

Anexa nr. 2 la HCL \_\_\_\_\_

Nr crt	Rang	Coeficient ponderare	RANG	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chiriaș (Nume și prenume)	Data nasterii	Coeficient pondere venit	Valoare de investitie locuinta	Perioada de amortizare	Nrumăr camere	Suprafata utilă (mp)	Acc/ap (mp)	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltuieli de întreținere curentă și reparații curente	Cotă autorități publice > peste 35ani	Chirie netă anuală	Chirie lunara fara actualizare	Chiria neta anuală actualizata	Chiria lunară	Valoare chirie după pondere rang localitate	Valoare chirie după pondere venituri	Valoare lunară amortizare virată la ANL	ponderare sume INCASATE PT ANL %	Observații
0	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19=14:15	20=14*1%	21=14*0,35%	22=19+20+21	23=22/12	24=22*107,32%	25=24/12	26=25*4	27=26*12	28=(27/25)*(19/12)		30	
1	II	0,8	Cîmpului	B	1	4	18		1988,07,27	0,80	92.026,10	60	2	50,86	85,74	1.533,77	920,26	322,09	2.776,12	231,34	3.473,05	289,42	231,54	0,00	0,00	44,16	Cerificat hand-grav-accentuat	
2	II	0,8	Cîmpului	E	1	1	8		1994,12,18	0,90	88.773,57	60	1	37,75	61,09	1.479,56	887,74	0,00	2.367,30	197,27	2.961,59	246,80	197,44	177,70	88,77	49,96		
3	II	0,8	Cîmpului	G	1	P	4		1998,06,23	1,00	118.704,85	60	1	37,75	61,22	1.978,41	1.187,05	0,00	3.165,46	263,79	3.960,13	330,01	264,01	264,01	131,89	49,96		
4	II	0,8	Cîmpului	J	1	1	8		1996,08,31	0,80	118.704,85	60	1	37,75	61,22	1.978,41	1.187,05	0,00	3.165,46	263,79	3.960,13	330,01	264,01	211,21	105,52	49,96		

Intocmit,  
Ion Viorica