



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV**



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

**HOTĂRÂREA NR.....
din data de**

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 46696/1 din data de 17.08.2023 și Raportul Compartiment Resort nr. 46696 din data de 17.08.2023 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Văzând avizul favorabil al comisiei

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 46208/10.08.2023-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 46235/10.08.2023- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

În temeiul prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgentă nr. 57/2019 privind Codul administrative,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în **anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Lista prevăzută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

Art. 4. La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Biroului cadastru, evidență patrimoniu(concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).

**INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
JR. MARIAN LAVINIA**

Anexa nr. 1 la HCL

Nr.	NR. DOSARE/INREGISTRATE	chriasi / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat ate	vechime	studii	Sit		venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
									loc./soc.					
1	45403/03.08.2023	7	7	10	2	0	13	10	0	0	10	59	57448	25.07.2019
2	45257/02.08.2023	7	7	8	3	0	9	8	0	0	15	57	8747	09.09.2020
3	45444/03.08.2023	7	10	10	0	0	9	10	0	0	10	56	36234	15.06.2020
4	45650/04.08.2023	7	10	10	3	0	3	8	0	0	15	56	41069	20.06.2022
5	45729/07.08.2023	10	5	10	0	0	3	10	0	0	15	53	39623	07.06.2022
6	45567/03.08.2023	10	9	8	0	0	1	15	0	0	10	53	45181	01.08.2023
7	45612/04.08.2023	7	7	10	0	0	3	15	0	0	10	52	7803	28.02.2022
8	45528/03.08.2023	7	9	8	2	0	1	10	0	0	15	52	52372	22.09.2022
9	45763/07.08.2023	7	9	8	0	0	3	10	0	0	10	47	58199	10.11.2021
10	45293/02.08.2023	7	5	8	0	0	1	15	0	0	10	46	52138	20.09.2022
11	45867/07.08.2023	7	5	8	0	0	1	15	0	0	10	46	54780	10.10.2022
12	45608/04.08.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	7547	01.03.2023
13	45607/04.08.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	7548	01.03.2023
14	45509/03.08.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	36890	19.05.2023
15	45413/03.08.2023	7	7	8	0	0	1	10	0	0	10	43	36276	16.05.2023



BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 46696 din data de 17.08.2023

**RAPORT COMPARTIMENT RESORT
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 46208/10.08.2023 - privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 46235/10.08.2023- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef birou PATRIMONIU	Tănase Elena	17.08.2023	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	17.08.2023	



**BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805**

Nr. 46696 din data de 17.08.2023

REFERAT DE APROBARE

- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. 3 din Legea nr.152/1998 - privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 46208/10.08.2023 - privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 46235/10.08.2023- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

**PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 46235 din data de 10.08.2023

PROCES-VERBAL

DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 10.08.2023

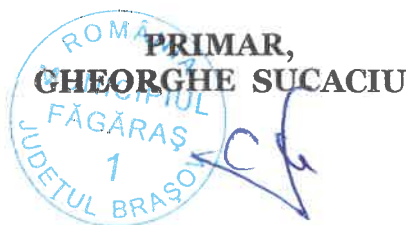
Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Biroului Cadastru, Evidență Patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcari, evident bunuri), în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, am procedat astazi, data de mai sus mentionata, la afisarea la avizierul Primariei din str. Republicii, nr. 5, a următorului:

1. Proces-verbal nr. 46208/10.08.2023 – privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,

Afișarea s-a făcut în prezența: **ION VIORICA**

LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
2	Șef birou PATRIMONIU	Tănase Elena	10.08.2023	
3	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	10.08.2023	



BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 46208 din data de 10.08.2023

Proces-verbal
Încheiat azi 10.08.2023
-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate
închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021- privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

/ Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 10.08.2023 și a verificat cele 15 de dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 14/27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Din cele **15 de dosare depuse**, au fost admise un număr de **15 de dosare**, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm la prezentul proces-verbal și care constituie - Anexa nr. 1.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fii supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local

Anexa nr. 1 la procesul - verbal nr. 46208 din data de 10.08.2023

Nr.	NR. DOSARE/INREGISTRATE	chrias / tolerat	supraf	casat/ necatat	pers. Intret	sanat ate	sanat vechim e	studii	Loc./soc.		venit/ membru	TOTAL	Nr. inreg.	Departajare zi/luna/an cerere
									Sit	Loc./soc.				
1	45403/03.08.2023	7	7	10	2	0	13	10	0	0	10	59	57448	25.07.2019
2	45257/02.08.2023	7	7	8	3	0	9	8	0	0	15	57	8747	09.09.2020
3	45444/03.08.2023	7	10	10	0	0	9	10	0	0	10	56	36234	15.06.2020
4	45650/04.08.2023	7	10	10	3	0	3	8	0	0	15	56	41069	20.06.2022
5	45729/07.08.2023	10	5	10	0	0	3	10	0	0	15	53	39623	07.06.2022
6	45567/03.08.2023	10	9	8	0	0	1	15	0	0	10	53	45181	01.08.2023
7	45612/04.08.2023	7	7	10	0	0	3	15	0	0	10	52	7803	28.02.2022
8	45528/03.08.2023	7	9	8	2	0	1	10	0	0	15	52	52372	22.09.2022
9	45763/07.08.2023	7	9	8	0	0	3	10	0	0	10	47	58199	10.11.2021
10	45293/02.08.2023	7	5	8	0	0	1	15	0	0	10	46	52138	20.09.2022
11	45867/07.08.2023	7	5	8	0	0	1	15	0	0	10	46	54780	10.10.2022
12	45608/04.08.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	7547	01.03.2023
13	45607/04.08.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	7548	01.03.2023
14	45509/03.08.2023	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	36890	19.05.2023
15	45413/03.08.2023	7	7	8	0	0	1	10	0	0	10	43	36276	16.05.2023