

**PROIECT  
HOTĂRÂREA nr. ....**

**Din data de .....**

privind modificarea și completarea art.2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciară în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință.....,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 40606/1/11.05.2021 și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 40606/11.05.2021, prin care se propune modificarea și completarea art.2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciară în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

Văzând amendamentele propuse de către comisiile de specialitate.....,

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, precum și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând seama de documentația topografică întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L., respectiv: documentația nr. 41/2021 – ” Actualizare date imobil”, imobil teren și construcții – domeniu public, în situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș,

În temeiul art. 907 și art. 908 Cod Civil, art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2 și art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă modificarea și completarea art. 2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, art. 2 ce va avea următorul conținut:

” **Art.2:** Se aprobă realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare – domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, astfel:

- rectificarea suprafeței de la 13.453 mp, cât este înscris în Cartea funciară, la 13.289 mp, cât este realitatea din teren

- notarea construcțiilor cât și construcții distincte, astfel:

- C1 - Clădire administrativă SD=722 mp
- C2 – Clădire administrativă SD=318 mp
- C3 – Ateliere SD=458 mp
- C4 – Sera SD=504 mp
- C5 – CT SD=92 mp
- C6 – Anexa SD=109 mp
- C7 – Anexa SD=46 mp
- C8 – Anexă SD=71 mp

- notare adresă în Cartea funciară”

**Art.II:** Se aprobă radierea din CF nr. 103050 Făgăraș, a dreptului de administrare operativă a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.

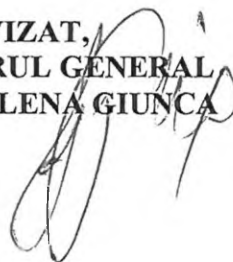
**Art.IV:** Celelalte articole se renumerează, respectiv art. 3 devine art. 4, iar art. 4 devine art.5, prevederile acestora, adoptate prin HCL nr. 162/27.05.2021, rămân neschimbate.

**Art.V:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**



**AVIZAT,  
SECRETARUL GENERAL  
LAURA ELENA GIUNCA**





Nr. înregistrare: 40606/11.05.2021

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE  
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind modificarea și completarea art.2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciară în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

Având în vedere faptul că, în art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, s-a produs o greșeală în descrierea operațiunilor de carte funciară, ce se doresc a fi efectuate prin documentația topografică nr. 41/2021 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L, respectiv la notarea construcțiilor, astfel:

- construcția C7 – Anexă a fost notată în conținutul art.2 din HCL nr. 162/27.05.2021 cu o suprafață desfășurată de 71 mp, în realitate, așa cum reiese și din documentația topografică, suprafața reală fiind de 46 mp
- construcția C8 – Anexă a fost omisă din înșiruirea construcțiilor ce se doresc a fi notate distinct în cartea funciară

Ținând seama de cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind modificarea și completarea art.2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, așa cum sunt expuse și detaliate în în varianta corectă în documentația topografică amintită, precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciară în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	11.06.2021	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 40606/1/11.05.2021

### REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind modificarea și completarea art.2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciară în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

Având în vedere faptul că, în art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, s-a produs o greșeală în descrierea operațiunilor de carte funciară, ce se doresc a fi efectuate prin documentația topografică nr. 41/2021 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L

Ținând seama de cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind modificarea și completarea art.2 al HCL nr. 162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, așa cum sunt expuse și detaliate în în varianta corectă în documentația topografică amintită, precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciară în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### HOTĂRÂREA nr.162 din data de 27 mai 2021

- privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 36213/1/10.05.2021 și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 36213/10.05.2021, prin care se propune realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, precum și Adeverința nr. 36213/2/10.05.2021a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală nr. 41/2021,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, precum și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând seama de documentația topografică întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L., respectiv: documentația nr. 41/2021 – "Actualizare date imobil", imobil teren și construcții – domeniu public, în situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș,

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se însușește documentația topografică nr. 41/2021 întocmită de către S.C. ARSU CAD S.R.L., având denumirea lucrării "Actualizare date imobil".

**Art.2:** Se aprobă realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren în suprafață de 13.453 mp edificat cu construcții industriale și edilitare - domeniu public, situat în Făgăraș, str. Cetății, nr. 40C, înscrise în CF nr. 103050 Făgăraș, astfel:

- rectificarea suprafeței de la 13.453 mp, cât este înscris în Cartea funciară, la 13.289 mp, cât este realitatea din teren

- notarea construcțiilor cât și construcții distincte, astfel:

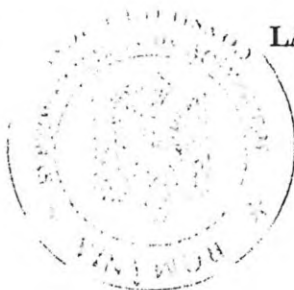
- C1 - Clădire administrativă SD=722 mp
- C2 - Clădire administrativă SD=318 mp
- C3 - Ateliere SD=458 mp

- C4 – Sera SD=504 mp
  - C5 – CT SD=92 mp
  - C6 – Anexa SD=109 mp
  - C7 – Anexa SD=71 mp
- Notare adresă în Cartea funciară

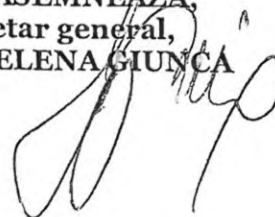
**Art.3:** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, atestat prin HG 972/2002 completat de HG nr. 1506/2009, va fi actualizat în mod corespunzător.

**Art.4:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COLIBAȘ MIHAI MĂDĂLIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți - 17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

1ex. Dosarul de ședință

1ex. Colecție

1ex. Prefectură

1ex. Primar

1ex. Secretar general

1ex. Afișare

1 ex. Compartiment Evidență Patrimoniu

1 ex. Arhitect șef

1ex. Direcția Buget-Finanțe

1ex. Compartiment Relații cu Publicul, arhivă

Cod : F-50

SC ARSU CAD SRL  
FAGARAS B-DUL UNIRII BL.1B MEZANIN  
TEL. 0722.220179  
CUI- 22301721  
REG. COM. J08/2299/2007

0702/00

PROIECT NR. 41/2021



DEN. LUCRARI - ACTUALIZARE DATE IMOBIL

BENEFICIAR - MUNICIPIUL FAGARAS

INTOCMIT - ING. ARSU COSTICA



## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Fagaras, str. Cetatii nr. 40C
2. Tipul lucrarii: ACTUALIZARE DATE IMOBIL  
- Imobil nr cad 1102 - CF 103050 - Fagaras  
- Se realizeaza urmatoarele operatiuni:

1. Rectificarea suprafetei de la 13453 mp cat este inscris in CF la 13289 mp, realitatea din teren.

2. Notarea constructiilor ca si constructii distincte, astfel:

- C1- Cladire administrativa. SD= 722 mp;
- C2- Cladire administrativa. SD= 318 mp;
- C3- Ateliere. SD= 458 mp;
- C4- Sera. SD= 504 mp;
- C5- CT. SD= 92 mp;
- C6- Anexa. SD= 109mp;
- C7- Anexa. SD= 46 mp;
- C8- Anexa. SD= 71 mp.

3. Notarea adresa in CF.

3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

Pentru intocmirea prezentei documentatii cadastrale am parcurs urmatoarele etape:

- Identificarea amplasamentului
- Documentare tehnica
- Executia lucrarilor de teren
- Intocmirea documentatiei

Identificarea imobilului s-a realizat in teren impreuna cu Arh. Sef al Municipiului Fagaras, d-na Liliana Boer.

Documentarea tehnica s-a realizat in baza informatiilor obtinute prin consultarea bazei grafice de la OCPI Brasov, a Cartilor Funciare si a schitelor CF de la B.C.P.I. Fagaras.

