



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr.....
din data de.....

privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local pentru proprietarul imobilului înscris în CF 105039-C1-U4 identificat cu ROL FISCAL 11634378

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședința

Văzând adresa nr.39150/09.06.2023, prin care proprietarul imobilului înscris în CF 105039-C1-U4 identificat cu ROL FISCAL 11634378 solicită scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente debitului de **24.850,27 lei** datorat pentru codul 4.076 – Vânzări Locuințe în baza Legii 112/1995 pentru imobiulul înscris în CF 105039-C1-U4 Făgăraș,.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea acordării scutirii la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de proprietar al imobilului,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș și raportul de specialitate nr. 40.397 al Direcției Buget Finanțe - Serviciul Venituri Bugetare

Ținând seama de avizele ale Comisie de studii, prognoze economico- sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț și ale Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

Văzând prevederile art. 185, alin.1 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 lit. "a", art. 3 lit. "a" și "e", art. 4 lit. "b" și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.129, alin.2, lit.b și alin.4, lit.c, alin. 14 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

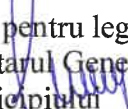
În temeiul art.139, alin.3, lit.c, art.154, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.adin OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere în sumă de **223.803,03 lei** calculate la data de 19.06.2023 și cele care se vor calcula până la data plății debitului, datorate de proprietarul imobilului înscris în CF 105039-C1-U4 Fagaras identificat cu ROL FISCAL 11634378, cu condiția ca, debitul principal în sumă de **24.850,27 lei**, reprezentând rate din Vânzarea locuinței, să fie stins până la data de 31.07.2023.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni închirieri, administrare parcări, evidență bunuri) și Serviciul Venituri Bugetare


INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

Vizat pentru legalitate
pentru Secretarul General al
Municipiului


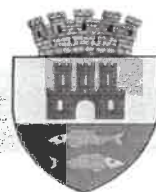
Hotărârea s-a adoptat cu __voturi pentru
Consilieri în funcție
Consilieri prezenți _____

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. dosarul de ședință
- 1ex. colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar
- 1 ex. Biroul cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni închirieri, administrare parcări, evidență bunuri)
- 1 ex Serv Venituri Bugetare
- 1 ex persoanele in cauză



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 40.397 /20.06.2023

Repartizat pentru avizare
la comisia _____

AVIZAT
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

la proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local pentru proprietarul imobilului înscris în CF 105039-C1-U4 identificat cu ROL FISCAL 11634378

Prin cererea înregistrată sub nr. 39.150/09.06.2023 prin care proprietarul imobilului înscris în CF 105039-C1-U4 identificat cu ROL FISCAL 11634378 solicită scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente debitului de **24.850,27 lei** datorat pentru codul 4.076 – Vânzări Locuințe în baza Legii 112/1995 pentru imobiulul înscris în CF 105039-C1-U4 Făgăraș,, rezultate ca urmare a neachităţii ratelor conform pct. III din contractul de vânzare cumpărare nr. 122/19.01.2016.

Având în faptul că ratele nu au fost achitate pentru anii fiscali 2016 - 2020 a rezultat un **debit de 24.850,27 lei și majorări** aferente în sumă de **223.803.03 lei**.

Întrucât proprietarul imobilului înscris în CF 105039-C1-U4 identificat cu ROL FISCAL 11634378 a achitat impozitul aferent apartamentului- anual și având în vedere faptul că prin Sentința Civilă nr. 580/2023 s- a desfăcut căsătoria dintre proprietari, iar instanța stabilește locuința minorilor la domiciliul mamei, aceasta fiind în imposibilitate de plată datorită veniturilor foarte mici, vă supunem spre analiză, verificare și aprobare prezentul proiect de hotarare privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local pentru codul 4.076 – Vânzări Locuințe în baza Legii 112/1995 pentru imobiulul înscris în CF 105039-C1-U4 Făgăraș

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

1.	Director executiv	Ludu Daniel	20.06.2023	
2.	Șef Birou cadastru, evidență patrimoniu	Tănase Elena	20.06.2023	
2	Întocmit, Șef Serviciu VB	Nemes –Vintilă Nicoleta	20.06.2023	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 40.397/1 /20.06.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local pentru imobiulul înscris în CF 105039-C1-U4 Făgăraș

Conform prevederilor art.185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, organul fiscal local poate acorda înlesniri la plata obligațiilor fiscale datorate de debitori.

(1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

- a) eșalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);
- b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

Având în vedere situația debitoarei, apreciem că se pot aplica prevederile invocate mai sus, motiv pentru care vă înaintăm proiectul de hotărâre individual cu propunerea de acordare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere cu condiția achitării până la data de **31.07.2023 a debitului principal**.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU