



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV



AC
ELECTORAL



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

3

PROIECT

HOTĂRÂREA nr.

Din data de

privind încetarea aplicabilității HCL nr. 123/20.12.2012 și revocarea dreptului de administrare asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului notat în favoarea Consiliului Județean Brașov

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință.....

Având în vedere Raportul Biroului cadastru, evidență patrimoniu nr. 38019/24.05.2022 și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 38019/1/24.05.2022, prin care se propune încetarea aplicabilității HCL nr. 123/20.12.2012 și revocarea dreptului de administrare asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului notat în favoarea Consiliului Județean Brașov

Văzând amendamentele propuse de către comisiile de specialitate.....

Având în vedere prevederile art. 867, art. 868, art. 869, ale art. 907-908 N.C. Civ., prevederile art. 28 alin.7, lit.b și art. 31 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, art. 94, art. 172 și art. 219 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin.2 și art. 243, alin.1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. a, art. 298 și art. 301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

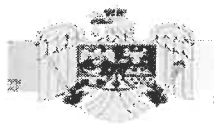
Art.1: Începând cu data prezentei, HCL nr. 123/20.12.2012 își începează aplicabilitatea.

Art.2: Se revocă dreptul de administrare asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului, notat în favoarea Consiliului Județean Brașov.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Birou cadastru, evidență patrimoniu.

INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

VIZAT LEGALITATE,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
LAURA ELENA GIUNCA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 38019/24.05.2022

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind încetarea aplicabilității HCL nr. 123/20.12.2012 și revocarea dreptului de administrare asupra
Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea
Făgărașului notat în favoarea Consiliului Județean Brașov

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Făgăraș nr. 123/20.12.2012 prin care a fost constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Brașov asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului .

Ținând seama de necesitatea reglementării situației juridice a imobilului ce a făcut obiectul HCL amintită anterior,

Luând în considerare art. 3 din HCL nr. 123/20.12.2012 în care se menționează faptul că, dreptul de administrare se transmite până la finalizarea lucrărilor, finalizare ce urma să fie consemnată în procesul verbal de terminare a lucrărilor

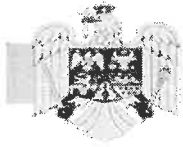
Analizând situația existentă la această dată, respectiv faptul că până la acest moment lucrarea nu a fost finalizată și nici în perspectivă nu este prevăzută finalizarea lucrărilor, respectiv reabilitarea, consolidarea și amenajarea părților din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului, amintite mai sus, fapt pentru care nu a fost și nu este încheiat un proces verbal de terminare a lucrărilor,

Văzând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind încetarea aplicabilității HCL nr. 123/20.12.2012 și revocare a dreptului de administrare asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului notat în favoarea Consiliului Județean Brașov.

Anexăm prezentei HCL nr. 123/20.12.2012.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	24.05.2022	
2.	Șef birou cadastru, evidență patrimoniu	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 38019/1/24.05.2022

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind încetarea aplicabilității HCL nr. 123/20.12.2012 și revocare a dreptului de administrare asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului notat în favoarea Consiliului Județean Brașov

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Făgăraș nr. 123/20.12.2012 prin care a fost constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Brașov asupra Corpului de Gardă Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului .

Ținând seama de necesitatea reglementării situației juridice a imobilului ce a făcut obiectul HCL amintită anterior,

Luând în considerare art. 3 din HCL nr. 123/20.12.2012 în care se menționează faptul că, dreptul de administrare se transmite până la finalizarea lucrărilor, finalizare ce urma să fie consemnată în procesul verbal de terminare a lucrărilor

Văzând toate cele de mai sus, vă solicităm să aprobați în consecință.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL. BRAȘOV



Strada Republicii, Nr. 3, SO5200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr. 123 Din data de 20.12.2012

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Brașov asupra Corpului de Garda Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

întrunit în ședință ordinară

Analizând referatul Biroului Proiecte, Achiziții Public, Investiții nr.28403/20.12.2012 prin care se propune acordarea dreptului de administrare Consiliului Județean Brașov asupra Corpului de Garda Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului

Având în vedere HCL nr. 71/2011, HCJ nr. 149/2011, HCJ nr. 151/2011, HCJ nr 176/2011, Contractul de asociere nr. 11337/2011//5000/2011 între Municipiul Făgăraș și Județul Brașov, Contractul de lucrări 73/2011 privind reabilitarea, consolidarea și amenajarea Cetății Făgărașului -etapa I, actul adițional nr. 1/2012 la contractul de lucrări, actul adițional nr 2/2012 și actul adițional nr. 3/2012 și procedura de achiziție publică organizată de către Consiliul Județean,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, și de faptul că ansamblul arhitectural clasificat monument istoric are codul Bv-II-a-A,

Văzând prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ari 36 alin.5 lita) și 123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, art 551 pct 7, art 552, art 554, art 858-art 865, art 866-art 870 din Noul Cod Civil,

In temeiul art 45 alin.3 și 115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se constituie dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Brașov asupra Corpului de Garda Sud, Bastion Sud și Turn Intrare din cadrul ansamblului arhitectural Cetatea Făgărașului în scopul alocării resurselor financiare, continuării și finalizării lucrărilor de reabilitare.

Art.2. Întinderea dreptului de administrare include realizarea investiției în conformitate cu procedura de licitație desfășurată.

Art.3. Dreptul de administrare se transmite până la finalizarea lucrărilor consemnată prin proces verbal la terminarea lucrărilor, moment în care încetează existența acestuia.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Comp.Juridic, Biroului Proiecte, Achiziții Public, Investiții și Direcția Buget Finanțe

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului
LAURA ELENA/Gİpf-JCA

1 7 11
1 15

1

Hotărârea s-a adoptat cu 17 voturi
BOGDAKIO