In urma prelucrarii datelor obtinute din masuratori, rezulta ca lotul intre limitele indicate mai jos are o suprafata de 13289 mp.

Teren delimitat cu gard din plasa intre punctele 14-15-16, partial intre punctele 18-19. streasina intre punctele 16-17-18, partial intre punctele 18-19, gard din placi de beton intre punctele 6-7-8-9, 10-11, 12-13-14, 20-21-22-23-24-25-1, zidul constructiei intre punctele 11-12. porti intre punctele 9-10, 19-20 fara imprejmuire in restul punctelor.

Pe teren sunt edificate 8 constructii. Avand in vedere cele prezentate mai sus am intocmit prezenta documentatie cadastrala de **Actualizare date imobil** in conformitate cu ordinul 700/2014.

4. Situatia juridica a imobilului: Proprietar: **MUNICIPIUL FAGARAS**

5. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- Metoda folosita- Radieri de pe borne determinate GNSS mod RTK.
- Aparatura folosita- Statie totala Leica TS 06 si GNSS Leica GS 08

Pentru imobilul in cauza s-a realizat o ridicare topografica cu 3 statii din care s-au radiat punctele care definesc limitele proprietatii si ale constructiilor.

Sistemul GNSS Leica GS asigura o precizie de masurare de  $\pm(1 + 1 \text{ ppm} \times D)$  mm in cazul temperaturilor cuprinse in intervalul (-20°C la + 40°C). Statia totala Leica TS 06 asigura o precizie de masurare a unghiurilor de 5 secunde si o precizie de masurare a distantelor de  $\pm(3 + 3 \text{ ppm} \times D)$  mm in cazul temperaturilor cuprinse in intervalul (-20°C la + 40°C).

Preciziile obtinute: masuratorile realizate s-au incadrat in tolerantele admise de normele si normativele in vigoare.

- Sistemul de coordonate: STEREO-70
- Sistemul de referinta cote: MAREA NEAGRA-1975
- Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

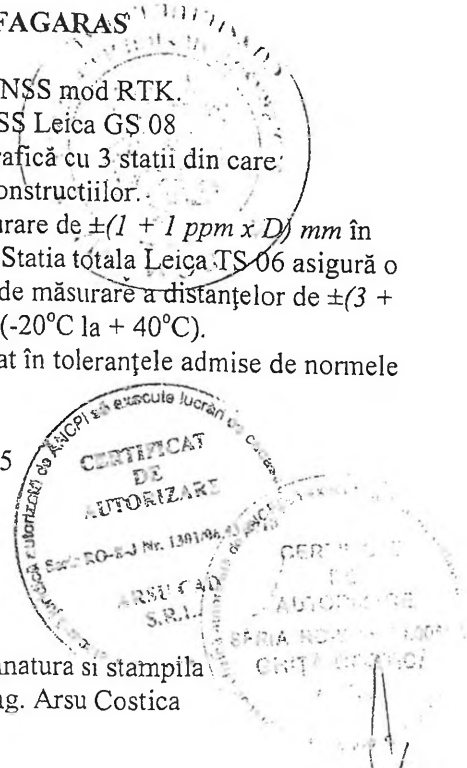
Punctele 100, S1.

- Descrierea punctelor topografice noi:

Punctele 100, S1, S2, S3-buloane metalice

Data intocmirii: 04.2021

Semnatura si stampila  
Ing. Arsu Costica







Nr. cerere	26162
Ziua	25
Luna	11
Anul	2020

Cod verificare  
100090285461



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103050 Făgăraș

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10901

Adresa: Loc. Făgăraș, Jud. Brașov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1102	13.453	

