

# CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## HOTĂRÂREA nr. ....

Din data de .....

privind aprobarea modificării și completării preambulului HCL 125/30.05.2023

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședință .....

Având în vedere:

-Raportul de specialitate nr 40438/ 20.06.2023 și Referatul de aprobare nr. 40438/1/20.06.2023 al Primarului Municipiului Făgăraș, prin care se propune aprobarea modificării și completării preambulului HCL 125/30.05.2023

-HCL nr 125/30.05.2023 privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilului teren cu categoria de folosință "drum", intravilan, Dr. 649/1/76, în suprafață de 4050 mp și atestarea la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

- Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate.....

În conformitate cu prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art. 286 alin (4), Anexa 4 pct 1 și 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se modifică și se completează preambulul HCL nr 125/30.05.2023 prin inserarea în conținutul ultimului aliniat a următoarelor:

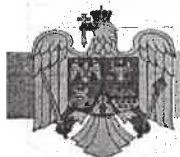
"..... pct 1 Anexa 4 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ și OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului "

**Art.2.** Restul prevederilor rămân neschimbate.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Birou Cadastru, Evidență Patrimoniu.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
SUCACIU GHEORGHE

AVIZAT  
pentru SECRETAR GENERAL



Nr. înregistrare: 40438/ 20.06.2023

**RAPORT COMPARTIMENT DE SPECIALITATE  
LA PROIECTUL DE  
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL  
privind modificarea și completarea HCL nr. 125/30.05.2023**

La data de 30.05.2023, Consiliul Local al Municipiului Făgăraș a adoptat HCL nr 125 privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilului teren cu categoria de folosință "drum", intravilan, Dr. 649/1/76, în suprafață de 4050 mp și atestarea la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

La demersurile noastre de primă înscriere, BCPI Făgăraș ne-a solicitat completarea cu documente, precum și indicarea actului normativ care reglementează situația juridică a imobilului.

Pentru definitivarea procedurilor de carte funciară, se impune modificarea și completarea preambulului HCL 125/30.05.2023, cu indicarea actului normativ care reglementează situația juridică a terenului.

Imobilul teren are categoria de folosință "drum", astfel că actul normativ care reglementează situația juridică a acestei categorii de imobile este pct. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ: "Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului:

1. Drumurile comunale, vicinale sau străzile"

și OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului

Pentru definitivarea procedurilor de carte funciară, propunem aprobarea modificării și completării preambulului HCL 125/30.05.2023.

**PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU**

| Nr. crt. | Funcția și atribuția | Numele, prenumele | Data       | Semnătura, |
|----------|----------------------|-------------------|------------|------------|
| 1.       | Arhitect Șef         | Boer Liliana      | 20.06.2023 |            |
| 2.       | Șef Birou            | Tănase Elena      |            |            |



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 40438/1/ 20.06.2023

**REFERAT DE APROBARE**  
**LA PROIECTUL DE**  
**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**  
privind modificarea și completarea HCL nr. 125/30.05.2023

La data de 30.05.2023, Consiliul Local al Municipiului Făgăraș a adoptat HCL nr 125 privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilului teren cu categoria de folosință "drum", intravilan, Dr. 649/1/76, în suprafață de 4050 mp și atestarea la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

La demersurile noastre de primă înscriere, BCPI Făgăraș ne-a solicitat completarea cu documente, precum și indicarea actului normativ care reglementează situația juridică a imobilului.

Pentru definitivarea procedurilor de carte funciară, se impune modificarea și completarea preambulului HCL 125/30.05.2023, cu indicarea actului normativ care reglementează situația juridică a terenului.

Imobilul teren are categoria de folosință "drum", astfel că actul normativ care reglementează situația juridică a acestei categorii de imobile este pct. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

"Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului:

1. Drumurile comunale, vicinale sau străzile"  
și OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului

Pentru definitivarea procedurilor de carte funciară, propunem aprobarea modificării și completării preambulului HCL 125/30.05.2023.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS**  
**GHEORGHE SUCACIU**



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.125  
din data de 30 mai 2023

-privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilului teren cu categoria de folosință "drum", intravilan, Dr 649/1/76, în suprafață de 4050 mp și atestarea la domeniul public al Municipiului Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate nr. 36293/16.05.2023 a Compartimentului evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 36293/1/16.05.2023, prin care se propune aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unui drum aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș

Văzând prevederile art. 24, alin. 1-3 și ale art. 41 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicat,

Prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139, alin.3, lit. g; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Văzând Hotărârea nr. 2/15.05.2023 a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Făgăraș nr.36.136/15.05.2023,

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement,

Având în vedere prevederile Legii 24/2000, art. 41, alin. 6, alin. 7, art. 24, art. 28 alin. 6, art. 29, ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată, Ordinului nr. 600/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 din Cod civil, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se însușește documentația de primă înscriere a imobilului teren cu categoria de folosință "drum" intravilan, Dr 649/1/76, cu suprafața de 4050 mp, întocmită de persoană juridică autorizată ANDY TOPSURVEY SRL – anexa 1; parte integrantă.

**Art.2.** Se aprobă prima înscriere a imobilului teren cu categoria de folosință "drum" intravilan, Dr 649/1/76, cu suprafața de 4050 mp, parte integrantă din documentația menționată la art.1, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local.

**Art.3.** Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș pentru drumul Dr 649/1/76, intravilan, cu suprafața de 4050 mp.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DOBREA ADINA-IONELA



CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr.Secretar general,  
Jr.CAMELIA CRIȘAN