivit art. 8 alin.1 și 3 lit.k) corelat cu art. 9 alin.2 lit.d) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu: aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Operatorii care își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă prevăzuți la alin. (2) lit. a) se organizează și funcționează pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, așa cum rezultă din Art. 28 alin6 din Legea 51/2006.

Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș a obținut Licența ANRE nr. 2239/2020 pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică.

Conform art. 41 alin. 1 din Legea 51/2006 au calitatea de utilizator beneficiarii individuali sau colectivi, direcți ori indirecti, al serviciilor de utilități publice:

- a) utilizatorii casnici persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari;
- b) operatorii economici;
- c) instituțiile publice.

În respectarea art. 42 alin4 din Legea 51/2006 contravaloarea serviciilor de utilități publice se stabilește pe baza prețurilor/tarifelor aprobate conform legislației în vigoare și a consumurilor/cantităților furnizate/prestate și se plătește pe baza facturii emise de operator.

Potrivit art. 43 alin 3-5 prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.

Potrivit art. art. 40 alin. 1,8, 9 și 11 din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică correlate cu prevederile art.3 și art.5 din OG 36/2006, prețurile locale se stabilesc, ajustează sau se modifică pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă, respectiv Ordinul 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă

centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare în vigoare la data întocmirii prezentului raport. În calculul acestora vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

Prețurile locale de furnizare a energiei termice sunt aceleași pentru utilizatorii de energie termică, în condiții similare de furnizare.

Prețurile locale pentru populație la care se facturează energia termică se aprobă de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, potrivit reglementărilor în vigoare. La nivelul aceleiași unități administrativ-teritoriale, prețul local pentru populație este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizați. Diferența dintre prețurile locale ale energiei termice și prețurile locale pentru populație se alocă din bugetele autorităților administrației publice locale.

Consumatorii de energie termică din spațiile cu altă destinație decât cea de locuință dintr-un condominiu plătesc prețul local.

Pierderile tehnologice se aprobă de autoritatea administrației publice locale, având în vedere o documentație, elaborată pe baza bilanțului energetic, întocmită de operator care are și calitatea de furnizor și avizată de autoritatea competentă.

Legea 225/17.11.2016 pentru modificare și completarea Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, a modificat conținutul art. 8 alin.3 lit.k) în sensul eliminării avizului emis de autoritățile de reglementare competente în vederea adoptării de către autoritățile administrației publice locale privind aprobarea stabilirii, ajustării și modificării prețurilor/tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice. Astfel potrivit art. 8 alin.3 lit.k) din Legea 51/2006 în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:

k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Legea 325/2006 a serviciului de alimentare cu energie termică- lege specială ce reglementează serviciul de alimentare centralizată cu energie termică, nu s-a modificat în sensul armonizării cu modificările și completările ulterioare și nici legislația secundară modificată nu a fost adoptată de către ANRE.

Potrivit metodologiei prețul local al energiei termice este format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritățile administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor.

Prețurile și tarifele locale trebuie să asigure atât viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu energie termică, precum și protejarea intereselor utilizatorilor, conform prevederilor O. nr. 66/2007.

Propunerile privind prețul local al energiei termice, înaintate de operatorii serviciului public de alimentare cu energie termică, vor fi aprobate în termen de 30 de zile de către autoritățile administrației publice locale implicate.

În calculul prețurilor și tarifelor locale vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

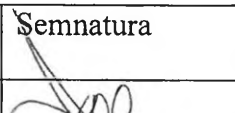
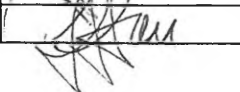
Potrivit art. 9 alin. 1 din O.nr.66/2007 prețurile și tarifele locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se stabilesc pentru operatorii sau operatorii economici nou-intrați pe piața acestor servicii, precum și pentru operatorii care încheie contracte de delegare de gestiune pentru aceste servicii cu autoritățile administrației publice locale.

Potrivit art. 5<sup>2</sup> din OG. nr.36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem

centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, corelat cu prevederile Ordinului nr.1121/1075/2014 modificat prin Ordinul 3411/3817/2019.

Pe considerentele legale referitoare la prioritizarea interesului general al colectivităților locale, la satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a răspunde nevoilor cetățenilor municipiului.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză ,verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

Nr. Crt.	Nume/Prenume	Functia	Data	Semnatura
1	Boer Liliana	Arhitect Sef	14.12.2020	
2	Hârtoagă Ioana	Sef Serviciu Utilități Publice	14.12.2020	



Nr. 55788 /14.12.2020

## REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre al consiliului local privind stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș, precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

Potrivit art. 8 alin.1 și 3 lit.k) corelat cu art. 9 alin.2 lit.d) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu: aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Operatorii care își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă prevăzuți la alin. (2) lit. a) se organizează și funcționează pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, așa cum rezultă din Art. 28 alin6 din Legea 51/2006.

Conform art. 41 alin. 1 din Legea 51/2006 au calitatea de utilizator beneficiarii individuali sau colectivi, direcți ori indirecti, al serviciilor de utilități publice:

- a) utilizatorii casnici persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari;
- b) operatorii economici;
- c) instituțiile publice.

În respectarea art. 42 alin4 din Legea 51/2006 contravaloarea serviciilor de utilități publice se stabilește pe baza prețurilor/tarifelor aprobate conform legislației în vigoare și a consumurilor/cantităților furnizate/prestate și se plătește pe baza facturii emise de operator

Potrivit art. art. 40 alin. 1,8, 9 și 11 din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică correlate cu prevederile art.3 și art.5 din OG 36/2006, prețurile locale se stabilesc, ajustează sau se modifică pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă. În calculul acestora vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%.

Prețurile locale pentru populație la care se facturează energia termică se aprobă de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, potrivit reglementărilor în vigoare. La nivelul aceleiași unități administrativ-teritoriale, prețul local pentru populație este unic, indiferent de tehnologiile sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice sau de tipul combustibililor utilizați. Diferența dintre prețurile locale ale energiei termice și prețurile locale pentru populație se alocă din bugetele autorităților administrației publice locale.

Consumatorii de energie termică din spațiile cu altă destinație decât cea de locuință dintr-un condominiu plătesc prețul local.

Prețurile și tarifele locale trebuie să asigure atât viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu energie termică, precum și protejarea intereselor utilizatorilor, conform prevederilor O. nr. 66/2007.

Pe considerentele legale referitoare la prioritizarea interesului general al colectivităților locale, la satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a răspunde nevoilor cetățenilor municipiului.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză, verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș, precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU



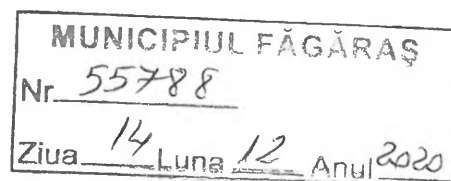
**SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA  
IN SISTEM CENTRALIZAT**

**Str. Teiului nr.22, 505200, Fagaras, Jud. Brasov**

**Tel : 0268/210031 \*\*\* Fax : 0268/213511**

**office@spaet-fagaras.ro**

nr. 1848 din 11.12.2020



Catre: Consiliul Local al Municipiului Fagaras  
Spre stiinta: d-lui Primar al mun. Fagaras

In conformitate cu art. V alin. 4 din Legea 225/2016 pentru modificarea si completarea Legii 51/2006, SPAET Fagaras a intocmit documentatia de stabilire a pretului pentru serviciul public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in Mun. Fagaras, care a fost transmisa cu adresa nr. 1433/23.10.2020 si inregistrata la ANRE cu nr. 84314/23.10.2020.

Depunem atasat punctul de vedere al ANRE, transmis cu adresa nr. 99160/10.12.2020 inregistrat la sediul SPAET Fagaras cu nr. 1846/11.12.2020, conform careia solicitarea operatorului SPAET Fagaras de stabilire a pretului respecta cerintele Metodologiei aprobate prin Ordinul ANRSC nr. 66/2007, este justificata si poate fi aprobata de Consiliul Local Fagaras; pretul local de productie, distributie si furnizare a energiei termice, care rezulta in conditiile livrarii unei cantitati de energie termica de 12.500 Gcal/an este de 381,33 lei/Gcal, exclusiv TVA.

Prin raportare la dispozitiile art. 43 alin. 5 din Legea nr. 51/2006 coroborat cu prevederile art. 40 din Legea nr. 325/2006, avand in vedere punctul de vedere exprimat de ANRE prin adresa adresa nr. 99160/10.12.2020 si avand in vedere HCL nr. 55/26.02.2020, propunem spre aprobare Consiliului Local al Mun. Fagaras pretul local de productie, distributie si furnizare a energiei termice la nivelul de 381,33 lei/Gcal, exclusiv TVA.

Totodata, raportat la prevederile OG 36/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, art. 3 alin. (1), (2), (4) si L. 325/2006 art. 40 alin. 9, va rugam sa aprobati nivelul pretului local al energiei termice facturate populatiei din mun. Fagaras.

Atasam:

- adresa ANRE nr. 99160/10.12.2020
- Memoriu Tehnico-economic privind stabilirea pretului de furnizare al energiei termice
- Anexa 1 Fisa de fundamentare a pretului local la energia termica produsa centralizat
- Anexa 2 Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termica produsa pe gaze naturale

Cu stima,

Director General  
Ing. Ciprian Tetiu





S PAET Făgăraș 1846 / 11.12.2020

Nr: 99160/10.12.2020

**Către: SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM  
CENTRALIZAT ÎN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

**Str. Teiului nr. 22, 505200, Făgăraș, jud. Brașov**

**În atenția: Domnului Ciprian TETIU – Director general**

**Referitor:** Solicitarea de stabilire a prețului pentru serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș, transmisă prin adresa dvs. nr. 1433/23.10.2020, înregistrată la ANRE cu nr. 84314/23.10.2020 (format electronic) și nr. 84818/26.10.2020 (format letric), precum și completările transmise cu adresa dvs. nr. 1571/11.11.2020, înregistrată la ANRE cu nr. 90582/12.11.2020 (format electronic) și nr. 92235/18.11.2020 (format letric) și adresa dvs. nr. 1765/27.11.2020, înregistrată la ANRE cu nr. 97020/03.12.2020

Stimate domnule Director general,

Ca răspuns la solicitarea dumneavoastră, vă comunicăm următoarele:

I. Conform prevederilor Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 51/2006), prețurile/tarifele locale aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat sunt aprobate de autoritățile administrației publice locale, în condițiile legii speciale și cu respectarea metodologiilor emise de autoritatea de reglementare competentă:



Art. 8:

... (3) În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:

... k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Art. 43:

... (5) Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile legilor speciale, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.

