

22



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.....
din data de

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 6342/1 din data de 15.02.2021 și Raportul Compartiment Resort nr. 6342 din data de 15.02.2021 al Compartimentului evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri) - privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Văzând avizul favorabil al comisiei

Ținând cont de hotărârea nr. 130 din data de 30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 82960/24.06.2019,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 5175/08.02.2021 – privind analizarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 5207/08.02.2021- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

În temeiul prevederilor art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14, art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista finală de prioritați a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în **anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Lista prevăzută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

Art. 4. La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Evidență patrimoniu.

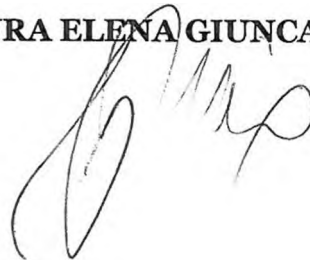
**INIȚIATOR,
PRIMAR**

GHEORGHE SUCACIU



**VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**

LAURA ELENA GIUNCA



Anexa nr. 1 la HCL _____

Nr.	Nume / prenume	chrias / tolerat	supraf.	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit loc./social deosebită	venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
1	3482/29,01,2021	7	9	8	2	2	29	13	0	15	85	3575	08,02,2012
2	1276/14,01,2021	7	10	10	4	0	9	8	0	15	63	30957	17,10,2017
3	2875/26,01,2021	10	10	8	4	0	3	13	0	15	63	67179	08,10,2019
4	2357/22,01,2021	10	9	10	2	0	9	10	0	10	60	31022	17,10,2017
5	1863/19,01,2021	7	10	8	0	0	9	13	0	10	57	315	08,01,2018
6	3038/27,01,2021	7	9	10	2	0	3	10	0	15	56	54759	04,07,2019
7	2053/20,01,2021	10	9	8	0	0	3	10	0	15	55	73897	26,11,2019
8	2511/25,01,2021	7	9	10	4	0	1	8	0	15	54	44326	01,09,2020
9	1267/14,01,2021	7	10	10	2	0	1	8	0	15	53	8778	09,03,2020
10	2360/22,01,2021	7	7	10	2	0	3	8	0	15	52	57448	25,07,2019
11	3523/29,01,2021	7	9	8	0	0	3	10	0	15	52	75280	09,12,2019
12	3200/28,01,2021	7	7	8	0	0	1	13	0	15	51	259	06,01,2021
13	2743/26,01,2021	7	9	8	0	0	1	10	0	15	50	2735	26,01,2021
14	2094/20,01,2021	7	9	8	0	0	3	10	0	10	47	73543	22,11,2019
15	3486/29,01,2021	7	9	8	0	0	3	10	0	10	47	3617	04,02,2020
16	2715/25,01,2021	7	10	8	0	0	1	10	0	10	46	2101	20,01,2021
17	697/11,01,2021	7	5	8	4	0	1	10	0	10	45	8747	09.03.2020
18	3186/28,01,2021	10	0	8	0	0	3	13	0	10	44	37114	19,03,2019
19	2624/25,01,2021	10	0	10	0	0	1	8	0	15	44	5416	22,10,2020



Nr. 6342 din data de 15.02.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
LA COMISIA:

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FAGARAS

**RAPORT COMPARTIMENT RESORT
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 130 din data de 30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor , construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Angenția Națională pentru Locuințe si actele justificative pentru probarea indeplinirii criteriilor cadru de acces si de ierarhizare prin punctaj.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 5175/08.02.2021 – privind analizarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces- verbal precum și procesul- verbal nr. 5207/08.02.2021- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef	Boer Liliana	15.02.2021	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	15.02.2021	



Nr. 6342/15.02.2021

REFERAT DE APROBARE

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 130 din data de 30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor , construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 5175/08.02.2021 – privind analizarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces- verbal precum și procesul- verbal nr. 5207/08.02.2021- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 5207 din data de 08.02.2021

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 08.02.2021

Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Compartimentului evidenta patrimoniului concesiuni, închirieri, administrare parcuri, evidenta, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, am procedat astăzi, data de mai sus menționată, la afișarea la avizierul Primăriei din str. Republicii și comunicarea către mass-media, a următoarelor:

1. *Procesul verbal nr 5175 din data de 08.02.2021-privind analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,*

2. *Anexa nr. 1 - privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.*

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afișarea listelor, potrivit art. 5 din H.C.L. nr 130/2019 -privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor , construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj .

Afișarea s-a făcut în prezența:

ION VIORICA
LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

SECRETAR GENERAL,
LAURA -ELENA GIUNCA

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef	Boer Liliana	08.02.2021	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	08.02.2021	



Nr. 5175 din data 08.02.2021

Proces-verbal

Încheiat azi 08.02.2021

-privind analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021- privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analiza dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de **08.02.2021** și a verificat cele **25 de dosare** depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 130/30.05.2019 - privind criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj .

Din cele **25 de dosare depuse**, au fost admise un număr de **24 de dosare**, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm, iar **1 dosar** a fost **respins**, după cum urmează :

- nu a fost depus dosarul în termenul prevăzut în anunțul cu nr. 61/04.01.2021- respectiv 31.01.2021
- lipsa declarație notarială- tolerat în spațiu/contract de închiriere

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fi supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii .

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local

Anexa nr. 1 la Proces-vebal nr. 5175 din data de 08.02.2021

Nr.	Nume / prenume	chrias / tolerat	supraf.	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit loc./social deosebită	venit/membru	TOTAL	Nr. înreg.	Deportajare zi/luna/an cerere
1	3482/29,01,2021	7	9	8	2	2	29	13	0	15	85	3575	08,02,2012
2	1276/14,01,2021	7	10	10	4	0	9	8	0	15	63	30957	17,10,2017
3	2875/26,01,2021	10	10	8	4	0	3	13	0	15	63	67179	08,10,2019
4	2357/22,01,2021	10	9	10	2	0	9	10	0	10	60	31022	17,10,2017
5	1863/19,01,2021	7	10	8	0	0	9	13	0	10	57	315	08,01,2018
6	3038/27,01,2021	7	9	10	2	0	3	10	0	15	56	54759	04,07,2019
7	2053/20,01,2021	10	9	8	0	0	3	10	0	15	55	73897	26,11,2019
8	2511/25,01,2021	7	9	10	4	0	1	8	0	15	54	44326	01,09,2020
9	1267/14,01,2021	7	10	10	2	0	1	8	0	15	53	8778	09,03,2020
10	2360/22,01,2021	7	7	10	2	0	3	8	0	15	52	57448	25,07,2019
11	3523/29,01,2021	7	9	8	0	0	3	10	0	15	52	75280	09,12,2019
12	3200/28,01,2021	7	7	8	0	0	1	13	0	15	51	259	06,01,2021
13	2743/26,01,2021	7	9	8	0	0	1	10	0	15	50	2735	26,01,2021
14	2094/20,01,2021	7	9	8	0	0	3	10	0	10	47	73543	22,11,2019
15	3486/29,01,2021	7	9	8	0	0	3	10	0	10	47	3617	04,02,2020
16	2715/25,01,2021	7	10	8	0	0	1	10	0	10	46	2101	20,01,2021
17	697/11,01,2021	7	5	8	4	0	1	10	0	10	45	8747	09.03.2020
18	3186/28,01,2021	10	0	8	0	0	3	13	0	10	44	37114	19,03,2019
19	2624/25,01,2021	10	0	10	0	0	1	8	0	15	44	5416	22,10,2020

Handwritten signatures and initials on the right margin of the table.

Anexa nr. 1 la Proces-vebal nr. 5175 din data de 08.02.2021

20	1168/13,01,2021	7	0	8	0	0	1	13	0	15	44	56537	21,12,2020
21	2501/25,01,2021	10	0	8	0	0	1	10	0	15	44	2172	21,01,2021
22	1861/19,01,2021	7	0	8	0	0	3	15	0	10	43	62324	05,09,2019
23	2253/21,01,2021	10	0	8	0	0	3	10	0	10	41	2773	27,01,2020
24	162/05,01,2021	7	0	8	0	0	1	8	0	10	34	50420	22,10,2020
1	3717/01,02,2021	Respins- nu a fost depus dosarul in termenul prevazut in anuntul cu nr. 61/04,01,2021- respectiv 31.01.2021 lipsa declaratie notariala- tolerat in spatiu/contract de inchiriere											



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top, followed by several smaller ones and initials, possibly representing the parties involved in the legal process.

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

22.

AVIZ NR. 11 /16.02.2021

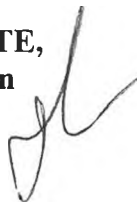
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de
locuinte construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

14

PREȘEDINTE,
Gavrilă Dan



SECRETAR,
Aldea Iuliana



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 11 /16.02.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de
locuinte construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Clonț Valentin



Cod: F-18

SECRETAR,
Popa Ovidiu

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ**

AVIZ NR. // / 17.02.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

**PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu**



Cod: F-18

**SECRETAR,
Șuteu Marilena**



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 11 / 17.02.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de
locuinte construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Știrbu Cosmin

SECRETAR,
Cerghizan Marius

Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. // / 17.02.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

AE

**PREȘEDINTE,
Cențiu Magdalena**



**SECRETAR,
Colibaș Mădălin**



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 11 / 17.02.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de
locuinte construite prin A.N.L.

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Biza Radu

Biza Radu

SECRETAR,

Cod: F-18