



PROCES-VERBAL



Incheiat azi, **24 NOIEMBRIE 2022**, in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 si 2, lit.a.) si art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 si 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din partea presei:mass-media locala.

Sedinta a avut loc in în incinta Casei Municipale de Cultură (Sala Mare), incepand cu orele 18:00.

Domnul presedinte de sedinta-Cupu Lucian: anunta ca sedinta este legal constituita, este statutara, fiind prezenti fizic 18 consilieri locali si 1 consilier local prezent online: dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti din 19 consilieri locali in functie). Asadar, in total suntem prezenti 19 consilieri locali.”

Din partea primariei: dl.primar- Gheorghe Sucaciu, dna secretar general interimar-Camelia Crisan, dna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic si dl.Dan Ludu-director Directia Buget-Finante.

Se mentioneaza faptul ca astazi, inainte de sedinta ordinara, s-au desfasurat patru comisii de specialitate ale consiliului local, respectiv: comisia economica, comisia de comert si comisia de integrare europeana si comisia de urbanism , cu privire la proiectele de hotarari suplimentare, in urma carora au primit avize favorabile.

Domnul presedinte: Prezinta si supune spre aprobare ordinea de zi, dupa cum urmeaza:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al sesiunii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **31 OCTOMBRIE 2022 (ordinară).**

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2022.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.37/2020 privind modificarea și completarea HCL.nr.106/2019 privind implementarea procesului de Bugetare Participativă la nivelul Municipiului Făgăraș, pentru anul 2020.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.155/2021 privind implementarea procesului de Bugetare Participativă la nivelul Municipiului Făgăraș, pentru anul 2021.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cu titlul „Elaborare și analiză bilanț termoenergetic pentru activitatea de producere și distribuție a energiei termice de SACET Făgăraș” elaborată de Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Energie INCDE-ICEMENERG București pentru SPAET Făgăraș.

6. Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilelor teren cu categoriile de folosință ”drum”, DR 611/41, cu suprafața de 791 mp și ”drum”, DR 611/2/2, cu suprafața de 520 mp, extravilan, cuprinse la poziția 35 și 37 din tabelul parcelar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcelar, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local.

7. Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren cu categoria de folosință ”drum”, DR 885/16, cu suprafața de 1097 mp, extravilan, cuprins la poziția 13 din tabelul parcelar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcelar, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local.

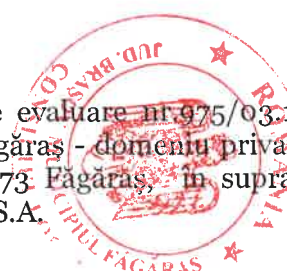
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.149, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. ROLI COM S.R.L., înscris în CF.nr.106798 Făgăraș, în suprafață de 636 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și edilitare) - proprietate privată persoană juridică.

9. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.975/03.10.2022 pentru imobilul teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.”Dr.I.Șenchea”, nr.2, identificat în CF.nr.104173 Făgăraș, în suprafață de 5.337 mp, edificat cu construcție proprietatea S.C. TRANSBUS S.A.

10. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.976/03.10.2022 pentru imobilul teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Parcului, nr.2, identificat în CF.nr.104134 Făgăraș, în suprafață de 5.764 mp, edificat cu construcție proprietatea S.C. TRANSBUS S.A.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a imobilului teren – domeniu public, situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, nr.1 A, în suprafață de 3.000 mp din totalul de 30.742 mp, înscris în CF.nr.106579 Făgăraș, precum și însușirea Raportului de evaluare nr.978/03.10.2022, în vederea amenajării unor terenuri sportive.

12. Proiect de hotărâre privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren edificat cu construcție-domeniu public, situat în Făgăraș, înscris în CF.nr.104055 Făgăraș.



13. Proiect de hotărâre privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren edificat cu construcții-domeniu public, situat în Făgăraș, înscris în CF.nr.100812 Făgăraș.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea cardului-legitimăție pentru locurile de parcare gratuită pentru persoanele cu handicap.

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Art.I,pct.5 din HCL.nr.247/04 noiembrie 2021 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș.

16. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului privind numirile finale pentru posturile de membri în Consiliul de Administrație al S.C.Nitroparc S.R.L.Făgăraș și aprobarea duratei mandatelor acestora.

17. Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 3 mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 4 luni, pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C.Piețe, Târguri și Oboare S.R.L., în sensul implementării guvernantei corporative.

Domnul primar:”Domnul presedinte, as vrea sa intervin.”

Domnul presedinte:”Nu, dl.primar, eu conduc sedinta.”

Doamna secretar general-Camelia Crisan:”Dl.presedinte,vreau sa imi spuneti va rog, temeiul legal in care nu ne dati voie sa intervenim, pe lege si pe codul administrativ? Dumneavoastra, in calitate de presedinte de sedinta, conform legii, aveti ca atributii sa conduceti sedintele, sa interveniti in momentul in care apar tensiuni sau sunteti conturbat in timp ce va desfasurati activitatea si as vrea sa imi spuneti acum sau doamna care cunoaste legea chiar daca nu este prezenta, in ce temei opriti intotdeauna pe dl.primar sau pe consilieri locali?”

Domnul presedinte:”Va multumesc! Conform regulamentului de functionare al consiliului local, fiecare poate lua cuvantul, inclusiv dl.primar ca initiator pe fiecare proiect. Nu am ajuns inca la discutarea proiectelor, ci suntem la aprobarea ordinii de zi, dupa care voi da cuvantul fiecaruia.”

Domnul primar:”Da, este vorba de proiectul ordinii de zi,dl.presedinte.am cerut cuvantul inainte sa votati ordinea de zi. Se cere cuvantul inainte sa se voteze ceva.”

Domnul Stoica - cetatean din sala: „Dl.presedinte, dvs.ne explicati noua cum se desfasoara o sedinta? Cate sedinte ati tinut dvs.la viata dvs.?”

Domnul presedinte:”Daca nu respectati demnitatea acestei sedinte, dau o pauza in prima faza.Conduc sedinta conform regulamentului.Va rog frumos sa va abtineti. Respectati demnitatea acestei sedinte.”

Domnul presedinte:”La punctul “**Suplimentare**” avem urmatoarele proiecte de hotarari:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului “**Dotarea Spitalului Municipal “Dr.Aurel Tulbure” din Făgăraș cu echipamente destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale**” și a cheltuielilor legate de proiect.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării finale a managementului Casei Municipale de Cultură Făgăraș.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcarilor cu plată aflate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș.

4.Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren extravilan, situat în Făgăraș, Tarlaua 29, parcela 1195/2, categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 2.214 mp și atestarea la domeniul privat al Municipiului Făgăraș.

5.Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului “Cartier Negoiu”, imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

6.Proiect de hotărâre privind prima înscriere a 4 imobile terenuri-intravilan, categoria de folosință “curți construcții”, imobile situate în Făgăraș, Cartier Combinat, în suprafață de 922 mp fiecare, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Făgăraș, al imobilului teren edificat cu construcție, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.2, jud.Brașov, înscris în CF.nr.106277 Făgăraș, imobil ce are destinația de “unitate de învățământ-grădiniță”, ca fiind de uz și interes public local.

8.Proiect de hotărâre privind darea în administrare, pe o perioadă de 25 de ani, a bunurilor imobile-terenuri și construcții, aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș, înscrise în CF.nr.100561 Făgăraș, CF.nr.100983 Făgăraș și CF.nr.101942 Făgăraș (CF.nr.101942-C1 Făgăraș), către Direcția de Asistență Socială Făgăraș.

Domnul presedinte:Supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi si se aproba in unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti din 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:”In urma votului ordinii de zi cu suplimentare, se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.360/24.11.2022.**

Domnul primar:”Asa cum spune legea, initiatorul poate sa aduca o propunere de suplimentare a proiectului ordinii de zi, dar vad ca dvs.ati votat deja suplimentarea ordinii de

zi. Tocmai asta voiam sa fac ca aceasta sedinta sa fie tinuta perfect legal, sa vin cu suplimentarea ordinii de zi, ceea ce v-am si pus la dispozitie. Doamna secretar general, sper sa fie legal cum a procedat dl. presedinte. Eu, ca sa fie legala aceasta sedinta, consider ca eu am facut aceasta propunere de suplimentare a ordinii de zi si ati supus la vot aceasta.”

Domnul presedinte:”Dl. primar, inainte de a incepe sedinta, tin sa va anunt ca avem un vot online si trebuie sa asigurati votul la acel punct unde vom avea vot secret. Va rog sa va pregatiti pentru acel punct.”

Domnul primar:”Dl. presedinte, ca sa avem un climat calm, in regulamentul de functionare al consiliului local, nu ne permite ca online sa se voteze cu vot secret. Nici nu ai cum sa mergi cu urna pentru vot secret la acel consilier local acasa, in Austria, Germania sau unde este plecat acel consilier local si va reamintesc ca online, fiecare consilier local poate intra doar in anumite conditi: daca este la spital si nu se poate deplasa, daca este bolnav si cu toate documentele necesare si nu se poate deplasa sau daca este plecat din tara. Nu avem nicio dovada in momentul de fata, nici faptul ca poate intra online, cu toate ca noi incercam sa punem la dispozitie aceasta posibilitate, dar v-as ruga frumos sa pastrati un climat de clam, iar aceste proiecte de pe ordinea de zi sa le discutam efectiv, nu sa devina un moment tensionat.”

Domnul presedinte:”Din cate cunosc si am fost informat, dl. Ludu Cristian a motivat absentia datorita faptului ca nu se simte in siguranta si a cerut ca sedinta sa se desfasoare in sala de consiliu a primariei, asa cum isi are sediul si adresa consiliul local, are motivele dansului, iar dvs. nu aveti dreptul sa ii luati acest drept de vot. Eu sunt foarte calm. Dvs. nu sunteti.”

Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic:”Sunt consilieri juridic in cadrul Primariei Fagaras si impart atributiile de secretar general cu dna Camelia Crisan. Conform art.137, alin.2, motivarea unui consilier se face in anumite situatii, or dl. Ludu Cristian nu se incadreaza in niciuna dintre cele 5 puncte pentru care se considera absent motivat.”

Se trece la discutarea ordinii de zi.

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi.” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al sesiunii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **31 OCTOMBRIE 2022 (ordinară).**”

Domnul presedinte:”vreau sa fac o precizare si anume ca in acest proces-verbal am solicitat ca presedintele CSM Fagaras sa se prezinte la consiliul local, la comisiile consiliului local pentru a ne da anumite explicatii. Rog acest lucru sa fie consemnat pentru ca nu este trecut in acest proces-verbal, inainte sa il supun la vot.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu completarea solicitata de dl. presedinte si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.361/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2022.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari?”

Domnul primar:’Eu as vrea sa ii dati cuvantul dl. Dan Ludu-director Directia Buget-Finante pentru ca mai necesita un amendament. S-au mai incasat niste sume si trebuie introduse in venituri.”

Domnul Dan Ludu-director Directia Buget-Finante:”Pe langa sumele pe care le-am avut in proiectul initial de rectificare bugetara, am mai incasat venituri proprii in suma de 370 mii lei pe care ii propunem sa se imparta in felul urmator: 144 mii lei la cheltuieli cu dobanzile, 36 mii lei pentru parcul de joaca din centrul orasului si mai completam noi din suma care a venit din donatii, 26 mii lei la proiectul cu modernizarea iluminatului stradal, 21 mii lei la proiectul de la gradinita de pe str Negoiu unde mai sunt niste lucrari exterioare si 148 mii lei pentru cheltuieli curente. De asemenea, am mai avut doua solicitari de la serviciul de transport unde am mai incasat in plus suma de 4,4 mii lei care si muta pe motorina sa isi plateasca combustibilul, iar spitalul a mai facut o solicitare sa-si mute suma de 822 mii lei de pe capitolul de vouchere pentru vacanta la salarii de baza.”

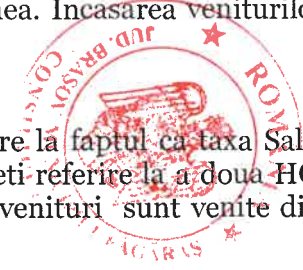
Doamna Polmolea:”Cei 370 mii lei la venituri pe ce i-ati incasat?”

Domnul Dan Ludu-director Directia Buget-Finante “Pe venituri directe, din impozite auto si cladiri.”

