

**PROIECT**  
**HOTĂRÂREA nr. ....**  
**Din data de .....**

privind însușirea propunerii de concesionare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință.....,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 34099/1/10.06.2021 și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 34099/10.06.2021, privind însușirea propunerii de concesionare formulată, pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii,

Văzând amendamentele propuse de către comisiile de specialitate.....,

Având în vedere prevederile art. 551, pct.8, art. 554, art. 866 și art. 871 Cod civil

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art. 286, alin.4, art. 297, alin.1, lit.b, art. 302-308 și art. 312, alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă însușirea propunerii de concesionare formulată, pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii.

**Art.2:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, respectiv demararea procedurii de dezmembrare, evaluare imobil și concesionare prin licitație publică se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**GHEORGHE SUCACIU**

cf

**AVIZAT,**  
**SECRETARUL GENERAL**  
**LAURA ELENA GIUNCA**



Nr. înregistrare: 34099/10.06.2021

## RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind însușirea propunerii de concesionare formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii

Având în vedere adresa Asociației "Copii de caracter", înregistrată la noi sub nr. 34099/15.04.2021, asociație non profit care desfășoară activități educative pentru copii cu vârsta între 2 și 6 ani și care ne solicită analizarea unei posibile concesiuni a imobilului teren și construcție, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș ce se regăsește la poziția 1202 din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, respectiv: imobil construcție C1 cu SD=1224 mp și teren în suprafață de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp,

Ținând seama de:

- 1) imobilul descris mai sus, are ca destinație în evidențele bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș "Unitate de învățământ",
- 2) acest imobil se află în stare de conservare de mai bine de 6 ani și într-o stare avansată de degradare, precum și de
- 3) intenția Asociației "Copii de caracter" de a investi în această locație o sumă de aproximativ 1.106.070,55 lei fără TVA, respectiv 1.316.223,95 lei cu TVA, așa cum reiese din devizele transmise ca anexă la solicitarea asociației, în vederea amenajării acesteia pentru desfășurarea de activități educative, stabilind destinația spațiilor din interior astfel:
  - **parter:** 4 săli de clasă în care se dorește desfășurarea de activități cu 4 grupe de copii, 2 săli cu destinația bucătărie și sală de mese, sală direcțiune și secretariat și un cabinet medical
  - **etaj:** 1 sală conferințe, 1 sală activități vocaționale, 1 sală de sport, 1 sală consiliere și 2 săli personal
  - **curte:** va fi amenajat un teren de joacă și spații amenajate pentru activități agricole ce se vor desfășura cu copiii.

Luând în considerare faptul că, pentru desfășurarea tuturor activităților dorite, Asociația "Copii cu caracter" ar avea nevoie de imobilul construcție în întregime și de o suprafață de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cât sunt prevăzuți în extrasul de carte funciară nr. 101940 Făgăraș, fapt ce determină necesitatea lotizării imobilului astfel: un lot reprezentând teren în suprafață de 4.000 mp edificat cu construcție C1, cu regim de înălțime P+E – suprafață construită la sol de 612 mp și suprafață desfășurată de 1.224 mp și un alt lot reprezentând teren în suprafață de 7.385 mp.

Văzând prevederile:

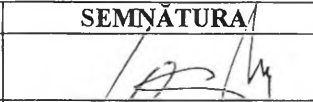

- art. 286 alin 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ stipulează faptul că în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 sunt menționate bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiilor, astfel că bunul ce face obiectul prezentului raport se regăsește ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului Făgăraș
- art. 297, alin.1, lit b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ stabilește ca modalitate de exercitare a dreptului de proprietate publică, concesiunea
- art. 302-308 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, stabilesc prevederile legale privitoare la concesiune

- art. 312 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevede obligația concedentului de a atribui contractul de concesiune de bunuri proprietate publică prin aplicarea procedurii licitației
- art. 551, pct. 8 Cod civil stabilește ca drept real general dreptul de concesiune
- art. 554 Cod civil definește noțiunea de proprietate publică
- art. 866 Cod civil prevede următoarele: ” Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, **dreptul de concesiune** și dreptul de folosință cu titlu gratuit”
- art. 871 Cod civil prevede conținutul dreptului de concesiune

Analizând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri însușirea propunerii de concesiune formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**



NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA/
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	10.06.2021	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 34099/1/10.06.2021

### REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind însușirea propunerii de concesiune formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii

Având în vedere adresa Asociației "Copii de caracter", înregistrată la noi sub nr. 34099/15.04.2021, asociație non profit care desfășoară activități educative pentru copii cu vârsta între 2 și 6 ani și care ne solicită analizarea unei posibile concesiuni a imobilului teren și construcție, înscris în CF nr. 101940 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș ce se regăsește la poziția 1202 din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, Șos. Combinatului, nr. 1, respectiv: imobil construcție C1 cu SD=1224 mp și teren în suprafață de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp,

Ținând seama de:

- 1) imobilul descris mai sus, are ca destinație în evidențele bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș "Unitate de învățământ",
- 2) acest imobil se află în stare de conservare de mai bine de 6 ani și într-o stare avansată de degradare, precum și de
- 3) intenția Asociației "Copii de caracter" de a investi în această locație o sumă de aproximativ 1.106.070,55 lei fără TVA, respectiv 1.316.223,95 lei cu TVA, așa cum reiese din devizele transmise ca anexă la solicitarea asociației, în vederea amenajării acesteia pentru desfășurarea de activități educative

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să aprobați în consecință.

PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU

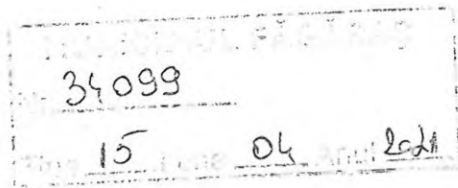
(T)

CF 101/11

Cerere

- Secretor general,  
- Arhitect Geol.

- Patrimoniu,



Subscrisa Asociația „Copii de caracter” cu sediul social pe strada Morii, nr. 27, Făgăraș, Jud. Brașov, organizație non profit care desfășoară activități educative pentru copiii cu vârsta 2-6 ani, vă solicităm să ne comunicați toate detaliile cu privire la o posibilă concesionare a imobilului Școlii Generale nr.3 de pe strada Combinatului, nr 1, Făgăraș și 4000 mp teren aparținând acestui imobil pentru ca subscrisa să le evalueze.

Vă atașăm acestei cereri:

- Memoriu de activitate
- Devizul de renovare pentru acest imobil
- Actul constitutiv al asociației

Vă rugăm să ne comunicați răspunsul în scris.

Vă mulțumim anticipat.

15.04.2021

Președinte Rădulescu Cristian



Către Consiliul local al municipiului Făgăraș

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL MUNCII ȘI JUSTIȚIEI SOCIALE**

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ BRAȘOV

**CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 1463**

emis în temeiul art. 13 lit. c) din Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și  
art. 6 alin. (1) lit. b) din Legea pentru înființarea și organizarea Inspecției Muncii nr. 108/1999,  
republicată, eliberat în baza declarației pe propria răspundere,  
înregistrată sub nr. 17.527 din 12.08.2019

Persoana juridică: **ASOCIAȚIA COPII DE CHARACTER**

cu sediul social: în mun. FĂGĂRAȘ, str. MORII nr. 27 jud. BRAȘOV

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia societatea îndeplinește condițiile de funcționare specifice securității și sănătății în muncă pentru activitatea/activitățile declarate:

Nr. crt.	Denumirea activității	Cod CAEN	Adresa la care se desfășoară activitatea
1.	Activități de îngrijire zilnică pentru copii	8891	mun. FĂGĂRAȘ str. MORII nr. 27 jud. BRAȘOV
2.	Alte activități de asistență socială, fără cazare, n.c.a.	8899	mun. FĂGĂRAȘ str. MORII nr. 27 jud. BRAȘOV
3.	Învățământ în domeniul cultural (limbi străine, muzică, teatru, dans, arte plastice, etc.)	8552	mun. FĂGĂRAȘ str. MORII nr. 27 jud. BRAȘOV
4.	Alte forme de învățământ n.c.a.	8559	mun. FĂGĂRAȘ str. MORII nr. 27 jud. BRAȘOV

**Data eliberării:**  
**ziua 14 luna AUGUST anul 2019**

INSPECTOR ȘEF

Jr. Adrian REIT



Nr. crt.	Denumirea activității	Cod CAEN	Adresa la care se desfășoară activitatea	Semnătura inspectorului șef/ Data sistării activității	Semnătura inspectorului șef/ Data reluării activității

## MEMORIU DE ACTIVITATE

Asociația „Copii de caracter” cu sediul social în Făgăraș, Str. Morii, Nr.27. Jud. Brașov, desfășoară activități educative pentru copiii cu vârste cuprinse între 2-6 ani.

Enumerăm câteva dintre activitățile cuprinse în statutul juridic pe care le punem în aplicare în această perioadă:

- activități culturale educative și de educație moral-religioasă;
- expoziții și prezentări, îndrumare vocațională;
- organizăm cursuri, expoziții și demonstrații practice pe teme de alimentație sănătoasă și alimentație vegetariană;
- promovăm principiile generale ale ecologiei;
- organizăm diferite programe de ajutor umanitar, caritabil, cultural educativ.

Ne dorim extinderea activității noastre în imobilul „Sc. Gimnazială nr.3”, Str. Combinatului, nr 1, cu un efectiv de 60-80 copii.

Spațiul va fi folosit după cum urmează:

Parter: 4 Săli clasă- activități cu 4 grupe

2 săli- bucătărie și sală de mese

-sala direcțiune și secretariat

- cabinet medical

Etaj: 1 sală conferință

1 sală activități vocaționale

1 sală sport

1 sală consiliere

2 Săli – personal

Curte: - teren joacă

-activități agricole pentru copii

Anexa- documente ce aparțin Asociației „Copii de caracter”.

Mulțumim anticipat!

15.04.2021

Rădulescu Cristian





Executant 17 : S.C. MIRAMI S.R.L. SIBIU

Investitie 20 :

Obiect 04 :

Deviz 03 : BRANSAMENT

*Deviz analitic*

Poste	Cod resursa	UM	Cantitate	Sp.nat	Pret materiale	Val. materiale
Caractii				Sp.nat	Pret manopera	Val. manopera
Denumire resursa				Sp.nat	Pret utilaj	Val. utilaj
Observatii					Pret transport	Val. transport
Liste anexa					Nr.ore/UM	TOTAL A
					Greutate/UM	Greutate totala
1	RPSA40C	99	BUCATA	2,00000	11,81	23,62
					51,30	102,60
	MONTAREA UNUI FITING PE COND.EXISTENTA TEAVA DIN O				0,00	0,00
	TEL SUDATA LONGITUDINAL PT.INSTAL.ZINCATA ,D= 1"				0,00	0,00
	COT ALAMA 1"				1,90	126,22
					0,00	0,00
2	RPSA40C	99	BUCATA	7,00000	10,35	72,45
					51,30	359,10
	MONTAREA UNUI FITING PE COND.EXISTENTA TEAVA DIN O				0,00	0,00
	TEL SUDATA LONGITUDINAL PT.INSTAL.ZINCATA ,D= 1"				0,00	0,00
	NIPLU ALAMA 1"				1,90	431,55
					0,00	0,00
3	RPSA40C	99	BUCATA	6,00000	5,75	34,50
					51,30	307,80
	MONTAREA UNUI FITING PE COND.EXISTENTA TEAVA DIN O				0,00	0,00
	TEL SUDATA LONGITUDINAL PT.INSTAL.ZINCATA ,D= 1"				0,00	0,00
	NIPLU REDUS ALAMA 1 3/4				1,90	342,30
					0,00	0,00
4	RPSA40C	99	BUCATA	5,00000	13,35	66,75
					51,30	256,50
	MONTAREA UNUI FITING PE COND.EXISTENTA TEAVA DIN O				0,00	0,00
	TEL SUDATA LONGITUDINAL PT.INSTAL.ZINCATA ,D= 1"				0,00	0,00
	TEU ALAMA 1				1,90	323,26
					0,00	0,00
5	RPSD22B	99	BUCATA	6,00000	32,91	197,46
					17,28	103,68
	MONTAREA ROBINETULUI DE TRECERE CU MUFA SI RACORD				0,00	0,00
	OLANDEZ, PENTRU TEAVA DIN OTEL, D= 3/4"				0,00	0,00
	ROBINET TRECERE KOVINA OLANDEZ 3/4 + MANETA				0,64	301,16
					0,00	0,00
6	RPSD22C	99	BUCATA	1,00000	54,74	54,74
					20,52	20,52
	MONTAREA ROBINETULUI DE TRECERE CU MUFA SI RACORD				0,00	0,00
	OLANDEZ, PENTRU TEAVA DIN OTEL, D= 1"				0,00	0,00
	ROBINET TRECERE KOVINA OLANDEZ 1+ MANETA				0,76	75,26
					0,00	0,00
7	SEE6A	99	BUCATA	1,00000	142,60	142,60
					62,10	62,10
	FILTRU PT. APA POTABILA CU MUTE FILETATE PT. MONTA				0,00	0,00
	J PE CONDUCTA AVIND DIAMETRUL DE 1"-2"				0,00	0,00
	FILTRU AUTO-CURATANT 1 01260610				2,30	204,70
					0,00	0,00
8	RPIC48D	99	BUCATA	6,00000	18,29	109,71
					37,80	226,80
	INLOCUIREA SAU INTERCALAREA PE CONDUCTE PENAL A FI				0,00	0,00
	TINGURILOR D. 20 X 2,5 MM				0,00	0,00
	RACORD TECEFLEX ALAMA 20X1 4 FI				1,40	335,51
					0,00	0,00
9	RPIC48D	99	BUCATA	10,00000	20,47	204,70
					37,80	378,00
	INLOCUIREA SAU INTERCALAREA PE CONDUCTE PENAL A FI				0,00	0,00
	TINGURILOR D. 20 X 2,5 MM				0,00	0,00
	COT T.ALPA TECEFLEX ALAMA 20X1 2 FI				1,40	582,70
					0,00	0,00