Potrivit art. V alin. (4) din Legea nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 51/2006: „Până la elaborarea și aprobarea prin ordin al președintelui A.N.R.E. a reglementărilor prevăzute de dispozițiile art. 14 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările ulterioare, sunt aplicabile prevederile din reglementările tehnice și comerciale emise de A.N.R.S.C. în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică”.

Până în prezent, Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006 (legea specială) nu a fost modificată/completată în consens cu Legea nr. 51/2006, astfel încât nu există prevederi exprese în legislație referitoare la atribuția/competența ANRE de avizare a prețurilor/tarifelor locale aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Pentru adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș a hotărârii de aprobare a prețului local pentru serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în baza solicitării și documentației depuse de dvs. și în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) lit. k) din Legea nr. 51/2006, formulăm mai jos **punctul de vedere al ANRE**.

II. Din analiza datelor și informațiilor cuprinse în documentația menționată în referință, transmisă de către operatorul Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș (SPAET Făgăraș), ținând cont de toate documentele justificative anexate, precizăm următoarele:

1. SPAET Făgăraș a solicitat, prin adresa nr. 1433/23.10.2020, avizarea prețului local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice, la nivelul de 390,38 lei/Gcal, exclusiv TVA, respectiv 464,55 lei/Gcal cu TVA inclus. Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 54/2020, s-a aprobat ca prețurile practicate de SPAET Făgăraș să fie cele avizate de ANRSC conform avizului nr. 2378918/28.03.2012, până la obținerea unui nou aviz. Astfel, prețul local de producere, distribuție și furnizare solicitat de SPAET Făgăraș reprezintă o creștere cu cca. 60% față de prețul actual, de 244,08 lei/Gcal (exclusiv TVA), respectiv 302,66 lei/Gcal (inclusiv TVA), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 95/2012.

Atenționăm asupra faptului că prețul de 302,66 lei/Gcal, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 95/2012, având în vedere avizul ANRSC nr. 2378918/28.03.2012, avea inclusă cota de TVA de 24%, în prezent cota de TVA conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, fiind de 19%.

2. În urma adresei ANRE nr. 95295/26.11.2020, SPAET Făgăraș, prin clarificările suplimentare transmise cu adresa nr. 1765/27.11.2020, a solicitat avizarea prețului local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice, la nivelul de **381,99 lei/Gcal, exclusiv TVA**, ceea ce reprezintă o creștere cu cca. 56,5% față de prețul actual, în vigoare, de 244,08 lei/Gcal, exclusiv TVA.
3. Cantitatea de energie termică livrată în sistemul de distribuție, propusă de operator, este de 14.227,18 Gcal/an, iar cantitatea de energie termică livrată consumatorilor finali, propusă de operator, de 12.500 Gcal/an, este la nivelul cantității furnizate în anul 2019.
4. Considerăm justificate valorile procentuale luate în calcul de operatorul SPAET Făgăraș pentru pierderile tehnologice de energie termică corespunzătoare activității de producere și distribuție a energiei termice. Menționăm că aceste pierderi sunt cele rezultate din studiul “Elaborare și analiză Bilanț termoeenergetic pentru activitatea de producere și distribuție a energiei termice din SACET Făgăraș”, depus la ANRE în luna septembrie 2020, respectiv

de 12,14% în rețeaua de distribuție. Precizăm că ANRE, prin adresa nr. 75157/25.09.2020, a emis punctul de vedere referitor la pierderile tehnologice incluse în lucrarea “Elaborare și analiză Bilanț termoeenergetic pentru activitatea de producere și distribuție a energiei termice din SACET Făgăraș”. Valorile pierderilor tehnologice aferente rețelelor de distribuție, menționate mai sus, sunt incluse în Bilanțul termoeenergetic aferent anului 2019 și au fost înaintate spre aprobare către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș în luna octombrie 2020 (conform celor specificate de SPAET Făgăraș în adresa nr. 1571/11.11.2020, la punctul nr. 4).

5. Cheltuielile variabile au o pondere de 57,1% în prețul final (de producere, distribuție și furnizare) și au fost luate în considerare la nivelul solicitat. În cadrul acestei grupe de cheltuieli, cheltuielile cu combustibilul au ponderea cea mai mare în prețul final (50,8% din prețul local de producere, distribuție și furnizare), fiind influențate de nivelul pierderilor tehnologice și de prețul gazelor naturale achiziționate la o valoare medie de 114,802 lei/MWh, exclusiv TVA. Precizăm că aceste cheltuieli sunt justificate în măsura în care nivelul pierderilor tehnologice, incluse în Bilanțul termoeenergetic aferent anului 2019, va fi aprobat de către autoritatea administrației publice locale.
6. Valorile pentru cheltuielile fixe au o pondere de 38,1% în prețul final. Aceste cheltuieli sunt generate de „cheltuielile materiale” și de „cheltuielile cu munca vie”. Valoarea cheltuielilor fixe justificate reprezintă 99,57% din valoarea solicitată.
7. Cheltuielile materiale, luate în calculul prețului final de producere, distribuție și furnizare, se consideră justificate la nivelul de 95,84% din valoarea solicitată de operatorul SPAET Făgăraș și au o pondere de 3,8% în prețul final. Cheltuielile materiale propuse sunt generate de „cheltuieli cu materiale”, „cheltuieli pentru protecția mediului” și “alte servicii executate cu terți”. În componența grupei de cheltuieli “alte servicii executate cu terți” propuse de operator, au fost incluse „contracte colaborare terți”, „comisioane bancare”, „poștă și telecomunicații”.
8. Valorile pentru cheltuielile cu munca vie luate în calcul la fundamentarea prețului local de producere, distribuție și furnizare sunt la nivelul solicitat de operatorul SPAET Făgăraș și au o pondere de 34,3% în prețul final. Cheltuielile cu munca vie aferente activității de producere, distribuție și furnizare energie termică reprezintă 97,85% din total cheltuieli cu munca vie la nivelul societății. Diferența de 2,15% din total cheltuieli cu munca vie, care nu este alocată costurilor justificate pentru fundamentarea prețului local de producere, distribuție și

furnizare, reprezintă cheltuieli aferente personalului implicat în alte activități desfășurate de către operatorul SPAET Făgăraș, respectiv activitățile de exploatare a repartitoarelor de costuri.

9. Cota de profit inclusă în prețul local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice este de 5% din costurile totale, conform reglementărilor în vigoare, și reprezintă 4,8% din prețul final.
10. Nu a fost solicitată o valoare aferentă cotei de dezvoltare, modernizare a SACET.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, apreciem că solicitarea operatorului SPAET Făgăraș respectă cerințele *Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare*, aprobate prin Ordinul președintelui ANRSC nr. 66/2007, conform prevederilor Legii nr. 51/2006, este justificată și poate fi aprobată de Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, sub rezerva însușirii amendamentelor/observațiilor menționate mai sus și operării modificărilor necesare în documentația de fundamentare.

**Astfel, având în vedere cele menționate mai sus, prețul local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice, care ar rezulta în condițiile livrării unei cantități de energie termică de 12.500 Gcal/an (mult mai mică decât cantitatea de energie termică livrată în anul 2012, conform datelor prezentate de SPAET Făgăraș), este de 381,33 lei/Gcal, exclusiv TVA.**

**III.** Având în vedere situația actuală generată de pandemia de COVID-19, solicităm operatorului SPAET Făgăraș să aibă în vedere respectarea cu prioritate a următoarelor prevederi legislative:

- prevederile *Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice*, republicate, cu modificările și completările ulterioare – privind alimentarea cu energie termică în sistem centralizat, ca serviciu comunitar de utilități publice care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, inclusiv sănătatea populației și calitatea vieții;
- prevederile *Legii nr. nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică*, cu modificările și completările ulterioare – privind asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică la nivelul unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile *Legii nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19* – în considerarea necesității instituirii unor mecanisme

care să protejeze, în mod adecvat și cu prioritate, drepturile convenționale, unionale și constituționale la viață, la integritate fizică și la ocrotirea sănătății și având în vedere obligația instituită de Legea fundamentală în sarcina statului de a lua măsuri pentru asigurarea igienei și a sănătății publice a cetățenilor.

Cu stimă,

**Vicepreședinte**  
**Zoltan NAGY-BEGE**

Zoltan Nagy-Bege  
Nagy-Bege

Digitally signed by  
Zoltan Nagy-Bege  
Date: 2020.12.10  
17:17:47 +02'00'

## FISA DE FUNDAMENTARE

a preturilor/ tarifelor locale la energia termica produsa centralizat

nr.	ELEMENTE DE CHELTUIELI	Pret/ tarif propus		
		Total lei	lei/Gcal	pondere in pret %
		2	3	4
<b>I</b>	<b>CHELTUIELI VARIABLE</b>	<b>2.723.679</b>	<b>217,89</b>	<b>57,14%</b>
	Combustibil tehnologic	2.423.070	193,85	50,83%
	Energie electrica	244.587	19,57	5,13%
	Apa bruta sau pretratata	56.022	4,48	1,18%
	Alte cheltuieli			
<b>II</b>	<b>CHELTUIELI FIXE din care:</b>	<b>1.823.872</b>	<b>145,91</b>	<b>38,26%</b>
	<b>a) Cheltuieli materiale</b>	<b>190.184</b>	<b>15,21</b>	<b>3,99%</b>
	Materiale	45.978	3,68	
	Amortizare			
	redeventa			
	cheltuieli pentru protectia mediului	1.226	0,10	
	energie electrica			
	reparatii in regie	0		
	reparatii executate de terti			
	studii si cercetari			
	Alte servicii executate de terti	142.979	11,44	
	din care:	131.462	10,52	
	comisioane si onorarii			
	protocol, reclame si publicitate			
	servicii bancare	720	0,06	
	posta si telecomunicatii	10.797	0,86	
	Alte cheltuieli materiale din	0	0,00	
		0	0,00	
	<b>b) Cheltuieli cu munca vie</b>	<b>1.633.688</b>	<b>130,70</b>	<b>34,27%</b>
	salarii	895.125	71,61	
	CAS	399.492	31,96	
	CASS	159.136	12,73	
	contributia asiguratorie pentru munca	35.882	2,87	
	impozit pe veniturile din salarii	103.977	8,32	
	drepturi conf. legii 165/2018	40.076	3,21	
	<b>c) Cheltuieli financiare</b>			
<b>III</b>	<b>Cheltuieli Totale (I+II)</b>	<b>4.547.551</b>	<b>363,80</b>	<b>95%</b>
<b>IV</b>	<b>Profit (5%) / pierdere (VI-III)</b>	<b>219.128</b>	<b>17,53</b>	<b>5%</b>
<b>V</b>	<b>Cota de dezvoltare 3%</b>			
<b>VI</b>	<b>Venituri obtinute din activitatile de productie, transport /distributie energie termica</b>	<b>4.766.679</b>	<b>381,33</b>	<b>100,00%</b>
<b>VII</b>	<b>Cantitate livrata (Gcal)</b>	<b>12.500</b>		
<b>VIII</b>	<b>pret/tarif (VI : VII) - lei/Gcal</b>	<b>381,33</b>	fara TVA	

