

2.

PROIECT
HOTĂRÂREA nr.
Din data de2025

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate nr. 57357/26.11.2025 precum și Referatul de aprobare nr. 57357/1/26.11.2025 privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

Ținând seama de prevederile OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009, precum și de Adresa înregistrată la Municipiul Făgăraș sub nr. 44443/23.07.2025 prin care ne-a fost înaintată documentația aferentă obiectivului de investiție rezultat în cadrul proiectului "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020.

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 7, lit. a, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 286, alin. 4, art. 287, lit. b, art. 296, alin. 2 și Anexa nr. 4, pct. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă integrarea, atât cantitativ cât și valoric, a bunurilor/mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, în evidențele domeniului public al Municipiului Făgăraș, bunuri cuprinse în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor/mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, în evidențele domeniului public al Municipiului Făgăraș, bunuri cuprinse în Anexa nr. 1

Art.3. Se aprobă completarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș atât din punct de vedere al evidenței bunurilor cuprinse în Anexa nr. nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre, cât și cu valoarea acestora.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul patrimoniu și Direcția Buget-finanțe.

**INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**



**AVIZAT
SECRETARUL GENERAL
LAVINIA MARIAN**



Nr. 57357/ 26.11.2025

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECT DE HOTĂRÂRE
A CONSILIULUI LOCAL FĂGĂRAȘ**

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii calității infrastructurii rețelei de apă și canalizare a Municipiului Făgăraș în contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și a celor private, obiectivul vizând îmbunătățirea standardelor de viață ale populației și a standardelor de mediu, în decursul timpului au fost executate lucrări și s-a intervenit cu lucrări de investiții atât asupra rețelei de apă cât și asupra rețelei de canalizare a Municipiului Făgăraș. Lucrările au fost executate atât de către Municipiul Făgăraș cât și de către operatorul regional S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.,

Prin Contractul "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, s-au realizat investiții și lucrări în cuantum de **2.732.966,87 lei**.

Analizând prevederile:

1. OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările și completările ulterioare
2. Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare
3. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare
4. Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009, respectiv:
 - art. 7 - "Bunurile de retur", care menționează faptul că sunt considerate bunuri de retur atât bunurile Autorității delegante necesare furnizării serviciilor existente puse la dispoziția Operatorului conform Contractului de delegare, precum și bunurile care vor fi construite și puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a Contractului de delegare.
 - art.8 – "Sistemul bunurilor de retur", prevede că bunurile de retur care există sau care vor fi construite sau încorporate domeniului public de către autoritatea delegantă, constituie și vor constitui întregul patrimoniu al autorității delegante afectat serviciilor.
 - art. 16.1 – "Drepturile autorității delegante", care prevede la pct.5 faptul că, autoritatea delegantă are dreptul să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

- art. 18 – în care este menționat la pct. 18, faptul că este obligatoriu ca operatorul să transmită autorității delegante modificările de patrimoniu apărute, precum și situația patrimoniului public (atât cantitativ cât și valoric)

Luând în considerare:

- prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menționează categoriile de bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparțin domeniului public fac parte și rețelele de alimentare cu apă și canalizare
- Tabelul cuprinzând investițiile și lucrările de apă-canal executate de către operatorul S.C. APĂ CANAL S.A. Sibiu, anexa nr. 1, ce va face parte integrantă din hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, precum și fișele mijloacelor fixe ce fac obiectul prezentei.
- Adresa înregistrată la Municipiul Făgăraș sub nr. 44443/23.07.2025 prin care a fost înaintată documentația aferentă obiectivului de investiții rezultat în cadrul proiectului "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, respectiv:
 - procesul verbal încheiat la terminarea lucrărilor realizate în Municipiul Făgăraș în perioada 2014-2020 nr. 31484/25.11.2022 și adresa emisă de către S.C. ADI APĂ Sibiu nr. 44443/23.07.2025, în vederea înregistrării în evidențele contabile ale Municipiului Făgăraș a bunurilor cuprinse în anexa 1 și a actualizării Anexei nr.3 –"Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către Apă Canal Sibiu S.A." conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare.

Propunem adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, conform Anexei nr 1.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	26.11.2025	
2.	Șef serviciu patrimoniu	ELENA TĂNASE		
3.	Director ec.	DAN LUDU		

Nr. 57357/1/26.11.2025

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii calității infrastructurii rețelei de apă și canalizare a Municipiului Făgăraș în contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și a celor private, obiectivul vizând îmbunătățirea standardelor de viață ale populației și a standardelor de mediu, în decursul timpului au fost executate lucrări și s-a intervenit cu lucrări de investiții atât asupra rețelei de apă cât și asupra rețelei de canalizare a Municipiului Făgăraș. Lucrările au fost executate atât de către Municipiul Făgăraș cât și de către operatorul regional S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.,

Prin Contractul "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, s-au realizat investiții și lucrări în cuantum de **2.732.966,87 lei**.

