



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200. Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTĂRÂREA Nr.....  
din data de.....

privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de către contribuabilul Taban Petru -Daniel

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședința .....

Văzând adresa numitului **Taban Petru -Daniel** înregistrată sub nr. 38.504/20.05.2025 prin care solicită scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente debitului de **37.345 lei** datorat pentru imobilul situat în mun. Făgăraș, str. Doamna Stanca, nr.7 precum și pentru mijloacele de transport aflate în proprietate.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea acordării scutirii la plata majorărilor de intarziere datorate bugetului local de proprietarul imobilului,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș și raportul de specialitate nr.38.504/22.05.2025 al Direcției Buget Finanțe - Serviciul Venituri Bugetare

Ținând seama de avizele ..... ale Comisie de studii, prognoze economico- sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț și ale Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

Văzând prevederile art. 185, alin.1 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 lit. "a", art. 3 lit. "a" și "e", art. 4 lit. "b" și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.129, alin.2, lit.b și alin.4, lit.c, alin. 14 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art.139, alin.3, lit.c, art.154, alin.1 și ale art.196, alin.1, lit.adin OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

### HOTĂRĂȘTE :

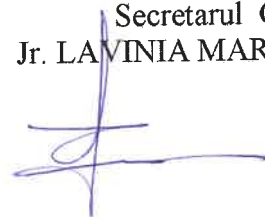
**Art. 1** Se aprobă acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere în sumă de 5.971,40 lei calculate la data de 22.05.2025 și cele care se vor calcula până la data plății debitului, datorate de numitul Taban Petre - Daniel domiciliat în Municipiul Făgăraș, str. Narciselor, bl. A, sc.D, ap.3, județul Brașov, cu care acesta figurează la rolul fiscal 10632649, cu condiția ca, debitul principal în sumă de 37.870 lei - reprezentând impozit clădire,teren, auto și amenzi, să fie stins până la data de 30.09.2025.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Municipiului Făgăraș, prin Direcția Buget-Finanțe, Serviciul Venituri Bugetare

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU



Vizat pentru legalitate  
Secretarul General al  
Municipiului Jr. LAVINIA MARIAN



Hotărârea s-a adoptat cu \_\_voturi pentru  
Consilieri în funcție  
Consilieri prezenți \_\_\_\_\_

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. dosarul de ședință
- 1ex. colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar
- 1 ex Serv Venituri Bugetare
- 1 ex persoanele in cauză



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 38.504 /22.05.2025  
Repartizat pentru avizare  
la comisia \_\_\_\_\_

AVIZAT  
PRIMAR  
GHEORGHIUS GACIU

### RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

la proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de către contribuabilul Taban Petru -Daniel

Prin cererea înregistrată sub nr. 38.504/20.05.2025 numitul **Taban Petre - Daniel domiciliat în Municipiul Făgăraș, str. Narciselor, bl. A, sc.D, ap.3, județul Brașov**, solicită scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitului pe clădirea și terenul situate în mun. Făgăraș, str. Doamna Stanca, nr. 7 precum și pentru mijloacele de transport deținute pentru perioada 2022-2025, rezultând un **debit de 37.345 lei** (clădiri – 30.528 lei / teren 1325 lei, auto 5.452 lei) + amenzi - 525 lei și **majorări** aferente în sumă de **5.971,40 lei**.

Menționăm că această solicitare vine în sprijinul contribuabilului, care dorește achitarea integrală a debitului principal în cel mai scurt timp posibil, cu scopul de a putea finaliza un antecontract de vânzare – cumpărare în derulare. Recuperarea rapidă a debitului principal este în interesul ambelor părți, iar scutirea de majorări ar reprezenta un sprijin pentru contribuabil, permițând închiderea situației fiscale și realizarea tranzacției.

Subliniem buna-credință a contribuabilului și angajamentul acestuia de a-și achita obligațiile restante, astfel încât aprobarea acestei solicitări ar contribui la soluționarea amiabilă și eficientă a situației.

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

|   |                           |                         |            |  |
|---|---------------------------|-------------------------|------------|--|
| 1 | Director executiv         | Ludu Daniel             | 22.05.2025 |  |
| 2 | Întocmit, Șef Serviciu VB | Nemes –Vintilă Nicoleta | 22.05.2025 |  |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 38.504/22.05.2025

#### REFERAT DE APROBARE

la proiectului de hotărâre acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local privind acordarea de înlesniri la plata majorărilor de întârziere datorate bugetului local de către contribuabilul Taban Petru -Daniel

Conform prevederilor art.185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, organul fiscal local poate acorda înlesniri la plata obligațiilor fiscale datorate de debitori.

(1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

a) eșalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

Având în vedere situația debitorului, apreciem că se pot aplica prevederile invocate mai sus, motiv pentru care vă înaintăm proiectul de hotărâre individual cu propunerea de acordare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere cu condiția achitării până la data de **30.09.2025 a debitului principal.**

PRIMAR  
GHEORGHE SUCACIU

## COPIE PATRIMONIU

PROPRIETAR(I) : **TABAN PETRE DANIEL**

ADRESA : **STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV**

ROL UNIC : **10632649**

---

**Active Crt. 2025****Cod 39 Impozit teren cu constructii**

- \* **383.00 lei** Suprafata totala: 241.00; ocupata: 183.78; neocupata: 57.22; s400: 0.00; Destinatie: Terenuri cu constructii; Data dobandire: 17.03.2010;- STR. DOAMNA STANCA NR. 7
- \* Suprafata totala: 37.00; ocupata: 0.00; neocupata: 37.00; s400: 0.00; Destinatie: Terenuri cu constructii; Data dobandire: 17.03.2010;-
- \* **64.00 lei** Suprafata totala: 56.00; ocupata: 56.00; neocupata: 0.00; s400: 0.00; Destinatie: Terenuri cu constructii; Data dobandire: 17.03.2010;- STR. DOAMNA STANCA NR. 7

---

**Cod 40 Impozit cladiri**

- \* corp principal Supr. 267.28 mp.; Material - caramida arsa, piatra sau alte materiale, fara cadre din beton armat, CU INSTALATII; Construit(a) in anul 2001; Cu destinatie: cladire servind scopului profesional (ateliere, etc.)-
- \* **7632.00 lei** Tot. val. Imp 681453.00 lei; Data dobandire: 17.03.2010;- STR. DOAMNA STANCA NR. 7 corp A

---

**Cod 43 Impozit auto**

- \* **280.00 lei** Marca: AUDI A4; Tip: autoturisme; Capacitate: 1984.00; Serie sasiu: WAUZZZ8E66A088005; Serie motor: FS; Nr. inmatriculare: ; Act dobandire: CVC/INREG8942; Data dobandire: 23.11.2017;- STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV
- \* **1188.00 lei** Marca: MERCEDES BENZ; Tip: autoturisme; Capacitate: 2143.00; Serie sasiu: WDD2040021A696965; Serie motor: FS; Nr. inmatriculare: ; Act dobandire: CERERE 46621/CVC; Data dobandire: 07.08.2023;- STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV
- \* **1188.00 lei** Marca: MERCEDES BENZ C220; Tip: autoturisme; Capacitate: 2143.00; Serie sasiu: WDD2040021A696965; Serie motor: FS; Nr. inmatriculare: ; Act dobandire: DIN OFICIU/CVC; Data dobandire: 07.08.2023; Observatii: DIN OFICIU- STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV

---

**Cod 76 Amenzi contraventionale**

- \* **250.00 lei** Denumire: Amenzi contraventionale; Suma: 250.00 lei; Emitent: Dir. Reg de Drumuri si Poduri Brasov; Act constat: 0348360; Data constat: 30.06.2021;- STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV
  - \* **275.00 lei** Denumire: Amenzi contraventionale; Suma: 275.00 lei; Emitent: Dir. Reg de Drumuri si Poduri Brasov; Act constat: 0159497; Data constat: 19.02.2025;- STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV
-

Bugetar  
2005 2025

Domnule Primar,

|                    |       |      |
|--------------------|-------|------|
| MUNICIPIUL FAGARAS |       |      |
| Nr.                | 38504 |      |
| Ziua               | Luna  | Anul |
| 20                 | 05    | 2025 |

Subsemnatul TABAN PETRE - DANIEL, cu CNP. [redacted], domiciliat în Făgăraș str. Narciselor bl. A sc. A Ap 3, prin prezenta vă rog să aprobați rezilierea sumei de 5.941,40 (Strada Domna Stanca NR7). Motivul neachitării impozitelor fiind din ne înțelegerea părților din ante-contractul de vânzare - cumpărare. Prin prezenta trimiț - au angajamentul ca în cel mai scurt timp, posibil să achit suma de 37.820 RON (impozit auto, teren, clădiri plus amenzi) / a multumesc!

20.05.2025

TEL: [redacted]

DEBITE - PLĂȚI - RĂMĂȘITE - MAJORĂRI  
LA DATA: 20.05.2025

TITULAR: TABAN PETRE DANIEL STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV  
ADRESA: STR. NARCISELOR BL. A SC. D AP. 3, FAGARAS Jud BRASOV  
CIF: 1810223081825  
ROL: 10632649

DEBITE

PLĂȚI

Cod debit: 39 - Impozit teren cu constructii

Impozit teren cu constructii

| Impozit teren cu construcții |        |     |         |           | Doc plată | Suma plată |
|------------------------------|--------|-----|---------|-----------|-----------|------------|
| Data                         | Suma   | Tip | Achitat | Acc. calc |           |            |
| 31.03.2022                   | 145,00 | RAM | 0,00    | 7,25      |           |            |
| 31.03.2022                   | 47,85  | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 30.09.2022                   | 145,00 | RAM | 0,00    | 7,25      |           |            |
| 30.09.2022                   | 38,75  | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.03.2023                   | 152,00 | RAM | 0,00    | 7,60      |           |            |
| 31.03.2023                   | 31,92  | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 02.10.2023                   | 153,00 | RAM | 0,00    | 7,65      |           |            |
| 02.10.2023                   | 22,88  | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 01.04.2024                   | 173,00 | RAM | 0,00    | 8,65      |           |            |
| 01.04.2024                   | 15,57  | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 30.09.2024                   | 174,00 | RAM | 0,00    | 8,70      |           |            |
| 30.09.2024                   | 5,03   | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.03.2025                   | 191,00 | CRT | 0,00    | 3,82      |           |            |
| 30.09.2025                   | 192,00 | CRT | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 20.05.2025                   | 47,10  | mRA | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 20.05.2025                   | 3,82   | mCU | 0,00    | 0,00      |           |            |
| Total cod - 39               |        |     | Curent  | Ramașiță  | Majorări  | Penalități |
| Total debite                 |        |     | 383,00  | 942,00    | 212,92    | 0,00       |
| Total achitat                |        |     | 0,00    | 0,00      | 0,00      | 0,00       |
| Sold la - 20.05.2025         |        |     | 383,00  | 942,00    | 212,92    | 0,00       |
|                              |        |     |         |           |           | Total      |
|                              |        |     |         |           |           | 1.537,92   |
|                              |        |     |         |           |           |            |
|                              |        |     |         |           |           | 1.537,92   |

Cod debit: 40 - Impozit cladiri

Impozit cladiri

| Data       | Suma     | Tip | Achitat | Acc. calc | Doc plată | Suma plată |
|------------|----------|-----|---------|-----------|-----------|------------|
| 31.03.2022 | 3.816,00 | RAM | 0,00    | 190,80    |           |            |
| 31.03.2022 | 1.259,28 | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 30.09.2022 | 3.816,00 | RAM | 0,00    | 190,80    |           |            |
| 30.09.2022 | 1.030,32 | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.12.2022 | 0,08     | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.03.2023 | 3.816,00 | RAM | 0,00    | 190,80    |           |            |
| 31.03.2023 | 801,36   | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 02.10.2023 | 3.816,00 | RAM | 0,00    | 190,80    |           |            |
| 02.10.2023 | 572,40   | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.12.2023 | 0,24     | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 01.04.2024 | 3.816,00 | RAM | 0,00    | 190,80    |           |            |
| 01.04.2024 | 343,44   | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 30.09.2024 | 3.816,00 | RAM | 0,00    | 190,80    |           |            |
| 30.09.2024 | 114,48   | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.12.2024 | 0,40     | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.03.2025 | 3.816,00 | CRT | 0,00    | 76,32     |           |            |
| 30.09.2025 | 3.816,00 | CRT | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 20.05.2025 | 1.144,80 | mRA | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 20.05.2025 | 76,32    | mCU | 0,00    | 0,00      |           |            |

## DEBITE

## PLĂȚI

| Cod - 40             | Curent   | Ramașită  | Majorări | Penalități | Total     |
|----------------------|----------|-----------|----------|------------|-----------|
| Total debite         | 7.632,00 | 22.896,00 | 5.343,12 | 0,00       | 35.871,12 |
| Total achitat        | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |           |
| Sold la - 20.05.2025 | 7.632,00 | 22.896,00 | 5.343,12 | 0,00       | 35.871,12 |

Cod debit: 43 - Impozit auto

Impozit auto

| Data       | Suma     | Tip | Achitat | Acc. calc | Doc plată | Suma plată |
|------------|----------|-----|---------|-----------|-----------|------------|
| 31.03.2022 | 105,00   | RAM | 0,00    | 5,25      |           |            |
| 31.03.2022 | 34,65    | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 30.09.2022 | 105,00   | RAM | 0,00    | 5,25      |           |            |
| 30.09.2022 | 28,35    | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.12.2022 | 0,40     | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.03.2023 | 110,00   | RAM | 0,00    | 5,50      |           |            |
| 31.03.2023 | 23,10    | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 02.10.2023 | 110,00   | RAM | 0,00    | 5,50      |           |            |
| 02.10.2023 | 16,10    | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 01.04.2024 | 1.203,00 | RAM | 0,00    | 60,15     |           |            |
| 01.04.2024 | 108,27   | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 30.09.2024 | 1.203,00 | RAM | 0,00    | 60,15     |           |            |
| 30.09.2024 | 36,09    | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.12.2024 | 0,04     | MEV | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 31.03.2025 | 1.328,00 | CRT | 0,00    | 26,56     |           |            |
| 30.09.2025 | 1.328,00 | CRT | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 20.05.2025 | 141,80   | mRA | 0,00    | 0,00      |           |            |
| 20.05.2025 | 26,56    | mCU | 0,00    | 0,00      |           |            |

10.641 CRT +  
26.676  
37.345

| Total cod - 43       | Curent   | Ramașită | Majorări | Penalități | Total    |
|----------------------|----------|----------|----------|------------|----------|
| Total debite         | 2.656,00 | 2.836,00 | 415,36   | 0,00       | 5.907,36 |
| Total achitat        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00       |          |
| Sold la - 20.05.2025 | 2.656,00 | 2.836,00 | 415,36   | 0,00       | 5.907,36 |

Cod debit: 76 - Amenzi contravenționale

Amenzi contravenționale PV: 0348360/30.06.2021 Dir. Reg de Drumuri si Poduri Brasov

| Data       | Suma   | Tip | Achitat | Acc. calc | Doc plată | Suma plată |
|------------|--------|-----|---------|-----------|-----------|------------|
| 14.03.2022 | 250,00 | RAM | 0,00    | 0,00      |           |            |

Total Amenzi contravenționale PV: 0348360/30.06.2021 Dir. Reg de Drumuri si Poduri Brasov:

|                      | Curent | Ramașită | Majorări | Penalități | Total  |
|----------------------|--------|----------|----------|------------|--------|
| Total debite         | 0,00   | 250,00   | 0,00     | 0,00       | 250,00 |
| Total achitat        | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,00       |        |
| Sold la - 20.05.2025 | 0,00   | 250,00   | 0,00     | 0,00       | 250,00 |

Amenzi contravenționale PV: 0159497/19.02.2025 Dir. Reg de Drumuri si Poduri Brasov

| Data       | Suma   | Tip | Achitat | Acc. calc | Doc plată | Suma plată |
|------------|--------|-----|---------|-----------|-----------|------------|
| 14.05.2025 | 275,00 | CRT | 0,00    | 0,00      |           |            |

Total Amenzi contravenționale PV: 0159497/19.02.2025 Dir. Reg de Drumuri si Poduri Brasov:

|                      | Curent | Ramașită | Majorări | Penalități | Total  |
|----------------------|--------|----------|----------|------------|--------|
| Total debite         | 275,00 | 0,00     | 0,00     | 0,00       | 275,00 |
| Total achitat        | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,00       |        |
| Sold la - 20.05.2025 | 275,00 | 0,00     | 0,00     | 0,00       | 275,00 |

| Total cod - 76       | Curent | Ramașită | Majorări | Penalități | Total  |
|----------------------|--------|----------|----------|------------|--------|
| Total debite         | 275,00 | 250,00   | 0,00     | 0,00       | 525,00 |
| Total achitat        | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,00       |        |
| Sold la - 20.05.2025 | 275,00 | 250,00   | 0,00     | 0,00       | 525,00 |

| TOTAL GENERAL        | CURRENT   | RĂMĂȘITĂ  | MAJORĂRI | PENALITĂȚI | SOLD TOTAL |
|----------------------|-----------|-----------|----------|------------|------------|
| TOTAL DEBITE         | 10.946,00 | 26.924,00 | 5.971,40 | 0,00       | 43.841,40  |
| TOTAL ACHITAT        | 0,00      | 0,00      | 0,00     | 0,00       |            |
| SOLD LA - 20.05.2025 | 10.946,00 | 26.924,00 | 5.971,40 | 0,00       | 43.841,40  |