Doamna Polmolea:’Multumesc. Referitor la buget, mare parte din veniturile care se rectifica astazi este incasari pe taxe speciale, adica taxa Salco. Aceasta taxa este suspendata pentru ca se afla in litigiu. Nu a fost aprobata, nu are justificare pentru incasare. HCL.nr.88/2022 este in instanta, iar cealalta HCL care a fost data ulterior, din aceleasi considerente, nu a primit avize de legalitate. Astfel, aceste venituri nu pot fi distribuite in mod legal. Dvs.le incasati in mod ilegal, iar in momentul in care noi aprobam aceasta rectificare bugetara, practic suntem de acord cu incasarea ilegala ale acestor venituri. Astfel incat, imi pare foarte rau pentru acei angajati in primarie si in celelalte institutii ale statului ale primariei si in subordinea primariei, pentru care se atribuiu salarii din aceste venituri pentru ca nu le-a fost asigurata conform legii, functionarea si in primul rand salariile trebuiau asigurate de la inceputul acestui an si nu acum pe 680 mii lei care inseamna doua luni de salarii conform bugetului primariei, dar nu este vina mea. Incasarea veniturilor este ilegala.”

Domnul presedinte:”Dna Polmolea, dvs.faceti referire la faptul ca taxa Salco din luna martie a.c. a fost atacata in contencios administrativ, faceti referire la a doua HCL din luna iulie a.c.care nu are aviz de legalitate si spuneti ca acele venituri sunt venite din taxa aceasta colectata si care in acest moment n-o putem folosi.”

Domnul primar:”Este vorba de HCL unde s-a stabilit taxa speciala de salubritate pe care dvs.ati atacat-o, ati facut solicitare prefecturii ca s-o atace si ati fi dorit ca societatea de salubritate sa nu mai aiba venit, sa nu mai ridice deseurile din oras, iar orasul sa fie ca sectorul 1 Bucuresti cu gunoaietele la poarta, pe strada dand vina bineinteles pe primar.mi-am asumat acest lucru ca acest serviciu de salubritate sa continue. Nu sunt multumit de serviciile de salubritate si tocmai din acest motiv am si dat amenda societatii de salubritate saptamana trecuta. Reamintesc ca societatea de salubritate este integral a dvs., a consiliului local, iar dvs.sunteti actionarii unici, dvs.luati toate deciziile vis-a-vis de ceea ce se intampla in acea societate. Dvs.ati aprobat prin AGA Salco taxe, tarife, orice cifra pe care dvs.ati trimis-o catre



primarie, iar primarul, conform codului administrativ, a luat documentele si a venit si a initiat aici in fata dvs. toate acele documente, ulterior spunand dvs ca primarul vrea sa mareasca taxa. Lucrurile acestea trebuie stiute si le vom demonstra pe hartii, nu cu altceva. Va rog frumos ca astazi la rectificarea bugetului local sa nu va abtineti sau sa nu votati impotriva pentru ca avem de efectuat o gramada de operatiuni si dl.director economic o sa ia si dansul cuvantul si va rog frumos sa il dati. Sunt o gramada de operatiuni: vorbim de proiecte, de cheltuieli pe care trebuie sa le efectuam, de platirea gazului, curentului, iluminatului public si alte cheltuieli pe care noi trebuie sa le efectuam. Daca dvs.gasiti intotdeauna o gaselnita pentru a nu vota, va rog frumos sa votati acest proiect.”

Domnul presedinte:” Dl.primar, este frumos ce incercati sa manipulati. Eu nu am atacat in contencios administrativ, am solicitat prefectului sa atace in contencios administrativ acel amendament al dvs. in care dvs ati cerut in luna martie a.c. ca acea taxa sa se aplice retroactiv cu luna ianuarie a.c.”

Domnul Popa O:”Mai devreme, colega noastra dna Polmolea spunea ca nu are avize acest proiect. Tin sa va contrazic.Inainte de aceasta sedinta au avut loc patru comisii ale consiliului local si la toate cele patru comisii a primit aviz favorabil.”

Domnul Dan Ludu-director Directia Buget-Finante:” Voiam doar sa mai mentionez faptul ca aceste depasiri la taxa de salubritate si in luna septembrie a.c. si in luna octombrie a.c., au fost prinse in hotararile consiliului local de rectificare buget, aceste hotarari au fost trimise si la directia de trezorerie Brasov care le-a verificat, la prefectura si eu stiu ca sunt legale.”

Doamna Polmolea:”Eu nu am vorbit de avize, ci de legalitate,dl.Popa Ovidiu, ceea ce inseamna ca nu are baza in justificare. Revin ca acele argumente pe care le spune dl.primar, este vorba de lege pana la urma. Noi suntem aici pusi ca sa respectam legea si regulamentele acestei institutii ale acestei tari. Este fals ceea ce spuneti dvs. ca aceste venituri sunt facute pentru a plati salariile. Taxa este venit la veniturile primariei. Este o diferenta mare intre una si alta. Noi nu avem niciun fel de a controla cheltuielile celor de la Salco. Acelea vin si si le asuma ei. Noi am votat in AGA Salco un tarif, o valoare pe care ei considerau ca in conditiile acelea pot executa aceste servicii.Au venit la dvs. In anul 2018 dvs.ati cerut ca sa se treaca de la tarif la taxa. In momentul in care v-ati asumat acea taxa, inseamna ca v-ati asumat si faptul ca initiati proiecte de lege prin care sa o bugetati. Dvs.ati fost initiatorul acelei HCL care nu a fost legala si care nu este legala pentru ca nicio lege nu se aplica retroactiv.”

Domnul primar:” Dna Polmolea, vreau sa va reamintesc ca, conform legii, conform statutului societatii de salubritate, forul de conducere suprem este AGA Salco de unde dvs.faceti parte, Consiliul de administratie si ulterior, dna director. As vrea sa va pun in vedere acum in fata cetatenilor ca dvs.sa veniti cu pretul, sa il propuneti cetatenilor anul acesta. Sa nu mai veniti in luna martie sau iulie anul viitor si pe urma sa dati vina tot pe executiv. Nici pana in momentul de fata nu ati inaintat documentele catre executiv pentru formarea pretului.Pentru ca dvs.intotdeauna asa ati gandit-o, eu cred ca doar din punct de vedere personal, ca societatea sa nu functioneze.”

Doamna Polmolea:”Ca drept la replica, societatea nu este a consiliului local, ci este a primariei Municipiului Fagaras pentru ca toate bunurile sunt concesionate de catre Primaria Fagaras.”

Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic:” Deocamdata aceste hotarari de consiliu sunt atacate in instanta. Instanta nu s-a pronuntat daca acestea sunt legale sau nu sunt legale si pana vom avea o sentinta definitiva in aceste dosare, ar fi bine sa va abtineti de la a face astfel de afirmatii.”

Doamna Polmolea:”Asta inseamna ca sunt suspendate acele hotarari de consiliu, dna Marian.”

Domnul presedinte:”Dl.primar ceea ce va spun face obiectul unor dosare depuse la DNA inclusiv de jocul din anul 2019 pentru anul 2020 cu taxa Salco cand a scazut si s-a creat un numar de 28 mii de platitori ale acestei taxe, cu jocurile ulterioare si tocmai de aceea v-as sugera sa nu ne pronuntam pana cand institutiile statului nu ne vor spune ce si cum, iar tin sa va anunt ca dvs.in acea perioada v-ati implicat direct prin serviciul pe care aparatul propriu stabilea acea taxa in acele momente.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 5 impotriva: dl.Cupu Lucian, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Dobrea Adina, dna Paicu Cristina si 5 abtineri: dl.Ludu Cristian, dna Leabu Iuliana, dna Craciun Monica, dna Polmolea Corina si dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.37/2020 privind modificarea și completarea HCL.nr.106/2019 privind implementarea procesului de Bugetare Participativă la nivelul Municipiului Făgăraș, pentru anul 2020.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari?”

Domnul primar:” As vrea sa adaug ceva vis-a-vis de primul proiect pe care l-ati respins. Ati mai avut astfel de manifestari si am pierdut bani de la bugetul local respingand proiectele. Trebuie sa va asumati acest fapt pentru ca nu se mai poate ca dvs.sa faceti doarce vreti. Referitor la punctul 3 de pe ordinea de zi, as vrea sa mai aduc in discutie ceea ce dvs.veniti cu argumente si nu vreti sa votati prelungirea bugetarii participative, citind din regulament la pct.14: proiectele depuse care depasesc suma doar in perioada de depunere, pot sa vina cu acea subventionare, cu acea sponsorizare. Nu mai invocati subiecte pe care nu le stapaniti. Eu va rog sa votati acea prelungire de program, sa finalizam terasa „Litoral”, acel parcul din curtea spitalului pentru ca nu este nimic ilegal.Daca ar fi fost ceva ilegal, nu venea cu acestea in fata oamenilor si in fata dvs. noi lurcam pana cand timpul ne permite. N-o sa lucram probabil la terenul multifunctional la Colegiul National „Radu Negru”Fagaras si la sc.Gen nr.2 Fagaras pentru ca nu mai exista timp de incepere a acelor lucrari, dvs,blocand încontinuu acele lucrari si probabil fantana arteziana o vom lasa pentru anul viitor. Vom face licitatia anul acesta si anul viitor o vom executa.”

Domnul Dobria:” As vrea daca se poate sa cititi si punctul 16 din regulament.”

Domnul primar:”Dl.Dobria va explic si pct 16 pentru ca il stiu pe de rost. „Proiectele a caror valoare depaseste suma maxima alocata, pot fi depuse cu conditia ca initiatorii proiectelor respective sa se angajeze sa contribuie cu diferenta pana la valoarea totala a investitiei sub forma unei sponsorizari conform Legii nr.32/1994, cu modificari si completarile urletioare.”Si atunci, daca in termen de 15 zile lucratoare de la afisarea rezultatelor finale, nu sunt virate in contul primariei sumele consemnate in contractele de sponsorizare, va fi promovat urmatorul proiect.” Noi am avut nevoie de proiect tehnic pentru ca in apropierea Cetatii Fagaras trebuie sa depunem documentatie pentru avizul de la cultura. Noi nu ne-am incadrat in cele 15 zile. Am iesit din acea perioada de 15 zile. Dupa ce proiectantul, 12 luni de zile, dupa ce ne-a adus proiectul cu devizul general, ne-a spus ca suma este urmatoarea, cea care depasea suma initiala Noi nu ne mai incadram in regulament. Eu vreau sa fac proiecte pentru Fagaras”.

Domnul presedinte:”Tin sa va amintesc dl.primar ca tocmai ati spus ca suntem in afara regulamentului de bugetare paerticipativa si tocmai de aceea trebuia ca aceste doua obiective sa fi fost mutate pe investitii.”

Domnul primar:”Suntem in afara celor 15 zile la care dvs faceti referire ca sa vina cineva.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 8 impotriva: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Polmolea Corina, dna Paicu Cristina si dna Craciun Monica si 2 abtineri:dl.Ludu Cristian si dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

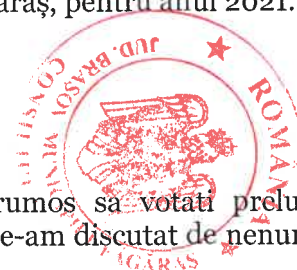
Domnul presedinte:Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la HCL.nr.155/2021 privind implementarea procesului de Bugetare Participativă la nivelul Municipiului Făgăraș, pentru anul 2021.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari?”

Domnul primar:” Este aceeași discuție. Va rog frumos sa votati prelungirea programului pentru a putea implementa acele proiecte pe care le-am discutat de nenumarate ori.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva:dna Paicu Cristina si 9 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Polmolea Corina, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).



Domnul presedinte:Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cu titlul „Elaborare și analiză bilanț termoeenergetic pentru activitatea de producere și distribuție a energiei termice de SACET Făgăraș” elaborată de Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Energie INCDE-ICEMENERG București pentru SPAET Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.362/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilelor teren cu categoriile de folosință ”drum”, DR 611/41, cu suprafața de 791 mp și ”drum”, DR 611/2/2, cu suprafața de 520 mp, extravilan, cuprinse la poziția 35 și 37 din tabelul parcelar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcelar, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.363/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren cu categoria de folosință ”drum”, DR 885/16, cu suprafața de 1097 mp, extravilan, cuprins la poziția 13 din tabelul parcelar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcelar, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.364/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.149, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. ROLI COM S.R.L., înscris în CF.nr.106798 Făgăraș, în suprafață de 636 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și edilitare) - proprietate privată persoană juridică.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”



Domnul primar:” acesta este un proiect pe care dvs.l-ati respins de foarte multe ori, dar alte proiecte de hotarari tot in acest sens de vanzare a terenului de sub hala societatii din zona respectiva l-ati votat. Eu va intreb: aveti ceva cu aceasta societate sau cu o persoana din aceasta societate? Pentru ca nu imi explic cum alte proiecte le-ati votat, iar acest proiect nu-l votati fiind in aceeasi curte, in aceeasi zona.”

Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic:” Este vorba de un teren de 600 mp pe care se afla un depozit de 585 mp.”

Domnul presedinte:”Am citit proiectul.”

Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic:”Poate ca nu ati inteles.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 6 impotriva:dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana si dna Polmolea Corina si 4 abtineri:dl.Ludu Cristian, dl.Klein Johannes, dna Craciun Monica si dna Paicu Cristina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.975/03.10.2022 pentru imobilul teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.”Dr.I.Șenchea”, nr.2, identificat în CF.nr.104173 Făgăraș, în suprafață de 5.337 mp, edificat cu construcție proprietatea S.C. TRANSBUS S.A.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Doamna secretar general interimar-Camelia Crisan:”As dori din partea domnilor consilieri locali sa fie echidistanti si sa aiba in vedere ca au aprobat vanzarea acestui teren si la celalalt proiect la fel, pentru ca la intocmirea si insusirea raportului de evaluare daca dansii nu ar fi aprobat prin HCL vanzarea. In ce temei se opun acestei insusiri a raportului de evaluare si in ce temei au spus ca nu mai sunt de acord ca terenul respectiv sa poata fi vandut dupa ce initial au aprobat prin HCL vanzarea.”

Domnul primar:”Pe str. “Dr Ioan Senchea”, dl.Codreanu are o autogara.Acea autogara a cumparat-o cu nu stiu cat timp inainte, ea a functionat intr-un fel ilegal pana in anul 2016 cand am venit eu si schimbandu-se legea, am decis tot in consiliul local ca acea autogara sa functioneze legal, iar toate autocarele care tranziteaza Fagarasul, sa intre in acea autogara, sa nu se mai opreasca pe trotuare sau in spatele cetatii sau oriunde in oras. Doar intr-un loc autorizat, asa cum prevede si legea. Dl.Codreanu a cumparat acele imobile iar terenul din curte si de sub cladire era al statului. Noi am facut toata procedura de am adus acel teren in domeniul privat al Municipiului Fagaras pentru ca doar asa ne-a permis legea si trebuie sa facem procedura ca, cu HCL sa raspundem cererii pe care a facut-o reprezentantul



legal al firmei de a cumpara terenul si nu e vorba doar de terenul de sub cladire, ci si terenul unde are activitatea ca functionalitate. “

Domnul Popa O:” Eu il propun pe dl.Cupu Lucian din opozitie sa ii dam mandat sa negocieze cu firma respectiva Codreanu pentru un pret cat mai bun.”

Domnul presedinte:”Eu nu primesc daruri de la greci si nici de la public. Din punctul meu de vedere, nu mi se pare in regula ca o suprafata in centrul targului de 5.337 mp din care cladiri sunt poate 200,300 mp, sa o instrainam atat de usor. Nu sunt de acord ca acel teren sa il vindem.”

Doamna secretar general interimar-Camelia Crisan:” Sunt doua HCL-uri care sunt pentru vanzare aprobate tot de consiliul local.”

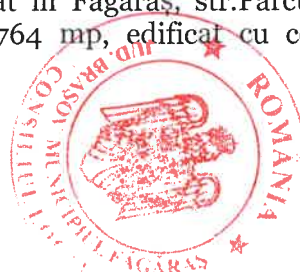
Domnul presedinte:” acea vanzare a fost facuta nu pentru intreaga suprafata, iar eu nu imi aduc aminte sa fi fost de acord ca aceasta vanzare sa se faca prin negociere directa a imobilului teren.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru si 1 impotriva: dna Paicu Cristina si 9 abtineri:dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes, dna Polmolea Corina si Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.976/03.10.2022 pentru imobilul teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Parcului, nr.2, identificat în CF.nr.104134 Făgăraș, în suprafață de 5.764 mp, edificat cu construcție proprietatea S.C. TRANSBUS S.A.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”



Domnul primar:” Este acelasi subiect ca si proiectul anterior. Nu cred ca trebuie sa ne mai repetam.Dl.Codreanu se poate indrepta impotriva noastra avand acele hotarari de consiliul local prin care tot consiliul local a aprobat vanzarea acelor terenuri, dar acum consiliul local vireaza 180 grade invers.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru si 1 impotriva: dna Paicu Cristina si 9 abtineri:dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Craciun Monica, dl.Klein

Johannes, dna Polmolea Corina si Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a imobilului teren – domeniu public, situat în Făgăraș, Șoseaua Combinatului, nr.1 A, în suprafață de 3.000 mp din totalul de 30.742 mp, înscris în CF.nr.106579 Făgăraș, precum și însușirea Raportului de evaluare nr.978/03.10.2022, în vederea amenajării unor terenuri sportive.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Domnul primar:” Este vorba de acel teren pe care l-a solicitat un domn intr-o sedinta a consiliului local pentru a face o academie de tenis. In zona respectiva se construiesc o noua baza sportiva pe terenul de zgura, mult mai ieftin decat s-a cumparat stadionul municipal in legislaturile trecute tot de catre P.N.L.orchestrata.Stiti foarte bine ca Parcul “Regina Maria”este in licitatie si in momentul de fata s-au depus oferte pentru a fi modernizat, se lucreaza la bazinul de inot suntem in proiectarea celui skipark , iar aceste terenuri de tenis pe zgura ne sunt necesare pentru ca avem solicitari de la copii si de la parinti care ar vrea sa faca tenis de camp.Exista doua terenuri de tenis pe care le are proprietarul restaurantului “Parc”, terenuri de tenis care nu sunt conforme si nu sunt intretinute, nu sunt ale noastre, iar terenurile multifunctionale care se vor face la noua baza sportiva sunt terenuri pentru minifotbal si pentru handbal, nicidecum terenuri pentru tenis. Eu cred ca de aceasta investitie privata avem nevoie pentru a avea posibilitatea toti fagaraseni sa isi duca copiii acolo.Va rog, nu va opuneti si acestui proiect pentru ca domnul respectiv este interesat sa faca investitia.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 3 impotriva:dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina și dl.Dobria Florin si 7 abtineri:dl.Klein Johannes, dna Craciun Monica, dna Paicu Cristina, dna Polmolea Corina, dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan si Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren edificat cu construcție-domeniu public, situat în Făgăraș, înscris în CF.nr.104055 Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Doamna secretar general interimar-Camelia Crisan:” Este vorba despre un imobil pe care l-am primit prin transfer de la Consiliul Judetean Brasov. Se afla in str.Republicii, nr.8 acel imobil, fosta Casa de copii. Avem un teren care dupa masuratori nu mai corespunde cu cel existent in cartea funciara. Prin aceasta documentatie se face o rectificare. Conform legii cadastrului avem voei pana la 15% sa facem rectificare fara instanta.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.365/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind realizarea unor operațiuni de cadastru și carte funciară privind imobilul teren edificat cu construcții-domeniu public, situat în Făgăraș, înscris în CF.nr.100812 Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt ”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.366/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea cardului-legitimatie pentru locurile de parcare gratuită pentru persoanele cu handicap.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt ”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.367/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Art.I,pct.5 din HCL.nr.247/04 noiembrie 2021 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș.”

