

7

HOTĂRÂRE nr. _____
Din data de 23.05.2025

privind aprobarea demarării procedurilor de obținere a documentațiilor tehnice în vederea reabilitării și consolidării clădirilor situate în Făgăraș, str.13 Decembrie, bloc nr. 21, 22, 23, precum și alocarea de urgență a unor sume pentru lucrări de reparații la blocurile 21 și 22,

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în sedință la data de _____,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.38.823/1 din 23.05.2025 al Primarului Municipiului Făgăraș, privind necesitatea demarării procedurilor de obținere a documentațiilor tehnice pentru reabilitarea și consolidarea blocurilor 21, 22 și 23, situate pe strada 13 Decembrie, precum și necesitatea alocării unor fonduri de urgență pentru reparații la blocurile 21 și 22;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat cu nr.38.823/23.05.2025, privind necesitatea demarării procedurilor de obținere a documentațiilor tehnice pentru reabilitarea și consolidarea blocurilor 21, 22 și 23, situate pe strada 13 Decembrie, precum și necesitatea alocării unor fonduri de urgență pentru reparații la blocurile 21 și 22, care fundamentează oportunitatea și necesitatea intervențiilor;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.....

Ținând cont de:

- Situația tehnică precară a blocurilor menționate, cu posibile riscuri structurale și de siguranță publică, așa cum rezultă din evaluările preliminare ale specialiștilor;
- Necesitatea respectării cerințelor legale privind elaborarea documentației tehnico-economice premergătoare inițierii lucrărilor de reabilitare și consolidare;

În temeiul prevederilor:

- Art.129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin.1 lit.g, art. 196 alin. 1 lit. a, art.197, art.198 alin. 1 și 2, art. 243 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă demararea procedurilor pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (expertize tehnice, proiecte tehnice, proiecte pentru obținerea autorizațiilor de construire) necesare în vederea reabilitării și consolidării clădirilor situate în Municipiul Făgăraș, str.13 Decembrie, blocurile nr.21 (CF 101713-C1), 22 (CF 101276-C1) și 23 (CF 101410-C1), aflate în coproprietatea Statului Român și în administrarea Municipiului Făgăraș.

Art. 2 – Finanțarea elaborării documentațiilor tehnico-economice prevăzute la art.1 se face din bugetul local al Municipiului Făgăraș, prin alocarea creditelor bugetare necesare în acest scop.

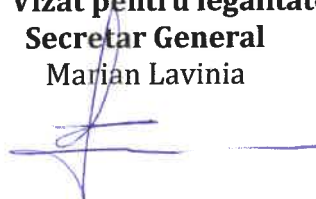
Art. 3 – Se aprobă alocarea sumei de 150.000 lei din bugetul local pentru executarea de lucrări urgente de reparații la blocurile 21 și 22, situate pe str.13 Decembrie, pentru eliminarea riscurilor iminente privind siguranța locatarilor și protejarea structurii clădirilor până la finalizarea lucrărilor de reabilitare generală.

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc Primarul Municipiului Făgăraș, Arhitectul Șef, Serviciul Investiții și Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Primar
Gheorghe Sucaciu



Vizat pentru legalitate,
Secretar General
Marian Lavinia





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 38.823/23.05.2025

RAPORT COMPARTIMENT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

- privind aprobarea demarării procedurilor de obtinere a documentatiilor tehnice in vederea reabilitarii si consolidarii cladirilor situate in Fagaras str. 13 Decembrie bloc nr. 21, 22,23 .si alocarii de urgenta a unor sume de reparatii la bloc 21 si 22.

Având în vedere starea avansată de degradare a imobilelor si a solicitarii nr. 30.023 din 27.02.2025 a Asociatiei Partida Romilor „ Pro Europa „Sucursala locala Fagaras a imobilelor construcție P+3E, situate în Făgăraș zonă 2 de impozitare a Municipiului Făgăraș, str. 13 Decembrie , bloc 21,22,23, aflat în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă diferite din întreg imobilele, precum și de faptul că întreg imobilele se compun dintr-un număr de 2 unități locative pentru imobilul 21-CF 101.713 C1, 5 unitati locative pentru bloc 22- CF 101.276 C1 si 5 unitati locative din bloc 23 –CF 101.410 C1 propunem executarea urmatoarelor :

- Expertize tehnice pentru fiecare imobil in parte in vederea stabilirii nivelului de degradare si eventualele lucrari de consolidare a acestor imobile .
- Executarea unor lucrari urgente de intretinere a zonelor cele mai afectate in prezent .