### Construcții

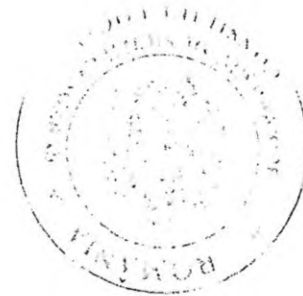
Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 1102	Loc. Făgăraș, Jud. Brașov	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>789 / 15/02/2006</b> Act Alipire nr. 31, din 15/02/2006 emis de B.N.P. Popa Maria Cristina (cerere nr.5865 din 27.05.2008 -act de dezmembrare aut. nr.1221 din 2008 emis de N.P. Schneider Chelemen Eleonora Sonia);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza H.G. 1266/2005, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1, A1.1 / B.2
1) <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ</b> , CIF:4384419, DOMENIUL PUBLIC	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10901) CERERE NR.23794/06.11.2018 C.F.	

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>789 / 15/02/2006</b> Act Alipire nr. 31, din 15/02/2006 emis de B.N.P. Popa Maria Cristina (cerere nr.5865 din 27.05.2008 -act de dezmembrare aut. nr.1221 din 2008 emis de N.P. Schneider Chelemen Eleonora Sonia);	
C1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE OPERATIVĂ	A1, A1.1
1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUN. FAGARAS</b>	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10901)	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1102	13.453	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	13.453	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

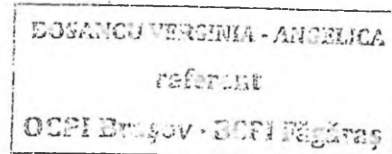
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 1102	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din carte funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/11/2020, 11:51



