



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 503200. Tel: 0040 268 211 313. Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro. Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### PROIECT

**HOTĂRÂREA nr. ....**

**Din data de .....**

privind radierea înscrisurilor prevăzute în paragraful 3, identificat în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință.....

Având în vedere Raportul Compartimentului Evidență Patrimoniu nr. 54993/13.10.2021 și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 54993/1/13.10.2021, prin care se propune radierea înscrisurilor prevăzute în paragraful 3, identificat în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp

Văzând amendamentele propuse de către comisiile de specialitate.....

Ținând seama de art. 71, alin.1 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 354, art. 355, art. 356, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Se radiază înscrisurile prevăzute în paragraful 3, identificat în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, respectiv:

” Ținând seama de art. 291<sup>1</sup> din Legea nr. 153/2021 privind aprobarea OUG nr. 63/2019 pentru completarea art. 61, alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ”, prevederile legale invocate nefiind aplicabile.

**Art. 2:** Toate celelalte prevederi legale cuprinse în conținutul HCL nr. 220/31.08.2021 rămân neschimbate.

**Art. 3:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU

VIZAT LEGALITATE,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
LAURA ELENA GIUNCA

  
18.10.2021



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200. Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 263 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 54993 /13.10.2021

### RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind radierea înscrisurilor prevăzute în paragraful 3, identificat în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp

Având în vedere faptul că în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren – intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr.2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top. 1249/2, 1250/1/2, 1251/1/2, în suprafață de 224 mp, în mod eronat, au fost invocate prevederile art. 291<sup>1</sup> din Legea nr. 153/2021 privind aprobarea OUG nr. 63/2019 pentru completarea art. 61, alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Analizând prevederile legale invocate în paragraful menționat mai sus, acestea nefiind aplicabile speței în cauză,

Ținând seama de cele menționate mai sus solicităm adoptarea unei hotărâri privind radierea înscrisurilor prevăzute în paragraful 3, identificat în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp.

PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU

CF

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	13.10.2021	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 54993 /1/13.10.2021

### REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind radierea înscrisurilor prevăzute în paragraful 3, identificat în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp

Având în vedere faptul că în preambulul HCL nr. 220/31.08.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren – intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr.2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top. 1249/2, 1250/1/2, 1251/1/2, în suprafață de 224 mp, în mod eronat, în cuprinsul paragrafului 3, au fost invocate prevederile art. 291<sup>1</sup> din Legea nr. 153/2021 privind aprobarea OUG nr. 63/2019 pentru completarea art. 61, alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS  
GHEORGHE SUCACIU





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### HOTĂRÂREA nr.220 din data de 31 august 2021

- privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, edificat cu construcție "spațiu comercial" cu SC=224 mp – proprietate privată persoană juridică

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Raportul Compartimentului Evidență Patrimoniu nr. 45093/11.08.2021 și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 45093/1/11.08.2021, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren - intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, edificat cu construcție "spațiu comercial" cu SC=224 mp – proprietate privată persoană juridică, precum și Adeverința nr. 45093/2/20.07.2021 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se adeverește că imobilul teren situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, se afla la data de 19.02.1991 în intravilanul Municipiului Făgăraș, în proprietatea statului român și în administrarea Municipiului Făgăraș, precum și faptul că la această dată, imobilul teren figurează în evidențele Municipiului Făgăraș, conform Inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Făgăraș, la poziția 2107510037 – valoare mijloc fix 17.920,00 lei,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Ținând seama de art. 291<sup>1</sup> din Legea nr. 153/2021 privind aprobarea OUG nr. 63/2019 pentru completarea art. 61, alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile art. 36, alin.1 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 28, alin. 5 și art. 41, alin (5<sup>2</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, ale art. 553, alin.1, art. 557, alin.2 ; i art. 888 Cod civil,

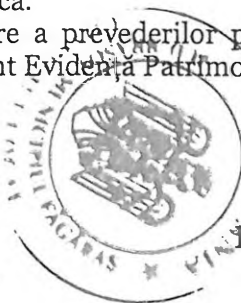
În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 si alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 354, art. 355, art. 356, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Făgăraș a imobilului teren-intravilan, situat în Făgăraș, str. Negoiu, nr. 2, înscris în CF nr. 100921 Făgăraș, nr. top 1249/2,1250/1/2,1251/1/2, în suprafață de 224 mp, edificat cu construcție "spațiu comercial" cu SC=224 mp – proprietate privată persoană juridică.

**Art.2:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
KLEIN JOHANNES



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA