

-PROIECT-

HOTĂRÂREA nr. _____
din data de _____ 2023

-privind angajarea unui avocat in dosar civil nr. 1321/62/2022, stadiu procesual apel, aflat pe rolul Tribunalului Brașov in care Municipiul Făgăraș, prin Primar, respectiv Consiliul Local al Municipiului Fagaras, prin reprezentant legal au calitatea de parati in contradictoriu cu reclamantii GOLASIU CORNELIU si GOLASIU ILEANA, reprezentați legal de avocat TUDOR CHIUARIU, obiectul dosarului fiind expropriere,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare nr. 43484/17.08.2023 și Raportul de specialitate nr. 43484/1/21.08.2023, al Compartimentului juridic prin care se propune angajarea unui avocat in dosar civil nr. 1321/62/2022, stadiu procesual apel, aflat pe rolul Tribunalului Brașov, in care Municipiul Făgăraș are calitatea de parat in contradictoriu cu reclamantii GOLASIU CORNELIU si GOLASIU ILEANA, reprezentați legal de avocat TUDOR CHIUARIU, obiectul dosarului fiind expropriere, stadiul procesual-fond.

În conformitate cu:

- prevederile art. I. alin. (2) din OUG nr. 26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- prevederile art.109 alin.(3) coroborat cu art.154 alin.(6) și cele ale 129 alin.(14), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- ținând seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv:

.....
În temeiul art. 139 alin.(3), lit.c și art. 243 alin.(1), lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1)–Se aprobă angajarea unui avocat in persoana d-lui avocat DRAGHICI CRISTIAN, care să reprezinte interesele Municipiului Făgăraș, prin Primar, respectiv ale Consiliului Local al Municipiului Fagaras, prin reprezentant legal, in calitate de parati, in dosar civil nr. 1321/62/2022, aflat pe rolul Tribunalului Brașov având ca obiect expropriere – stadiu procesual apel.

(2)-Serviciile juridice constau in Consultanță, formulare apărare și reprezentare in cadrul Tribunalului Brașov, precum și orice alte demersuri in interesul Municipiului Făgăraș, respectiv al Consiliului Local al municipiului Fagaras, prin reprezentant legal.

(3)-Onorariul apărătorului ales este de 5950 lei inclusiv TVA și se va achita in 2 transe egale pentru redactarea și susținerea la data fixată de instanța ca fiind termen de judecată, pentru pregătirea și susținerea apelului, conform ofertei nr. 43484/17.07.2023 trimisa de d-nul avocat Draghici Cristian.

(4)-În termen de 5 zile după fiecare termen de judecată, apărătorul desemnat la art. 1 va prezenta o situație privind susținerile fiecărei părți în ședința de judecată, precum și dispozițiile instanței pentru următorul termen.

Art.2-Cheltuielile necesare in vederea ducerii la indeplinire a prezentei hotărâri vor fi suportate din bugetul local al municipiului Făgăraș de la Cap.51.02.Titulul 20.art. 20.01.09.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Făgăraș, prin avocat desemnat pentru reprezentare in instanță și Direcția buget finanțe.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



Vizat pentru legalitate,
Secretarul Municipiului,
MARIAN LAVINIA



Hotărârea s-a adoptat cu voturi pentru
Consilieri in functie
Consilieri prezenti

Prezenta hotărâre se comunică:

-

Cod : F-19



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 948 Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 43484/21.08.2023

REFERAT DE APROBARE

privind angajarea unui avocat in dosar civil nr. 1321/62/2022, stadiu procesual apel, aflat pe rolul Tribunalului Brașov in care Municipiul Făgăraș si Consiliul Local al Municipiului Fagaras, prin reprezentant legal au calitatea de parat in contradictoriu cu reclamantii GOLAȘIU CORNELIU și GOLAȘIU ILEANA-obiectul dosarului fiind expropriere.

Prin actiunea ce formează obiectul dosarului 1321/62/2022, reclamantii GOLAȘIU CORNELIU și GOLAȘIU ILEANA solicita stabilirea unei despagubiri juste pentru imobilul teren intravilan, categoria "curti constructii" in suprafata de 1600 mp, inscris in C.F. 105810, nr. top. 2320/a/4/2, situat in Fagaras.

Conform prevederilor art.1 alin.(2), lit. b) din OUG 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, modificată și completată, autoritățile administrației publice locale pot achiziționa servicii juridice de reprezentare numai cu aprobarea consiliului local.

Potrivit art.109 alin 3 din din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ primarul poate împuternici un avocat care să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale, precum și ale autorităților administrației publice locale respective, în justiție.