Director general

Tetiu Ciprian



Serviciul Tehnic

Nicula Liliana



**FUNDAMENTAREA**  
**principalelor elemente de cheltuieli**  
**pentru energia termica PRODUSA in CT pe gaze naturale**

Nr. Crt.	Specificatie	Pret/ Tarif propus Total CT
0	1	2
1	Numar personal	28
2	Energie produsa ( Gcal / an)	14.227,18
3	Energie livrata ( Gcal / an)	12.500,00
4	Natura combustibilului	Gaze naturale
5	Consum specific de combustibil ( mc/ Gcal)	141,88
6	Combustibil necesar ( mc /an)	2.018.552
7	Pret mediu combustibil ( lei/ mc )	1,2004
8	Valoare combustibil ( lei )	<b>2.423.070</b>
9	Cantitate anuala pierderi ( Gcal ) *	1.727,18
10	Valoare pierderi ( lei ) *	<b>659.773</b>
11	Energie electrica activa ( kwh/ Gcal )	30,78
12	Consum de energie electrica activa - kwh	437.913
13	Pret energie electrica activa	0,558530
14	Contravaloare energie electrica ( lei )	<b>244.587</b>
15	Consum specific de apa potabila / bruta	1,093
16	Consum de apa potabila / bruta	15.550
17	Pret apa potabila / bruta ( lei /mc )	3,39
18	Contravaloare apa potabila ( lei )	<b>52.716</b>
19	Consum specific canal din apa potabila / bruta -mc	0,099
20	Consum canal din apa potabila / bruta -mc	1.413
21	Pret canal ( lei /mc )	2,34
22	Contravaloare canalizare ( lei )	<b>3.306</b>
23	Salariu mediu lunar brut	4.862
24	Fond de salarii anual	<b>1.633.688</b>

Director general

Tetiu Ciprian



Serviciul Tehnic

Nicula Liliana

# SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA IN SISTEM CENTRALIZAT

Str. Teiului nr.22, 505200, Fagaras, Jud. Brasov

Tel : 0268/210031 \*\*\* Fax : 0268/213511 office@spaet-fagaras.ro

---

---

## MEMORIU TEHNICO – ECONOMIC privind stabilirea prețului de furnizare a energiei termice

Potrivit prevederilor art. 40 Legea nr. 325 din 2006 Cap. VIII. Prețuri și tarife, Secțiunea 1, stabilirea și/sau modificarea prețurilor și a tarifelor prețurile locale se realizeaza pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă, in calculul acestora fiind luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, distribuție și furnizare a energiei termice, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%. Stabilirea prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică pentru operatorii economici nou-intrați pe piața acestor servicii, precum și pentru operatorii care încheie contracte de delegare de gestiune pentru aceste servicii cu autoritățile administrației publice locale este supusa avizarii de catre autoritatea de competenta.

**SPAET Fagaras a solicitat prin adresa nr. 1433/23.10.2020 avizul autoritatii competente, in urma caruia a fost obtinut punctul de vedere favorabil al ANRE, exprimat prin adresa nr. 99160/10.12.2020, inregistrata la sediul SPAET cu nr. 1846/11.12.2020 (atasata).**

Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termica in Sistem Centralizat din Mun. Fagaras (SPAET) a fost infiintat prin HCL nr. 258 din 31.10.2019, având forma legala de persoana juridica infiintata si organizata in subordinea Consiliului Local al Municipiului Fagaras.

Pana la data de 29 februarie 2020 activitatea de administrare a SACET Fagaras, respectiv producerea si furnizarea de energie termica in sistem centralizat a fost realizata de S.C.Ecoterm S.A. in baza Contractului de delegare a gestiunii nr. 24049/28.10.2011 incheiat cu Municipiul Fagaras, contract reziliat prin HCL nr. 53/26.02.2020.

Administrarea SACET a fost incredintata SPAET Fagaras in baza Contractului de administrare a Serviciului de Alimentare cu Energie Termica in Sistem Centralizat nr. 7374/27.02.2020 aprobat prin HCL nr. 54/26.02.2020.

SPAET Fagaras isi desfasoara activitatea de administrare a SACET incepand cu 1 martie 2020.

Prestarea serviciului public de alimentare centralizata cu energie termica se desfasoara de SPAET Fagaras in baza Licentei nr. 2239/7.10.2020 eliberata de ANRE.

Potrivit art. 13 din Contractul de administrare nr. 7374/27.02.2020, nivelul pretului local pentru energia termica furnizata, practicat de la data semnarii contractului este cel prevazut in Avizul ANRSC nr. 2378918/28.03.2012 si aprobat prin HCL nr. 95/2012.

In tabelul de mai jos este prezentata evolutia pretului la energia termica in perioada 2012-2020 cauzata de modificarile de TVA introduse de Codul fiscal in aceasta perioada.

In prezent pretul energiei termice este de 290,46 lei TVA inclus, acesta este si pretul de facturare pentru agenti economici si institutii publice, iar pretul local pentru populatie se aplica conform cu HCL

41/2015 si este de 242,55 lei/Gcal TVA inclus; contributia locala conform art. 3 alin (5) din O.G. 36/2006 este de 47,91 lei/Gcal.

Evolutia pretului la energia termica 2012-2020		Pret energie termica [lei/Gcal]		Pret de referinta pop.		Contrib. Locala [lei/Gcal]
		fara TVA	TVA inclus	fara TVA	TVA inclus	
2012	Aviz ANRSC nr. 2378918/28,03,2012 HCL 95/2012	244,08	302,66	190,39	236,08	66,58
2015	HCL 41/2015	244,08	302,66	203,82	252,73	49,93
2016	modificare TVA de la 24% la 20%	244,08	292,90	203,82	244,57	48,33
2017	modificare TVA de la 20% la 19%	244,08	290,46	203,82	242,55	47,91
2019	fara modificari	244,08	290,46	203,82	242,55	47,91
2020	fara modificari	244,08	290,46	203,82	242,55	47,91

Solicitarea de stabilire a prețului local de furnizare pentru serviciul public de alimentare cu energie termica s-a realizat avându-se în vedere următoarele aspecte:

1. Energia termica este produsa in 9 centrale termice de cvartal, ce utilizează drept combustibil gazele naturale; lungimea rețelei de distributie agent termic incalzire tur – retur este de 40,52 km; lungimea rețelei de distributie apa calda de consum este de 19,63 km si nu dispune de conducta de recirculare.

2. Infrastructura SACET Fagaras a fost reabilitata printr-un proiect de modernizare in perioada 1999-2002. In prezent procentul apartamentelor debransate este de 87%, capacitatile de productie instalate ale SACET Fagaras devenind cu mult supradimensionate.

3. Din totalul de 10.400 apartamente pentru care a fost proiectat initial sistemul, in sezonul de incalzire 2020 – 2021 SPAET Fagaras intra cu 1.400 de apartamente racordate la sistemul centralizat ; din cele 385 de bransamente racordate in anul 1999, in prezent mai sunt alimentate 115 bransamente de bloc si 22 bransamente institutii publice si agenti economici.

4. La finalul anului 2011, cand furnizorul de energie termica care administra SACET a depus documentatia in baza careia s-a obtinut Avizul ANRSC nr. 2378918/28.03.2012 pe baza caruia este stabilit pretul actual, numarul de apartamente bransate la sistemul centralizat era de 3400 apartamente si respectiv cantitatea de enegia termica furnizata de 25.967 Gcal;

Comparativ, in anul 2019 furnizorul de energie termica a raportat o productie de 12.563 Gcal si la aceasta data mai sunt 1400 de apartamente racordate.

5. Dupa preluarea activitatii de productie si furnizare a energiei termice, avand in vedere prevederile art. 35, alin.1 lit. e) si art. 40 din Legea 325/2006, Serviciul public de alimentare centralizata cu energie termica din mun. Fagaras a comandat un bilant termoenergetic al SACET care a fost intocmit de INCDE – ICEMENERG Bucuresti. Bilantul a fost depus la ANRE pentru punct de vedere, care a fost obtinut prin Adresa nr. 75157/25.09.2020 inregistrata la SPAET Fagaras cu nr. 1266/29.09.2020 . In prezent lucrarea de bilant, respectiv valorile pierderilor tehnologice rezultate sunt depuse pentru aprobare cu adresa nr. 1273/30.09.2020 inregistrata la primaria Mun. Fagaras cu nr. 49166/12.10.2020.

6. Sinteza bilantului termooenergetic este prezentata in tabelul de mai jos:

SACET Fagaras				
Perioada de bilant: 12 luni				
I. Sistemul de productie al centralelor termice din SACET Fagaras (CT1, CT2, CT3, CT4, CT5, CT7, CT8, CT9)				
Cantitate de energie termica intrata cu combustibilul in CT-uri	Gcal/an	m <sup>3</sup> gaz metan/an		
	18.043,43	2.205.603		
Cantitate de energie termica produsa de CT-uri	Gcal/an	%		
	15.557,00	86,22		
Energie termica pierduta in CT-uri	2.486,43	13,78		
Indicatori de eficienta energetica:				
Consum specific de gaze naturale pentru livrarea unei Gcal	(m <sup>3</sup> /Gcal)	141,88		
Consum specific de energie electrica pentru livrarea unei Gcal	(kWh/Gcal)	30,78		
II. Rețele de distributie a energiei termice aferente (CT1, CT2, CT3, CT4, CT5, CT7, CT8, CT9)				
	Pierderi reale de energie termica		Pierderi tehnologice de energie termica	
	Gcal/an	%	Gcal/an	%
Energia termica intrata in conturul sistemului de distributie	15.557,00	100		
Energie vanduta consumatorilor (incalzire si apa calda)	12.497,40	80,33		
Energia termica iesita din contur sub forma de pierderi, din care:	<b>3.059,67</b>	<b>19,67</b>	<b>1726,91</b>	<b>12,14</b>
- pierderi masice totale in sistemul de distributie	645,23	4,15	215,39	1,51
- pierderi prin transfer de caldura in mediul ambiant	2.414,37	15,52	1511,52	10,63