Domnul presedinte:”La acest proiect de hotarare este necesar vot secret. Daca aveti propuneri in acest sens?”

Se face urmatoarea propunere:

-Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș - 1 membru - reprezentant Consiliul Local Fagaras:

- Liceul Tenologic ”Dr. I. Șenchea” Făgăraș - 1 membru - reprezentant Consiliul Local Fagaras:

1. Dl.Ludu Aurel-Cristian



Se impart buletinele de vot pentru vot secret, modalitatea de vot fiind prin DA sau NU.

Comisia de centralizare a votului secret se retrage pentru numararea voturilor.

Domnul Butunoiu-membru Comisia de centralizare a votului secret:”In urma votului secret, avem:

-Consiliul de administrație al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Făgăraș - 1 membru - reprezentant Consiliul Local Fagaras:

- Liceul Tenologic ”Dr. I. Șenchea” Făgăraș - 1 membru - reprezentant Consiliul Local Fagaras:

1.Dl.Ludu Aurel-Cristian = 9 voturi pentru si 9 voturi impotriva, dl.Ludu Cristian abtinandu-se de la vot (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:” In urma votului secret, nu a trecut acest proiect de hotarare.”

Domnul presedinte: Supune la vot proiectul de hotarare per ansamblu si se acorda 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl. Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), luandu-se la cunostinta de rezultatul votului secret mai sus mentionat.

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului privind numirile finale pentru posturile de membri în Consiliul de Administrație al S.C.Nitroparc S.R.L.Făgăraș și aprobarea duratei mandatelor acestora.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Domnul primar:” In acest proiect este vorba de consiliul de administrație de la societatea Nitroparc unde dvs.sunteti actionari la fel ca si la Salco, la fel ca si la Piete Targuri si Oboare Fagaras. Aceasta societate a avut selectia membrilor consiliului de administratie facuta de catre o firma si pe o procedura conform legii. Dvs. ati mai respins acest proiect de nu stiu cate ori si puneti in pericol societatea.Aceasta procedura n-a fost facuta de catre primarie, n-a fost facuta de catre societate, ci a fost facuta de un expert autorizat din Cluj, cel care face de 10 ani de zile la primarie aceste recrutari.La aceste recrutari puteau participa sau au participat foarte multe persoane, iar cei care s-au incadrat si care au luat examenele care constau din proba scrisa si interviu, au fost desemnati pe lista scurta.Dvs.nu vad cu ce motiv veniti sa respingeti acest consiliu de administratie pentru ca puneti societatea in pericol.Va rog frumos inca o data sa votati acest proiect.”

Domnul presedinte:”La acest proiect de hotarare se va vota deschis si individual, fiind deja persoanele propuse in proiectul de hotarare si voi supune la vot pe articole.”



Domnul presedinte:”Supun la vot **Art.2**-Propune Adunarii Generale, in functia de membru in Consiliul de Administratie al S.C.Nitroparc S.R.L.Făgăraș, pe **dl.Bogdan Nicolae-Dumitru**, in calitate de membru independent si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva:dna Craciun Monica si 9 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Polmolea Corina, dna Paicu Cristina, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:”Supun la vot **Art.3**-Propune Adunarii Generale, in functia de membru in Consiliul de Administratie al S.C.Nitroparc S.R.L.Făgăraș, pe **dl.Mija Lucian-Victor**, in calitate de membru independent si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva:dna Craciun Monica si 9 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Polmolea Corina, dna Paicu Cristina, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:”Supun la vot **Art.4**-Propune Adunarii Generale, in functia de membru in Consiliul de Administratie al S.C.Nitroparc S.R.L.Făgăraș, pe **dl.Florea Paul-Iuliu**, in calitate de membru independent si se respinge cu 9 voturi pentru, 2 impotriva: dl.Ludu Cristian si Klein Johannes si 8 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Polmolea Corina, dna Paicu Cristina si Craciun Monica(19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte: Supune la vot proiectul de hotarare per ansamblu in urma votului secret si se intrunesc 10 voturi pentru, 3 impotriva: dl.Ludu Cristian, dna Paicu Cristina si Craciun Monica si 6 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 3 mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 4 luni, pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C.Piețe, Târguri și Oboare S.R.L., în sensul implementării guvernantei corporative.”

Domnul presedinte:”La acest proiect de hotarare este necesar vot secret. Daca aveti propuneri in acest sens?”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari?”

Domnul primar:”Selectia s-a facut de catre o firma autorizata, s-a facut o lista scurta, iar acele persoane trebuie votate cu DA pentru a-si lua mandatul in primire. Acest lucru am explicat la proiectul anterior. Aici s-a facut aceeasi procedura, dar nu s-a prezentat nimeni.Ca societatea sa functioneze, trebuie nominalizati pe o perioada de 4 luni de zile, un consiliu de administratie cu interimat. As vrea cel care se ocupa de filmarea sedintei, sa arate pe monitor, daca se poate, votul de la proiectul anterior, pentru ca s-a votat acel proiect, iar ulterior, la comanda dl.Cupu Lucian, s-au razgandit consilierii locali. Ideea este urmatoarea: nu se poate intoarce la vot conform legii. V-a spus dna secretar general, v-a spus dna jurist si dvs.incalcati legea acum in momentul de față.”