Ținând seama de prevederile Planului Urbanistic Zonal – Municipiului Făgăraș, aprobat prin HCL nr. 48/2016, precum și de Devizele de lucrări și a Centralizatorului cheltuielilor pe categorii de lucrări întocmite de către compartimentul Investiții, documente din care rezultă un preț al lucrărilor de reparații locale pentru blocul 21 si 22, în cuantum de 150.000 lei.

Propunem aprobarea demarării lucrărilor de reparații la cele 2 imobile construcție P+3E, situat în Făgăraș zona B de impozitare a Municipiului Făgăraș, str. 13 Decembrie nr.21,22,23, în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă 2/50 la bloc 21, 5/33 la bloc 22 si 5/44- la bloc 23 din întreg imobilul, urmând ca sumele aferente cotelor fiecărui coproprietar să fie recuperate de la aceștia, prin instituirea unei taxe speciale de reabilitare.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

DIRECTOR ECONOMIC
DANIEL LUDU

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	23.05.2025	
2.	Sef serviciu patrimoniu	ELENA TĂNASE	23.05.2025	
3	Sef serviciu investitii	Bica Adrian	23.05.2025	
4	Compartiment locativ- parcare	Stelea Radu Dan	23.05.2025	



Nr. 38.823/1 din 17.01.2020

REFERAT DE APROBARE

- privind aprobarea demararii procedurilor de obtinere a documentatiilor tehnice in vederea reabilitarii si consolidarii cladirilor situate in Fagaras str. 13 Decembrie bloc nr. 21, 22,23 .si alocarii de urgenta a unor sume de reparatii la bloc 21 si 22.

In conformitate raportul compartimentului de resort si a adresei nr. 30.023 /27.02.2025a Partidei Romilor „PRO EUROPA ”, privind aprobarea sumelor necesare in vederea demarării lucrărilor de Expertizare tehnica, Studii fezabilitate , Proiecte Tehnice etc. , pentru fiecare imobil in parte in vederea stabilirii nivelului de degradare si eventualele lucrari de consolidare a acestor imobile si de reparații la doua imobile construcție P+3E, situat în Făgăraș str. 13 Decembrie bloc 21 , 22 aflate în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cote diferite din întreg imobilele inscrise in număr de 2 unități locative pentru imobilul 21-CF 101.713 C1, 5 unitati locative pentru bloc 22- CF 101.276 C1 si 5 unitati locative din bloc 23 –CF 101.410 C1 propunem executarea urmatoarelor :

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

CARTE FUNCİARĂ NR. 101613
COPIE

Carte Funciară Nr. 101613 Făgăraș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5636

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Făgăraș, Str 13 Decembrie, Bl.21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2410/1/2/1/19, 2411/1/1/19, 2412/1/1/19	294	Construcția C1 înscrisă în CF 101613-C1; construcția C1 în CF 101613-C1 ... suprafața din cf hartie este de 294,09 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1995 / 16/12/1974		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 284/294, cota inițială 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5636)	A1
13550 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. 601, din 19/06/2019 emis de PRF BRASOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE atribuire în baza L.18/1991, asupra 1/2 din cota de 10/294 părți din elementele de uz comun, aferentă ap. 5, C1-U21, dobândit prin Lege, cota actuală 5/294, cota inițială 10/294 1) SIMA ION-MIHAI 2) SIMA ILDIKO-CLAUDIA OBSERVATII: Cerere nr.20436/2019 c.f.	A1 / B-3
20436 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 3381, din 26/09/2019 emis de Boamfa Adrian;		
B3	Se notează starea stării de devălmășie și stabilirea cotelor de contribuție la dobândirea cotei aferentă ap.5, C1-U21 de 10/294 părți din imobilului cu nr. top. 2410/1/2/1/19, 2411/1/1/19, 2412/1/1/19 ca fiind de 1/2 pentru fiecare dintre proprietarii de sub B.2.1, B.2.2, ca urmarea lichidării comunității de bunuri	A1
Act Notarial nr. 3382, din 26/09/2019 emis de Boamfa Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE atribuire prin partaj voluntar, asupra 1/2 din cota de 10/294 părți din elementele de uz comun, aferentă ap. 5, C1-U21, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuală 5/294, cota inițială 5/294 1) SIMA ION-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1807 / 18/02/2010		
Act Administrativ nr. 3965, din 27/05/2003 emis de RASC FAGARAS;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin Lege, cota actuală 0/1, cota inițială 10/294 1) STRATIȚA ANGELICA OBSERVATII: cota de 9,8 m.p. din partile de uz comun aferente apt. nr. 10 C1-U1	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) NEDELCA NICULINA , necasatorita, in cota de 1/2 parte, ca bun propriu 2) NAFTANAILA IOAN , necasatorit, in cota de 1/2 parte, ca bun propriu OBSERVATII: cota de 9,8 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 4, C1-U9	A1
14120 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. 1797, din 08/12/2010 emis de NP PAVAL;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) VLAD CONSTANTIN 2) VLAD ASPASIA MARIOARA OBSERVATII: cota de 9,8 m.p. din partile de uz comun aferente apt.15 C1-U5	A1
14647 / 22/12/2010		
Act Notarial nr. 2811, din 21/12/2010 emis de NP BOAMFA;		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) TIRZIU MIHAELA , , necasatorita, ca bun propriu, OBSERVATII: cota de 9,8 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr.22	A1
573 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 66, din 13/01/2011 emis de NP POPA CRISTINA;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) HAPA AURICA MONICA 2) HAPA GHEORGHE DANIEL , , ca bun comun, OBSERVATII: cota de 9,8 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr.28	A1 / C.24
8018 / 19/05/2011		
Act Notarial nr. 900, din 18/05/2011 emis de BNP POPA;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 9/294 1) HAICU CORNELIA 2) HAICU NICOLAE OBSERVATII: cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.24. C1-U11	A1 / C.19
9960 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1127, din 10/06/2011 emis de NP POPA CRISTINA;		
C16	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 10/294 1) MIRUT ANA , in cota de 5/8 parte, ca bun propriu 2) MIRUT DOREL , in cota de 3/8 parte, ca bun propriu OBSERVATII: cota de 1/2 parte din cota de 3,3% din elem. de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferenta ap. 26, C1-U6	A1 / C.20, C.21
638 / 18/01/2012		
Act Notarial nr. 161, din 17/01/2012 emis de NP POPA MARIA CRISTINA;		
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) LASCUTIU GABRIELA MARCELA , fost casatorita Frinc, ca bun propriu, OBSERVATII: cota de 10/294 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr.25	A1 / C.49
20138 / 06/12/2012		
Act Notarial nr. 3462, din 05/12/2012 emis de POPA MARIA CRISTINA;		
C18	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) FORGACI GHEORGHE-NELU , casatorit cu 2) FORGACI FELICIA , ca bun comun in baza art.339 cod.civil OBSERVATII: cota de 10/294 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr.13 C1-U13	A1
662 / 17/01/2013		
Act Notarial nr. 97, din 17/01/2013 emis de BOAMFA ADRIAN;		
C19	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra 1/2 parte din cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.24, C1-U11, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/588, cota initiala 9/294 1) GECZI VICTORIA , nasc.Subtirel 2) BULARCA AUREL , in cota de 1/2 parte,	A1 / C.34
14914 / 31/07/2014		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2) COMICI ILEANA		
11872 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. 1391, din 02/07/2020 emis de Boamfa Adrian;		
C30	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.26, C1-U6, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294	A1
1) TRANDAFIR DANIEL , necăsătorit		
2269 / 22/02/2008		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 63, din 21/02/2008 emis de NP Boamfa;		
C31	Intabulare, drept de FOLOSINTA cumpărare ca bun comun, asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.1, C1-U24, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/295	A1 / C.32, C.33
1) MAGA CORNELIA		
2) MAGA IOAN		
15385 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 1816, din 13/08/2020 emis de Boamfa Adrian;		
C32	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 1/2 parte din cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.1, C1-U24, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/588, cota initiala 10/588	A1
1) IANCU SIMONA , necăsătorită		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 1/2 parte din cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.1, C1-U24, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/588, cota initiala 10/588	A1
1) TOLEA VASILE , necăsătorit		
16287 / 25/08/2020		
Act Notarial nr. 92, din 24/08/2020 emis de Boamfa Adrian, dos. succ. nr.27/2020;		
C34	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 1/2 parte din cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.24, C1-U11, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/588, cota initiala 9/588	A1 / C.35
1) UNGUREANU FILARETA , născ. Bularca, soră		
21908 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 2593, din 04/11/2020 emis de Boamfa Adrian;		
C35	Intabulare, drept de FOLOSINTA donație ca bun propriu, asupra 1/2 parte din cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.24, C1-U11, cota actuala 9/588, cota initiala 9/588	A1
1) SUBTIREL VICTORIA		
2908 / 11/03/2008		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 367, din 01/01/2008 emis de NP;		
C36	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, aferentă ap. nr. 19, C1-U, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294	A1 / C.41
1) SUBTIREL AUGUSTIN		
2) SUBTIREL MARGARETA		
6740 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. 35, din 05/03/2021 emis de Boamfa Adrian în dos. succ. nr.49/2021;		
C37	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.14, C1-U8, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294	A1 / C.38
1) GOLOGAN DUMITRA , născ. Pârlica, soră		
10020 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 722, din 25/03/2021 emis de Boamfa Adrian;		
C38	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.14, C1-U8, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294	A1
1) STOICA VALI , născ. Fratu, căsătorită cu		
2) STOICA VIRGIL		
11072 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 919, din 05/04/2021 emis de Popa Maria Cristina;		
C39	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., cotă aferentă ap.27, C1-U14, cumpărare, în conformitate cu prevederile art.385, alin.1 Cod civil	A1 / C.45