Având în vedere art. 129 alin 14 din OUG nr. 57/2019, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau central, respectiv consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

În conformitate cu prevederile art. 119 alin 4 din Hotărârea nr. 64 din 3 decembrie 2011, actualizată, privind adoptarea Statutului profesiei de avocat, prin contract, părțile pot stabili limitele răspunderii avocatului. pentru prejudicii cauzate prin erori profesionale săvârșite de avocat/ asigurat în perioada de valabilitate a poliței de asigurare de răspundere profesională Clauzele de exonerare totală de răspundere profesională sunt socotite nescrise, iar potrivit art.127 alin. 1 pentru activitatea sa profesională avocatul are dreptul la onorariu și la acoperirea tuturor cheltuielilor făcute în interesul clientului său.

Serviciile juridice constau în: consultanță, formulare apărare și reprezentare în cadrul Judecătoriei Fagaras, precum și orice alte demersuri în interesul Municipiului Fagaras.

Serviciile juridice constau în: consultanță, formulare apărare și reprezentare în cadrul Tribunalului Brașov precum și orice alte demersuri în interesul Municipiului Făgăraș, prin Primar, respectiv Consiliului Local al Municipiului Fagaras, prin reprezentant legal.

Conform ofertei nr. 43484/17.07.2023 trimisa de d-nul avocat Draghici Cristian, onorariul propus pentru apărarea Municipiului Fagaras, prin Primar si a Consiliului Local Fagaras, prin reprezentant legal la Tribunalul Brașov este de **5950 lei cu TVA inclus** și se va achita in 2 transe egale pentru **susținerea apelului**.

Primar
Gheorghe Sucaciu



Nr. 43484/1/21.08.2023

AVIZAT PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind angajarea unui avocat in dosar civil nr. 1321/62/2022, stadiu procesual apel, aflat pe rolul Tribunalului Brasov in care Municipiul Făgăraș, prin Primar, respectiv Consiliul Local al Municipiului Fagaras, prin reprezentant legal, au calitatea de parat in contradictoriu cu GOLASIU CORNELIU si GOLASIU ILEANA, reprezentați legal de avocat TUDOR CHIUARIU,

Prin actiunea ce formează obiectul dosarului 1321/62/2022, reclamantii GOLAȘIU CORNELIU și GOLAȘIU ILEANA solicita stabilirea unei despagubiri juste pentru imobilul teren intravilan, categoria “curti constructii” in suprafata de 1600 mp, in scris in C.F. 105810, nr. top. 2320/a/4/2, situat in Fagaras.

Conform prevederilor art.1 alin.(2), lit. b) din OUG 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, modificată și completată, autoritățile administrației publice locale pot achiziționa servicii juridice de reprezentare numai cu aprobarea consiliului local.

Potrivit art.109 alin 3 din din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ primarul poate împuternici un avocat care să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale, precum și ale autorităților administrației publice locale respective, în justiție.

Având în vedere art. 129 alin 14 din OUG nr.57/2019, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau central, respectiv consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

În conformitate cu prevederile art. 119 alin 4 din Hotărârea nr. 64 din 3 decembrie 2011, actualizată, privind adoptarea Statutului profesiei de avocat, prin contract, părțile pot stabili limitele răspunderii avocatului. pentru prejudicii cauzate prin erori profesionale săvârșite de avocat/ asigurat în perioada de valabilitate a poliței de asigurare de răspundere profesională Clauzele de exonerare totală de răspundere profesională sunt socotite nescrise, iar potrivit art.127 alin. 1 pentru activitatea sa profesională avocatul are dreptul la onorariu și la acoperirea tuturor cheltuielilor făcute în interesul clientului său.

Serviciile juridice constau în: consultanță, formulare apărare și reprezentare în cadrul Tribunalului Brasov, precum și orice alte demersuri în interesul Municipiului Fagaras.

Conform ofertei nr. 43484/17.07.2023 trimisa de d-nul avocat Draghici Cristian, onorariul propus pentru apărarea Municipiului Făgăraș, prin Primar, respectiv Consiliului Local al Municipiului Fagaras, prin reprezentant legal la Tribunalul Brașov este de 5950 lei inclusiv TVA și se va achita in doua transe.

În raport cu dificultatea, amploarea, durata natura, cazului și importanța intereselor în cauză solicităm aprobarea angajării unui avocat care sa reprezinte Municipiul Fagaras, prin Primar respectiv Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, prin reprezentant legal.

Dupa avizarea de catre comisiile de specialitate, proiectul de hotarare insotit de referatul de aprobare, raportul de specialitate al compartimentului de resort si avizul comisiilor respectiv va fi prezentat spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.

Nr.	Nume/Prenume	Functia	Data	Semnatura
Crt.				
1.	Ticu Petre-Ilie	Consilier juridic	21.08.2023	



7

U.N.B.R. –BAROUL BRAŞOV
CABINET DE AVOCAT DRAGHICI GABRIEL – CRISTIAN

Avocat DRAGHICI GABRIEL CRISTIAN
Fagaras, jud.Brasov
B-dul Unirii, bl.15, Sc.A, Ap.1
E-mail: av_draghici@yahoo.com
Mobil: 0744. 332.814

Aut.-Dec.nr.45/06.05.1998
CIF 19578596
B.C.R. Făgăraş
Cont IBAN RO41RNCB0055006930160001

Dr. Pinar
Morou L
17.07.2023
[Handwritten signature]

CATRE MUNICIPIUL FAGARAS
Serviciul juridic

MUNICIPIUL FĂGĂRAŞ	
Nr.	63484
Ziua	17
Luna	07
Anul	2023

Subsemnatul avocat Draghici Gabriel Cristian, reprezentant conventional a Municipiului Fagaras, in dosarul nr. 1321/62/2022 al Tribunalului Brasov, avand ca obiect expropriere, reclamanti fiind familia Golasiu, va informam ca instanta a optata pentru valoarea de despagubire mai mare, potrivit expertizei tehnice judiciare intocmite in cauza.

Deoarece expertiza tehnica judiciara indica doua valori, una dintre ele fiind de peste 10 ori mai mica decat cea agreata de catre instanta de fond, propunem ca in cauza sa se formuleze apel .

Apelul poate fi formulat in termen de 30 de zile de la comunicarea hotararii.

Solutia a fost pronuntata vineri 14.07.2023 ceea ce inseamna ca hotararea judecatoreasca va fi comunicata in cel putin 30 de zile, deci dupa mijlocul lunii august.

In termeni reali avem la dispozitie circa 3 luni pentru a rezolva problema apelului.

In conditiile in care se doreste contractarea de servicii juridice pentru reprezentare in apel, oferta noastra ramane aceeaasi, ca si la judecata in fond a cauzei, respectiv suma de 5.950 lei cu T.V.A. inclus.

Rugam sa ne comunicati intentia contractarii serviciilor in masura in care veti opta pentru aceasta varianta.

Anexam extras de pe portalul instantei .

Cu respect,



Informații dosar

Informații generale

Părți

Ședințe

Căi atac

Citare prin publicitate

Informații generale

Nr. unic (nr. format vechi) : 1321/62/2022
Data inregistrării : 18.04.2022
Data ultimei modificari: 14.07.2023
Sectie: SECȚIA I CIVILĂ
Materie: Civil
Obiect: expropriere
Stadiu procesual: Fond

Părți

Nume	Calitate parte
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ PRIN PRIMAR- CU DOM. ALES LA AV. DRĂGHICI-GABRIEL CRISTIAN	Pârât
GOLAȘIU CORNELIU, CU DOM.ALES LA CAB.AV.CHIUARIU&ASOC	Reclamant
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ PRIN REPREZENTANT LEGAL	Pârât
GOLAȘIU ILEANA, CU DOM.ALES LA CAB.AV.CHIUARIU&ASOC	Reclamant

Ședințe

14.07.2023

Ora estimata: 09:00

Complet: CivD1

Tip soluție: Admite cererea

Soluția pe scurt: Admite cererea de chemare în judecată formulată de reclamantul Golașiu Corneliu, și Golașiu Ileana, ambii reprezentați convențional de și cu domiciliul ales la CHIUARIU & ASOCIAȚII SCA, în contradictoriu cu pârâtul Municipiul Făgăraș c legal reprezentată prin primar Gheorghe Sucaci, reprezentat convențional prin av. Drăghici Gabriel-Cristian, și, în consecință: Stabilește că părțile reclamante i se cuvine cu titlu de despăgubire rezultată din exproprierea imobilului situat în mun. Făgăraș, înscris în CF sub nr. 105810, nr. top 2330/a/4/2, suma de 210 548 lei. Obligă pârâtul să achite reclamanților această sumă de bani în termen de cel mult 30 de zile, calculat de la data rămânerii definitive a prezentei sentințe. Obligă pârâtul să achite reclamanților suma de 8000 lei, pe care aceștia au plătit-o, în favoarea experților numiți în cauză. Obligă pârâtul să achite reclamanților, cu titlu de cheltuieli de judecată, suma de 5000 lei, ce reprezintă onorariu avocațial, redus potrivit dispozițiilor art. 451 al.2 din Codul de procedura civilă și suma de 403,02 lei, reprezentând cheltuieli de transport. Cu drept de apel în termen de 30 de zile de la comunicare, cererea de exercitare a căii de atac urmând fi înregistrată la Tribunalul Brașov. Pronunțată azi, 14.07.2023, prin punerea soluției la dispoziția părților de către grefa instanței.

Document: Hotărâre 224/2023 14.07.2023

03.07.2023