## DETALII privind fundamentarea principalelor elemente de cheltuială

**Evoluția numărului de apartamente bransate la sistemul centralizat și a producției de energie termică furnizată (facturată) din SACET în perioada 2011-2020 – de la ultimul aviz de pret eliberat de autoritatea competentă.**

an	nr. apartamente racordate	energie vanduta		
		Total	populatie	ag. econ.
		Gcal	Gcal	Gcal
Oct. 2020	1399			
2019	1482	12.563	5.397	7.167
2018	1581	12.549	5.702	6.847
2017	1806	14.311	6.404	7.907
2016	1843	14.023	6.460	7.563
2015	1910	13.372	6.079	7.293
2014	1940	13.165	6.115	7.050
2013	2080	15.801	7.948	7.853
2012	2813	18.770	10.993	7.777
2011	3400	25.967	17.648	8.319

**Prognoza: producția de energie termică estimată oct. 2020- sept.2021**

producție realizată de energie termică 7 luni (SPAET)					
Luna	incalzire	acm	agenti	populatie	Total
	Gcal	Gcal			Gcal
mar.20	1.274,9	107,9	879,3	503,5	1.382,8
apr.20	693,4	103,6	479,2	317,7	796,9
mai.20	291,3	70,9	226,9	135,3	362,2
iun.20	92,3	65,1	88,8	68,6	157,4
iul.20	98,8	0,0	39,5	59,4	98,8
aug.20	87,1	0,0	28,5	58,5	87,1
sept.20	98,0	17,6	47,2	68,3	115,6
<b>realizat 7 luni</b>	<b>2.635,8</b>	<b>365,1</b>	<b>1.789,5</b>	<b>1.211,3</b>	<b>3.000,8</b>

producție estimată de energie termică 12 luni (SPAET)					
Luna	incalzire	acm	agenti	populatie	Total
	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal
oct.20	780	100	590	290	880
nov.20	1.275	100	825	550	1.375
dec.20	2.160	100	1.330	930	2.260
ian.21	2.700	100	1.640	1.160	2.800
feb.21	2.100	100	1.355	845	2.200
mar.21	1.270	100	865	505	1.370
apr.21	690	100	470	320	790
mai.21	290	90	244	136	380
iun.21	65	90	86	69	155
iul.21	0	90	30	60	90
aug.21	0	90	30	60	90
sept.21	20	90	40	70	110
<b>estimat 12 luni</b>	<b>11.350</b>	<b>1.150</b>	<b>7.505</b>	<b>4.995</b>	<b>12.500</b>

Din totalul de 12.500 de Gcal, 40% vor fi destinate populatiei.

## ELEMENTE DE CHELTUIELI CUPRINSE IN TARIF

**I CHELTUIELI VARIABLE** sunt proportionale cu cantitatile de energie termica produse si cuprind cantitatile necesare de gaz metan, energie electrica si apa consumate in procesul de productie, depinzand de volumul cererii de energie termica dar si de starea tehnica a instalatiilor si retelelor termice.

**Pentru producerea energiei termice in centrale** au fost luati in considerare indicatorii de eficienta energetica cuprinsi in bilantul termoenergetic:

Consum specific de gaze naturale pentru livrarea unei Gcal	(m <sup>3</sup> /Gcal)	141,88
Consum specific de energie electrica pentru livrarea unei Gcal	(kWh/Gcal)	30,78

### **Pierderile in reseaua de distributie a energiei termice.**

#### Pierdere reala

Conform bilantului termoenergetic, in sistemul de distributie a energiei termice a fost demonstrata o pierdere reala de energie termica de 19,67% , compusa din pierderi prin transfer de caldura de 15,52% si pierderi masice de 4,15%. Energie furnizata la consumatori – estimata 12.500 Gcal.

Aceste valori corespund unei pierderi reale, anuale de energie termica pe reseaua de distributie de 3.060,81 Gcal si unei productii totale de energie termica de 15.560,81 Gcal.

#### Pierdere tehnologica

Conform bilantului termoenergetic, in sistemul de distributie a energiei termice a fost calculata o pierdere tehnologica de energie termica de 12,14% , compusa din pierderi prin transfer de caldura de 10,63% si pierderi masice de 1,51%. Energie furnizata la consumatori – estimata 12.500 Gcal.

Aceste valori conduc la o pierdere tehnologica, anuala de energie termica pe reseaua de distributie de 1727,18 Gcal si o productie totala de energie termica de 14.227,18 Gcal.

### **Consumul de gaz metan**

In cazul pierderii reale, cantitatea de gaz metan necesara pentru realizarea unei productii totale de energie termica de 15560,81 Gcal, luand in calcul consumul specific rezultat din bilant de 141,88 mc gaz/Gcal este de 2.207.768 mc .

In Anexa 2 “Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli” cheltuielile variabile au fost calculate in varianta de pierderi tehnologice;

In cazul pierderii tehnologice, cantitatea de gaz metan necesara pentru realizarea unei productii totale de energie termica de 14.227,18 Gcal, luand in calcul consumul specific de 141,88 mc gaz/Gcal va fi de **2.018.552 mc**.

In anexa “Pretul mediu ponderat al gazului metan” este calculat pretul actual al gazului la nivelul de 1,2004 lei/mc.

In Anexa 2 cheltuiala cu achizitia gazului metan a fost calculata avându-se în vedere procentul de pierderi tehnologice calculat in bilant si aprobat, respectiv o cantitate necesara de 2.018.552 mc

$$\underline{2.018.552 \text{ mc} \times 1,2004 \text{ lei/mc} = 2.423.070 \text{ lei.}}$$



**De precizat este faptul că procentul pierderilor reale este mult mai mare decât procentul pierderilor tehnologice, diferența de pierderi nu poate fi recuperată în nici un fel, acestea influențând negativ rezultatele serviciului. Cheltuiala cu achiziția gazului metan calculată în cazul pierderilor reale de 19,67% este :**

$$2.207.768 \text{ mc} \times 1,2004 \text{ lei/mc} = 2.650.205 \text{ lei}$$

Rezultand de aici o pierdere de:

$$2.650.205 \text{ lei} - 2.423.070 \text{ lei} = \mathbf{227.135 \text{ lei}}$$

### **Consumul de energie electrica**

În cazul pierderii reale, cantitatea de energie electrică necesară pentru realizarea unei producții totale de energie termică de 15560,81 Gcal, luând în calcul consumul specific rezultat din bilanț de 30,78 kWh/Gcal este de 478.962 kWh .

În cazul pierderii tehnologice, cantitatea de energie electrică necesară pentru realizarea unei producții totale de energie termică de 14.227,18 Gcal, luând în calcul consumul specific de 30,78 kWh/Gcal este de **437.913 kWh**.

Pretul energiei electrice.

Pret conform contract E1917E/27.02.2020 – 477,04 lei/MWh; taxa cogenerare – 16,09 lei/MWh; certificate verzi – 62,86 lei/MWh; accize – 2,54 lei/MWh; pret total de cumpărare 558,53 lei/MWh.

În Anexa 2 cheltuiala cu achiziția energiei electrice a fost calculată avându-se în vedere procentul de pierderi tehnologice calculat în bilanț și aprobat, respectiv o cantitate necesară de 437.913 kWh.

$$437.913 \text{ kWh} \times 558.53 \text{ lei/MWh} = \mathbf{244.587 \text{ lei}}$$

**De precizat este faptul că procentul pierderilor reale este mult mai mare decât procentul pierderilor tehnologice, diferența de pierderi nu poate fi recuperată în nici un fel, acestea influențând negativ rezultatele serviciului. Cheltuiala cu achiziția energiei electrice calculată în cazul pierderilor reale de 19,67% este :**

$$478,962 \text{ MWh} \times 558,53 \text{ lei/MWh} = 267.515 \text{ lei}$$

Rezultand de aici o pierdere de:

$$267.515 \text{ lei} - 244.587 \text{ lei} = \mathbf{22.928 \text{ lei}}$$

### **Consumul de apa / canal**

Pierderile reale prin apă de adaos la conductele de apă caldă sunt determinate ca sumă de diferențe de consum dintre cantitățile de apă furnizate și măsurate de Compania de apă Sibiu în fiecare CT și cantitățile înregistrate de grupurile de măsură montate la intrare în fiecare bransament racordat la SACET.

Aceste cantități, pe rețelele de distribuție, provin din defecțiunile (spărturi) detectate și reparate după un anumit interval de timp precum și din înregistrările datorate diferențelor de clasă de precizie a aparatelor de măsură.

Având în vedere consumurile specifice de apă realizate în perioada de 7 luni de la preluarea activității, starea de deteriorare a rețelelor termice de distribuție cu o vechime de aproape 20 de ani, și faptul că pentru moment nu sunt prevăzute reabilitări de tronsoane, doar intervenții punctuale, considerăm că pierderile masive prin rețele se vor menține, în cel mai bun caz, deși este posibil să evolueze.

Din acest motiv am estimat cel puțin menținerea consumurilor specifice de apă și canal la același nivel.

Toate aceste cantități, precum și cheltuielile de canalizare, defalcate pe fiecare CT în parte sunt facturate lunar de către Compania de Apă, la tarifele practicate de către aceasta.

Preturile facturate de Compania de apă Sibiu sunt: 3.39 lei/mc apă și 2,34 lei/mc canal.

Conform datelor din bilantul SACET la o productie de 15560.81Gcal in centrala termica a existat o pierdere masica totala de 17.001 mc de apa anual, din care 5781mc apa de adaos pierduta in reseaua de incalzire si 11220 mc de apa pierduta in reseaua de distributie a apei calde.

Rezulta un consum specific de apa de 1,093 mc/ Gcal, utilizat in Anexa 2 pentru calculul cheltuielilor cu apa. Pentru cantitatea produsa de 14.227,18 Gcal, a rezultat un consum total de 15.550 mc apa si o cheltuiala cu apa de **52.716 lei**.

Pentru perioada martie - septembrie din cantitatile facturate de furnizorul de apa canal a rezultat o medie lunara de 118 mc canal; a fost estimata o cantitate anuala de 1413 mc canal, rezultand conform Anexa 2 o cheltuiala de **3.306 lei**.

## **II CHELTUIELI FIXE (acestea nu sunt proportionale cu productia realizata si tin de mentinerea in functiune a serviciului, respectiv de resursa umana si baza tehnico-materiala minim necesara si impusa de ANRE pentru eliberarea unei licente in domeniul energiei termice)**

### **a) Cheltuielile materiale**

- materiale
- materiale necesare serviciului exploatare (materiale achizitionate in scopul executarii lucrarilor de revizii/reparatii pe reseaua de distributie), achizitie tevi reparatii cazane ; lucrarile de reparatii se executa cu personalul propriu
- cheltuieli aferente combustibilului (motorina, benzina)
- taxa emisii poluanti achitata conform legislatiei de mediu

Cheltuielile cu serviciile executate de terti includ :

- Contracte de colaborare cu terti
- CNCIR verificare cazane centrale termice, vase de expansie si verificare supape de siguranta cazane
- verificare si certificare contoare de masurat
- contract de securitate in munca RSVTI si SSM, medicina muncii
- intretinere sisteme de securitate
- birotica si materiale de curatenie; service copiatoare imprimante; servicii informatice si administrare platforma
- incarcare tuburi oxigen si acetilena, intretinere buldoexcavator
- achizitii si reincarcare stingatoare; achizitii echipamente de lucru si protectia muncii, serv de securitate si paza ; salubritate; licente soft facturare si repartizare; taxa fond de mediu; bilant energetic; pozitii SICAP; asigurare RCA buldoexcavator; ANRE
  - comisioane bancare
  - servicii postale, telefonie fixa si mobila /internet

Ca urmare a cerintelor din adresa ANRE nr. 95295/26.11.2020 inregistrata la sediul SPAET Fagaras cu nr. 1764/27.11.2020 am cuantificat modul de alocare a **Cheltuielilor materiale** ale SPAET pe activitatile reglementate, respectiv:

- Energie termica
- Activitatea de exploatare a sistemelor de repartizare a costurilor.

Mentionam ca in exploatare cele doua activitati - repartizare costuri repartitoare si apometre sunt cumulate, se desfasoara si se executa concomitent, datele se opereaza de un singur operator , simultan pentru ambele servicii: ex: se intra in apartament, se citesc ambele dispozitive de masurare, se introduc in program pe adresa respectiva; se intra in bloc se citesc ambele dispozitive de masura pentru condominiu, se introduc in program pe blocul respectiv.

Din acest motiv in tabelul Anexa 4 – Fisa de fundamentare a elementelor de cheltuieli – costurile aferente pentru activitatile reglementate de exploatare a repartitoarelor si apometrelor au fost prezentate cumulat pe coloanele: cheltuieli directe repartizare, cheltuieli indirecte repartizare.

- Au fost separate cheltuielile cu programul de calcul pentru repartizare ( contract SC Smart Eco plus) si cheltuielile de personal aferente serviciului repartizare – aceste fiind cheltuieli directe legate de serviciul repartizare.
- Au fost evidentiata cheltuielile directe ale activitatii de productie si furnizare energie termica.
- Au fost evidentiata cheltuielile indirecte, comune pentru cele doua tipuri de activitati.

**Din total cheltuieli materiale respectiv 209.590 lei s-au separat in cheltuieli directe si indirecte:**

- **total cheltuieli directe respectiv 144.151 lei** (formate din cheltuieli directe pentru serviciul termie 126.151 lei si cheltuieli directe pentru serviciul repartizare cost 18.000 lei)

Din totalul cheltuielilor directe, raportand valoarea acestora pe activitati la valoarea totala a cheltuielilor directe, a rezultat cheia de repartizare pentru cheltuieli indirecte respectiv: 97,9% pe termoficare si 2,1% pe repartizare cost.

- **total cheltuieli indirecte respectiv 65.439 lei** care au fost repartizate pe cele doua tipuri de activitati dupa cheia obtinuta mai sus: cheltuieli indirecte serviciu termie – 64.033 lei/an (97,9%) si cheltuieli indirecte serviciu repartizare costuri 1.406 lei/an (2,1%)

**In concluzie**, in urma recomandarilor ANRE capitolul Cheltuieli materiale (total 209.590 lei) a fost impartit in **Cheltuieli materiale aferent Serviciului Termie - 190.184 lei** si **Cheltuieli materiale aferent Serviciului Repartizare costuri – 19.406 lei**.

Toate calculele prezentate mai sus se regasesc in **Anexa 4 – “Fisa de fundamentare a elementelor de cheltuieli pentru fuctionarea SACET”**.

Rezultatul obtinut, respectiv Cheltuieli materiale aferente serviciului de termie - 190.184 lei, se regasesc in **Anexa 1 “Fisa de fundamentare a pretului la energia termica”**.

**b) Cheltuieli cu munca vie** au fost fundamentate în funcție de legislația în vigoare, corelat cu Organigrama Serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat din Municipiul Fagaras si cu nivelul salarial aprobat prin HCL nr. 291/28.11.2019. In prezent organigrama societatii are prevazut un numar de personal de 30 salariati, din care 22 muncitori si 8 TESA (din care 1 persoana – director general)

Propunerea pentru fondul de salarii a fost facuta pentru un număr de 28 de salariati care sunt angajati in prezent.

A fost estimat fondul total de salarii pentru numarul de 28 persoane angajate in prezent. Costul total este de **1.714.133**;

Ca urmare a cerintelor din adresa ANRE nr. 95295/26.11.2020 inregistrata la sediul SPAET Fagaras cu nr. 1764/27.11.2020 am cuantificat modul de alocare a cheltuielilor de salarizare pentru personalul SPAET Fagaras pe activitatile reglementate, respectiv:

- Energie termica
- Activitatea de exploatare a sistemelor de repartizare a costurilor.

Trebuie sa mentionam ca activitatea de repartizare se presteaza gratuit si a fost incredintata de catre Primaria serviciului public de termoficare in scopul eficientizarii relatiei cu clientii in procesul de facturare si mentinerii clientilor racordati la sistemul centralizat prin eliminarea costurilor (pentru locatari) cu repartizarea cheltuielilor de incalzire.

Din acest motiv, activitatea este organizata astfel incat angajatii implicati in serviciul de repartizare a costurilor au si sarcini care vizeaza activitatea principala, de productie energie termica avand ca scop principal sustinerea ambelor activitati cu cheltuieli minime, in bune conditii.

Pentru cheltuielile de salarizare am intocmit o fisa separata "Cheltuieli salariale pentru personalul implicat in activitatea de repartizare a costurilor pentru incalzire / apa calda":

Pentru repartizarea cheltuielilor cu incalzirea – 2 muncitori din exploatare 5 zile pe luna citiri / prelevare date/ verificari teren; pe timp de vara se ocupa de verificari, solicitari, reclamatii.

Pentru repartizarea cheltuielilor apa calda – 2 muncitori din exploatare 3 zile pe luna citiri / prelevare date/ verificari teren; aici tinem cont e faptul ca din cele 137 de bransamente in care furnizam energie termica, numai 54 bransamente mai sunt bransate la apa calda.

Operatorul care introduce datele de pe teren in programul de calcul opereaza intre data de 7 – 15 ale lunii (dupa ce primeste datele din teren) avand alocate in medie 6 zile/luna . Pe timp de vara, perioada de introducere date se reduce la 2-3 zile. In restul timpului persoana este alocata serviciului de facturare. Pentru centralizare date si raportare este alocata 1 persoana din cadrul serviciului tehnic, cu 2 zile pe luna in medie pe acest serviciu.

Celelalte doua persoane din cadrul TESA sunt un inginer si sef sectie exploatare care sunt singuri raspunzatori de coordonarea echipelor de lucru pentru acoperirea necesarului de lucrari si interventii in SACET. Acestia au fost trecuti in lista persoanelor implicate in activitatea de exploatare pentru ca din punctul de vedere al organigramei coordoneaza activitatea persoanelor implicate cu timp de lucru partial in acest serviciu, insa timpul alocat activitatii este relativ redus implicand numai un factor de decizie si organizare.

In calcul am estimat un numar de 20 zile lucratoare/luna mediu pentru 12 luni.

A rezultat repartizarea cheltuielilor salariale pentru personalul si timpul de munca alocat activitatii de repartizare :

- Serviciul repartizare cost: 6543,5 lei/luna respectiv 78.521 lei/an

La aceasta suma se adauga drepturi salariale pentru personal contractual angajat de institutiile publice, conf. legii 165/2018 in cota parte 1924 lei (din totalul de 42.000lei). Total 80.445 lei/an cheltuieli salarizare activitate repartizare cost.

Ca urmare a solicitarii ANRE si tinand cont de considerentele enumerate mai sus, costul total cu salarizarea personalului SPAET de 1.714.133, a fost impartit in **Cost salarizare serviciu termie – 1.633.688 lei** si **Cost salarizare serviciu repartizare costuri – 80.445 lei**.

Calcululele prezentate mai sus se regasesc in **Anexa 4 – "Fisa de fundamentare a elementelor de cheltuieli pentru fuctionarea SACET"**.

Rezultatul obtinut, respectiv Cheltuieli cu munca vie aferente serviciului de termie – 1.633.688 lei, se regasesc in **Anexa 1 "Fisa de fundamentare a pretului la energia termica"**.

**Cheltuieli Totale (I+II) 4.547.551 lei**

#### **Profit**

Conform prevederilor art. 40 Legea nr. 325 din 2006 Cap. VIII. Prețuri și tarife, Secțiunea 1 si Ordinului ANRSC nr. 66/2007, cap.V art. 6 (4) in calculul pretului la enegia termica poate fi prevazuta o cota de profit de 5%.

S-a aplicat cota de 5% la totalul cheltuielilor rezultand un profit estimat de 219.128 lei.

Pretul propus, pierderile tehnologice aplicate si cantitatile de agent termic se prezinta astfel :

	<b>Pret/ tarif propus pe baza cheltuielilor estimate pe 12 luni</b>
cantitate livrata in sistemul de transport/distributie	14227,18 Gcal
Pierdere tehnologica	1727,18 Gcal
cantitate furnizata	12.500 Gcal
Total cheltuieli (lei)	4.766.679 Lei
lei/Gcal (fara TVA)	<b>381,33 lei/Gcal</b>
lei/Gcal (TVA inclus)	<b>453,78 lei/Gcal</b>

Propunerea de pret pentru serviciul de alimentare cu energie termica in sistem centralizat a fost facuta tinand cont de datele cuprinse in bilantul termoenergetic intocmit de INCDE – ICEMENERG Bucuresti – bilant pentru care ANRE a transmis un punct de vedere favorabil si avand in vedere ca intreaga infrastructura a SACET din mun. Fagaras va fi mentinuta.

Propunem pretul local de furnizare in sistem centralizat prin utilizarea de gaz metan la valoarea de 453,78 lei/Gcal (TVA inclus).

Fundamentarea pretului local este intocmita in baza Metodologiei de stabilire a preturilor aprobata cu O.66/2007.

In documentatia de calcul au fost introduse cerintele comunicate de ANRE privind modul de justificare a cheltuielilor fixe prin repartizarea acestora pe tipuri de activitati desfasurate de SPAET.