Posti	Cod resursa	UM	Cantitate	Spamut	Pret materiale	Val. materiale
	Caractii			Spamut	Pret manopera	Val. manopera
	Dezincare rezist			Spamut	Pret utilaj	Val. utilaj
	Observatii				Pret transport	Val. transport
	Liste anexa				Nu.ore/UM	TOTALA
					Greutate/UM	Greutate totala
10	RPIC48D	99	BUCATA	8,00000	20,93	167,44
					37,50	302,40
	INLOCUIREA SAU INTERCALAREA PE CONDUCTE PENAL A FI				0,00	0,00
	TINGURILOR D. 20 X 2,5 MM				0,00	0,00
	TEU TECEflex ALAMA 20X20X20				1,40	469,84
					0,00	0,00
11	RPIC48D	99	BUCATA	10,00000	19,32	193,20
					37,80	378,00
	INLOCUIREA SAU INTERCALAREA PE CONDUCTE PENAL A FI				0,00	0,00
	TINGURILOR D. 20 X 2,5 MM				0,00	0,00
	TEU REDUS TECEflex ALAMA 20X16X16				1,40	571,20
					0,00	0,00
12	RPIC48D	99	BUCATA	15,00000	16,10	241,50
					37,80	567,00
	INLOCUIREA SAU INTERCALAREA PE CONDUCTE PENAL A FI				0,00	0,00
	TINGURILOR D. 20 X 2,5 MM				0,00	0,00
	TEU REDUS TECEflex ALAMA 20X16X20				1,40	803,50
					0,00	0,00
13	RPIC47A	99	M	100,00000	8,51	851,00
					22,95	2.295,00
	TEAVA TECEFLX PE-NC/AL PE-RT COPEX NEGRU DIM.16 O				0,00	0,00
	17X2.75MM COLAC 75ML 731016				0,00	0,00
					0,85	3.146,00
					0,00	0,00
14	RPIC47D	99	M	150,00000	11,16	1.673,25
					27,00	4.050,00
	TEAVA TECEFLEX PE-NC/AL PE-RT COPEX NEGRU DIM.20 O				0,00	0,00
	21X3.45MM COLAC 50ML 731020				0,00	0,00
					1,00	5.723,25
					0,00	0,00
15	RPIC47E	99	M	50,00000	15,76	787,75
					28,35	1.417,50
	TEAVA TECEFLEX PE-NC/AL PE-RT COPEX NEGRU DIM.25 O				0,00	0,00
	26X4.0MM COLAC 25ML 731025				0,00	0,00
					1,05	2.205,25
					0,00	0,00
16	RPIC48A	99	BUCATA	100,00000	2,07	207,00
					27,00	2.700,00
	MANSON TECEFLEX ALAMA PT TEAVA MULTISTRAT D=16MM 7				0,00	0,00
	34516				0,00	0,00
					1,00	2.907,00
					0,00	0,00
17	RPIC48D	99	BUCATA	100,00000	2,88	287,50
					37,80	3.780,00
	MANSON TECEFLEX ALAMA PT TEAVA MULTISTRAT D=20MM 7				0,00	0,00
	34520				0,00	0,00
					1,40	4.067,50
					0,00	0,00
18	RPIC43A	99	BUCATA	40,00000	16,10	644,00
					27,00	1.080,00
	CGT TALPA TECEFLEX ALAMA 16X1/2 FI 768516				0,00	0,00
					0,00	0,00
					1,00	1.724,00
					0,00	0,00



Excutant 17 S.C. NRAMI S.R.L. SIBIU

Inventie 20 :

Obiect 04 :

Deviz 04 *WC - MARE*

*Deviz analitic*

Pozitie	Cod resursa	UM	Cantitate	Sp.ana	Pret materiale	Val. materiale
Corectii	Denumire resursa	Observatii	Liste anexa	Sp.ana	Pret manopera	Val. manopera
				Sp.uti	Pret utilaj	Val. utilaj
					Pret transport	Val. transport
					Nr.care/UM	TOTAL A
					Greutate/UM	Greutate totala
1	RPSC18C1	82	BUCATA	6,00000	3,80	22,77
	SIFON LAVOAR 1.1 4 40/32 RACORD PLASTIC A750				32,94	197,64
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					1,22	220,41
					0,00	0,00
2	RPSC18C1	82	BUCATA	13,00000	5,18	67,28
	RACORD WC EXCFNTRIC A990				32,94	428,21
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					1,22	495,49
					0,00	0,00
3	RPSC18C1	82	BUCATA	6,00000	38,76	232,53
	VENTIL LAVOAR METALIC CLICK/CLACK 1.1 4 DOP MIC A3				32,94	197,64
94					0,00	0,00
					0,00	0,00
					1,22	430,17
					0,00	0,00
4	RPSC30J1	82	BUCATA	13,00000	89,70	1.166,10
	CAPAC WC DUROPLAST SOFTCLOSE A604(A64)				18,36	238,67
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,68	1.404,77
					0,00	0,00
5	RPSC18F1	82	BUCATA	6,00000	3,68	22,08
	SET-FIXARE LAVOAR 10X145MM STYRON				0,81	4,86
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,03	26,94
					0,00	0,00
6	RPSC18F1	82	BUCATA	13,00000	1,96	25,42
	SET FIXARE VAS WC				0,81	10,52
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,03	35,94
					0,00	0,00
7	RPSC21C	99	BUCATA	6,00000	100,40	602,37
	* LAVOAR FAMILY 55CM R01-004				62,10	372,60
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					2,36	974,97
					0,00	0,00
8	RPSC24A	99	BUCATA	13,00000	134,90	1.753,64
	* VAS WC P.FAMILY F20 (PENTRU REZERVOR LA SEMINAL TIME) R01-013				151,20	1.965,60
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					5,60	3.719,24
					0,00	0,04
9	RPSC29B	99	BUCATA	6,00000	28,75	172,50
	MONTAREA ETAJERIEI PE PERETE ZIDARIE CARAMIDA-R.C.				19,44	116,64
	A. ETAJERA DEN SEMICRISTAL SAU CONSOLE NICHELATE				0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,72	289,14
					0,00	0,01



Investiție 20 :

Obiect 04 GRADINITA FAGIARAS

Deviz 01 INCALZIREA ETAG

Deviz analitic

Postie	Coa resursa	UM	Cantitate	Spatiu	Pret materiale	Val. materiale
				Spatiu	Pret manopera	Val. manopera
				Spatiu	Pret utilaj	Val. utilaj
					Pret transport	Val. transport
					N.ore/TM	TOTAL A
					Greutate/TM	Greutate totala
1	RPIC12C 99	M	72,00000		15,28	1.100,00
					37,80	2.721,60
	MONT.TEVIL.CUPRU(SF-CU PROTEJ),INSTAL.INCALZ.CENTR				9,08	653,41
	.LIPIRE,LEG.AF.INCALZ,LOC.CIV.SOC-CULT,15*1MM				0,00	0,00
					1,40	4.475,01
					0,00	0,01
	L:LI103 -00943334216 -TEAVA SF-CU PROTEJAT IN COLACI DE 15 X 1 MM					
2	RPIC11F 99	M	60,00000		18,55	1.112,97
					50,76	3.045,60
	MONT.TEVIL.CUPRU (SF-CU MOALE),INSTAL.INCALZ.CENTR				8,25	495,01
	.LIPIRE, LFG.AF.INCALZIRE,LOC.CIV.SOC-CULT, 15*1MM				0,00	0,00
					1,88	4.653,58
					0,00	0,01
	L:LI10F -00903334212 -TEAVA SF-CU MOALE IN COLACI DE 18 X 1 MM					
3	RPIC14B 99	M	96,00000		23,50	2.123,82
					37,80	3.402,00
	MONT.TEVIL.CUPRU(SF-CU DURA),INSTAL.INCALZ.CENTR.L				9,08	816,76
	IPIRE,IN COLANE,LOC.CIV.SOC-CULT,22*1MM				0,00	0,00
					1,40	6.342,58
					0,00	0,01
	L:LI10E -01023334224 -TEAVA SF-CU DUR IN BARE DE CITE 5 M LUNGIME- 22 X 1 MM					
4	RPIC14C 99	M	99,00000		34,91	3.456,49
					39,15	3.875,85
	MONT.TEVIL.CUPRU(SF-CU DURA),INSTAL.INCALZ.CENTR.L				9,90	980,11
	IPIRE,IN COLANE,LOC.CIV.SOC-CULT,28*1MM				0,00	0,00
					1,45	8.312,45
					0,00	0,01
	L:LI10E -01033334225 -TEAVA SF-CU DUR IN BARE DE CITE 5 M LUNGIME- 28 X 1 MM					
5	RPIC14E 99	M	51,00000		47,27	2.410,52
					43,74	2.230,74
	MONT.TEVIL.CUPRU(SF-CU DURA),INSTAL.INCALZ.CENTR.L				10,23	521,74
	IPIRE,IN COLANE,LOC.CIV.SOC-CULT,35*1 MM				0,00	0,00
					1,62	5.162,99
					0,00	0,01
	L:LI10E -01053334227 -TEAVA SF-CU DUR IN BARE DE CITE 5 M LUNGIME- 35 X 1 MM					
6	RPIC14E 99	SET	1,00000		3.571,33	3.571,33
					5.346,53	5.346,53
	MONT. FITINGURI TEVI CUPRU				0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	8.917,85
					0,00	0,00
7	RPID02B 99	BUCATA	32,00000		58,22	1.863,18
					9,18	293,76
	MONT.AREA ROBINETULUI CU VENTIL DUBLU REGLAJ, PU-6.				0,00	0,00
	COLTAR DREPT, DIAMETRUL 1 2 "				0,00	0,00
	SET ROINET TERMOST.- ROBINET RETUR				0,34	2.156,94
					0,00	0,02
	L:LI07J -00054212785 -ROBINCIE CU DUBLU REGLAJ PT RADIATOARE 1 2 TC					
8	RPIB06A 99	BUCATA	12,00000		414,00	4.968,00
					12,96	155,52
	MONT.CONVECTOR.ELOR.FUNC.CU APA CALDA/ABUR JOASAM				0,00	0,00
	EDIE PIFS.,1-2 RIND TEVI,472-624-777MM-RACORD MUFE				0,00	0,00
					0,48	5.123,52
					0,00	0,00
	L:LI07D -01895700082 -RADIATOR DIN OTEL TIP PANGU 22- H=600 SIL=1400					



Executant 17 S.C. NIRAM S.R.L. SIHU

Investitie 20 :

Obiect 04 :

Deviz 01 *INCALZIRE PARTER*

*Deviz analitic*

Pozitie	Cod resursa	U/M	Cantitate	Sp.mat	Pret materiale	Val. materiale
Corectii				Sp.man	Pret manopera	Val. manopera
Demandare resursa				Sp.util	Pret utilaj	Val. utilaj
Observatii					Pret transport	Val. transport
Liste anexa					Nr.ore/TM	TOTAL A
					Greutate/TM	Greutate totala
1	RPIC12C	99	M			
			72,00000		15,28	1.100,00
					37,80	2.721,60
	MONT.TEVII,CUPRU(SF-CU PROTEJ),INSTAL,INCALZ.CENTR				9,08	653,41
	.LIPIRE,LEG.AP,INCALZ,LOC.CIV.SOC-CULT,15*1MM				0,00	0,00
					1,40	4.475,01
					0,00	0,01
	L:IL10G -00943334216 -TEAVA SF-CU PROTEJAT IN COLACI DE 15 X 1 MM					
2	RPIC11F	99	M			
			60,00000		18,55	1.112,97
					50,76	3.045,60
	MONT.TEVII,CUPRU(SF-CU MOALE),INSTAL,INCALZ.CENTR				8,25	495,01
	.LIPIRE, LEG.AP,INCALZIRE,LOC.CIV.SOC-CULT, 18*1MM				0,00	0,00
					1,88	4.653,58
					0,00	0,01
	L:IL10F -00903334212 -TEAVA SF-CU MOALE IN COLACI DE 18 X 1 MM					
3	RPIC14B	99	M			
			90,00000		23,60	2.123,82
					37,80	3.402,00
	MONT.TEVII,CUPRU(SF-CU DURA)INSTAL,INCALZ.CENTRL				9,08	816,76
	IPIRE,IN COLANE,LOC.CIV.SOC-CULT,22*1MM				0,00	0,00
					1,40	6.342,58
					0,00	0,01
	L:IL10E -01023334224 -TEAVA SF-CU DUR IN BARE DE CITE 5 M LUNGIME- 22 X 1 MM					
4	RPIC14C	99	M			
			89,00000		34,91	3.107,35
					39,15	3.484,35
	MONT.TEVII,CUPRU(SF-CU DURA),INSTAL,INCALZ.CENTRL				9,90	881,11
	IPIRE,IN COLANE,LOC.CIV.SOC-CULT,28*1MM				0,00	0,00
					1,45	7.472,81
					0,00	0,01
	L:IL10E -01033334225 -TEAVA SF-CU DUR IN BARE DE CITE 5 M LUNGIME- 28 X 1 MM					
5	RPIC14E	99	M			
			66,00000		47,27	3.119,49
					43,74	2.886,84
	MONT.TEVII,CUPRU(SF-CU DURA),INSTAL,INCALZ.CENTRL				10,23	675,19
	IPIRE,IN COLANE,LOC.CIV.SOC-CULT,35*1MM				0,00	0,00
					1,62	6.681,52
					0,00	0,01
	L:IL10E -01053334227 -TEAVA SF-CU DUR IN BARE DE CITE 5 M LUNGIME- 35 X 1 MM					
6	RPIC14E	99	SET			
			1,00000		3.697,27	3.697,27
					5.439,14	5.439,14
	MONT. FITINGURI TEVI CUPRU				0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	9.136,40
					0,00	0,00
7	RPID02B	99	BUKATA			
			32,00000		53,22	1.863,18
					9,18	293,76
	MONT.AREA ROBINETULUI CU VENTIL DUBLU REGLAJ, PU-6,				0,00	0,00
	COLTAR DREPT, DIAMETRUL 1/2 "				0,00	0,00
	SET ROBINET TERMOST.+ ROBINET RETUR				0,34	2.156,94
					0,00	0,02
	L:IL07J -00034202735 -ROBINETE CU DUBLU REGLAJ PT.RADIATOARE 1/2" FC					
8	RPID06A	99	BUKATA			
			20,00000		414,00	8.280,00
					12,96	259,20
	MONT.CONVECTOARELOR,FUNC.CU APA CALDA/ABUR JOASA M				0,00	0,00
	EDIE PRES.,1-2 RIND TEVI 472-624-777MM-RACCORD MUF				0,00	0,00
					0,48	8.539,20
					0,00	0,00
	L:IL07D -01105709082 -RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22-H=600XIL=1400					



9	RP1B06A	99	BUCATA	7,00000	311,65	2.181,55
					12,96	90,72
	MONT.CONVECTOARELOR,FUNC.CU APA CALDA/ADUR JOASA M				0,00	0,00
	EDIE PRES..1-2 RIND TEVI.472-624-777MM-RACORD MUFE				0,00	0,00
					0,48	2.272,27
					0,00	0,00

LIL 67D -0184:570073 -RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 S1 L=1000

10	RP1B06A	99	BUCATA	5,00000	200,10	1.600,50
					12,96	64,80
	MONT.CONVECTOARELOR,FUNC.CU APA CALDA/ADUR JOASA M				0,00	0,00
	EDIE PRES..1-2 RIND TEVI.472-624-777MM-RACORD MUFE				0,00	0,00
					0,48	1.665,30
					0,00	0,00

LIL 67D -0181:570074 -RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 S1 L=600

11	YC01	82	LEI	1,00000	2.758,00	2.758,00
					2.168,80	2.168,80
	MATERIAL MARUNT				0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	4.926,80
					0,00	0,00

Total materiale	30.344,13
Total manopera	23.853,53
Total utilaj	3.521,47
Total transport	0,00
<b>Total A</b>	<b>57.722,41</b>

	Coef.	Material		Manopera		Utilaj		Total
		A	B	B	C	D		
1) Total A-Cheltuieli directe		30.344,13	23.853,53		3.521,47			57.722,41
A. Tr.auto		0,00						0,00
B. C.A.MUNCA. (B+d+e)*	2,25%		536,78					536,78
2) Total B-Cheltuieli directe		30.344,13	24.393,53		3.521,47			58.259,18
C. Ch.indirecte TE*	7,00%							4.078,14
D. Profit (TE+k)*	5,00%							3.116,57
3) Total cheltuieli								65.454,19
E. T.V.A.	19,00%							12.436,30
<b>TOTAL DEVIZ ANALITIC</b>								<b>77.890,49</b>

Constructor,

Beneficiar,



*Handwritten signature*



Executant 19 S.C. ROMCONS IMPEX S.P.L.SIBIU

Investiție 2021 Lucrari constructii instalatii

Obiect 02 GRADINITA FAGARAS

Deviz 01 REPARATI

*Deviz analitic*

Pozitie	Cod resursa	UM	Cantitate	Sp.mat	Pret materiale	Val. materiale
	Corectii			Sp.man	Pret manopera	Val. manopera
	Demandare resurse			Sp.uti	Pret utilaj	Val. utilaj
	Observatii				Pret transport	Val. transport
	Liste anexe				Nr.ore/UM	TOTAL A
					Greutate/UM	Greutate totala
1	RPCO6B	99	MP	1.053,00000	8,00	8.509,17
					12,42	13.202,46
	ASIM: REVIZUIRE SARPANTA				0,30	318,26
					0,00	0,00
					0,46	22.029,89
					0,02	17,46
2	RPCO5A	99	M	160,00000	16,65	2.664,00
					25,92	4.147,20
	INLOCUIREA ELEM. DE SARPANTA DETERIORATE CU ALTFLE				0,40	63,82
	NOI:CAPRIORI				0,00	0,00
	40 BUC * 4 M: SECTIUNE 10/12 CM				0,96	6.875,02
					0,00	0,68
3	RPIZF10A	99	MP	1.135,00000	78,72	89.342,76
					107,46	121.967,10
	TERMOIZOLARE LA EXT SIST ATLAS-WALLTERM CU PAN TER				0,60	678,71
	MOIZ DIN SPUMA POLIST.LIPRE SI DIBLURI SPECIALE				0,00	0,00
					3,98	211.988,57
					0,03	30,68
	L:RIZ3A -0072:6110537 -ADEZIVI PASTA RASNI SINT. TIP KERALASTIC					
	L:RIZ5G -0001:2101152 -MORTAR PUMASA SPACIUL DE TENUALA					
4	RPCO56B	99	MP	1.027,00000	0,00	0,00
					25,38	26.065,26
	DEMONTARI LAMBRIURI LA PERETI				0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,94	26.065,26
					0,00	0,00
5	RPCK41A	99	MP	314,26000	0,09	28,20
					5,94	1.866,70
	DESFACERE DUSMELE DIN SCANDURA / DULAPI				0,60	187,52
					0,00	0,00
					0,22	2.082,42
					0,03	9,43
6	RPCK41E	99	MP	315,26000	0,17	53,33
					14,58	4.581,91
	DESFACEREA PARDOSELILOR CALDE-PARCHET DIN STEJAR S				0,80	250,03
	AU FAG				0,00	0,00
					0,54	4.885,27
					0,03	9,44
7	RPCA03A	99	M CUB	37,71000	0,00	0,00
					105,30	3.970,86
	SAPATURI DE PAMINT, SPATH LIMITATE, L>1 M, VOL<20 M				0,00	0,00
	C, TALUZ VERTICAL, MAL NESPRIJENIT, H<2 M ADINCIME				0,00	0,00
					3,90	3.970,86
					0,00	0,00
8	TR11AA01C3	82	TONE	64,00000	0,00	0,00
					9,45	604,80
	INCARCAREA MATERIALELOR, GRUPE A-GRELE SIMARUNTE, P				0,00	0,00
	RIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-AUTO CATEG.3 S				0,00	0,00
					0,35	604,80
					0,00	0,00
9	TRA01A15P	82	TONE	64,00000	90,00	5.760,00
					0,00	0,02
	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU				0,00	0,00
	AUTOBASCULANTA, DIST.=15 KM S				30,60	1.958,40
					0,00	7.718,42
					1,08	69,12

Pozitie	Cod resursa	UM	Cantitate	Sp.mat	Pret materiale	Val. materiale
Corectii				Sp.mat	Pret manopera	Val. manopera
Descriere resursa				Sp.mat	Pret utilaj	Val. utilaj
Observatii					Pret transport	Val. transport
Liste anexe					Nr.ore/UM	TOTAL A
					Greutate/UM	Greutate totala
10	RPCE12C	99	MP	314,26000	25,60	8.045,06
					23,49	7.331,97
	ST.SUPPORT-SAPA B.A.C 5/4-DC5(B75)GR.4-5CM+AFMAT.O				3,16	991,55
	L.6MM( 20.20CM)				0,00	0,00
					0,87	16.418,58
					0,13	40,35
11	RPCK44B	02	MP	314,26000	9,50	2.985,47
					11,61	3.648,56
	STRAT SUPORT PT. PARDOSELI CU SAPA AUTONIVELANTA				0,60	187,52
					0,00	0,00
					0,43	6.821,55
					0,00	0,00
12	RPIZF10B	99	MP	440,29000	73,92	32.548,25
					98,82	43.509,46
	TERMOIZOLARE LA INT - TAVANE				0,50	219,50
					0,00	0,00
					3,66	76.277,20
					0,02	9,81
	L.RIZ3G -0012101132 -MORTAR PT.MASA SPACLUDE TENCUIALA					
13	RPCH31A	99	MP	1.135,00000	0,40	458,70
					20,25	22.983,75
	MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.METALICA TUBULA				0,04	45,63
	RA.H.7M.PT.LUCR.INTER-EXT.INCL.MAT.PT.PLATF - PLAS				0,00	0,00
					0,75	23.488,08
					0,00	0,48
14	RCSJ34A	02	MP	2.817,72000	0,08	231,73
					14,85	41.843,14
	ASIM: RAZUIRE SI SPALARE MANUALA A ZUGRAVELILOR V				0,16	448,36
	FCHI CU HUMA				0,00	0,00
					0,55	42.523,23
					0,03	70,44
15	RPCJ18A	02	MP	3.258,00000	6,50	21.177,00
					17,82	58.057,56
	FINISAJE CU GLET PE TENC. INT.DRISC.3 MM GROS EXEC				0,02	64,80
	CU PASTA DE IPSOS LA PERETI SI STALPI				0,00	0,00
					0,65	79.299,36
					0,01	33,80
16	RPCR08B	02	MP	3.258,00000	5,80	18.896,40
					10,26	33.427,08
	VOPSIREA.ZUGRAVELI LAVABILE.VOPSEA PA BAZA DE ARAC				0,20	648,02
	ET-VINACET.LA INT-EXT.2 STRATURIGLET IPSOS EXIST.				0,00	0,00
					0,38	52.971,50
					0,00	3,53
17	RPCG04A	02	M CUB	4,70000	497,60	2.338,71
					205,47	965,71
	ZIDARIE DE CARAMIDA,GVP.UMPLERI DE GOLURI-ZID.NOU				25,09	117,92
	, CLAD. EXIST. GROS. > 1/2 CARAMIDA, M-25Z:240X115X8				0,00	0,00
					7,61	3.422,33
					1,60	7,54
18	RPCA01A	99	M CUB	2,78000	0,00	0,00
					83,70	232,69
	SAPATURI MANUALE DE PAMINT,SPATHI LIMITATE L=1 M.H				0,00	0,00
	<1,5 M,VOL.<20 MC.TALUZ VERTICAL,MAL NESPREINT				0,00	0,00
	SAPATURA FUNDATIE				3,10	232,69
					0,00	0,00
19	RPCB02E	02	M CUB	2,78000	364,43	1.013,13
					125,55	349,03
	BETON TURNAT IN COFRAJE.LA CLADIRI EXISTENTE. BETO				12,67	35,25
	N.MAFPA PROC.DIN STATII,TURNAT CU MIJL.CLASICE				0,00	0,00
					4,65	1.397,38
					2,63	7,32
	L.L02 -0052100957 -BETON DE CEMENT B20-B2-15 STAS 3622					

