



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTĂRÂREA nr.
din data de

- privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ
întrunit în ședință ordinară,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**;

Analizând referatul de specialitate nr. 42347/25.06.2021 al Biroului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș și Raportul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 42347/1/25.06.2021 prin care se propune aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv:

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Ghidul de finanțare al Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ din 16 noiembrie 2020 aprobat prin Ordinul 2057/2020, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;

Luând în considerare Comunicatul de presă nr. 89/BC/26.04.2021 publicat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor - Administrația Fondului pentru Mediu privind demararea Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Aprobă ca oportună și de interes local participarea Municipiului Făgăraș în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ cu proiectul „**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**”.

ART. 2. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**” – **Anexa 1** parte integrantă a hotărârii.

ART. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului “**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**” de **3,565,790.50 lei** (inclusiv TVA), din care **3,282,165.68 lei** reprezintă cheltuieli eligibile, iar **283,624.82 lei** cheltuieli neeligibile.

ART. 4. Se aprobă contribuția Municipiului Făgăraș la realizarea proiectului “**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**” în cuantum de **611,841.39 lei** formată din contribuția de 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului, respectiv **328,216.57 lei** și din contribuția de 100% din valoarea totală neeligibilă a proiectului, respectiv **283,624.82 lei**.

ART. 5. Se aprobă contractarea finanțării proiectului “**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**”.

ART. 6. Se desemnează primarul Municipiului Făgăraș, d-l Sucaci Gheorghe, să reprezinte solicitantul în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu și în vederea semnării contractului de finanțare.

ART. 7. Municipiul Făgăraș se angajează să întocmească documentația de achiziție publică, să organizeze și să deruleze procedura de achiziție publică și să realizeze lucrările în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

ART. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

ART. 9. Prezenta se comunică persoanelor fizice și juridice interesate și se dă publicității în Monitorul Oficial al Municipiului Făgăraș, prin grija Secretarului General al Municipiului Făgăraș.

Inițiator
Primar
GHEORGHE SUCACIU



Vizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului
LAURA ELENA GIUNCA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 42347/25.06.2021

APROBAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**

În conformitate cu Ghidul de finanțare al Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ din 16 noiembrie 2020 aprobat prin Ordinul 2057/2020, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;

Luând în considerare Comunicatul de presă nr. 89/BC/26.04.2021 publicat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor - Administrația Fondului pentru Mediu privind demararea Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

Având în vedere că sesiunea de depunere a dosarelor de finanțare începe în data de 05.07.2021 și se încheie în data de 4 octombrie 2020;

Ținând cont de faptul că prin intermediul programului finanțat de Administrația Fondului de Mediu, Municipiul Făgăraș are oportunitatea de a beneficia de fonduri pentru implementarea proiectului **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**;

Luând în considerare oportunitatea implementării unui proiect în calitate de solicitant, Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale propune aprobarea participării Municipiului Făgăraș în calitate de solicitant, inclusiv aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”** care va fi depus spre finanțare în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu;

Analizând documentația tehnico-economică actualizată faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**, propunem spre aprobare Documentația tehnico-economică faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții conform anexei la prezentul raport privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect;

Amplasamentele investiției care fac obiectul proiectului sunt următoarele:

- **Școala Gimnazială Ovid Densușianu** - imobil situat în **strada Vasile Alecsandri, nr. 13**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 105512, nr. cadastral 105512-C1;
- **Școala Gimnazială Ovid Densușianu** - imobil situat în **strada Gheorghe Doja, nr. 52**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 100624, nr. cadastral 100624-C1.

Lucrările propuse pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu - imobil situat în **strada Vasile Alecsandri, nr. 13**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 105512, nr. cadastral 105512-C1 vizează:

- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- asigurarea sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;
- lucrări de instalare de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu;
- sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea scopului proiectului.

Lucrările propuse pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu - imobil situat în **strada Gheorghe Doja, nr. 52**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 100624, nr. cadastral 100624-C1 vizează:

- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- asigurarea sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;
- lucrări de instalare de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu;
- sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea scopului proiectului.

Valoarea totală a proiectului "**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**" este de **3,565,790.50** lei (inclusiv TVA), din care **3,282,165.68** lei cheltuieli eligibile, respectiv **283,624.82** lei cheltuieli neeligibile.



Contribuția Municipiului Făgăraș la realizarea proiectului "**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu**" este în cuantum de **611,841.39** lei formată din contribuția de 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului, respectiv **328,216.57** lei și din contribuția de 100% din valoarea totală neeligibilă a proiectului, respectiv **283,624.82** lei.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Cu deosebită considerație,

Avizat,
Director economic
Ludu Daniel



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Avizat - Șef Birou implementare proiecte de finanțare, relații internaționale	PEPTEA Florina	25.06.2021	
2.	Întocmit - Referent	CÎRSTEA Cristina	25.06.2021	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 42347/1 /25.06.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**

În conformitate cu Ghidul de finanțare al Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ din 16 noiembrie 2020 aprobat prin Ordinul 2057/2020, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;

Luând în considerare Comunicatul de presă nr. 89/BC/26.04.2021 publicat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor - Administrația Fondului pentru Mediu privind demararea Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

Având în vedere că sesiunea de depunere a dosarelor de finanțare începe în data de 05.07.2021 și se încheie în data de 4 octombrie 2020;