Propunem adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe rezultate din realizarea obiectivului de investiții "CL15-Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Municipiul Făgăraș, str. Vlad Țepeș, str. Câmpului și str. Azotului" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov, în perioada 2014-2020, executat și finalizat pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



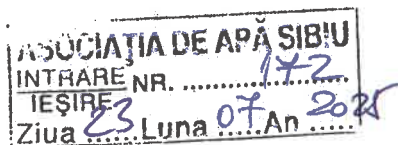
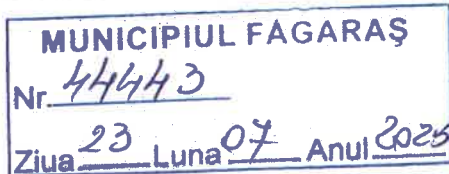


57357

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU

Înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu nr. 4/20.02.2008; C.I.F 23404490
RO69BTRL03301205H76390XX -Banca Transilvania, sucursala Sibiu

Strada Andrei Șaguna, nr. 9, Sibiu, Romania
tel. 0269/232448, fax 0269/232435
e-mail: asociatieapa@sibiu.ro



Uteli b
Cu Polimonu
23.07.2025

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

În atenția domnului Primar Gheorghe SUCACIU

Referitor la: Predare/Primire investitii realizate în Municipiul Făgăraș prin Contractul CL15B ” Extindere si reabilitare a rețelei de canalizare in Municipiul Făgăraș , str. Vlad Tepes, str. Campului si str. Azotului” din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov în perioada 2014 -2020

Stimate domnule Primar Gheorghe SUCACIU ,

Prin prezenta, vă înaintăm documentația aferentă obiectivului de investiție rezultat în cadrul proiectului ” Extindere si reabilitare a rețelei de canalizare in Municipiul Făgăraș , str. Vlad Tepes, str. Campului si str. Azotului” din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov” în perioada 2014 -2020, primită de la Operatorul Regional APĂ CANAL SIBIU S.A..

Vă solicităm înregistrarea contabilă a bunurilor rezultate în urma finalizării investițiilor din cadrul CL15 B ” Extinderea si reabilitarea a rețelei de canalizare in Municipiul Făgăraș , str. Vlad Tepes, str. Campului si str. Azotului” în contabilitatea Primăriei Municipiului Făgăraș și transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A., conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9/15.05.2009.

În acest sens vă rugăm să aveți în vedere documentația atașată și să efectuați diligențele necesare înregistrării în contabilitatea Primăriei Municipiului Făgăraș a mijloacelor fixe și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a unui punct privind actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

Atașăm prezentei

- adresa Operatorului Regional APĂ CANAL S.A. SIBIU nr.23486/18.07.2025

Cu stimă,
ASOCIAȚIA DE APĂ SIBIU
Director executiv
Adina Fuzi-Bădițoiu



ARIEXA 1.

CL 15B - Extindere și reabilitare a rețelei de canalizare în Mun.Făgăraș, str. Viad Tepeș, str. Câmpului și str. Azotului