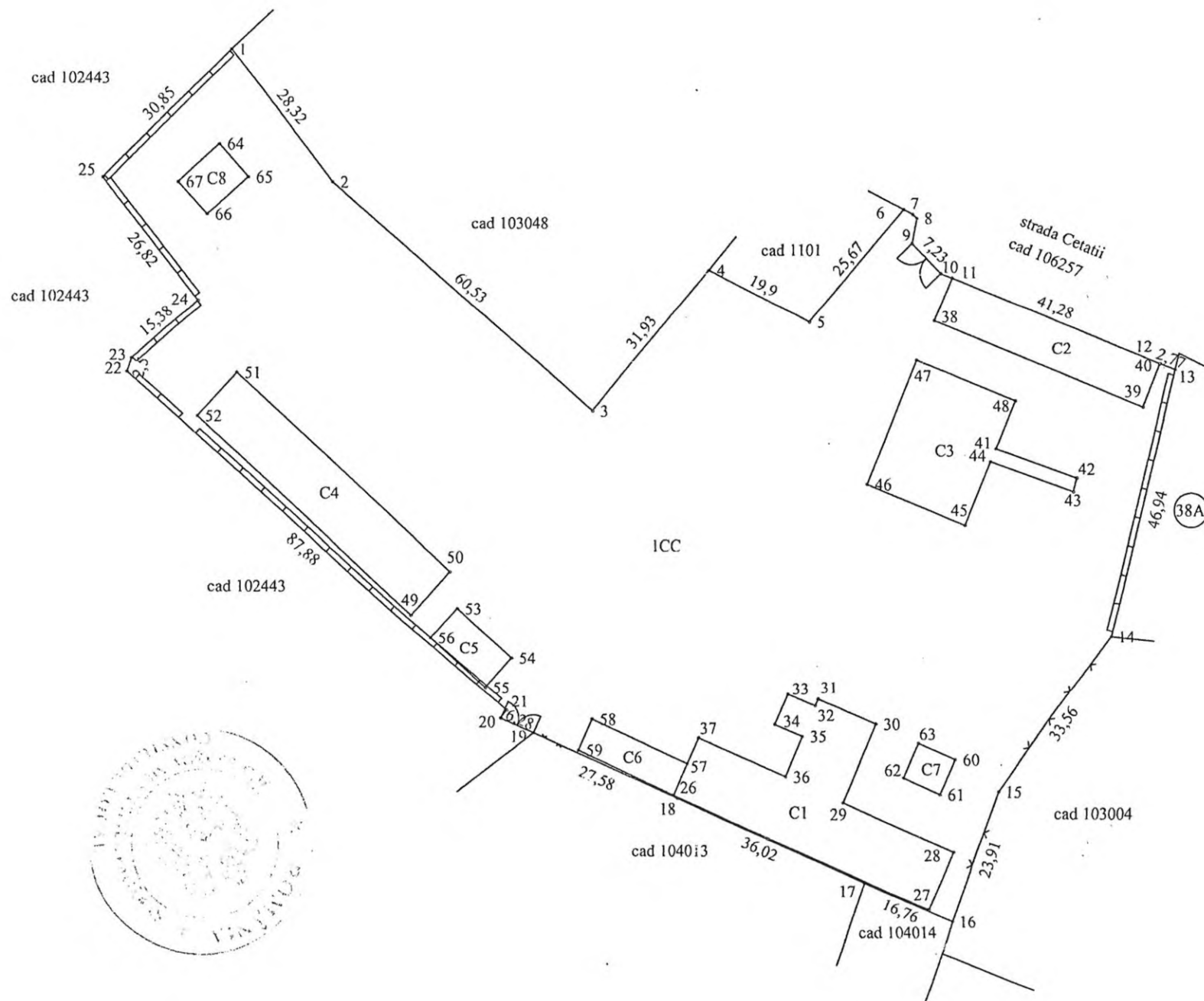
17/11/2020



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
103050	13289 mp	Fagaras str. Cetatii nr. 40C	
Cartea Funciara	103050	UAT	FAGARAS



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	13289	Teren delimitat cu gard din plasa intre punctele 14-15-16, partial intre punctele 18-19, streasina intre punctele 16-17-18, partial intre punctele 18-19, gard din placi de beton intre punctele 6-7-8-9, 10-11, 12-13-14, 20-21-22-23-24-25-1, zidul constructiei intre punctele 11-12, parti intre punctele 9-10, 19-20 fara inprelunire in restul punctelor.
-	Total	13289	
Suprafata totala masurata a imobilului= 13289 mp Suprafata din act= 13289 mp			
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	SC (mp)	Mentuni
C1	CAS	722	Cladire administrativa. SD=722 mp.
C2	CAS	318	Cladire administrativa. SD=318 mp.
C3	CA	458	Ateliere. SD=458 mp.
C4	CA	504	Sera. SD=504 mp.
C5	CA	92	CT. SD=92 mp.
C6	CA	109	Anexa. SD=109 mp.
C7	CA	46	Anexa. SD=46 mp.
C8	CA	71	Anexa. SD=71 mp.
Total		2320	-

<p><b>Executant</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, confirmarea corectitudinii intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p><b>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</b></p> <p>SERIA RO-E-V-Nr. 0055</p> <p><b>GHITA-COSIUCĂ</b></p> <p>ARSU</p> <p>Semnatura si stampila Data 04.2021</p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa Data ..... Stampila BCPI</p>
---	--

\* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET  
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR.            /22.06.2021

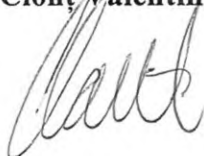
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- modificarea si completarea art.2 al HCL.nr.162/27.05.2021 privind realizarea unor  
operatiuni de cadastru si carte funciara privind imobilul teren in suprafata de 13.453 mp,  
edificat cu constructii industriale si edilitare – domeniu public, situat in Fagaras, str.Cetatii,  
nr.40C, inscrise in CF nr.103050 Fagaras, precum si radierea drepului de administrare  
operativa notat in cartea funciara in favoarea Consiliului Local al Municipiului Fagaras

Amendamente propuse:

\_\_\_\_\_ FZ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

PREȘEDINTE,  
Clonț Valentin



SECRETAR,  
Popa Ovidiu

Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 4  
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI  
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,  
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,  
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE  
ȘI DE AGREMENT**