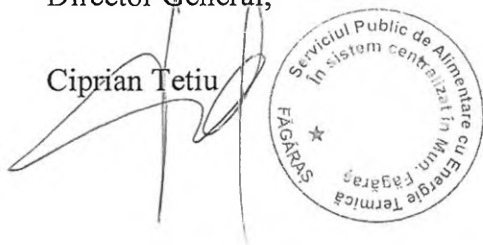
Prezentele propuneri de prețuri și tarife au în vedere asigurarea funcționării serviciului de alimentare cu energie termică în condiții de siguranță și normalitate.

In concluzie, solicitam avizarea pretului local de furnizare energie termica in quantum de 453,78 lei/ Gcal (TVA inclus).

Serviciul Public de Alimentare Centralizata cu Energie Termica  
11.12.2020

Director General,

Ciprian Tetiu



Serviciul Tehnic

Liliana Nicula

**Fisa de fundamentare  
a elementelor de cheltuieli pentru functionarea SACET**

nr. crt.	ELEMENTE DE CHELTUIELI	EXPLICATII Cheltuieli	Estimare cheltuieli 12 luni	cheltuieli directe termie	cheltuieli directe repartizare	cheltuieli indirecte			Estimare cheltuieli energie termica 12 luni	Estimare cheltuieli repartizare 12 luni	
						total	termie	repartizare			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
I	<b>I CHELTUIELI VARIABLE</b>		2.723.679		2.723.679	0	0			2.723.679	0
	Combustibil tehnologic	gaz (contract furnizare)		2.423.070	2.423.070					2.423.070	0
	Energie electrica	en. electrica (Electrica Furnizare)		244.587	244.587					244.587	0
	Apa bruta sau pretratata	apa-canal (Apa-Canal Sibiu)		56.022	56.022					56.022	0
II	<b>II CHELTUIELI FIXE din</b>		1.923.723		1.759.839	98.445	65.439	64.033	1.406	1.823.872	99.851
a)	<b>a) Cheltuieli materiale</b>		209.590		126.151	18.000	65.439	64.033	1.406	190.184	19.406
	Materiale	<b>materiale serv.exploatare</b>	46.408		26.408	0	20.000	19.570	430	45.978	430
		combustibil (motorina, benzina)		20.000			20000	19.570	430	19.570	430
		materiale serv.exploatare (materiale achizitionate in scopul executarii lucrarilor de revizii/reparatii pe retea de distributie); tevi reparatii cazane.		26.408	26408	0	0	0	0	26.408	0
	Cheltuieli pentru protectia mediului	taxa emisii poluanti , achitata conform legii (Mediu); taxe autorizatii	1.226		1.226	0	0	0	0	1.226	0
	Reparatii in regie	reparatii curente executate in regie proprie						0	0		0
	Reparatii executate de terti							0	0		0
	Studii si cercetari							0	0		0
	<b>Alte servicii executate de terti</b>		161.956		98.517	18.000	45.439	44.463	976	142.979	18.976
	din care: colaborari	<b>contracte colaborare terti:</b>		150.202	97797	18000	34405	33.666	739		18.739
		CNCIR verificare cazane centrale termice, vase de expansie si verificare supape de siguranta cazane		11.000	11.000					11.000	0
		revizii si verificari contoare		16.800	16.800					16.800	0
		contract de securitate in munca RSVTI si SSM		11.877	7200		4.677	4.577	100	11.777	100
		intretinere sisteme de securitate		1.815			1.815	1.776	39	1.776	39
		birotica si materiale de curatenie		8.000			8.000	7.828	172	7.828	172
		service copiatoare imprimante		4.300			4.300	4.208	92	4.208	92
		servicii informatice si administrare platforma		1.000			1.000	979	21	979	21
				1.608	1.608			0	0	1.608	0
		incarcare tuburi oxigen si acetilena		10.600	10.600			0	0	10.600	0
		intretinere buldoexcavator		5.000	5.000			0	0	5.000	0
		Alte servicii executate de terti : achizitii si reincarcare stingatoare; achizitii echipamente de lucru si protectia muncii, serv de securitate si paza ; salubritate; licente soft facturare si repartizare; taxa fond de mediu; bilant energetic; pozitii SICAP; asigurare RCA buldo; ANRE		78.202	45.589	18.000	14.613	14.299	314	59.888	18.314



**Fisa de fundamentare  
a elementelor de cheltuieli pentru functionarea SACET**

nr. crt.	ELEMENTE DE CHELTUIELI	EXPLICATII Cheltuieli	Estimare cheltuieli 12 luni	cheltuieli directe termie	cheltuieli directe repartizare	cheltuieli indirecte			Estimare cheltuieli energie termica 12 luni	Estimare cheltuieli repartizare 12 luni
						total	termie	repartizare		
	comisioane si onorarii						0	0	0	0
	protocol, reclame si publicitate						0	0	0	0
	servicii bancare	comisioane bancare (Trezorerie)	720	720			0	0	720	0
	posta si telecomunicatii	servicii postale (Posta Romana) , telefonie fixa si mobila /internet ( RDS )	11.034			11.034	10.797	237	10.797	237
	Alte cheltuieli materiale din		0				0	0	0	0
	impozit BL ; pierderi din creante ; penalitati si	impozite locale Mun. Fagaras	0				0	0	0	0
<b>b)</b>	<b>b) Cheltuieli cu munca vie</b>		<b>1.714.133</b>	<b>1.633.688</b>	<b>80.445</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.633.688</b>	<b>80.445</b>
	salarii nete cf. STAT de plata	salarii de incadrare conform legislatiei (Legea nr.153/2017)	940.049	895.125	44.924		0	0	895.125	44.924
	Contributii individuale de asigurari sociale	contributiile salariatilor datorate ANAF conform declaratiilor	418.690	399.492	19.198		0	0	399.492	19.198
	CASS		166.815	159.136	7.679		0	0	159.136	7.679
	contributia asiguratorie pentru munca		37.610	35.882	1.728		0	0	35.882	1.728
	impozit pe veniturile din salarii		108.969	103.977	4.992		0	0	103.977	4.992
	drepturi conf. legii 165/2018		42.000	40.076	1.924		0	0	40.076	1.924
							0	0		
							0	0		
							0	0		
<b>c)</b>	<b>c) Cheltuieli financiare</b>						0	0		
							0	0		
<b>III</b>	<b>Cheltuieli Totale (I+II)</b>		<b>4.647.402</b>	<b>4.483.518</b>	<b>98.445</b>	<b>65.439</b>	<b>64.033</b>	<b>1.406</b>	<b>4.547.551</b>	<b>0</b>
<b>IV</b>	<b>Profit (5% )/ pierdere (VI-III)</b>		<b>219.128</b>				0	0	<b>219.128</b>	
<b>V</b>	<b>Cota de dezvoltare 3%</b>						0	0		
<b>VI</b>	<b>Venituri obtinute din activitatile de productie, transport /distributie energie termica</b>		<b>4.866.530</b>				0	0	<b>4.766.679</b>	

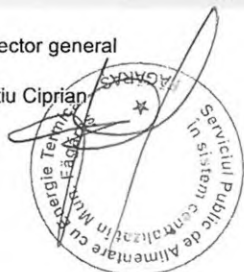
Cheie de repartizare cheltuieli indirecte

97,9%

2,1%

Director general

Tetiu Ciprian



Contabil sef

Pica Diana



Nr. 5474 din 14.02.2020

Am primit  
14.02.2020

**PROCES – VERBAL**  
de afișare încheiat astăzi, 14 februarie 2020

Subsemnata Jurcovan Petronela, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic al Primăriei Municipiului Făgăraș, am procedat astăzi, la afișarea documentului de mai jos, pe panoul publicitar de la intrarea principală în clădirea Primăriei, precum și pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș:

**- Stabilirea de principiu a prețului local pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică produsă centralizat, exclusive energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în system Centralizat din Municipiul Făgăraș**

Până la data de 25.02.2020 se primesc sugestii, reclamații, amendamente la proiectul de hotărâre privind " **Stabilirea de principiu a prețului local pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică produsă centralizat, exclusive energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în system Centralizat din Municipiul Făgăraș**, persoană de contact fiind Șef Serviciul de Utilitate Publică Făgăraș – d-na IOANA HÂRȚOAGĂ și director Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică Fagaras - Ciprian Tetiu( Nr tel.0268/210031).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

7  
**Secretar general,**  
**LAURA ELENA GIUNCA**

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier juridic	Jurcovan Petronela	14.02.2020	
2.	Afișarea s-a făcut în prezența, consilier	Pică Petronela	14.02.2020	



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

**DEZBATERE PUBLICĂ PRIVIND STABILIREA DE PRINCIPIU A PRETULUI LOCAL PENTRU  
SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ CENTRALIZAT, EXCLUSIV  
ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN COGENERARE, FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR  
DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM  
CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

**VĂ ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ CĂ ÎN ZIUA DE MARTI, 25 FEBRUARIE 2020, ORA 18<sup>00</sup>, VA AVEA  
LOC DEZBATEREA PUBLICĂ PRIVIND STABILIREA DE PRINCIPIU A PRETULUI LOCAL PENTRU  
SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ CENTRALIZAT, EXCLUSIV  
ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN COGENERARE, FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR  
DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM  
CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

**ÎNCEPÂND CU DATA DE 14 FEBRUARIE 2020, PENTRU INFORMATII, VĂ STĂ LA DISPOZITIE PERSOANE  
DE CONTACT: Șef Serviciul de Utilitate Publică Făgăraș – d-na IOANA HĂRȚOAGĂ ȘI director Serviciul  
Public de Alimentare cu Energie Termică Făgăraș - Ciprian Tetiu( Nr tel.0268/210031), ÎNTRE  
ORELE 8,00 – 16,30 LA SEDIUL PRIMĂRIEI FĂGĂRAȘ SITUAT ÎN STRADA REPUBLICII NR. 3, DE LUNI  
PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00  
VĂ INVITĂM SĂ PARTICIPAȚI LA DEZBATEREA PUBLICĂ PRIVIND STABILIREA DE PRINCIPIU A  
PRETULUI LOCAL PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ**

**CENTRALIZAT, EXCLUSIV ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN  
FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE  
CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
CĂREIA AVEȚI POSIBILITATEA SĂ PREZENTAȚI PROPUNERI, SUGESTII ȘI AMENDAMENTE CU  
LA STABILIREA DE PRINCIPIU A PREȚULUI LOCAL PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE  
ENERGIE TERMICĂ PRODUSĂ CENTRALIZAT, EXCLUSIV ENERGIA TERMICĂ PRODUSĂ ÎN  
COGENERARE, FURNIZATĂ/PRESTATĂ BENEFICIARILOR DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE  
ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
PE CARE SĂ LE DEPUNEȚI PÂNĂ LA DATA DE 25 FEBRUARIE 2020, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE  
8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00, LA: Șef Serviciul de Utilitate Publică Făgăraș – d-na  
IOANA HĂRȚOAGĂ ȘI director Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termica Fagaras - Ciprian  
Tetiu( Nr tel.0268/210031), sau prin e-mail: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)**

**VĂ MULȚUMIM PENTRU INTERES ȘI VĂ AȘTEPTĂM ÎN SALA DE ȘEDINȚE A MUNICIPIULUI  
FĂGĂRAȘ, MARTI, 25 FEBRUARIE 2020, ÎNCEPÂND CU ORA 18:00.**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.înreg.7.089/26.02.2020

### MINUTĂ DEZBATERE PUBLICĂ

Incheiată astăzi, **25 FEBRUARIE 2020**, în **DEZBATERE PUBLICA**, privind "**Stabilirea de principiu a prețului local pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică produsă centralizat, exclusive energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș**", începând cu ora 18,00 în sala de ședințe a Primăriei Făgăraș.