Ținând cont de faptul că prin intermediul programului finanțat de Administrația Fondului de Mediu, Municipiul Făgăraș are oportunitatea de a beneficia de fonduri pentru implementarea proiectului **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**;

Luând în considerare oportunitatea implementării unui proiect în calitate de solicitant, Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale propune aprobarea participării Municipiului Făgăraș în calitate de solicitant, inclusiv aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”** care va fi depus spre finanțare în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu;

Analizând documentația tehnico-economică actualizată faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”**, propunem spre aprobare Documentația tehnico-economică faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții conform anexei la prezentul raport privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect;

Amplasamentele investiției care fac obiectul proiectului sunt următoarele:

- **Școala Gimnazială Ovid Densușianu** - imobil situat în **strada Vasile Alecsandri, nr. 13**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 105512, nr. cadastral 105512-C1;
- **Școala Gimnazială Ovid Densușianu** - imobil situat în **strada Gheorghe Doja, nr. 52**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 100624, nr. cadastral 100624-C1.

Lucrările propuse pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu - imobil situat în **strada Vasile Alecsandri, nr. 13**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 105512, nr. cadastral 105512-C1 și pentru imobilul situat în **strada Gheorghe Doja, nr. 52**, municipiul Făgăraș, județ Brașov, C.F. nr. 100624, nr. cadastral 100624-C1 vizează:

- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- asigurarea sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum;

- lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;
- lucrări de instalare de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu;
- sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea scopului proiectului.

Valoarea totală a proiectului **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”** este de **3,565,790.50** lei (inclusiv TVA), din care **3,282,165.68** lei cheltuieli eligibile, respectiv **283,624.82** lei cheltuieli neeligibile.

Contribuția Municipiului Făgăraș la realizarea proiectului **“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala Gimnazială Ovid Densușianu”** este în cuantum de **611,841.39** lei formată din contribuția de 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului, respectiv **328,216.57** lei și din contribuția de 100% din valoarea totală neeligibilă a proiectului, respectiv **283,624.82** lei.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Primar,
SUCACIU GHEORGHE



1.1 Principali indicatori tehnico-economici

1.1.1. Indicatorii maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	LEI	LEI	LEI
TOTAL GENERAL	2,999,966.98	565,823.52	3,565,790.50
Din care C + M	1,995,310.53	379,109.00	2,374,419.53

1.1.2. Indicatorii minimali, respective indicatorii de performanta – elemente fizice/capacitate fizice care sa indice atingerea tineti obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Obiectiv 1

	SITUATIE EXISTENTA	SITUATIE PROPUSA
Funciune	Scoala Gimnaziala	Scoala Gimnaziala
Regim de inaltime	Sp+P+2E+M	Sp+P+2E+M
Dimensiuni si suprafete		
Hmax la cornisa	11.41	11.4
Hmax la coama	18.57	18.57
Suprafata terenului	8100	8100
Suprafata construita Sc	742	742
Suprafata desfasurata Sd	2996	2996
POT	9.16%	9.16%
CUT	0.37	0.37

Obiectiv 2

	SITUATIE EXISTENTA	SITUATIE PROPUSA
Funcțiune	Scoala Gimnaziala	Scoala Gimnaziala
Regim de inaltime	Sp+P	Sp+P
Dimensiuni si suprafete		
Hmax la cornisa	4.20	4.20
Hmax la coama	7.80	7.80
Suprafata terenului	2104	2104
Suprafata construita Sc	1032	1032
Suprafata desfasurata Sd	1032	1032
POT	49.05%	49.05%
CUT	0.49	0.49

PROIECTANT : S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L.





COMUNICAT DE PRESĂ

Administrația Fondului pentru Mediu **anunță amânarea perioadei de înscriere a datelor tehnice în aplicația informatică** în cadrul *Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ*.

Având în vedere numeroasele solicitări de modificare a ghidului de finanțare aferent acestui program, comisia constituită la nivelul Administrației Fondului pentru Mediu cu acest scop lucrează la actualizarea ghidului de finanțare, acest fapt aducând o serie de avantaje potențialilor solicitanți.

Modificările preconizate a fi aduse ghidului vizează:

- ✓ extinderea plajei de solicitanți, prin introducerea eligibilității consiliilor județene;
- ✓ introducerea eligibilității tuturor clădirilor publice aflate în administrarea UAT (școli, dispensare, clădirea primăriei, etc.);
- ✓ introducerea posibilității ca UAT să poată veni în parteneriat cu Consiliul Județean;
- ✓ introducerea posibilității de acordare a avansului;
- ✓ mărirea sumelor/proiect, în funcție de numărul de locuitori și de categoria UAT (comună, oraș de rang I sau II, etc.), de exemplu:
 - 1.500.000 lei pentru comune cu o populație de până la 5.000 de locuitori;
 - 3.000.000 lei pentru comune cu o populație de peste 5.001 locuitori;
 - 4.000.000 lei pentru orașe;
 - 5.000.000 lei pentru municipii de rang II;
 - 6.000.000 lei pentru municipii de rang I.

Perioada de înscriere în aplicația informatică a datelor tehnice aferente proiectelor **începe în data de 05 iulie 2021, ora: 10⁰⁰ și se încheie în data de 04 octombrie 2021, ora: 16³⁰**.

Bugetul aprobat pentru această categorie de proiecte este de 1,40 miliarde lei, mai mult cu cca. 1 miliard lei față de alocarea inițială.

**Biroul Comunicare
Administrația Fondului pentru Mediu**