**AVIZ NR.       /       /22.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- modificarea si completarea art.2 al HCL.nr.162/27.05.2021 privind realizarea unor  
operatiuni de cadastru si carte funciara privind imobilul teren in suprafata de 13.453 mp,  
edificat cu constructii industriale si edilitare – domeniu public, situat in Fagaras, str.Cetatii,  
nr.40C, inscrite in CF nr.103050 Fagaras, precum si radierea drepului de administrare  
operativa notat in cartea funciara in favoarea Consiliului Local al Municipiului Fagaras



Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Gavrilă Dan**



**SECRETAR,  
Aldea Iuliana**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2  
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI  
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,  
REALIZAREA LUCRĂRILOR  
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI  
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA  
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE  
ARHITECTURĂ**

**AVIZ NR.     /     / 23.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- modificarea si completarea art.2 al HCL.nr.162/27.05.2021 privind realizarea unor operatiuni de cadastru si carte funciara privind imobilul teren in suprafata de 13.453 mp, edificat cu constructii industriale si edilitare – domeniu public, situat in Fagaras, str.Cetatii, nr.40C, inscrise in CF nr.103050 Fagaras, precum si radierea drepului de administrare operativa notat in cartea funciara in favoarea Consiliului Local al Municipiului Fagaras

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Popa Ovidiu**



Cod: F-18

**SECRETAR,  
Șuteu Marilena**



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 6  
COMISIA DE TURISM, RELAȚII  
EXTERNE ȘI INTEGRARE  
EUROPEANĂ**

**AVIZ NR. \_\_\_\_\_ / 23.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- modificarea și completarea art.2 al HCL.nr.162/27.05.2021 privind realizarea unor  
operatiuni de cadastru și carte funciara privind imobilul teren în suprafața de 13.453 mp,  
edificat cu construcții industriale și edilitare – domeniu public, situat în Făgăraș, str.Cetății,  
nr.40C, înscrise în CF nr.103050 Făgăraș, precum și radierea dreptului de administrare  
operativa notat în cartea funciara în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

HR

1 gabinese - Hida  
3 voturi pentru.

**PREȘEDINTE,**  
**Biza Radu**

13/30

**SECRETAR,**  
**Polmolea Corina-Cornelia**



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI  
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. \_\_\_\_\_ / 23.06.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- modificarea și completarea art.2 al HCL.nr.162/27.05.2021 privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciara privind imobilul teren în suprafața de 13.453 mp, edificat cu construcții industriale și edilitare – domeniu public, situat în Fagaras, str.Cetatii, nr.40C, înscrise în CF nr.103050 Fagaras, precum și radierea dreptului de administrare operativă notat în cartea funciara în favoarea Consiliului Local al Municipiului Fagaras

Amendamente propuse:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A.F. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,  
Cențiu Magdalena**



**SECRETAR,  
Colibaș Mădălin**





**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3  
COMISIA PENTRU SERVICII  
PUBLICE, PENTRU COMERT  
ȘI AGRICULTURĂ**

**AVIZ NR. 1 / 23.06.2021**

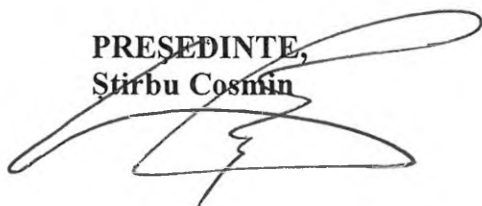
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- modificarea și completarea art.2 al HCL.nr.162/27.05.2021 privind realizarea unor  
operatiuni de cadastru și carte funciara privind imobilul teren în suprafața de 13.453 mp,  
edificat cu construcții industriale și edilitare – domeniu public, situat în Făgăraș, str.Cetății,  
nr.40C, înscrise în CF nr.103050 Făgăraș, precum și radierea drepului de administrare  
operativa notat în cartea funciara în favoarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

Amendamente propuse:

AF. 4 pentru

**PRESEDINTE,**  
Știrbu Cosmin



**SECRETAR,**  
Cerghizan Marius

**Cod: F-18**