

Scoala Postliceala Sanitara

"Ecaterina Teodoroiu"

Fagaras, str. Scolii nr.1

Jud. Brasov

Tel. 0745 812192



*Pliniu asi,
05.08.2021*

MUNICIPIUL FAGARAS
Nr. 46146
Ziua 29 Luna 07 Anul 2021

*Pliniu asi,
05.08.2021*

*- Nicolae Noua
- Adrian Gavrița
in calitate de
presedinte de
fundatie
cf*

Catre,
D-nul Primar al Mun. Fagaras si,
Consiliul Municipal al Mun. Fagaras

Prin prezenta, va aduc la cunostinta, in calitate de fondatoare si presedinta a fundatiei

Comitetul Femeilor pentru Aparare si Ocrotire, fundatie infiintata in aprilie 1990, care apara drepturile fundamentale ale omului si, in special ale femeilor, fondatoare a celei de a doua scoli particulare din Romania, si care functioneaza din anul 1991, va relatez urmatoarele :

- Din 1991 pina in prezent am scolarizat peste 2000 de asistente/I, toti cu diploma de absolvire, incadrati in tara (vedeti as. medicali din spital, clinici private, cab. medicale) si strainatate care, au adus in aport de bunastare orasului si nu numai.
- Am avut o serie de proiecte aplicate la nivel de municipiu si la nivel de tara.
- Scoala ca sa functioneze la nivel de standarde europene (de aici fac exceptie o mare parte din scolile de stat), conf. standardelor de evaluare in vederea AUTORIZARII si apoi a ACREDITARII, am dotat-o cu material didactic adus din strainatate dar si din tara, asta pina in anul 2015, cind am primit de la primarie adresa de impozitare a spatiului si a terenului afectat spatiului inchiriat la sc. generala nr. 7, plata facindu-se retroactiv pe 3 sau 4 ani. In anul 2015 era anul in care intram in procesul de evaluare ptr. obtinerea ACREDITARII dar, nemaiavind bani nici de functionare am inchis scoala.
- In anul scolar 2016-2017, am redeschis scoala, fiind mai aproape de realitatile cu care se confruntau femeile tinere, somere si nu numai, decit d-voastra.
- Acesti cursanti din care multi absolventi de facultate dar someri, s-au calificat pe banii lor, fara ca statul roman sa investeasca in ei nici macar un leu.
- ba din contra scoala a platit taxe si impozita la stat pe "veniturile" (a se citi 100 la 1900 lei) salarii prof., medici, asistente.



- A platit taxa la spital ptr.practica elevilor in spital, chiar daca nu au facut-o conf.programei scolare.
- Am platit la zi spatiul inchiriat si utilitatile la colegiul Radu Negru
- In decurs de 3 ani, am avut 2 proiecte cu material didactic si uman apartinand scolii.
- Tot in decurs de trei ani, am reusit RECORDUL de a cumpara 2 tensiometre (glicometrul si termometre am cumparat din banii personali).

Prin adresa dvs.cu nr.8599/14.09.2020, dupa 4 ani de functionare, din 2016, prin Serv.Venituri Bugetare- ni se solicita in baza art.7 coroborat cu art 10 din Codul de Procedura Fiscala sa depunem o serie de documente si o declaratie de impunere, in baza contractului de inchiriere cu Colegiul Radu Negru, Fagaras.

Scoala a depus documentele cerute, plus toate documentele din care reiese ca spatiul era inchiriat pentru activitati didactice si conf.Codului de Procedura Fiscala, prin Legea 263/2007 art.456 al.1 din CODUL Fiscal si art.456 al.2, lit.c si lit.d si lit.f, este stipulat foarte clar, "cladirile utilizate de unitati si institutii de invatamint de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu sau acreditate.....NU pot fi impozitate pentru activitati didactice, pe spatiul /terenul aferent spatiului inchiriat.

NU ni s-a cerut, si nu intelegem de ce, documentul cel mai important si anume, AUTORIZATIA DE FUNCTIONARE a scolii, avizata de ARACIP si semnata de ministrul Invatamintului. Totul a fost facut la mare graba, eludind legile in vigoare, drept dovada nu ni s-a raspuns in 30 zile, cum spune legea la adresa noastra depusa la Primaria Fagaras, cu nr.32/01.10.2020.

In data de 18.01.2021 primim o Somatie, cu nr.1491/79793, cu dosar executare 79792, la care noi va informam prin adresa cu nr.549/08.01.2021, ca impozitul impus de Serv Taxe si Impozite Fagaras, a fost achitat in totalitate, pina la finele anului 2019.

Prin adresa 8599/14 09 2020, suntem din nou somati la plata impozitului (?)

Va rugam ca pe viitor sa luati in considerare eforturile financiare pe care le-am depus pentru binele comunitatii, sa ne sprijiniti nu pe noi ci pe cei care fac eforturi financiare ca in final sa va ingrijeasca pe d-voastra si familiile d-voastra.

Cu respect,



**ORDIN****privind acordarea autorizației de funcționare provizorie Comitetului Femeilor pentru Apărare și Ocrotire din municipiul Făgăraș pentru unitatea de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecatarina Teodoroiu” din orașul Făgăraș**

Având în vedere prevederile art. 24 alin. (3) pct. c) și d) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 87/2006, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 22/2007 pentru aprobarea Metodologiei de evaluare instituțională în vederea autorizării, acreditării și evaluării periodice a organizațiilor furnizoare de educație,

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 21/2007 privind aprobarea Standardelor de autorizare de funcționare provizorie a unităților de învățământ preuniversitar, precum și a Standardelor de acreditare și de evaluare periodică a unităților de învățământ preuniversitar,

Ținând cont de dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 844/2002 privind aprobarea nomenclatoarelor calificărilor profesionale pentru care se asigură pregătirea prin învățământul preuniversitar, precum și durata de școlarizare, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 918/2013 privind aprobarea Cadrului național al calificărilor, cu modificările ulterioare,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului ARACIP nr. 6/13.07.2017, privind propunerea de acordare a autorizației de funcționare provizorie pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular evaluate în perioada 4 mai - 7 iulie 2017,

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 26/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației Naționale,

MINISTRUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE**emite prezentul ordin:**

Art. 1. Se acordă autorizația de funcționare provizorie Comitetului Femeilor pentru Apărare și Ocrotire din municipiul Făgăraș pentru unitatea de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecatarina Teodoroiu”, cu sediul în municipiul Făgăraș, strada Doctor Ioan Senchea nr. 75, județul Brașov, pentru nivelul de învățământ „postliceal” (nivel 3 avansat conform HG nr. 866/2008, respectiv nivel 5 conform HG nr. 918/2013), domeniul „sănătate și asistență pedagogică”, calificarea profesională „asistent medical generalist”, limba de predare „română”, forma de învățământ „cu frecvență (zi)”, începând cu anul școlar 2017 - 2018.

Art. 2. (1) Unitatea de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecatarina Teodoroiu” din municipiul Făgăraș este persoană juridică de drept privat și de interes public, cu capacitate de exercițiu restrânsă și face parte din rețeaua națională de învățământ.

(2) Autorizația de funcționare provizorie constituie actul de înființare a unității de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecatarina Teodoroiu” din municipiul Făgăraș și îi acordă acesteia dreptul de organizare și funcționare provizorie pentru nivelul de învățământ și calificarea profesională menționate anterior.

Art. 3. Unitatea de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecatarina Teodoroiu” din municipiul Făgăraș are obligația de a solicita acreditarea în termen de maxim doi ani de zile de la absolvirea primei promoții, conform prevederilor legale în vigoare, dar nu mai târziu de anul școlar 2021-2022, sub sancțiunea ridicării autorizației de funcționare provizorie.

Art. 4. Unitatea de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecatarina Teodoroiu” din municipiul Făgăraș este monitorizată și controlată periodic de Ministerul Educației Naționale, Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar și de Inspectoratul Școlar al Județului Brașov în vederea verificării respectării standardelor care au stat la baza acordării autorizației de funcționare provizorie.



Art. 5. Direcția Generală Evaluare și Monitorizare Învățământ Preuniversitar, Direcția Generală Management Preuniversitar din Ministerul Educației Naționale, unitatea de învățământ preuniversitar particular Școala Postliceală Sanitară „Ecaterina Teodoroiu” din municipiul Făgăraș, Inspectoratul Școlar al Județului Brașov și Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

MINISTRU
Liviu Marian POP



București

Nr. 4680

Data 18.08.2017



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

SERVICIUL VENITURI BUGETARE

Nr.48810/23.08.2021

Către,
Compartimentul Juridic

Având în vedere prevederile art. 23 din Regulamentul de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș aprobat prin H.C.L. 278/04.11.2019, cu referire la atribuțiile Compartimentului Juridic, vă înaintăm alăturat copie după răspunsul Serviciului Venituri Bugetare la adresa nr. 46146 din data de 29.07.2021, cu rugămintea de a analiza și a vă prezenta punctul dumneavoastră de vedere.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Nr. Crt	Funcția și atribuția	Prenumele si numele	Data	Semnătura
1.	Pentru Șef Serviciu Venituri Bugetare	Nicoleta Nemeș - Vintilă	23.08.2021	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 48746/20.08.2021

Către,
D – na Eșan Maria
Manager Școala Postliceală Sanitară „Ecaterina Teodoroiu”
Adresa: Mun. Făgăraș, str. Școlii, nr. 1, jud. Brașov

Ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Făgăraș sub nr. 46146 din data de 29.07.2021, privind recalcularea taxei folosință pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în **mun. Făgăraș, str. Școlii, nr. 1**, în suprafață de **300 mp** cu destinația de Săli de curs, vă comunicăm următoarele:

- Am luat cunoștință de solicitarea dumneavoastră și vă informăm că suntem impresionați de rezultatele obținute de instituția dumneavoastră de învățământ sanitar, de faptul că multe persoane din zonă s – au calificat ca asistent medical generalist, dar această prezentare nu oferă cadrul legislativ pentru recalcularea taxei;
- Deși înțelegem dificultățile financiare pe care le –ați avut pe parcursul anului 2015, vă informăm că instituția noastră nu se poate abate de la prevederile legale;
- Primăria Făgăraș prin Serviciul Venituri Bugetate se bazează strict pe prevederile legale în vigoare, \dumneavoastră amintiți de Legea 263/2007 art. 456, alin1..., art. care nu se regăsește în Lege prezentată;
- De asemenea menționați că nu ați primit răspuns la adresa dumneavoastră nr. 32/01.10.2020, dar în urma verificărilor am constatat că acest document a fost retras în data de 02.10.2020;
- Somațiile trimise respectă prevederile Legii 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

În continuare vă prezentăm documentele și prevederile legale care au stat la baza calculului taxei folosință clădire și teren:

- În data de **09.03.2020** s- a comunicat¹ Serviciului Venituri Bugetare prin adresa nr. 8599 – contractul de închiriere nr. 1015 , durata contractului fiind de la data de 01.10.2017 – 30.06.2018,

¹ De către Compartimentul Evidență, Patrimoniu

precum și Actul Adițional nr. 2, pentru anul școlar 2019 – 2020, *nefiind prezentat Actul Adițional nr. 1*, pentru anul școlar 2018 - 2019 ;

- În data de **14.09.2020** prin adresa nr. 8599 ați fost notificați pentru depunerea declarației de impunere privind stabilirea taxei și ați confirmat primire în data de 23.09.2021. Întrucât nu v-ați prezentat pentru a depune declarațiile de impunere s- a procedat la stabilirea din oficiu a creanțelor fiscale, conform art. 107, alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile *art. 461, alin. 11* din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal *‘În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.’*, aveți obligația de a achita taxa folosință conform termenelor stabilite.

Modul de calcul al taxei pe clădire și teren:

Valoarea la care se calculează taxa pe clădire este valoarea înregistrată în contabilitatea persoanei de drept public care transmite dreptul de închiriere.

În cazul în care contractul de închiriere privește doar o anumită suprafață dintr-o clădire, valoarea corespunzătoare acestei suprafețe se determină proporțional cu cota parte pe care aceasta o reprezintă în suprafața totală a clădirii.

Pentru suprafețele de teren acoperite de clădire se datorează impozit/taxă pe teren.

Tabel nr. 1 Calcul taxă folosință clădire

Durata contractului	Valoare impozabilă	Cotă impozitare	An reevaluare	Taxă calculată - Lei -
01.10.2017 –30.06.2018	1.023.168,00	1,12%	2015	8.595
01.10.2018 –30.06.2019	1.023.168,00 ²		2015	955
	1.070.055,00	1,12%	2018	7.990
01.10.2019 –30.06.2020	1.070.055,00	1,12%	2018	8.988
TOTAL de plată (fără majorăre)				26. 528 lei

² Valoare impozabila pentru luna octombrie 2018

Tabel nr. 2 Calcul taxă folosință teren

Durata contractului	Total suprafață de teren Mp	Norma cf L227/2015 (lei/ha)	Taxa pe teren - Lei -
01.10.2017 –30.06.2018	75 ³	8,164,00	46
01.10.2018 –30.06.2019	75	8,164,00	46
01.10.2019 –30.06.2020	75	8,164,00	46
TOTAL de plată (fără majorăre)			138 lei

Neplata la termen a obligațiilor fiscale implică majorări de întârziere de 1% din **cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate la termen**, calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

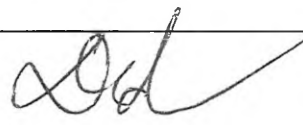
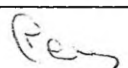
Având în vedere cele de mai sus **considerăm că taxa a fost calculată conform prevederilor legale, iar pentru un punct de vedere înaintăm dosarul spre consultare și competență soluționare Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș.**

Primar,
GHEORGHE SUCACIU




Secretar General,
LAURA - ELENA GIUNCA



Nr. Crt	Funcția și atribuția	Prenumele și numele	Data	Semnătura
1.	Dir. executiv Direcția buget finanțe	Daniel Ludu		
2.	Pentru Șef Serviciu Venituri Bugetare	Nicoleta Nemeș - Vintilă	30.06.2021	

³ Cota de teren aferentă celor 300 mp (1973/4 nivele = 493.25/nivel, 493,25*300/1973 = 75 mp)



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.48810/24.08.2021

PUNCT DE VEDERE

ref. adresa nr.48746/20.08.2021

Analizând adresa nr.48746/20.08.2021 a Serviciului Venituri Bugetare împreună cu documentele aflate la dosarul fiscal, precum și prevederile: ART. 456 Cod Fiscal:

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art 487 Cod fiscal : Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Având în vedere că solicitarea Scolii Postliceale sanitare "Ecaterina Teodoroiu" a fost depusă la data de 29.07.2021, acesta poate beneficia potrivit prevederilor legale de scutire la plata taxei folosință începând cu data de 01.01.2022.

Fată de cele menționate apreciem că răspunsul întocmit de Serv venituri Bugetare nr.48746/20.08.2021 este conform prevederilor legale în vigoare la acest moment.

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Întocmit, consilier juridic	Adrian Gavrilă	24.08.2021	