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) DRĂGHICI MIRELA , Căsătorită sub regimul comunități legale de bunuri cu 2) DRĂGHICI DAN-MIHAI		
15372 / 17/04/2025		
Act Notarial nr. 897, din 16/04/2025 emis de Popa Maria Cristina;		
C50	Intabulare, drept de FOLOSINTAcumpărare, asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p. aferent ap.18, C1-U20, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294	A1
1) SZÉKELY FLORINA-LOREDANA , necăsătorită		

Neutilizabil în Circuitul Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 101276
COPIE

Carte Funciară Nr. 101276 Făgăraș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5637

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Făgăraș, Str 13 Decembrie, Bl.22

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2410/1/2/1/20, 2411/1/1/20, 2412/1/1/20	294	Construcția C1 înscrisă în CF 101276-C1; construcția C1 în CF 101276-C1 ... supraf.din c.f. hartie 294,09 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1995 / 16/12/1974		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 137/147, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5637)	A1 / B.2, B.3
3204 / 29/03/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 606, din 28/03/2007 emis de NP PAVAL DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) NEDELCA NICOLAE , căsătorit cu 2) NEDELCA CLAUDIA RALUCA , ca bun comun; OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5637) cotă de 3,3 % din elementele de uz comun, aferentă apt. nr. 12, C1-U14	A1 / B.5
97 / 15/01/2001		
Ordin nr. 0 emis de Prefectura Brasov;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE atribuire în baza L.nr. 18/1991, asupra cotei de 9,8 m.p. din teren aferentă apt. nr. 30, C1-U16, dobândit prin Lege, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) STURZOIU PARASCHIVA OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5637)	A1
29858 / 19/12/2019		
Act Administrativ nr. 1, din 10/09/2019 emis de AV UNGUREANU STEFAN;		
B4	Asupra cotei de 3,3 % din elementele de uz comun, aferentă apt. nr. 12, C1-U14, Se respinge cererea înaintată de VARGA VICTORIA, având ca obiect, notare antecontract de vanzare cumpărare, pentru motivele arătate în încheiere	A1
4321 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 331, din 08/02/2021 emis de Boamfa Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun propriu, cotă de 3,3 % din elementele de uz comun, aferentă apt. nr. 12, C1-U14, dobândit prin Convenție, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) VARGA VICTORIA , necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Convenție, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) CRETU VIOREL , casatorit cu 2) CRETU ANA ELENA , ca bun comun OBSERVATII: cota de 9,8 m.p. din partile de uz comun aferente apt.1 C1-U8	A1 / C.21
4225 / 14/04/2008		
Contract De Schimb nr. 183, din 10/04/2008 emis de B.N.P.;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Convenție, cota actuala 0/1, cota initiala 10/294 1) PREDĂ VALERIU , necăsătorit, ca bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5637) cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.8, C1-U11	A1 / C.12
321 / 11/01/2013		
Act Notarial nr. 30, din 10/01/2013 emis de PAVAL DOINA;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTAcumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) OPRIS VICTORIA EUGENIA , necăsătorită, ca bun propriu OBSERVATII: cota de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 mp, aferentă ap.8, C1-U11	A1
9108 / 12/08/2008		
Sentinta Civila nr. 690/2008 emis de Judecatoria Fagaras;		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) STOICAN GHEORGHE 2) STOICAN EUGENIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5637) cota de 9,8 m.p. din elementele de uz comun, aferentă ap.14, C1-U13	A1
15009 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 879, din 26/08/2016 emis de SICA MARIUS ALEXANDRU;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.2, C1-U2, cumpărare, ca bun propriu, dobandit prin Convenție, cota actuala 5/147, cota initiala 10/294 1) MITRACHE GRIGORITA , necăsătorită	A1
20576 / 23/10/2006		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 3920, din 17/12/1999 emis de RASC Fagaras;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.10, C1-U17, dobandit prin Lege, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) UNGUR IOAN 2) UNGUR VIORICA	A1 / C.16
18349 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. 1319, din 04/10/2017 emis de PAVĂL Doina;		
C16	Intabulare, drept de FOLOSINTAcumpărare, ca bun comun, asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.10, C1-U17, dobandit prin Convenție, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) LUNGU IOAN , casatorit cu 2) LUNGU ELENA	A1
7792 / 27/07/2007		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 632, din 26/07/2007 emis de -;		
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTAcumpărare, asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.28 C1-U18, dobandit prin Convenție, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) VASI ELENA , necăsătorită	A1
2800 / 10/10/2001		
Contract De Vanzare-Cumpărare nr. 1940, din 09/10/2001 emis de NP Paval Doina;		
C18	Intabulare, drept de FOLOSINTAcumpărare ca bun comun, asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.24 C1-U20, dobandit prin Convenție, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) LĂCĂTUȘ IOAN 2) LĂCĂTUȘ ANA	A1 / C.20
13630 / 13/11/2008		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) BURCHEA ALEXANDRU-CONSTANTIN , Căsătorit sub regimul comunități legale cu 2) BURCHEA ADRIANA		
21265 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1750, din 26/07/2024 emis de Popa Maria Cristina;		
C29	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.27, C1-U21, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) FELDIOREAN IONEL , necăsătorit	A1
38771 / 03/12/2024		
Act Notarial nr. 2514, din 03/12/2024 emis de Boamfa Adrian;		
C30	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.15, C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) PETRUȚIU RADU-BOGDAN , necăsătorit	A1 / C.33
3702 / 19/12/2002		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2728, din 18/12/2002 emis de NP Boamfa Adrian;		
C31	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.17, C1-U29, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) PREDA MARIUS-CONSTANTIN	A1
5510 / 01/06/2007		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1343, din 31/05/2007 emis de NP Boamfa Adrian;		
C32	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 3,3% din elementele de uz comun, respectiv 9,8 m.p., aferentă ap.18, C1-U30, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) LĂCĂTUȘ MIHAI 2) LĂCĂTUȘ RAMONA MARIA , n. Moldovan	A1
17201 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. 816, din 06/05/2025 emis de ION CATALIN;		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTA cumpărare, asupra cotei din elementele de uz comun, aferentă ap. 15, C1-U27, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/294, cota initiala 10/294 1) LUSKIN URI ARKADI , cetățean israelian, necăsătorit	A1

CARTE FUNCİARĂ NR. 101410
COPIE

Carte Funciară Nr. 101410 Făgăraș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5638

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Făgăraș, Str 13 Decembrie, Bl.23

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2410/1/2/1/21, 2411/1/1/21, 2412/1/1/21	338	Construcția C1 înscrisă în CF 101410-C1; construcția C1 în CF 101410-C1 ... supraf.din c.f. hartie 338,15 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1995 / 16/12/1974		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 284/338, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638)	A1 / B.7, B.14
2183 / 29/07/2002		
Ordin nr. 499, din 27/06/2001 emis de Prefectura Brasov;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE atribuire în baza leg.18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 9/338 1) TRINFA ROZALIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 9,33 m.p.din partile de uz comun aferente apt.7 C1-U15	A1 / B.3
5769 / 03/04/2012		
Act Notarial nr. 47, din 03/04/2012 emis de NP BOAMFA ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 9/338 1) LEFTER MAGDA , nasc.Kosa; OBSERVATII: cota de 9,33 m.p.din partile de uz comun aferente apt.7 C1-U15	A1 / B.5
315 / 01/02/2001		
Ordin nr. 0 emis de Prefectura Brasov;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE atribuire în baza L.18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) MON AURELIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap.2, C1-U17	A1
19466 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. 1460, din 04/12/2015 emis de PAVĂL Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) OPRIȘ DANIELA MONICA , necăsătorită, ca bun propriu, OBSERVATII: cota de 9,33 m.p.din partile de uz comun aferente apt.7 C1-U15;	A1
B6	Asupra cotei din teren aferentă apt. nr. 7, C1-U15, de sub B3, se notează interdicție de înstrăinare și grevare 1) VARGA VICTORIA OBSERVATII: înscriere aferentă lui B5;	A1
4372 / 09/03/2017		
Act Administrativ nr. Ordin nr. 101, din 14/02/2017 emis de Inst. Pref. Brasov;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	0/1, cota initiala 9/338 1) LUNGU-TRAIAN 2) LUNGU-VIORICA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 9,33 m.p. agerenta apart.17 C1-U1	A1
12508 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 63, din 15/12/2009 emis de BNP SABADUS;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 9/676 1) LUNGU-VIORICA , nasc.Subtirelu OBSERVATII: cota de 9,33 m.p. agerenta apart.17 C1-U1	A1 / C.7
20406 / 19/10/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3176, din 18/10/2006 emis de BNP ADRIAN BOAMFA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 12/338 1) ADAM-ION 2) ADAM-VALERIA , , nasc.Lacatus, ca bun comun OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 3,4% din elementele de uz comun, respectiv 11,65 m.p. aferenta ap.nr.34.	A1 / C.5
650 / 07/03/2000		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 emis de R.A.S.C. FAGARAS;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota actuala 9/676, cota initiala 9/338 1) STOICA-VICTORIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 9,33 m.p. din elem. de uz comun aferenta ap. 9 C1-U5	A1 / C.7, C.33
10742 / 21/09/2010		
Act Notarial nr. 2203, din 20/09/2010 emis de BNP GYERGYAI;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/169, cota initiala 12/338 1) LACATUS-MARIUS 2) LACATUS-ELENA OBSERVATII: cota de 3,4% din elementele de uz comun, respectiv 11,65 m.p. aferenta ap.nr.34.C1-U4	A1 / C.34
1604 / 05/06/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 emis de R.A.S.C. FAGARAS (si certificat de mostenitor nr. 79/2009, emis de BNPA THEMIS);		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) RAZVAN RODICA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p. aferenta ap.nr.5	A1
13937 / 03/12/2010		
Act Notarial nr. 83, din 02/12/2010 emis de BNP SABADUS;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/676, cota initiala 9/676 1) STOICA ROVIN 2) STOICA LIVIA , , nasc.Munteanu, ca bun comun, OBSERVATII: cota de 9,33 m.p. agerenta apart.17 C1-U1	A1
592 / 17/01/2011		
Act Notarial nr. 54, din 14/01/2011 emis de NP PAVAL;		
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) HAPA-ANNA , necăsătorită OBSERVATII: cota de 9,33 m.p. din elementele de uz comun aferentă ap.15. C1-U8	A1 / C.35
1823 / 24/02/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 119, din 23/02/2009;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) TRANDAFIR SINZEANA-LILIANA , necasatorita, ca bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5638) cota de 9,33 m.p. din elementele de uz comun aferentă ap.26. C1-U9, vezi C25	A1 / C.25, C.26
2163 / 16/02/2011		
Act Notarial nr. 124, din 15/02/2011 emis de NP SABADUS;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) NEDELCA GABRIEL , necăsătorit, ca bun propriu în cota de 1/2 parte. Cerere nr.21394/2011 c.f. 2) NEDELCA GABRIEL , necăsătorit, în cotă de 1/2 parte. Cerere nr.7113/2014 c.f. <i>OBSERVAȚII: cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap.10, C1-U10</i>		
1470 / 05/06/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 emis de RASC Făgăraș;		
C20	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 9/676 1) DRAGOMIR GHEORGHE <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5638) 1/2 din cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap.4, C1-U16</i>	A1 / C.22
9489 / 31/08/2007		
Contract De Donatie nr. 2463, din 30/08/2007;		
C21	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 9/676 1) DRAGOMIR MARICICA , născ.Gal, ca bun propriu <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5638) 1/2 din cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap.4, C1-U16</i>	A1 / C.22
4824 / 08/04/2015		
Act Notarial nr. 566, din 08/04/2015 emis de Boamfa Adrian;		
C22	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) PĂDURARU MARIA , necăsătorită, ca bun propriu <i>OBSERVAȚII: cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap.4, C1-U16</i>	A1
257 / 08/02/2001		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 257, din 08/02/2001 emis de NP SABADUS MARIANA;		
C23	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap. nr. 30, C1-U21, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) SEPI STEFAN	A1 / C.24
15402 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 2822, din 22/08/2017 emis de Popa Maria Cristina;		
C24	Intabulare, drept de FOLOSINTA schimb, asupra cotei de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 m.p., aferentă ap. nr. 30, C1-U21, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338 1) NEDELCA NICULINA	A1 / C.37
18845 / 10/10/2017		
Act Notarial nr. 3616, din 06/10/2017 emis de Popa Maria Cristina;		
C25	Asupra cotei de 9/338 parti din elementele de uz comun, aferentă ap. nr. 26, C1-U9, se notează, antecontractul de vânzare - cumpărare încheiat între TRANDAFIR SINZEANA LILIANA în calitate de promitentă-vânzatoare și NEDELCA NICULINA, necăsătorită, în calitate de promitentă-cumpărătoare cu mențiunea că până la data de 31.01.2018 urmează a se încheia contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.	A1 / C.28
3318 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 15, din 07/02/2018 emis de Gyergyai Mariana; Act Notarial nr. 14, din 07/02/2018 emis de Gyergyai Mariana;		
C26	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 1/2 parte din cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 mp, aferentă ap.26, C1-U9, cumpărare, ca bun propriu, în condițiile art.340 lit.a, Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/676, cota initiala 9/676 1) NEDELCA NICULINA , necăsătorită	A1 / C.36
C27	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 1/2 parte din cota de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 mp, aferentă ap.26, C1-U9, cumpărare, ca bun propriu, în condițiile art.340 lit.a, Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/676, cota initiala 9/676 1) NEDELCA DIANA-ALEXANDRA , necăsătorită	A1 / C.36
C28	Se radiază notarea promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare, înscrisă sub C.25, ca fiind fără obiect prin încheierea în forma autentică a contractului de vânzare-cumpărare	A1
16791 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 2551, din 02/08/2018 emis de Boamfa Adrian;		
C29	Intabulare, drept de FOLOSINTA cota de 9,33 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 35, sc.A, dobandit prin Conventie, cota	A1 / C.42

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C39	9/676, cota initiala 9/676	A1
	1) LANGA ION-CONSTANTIN , fiu	
C40	Intabulare, drept de FOLOSINTA cota din elementele de uz comun; aferenta ap.19, C1-U11,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/676; cota initiala 9/676	A1 / C.43
	1) LANGA IOSIF , fiu	
31473 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 3257, din 07/12/2022 emis de CRISTEA AURELIA;		
C41	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 mp, aferentă ap.26, C1-U9, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338	A1
	1) RALUTO SRL , CIF:29450216	
42493 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 1717, din 20/07/2023 emis de NP Boamfa Adrian;		
C42	Intabulare, drept de FOLOSINTA- asupra a 9,33 m.p. din elementele de uz comun, aferenta ap.nr. 35, sc.A, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338	A1
	1) SUBȚIRELU NICOLAE , necăsătorit	
11827 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 616, din 26/04/2024 emis de Gabor Constantin Aurelian;		
C43	Intabulare, drept de FOLOSINTA apartaj voluntar asupra cotei din elementele de uz comun, aferenta ap.19, C1-U11,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 9/676, cota initiala 9/676	A1
	1) LANGA ION-CONSTANTIN	
14248 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 812, din 08/04/2025 emis de Popa Maria Cristina;		
C44	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra cotei de 2,76% din elementele de uz comun, respectiv 9,33 mp, aferentă ap.8, C1-U24, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/338, cota initiala 9/338	A1
	1) LAZĂR MARIA-CRISTINA , necăsătorită	



ASOCIAȚIA PARTIDA ROMILOR "PRO-EUROPA"

Sucursala Locala Fagaras

str. Republicii nr. 6, mun. Făgăraș; Tel: 0268313696;

0762161470 Fax: 0268313696

www.partidaromilor.ro e-mail: aprpefg@yahoo.com

NR.352/27.02.2025

Inverh'i
27.02.2025

Către Primăria Mun. Făgăraș

În atenția: Domnului Primar, Gheorghe Sucaciu

Doamnei, Tănase Elena

M - VICIPIUL FĂGĂRAȘ		
Nr.	30093	
Ziua	27	Luna 02 Anul 2025

Asociația Partida Romilor Pro-Europa sucursala Făgăraș, cu sediul in Făgăraș, str. Republicii nr. 6, reprezentată prin, Helerea Cosmin Mihai, în calitate de președinte, Înaintăm următoarele tabele: **anexa 1, anexa 2, anexa 3**, care conțin semnăturile de aprobare a locatarilor din municipiul Făgăraș, strada 13 Decembrie, blocurile 21, 22 și 23 în vederea reabilitării casei scărilor din blocurile mai sus menționate de către Primăria Municipiului Făgăraș.

Cu stimă,

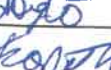
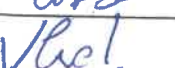
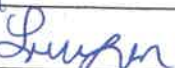
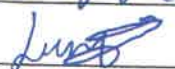
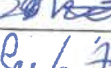
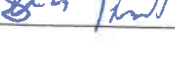
Cosmin Mihai Helerea

(numele și prenumele)

Președinte APRPE sucursala locală Făgăraș



**TABEL NOMINAL CU LOCATARII BLOCULUI 21, SITUAT ÎN MUNICIPIUL
FĂGĂRAȘ, STRADA 13 DECEMBRIE**

NR CRT.	Nume, prenume	Nr. apartament	Semnătură
1.	Ioncu Simona	Ap. 1.	
2.	Teuchiu Elena	Ap. 3	
3.	Neelca Niculina	Ap. 4.	
4.	Lunga Elena Adela	Ap. 7	
5.	Găin Georgeta	Ap. 8	
6.	Corbuz Nicolae	Ap. 9.	
7.	Lozon Andreia	Ap. 12.	
8.	Forocci Gheorghe	Ap. 13	
9.	Ștefca Vali	Ap. 14	
10.	Vod. Constantin	Ap. 15	
11.	Locuta Elena	Ap. 16.	
12.	Brușor Cornelia	Ap. 17.	
13.	Lungu Lorena	Ap. 18	
14.	Adom Ilie Daniel	Ap. 19.	
15.	Vlad Nicoleta	Ap. 20.	
16.	Tonziu Marcela	Ap. 21.	
17.	Tonziu Mihaela	Ap. 22.	
18.	Neelca Alexandru	Ap. 23.	
19.	Subținel Victoria	Ap. 24.	
20.	Sporțocus Traudofir	Ap. 26	
21.	Subținel Gheorghe	Ap. 30.	
22.			
23.			
24.			

ANEXA 1

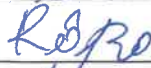
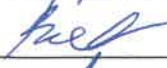
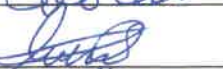
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			

Întocmit _____

Semnătură _____

Data: _____

**TABEL NOMINAL CU LOCATARII BLOCULUI 22, SITUAT ÎN MUNICIPIUL
FĂGĂRAȘ, STRADA 13 DECEMBRIE**

NR CRT.	Nume, prenume	Nr. apartament	Semnătură
1.	Loșor Mihai	Ap. 26.	
2.	Pochoraru Melonia	Ap. 6.	
3.	Burghes Alexandru	Ap. 4	
4.	Răpo Constantin	Ap. 3.	
5.	Min Florin	Ap. 2.	
6.	Otres Stefan	Ap. 1.	
7.	Stoica Viorica	Ap. 7.	
8.	Lăscu Severus	Ap. 9.	
9.	Lungu Ioan	Ap. 10.	
10.	Căpăru Florin	Ap. 11.	
11.	Opris Vechita	Ap. 12.	
12.	Opris Rita	Ap. 8.	
13.	Petrosanu Alina	Ap. 15.	
14.	Pădure Rozalea	Ap. 16.	
15.	Preda Dorina	Ap. 17.	
16.	Lăcătuș Mihai	Ap. 18.	
17.	Mădăruș Rodica	Ap. 19.	
18.	Lungu Maria	Ap. 20.	
19.	Trușcă Mihail	Ap. 21.	
20.	Nedelcu Georgiana	Ap. 22.	
21.	Lungu Viorica	Ap. 23.	
22.	Lăcătuș Ana	Ap. 24.	
23.	Harpacă Ioan	Ap. 25.	
24.	Titi Doinica	Ap. 26.	

25.	Zoltau Josca	Ap.28	Zoltau
26.	Dobrică Nicolae	Ap.29	Dobrică
27.	Turzoie Păroschiu	Ap.30	Turzoie
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			

Întocmit _____

Semnătură _____

Data: _____

**TABEL NOMINAL CU LOCATARII BLOCULUI 23, SITUAT ÎN MUNICIPIUL
FĂGĂRAȘ, STRADA 13 DECEMBRIE**

NR CRT.	Nume, prenume	Nr. apartament	Semnătură
1.	Scobitinelu Aurel.	Ap.1.	Aurel
2.	Mou Aurelia	Ap.2.	A
3.	Scobitinel. Ana-Maria	Ap.3	Ana
4.	Podenaru Maria	Ap.4.	Podenaru
5.	Podaru Stefan	Ap.5	Podaru
6.	Podaru Daniela	Ap.6.	Podaru
7.	Opres Monica	Ap.7.	Opres
8.	Busaroc Nicolae	Ap.20.	Busaroc
9.	Soljeti Iulian	Ap.24.	Iulian
10.	Stoica Raviu	Ap.14.	Stoica
11.	Lozon Cristina	Ap.8.	Lozon
12.	Nedelcu Gabriel	Ap.10.	Nedelcu
13.	Arnoaut Victoria	Ap.11.	Arnoaut
14.	Bombac Lemuto	Ap.12.	Bombac
15.	Gabor Gheorghe	Ap.14.	Gabor
16.	Gabor Roxana	Ap.15	Gabor
17.	Iancu Simona	Ap.21.	Iancu
18.	Floruoghi Florin	Ap.13.	Floruoghi
19.	Locostus Alina	Ap.18.	Locostus
20.	Lunga Ioan	Ap.19.	Lunga
21.	Căles Mariana	Ap.24.	Căles
22.	Preșcu Victoria	Ap.25.	Preșcu
23.	Chiper Nicolae	Ap.27.	Chiper
24.	Răduț Florin	Ap.26.	Răduț

25.	Bede Veronica	Ap. 28.	Post
26.	Moraru Aurelia	Ap. 29	Gorgolier
27.	Mihai Mihailo.	Ap. 31.	Huhu
28.	Potei Claudia	Ap. 32.	Rau
29.	Dados Adriana	Ap. 34.	Gudea
30.	Feldionescu Tonel.	Ap. 33.	Tonel
31.	Nicolae Stănelu.	Ap. 35.	Supta
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			

Întocmit _____

Semnătură _____

Data: _____