Pozitie	Cod. resursa	UM	Cantitate	Sp. nat	Pret materiale	Val. materiale
Coresed				Sp. nat	Pret manopera	Val. manopera
Denumirea resursei				Sp. nat	Pret utilaj	Val. utilaj
Observatii					Pret transport	Val. transport
Liste anexe					Nr.ore/UM	TOTAL A
					Greutate/UM	Greutate totala
20	RPCJ04D	02	MP	88,50000	14,65	1.296,53
					48,60	4.301,10
	REP.TENC.LA PERETI BET.ARM.CU MORT.VAR CIM.100T PT				0,19	16,57
	.SPRIT SI MORT.VAR CIM.25T PT.GRUND MORT II'S.S.V.*				0,00	0,00
					1,80	5.614,20
					0,98	7,11
21	RPCG25A	02	MP	120,00000	85,00	10.200,00
					20,25	2.430,00
	PERETI DESPARTITORI-PANOURI USOARE:PLACI HPL PT CA				0,80	95,47
	BINE GRUP SANITAR				0,00	0,00
	CABINE HPL - 12 BUC				0,75	12.725,47
					0,00	0,00
22	RPCM36A	02	MP	92,76000	0,01	0,83
					43,20	4.007,23
	DEMONTAREA PLACAJELOR DIN FALANTA.GRESIE CERAMICA				0,30	27,67
					0,00	0,00
					1,60	4.035,74
					0,00	0,28
23	RPCM16A	02	MP	186,00000	80,00	14.880,00
					155,52	28.926,72
	REPARATII LA PLACAJE DIN FALANTA CU GRAD DE EXIGEN				1,67	310,85
	TA DE CALITATE RIDICAT PE SUPR.PLANE LA INT. =10MP				0,00	0,00
					5,76	44.117,57
					0,00	0,00
24	RPCM17C	02	MP	94,50000	90,00	3.505,00
					97,20	9.185,40
	PLACAJE CU GRESIE PORTELAN PE SUPR.PLANE =60CMX60				0,67	63,13
	UC.FIX.CU PASTA MORTAR.ADEZIV PT.MONTARE PLACAJE				0,00	0,00
					3,60	17.753,53
					0,01	0,96
25	RPCJ05A	02	MP	92,76000	6,50	602,94
					30,78	2.855,15
	TENC.INT.SUHTIRI LA PERETI BET.ARM.DE 1CM GROS.CU				0,08	7,32
	MORT.100T PT.SPRIT SI MORT.VAR CIM.10T GRU.SIR.V.*				0,00	0,00
	TENCUIELI SUB STRAT FALANTA				1,14	3.465,41
					0,03	2,77
26	RPCK01B	02	MP	26,70000	9,80	261,64
					22,68	605,56
	REPARARE STRATULUI SUPT PTR.PARDOSELI EXEC.DEN M				4,14	110,43
	ORTAR DE CIMENT MARCA M100-T 3 CM GROSIME				0,00	0,00
					0,84	977,63
					0,08	2,14
27	RPCK44B	02	MP	26,70000	9,50	253,65
					11,61	309,99
	STRAT SUPT PTR.PARDOSELI CU SAPA AUTONIVELANTA				0,60	15,93
					0,00	0,00
					0,43	579,57
					0,00	0,00
28	RPCS17C	02	M	266,00000	65,65	18.382,00
					26,50	7.420,00
	IMPREJMUURI METALICE: TABLA				2,74	767,55
					0,00	0,00
					0,15	25.569,55
					0,00	0,42
29	RPEF02A	99	BUCATA	100,00000	88,95	8.895,00
					29,43	2.943,00
	MONT.CORP.ILUMINAT: C.ASETE LUMINOASE				0,00	0,00
					0,00	0,00
					1,09	11.338,00
					0,00	0,00



Poste	Cod resursa	UM	Cantitate	Sp.met	Pret materiale	Val. materiale
Costuri				Sp.mana	Pret manopera	Val. manopera
Denumire resursa				Sp.rati	Pret utilaj	Val. utilaj
Observatii					Pret transport	Val. transport
Liste anexa					Nr.ore/UM	TOTAL A
					Greutate/UM	Greutate totala

	Coef.	Material	Manopera	Utilaj	Total
		A	B	C	D
1)Total A-Cheltuieli directe		293.107,23	498.093,21	10.429,53	801.634,97
A. Tr.auto		10.908,90			10.908,90
B. C.A.MUNCA. (B+d+e)*	2,25%		11.207,21		11.207,21
2)Total B-Cheltuieli directe		304.016,13	509.305,42	10.429,53	823.751,08
C. Ch.indirecte TB*	7,00%				57.662,53
D. Profit (TB+k)*	5,00%				44.070,63
3)Total cheltuieli					925.484,34
E. T.V.A.	19,00%				175.842,02
<b>TOTAL DEVIZ ANALITIC</b>					<b>1.101.326,36</b>

Constructor,

Beneficiar,





## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 101940 Fagaras

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101940	11.385	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101940-C1	Loc. Fagaras, Jud. Brasov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:612 mp; S. construita desfasurata:1224 mp; Unitate de invatamant cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 1962.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5947 / 07/06/2010</b>	
Adresa nr. 8917, din 18/04/2003 emis de Primaria Mun. Fagaras;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza O.U. 184/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL FAGARAS- DOMENIUL PUBLIC</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100447/Fagaras, inscrisa prin incheierea nr. 1146 din 18/04/2003;</i>
<b>12469 / 20/06/2019</b>	
Act Administrativ nr. 49036, din 28/05/2019 emis de UAT FAGARAS; Act Administrativ nr. 23803, din 06/11/2018 emis de BCPI FAGARAS; Act Administrativ nr. 49240, din 28/05/2019 emis de UAT FAGARAS; Act Administrativ nr. 49244, din 28/05/2019 emis de UAT FAGARAS;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art.37 alin.2 din leg.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL FAGĂRAȘ, CIF:4384419, DOMENIUL PUBLIC</b>

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>5947 / 07/06/2010</b>	
Adresa nr. 8917, din 18/04/2003 emis de PRIMARIA FAGARAS;	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>CONSILIUL LOCAL FAGARAS</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100447/Fagaras, inscrisa prin incheierea nr. 1146 din 18/04/2003;</i>



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101940	11.385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	11.385	-	-	-	

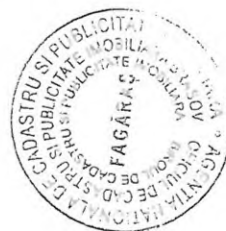
**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101940-C1	construcții administrative și social culturale	612	Cu acte	S. construită la sol: 612 mp; S. construită desfășurată: 1224 mp; Unitate de învățământ cu regim de înălțime P+E, edificată în anul 1962.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	74.846
2	3	36.489
3	4	54.227





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	83.048
5	6	29.128
6	7	26.109
7	8	10.784
8	9	27.234
9	10	22.269
10	11	5.947
11	12	28.032
12	13	47.662
13	1	57.209



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 918 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.1455/06-06-2019 în suma de 918, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,  
27-06-2019

Data eliberării,  
\_/\_/\_

Asistent Registrator,  
ADRIANA COJOCARIU

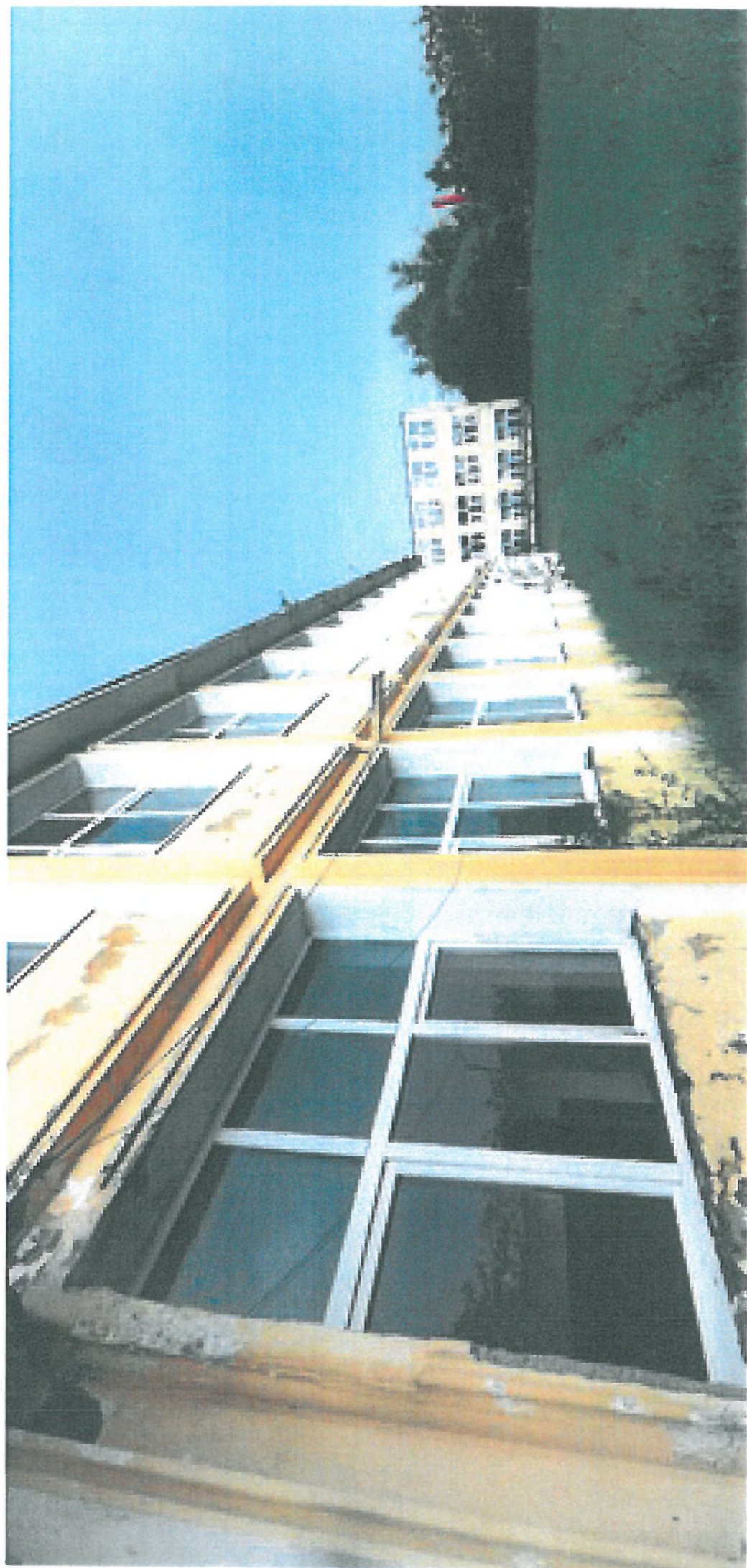
(parafa și semnătură)



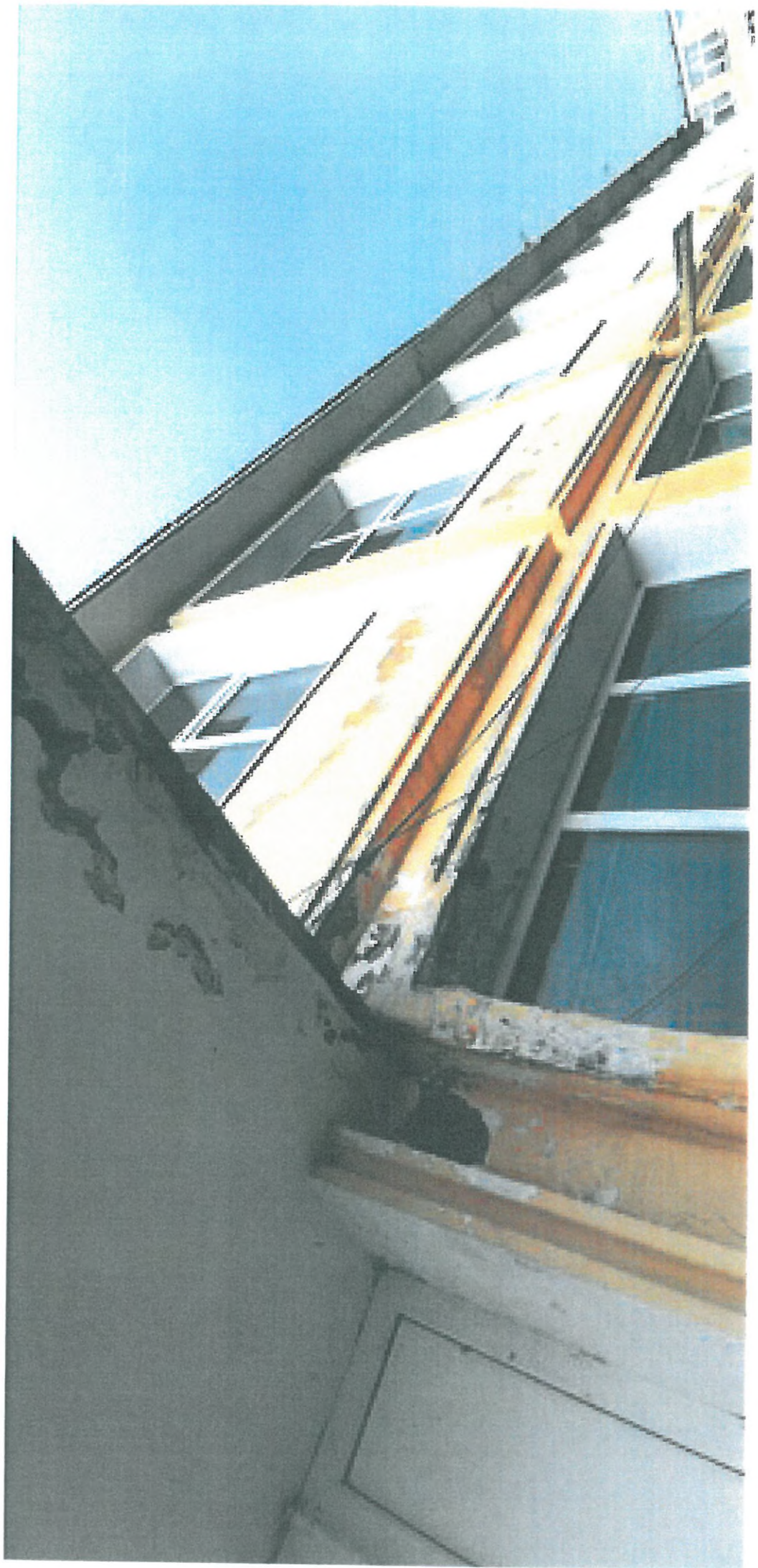
Referent,

(parafa și semnătură)

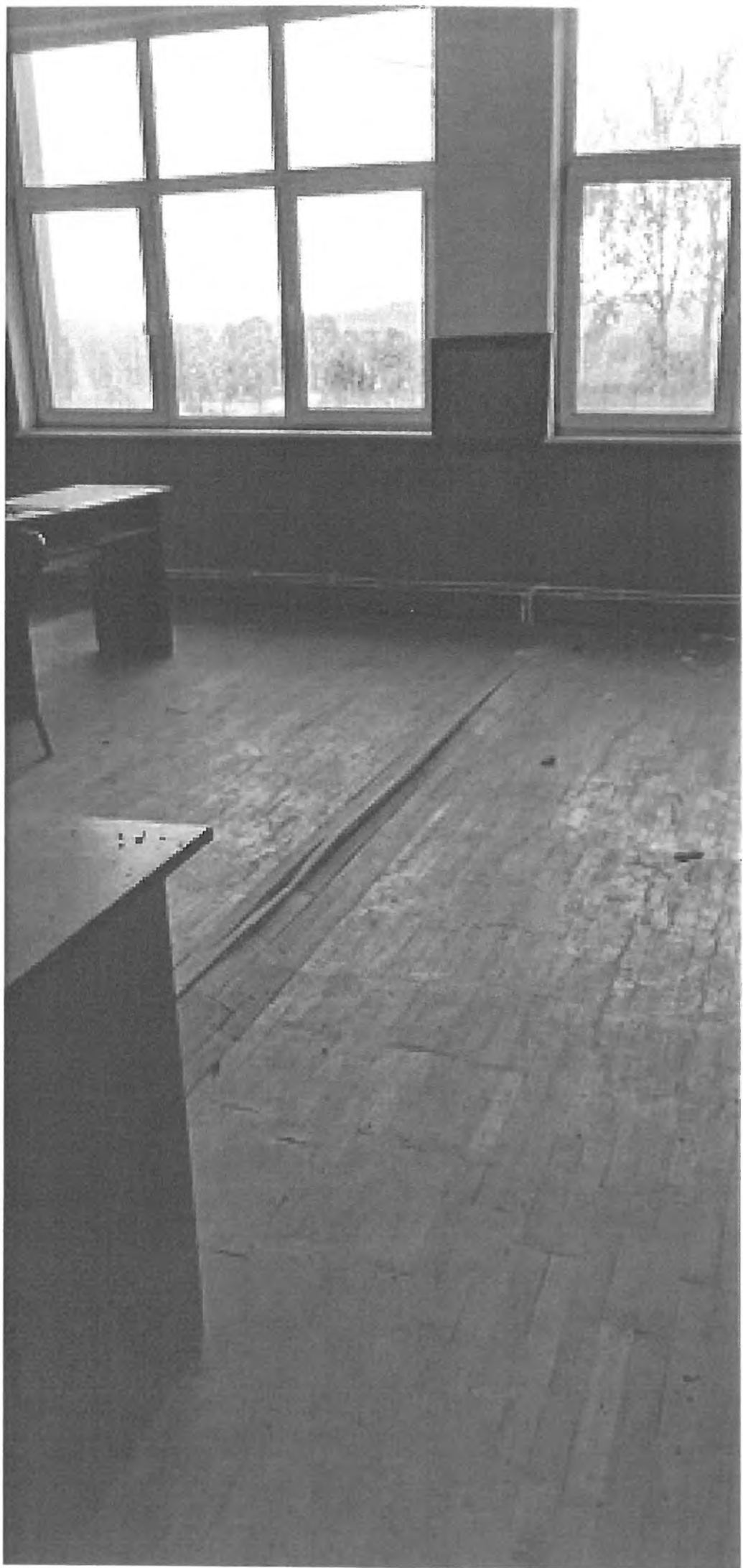


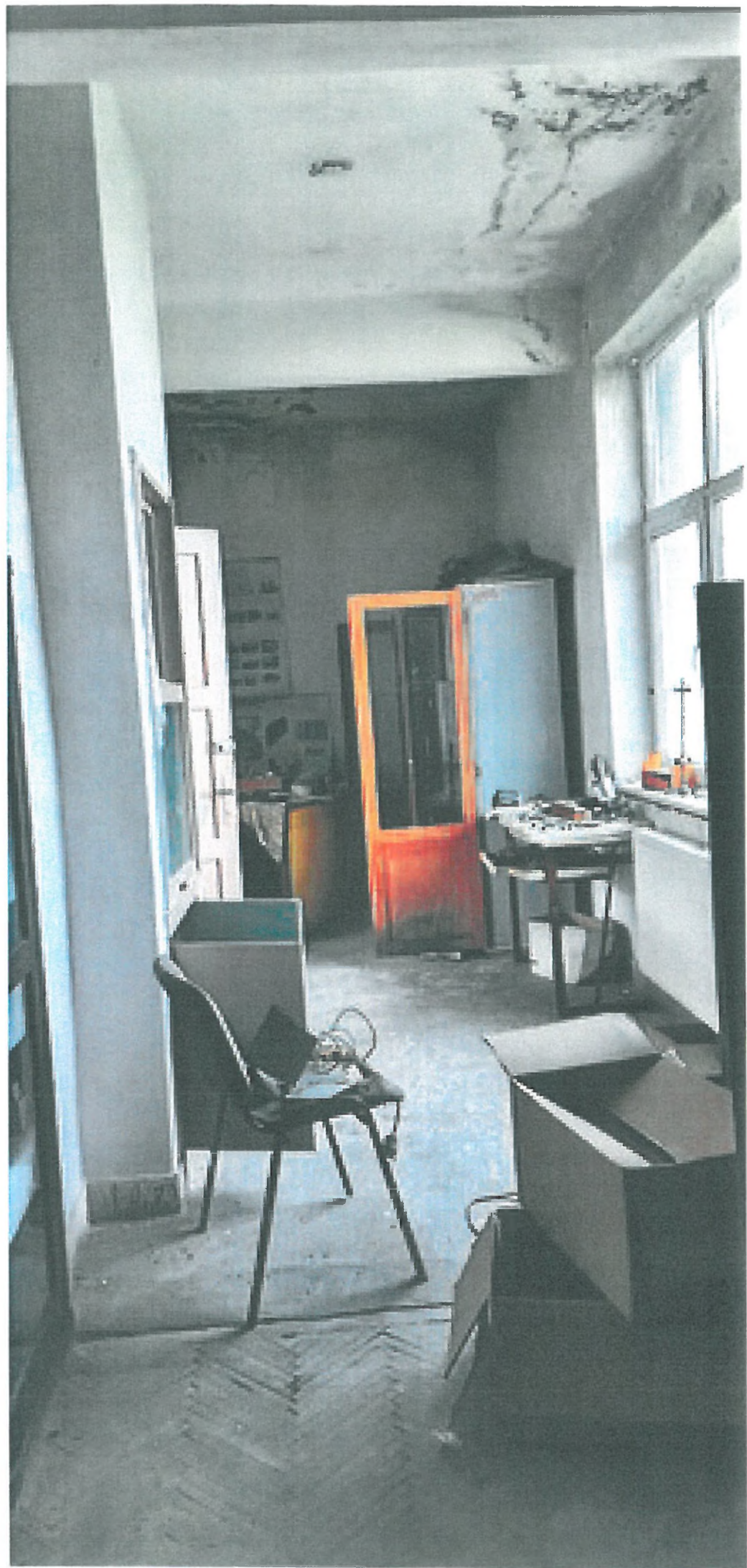






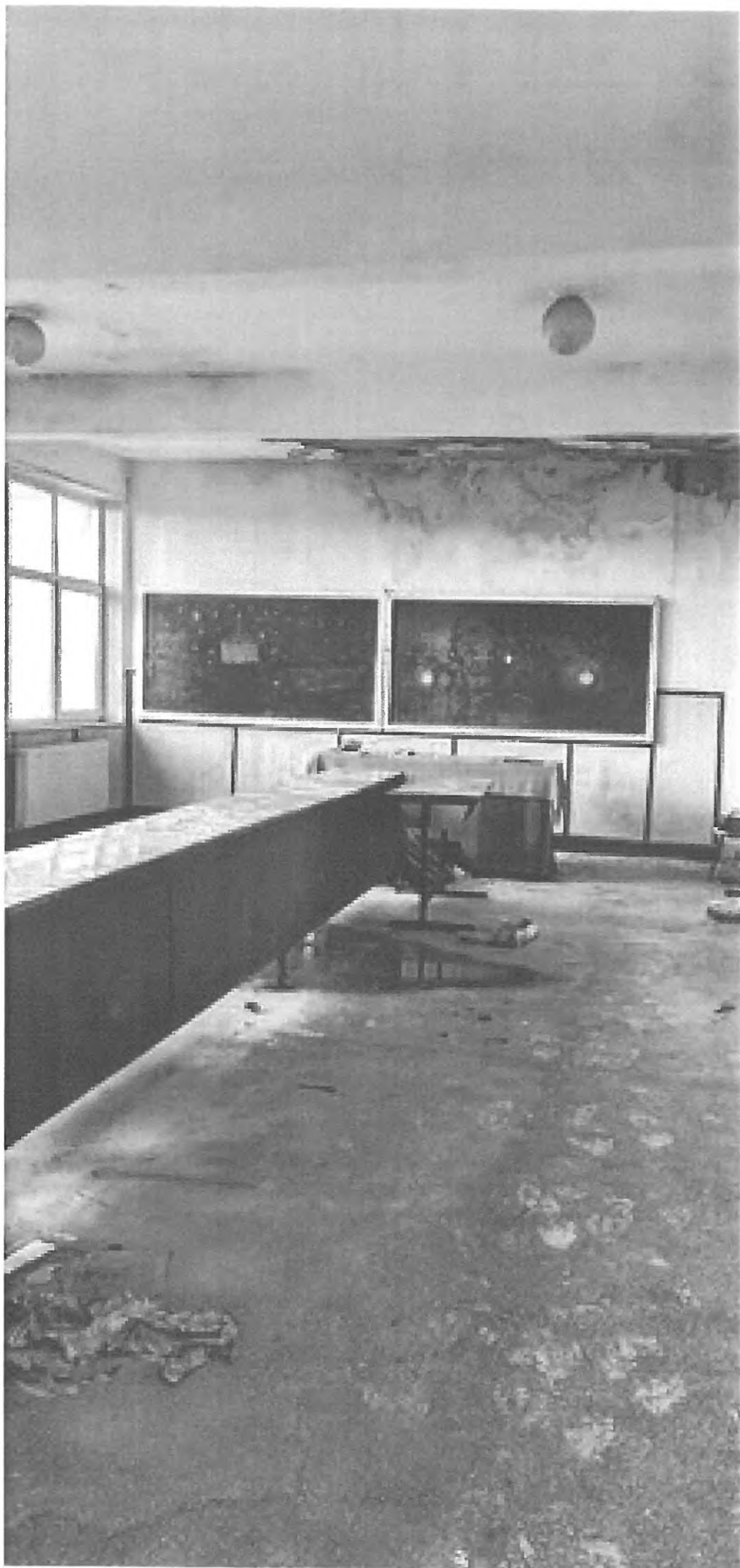




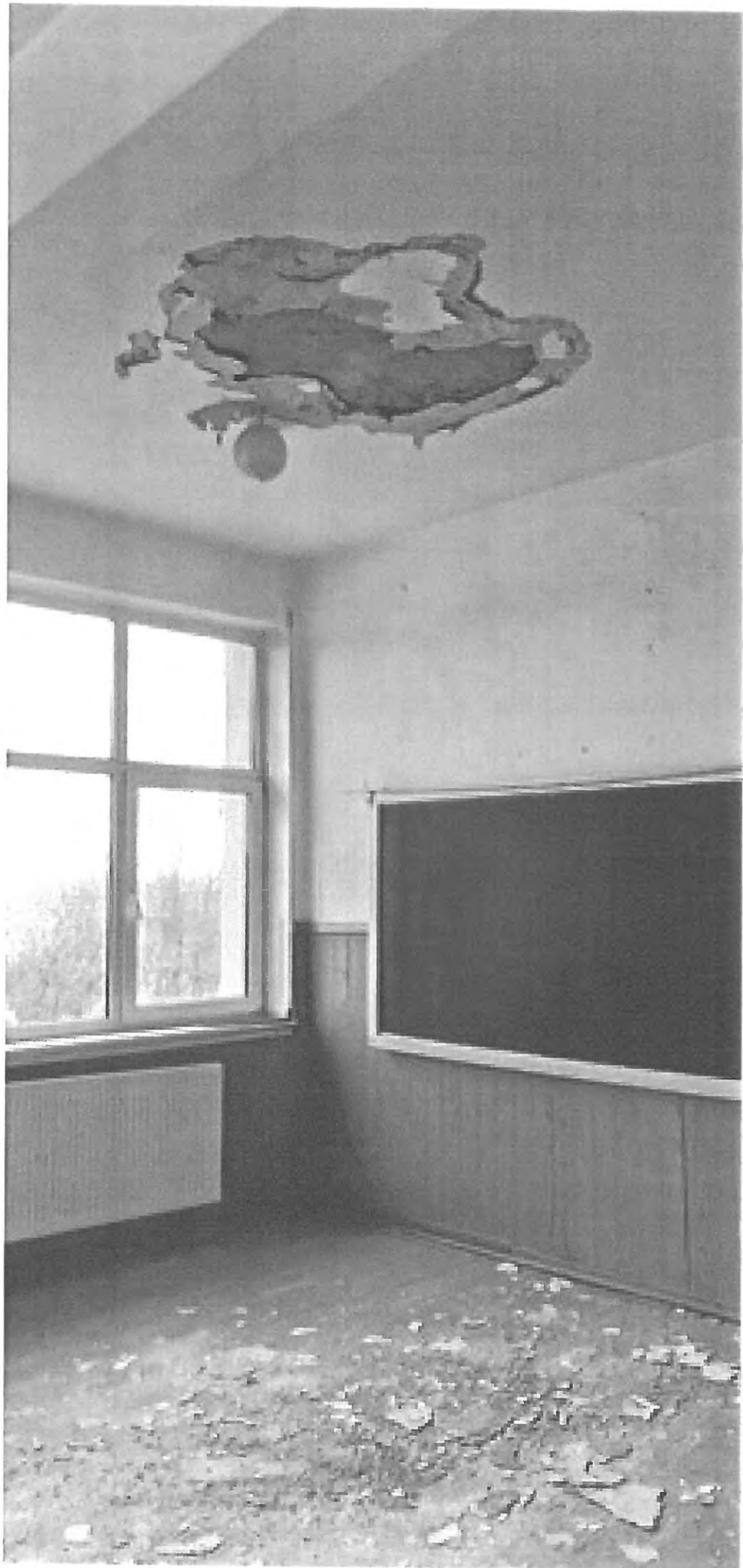


















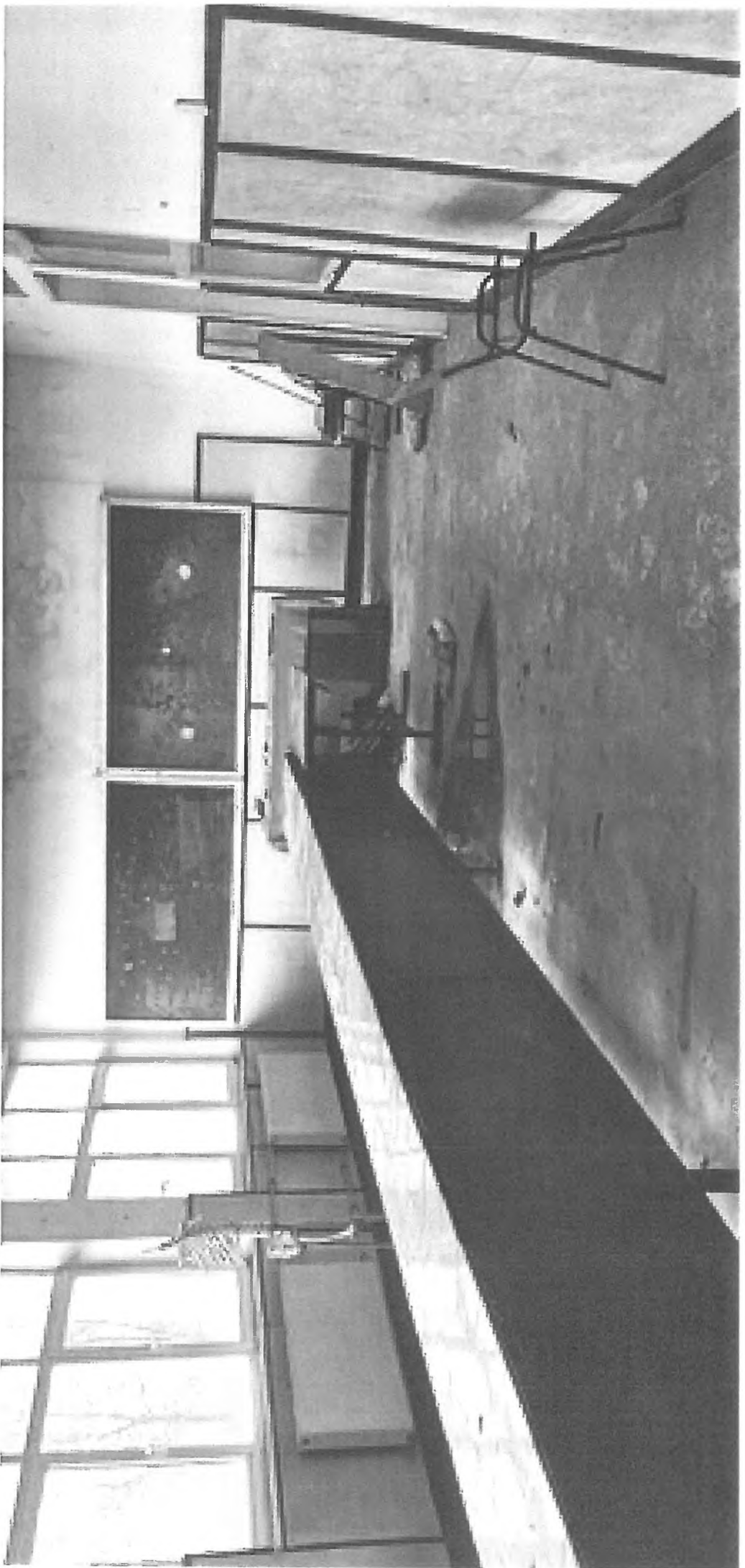




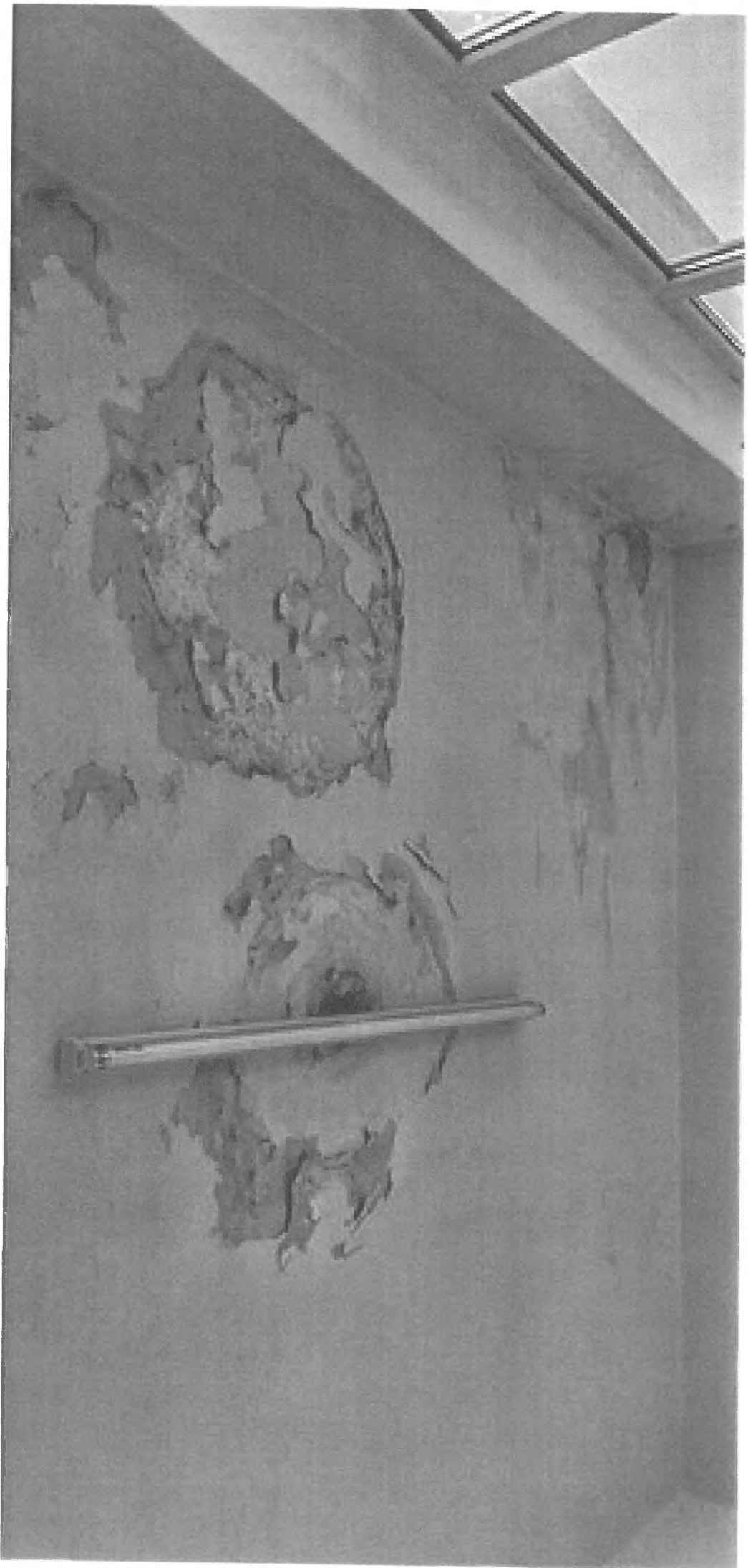










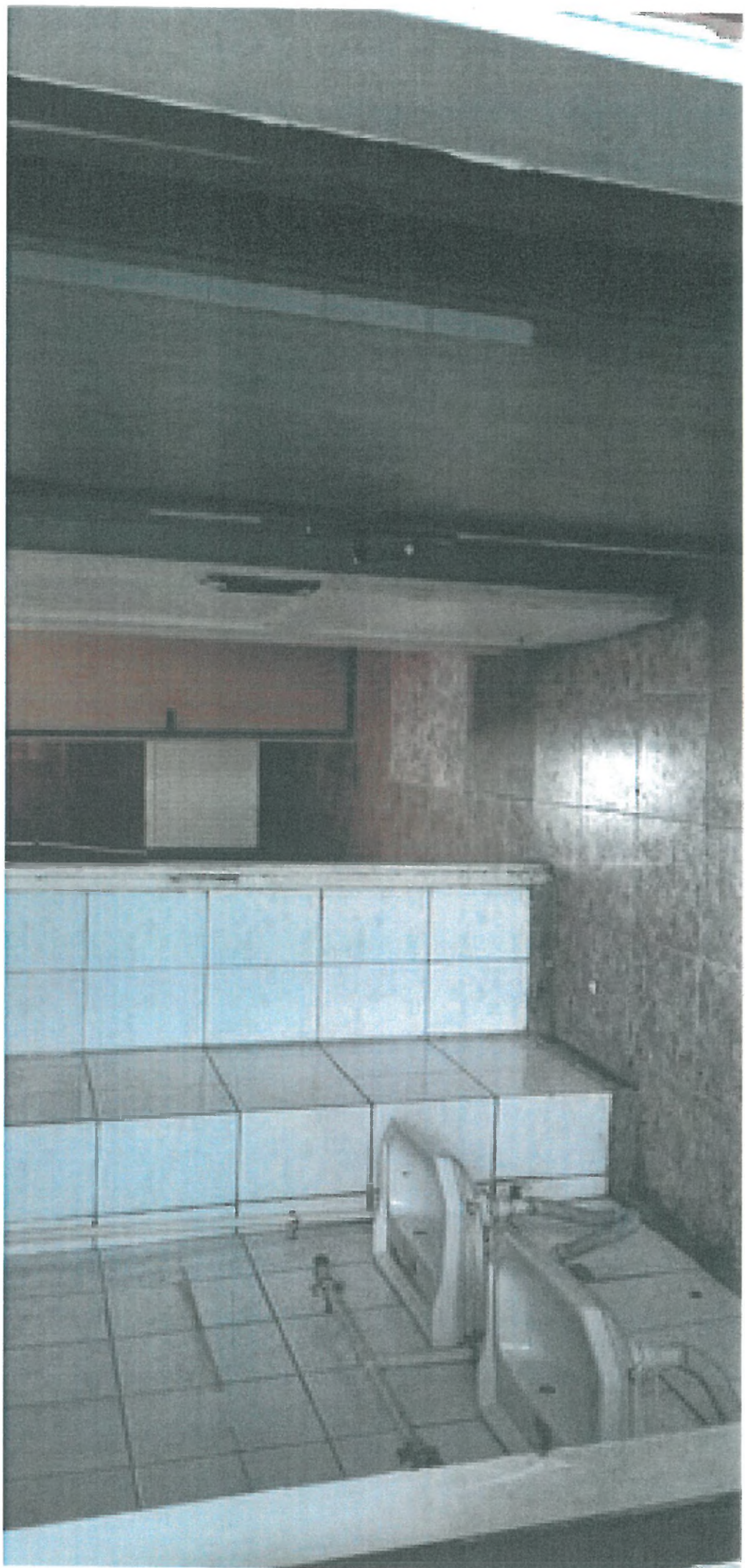


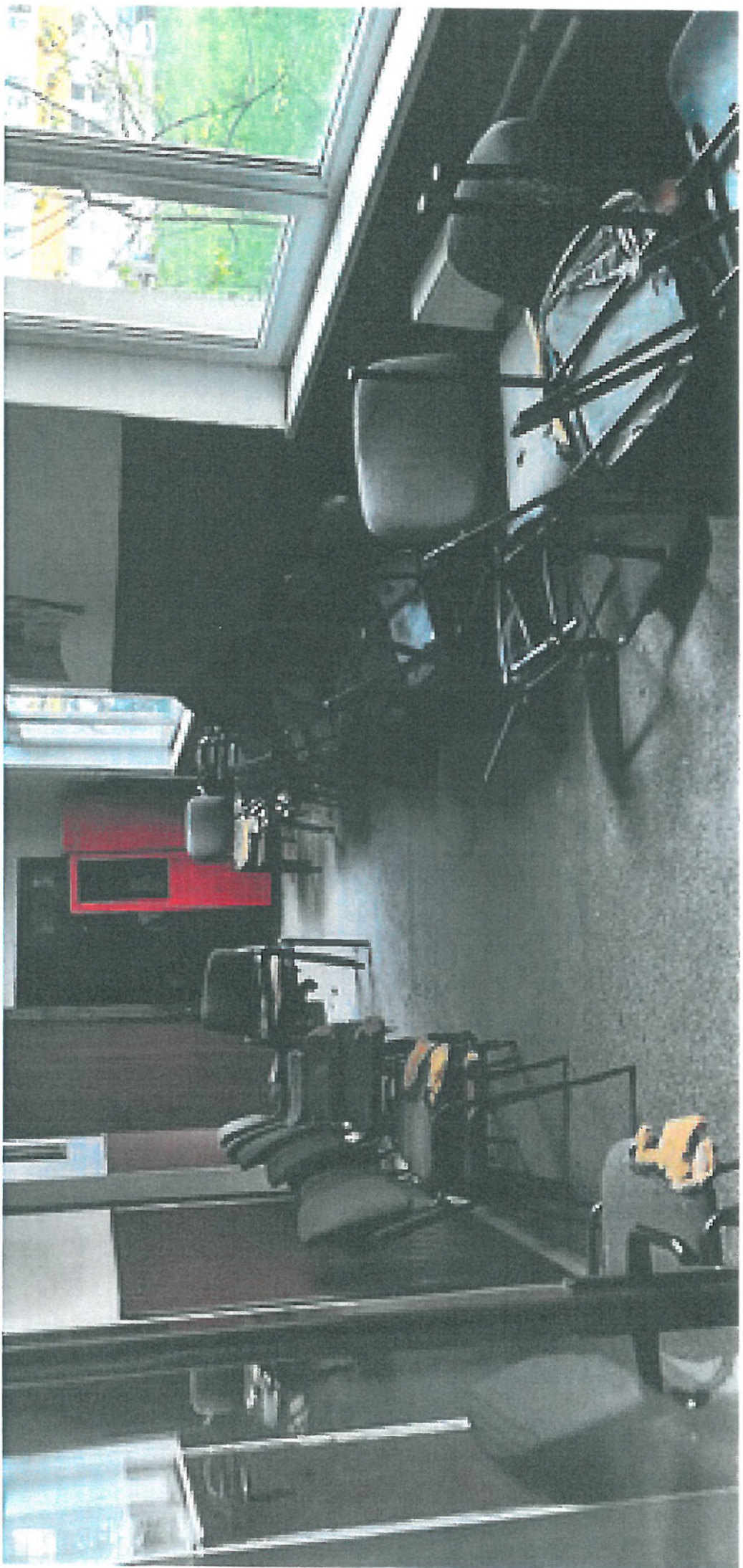


















## **STATUTUL ASOCIAȚIEI “COPII DE CHARACTER”**

### **CAP.I. MEMBRII ASOCIATIEI**

**Art.1.** Membrii fondatori ai asociației sunt:

- a) **RĂDOIAȘ CRISTIAN**, cetățean român, născut la data de 21.09.1985 în localitatea Ploiești, jud. Prahova, având CNP 1850921297278, domiciliat în sat Mândra, nr. 38, jud. Brașov, posesor al CI seria BV nr. 986159.
- b) **ȘTEFAN MONICA**, cetățean român, născută la data de 17.08.1993 în localitatea Piatra Neamț, jud. Neamț, având CNP 2930817270042, domiciliată în sat Grădiștea, nr.230, com. Boldești-Grădiștea, jud. Prahova, posesoare al CI seria PX nr. 195508.
- c) **HUSAC LUMINIȚA-VIORICA**, cetățean român, născut la data de 16.01.1968, în localitatea Făgăraș, jud. Brașov, având CNP 2680116082427, domiciliat în Făgăraș, nr. 32, jud. Brașov, posesoare al CI seria BV nr. 699444.
- d) **IORDACHE CLAUDIU-IONEL**, cetățean român, născut la data de 05.12.1980 în localitatea Făgăraș, jud. Brașov, având CNP 1801205081822, domiciliat în sat Hurez, nr. 105, jud. Brașov, posesor al CI seria BV nr. 669591.

### **CAP.II. DISPOZIȚII GENERALE, DENUMIRE, SEDIU, DURATA**

**Art.2.** “ASOCIATIA COPII DE CHARACTER” a fost constituită pe baza actului de constituire anexat.

**Art.3 .** Denumirea Asociației este “ASOCIATIA COPII DE CHARACTER” .În prealabil s-a verificat disponibilitatea acesteia la Ministerul Justiției, iar aceasta a fost rezervată sub nr. 170853 din data de 23.10.2018.

**Art.4.** “ASOCIATIA COPII DE CHARACTER” este persoană juridică non-profit, constituită conform Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005 .

**Art.5.** Sediul Asociației se stabilește în Făgăraș, str. Morii, nr. 27, jud. Brașov. Sediul poate fi schimbat la o altă adresă sau în altă localitate din țară în baza deciziei Adunării Generale a membrilor asociației.

**Art.6 .** Asociația va putea deschide reprezentanțe, birouri, va putea înființa sucursale și filiale pe teritoriul țării. Va avea dreptul de a se afilia la organisme similare din țară și străinătate, păstrându-și însă, față de orice altă organizație la care aderă, autonomia.

nevoie, să susțină dreptul la viață, sănătate, educație și informare, la condiții materiale de viață decentă;

