

15.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.

Din data de

Privind aprobarea documentației de prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilelor (drumuri), din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise la anexa 1 (intravilan și extravilan)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință.....

Analizând Raportul de specialitate nr. 35129/07.04.2026 a Serviciului evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 35129/1/07.04.2026, prin care se propune aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unor imobile (drumuri), aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș

Văzând avizele Comisiilor de Specialitate.....

Văzând prevederile art. 24, alin. 1-3 și ale art. 41 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicat;

Prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;

Având în vedere Hotărârea nr. 1/10.03.2026 a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Făgăraș

Având în vedere prevederile Legii 24/2000, art. 41, alin. 6, alin. 7, art. 24, art. 28 alin. 6, art. 29, ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată, Ordinului nr. 600/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 din Cod civil,

În temeiul art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.2, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b, pct 1 din Anexa 4, OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de primă înscriere a imobilelor (drumuri), din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise la anexa 1, parte integrantă din prezenta Hotărâre și conform planurilor rezultate din măsurătorile întocmite de GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, conform Contract nr. 94/04.01.2023, privind ”Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Făgăraș și modernizarea sistemelor informatice”, în vederea întabulării definitive în Cartea Funciară

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor amintite la art. 1, ca fiind de uz și de interes public local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Patrimoniu.

INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
MARIAN LAVINIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040 368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

ANEXA 1 LA HCL nr. ____ / __.04.2026

Prin prezenta se confirmă că imobilele ce fac obiectul documentațiilor cadastrale de primă înscriere fac parte din domeniul public al Municipiului Făgăraș, după cum urmează:

Nr. crt	Sector Cadastral	Categorie folosință	Executant/Contract
1	1	Drum, extravilan, Dr 587/4	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023
2	1	Drum, extravilan, Dr 573/2	
3	1	Drum, extravilan, Dr 570	
4	1	Drum, extravilan, Dr 551	
5	1	Drum, extravilan, Dr 549/2	
6	1	Drum, extravilan, Dr 536/2	
7	1	Drum, extravilan, Dr 533/2	
8	1	Drum, extravilan, Dr 593,498,32,16	
9	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/85	
10	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/46/2	
11	1	Drum, extravilan, Dr 590/65/5	
12	1	Drum, extravilan, Dr 590/45	
13	1	Drum, extravilan, Dr 590/46/1	
14	1	Drum, extravilan, Dr 544/5	
15	1	Drum, extravilan, Dr 544/2/7	
16	1	Drum, extravilan, Dr 531/2	
17	1	Drum, extravilan, Dr 506/3	
18	1	Drum, extravilan, Dr 529/3	
19	1	Drum, extravilan, Dr 522/2	
20	1	Drum, extravilan, Dr 519/3	
21	1	Drum, extravilan, Dr 544/4	
22	1	Drum, extravilan, Dr 485	
23	1	Drum, extravilan, Dr 477/2	
24	1	Drum, extravilan, Dr 491/2/3	
25	1	Drum, extravilan, Dr 506/4	
26	1	Drum, extravilan, Dr 590/47	

27	1	Drum, extravilan, Dr 491/4
28	1	Drum, extravilan, Dr 469/2
29	1	Drum, extravilan, Dr 65/1/2
30	1	Drum, extravilan, Dr 29/2
31	1	Drum, extravilan, Dr 17/2
32	1	Drum, extravilan, Dr 456
33	1	Drum, extravilan, Dr 44/2
34	1	Drum, extravilan, Dr 35
35	1	Drum, extravilan, Dr 36/1/1
36	1	Drum, extravilan, Dr 36/2/3
37	1	Drum, extravilan, Dr 2/3
38	1	Drum, extravilan, Dr 2/5
39	1	Drum, extravilan, Dr 65/3/2
40	1	Drum, extravilan, Dr 480
41	1	Drum, extravilan, Dr 500/2
42	1	Drum, extravilan, Dr 551/7
43	1	Drum, extravilan, Dr 590/42/2
44	1	Drum, extravilan, Dr 558
45	1	Drum, extravilan, Dr 485/1
46	1	Drum, extravilan, Dr 484/5
47	1	Drum, extravilan, Dr 574/6
48	1	Drum, extravilan, Dr 506/6
49	1	Drum, extravilan, Dr 547/2
50	1	Drum, extravilan, Dr 469/4/4
51	1	Drum, extravilan, Dr 574/1/2/4
52	3	Drum, extravilan, Dr 621/101
53	3	Drum, extravilan, Dr 621/58
54	3	Drum, extravilan, Dr 608
55	3	Drum, extravilan, Dr 621/36
56	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/104
57	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/150
58	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/1
59	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/2
60	3	Drum, intravilan și extravilan, Dr 619/1/102
61	3	Drum, extravilan, Dr 626
62	3	Drum, extravilan, Dr 624/2
63	7	Drum, intravilan, Dr 308/11/4/3
64	7	Drum, extravilan, Dr 308/8/7
65	7	Drum, extravilan, Dr 308/9/35
66	7	Drum, extravilan, Dr 308/10/20
67	7	Drum, intravilan și extravilan, Dr 308/11/4/4
68	15	Drum, extravilan, Dr 731/3/3,731/1
69	16	Drum, intravilan, Dr 682
70	23	Drum, intravilan, Dr 967
71	23	Drum, intravilan, Dr 970
72	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/23
73	31	Drum, intravilan, Dr 902/11
74	31	Drum, intravilan, Dr 885/16
75	31	Drum, intravilan, Dr 888/3/1
76	31	Drum, intravilan, Dr 887/1/3
77	31	Drum, intravilan, Dr 874/52
78	31	Drum, intravilan, Dr 874/53
79	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/1/1

GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES SRL, Contract nr.
94/04.01.2023

80	31	Drum, intravilan, Dr 902/12	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023
81	54	Drum, intravilan, Dr 1137	
82	54	Drum, intravilan și extravilan, Dr 1118	

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



SECRETAR GENERAL,
MARIAN LAVINIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 35129/07.04.2026

RAPORT COMPARTIMENT DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilelor (drumuri), din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise la anexa 1 (intravilan și extravilan)

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a unor imobile din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, cu categoria de folosință drum, (intravilan și extravilan), în sensul întabulării definitive în cartea funciară fiind prin natura lor de uz și interes public local, conform planurilor rezultate din măsurătorile întocmite de GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023, privind "Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Făgăraș și modernizarea sistemelor informatice";

Ținând seama de necesitatea definitivării procedurilor de carte funciară, imobilele ce fac obiectul prezentului raport, fiind parte integrantă din planurile amintite.

Propunem aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a acestor imobile, cu categoriile de folosință drum, (intravilan și extravilan), aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș, în sensul întabulării definitive în cartea funciară fiind prin natura lor de uz și interes public local, precum și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele, prenumele	Data	Semnătura,
1.	Șef Serviciu	Tănase Elena	07.04.2026	
2.	Consilier	Greco Gabriel	07.04.2026	



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV**



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 35129/1/07.04.2026

**REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș - domeniul public a imobilelor (drumuri), din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise la anexa 1 (intravilan și extravilan)

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilelor (drumuri) din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, cu categoria de folosință drum (intravilan și extravilan), în sensul întabulării definitive în cartea funciară, fiind prin natura lor de uz și interes public local.

Ținând seama de necesitatea definitivării procedurilor de carte funciară.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU**



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCİAR FĂGĂRAȘ

Nr. 31034 din 10.03.2026

HOTĂRĂREA NR. 1 DIN 10.03.2026

Sunt prezenți majoritatea membrilor Comisiei Locale de Fond Funciar Făgăraș.

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Având în vedere prevederile HG 890/2005 privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată, Ordinului nr. 600/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă planurile întocmite de GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, conform Contract nr. 94/04.01.2023, privind "Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din cadrul UAT Făgăraș și modernizarea sistemelor informatice", pentru imobilele din Sectoarele Cadastrale nr. 1,3,7,15,16,23,31,54, descrise în tabelul de mai jos, (intravilan și extravilan), având categoria de folosință "drum":

Nr. crt	Sector Cadastral	Categorie folosință	Executant/Contract
1	1	Drum, extravilan, Dr 587/4	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023
2	1	Drum, extravilan, Dr 573/2	
3	1	Drum, extravilan, Dr 570	
4	1	Drum, extravilan, Dr 551	
5	1	Drum, extravilan, Dr 549/2	
6	1	Drum, extravilan, Dr 536/2	
7	1	Drum, extravilan, Dr 533/2	
8	1	Drum, extravilan, Dr 593,498,32,16	
9	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/85	
10	1	Drum, intravilan și extravilan, Dr 590/46/2	
11	1	Drum, extravilan, Dr 590/65/5	
12	1	Drum, extravilan, Dr 590/45	
13	1	Drum, extravilan, Dr 590/46/1	
14	1	Drum, extravilan, Dr 544/5	
15	1	Drum, extravilan, Dr 544/2/7	
16	1	Drum, extravilan, Dr 531/2	

17	1	Drum, extravilan, Dr 506/3
18	1	Drum, extravilan, Dr 529/3
19	1	Drum, extravilan, Dr 522/2
20	1	Drum, extravilan, Dr 519/3
21	1	Drum, extravilan, Dr 544/4
22	1	Drum, extravilan, Dr 485
23	1	Drum, extravilan, Dr 477/2
24	1	Drum, extravilan, Dr 491/2/3
25	1	Drum, extravilan, Dr 506/4
26	1	Drum, extravilan, Dr 590/47
27	1	Drum, extravilan, Dr 491/4
28	1	Drum, extravilan, Dr 469/2
29	1	Drum, extravilan, Dr 65/1/2
30	1	Drum, extravilan, Dr 29/2
31	1	Drum, extravilan, Dr 17/2
32	1	Drum, extravilan, Dr 456
33	1	Drum, extravilan, Dr 44/2
34	1	Drum, extravilan, Dr 35
35	1	Drum, extravilan, Dr 36/1/1
36	1	Drum, extravilan, Dr 36/2/3
37	1	Drum, extravilan, Dr 2/3
38	1	Drum, extravilan, Dr 2/5
39	1	Drum, extravilan, Dr 65/3/2
40	1	Drum, extravilan, Dr 480
41	1	Drum, extravilan, Dr 500/2
42	1	Drum, extravilan, Dr 551/7
43	1	Drum, extravilan, Dr 590/42/2
44	1	Drum, extravilan, Dr 558
45	1	Drum, extravilan, Dr 485/1
46	1	Drum, extravilan, Dr 484/5
47	1	Drum, extravilan, Dr 574/6
48	1	Drum, extravilan, Dr 506/6
49	1	Drum, extravilan, Dr 547/2
50	1	Drum, extravilan, Dr 469/4/4
51	1	Drum, extravilan, Dr 574/1/2/4
52	3	Drum, extravilan, Dr 621/101
53	3	Drum, extravilan, Dr 621/58
54	3	Drum, extravilan, Dr 608
55	3	Drum, extravilan, Dr 621/36
56	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/104
57	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/150
58	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/1
59	3	Drum, extravilan, Dr 619/1/60/2
60	3	Drum, intravilan și extravilan, Dr 619/1/102
61	3	Drum, extravilan, Dr 626
62	3	Drum, extravilan, Dr 624/2
63	7	Drum, intravilan, Dr 308/11/4/3
64	7	Drum, extravilan, Dr 308/8/7
65	7	Drum, extravilan, Dr 308/9/35
66	7	Drum, extravilan, Dr 308/10/20
67	7	Drum, intravilan și extravilan, Dr 308/11/4/4
68	15	Drum, extravilan, Dr 731/3/3,731/1
69	16	Drum, intravilan, Dr 682
70	23	Drum, intravilan, Dr 967
71	23	Drum, intravilan, Dr 970
72	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/23



