

Anexa nr. 2 la HCL nr. _____ din data de _____

Nr crt	Rang	Coeficient ponderare RANG		Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chiriaș (Nume și prenume)	CNP	Data nasterii	Coeficient pondere val	Contract închiriere (nr./dată)		Valoare de investitie locuinta	Perioada de amortizare	Nr număr camere	Suprafata utilă (mp)	Acđ/ap (mp)	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltii de întreținere curentă și reparații curente	Cotă autorității publice > peste 35ani	Chirie netă anuală	Chirie lunara fara actualizare	Chiria neta anuala actualizata	Chiria lunară	Valoare chirie după pondere rang localitate	Valoare chirie după pondere venituri	Valoare lunară amortizare virată la ANL	pondere sume INCASATE PT ANL %	Observații
0	3	4		5	6	7	8	9	10		11	12	13		14	15	16	17	18	19=14:15	20=14*0.6%	21=14*0,3 5%	22=19+20 +21	23=22/1 2	24=22*105, 59%	25=24/12	26=25*4	27=26*12	28=(27/25)*(19/12)		30
1	II	0,8	Cîmpului	F	1	1	8			2980511191486	1998,05,11	0,80			118.704,85	60	1	37,75	61,22	1.978,41	712,23	0,00	2.690,64	224,22	3.136,52	261,38	209,10	167,28	105,52	63,08	
2	II	0,8	Cîmpului	F	1	3	16			1910507081822	1991,05,07	0,80			118.704,85	60	1	37,75	61,22	1.978,41	712,23	0,00	2.690,64	224,22	3.136,52	261,38	209,10	167,28	105,52	63,08	