- să promoveze principiile unei educații creștine și ecologice. Răspândirea Evangheliei, tipărirea, reproducerea și punerea în circulație, gratuit sau nu, de cărți, reviste, pliante, înregistrări audio-video cu conținut didactic, creștin și/sau medical;

- să organizeze expoziții, conferințe, seminarii, cursuri, prelegeri, simpozioane, colecte de caritate public, tabere, dialog personal, colaborare și dezvoltarea legăturilor cu organism guvernamentale și neguvernamentale, persoane juridice de profil, specialist, în vederea atingerii scopului asociației, susținerea acțiunilor legislative, științifice, educative în beneficiul destinatarilor activității asociației;

- să desfășoare activități media.

#### **CAP. IV. MEMBRII ASOCIAȚIEI**

**Art. 10.** Membrii asociației “ COPII DE CHARACTER” sunt persoane fizice și juridice, ce și-au exprimat în mod liber voința de a face parte din asociație și participă activ la realizarea scopului și obiectivelor asociației.

Asociația are:

a) membri fondatori;

b) membri de onoare (fără drept de vot);

c) membri;

d) colaboratori voluntari;

e) personal angajat, dintre membrii Asociației Religioase a Adventiștilor de Ziua a Șaptea- Mișcarea de Reformă, conform legislației muncii.

**Art. 11 .(1) Membrii asociației au următoarele drepturi:**

a) să participe la lucrările adunării generale și să-și exprime prin vot opțiunea față de proiectele de hotărâri ale Adunării generale;

b) să aleagă și să fie aleși în organele de conducere, administrative sau de control ale asociației, cu excepțiile prevăzute în prezentul statut și dacă au aptitudini și capacitate pentru funcțiile pentru care candidează;

c) drept de vot egal;

d) să participe la dezbateri, la întocmirea documentelor și materialelor asociației

e) să participe la activitățile organizate de asociație în țară și în străinătate;

f) să primească informațiile de care dispune asociația referitoare la problemele specifice obiectului de activitate

g) să ia cunoștința despre conținutul declarațiilor, comunicatelor, recomandărilor, hotărârilor și a altor acte adoptate în lipsa lor

h) dreptul de a controla activitățile asociației

**(2) Membrii asociației au următoarele obligații:**

a) să respecte prevederile prezentului statut

b) să respecte hotărârile luate de către organele de conducere ale asociației

c) să desfășoare acțiuni în sprijinul creșterii prestigiului asociației



Adunarea este prezidată de președintele Consiliului Director sau vicepreședinte. Adunarea generală este întrunită statuar dacă sunt prezenți 2/3 din numărul membrilor asociației. În cazul în care nu se întrunește cvorumul prevăzut, adunarea generală se convocă de drept în a șaptea zi, în aceeași localitate, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi, fiind considerată statutară cu numărul membrilor prezenți.