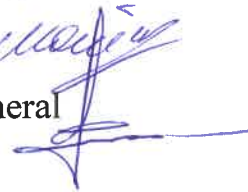

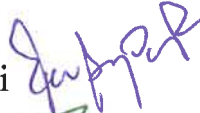



GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES SRL, Contract nr.
94/04.01.2023

73	31	Drum, intravilan, Dr 902/11	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL, Contract nr. 94/04.01.2023
74	31	Drum, intravilan, Dr 885/16	
75	31	Drum, intravilan, Dr 888/3/1	
76	31	Drum, intravilan, Dr 887/1/3	
77	31	Drum, intravilan, Dr 874/52	
78	31	Drum, intravilan, Dr 874/53	
79	31	Drum, intravilan, Dr 874/1/1/1	
80	31	Drum, intravilan, Dr 902/12	
81	54	Drum, intravilan, Dr 1137	
82	54	Drum, intravilan și extravilan, Dr 1118	

Art.2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a acestor imobile, conform planurilor atașate

Art.3. Se aprobă scoaterea din balanța parcelelor ce aparțin Fondului Funciar a acestor imobile aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș, conform planurilor atașate

COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCJAR FĂGĂRAȘ

1. Președinte	SUCACIU GHEORGHE	Primar	
2. Vicepreședinte	CERGHIZAN MARIUS-IOAN	Viceprimar	
3. Secretar al Comisiei	MARIAN LAVINIA	Secretar General	
4. Membru	TICU PETRE-ILIE	Consilier Juridic	
5. Membru	MUNTEANU RADU	Reprezentant RNP – ROMSILVA	
6. Membru	GRECU GABRIEL	Consilier	
7. Membru	MOGOȘ ANCA-IULIANA	Consilier	
8. Membru	BOGDAN ION	Reprezentant proprietari	
9. Membru	FUSĂRĂU GHEORGHE	Reprezentant proprietari	
10. Membru	CIORA VICTOR ROMUL	Reprezentant proprietari	
11. Membru	BÂRCEA NICOLAE	Reprezentant proprietari	
12. Membru	TOADER IOAN	Reprezentant proprietari	
13. Membru	VLAD MIRCEA	Reprezentant proprietari	
14. Membru	BRUDA MIHAI	Reprezentant proprietari	

Nr. 33445 / 23.03.2024

Planuri - Comanda 2

Expeditor Roxana Cernat <roxana.cernat@geomatics.ro>
Destinatar secretariat@primaria-fagaras.ro <secretariat@primaria-fagaras.ro>, urbanism_fagaras@yahoo.com <urbanism_fagaras@yahoo.com>, patrimoniu@primaria-fagaras.ro <patrimoniu@primaria-fagaras.ro>
Copie (CC) Paul Dumitru <paul.dumitru@geomatics.ro>
Data 2026-03-23 08:57

PLANURI.zip (~11 MO)

- u. duce pe email / - transcurt /

Buna ziua,

Transmit atasat planurile aferente drumurilor din cadrul Comenzii 2 in vederea verificarii si emiterii HCL-ului.

Multumesc!

*Urbanism
23.03.2026*

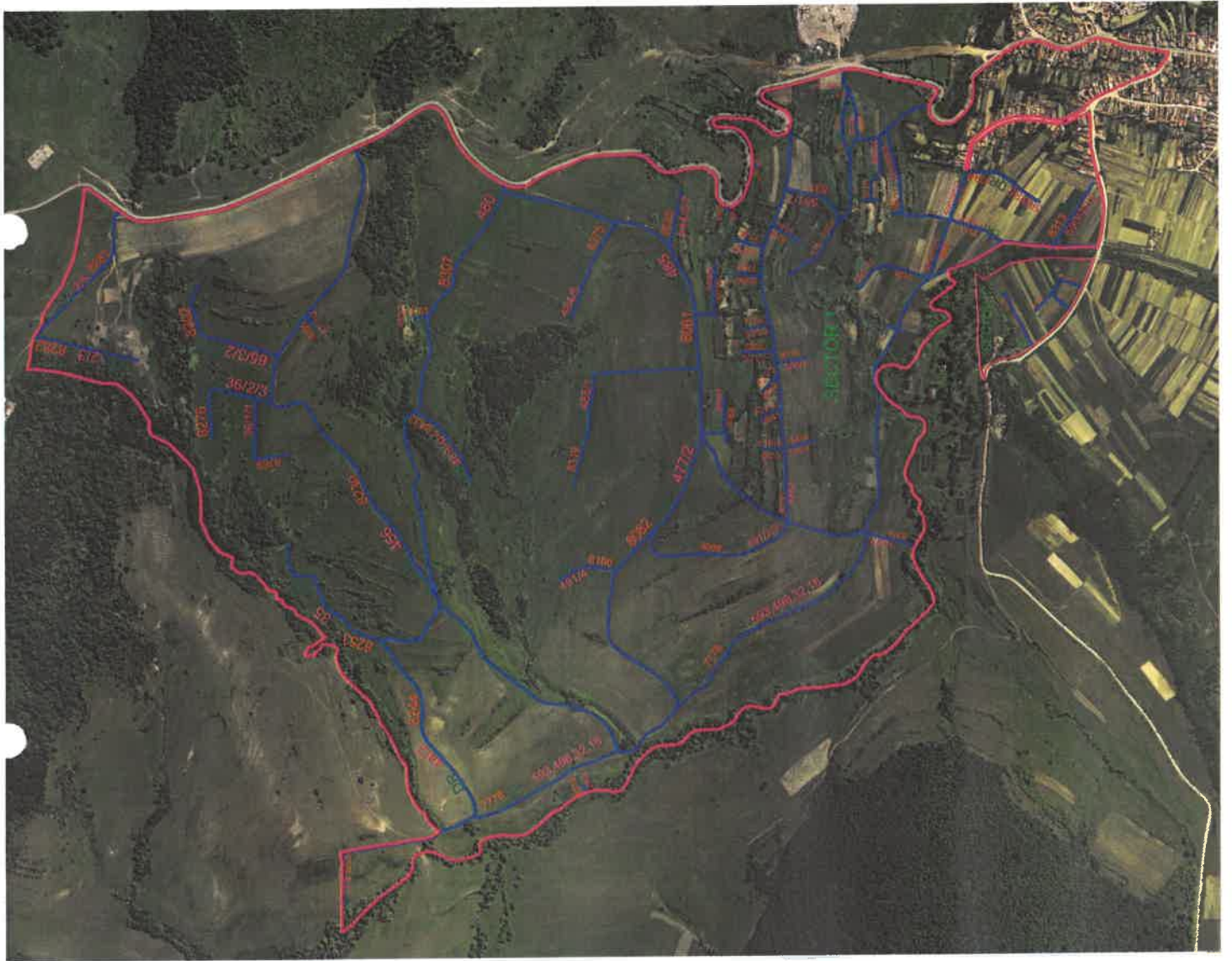


Roxana Elena Cernat
e roxana.cernat@geomatics.ro
m +40 757 596 301
a Bd. Mareşal Averescu 15B, etaj 1



*G. Grecu
25.03.2026*

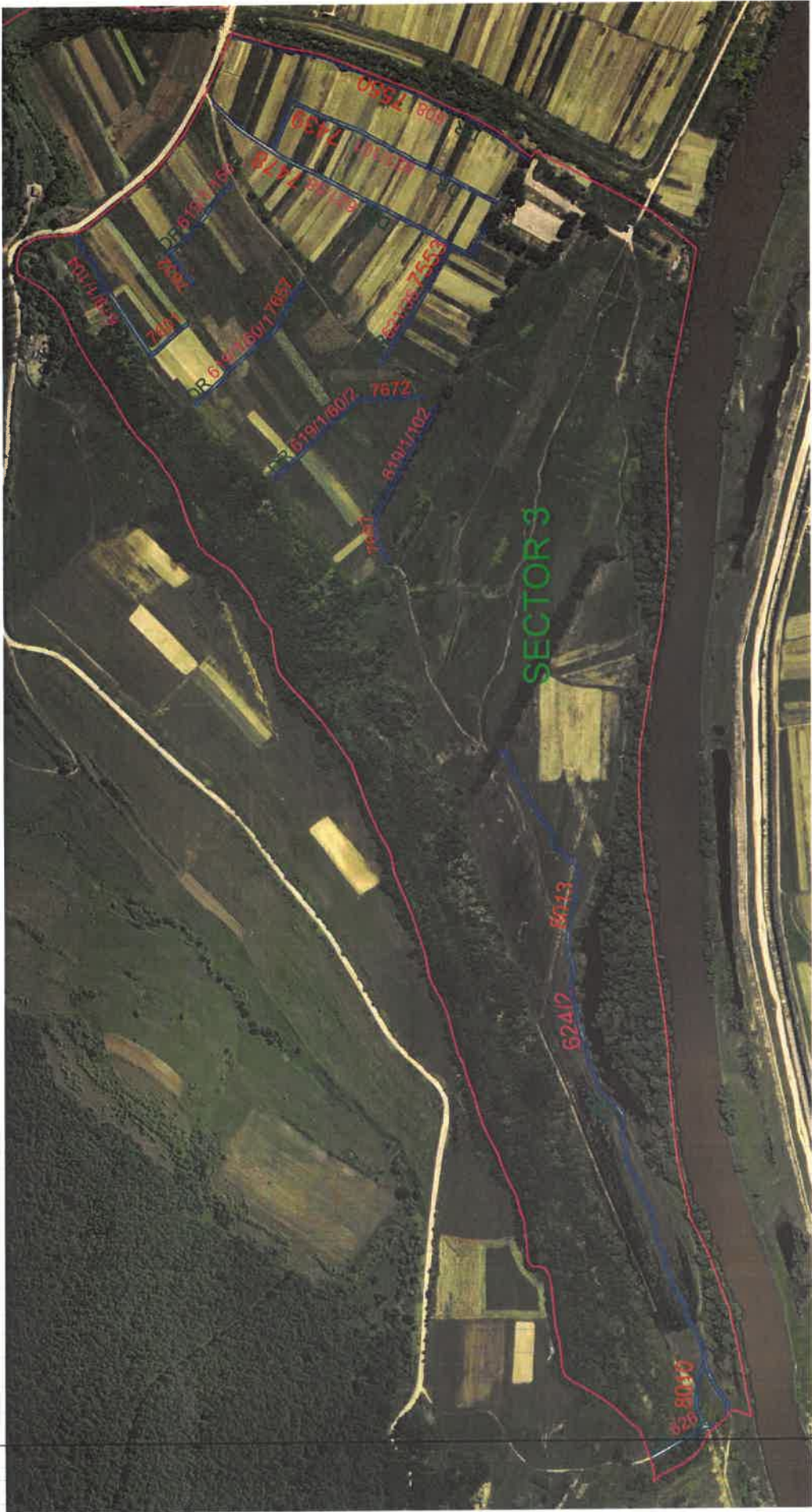


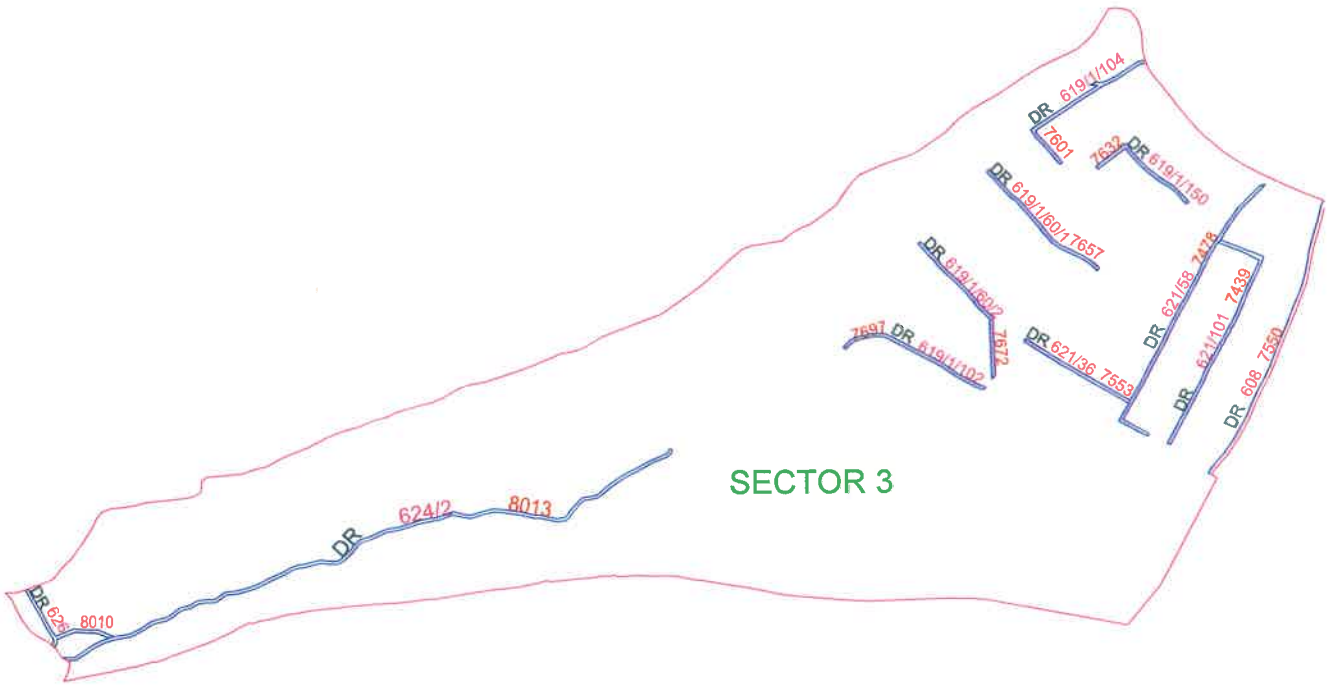


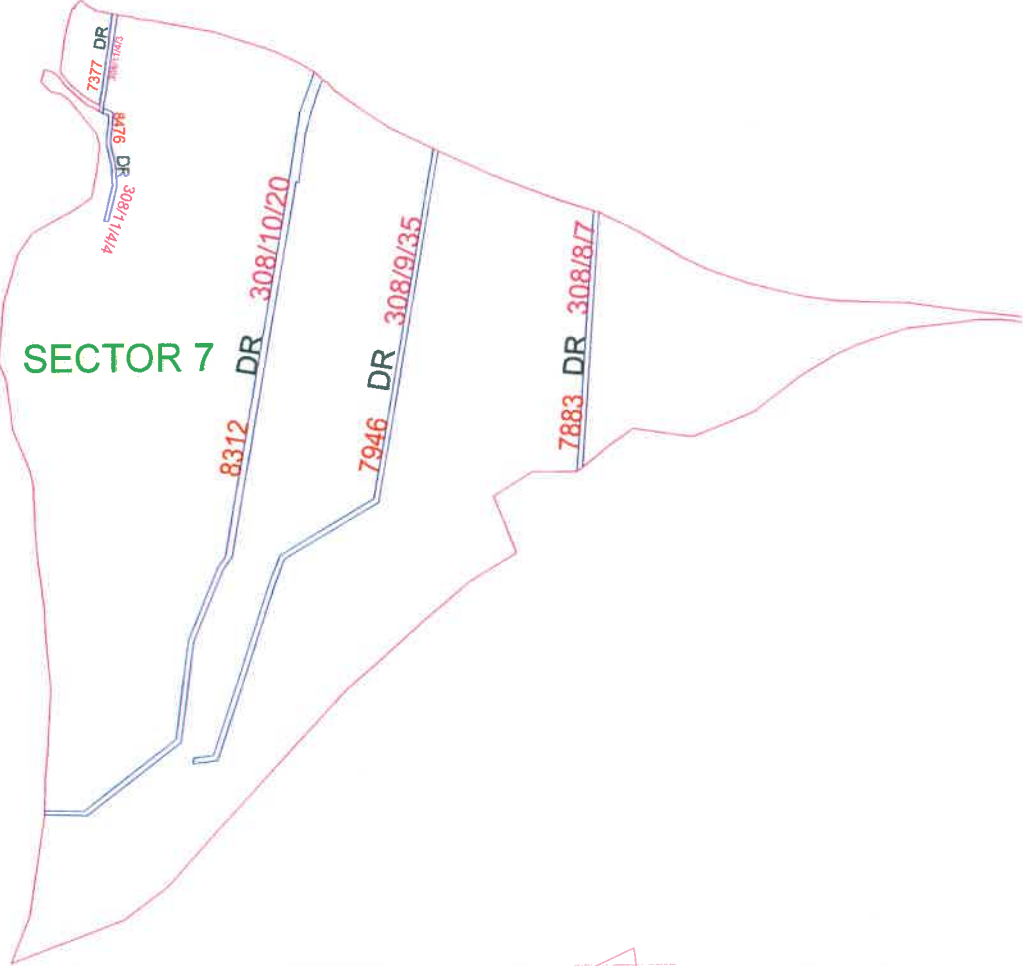
SECTOR 1



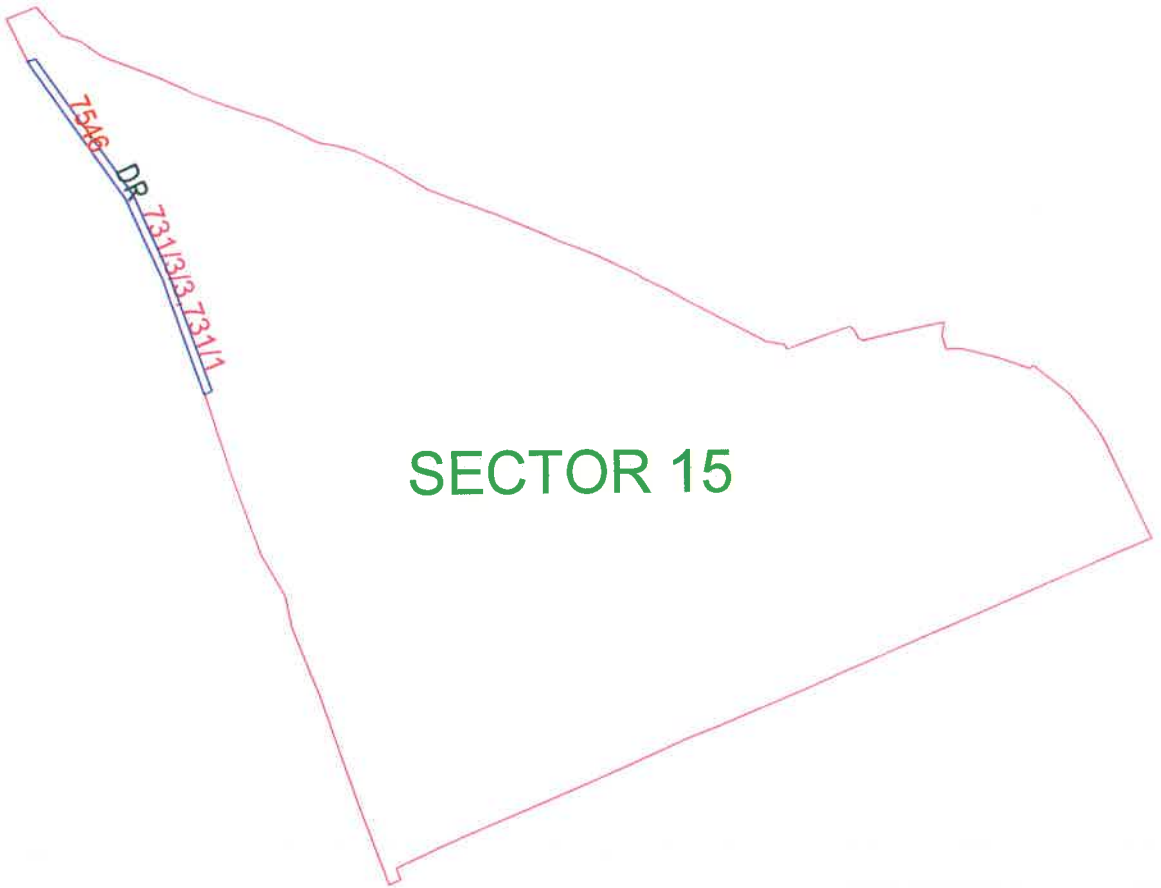










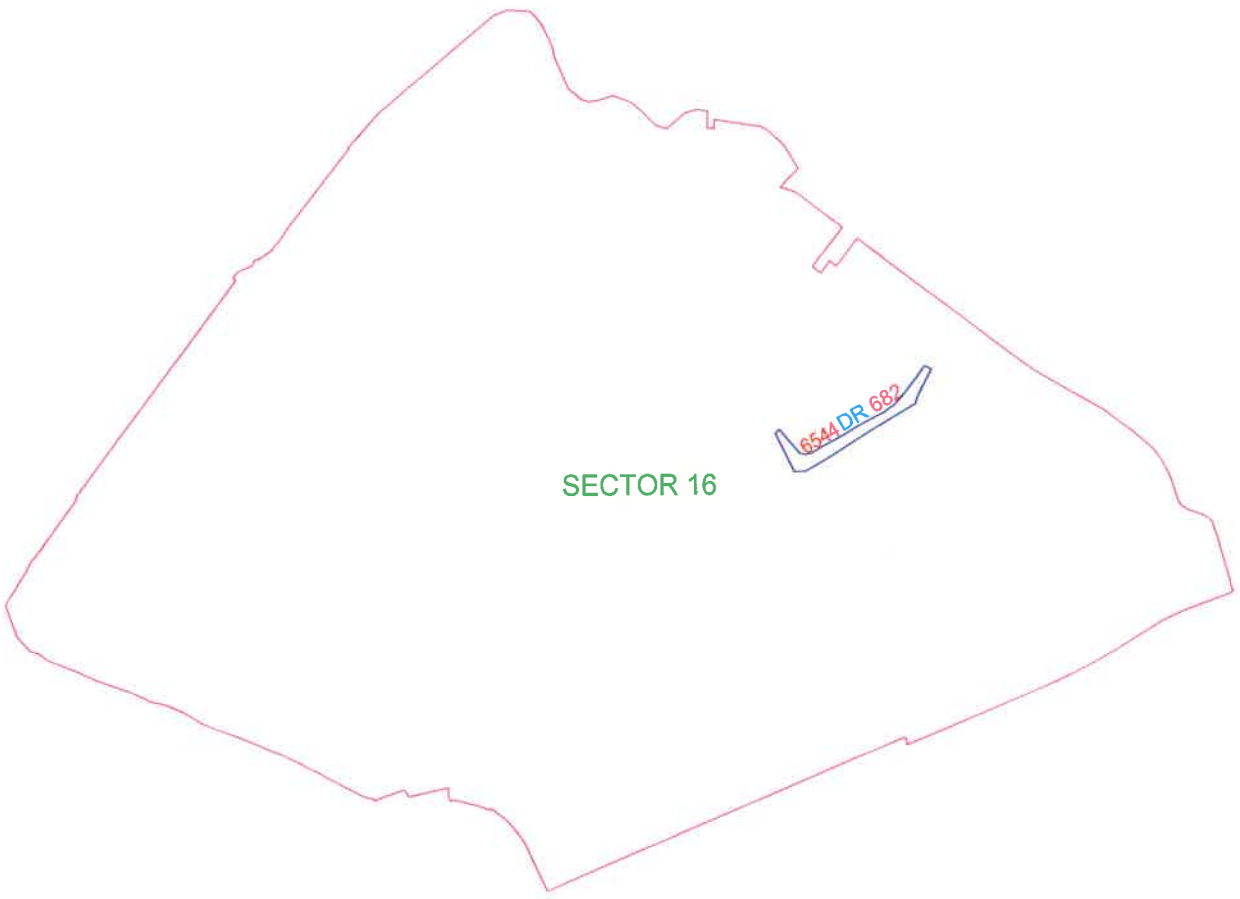


SECTOR 15



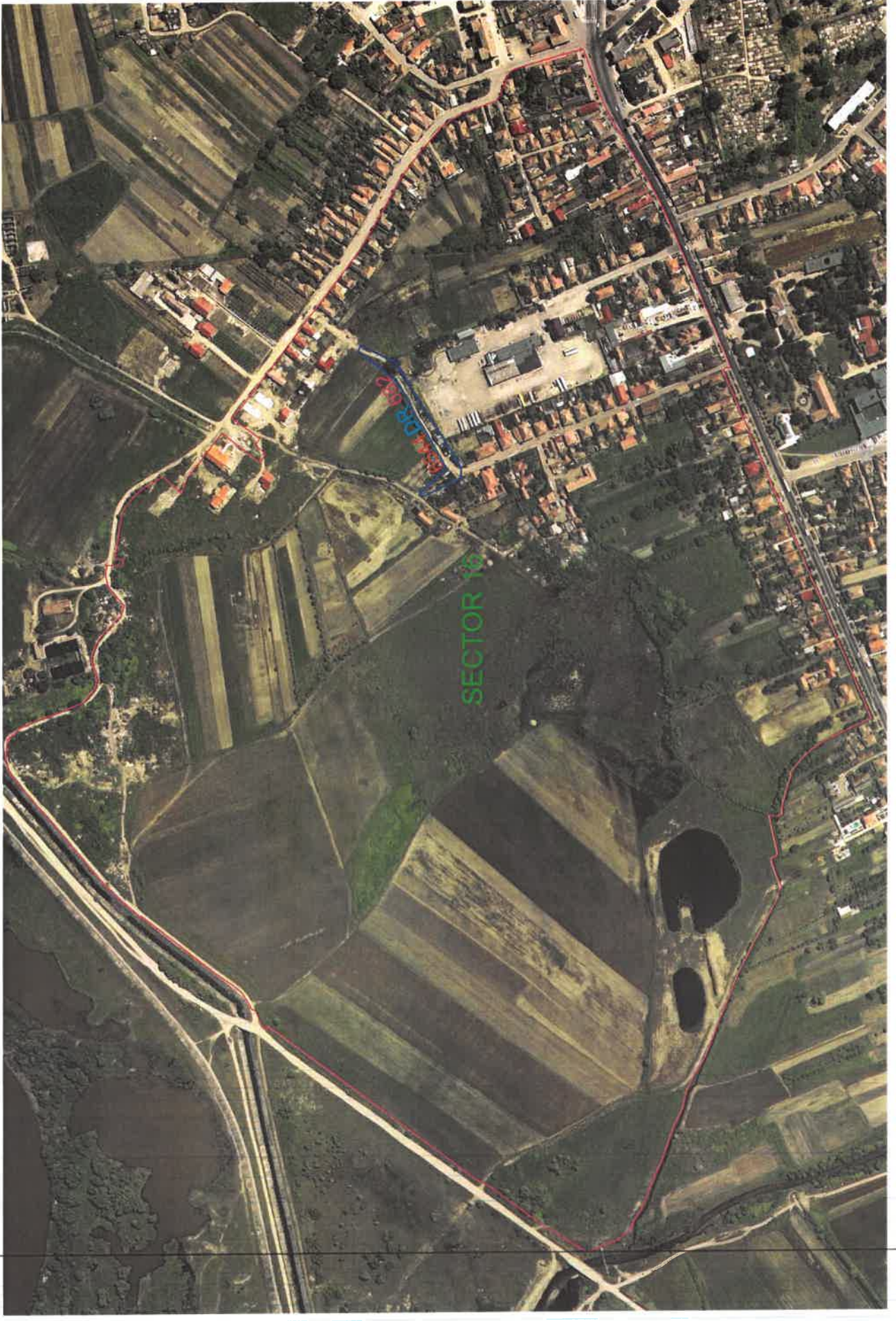
SECTOR 15

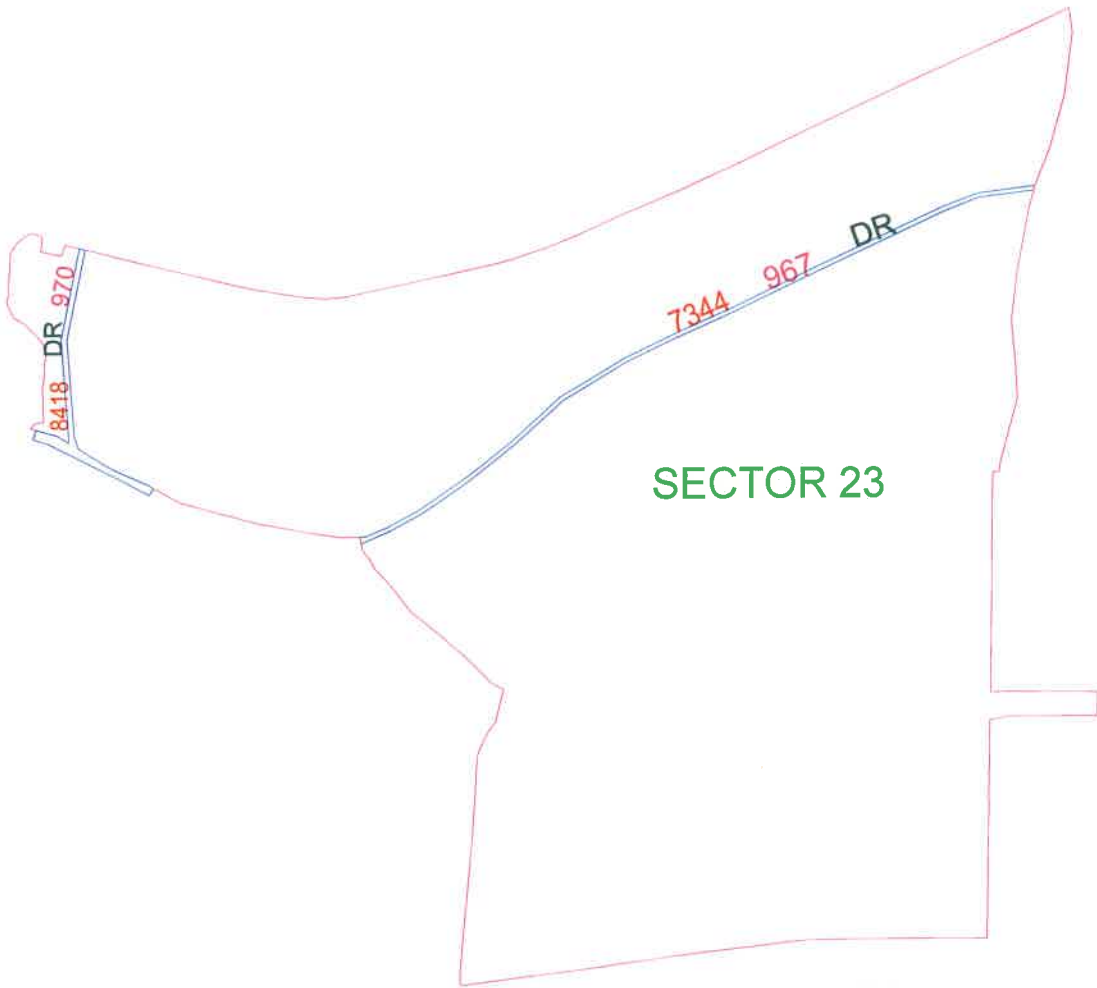
7646 DR
731/9/3.731/1



SECTOR 16

6544 DR 682





SECTOR 23

8418 DR 970

7344 967 DR