Nr.crl.	Loc	Nr.intr. ACS	NR MF SAP	Nota Inventar	SAP - Denumire mijloc fix	SAP - Descriere mijloc fix - Caracteristici tehnice	Capitaliza		Cod clasificare	Durata funcționare (ani)	Valoare de prestare a mijloacelor fixe		
							pe	Data P.F.			Total valoare investit	Valoare care se preda la UAT	Valoare contribuție proprie ACS
											TOTAL, din care:	Fonduri neramb. (preluate UAT)	Contribuție proprie ACS
1	780.833	31347	3951655	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC200mm/44,27mm str.Câmpului Nou	trasee cu adâncimea între 2.0m și 2.5m	25.11.2022		1.8.7	32	39.365.09	39.365.09	0.00
2	780.833	31348	3951656	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC250mm/75,28mm str.Câmpului Nou	trasee cu adâncimea între 1.5m - 2.0m - 2.5m	25.11.2022		1.8.7	32	62.725.65	62.725.65	0.00
3	780.833	31349	3951657	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC316mm/316,98mm str.Câmpului Nou	trasee cu adâncimea între 2.0m - 2.5m - 3.00m	25.11.2022		1.8.7	32	484.571.46	484.571.46	0.00
4	780.833	31350	3951658	POIM-CL15 FAG	D2-Reac.de canalizare PVC160mm/30,55mm str.Câmpului Nou	trasee cu adâncimea între 1.0m și 4.0m	25.11.2022		1.8.7	32	25.655.35	25.655.35	0.00
5	780.833	31351	3951659	POIM-CL15 FAG	D5-CDV/pe canaliz+CDV/tarc.DN1000mm str.Câmpului Nou	Cc.betonDn 250-500 A 1.5- 2.0-2.5-3.0-acc-15buc	25.11.2022		1.8.7	32	130.887.68	130.887.68	0.00
6	780.833	31352	3951660	POIM-CL15 FAG	D6-Reacord rel.can. str. Câmpului Nou	Cămințe din PVC - 4buc.monter+accesorii	25.11.2022		1.8.7	32	22.728.49	22.728.49	0.00
7	780.833	31353	3951661	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC200mm/63,69mm str.Azotului	trasee cu adâncimea între 2.0m - 2.5m - 3.0m	25.11.2022		1.8.7	32	9.847.81	9.847.81	0.00
8	780.833	31353.1	3951662	POIM-CL15 FAG	ACS-D2-Reab.cd.can.men.PVC200mm/63,69mm str.Azotului	trasee cu adâncimea între 2.0m - 2.5m - 3.0m	25.11.2022		1.8.7	32	49.666.07	0.00	39.818.26
9	780.833	31354	3951663	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC250mm/74,39mm str.Azotului	trasee cu A=2.5m-4.0m;sond.pent.săpătur.T.ViadTepeș	25.11.2022		1.8.7	32	139.529.81	139.529.81	0.00
10	780.833	31355	3951664	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC400mm/703,02mm str.Azotului	trasee cu adâncimea între 1.0m și 4.0m	25.11.2022		1.8.7	32	1.149.201.78	1.149.201.78	0.00
11	780.833	31356	3951665	POIM-CL15 FAG	D2-Reac.de canalizare PVC160mm/725,28mm str.Azotului	Cc.betonDn 250-500 A 1.5- 2.2- 2.5-3-4-acc-24buc	25.11.2022		1.8.7	32	100.095.94	100.095.94	0.00
12	780.833	31357	3951666	POIM-CL15 FAG	D5-CDV/pe canaliz+CDV/tarc.DN1000mm str.Azotului	Cămințe din PVC - 17buc.monter+accesorii	25.11.2022		1.8.7	32	224.599.66	224.599.66	0.00
13	780.833	31358	3951667	POIM-CL15 FAG	D6-Reacord rel.can. str. Azotului	trasee cu adâncimea mai mică de 1.5m, între 1.5m și 2.0m	25.11.2022		1.8.7	32	91.895.09	91.895.09	0.00
14	780.833	31359	3951668	POIM-CL15 FAG	D2-Reab.cd.can.men.PVC250mm/75,28mm str.Viad Tepeș	trasee cu adâncimea între 1.0m și 4.0m	25.11.2022		1.8.7	32	163.403.28	163.403.28	0.00
15	780.833	31360	3951669	POIM-CL15 FAG	D2-Reac.de canalizare PVC160mm/74,70mm str.Viad Tepeș	trasee cu adâncimea între 1.5m și 2.0m	25.11.2022		1.8.7	32	11.846.73	11.846.73	0.00
16	780.833	31361	3951670	POIM-CL15 FAG	D2-Reac.de canalizare PVC250mm/72,00mm str.Viad Tepeș	trasee cu adâncimea între 1.5m și 2.0m	25.11.2022		1.8.7	32	11.039.00	11.039.00	0.00
17	780.833	31362	3951671	POIM-CL15 FAG	D5-CDV/pe canaliz+CDV/tarc.DN1000mm str.Viad Tepeș	Cc.betonDn 250-500 A 1.5- 2.0- acc-5buc	25.11.2022		1.8.7	32	37.078.51	37.078.51	0.00
18	780.833	31363	3951672	POIM-CL15 FAG	D6-Reacord rel.can.cămințe PVC str.Viad Tepeș	Cămințe din PVC - 4buc.monter+accesorii	25.11.2022		1.8.7	32	20.495.18	20.495.18	0.00
19	780.833	31364	3951673	POIM-CL15 FAG	D6-Reacord rel.can.cămin circular str.Viad Tepeș	Cc.betonDn 250-500 A 1.5mm acc-1buc	25.11.2022		1.8.7	32	7.998.36	7.998.36	0.00
											2.772.785.13	2.732.966.87	39.818.26

Director Economic
Ec. Mariana Dan, 15.04.2022

Sef Serv. Contabilitate,
Ec. Cămină Dalia Elena

Intocmit,
Ec. Fărașu Dana Liliana