Domnul presedinte:”Nu este adevarat, dl.primar. S-au numarat voturile.”



Se fac urmatoarele propuneri:

-Consiliul de Administrație al S.C.Piețe, Târguri și Oboare S.R.L., în sensul implementării guvernantei corporative - 3 membrii:

- 1.Dl.Serban Danut-Mihai
- 2.Dna Rusu Sorina-Maria
- 3.Dl.Predescu Radu-Alexandru
- 4.Dl.Poparad Cosmin
- 5.Dl.Boeriu Dan

Se mentioneaza faptul ca dl.Ludu Cristian, fiind prezent online, nu poate participa la vot secret.

Se impart buletinele de vot pentru vot secret, modalitatea de vot fiind prin DA sau NU.

Comisia de centralizare a votului secret se retrage pentru numararea voturilor.

Domnul Butunoiu-membru Comisia de centralizare a votului secret:”In urma votului secret, avem:

1.Dl.Serban Danut-Mihai = 9 voturi pentru si 9 impotriva din 18 consilieri locali prezenti la vot secret, (dl. Ludu Cristian, fiind prezent online, nu a putut participa la vot secret) si 19 consilieri locali in functie.

2.Dna Rusu Sorina-Maria= 9 voturi pentru si 9 impotriva din 18 consilieri locali prezenti la vot secret, (dl. Ludu Cristian, fiind prezent online, nu a putut participa la vot secret) si 19 consilieri locali in functie.

3.Dl.Predescu Radu-Alexandru=15 voturi pentru si 3 impotriva din 18 consilieri locali prezenti la vot secret, (dl. Ludu Cristian, fiind prezent online, nu a putut participa la vot secret) si 19 consilieri locali in functie.

4.Dl.Poparad Cosmin= 9 voturi pentru si 9 impotriva din 18 consilieri locali prezenti la vot secret, (dl. Ludu Cristian, fiind prezent online, nu a putut participa la vot secret si 19 consilieri locali in functie.

5.Dl.Boeriu Dan= 9 voturi pentru si 9 impotriva (18 consilieri locali prezenti la vot secret, dl. Ludu Cristian, fiind prezent online, nu a putut participa la vot secret) si 19 consilieri locali in functie.

Domnul presedinte:” Asadar, in urma votului secret, doar dl. Predescu Radu-Alexandru a intrunit cvorumul necesar pentru mandat provizoriu până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 4 luni, în funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C. Piețe,Târguri și Oboare S.R.L. Făgăraș.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare per ansamblu in urma votului secret, pentru Dl.Predescu Radu-Alexandru - mandat provizoriu până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 4 luni, în funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C. Piețe,Târguri și Oboare S.R.L. Făgăraș si se aproba cu 17

voturi pentru si 2 abtineri (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.368/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 1** de la **“Suplimentare:”** Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului **“Dotarea Spitalului Municipal “Dr.Aurel Tulbure” din Făgăraș cu echipamente destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale”** și a cheltuielilor legate de proiect.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

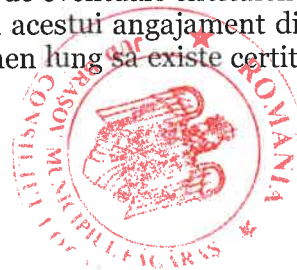
Doamna Monica Beleaua Roman- Biroul Implementare Proiecte de Finanțare, Relații Internaționale:” Este vorba de un proiect la care am lucrat in ultimele saptamani cu colegii de la spital. Este vorba de o linie de finantare pentru PNRR pe Componenta 12 – Sanatate. Ce ne dorim sa facem prin intermediul acestei aplicatii este sa achizitionam pentru spital dotari echipamente care sa previna sau sa ajute la preventia a bolilor care sunt asociate infectiilor nosocomiale.In proiectul de hotarare aveti la anexa o lista de investitii propusa impreuna cu un acord de parteneriat pe care va trebui sa il incheie primaria cu conducerea spitalului, astfel incat sa reusim sa depunem aceasta cerere de finantare cat mai repede posibil.”

Domnul primar:” Va rog sa votati acest proiect pentru ca avem nevoie neaparat de aceste 5 mil de euro de a dota si moderniza spitalul.”

Doamna Paicu:” La art.4 din proiectul de hotarare spune astfel: „Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării Proiectului ”*Dotarea Spitalului Municipal ”Dr. Aurel Tulbure” din Făgăraș cu echipamente destinate reducerii riscului de infecții nosocomiale*”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul local al Municipiului Făgăraș.”Apoi la Art.3 din proiectul de hotarare spune astfel:” Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Făgăraș de 4.892.966 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului.”

Ne-ati putea spune care ar fi acelea?

Doamna Monica Beleaua Roman- Biroul Implementare Proiecte de Finanțare, Relații Internaționale:”Da. In formatul acesta de proiect de hotarare, este cel recomandat de finantator. Diferenta dintre cele doua categorii este : cheltuieli neeligibile conform prevederilor ghidului sunt reprezentate de TVA-ul pe care il poarta fiecare echipament.TVA-ul nu este eligibil, iar aceasta suma pe care o aveti la art.3 o reprezinta totalul pe care-l cumuleaza TVA-ul pentru ansamblul echipament.Separat de aceasta, la alt articol, finantatorul isi ia in considerare eventualitatea in care ar putea sa apara anumite situatii pe perioada de implementare care sa fie determinante de eventuale cheltuieli si atunci isi asigura cumva implementarea proiectului prin impunerea acestui angajament din partea consiliului local, din partea municipiului, astfel incat, pe termen lung sa existe certitudine cu privire la finalitatea implementarii.”



Domnul primar:”As mai interveni si eu cu ceva aici. TVA-ul este recuperabil de la Ministerul finantelor.”

Domnul Klein:” Aici avem de-a face cu un proiect din Uniunea Europeana prin care Fagarasul primeste bani pentru modernizare.Vom vota PENTRU.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.369/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 2** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării finale a managementului Casei Municipale de Cultură Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt ”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.370/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 3** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcărilor cu plată aflate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Domnul primar:” Dl.Cupu, as vrea sa va intreb daca va platiti parcare la compartimentul taxe si impozite din Municipiul Fagaras?”

Domnul Cupu:”Nu ma ocup eu de plata. Nu stiu.”

