



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT HOTARÂRE NR.

privind luarea în evidență și atribuirea unui nr. de 5 locuri de parcare de reședință, nou amenajate, pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, identificate pe B-dul Unirii, în zona bl.1, numerotate de la 126 la 130

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întreținut în ședință.....

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu nr. 52829/14.10.2025, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 52829/1/14.10.2025, se supune spre analiză și verificare, luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș

Văzând avizele favorabile ale comisiilor.....

Ținând cont de HCL nr. 327/17.12.2024 pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcarilor de reședință și a parcarilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Ținând cont de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,

Luând în considerare art. 129, alin (2), lit. c), art 139 alin 3 lit g) art. 196 alin. 1 lit. a), art.197, art. 198 alin 1 si 2 si art. 243 alin 1, lit a) Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă luarea în evidență și atribuirea unui nr. de 5 locuri de parcare de reședință, nou amenajate, pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, identificate pe B-dul Unirii, în zona bl.1, numerotate de la 126 la 130, conform schiței anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciu Patrimoniu.

**Initiator,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

**Vizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Jr. MARIAN LAVINIA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 52829 din data de 14.10.2025

RAPORT COMPARTIMENT RESORT

**privind luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe
domeniul public al Municipiului Făgăraș**

Având în vedere numărul crescut de cereri de atribuire pentru locurile de parcare de reședință situate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, au fost amenajate noi locuri de parcare, regăsite în anexa atașată.

Conform numărului cererilor depuse la Biroul Parcări, autovehicule înmatriculate pe raza Municipiului Făgăraș este în continuă creștere, la care trebuie să adăugăm și autovehiculele aflate în tranzit pe teritoriu.

Ținând cont de HCL nr. 327/17.12.2024 pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcarilor de reședință și a parcarilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș

Analizând aceste aspect, s-a procedat la identificarea unui spațiu de pe B-dul Unirii (bl 1) în care au fost amenajate 5 locuri de parcare de reședință, cu numerotarea de la 126 la 130. Acestea sunt identificate și pe harta cu amplasamentul parcarilor.

Se continuă identificarea de noi amplasamente în vederea amenajării de locuri de parcare, în scopul acoperirii necesarului de locuri de parcare de reședință, fluidizarea traficului și reducerea blocajelor.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, către locatarii imobilelor din zonele arondate locurilor de parcare.

Față de cele de mai sus, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

Nr.crt.	Funcția /compartiment	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	Verificat/Șef Serviciu Patrimoniu	Tănase Elena	14.10.2025	
2.	Intocmit / Consilier	Corșatea Mihaela	14.10..2025	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 52829/1 din data de 14.10.2025

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

REFERAT DE APROBARE

**privind luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare de reședință nou amenajate pe
domeniul public al Municipiului Făgăraș**

Numărul de autovehicule înmatriculate pe raza Municipiului Făgăraș este în continuă creștere, la care trebuie să adăugăm și autovehiculele aflate în tranzit pe teritoriu.

Ținând cont de numărul crescut de cereri de atribuire pentru locurile de parcare de reședință situate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, au fost amenajate noi locuri de parcare de reședință, în următoarea zonă:

B-dul Unirii– 5 locuri de parcare numerotate de la 126-130 aferente blocului 1.

Se continuă identificarea de noi amplasamente în vederea amenajării de locuri de parcare, în scopul acoperirii necesarului de locuri de parcare de reședință, fluidizarea traficului și reducerea blocajelor.

Propunem luarea în evidență și atribuirea locurilor de parcare nou amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, către locatarii imobilelor din zonele arondate locurilor de parcare.

nr.32

zv

str. Doamna Stanca

©

N

130
129
128
127
126

STATE
INCARCARE

spatiu
joaca

zv

nisip

zv

Bulevardul Unirii

Bulevardul Unirii

1

89 88 87 86 85
90 91 92 93 94

82 83 84

81 80 79

8

165

164

163



zv

pp



zv

pp



©

zv



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 108339 Făgăraș

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Brasov, UAT Făgăraș, Loc. Făgăraș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108339	591	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45408 / 21/08/2023		
Act Administrativ nr. 177 - Hotărâre, din 29/06/2023 emis de Consiliul local al mun. Făgăraș și documentație cadastrală întocmită de persoană fizică autorizată, avizată de serviciul cadastru; Act Administrativ nr. 39942/2, din 18/07/2023 emis de Municipiul Făgăraș; Act Administrativ nr. 44099, din 02/08/2023 emis de Municipiul Făgăraș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

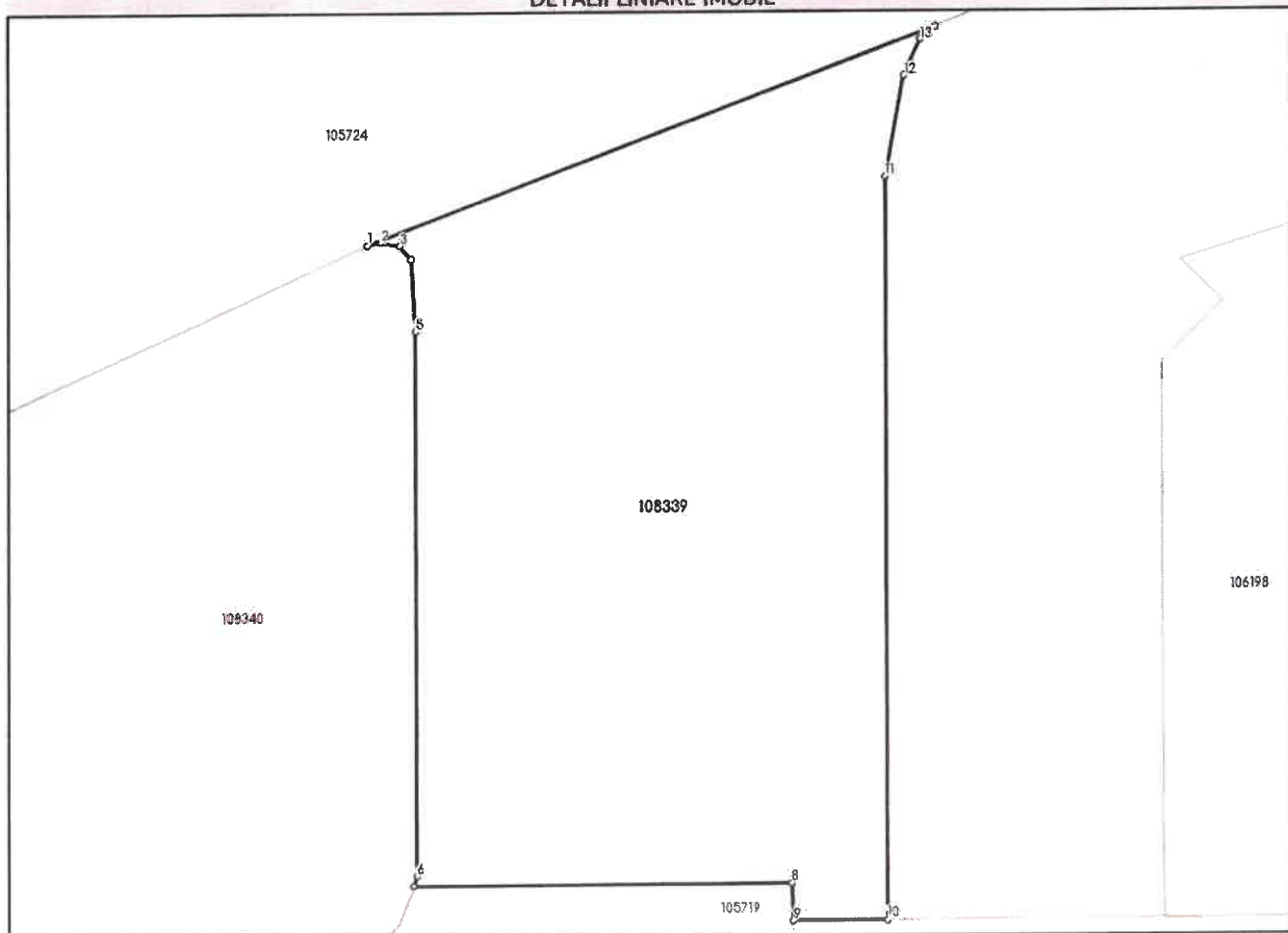
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108339	591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.54
2	3	0.765
3	4	0.702
4	5	2.944
5	6	22.139
6	7	0.444

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	15.355
8	9	1.485
9	10	3.811
10	11	30.224
11	12	4.168
12	13	1.621
13	14	0.8
14	1	24.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/10/2025, 15:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>