**Au participat din partea primăriei:** dl.primar- Gheorghe Sucaciu, d-na Ioana Hartoaga- Compartiment Utilitate publica, dl.Ciprian Tetiu-Sef Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș și dl.Iulian Burghis-administrator special S.C.ECOTERM S.A.Fagaras.

**Doamna Ioana Hartoaga- Compartiment Utilitate publica:**” Leste vorba despre proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș privind stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș.

La acest moment activitatea de producere ,transportul, distribuția și furnizarea energiei termice desfășurate la nivelul municipiului Făgăraș este realizată de către SC ECOTERM SA , societate la care s-a deschis procedura în insolvență din anul 2012, cu unic acționar Consiliul Local al municipiului Făgăraș, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș nr. 24049/28.10.2011. În Dosarul nr. 7164/62/2012 având ca obiect procedura insolvenței – societăți pe acțiuni instanța a dispus prin Hotărârea intermediară nr. 1201/07.10.2019 deschiderea procedurii generale a falimentului debitoarei SC ECOTERM SA.Serviciile comunitare de utilități publice asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la: d) alimentarea cu energie termică în sistem centralizat. Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice. Potrivit art. 8 alin.1 și 3 lit.k) corelat cu art. 9 alin.2 lit.d) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice în exercitarea



competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu: aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente. Operatorii care își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă prevăzuți la alin. (2) lit. a) se organizează și funcționează pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, așa cum rezultă din Art. 28 alin 6 din Legea 51/2006.

Conform art. 41 alin. 1 din Legea 51/2006 au calitatea de utilizator beneficiarii individuali sau colectivi, direcți ori indirecti, al serviciilor de utilități publice:

- a) utilizatorii casnici persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari;
- b) operatorii economici;
- c) instituțiile publice.

În respectarea art. 42 alin 4 din Legea 51/2006 contravaloarea serviciilor de utilități publice se stabilește pe baza prețurilor/tarifelor aprobate conform legislației în vigoare și a consumurilor/cantităților furnizate/prestate și se plătește pe baza facturii emise de operator.

Potrivit art. 43 alin 3-5 prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit. Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice se fac cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare competente. Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.

Operatorii au obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare .

Potrivit art. art. 40 din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică prețurile locale se stabilesc, ajustează sau se modifică pe baza metodologiilor aprobate de autoritatea de reglementare competentă, respective Ordinul 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare în vigoare la data întocmirii prezentului raport.

Pierderile tehnologice se aprobă de autoritatea administrației publice locale, având în vedere o documentație, elaborată pe baza bilanțului energetic, întocmită de operator care are și calitatea de furnizor și avizată de autoritatea competentă.

Legea 225/17.11.2016 pentru modificare și completarea Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, a modificat conținutul art. 8 alin.3 lit.k) în sensul eliminării avizului emis de autoritățile de reglementare competente în vederea adoptării de către autoritățile administrației publice locale privind aprobarea stabilirii, ajustării și modificării prețurilor/tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice. Astfel potrivit art. 8 alin.3 lit.k) din Legea 51/2006 în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:



k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

Legea 325/2006 a serviciului de alimentare cu energie termică- lege special ce reglementează serviciul de alimentare centralizată cu energie termică, nu s-a modificat în sensul armonizării cu modificările și completările ulterioare și nici legislația secundară modificată nu a fost adoptată de către ANRE.

Potrivit metodologiei prețul local al energiei termice este format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritățile administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor.

Prețurile și tarifele locale trebuie să asigure atât viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu energie termică, precum și protejarea intereselor utilizatorilor, conform prevederilor O. nr. 66/2007.

Propunerile privind prețul local al energiei termice, înaintate de operatorii serviciului public de alimentare cu energie termică, vor fi aprobate în termen de 30 de zile de către autoritățile administrației publice locale implicate.

În calculul prețurilor și tarifelor locale vor fi luate în considerare costurile justificate ale activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv cheltuielile aferente dezvoltării și modernizării SACET, pierderile tehnologice, cheltuielile pentru protecția mediului, precum și o cotă de profit, dar nu mai mult de 5%. Potrivit art. 9 alin. 1 din O.nr.66/2007 prețurile și tarifele locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică se stabilesc pentru operatorii sau operatorii economici nou-intrați pe piața acestor servicii, precum și pentru operatorii care încheie contracte de delegare de gestiune pentru aceste servicii cu autoritățile administrației publice locale.

Potrivit art. 5<sup>2</sup> din OG. nr.36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, corelat cu prevederile Ordinului nr.1121/1075/2014 modificat prin Ordinul 3411/3817/2019. Pe considerentele legale referitoare la prioritizarea interesului general al colectivităților locale, la satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a răspunde nevoilor cetățenilor municipiului."

**Domnul Ciprian Tetiu-Sef Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș:** „Am propus spre avizare noua fundamentare de preț, ținând cont de diferențele de preț la materiile prime din 2012 și până astăzi, la gaz, energie electrică, la apă, salarizarea personalului. Toate aceste cheltuieli au intrat în componenta prețului, care s-a propus spre avizare la 564 lei, urmând procedura să treacă spre avizarea finală la ANRE, după care să propunem din nou Consiliului Local, prețul local de facturare, pentru furnizarea agentului termic în Făgăraș. Populația va plăti același preț pe care îl plătește și în momentul de față, aducă 245 lei/ gigacalorie iar instituțiile vor plăti prețul pe care în final îl vom avea avizat de organismul de verificare, adică prețul întreg, nesubvenționat.”

**Domnul primar:** „Așa cum s-a preconizat Ecotermul a intrat în faliment. Noi ne-am pregătit, ne-am făcut serviciu, am făcut și dezbaterea publică, am alocat și bugetul și ajungând în acest punct este îmbucurător pentru noi că suntem pregătiți

pentru a furniza în continuare agent termic populației, persoanelor juridice, instituțiilor publice, spitalului, unității militare, școlilor. Nu cred că exista cale de întoarcere, de a nu ajunge în punctul acesta, după cum a funcționat Ecotermul în ultima perioadă. Așa cum am spus și consilierilor, acum este în mâna noastră, ca această activitate să fie făcută conform unei prestări de serviciu corecte, să furnizăm apă caldă și căldură tuturor beneficiarilor, iar cei care nu mai sunt racordați la sistemul centralizat de termoficare, aceștia să nu mai plătească acea pierdere, acea taxă pe țevă. Acum, cu acest serviciu avem cadru legal ca autoritatea publică prin legislativ și executiv, să aprobăm acel buget, să acopere acel preț și să acopere acele pierderi tehnologice de care se face vorbire în acel ordin. În concluzie, dacă Consiliul Local aprobă bugetul alocat sistemului de termie, dispare taxa pe țevă”.

**Doamna Ioana Hartoaga- Compartiment Utilitate publica:**  
Multumeste pentru participare și se declara lucrările ședinței închise.

Drept pentru care, s-a incheiat prezenta minută, in 2 exemplare.

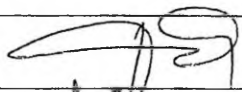

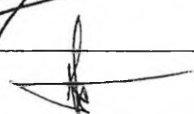
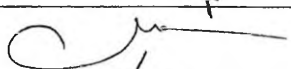

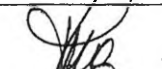



**Primar,**  
**SUCACIU GHEORGHE**



**Redactat,**  
**Consilier juridic,**  
**Jurcovan Petronela**



**PARTICIPANȚI LA DEZBATERE PUBLICĂ PRIVIND**  
**STABILIREA DE PRINCIPIU A PREȚULUI LOCAL PENTRU**  
**SERVICIUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ**  
**PRODUSĂ CENTRALIZAT. EXCLUSIV ENERGIA TERMICĂ**  
**PRODUSĂ ÎN COGENERARE. FURNIZATĂ/PRESTATĂ**  
**BENEFICIARILOR DE CĂTRE SERVICIUL PUBLIC DE**  
**ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ÎN SISTEM**  
**CENTRALIZAT DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**  
**25 FEBRUARIE 2020- ORA 18:00**

Numele si prenumele	Semnătură
TEJIU CIADIAH	
Bucuris Juliana	
LUDU GHEORGHE	
MĂLĂEȘĂ PETRU	
TITA CRISTIAN-IANCU	
TITA CORINA	
Hălpoga Rodica	
MAGA MIHAI	
Lucaci Gheorghe	



# **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## **HOTĂRÂREA NR.55** **din data de 26 februarie 2020**

- privind stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,** **întrunit în ședință extraordinară-de îndată,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fagaras nr.7096/26.02.2020, raportul Serviciului de Utilități Publice nr.7096 /1 /26.02.2020 se supune spre analiză, verificare și aprobare stabilirea/modificarea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor casnici(populație) și utilizatorilor noncasnici de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș,

Caracterul urgent se datorează procedurii necesare pentru avizarea acestuia la autoritatea de reglementare competentă, ținând cont de faptul că ultimul preț local avizat la nivelul Municipiului Făgăraș este Avizul emis de ANRSC nr. 2378918/28.03.2012 privind avizarea prețurilor locale pentru producerea și distribuția energiei termice,