Domnul primar:”Va spun eu: nu plateste parcare pentru nicio masina.”

Domnul Cupu:’Nu face obiectul discutiei acest aspect.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva:dna Paicu Cristina si 9 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Leabu Iuliana, dna Polmolea Corina, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).



Domnul presedinte:Prezinta **punctul 4** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren extravilan, situat în Făgăraș, Tarlaua 29, parcela 1195/2, categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 2.214 mp și atestarea la domeniul privat al Municipiului Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt ”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.371/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 5** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului “Cartier Negoiu”, imobil situat în Făgăraș, în suprafață de 58.906 mp, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Domnul primar:” Este vorba de acea gradinita realizata prin ambasada Americii. Sunt lucruri pe care noi le construim pentru Fagaras. Toate proiectele pe care noi le initiem ca si executiv, demonstreaza ca noi muncim pentru Fagaras, toti functionarii publici pe care dvs. ii blamati, construiesc si realizeaza proiecte. In momentul de fata intabulam ceea ce s-a construit in perioada trecuta (anul trecut si anul acesta). Si acesta a fost un proiect intarziat de catre ambasada Americii, prelungit cu 2 ani de zile, pentru ca au aparut scumpiri de materiale, au aparut diferite probleme, dar ambasada Americii poate prelungi proiecte pentru a se finaliza, insa in consiliul local,nu se pot prelungi programe pentru a finaliza proiecte.”

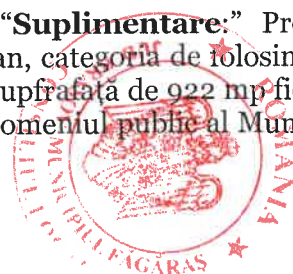
Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.372/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 6** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind prima înscriere a 4 imobile terenuri-intravilan, categoria de folosință “curți construcții”, imobile situate în Făgăraș, Cartier Combinat, în suprafață de 922 mp fiecare, ca fiind de uz și interes public local și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? ”

Domnul primar:”Este vorba de tot Cartierul Negoiu pentru ca noi ne preocupam de tot patrimoniul din Municipiul Fagaras si ne dorim ca sa reglementam situatia juridica prin ceea ce va propun dvs. Dl.Klein, este un proiect mare, va rog frumos sa il votati.”



Unul din consilierii locali constata ca dl.primar a explicat acum pentru punctul 5, nu pentru punctul 6 de la „Suplimentare”.

Domnul presedinte:”Da, dl.primar are pierderi de memorie.”

Domnul primar:”Este in regula.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 5 impotriva:dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Gavrila Dan, dna Paicu Cristina si dna Craciun Monica si 5 abtineri:dl.Cupu Lucian, dl.Ludu Cristian, dl.Klein Johannes, dna Polmolea Corina si dna Leabu Iuliana (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 7** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Făgăraș, al imobilului teren edificat cu construcție, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.2, jud.Brașov, înscris în CF.nr.106277 Făgăraș, imobil ce are destinația de “unitate de învățământ-grădiniță”, ca fiind de uz și interes public local.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari?”

Domnul Popa O:”Am o propunere cu privire la numararea voturilor. Vreau sa o rog pe dna Paicu sa scrie la Ministerul Dezvoltarii in acest sens.”

Doamna Paicu:”Nu trebuie sa scriu, ci trebuie doar sa rog persoana care inlocuieste secretarul general sa citeasca mai bine codul administrativ, deoarece numararea voturilor o face secretarul general.”

Domnul presedinte:” Alte discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul primar:” Acestea sunt niste proiecte de atestare a domeniului public si cel pe care l-ati respins acolo era vorba de 4 imobile teren intravilan, acolo unde vom construi 4 blocuri pe PNRR.Daca dvs.nu cititi documentatia, nu ati fost la comisiile consiliului local, colegii mei v-au explicat la comisiile consiliului local despre ce este vorba.Este vorba de edomeniul public ca folosinta curti constructii a imobilelor din Cartierul Combinat.”

Doamna Paicu:”La comisiile consiliului local am intrebat exact persoana care a venit din cadrul departamentului inchirieri administrare domeniu public si ne-a spus ca nu stie pentru ce sunt acele terenuri.”

Domnul primar:”Dna Paicu, ne uitam in spatele proiectului si luam foaie cu foaie.In referatul de specialitate va spune despre ce este vorba.”

Doamna secretar general-Camelia Crisan:„Pentru cine ar avea cunostinte juridice, nu de contabilitate, ar vedea in sectiunea a doua Organizarea consiliului local, la art.123, pct.4, lit.b” presedintele de sedinta exercita urmatoarele atributii principale: supune votului consilierilor proiectul de hotarare si anunta rezultatul votarii cu precizarea voturilor PENTRU , a voturilor IMPOTRIVA si ABTINERI numarate si evidentiata de secretarul general.”

Domnul primar:”In raportul de specialitate se explica clar despre ce este vorba.Avand in vedere necesitatea reglementarii situatiei juridice, a imobilelor terenuri intravilan, situate in Fagaras, Cartierul Combinat, in suprafata de 922 mp fiecare, imobilele care in mod eronat au fost intabulate pe un singur extras de carte funciara in suprafata de

3.687 mp etc. Deci intabularea se face pe cartiere. Noi construim 4 cu 5 blocuri pe PNRR si trebuie sa facem reglementarea juridica a zonei. Nu inteleg de ce ati respins acel proiect.”

Domnul presedinte:”S-a votat deja acel proiect.”

Domnul primar: „Referitor la punctul 7 de la ,Suplimentare”, va rog frumos, dl.Klein sa votati acest proiect.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.373/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Prezinta **punctul 8** de la “**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind darea în administrare, pe o perioadă de 25 de ani, a bunurilor imobile-terenuri și construcții, aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș, înscrise în CF.nr.100561 Făgăraș, CF.nr.100983 Făgăraș și CF.nr.101942 Făgăraș (CF.nr.101942-C1 Făgăraș), către Direcția de Asistență Socială Făgăraș.”

Domnul presedinte:”Discutii, intrebari? Nu sunt.”

Domnul presedinte: Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), se adopta **Hotararea nr.374/24.11.2022.**

Domnul presedinte:Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CUPU LUCIAN**



**Ptr.SECRETAR GENERAL,
Jr.CAMELIA CRIȘAN**

PJ/PJ.