Votul se exercită direct, prin împuternicit cu procură specială sau prin corespondență.

**Art. 15.** Toți membrii asociației au drept de vot egal.

Deciziile se iau cu majoritatea absolută a membrilor asociației. În cazul în care nu s-a întrunit cvorumul, la a doua convocare se va putea decide cu majoritatea absolută a membrilor prezenți. Deciziile cu privire la dizolvarea asociației, modificările statutului și excluderea de membri se iau conform legislației române în vigoare.

Președintele asociației este ales de Adunarea Generală cu un mandat de 2 ani. Mandatul poate fi reînnoit. În caz de vacanță a președintelui, atribuțiile acestuia sunt exercitate de către vicepreședinți. Primul președinte și vicepreședinții sunt numiți prin actul constitutiv al asociației. Dacă numărul asociaților este mai mare de 15, numirea unui cenzor este obligatorie.

**Art. 16. (1) Atribuțiile Adunării Generale** a asociației sunt următoarele:

- a) Alegerea președintelui;
- b) Alegerea și revocarea membrilor Consiliului Director;
- c) Aprobarea și modificarea statutului și actului constitutiv al asociației;
- d) Înființarea de filiale;
- e) dezbateră raportul anual privind activitatea desfășurată;
- f) aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al asociației și a situației financiare anuale;
- g) dizolvarea și lichidarea asociației, precum și stabilirea destinației bunurilor rămase după lichidare;
- h) decide asupra veniturilor asociației;
- i) aprobă excluderea membrilor;
- j) decide în ceea ce privește resursele obținute de la bugetul de stat și/sau bugetele locale;
- k) stabilirea programului de activitate;
- l) propunerea de membri onorifici;
- m) stabilirea cotizației semestriale;
- n) orice alte atribuții stabilite de lege.

(2) Adunarea generală se întrunește cel puțin o dată pe an și are drept de control permanent asupra Consiliului director.

**Art. 17.** Consiliul director exercită conducerea asociației în perioada dintre sesiunile Adunării generale și hotărăște în toate problemele ce intră în competența sa.

Consiliul director este răspunzător pentru întreaga activitate în fața Adunării Generale. Fiecare membru al Consiliului Director este individual responsabil pentru actele și faptele sale, în cazul încălcării legislației sau dispozițiilor primite. Consiliul director se întrunește lunar, la convocarea președintelui, precum și de fiecare dată când

## **CAP.VI . MODUL DE CONSTITUIRE SI FOLOSIRE A PATRIMONIULUI ASOCIATIEI**

**Art.20.** Patrimoniul initial al asociatiei este stabilit la valoarea de 500 lei si se constituie din depunerile efectuate de membrii fondatori.

Patrimoniul asociatiei va fi constituit din :

- cotizațiile membrilor;
- donații în numerar, în bunuri mobile sau imobile, de la persoane fizice sau juridice din țară și din străinătate, sponsorizări, moșteniri ,alte venituri obținute în conformitate cu legea;
- venituri obținute în condițiile art. 48 din OG nr. 26/2000, cu privire la asociații și fundații, cu modificările ulterioare;
- alte surse premise de lege.
- Art.30. Intreg patrimoniul, inclusiv veniturile realizate, vor fi administrate de consiliul director ales de adunarea generala si va fi utilizat numai in vederea realizarii scopului pentru care se constituie prezenta asociatie.

## **CAP.VII. MODIFICAREA ACTULUI CONSTITUTIV SI A STATUTULUI ASOCIATIEI**

**Art.21.** Prezentul statut este valabil pe toată durata de funcționare a asociației, modificarea acestuia urmând a se face numai în formă scrisă și cu respectarea prevederilor statutului și a reglementărilor legale. Modificările aduse prezentului statut necesită o majoritate de 2/3 din Voturile Adunării Generale.

**Art.22.** Toate prevederile prezentului statut se completează cu prevederile legale in vigoare privind asociațiile si fundatiile. Prezentul statut incepe sa produca efecte de la data inregistrarii asociatiei in registrul asociatiilor al Judecatoriei Fagaras.

## **CAP.VIII. DIZOLVAREA SI LICHIDAREA ASOCIATIEI**

**Art.23.** Asociația se dizolvă:

- de drept;
- prin hotărârea Adunării Generale;
- prin hotărâre judecătorească.

**Art. 24.** Asociația se dizolvă de drept prin:

- a) imposibilitatea realizării scopului pentru care a fost constituită, dacă în timp de 3 luni de la constatarea acestui fapt nu se produce schimbarea scopului;
- b) imposibilitatea constituirii Adunării Generale sau a Consiliului Director în conformitate cu Statutul asociației, dacă această situație durează mai mult de 1 an de la data la care, potrivit statutului, Adunarea Generală sau, după caz, Consiliul Director trebuiau constituite;
- c) reducerea numărului de membri sub limita fixată de lege ,dacă acesta nu a fost completat timp de 3 luni.

## **ACT CONSTITUTIV AL ASOCIAȚIEI “COPII DE CHARACTER”**

**Art. 1.** ASOCIATIA “COPII DE CHARACTER” este persoana juridica de drept privat cu scop nepatrimonial, nonprofit, independenta, si apolitica, infiintata conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 26/2000, împreună cu celelalte prevederi ale legislației române, precum și cu prevederile prezentului Act constitutiv și ale Statutului.

**Art. 2.** In temeiul dreptului constitutional la asociere, urmatorii **membrii fondatori** consimt la constituirea asociatiei:

1. **RĂDOIAȘ CRISTIAN**, cetățean român, născut la data de 21.09.1985 în localitatea Ploiești, jud. Prahova, având CNP 1850921297278, domiciliat în sat Mândra, nr. 38, jud. Brașov, posesor al CI seria BV nr. 986159.

2. **ȘTEFAN MONICA**, cetățean român, născută la data de 17.08.1993 în localitatea Piatra Neamț, jud. Neamț, având CNP 2930817270042, domiciliată în sat Grădiștea, nr.230, com. Boldești-Grădiștea, jud. Prahova, posesoare al CI seria PX nr. 195508.

3. **HUSAC LUMINIȚA-VIORICA**, cetățean român, născut la data de 16.01.1968, în localitatea Făgăraș, jud. Brașov, având CNP 2680116082427, domiciliat în Făgăraș, nr. 32, jud. Brașov, posesoare al CI seria BV nr. 699444.

4. **IORDACHE CLAUDIU-IONEL**, cetățean român, născut la data de 05.12.1980 în localitatea Făgăraș, jud. Brașov, având CNP 1801205081822, domiciliat în sat Hurez, nr. 105, jud. Brașov, posesor al CI seria BV nr. 669591.

**Art. 3.** Denumirea asociatiei este “ASOCIATIA COPII DE CHARACTER”, denumire rezervata prin dovada disponibilitatii denumirii cu numarul 170853 eliberata de catre Ministerul Justitiei (denumită în continuare “Asociația”) la data de 23.10.2018 și valabilă până la data de 23.04.2019. Denumirea Asociatiei va fi inscrisa in toate documentele si

**Art.9.**Componenta nominala a celor dintâi organe de conducere, administrare si control ale asociatiei:

Colegiul Director este compus din 3 membrii (membrii fondatori):

Presedinte- Rădoiaș Cristian,


Vicepreședinte- Ștefan Monica,

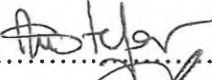
Secretar – Husac Luminița.

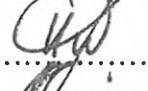
**Art.10.** Persoana împuternicita de noi, membrii fondatori, sa desfasoare procedura de dobândire a personalitatii juridice este d-na avocat Ungureanu Iulia, reprezentandu-ne in acest sens in fata autoritatilor de stat si a instantei de judecata.


**Art. 11.** Prezentul act constitutiv s-a redactat in 5 exemplare originale, în limba română.

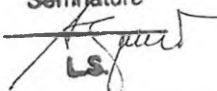
#### SEMNATURILE MEMBRILOR FONDATORI

Rădoiaș Cristian ..... 

Ștefan Monica ..... 

Husac Luminița ..... 

Iordache Claudiu-Ionel..... 

<b>Avocat UNCS</b>	
In conformitate cu dispozitiile articolului 3 din (1) lit. c) din Legea nr. 51/1995 atest data, identitatea părților și conținutul prezentului act.	
Nr. <u>17</u>	Data <u>19.11.2018</u>
Semnatura 	



Direcția Generală Regională  
 a Finanțelor Publice - Brașov

ROMÂNIA  
 MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
 AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ  
 CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 1333411

Denumire/Nume si prenume:  
 ASOCIATIA COPII DE CHARACTER

Domiciliul fiscal: JUD. BRAȘOV, MUN. FĂGĂRAȘ,  
 STR. MORII, Nr.27

Emitent

00000000000000000000215155020

A

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

40680267

Data atribuirii (C.I.F.):

21.02.2019

Data eliberării:

21.02.2019

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET  
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI**

**AVIZ NR. 12 /22.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- însusirea propunerii de concesiune formulata pentru cota parte din imobilul situat in Fagaras, Sos.Combinatului, nr.1, in scris in CF.nr.101940 Fagaras – proprietatea publica a Municipiului Fagaras, pentru suprafata de teren de 4.000 mp din suprafata totala de 11.385 mp cu o suprafata desfasurata a constructiei de 1.224 mp, in vederea desfasurarii de activitati educative pentru copii

Amendamente propuse:

---

A N

---

1 cost nul  
4 ~~cost~~ ~~atunci~~

---



---

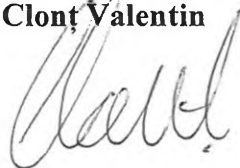


---



---

**PREȘEDINTE,  
Clonț Valentin**



**SECRETAR,  
Popa Ovidiu**

**Cod: F-18**

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 4  
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI  
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,  
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,  
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE  
ȘI DE AGREMENT**

**AVIZ NR. 12 /22.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- însusirea propunerii de concesiune formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Sos.Combinatului, nr.1, înscris în CF.nr.101940 Făgăraș – proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii

*AN - 7 abțineri*

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Gavrilă Dan**



**SECRETAR,  
Aldea Iuliana**



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2  
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI  
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,  
REALIZAREA LUCRĂRILOR  
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI  
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA  
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE  
ARHITECTURĂ**

**AVIZ NR. 12 / 23.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- însușirea propunerii de concesiune formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Sos.Combinatului, nr.1, înscris în CF.nr.101940 Făgăraș – proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfurării de activități educative pentru copii

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Popa Ovidiu**



**SECRETAR,  
Șuteu Marilena**





CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6  
COMISIA DE TURISM, RELAȚII  
EXTERNE ȘI INTEGRARE  
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 12 / 23.06.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.6 AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- însusirea propunerii de concesiune formulată pentru cota parte din imobilul situat în  
Făgăraș, Sos.Combinatului, nr.1, înscris în CF.nr.101940 Făgăraș – proprietatea publică a  
Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385  
mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități  
educative pentru copii

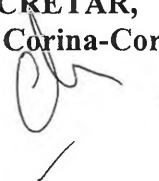
Amendamente propuse:

~~Repetare rap.~~  
AF  
2 abțineri.

PREȘEDINTE,  
Biza Radu

B / 3 a

SECRETAR,  
Polmolea Corina-Cornelia



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI  
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. 12 / 23.06.2021

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- însusirea propunerii de concesiune formulată pentru cota parte din imobilul situat în Făgăraș, Sos.Combinatului, nr.1, înscris în CF.nr.101940 Făgăraș – proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, pentru suprafața de teren de 4.000 mp din suprafața totală de 11.385 mp cu o suprafață desfășurată a construcției de 1.224 mp, în vederea desfășurării de activități educative pentru copii

Amendamente propuse:

AF (1 abținere, 1 împotrivă)

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Cențiu Magdalena**



**SECRETAR,  
Colibaș Mădălin**



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3  
COMISIA PENTRU SERVICII  
PUBLICE, PENTRU COMERT  
ȘI AGRICULTURĂ**

**AVIZ NR. 12 / 23.06.2021**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- însusirea propunerii de concesiune formulata pentru cota parte din imobilul situat in  
Fagaras, Sos.Combinatului, nr.1, in scris in CF.nr.101940 Fagaras – proprietatea publica a  
Municipiului Fagaras, pentru suprafata de teren de 4.000 mp din suprafata totala de 11.385  
mp cu o suprafata desfasurata a constructiei de 1.224 mp, in vederea desfasurarii de activitati  
educative pentru copii

Amendamente propuse:

\_\_\_\_\_ *4 pentru* \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ *AF* \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**  
**Știrbu Cosmin**

**SECRETAR,**  
**Cerghizan Marius**

Cod: F-18