Ținând cont de HCL nr. 258/2019 privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune, HCL nr. 291/28.11.2019 privind modificarea și aprobarea organigramei, a statului de funcții și nivelul salarial ale Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, Adresa Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș nr.1/28.01.2020 înregistrată la municipiul Făgăraș la nr. 2834/28.01.2020, Adresa ANRE nr. 91368/27.11.2018 înregistrată la municipiul Făgăraș la nr. 38045/28.11.2018,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin(2) lit. d), alin (3) și alin (4), art. 3 alin (1) și (2), art.7 alin. (1) , art. 8 alin.(1) alin(3) lit. k) , art. 9 alin. (2) lit. d) , art. 28 alin (7), art. 33 alin (1), art. 41 alin. 1 art.42 alin (4) și art.43 alin (3), (4) și (5) , art. 47, art. 49 alin.(3)art. 52<sup>1</sup> din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, art. 1 alin(2),art.2 alin(1), art. 3 lit. e) art. 4, art. 5 pct. 20, art.8 alin. (1) lit. d, art. 40 alin (1), (2), (3), (8),(10) și(11), art.41, art.45 alin (4) lit. a),b) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, modificată și completată, art. 2, art.3 alin. (1), art. 4 lit. i), j), n), art.6, art.7, art.8, art.9 și urm din Ordinul ANRE nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare,

Ordinul nr. 91/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică; Ordinul nr. 92 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică; OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației,cu modificările și completările ulterioare; OUG nr. 53/2019 privind aprobarea

amului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, modernizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006; Ordinul ANRE nr. 28/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică; Ordinul ANRSC nr. 343/2010 pentru aprobarea Normei tehnice privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum,

Ținând cont de HCL nr. 213/26.08.2019 privind aprobarea Strategiei de Termoficare în Municipiul Făgăraș și de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică s-a realizat procedura de dezbatere publică având ca obiect stabilirea de principiu a prețului local pentru serviciul de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, furnizată/prestată beneficiarilor de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș concretizată prin procesul verbal de afișare cu nr. 5474/14.02.2020 și prin Minuta înregistrată la nr.7.089/26.02.2020,

Luând în considerare art. 129, alin (2), lit. c) și d), alin. 7 lit n) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrative,

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se stabilește de principiu prețul local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor casnici (populație) și utilizatorilor noncasnici (agenți economici și instituții publice) de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș în cuantum de 474,66 lei/ Gcal fără TVA, respectiv 564,85 lei/ Gcal cu TVA inclus, conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Prețul local de furnizare a energiei termice prevăzut la Art. 1 este stabilit conform modalității de calcul prevăzută în Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termică produsă pe bază de gaze naturale, Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Se aprobă practicarea prețului local pentru serviciul de alimentare centralizată cu energie termică furnizat/prestat utilizatorilor casnici (populație) și utilizatorilor noncasnici (agenți economici și instituții publice) de către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Făgăraș începând cu data de 01.03.2020/ avizării ANRE.

**Art.4.** – Prețul local de furnizare a energiei termice prevăzut la Art.1 este format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș.

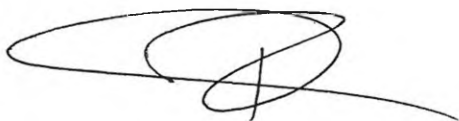
**Art.5.** – Prețul local de furnizare a energiei termice este același pentru utilizatorii de energie termică, în condiții similare de furnizare.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre produce efecte după obținerea avizului favorabil de la ANRE.

**Art.7.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș care va supune spre avizare ANRE prețul aprobat la Art.1.

**Art.8.** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ERCAU BRUNO



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA



Hotararea s-a adoptat cu un nr.de **14 voturi pentru** ,  abtinere,  impotriva  
Consilieri in functie-18  
Consilieri prezenti -14

**Prezenta hotarare se comunica:**

1ex Dosar sedinta

1ex Colectie

1ex Prefectura

1ex Primar

1ex Secretar

1ex. Compartiment monitorizare servicii de utilitate publică

1ex.Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș

1ex. S.C. Ecoterm S.A.

1ex. Direcția Buget-Finanțe

1ex.Compartiment Relatii cu Publicul, Arhivă

1ex.Afișare

Cod: F -50







## HOTĂRÂREA Nr. 95 Din data de 27.11.2012

- privind modificarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice de către S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș

### **Consiliul Local al Municipiului Făgăraș întrunit în sesiune de îndată,**

Analizând raportul nr. 25193/19.11.2012 prin care Primarul Municipiului Făgăraș propune modificarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice de către S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș,

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economico - sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Având în vedere adresa nr. 8435/13.11.2012 a S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș, avizul A.N.R.S.C. nr. 2378918/28.03.2012 privind avizarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice de către S.C. Ecoterm S.A.,

Conform prevederilor Ordonanței nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, și prevederile art. 6 alin. (3) din ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor tarifelor locale pentru serviciile de alimentare cu energie termică produsă centralizat,

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.(d), alin.(6), lit.(a), pct.14 și art.45, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Începând cu data de 1 noiembrie 2012 se aprobă modificarea prețului local pentru producerea și distribuția energiei termice, de la prețul de 280,64 lei/Gcal, la prețul de 302,66 lei/Gcal cu T.V.A. inclus.

**Art.2.** Prețul de facturare pentru agenții economici cu aceeași dată va fi de 244,08 lei/Gcal exclusiv TVA.

**Art.3.** Începând cu data de 1 noiembrie 2012 prețul local al energiei termice facturată populației este de 236,08 lei/Gcal cu TVA inclus.

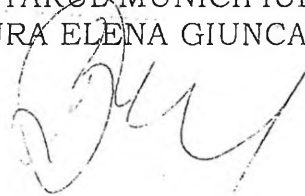
**Art.4.** Începând cu data de 1 ianuarie 2013 prețul local al energiei termice facturată populației este de 252,73 lei/Gcal cu TVA inclus.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, încredințează Directorul S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BOERIU IANCU



CONTRASEMNEAZA  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
LAURA ELENA GIUNCA



Prezenta hotărâre s-a aprobat cu **17 voturi pentru** si se comunică:

- 1ex.Dosar de ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar
- 1ex. S.C. Ecoterm S.A. Făgăraș
- 1ex.Directia Buget Finante
- 1ex.Directia A.P.L.
- 1ex.Birou Juridic
- 1ex.Birou Unic
- 1ex.Afișare
- 1ex.Mass-media



ROMANIA



Guvernul României  
Ministerul Administrației și Internelor

Autoritatea Națională de Reglementare pentru  
Serviciile Comunitare de Utilități Publice



Nr. 2378918 din data 28.03.2012

S.C. ECOTERM S.A. FĂGĂRAȘ

INTRARE NR. 2597

LA LUNA 23 APRIL 2012

AVIZ

privind avizarea prețurilor locale pentru producerea și distribuția energiei termice,  
de către S.C. ECOTERM S.A. Făgăraș, județul Brașov

Având în vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006;
- Ordinul președintelui A.N.R.S.C. privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare nr. 66/2007;
- solicitarea dumneavoastră cu adresele nr: 1.288, 1.822 și 2.360/2012

Președintele A.N.R.S.C. emite următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează prețurile locale la serviciile publice de alimentare cu energie termică, după cum urmează:

**Art.2.** Prețul local de 58,30 lei/Gj (244,08 lei/Gcal), exclusiv T.V.A., pentru energia termică produsă și distribuită pe bază de gaze naturale, destinată agenților economici.

**Art.3.** Prețul local de 72,29 lei/Gj (302,66 lei/Gcal), inclusiv T.V.A., în cotă de 24 %, pentru energia termică produsă și distribuită pe bază de gaze naturale, destinată populației.

**Art.4.** Pierderile tehnologice anuale în sistemul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, trebuie să fie aprobate de autoritatea administrației publice locale implicate conform prevederilor art. 40 alin. (3) din Legea nr. 325/2006.

**Art.5.** La fundamentarea propunerilor ulterioare de ajustare a prețurilor locale aprobate se vor reflecta în costuri, pe elemente de cheltuieli, efectele măsurilor din programul de restructurare, modernizare și re tehnologizare, aprobat de autoritățile

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

6

COMISIA 4  
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI  
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,  
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,  
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE  
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 13 /14.12.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș,  
aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul  
Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul  
local al energiei termice și prețul local pentru populație

AF

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

PREȘEDINTE  
Gavrilă Dan



SECRETAR,  
Aldea Iuliana



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 6  
COMISIA DE TURISM, RELAȚII  
EXTERNE ȘI INTEGRARE  
EUROPEANĂ**

**AVIZ NR. 13 / 14.12.2020**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș,  
aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul  
Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul  
local al energiei termice și prețul local pentru populație

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

*AT.*

**PREȘEDINTE,  
Biza Radu**

*Biza Radu*

**SECRETAR,  
Negrilă Ion**

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2  
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI  
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,  
REALIZAREA LUCRĂRILOR  
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI  
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA  
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE  
ARHITECTURĂ**

AVIZ NR. 13 / 14.12.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Popa Ovidiu**



Cod: F-18

**SECRETAR,  
Șuteu Mașilena**



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET  
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI**

AVIZ NR. 8 /15.12.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

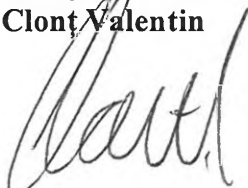
- stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș,  
aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul  
Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul  
local al energiei termice și prețul local pentru populație

Amendamente propuse:

*- 1 abținere (Poicu)*

*A F*

**PREȘEDINTE,**  
Clont Valentin



**SECRETAR,**  
Popa Ovidiu



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI  
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. 8 / 15.12.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș, aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul local al energiei termice și prețul local pentru populație

Amendamente propuse:

      A+        
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,  
Cențiu Magdalena**



**SECRETAR,  
Colibaș Mădălin**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3  
COMISIA PENTRU SERVICII  
PUBLICE, PENTRU COMERT  
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 8 / 15.12.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- stabilirea prețului local al energiei termice în sistem centralizat furnizată de SPAET Făgăraș,  
aprobarea prețului local pentru utilizatorii casnici (populație) și noncasnici din municipiul  
Făgăraș , precum și aprobarea acoperirii financiare din bugetul local a diferenței dintre prețul  
local al energiei termice și prețul local pentru populație

Amendamente propuse:

*AVF*

---

---

---

---

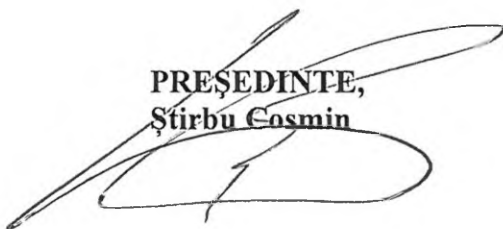
---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Știrbu Cosmin**



**SECRETAR,  
Cerghizan Marius**

